



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

CSEPELI VÁROSKÉP KFT.

BESZÁMOLÓ

a Csepeli Városcép Kft. 2020. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról

Készítette: **Vida István**
Ügyvezető igazgató Csepeli Városcép Kft.

Előterjesztő: **Vida István**
Ügyvezető igazgató Csepeli Városcép Kft.

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
2021. évi.....	68. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma:.....	

Az előterjesztés leadva:
2021. május 14.

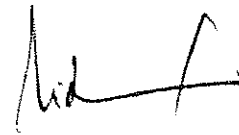
Tisztelt Képviselő-testület!

A Csepeli Városkép Kft. megtárgyalására és elfogadására benyújtja a 2020. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt beszámolót tárgyalja meg és fogadja el.

Budapest, 2021. április 21.

Csepeli Városkép Kft.
1215 Bp., Csete Balázs u. 15.
Adószám: 10949810-2-43
2.



Vida István
ügyvezető igazgató

Mellékletek:

1. Tájékoztató a Csepeli Városkép Kft. 2020. évi munkájáról
2. Egyszerűsített éves beszámoló + Kiegészítő melléklet
3. Független könyvvizsgálói jelentés
4. FEB határozat
5. Egyeztető lap

1. számú Határozati javaslat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy döntök, hogy a Csepeli Városképf Kft. 2020. évére vonatkozó rövid szöveges beszámolóját az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadom.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Vida István, ügyvezető

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzeten kívüli időszakban a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú Határozati javaslat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy döntök, hogy a Csepeli Városképf Kft. 2020. évi egyszerűsített éves mérlegbeszámolóját (előterjesztés 2. sz. melléklete) 127.974e Ft mérlegfőösszeggel és 1.261e Ft adózott eredménnyel elfogadom, azzal, hogy az adózott eredményt az eredménytartalék javára számolja el a Kft.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Vida István, ügyvezető

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzeten kívüli időszakban a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Tájékoztató a Csepeli Városképf Kft. 2020. évi munkájáról

A Csepeli Városképf Kft. a 2020. évi üzleti tervében megfogalmazottak alapján kulturális közművelődési feladatokat látott el.

Helyszínei: Királyerdei Művelődési Ház, Radnóti Miklós Művelődési Ház, Csepel Galéria, Helytörténeti Gyűjtemény, Csepel polgári védelmi időszak kiállítás, Csepeli Büszkeségpont, Csepeli Nyugdíjas Községi Ház, Szabó Magda Községi Tér és 2018. november 1-től a Rákóczi Kert – Családok parkja, amely 2019 áprilisában jelentős felújítás és átalakulás után nyitotta meg kapuit, 2020. december 1-től az Erdősor utca 33. szám alatt lett kialakítva a Trianon emlékkiállítás. E tevékenységen túl a cég adja ki a Csepeli Hírmondó című önkormányzati lapot, valamint teljes körűen szervezi és lebonyolítja az önkormányzati rendezvényeket.

A Csepeli Városképf Kft. életében, működésében - ezáltal gazdálkodásában is - rendhagyó volt a 2020. esztendő. A sajnálatos és tragikus járvány határozta meg alapvetően a cég mindennapjait. A 2020. évi üzleti tervünkben elfogadott és meghatározott feladatok töredéke teljesülhetett az ismert veszélyhelyzet miatt. Az elmúlt év első két hónapjában működhattunk „üzemszerűen”, az elmúlt években megszokottak alapján. Mind az önkormányzati rendezvények, mind az intézményeinkben megtervezett események, programok sorozata maradt el a hatályos jogszabályok alapján. Tervezett önkormányzati rendezvényeink közül a nagysikerű Újévi koncertet és a hagyományos, sorrendben már VII. Csepeli Disznótort tartottuk meg.

A nemzeti és egyéb évfordulós megemlékezéseket - a nagyobb nyilvánosság kizárásával - rendeztük meg, betartva a pandémiás helyzetre hozott intézkedéseket. A művelődési házaink, a Helytörténeti Gyűjtemény, a Csepel Galéria csak korlátozottan, időszakosan állhattak a lakosság rendelkezésére.

