



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

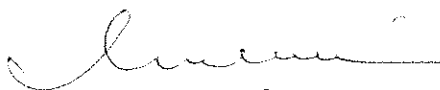
a 64/2021. (IV.13.) Polgármesteri határozat módosítására

Készítette: **Trefán László**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.,
vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
az egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2021. évi 94. sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma:.....

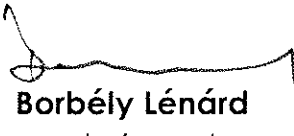
Az előterjesztés leadva:
2021. június 9.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 64/2021. (IV.13.) számú polgármesteri határozatban foglalt bérleti időtartam és bérelni kívánt terület nagyságának módosítását kérte az Arcadia Development Kft., ezért a határozat módosítása vált szükségessé.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2021. június ¹⁰ „.....”.



Borbély Lénárd
polgármester

Melléklet:

1. számú melléklet: egyeztető lap
2. számú melléklet: 64/2021. (IV.13.) számú polgármesteri határozat

Határozati javaslat:

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva - úgy döntök, hogy 64/2021. (IV.13.) Polgármesteri Határozatban megjelölt

- 2 éves bérleti szerződés időtartamát 18 hónapos időtartamra,
- a 882m² terület nagyságát 315m²-re

módosítom, a határozat többi részének változatlan hagyása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László, vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzeten kívüli időszakban a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

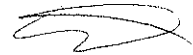
EGYEZTETŐ LAP

a 64/2021. (IV.13.) Polgármesteri határozat módosítására

1. Az előterjesztés egyeztetve: Dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljáró
jegyzői kabinetvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2021. június „”



Dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljáró
jegyzői kabinetvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
• POLGÁRMESTER •

64./2021. (IV.13.) Polgármesteri Határozat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021 (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 11/2012. (V. 03.) - önkormányzati rendelete (a továbbiakban Rendelet) 24. § (1) és (3) bekezdése alapján úgy döntök, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, 1211 Budapest, Ady Endre út 64. szám (hrsz.: 209802) alatt található ingatlanból 882 m² területet (továbbiakban: „Terület”) az Arcadia Development Korlátolt Felelősségű Társaság részére, 2 éves határozott időre, konténer deponálás céljára 322 Ft+Áfa/hó/m² bérleti díj alkalmazásával bérbe adja, az alábbi feltételekkel:

- bérlet a szerződés megkötését megelőzően 2 havi bérleti díjjal egyező óvadékot köteles megfizetni
- a bérlet terheli a szerződéskötés közjegyzői díja
- a bérlet saját költségén vállalja a kerítés- és kapu kialakítási, fenntartási költségeket
- a bérlet gondoskodik a megfelelő vagyonvédelemről
- a bérlet munkanapokon 20 - 06 óra között, munkaszüneti és ünnepnapokon 20 - 08 óra között nem végezhet zajjal, illetve erős fénnnyel járó tevékenységet a bérlemény területén
- a bérleti jogviszony megszűnésekor bérlet köteles az eredeti állapotot helyreállítani
- A bérlet időtartama a bérlet erre irányuló indokolt, írásbeli kérelmére egy alkalommal legfeljebb 90 (kilencven) nappal meghosszabbítható.

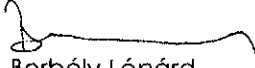
Határidő: 2021. május 15.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzeten kívüli időszakban a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Budapest, 2021. április 13.


Borbély Lénárd
polgármester