



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett beruházások, felújítások
értékének vagyonkezelők részére történő átadására

Készítette: **Szedes Istvánné**
városgazdálkodási ágazatvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Vincze Anikó
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2023. április 14.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. évi.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2023. 04. 24.

Testületi ülés időpontja:
2023. április 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által megvalósított az Önkormányzat vagyonáról és vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (V.03.) számú önkormányzati rendelet alapján a vagyonkezelésbe adott ingatlanokkal kapcsolatos döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A nemzeti vagyonról szóló törvény alapján a vagyonkezelői jog e törvény erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé, így a Képviselő-testület döntése a számviteli nyilvántartásokon történő átvezetésekhez szükséges.

Az Önkormányzat 2021-2022. évben az alábbi értéknövelő beruházásokat, felújításokat végezte el az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon. Az ingatlanok a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda, a Humán Szolgáltatások Igazgatósága, a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat és a Dél-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében vannak, ezért a beruházások, felújítások bruttó értéke - aktiválás céljából - átadásra kell, hogy kerüljön a vagyonkezelők részére a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület döntését, hogy a határozati javaslatban felsorolt vagyonelemek a vagyonkezelők részére átadásra kerüljenek.

Budapest, 2023. április „17.”.


Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiakban felsorolt vagyonelemeket, beruházások, felújítások bruttó értékét a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda, a Humán Szolgáltatások Igazgatósága, a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat és a Dél-Pesti Tankerületi Központ, mint az ingatlanok vagyongazdálkodási részére aktiválásra átadja:

CSEPELI CSODAKÚT EGYESÍTETT ÓVODA RÉSZÉRE

Sor-szám	Hrsz.	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)
1.	205549	Repkény Tagóvoda - tálaló konyha felújítása	12 535 707
2.	206366/3	Csalitos Tagóvoda - ablakok cseréje	5 588 150
3.	206366/3	Csalitos Tagóvoda - tornaszoba kialakítása során telepített kísértékű eszközök (előző átadásból kimaradt)	146 126
4.	201837/8	Aprajafalva Óvoda - KNX alapú hőmérséklet szabályzó rendszer	16 133 134
		Összesen	34 403 117

HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK IGAZGATÓSÁGA RÉSZÉRE

Sor-szám	Hrsz.	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)
1.	208495/8	Kiss János altábornagy u. 54. - tető hő- és vízszigetelési munkái	66 670 150
		Összesen	66 670 150

TÓTH ILONA EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLAT RÉSZÉRE

Sor-szám	Hrsz.	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)
1.	208524	Tóth Ilona Szakorvosi Rendelőintézet - földszint gyenge és erősáramú hálózathozbővítés, valamint légtechnikai és tűzjelző rendszer kiépítése	50 957 160
2.	208524	Tóth Ilona Szakorvosi Rendelőintézet - földszint és II. emelet átépítési munkái	364 884 108
		Összesen	415 841 268

DÉL-PESTI TANKERÜLETI KÖZPONT RÉSZÉRE

Sor-szám	Hrsz.	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)
1.	207654	Mátyás Király Általános Iskola - Épület felújítása	193 324 301
2.	207654	Mátyás Király Általános Iskola - Kerítés felújítása	11 640 500
3.	207654	Mátyás Király Általános Iskola - udvar felújítása eszközök telepítése	105 600 500
4.	208942	Katona József Általános Iskola - Épület felújítása	197 958 423
5.	208942	Katona József Általános Iskola - udvar felújítása	222 181 290
6.		Katona József Általános Iskola - felújítása keretében telepített eszközök	22 964 920
7.		Gróf Széchenyi Általános Iskola - riasztó rendszer kiépítése	1 038 887
8.		Kazinczy Ferenc Általános Iskola - kísértékű informatikai eszközök	246 250
		Összesen	754 955 071

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Szeder Istvánné, városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

JAVASLAT

az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon végzett beruházások, felújítások értékének
vagyonkezelők részére történő átadására

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Villányi Dóra
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2023. április 14.


dr. Villányi Dóra
aljegyző