Hasonló volt a helyzet - sajnos jelenleg is az - a Nyugdíjas Községi Ház és két nyugdíjas klub tekintetében is, hiszen a 2020. esztendőben a legveszélyeztetettebb korosztály az az időskorú volt.

A nyár folyamán, - bizonyos korlátozások feloldásával - főként szabadterén számos tematikus tábor rendeztünk a csepeli gyermekek számára. A visszajelzések nagyon pozitívak voltak.

Meghatározott feladataink közül csak a Csepeli Hírmondó megjelenése volt akadálytalan. A 2020 év során a Hírmondó 24 (havonta kétszer 32000 példányban) alkalommal jelent meg. A megjelent 24 lapszámból Csepeli Hírmondó "gyártási összköltsége" (47.668.393 Ft) egy példányra vetítve nettó 62 ft/példány. Ezen összeg tartalmazza lapkiadás nyomdai és előállítási költségét, igénybe vett szolgáltatásokat, személyi jellegű - és egyéb ráfordításokat.

A kialakult helyzet miatt - látogatási tilalom, rendezvényeink elmaradása - a Csepeli Városképf Kft. költségvetése is átalakult. Ez az átalakítás elsősorban a "rendezvények szervezése" és az önkormányzat közművelődési támogatása rovatainkat érintette.

Önkormányzati határozat alapján 2020-ban elkészült a „Trianon Emlékkiállítás”, amely a békediktátum 100. évfordulójának állít méltó emléket.

A Trianon Emlékkiállítás elnevezésű intézmény egy önkormányzati ingatlan felújításával és belső átalakításával valósult meg. Ennek fedezetét az átcsoportosítás adta, amely

a "rendezvények szervezése" rovaton nem kerülhetett felhasználásra az ismertetett helyzet miatt. Az épület és a kert teljes felújítását a Csepeli Városgazda Nonprofit Kft. végezte, amely 68.104.068 Ft-ba került. A kiállítás tartalmi megvalósítása a tárgyi beszerzés, enteriőrök kialakítása, felújítás - állagmegóvás, nyomdai előkészítés, nyomdai munkálatok, jogdíjak 25.930.180 Ft-ba kerültek.

Szintén a rendezvényi keretből lett megvalósítva a "CSEPSZI" Csepel teherautó teljes körű felújítása 5.710.000 forint, a Csepeli Galéria termeinek bővítése, a riasztó kiépítése 822.960 forintért, továbbá a Csepeli Hírmondó olvasottsági felmérése, és a Kálvária felújításának költsége 3.990.000 forint értékben.

A rendezvényi keretből lett átadva 5.000.000 forint a Csepeli Munkásotthon támogatásra, továbbá a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önrészenek biztosításra 2.160.000 forint.

Az éves költségvetésünkből - a művelődési intézményeink látogatási tilalma okán - összesen: 28.448.982 Ft nem került lehívásra az alábbi részletezés szerint:

Kisértékű eszközbeszerzésből: 2.863.946 Ft

Beruházási keretből: 1.846.204 Ft

Működési kiadásból: 23.738.832 Ft

Összefoglalva

2020-ban a pandémiás helyzet alapvetően meghatározta a Csepeli Vároškép Kft. tevékenységét, működését és gazdálkodását. A járvány, a vírusveszély miatt elrendelt intézkedések hatására, szinte a teljes esztendőben látogatási tilalom alatt álltak intézményeink és maradtak el - az évek alatt nagy népszerűségnek és elismertségnek örvendő - önkormányzati rendezvényeink. Ebben a helyzetben nagyon nehéz, - szinte lehetetlen - értékelni szakmai szempontból a tavalyi évet. Az önkormányzatnak köszönhetően, sikerült valamennyi munkatársunkat megtartani. Ez biztató lehet a következő évre, évekre, hiszen az előzőekben elért sikerünk záloga egy szakmailag elkötelezett, felkészült munkatársi gárda. Az évközi átcsoportosítás során egy új intézménnyel bővült a Csepeli Vároškép Kft. Az Trianon Emlékkiállítás, autentikus kiállítóhelyként ad méltó emléket a trianoni békeszerződés centenáriumának. Ebben a rendkívüli évben elengedhetetlen célunk volt a takarékos gazdálkodás. A 2020.évi üzleti tervben rögzítettek, a "+0" eredményt sikerült megvalósítani, amely a tavalyi esztendőben 1.261 e Ft mérlegeredményben teljesült.

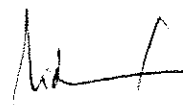
Budapest, 2021. április 21.

Csepeli Vároškép Kft.

1215 Bp., Csete Balázs u. 15.

Adószám: 10949810-2-43

2.



Vida István
Ügyvezető igazgató

Adószám: 10949810-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Csepeli Városcép Korlátolt Felelősségű Társaság

1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

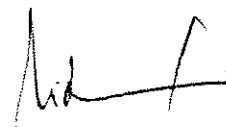
Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

Beszámoló összeállításának oka: Naptári év szerinti üzleti évet záró

Budapest, 2021. március 31.

Csepeli Városcép Kft.
1215 Bp., Csete Balázs u. 15.
Adószám: 10949810-2-43
2.



Vida István
Csepeli Városcép Kft.
Ügyvezetője

P.h

Adószám: 10949810-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	24 105	25 576
A.I.	Immateriális javak	134	14
A.II.	Tárgyi eszközök	23 971	25 562
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	42 780	102 123
B.I.	Készletek	2 356	992
B.II.	Követelések	3 344	5 921
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	37 080	95 210
C.	Aktív időbeli elhatárolások	29 664	275
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	96 549	127 974
D.	Saját tőke	26 334	27 595
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	6 000	6 000
D.IV.	Eredménytartalék	16 297	17 334
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	1 037	1 261
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	47 028	41 042
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	47 028	41 042
G.	Passzív időbeli elhatárolások	23 187	59 337
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	96 549	127 974

Csepeli Városkép Kft.

1215 Bp., Csete Balázs u. 15.

Adószám: 10949810-2-43

2.

Budapest, 2021. március 31.

Vida István
Csepeli Városkép Kft.
Ügyvezetője

P.H.

[EsBo program]

Adószám: 10949810-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság

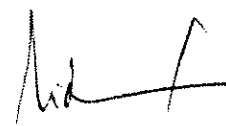
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

Beszámoló összeállításának oka: Naptári év szerinti üzleti évet záró

Budapest, 2021. március 31.



Csepeli Városkép Kft.
1215 Bp., Csete Balázs u. 15.
Adószám: 10949810-2-43
2.

P.H.

Adószám: 10949810-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

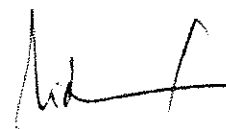
	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	176 911	94 813
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	521 227	352 867
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	435 592	201 933
V.	Személyi jellegű ráfordítások	255 660	229 269
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 281	2 289
VII.	Egyéb ráfordítások	4 422	12 117
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	1 183	2 072
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	5
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	-5
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	1 183	2 067
X.	Adófizetési kötelezettség	146	806
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	1 037	1 261

Csepeli Városcép Kft.

1215 Bp., Csete Balázs u. 15.

Adószám: 10949810-2-43

2.



Budapest, 2021. március 31.

Vida István
Csepeli Városcép Kft.
Ügyvezetője

P.H.

[EsBo program]

Adószám: 10949810-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-362830

Csepeli Városcép Korlátolt Felelősségű Társaság

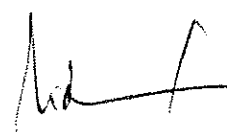
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

Kiegészítő melléklet
2020.

Fordulónap: 2020. december 31.
Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.
Beszámoló összeállításának oka: Naptári év szerinti üzleti évet záró

Budapest, 2021. március 31.

Csepeli Városcép Kft.
1215 Bp., Csete Balázs u. 15.
Adószám: 10949810-2-43
2.



Vida István
Csepeli Városcép Kft.
Ügyvezetője

P.H.

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Csepeli Városkép Kft 1994. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és fejlesztésével a gazdálkodás hosszútávon jövedelmező legyen, a piaci igényekhez igazodóan működjön, a vagyona gyarapodjon, továbbá a kezelésében lévő önkormányzati vagyonnal felelősen, hatékonyan gazdálkodjon.

A beszámolási időszakban olyan jelentős szervezeti változás nem ment végbe, amely kihatással lett volna a stratégiára vagy a számviteli politikára, illetőleg a valós és megbízható összkép szempontjából lényeges.

A társaság főbb adatai:

Cégnév:	Csepeli Városkép Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített cégnév:	Csepeli Városkép Kft
Székhelye:	1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
A cégbejegyzés időpontja:	1994. október 10.
A cég adószáma:	10949810-2-43
Cégjegyzék száma:	01-09-362830
A cég jegyzett tőkéje:	3.000.000 Ft pénzbeli hozzájárulás
	A társaságot a tulajdonos határozatlan időre hozta létre
A társaság tulajdonosa és alapítója:	Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
A társaság ügyvezetője:	Vida István 1213 Budapest, Szent László utca 105. 1. em. 7.

A társaság tevékenységi köreinek bemutatása:

A beszámolási időszakban a Csepeli Városkép Kft. jellemzően az alábbi tevékenységeket gyakorolta:

- 58.14 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása **Főtevékenység**
- 94.99 Máshova nem sorolt egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 58.19 Egyéb kiadói tevékenység
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 68.20 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 93.29 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

90.04 Művészeti létesítmények működtetése

73.12 Médiareklám

A Csepeli Városképf Kft., mint 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló Társaság, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közművelődési feladatairól szóló önkormányzati rendelet alapján működteti és üzemelteti a Királyerdei Művelődési Házat, a Radnóti Miklós Művelődési Házat, a Szabó Magda Közösségi Teret, Rákóczi kert – Családok Parkját, a Csepel Galériát, a Helytörténeti Gyűjteményt, valamint a Csepeli Nyugdíjas Közösségi Házat és a Csepeli polgári védelem időszakos kiállítást. A közművelődési feladatok 2020-ban bővültek a „Trianon Emlékkiállítás” létrehozásával és üzemeltetésével.

A Csepeli Városképf Kft. adja ki a Csepeli Hírmondó című önkormányzati lapot, melyben folyamatosan tájékoztatja a kerület lakosságát a kerületi közművelődési lehetőségekről, továbbá a helyi vállalkozóknak biztosítunk hirdetési felületet.

A Csepeli Városképf Kft. látja az Önkormányzat által rendezett kulturális, közművelődési célú rendezvények teljes körű megszervezését és lebonyolítását. Ellátja a közművelődési, kulturális célú önkormányzati pályázati kiírásokkal, és a pályázatokat végrehajtásával kapcsolatos bonyolítói feladatokat.

A Csepeli Városképf Kft célja: értékteremtő, értékközvetítő, színvonalasan szórakoztató kulturális események, rendezvények megszervezése, megrendezése a csepeliek számára.

A Csepeli Városképf Kft. a helyi közszolgáltatásként ellátandó közművelődési feladatokat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városképf Kft. a között létrejött Közművelődési megállapodás szabályozza. A Közművelődési megállapodás célja, hogy részletesen szabályozza a helyi közszolgáltatásként ellátandó közművelődési feladatokkal kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket, továbbá az ellátandó közfeladatokat.

A Közművelődési megállapodás meghatározza a z üzemeltetési feladatokat és az azzal kapcsolatos személyi tárgyi és pénzügyi feltételeket. Az önkormányzat az éves költségvetési tervében biztosítja a feladat ellátásához szükséges pénzügyi feltételeket.

A közművelődési feladatok 2017. július 1-től bővültek. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 174/2017. (IV.27.) Kt. határozattal megszüntette a Nagy Imre Általános Művelődési Központot és az intézménytől a Csepeli Városképf Kft átvette a közművelődési feladatokat. Új néven Szabó Magda Közösségi Tér néven folytatta a tevékenységét. A Szabó Magda Közösségi Tér a kerületben élők számára művelődési, tanulási és szórakozási lehetőségeket biztosít, valamint művészeti, tudományos és a mindennapi élethez kapcsolódó ismereteket terjeszt programok szervezésével.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 305/2018. (IX.26.) Kt. számú határozatban a Közművelődési megállapodást módosította arra tekintettel, hogy a Rákóczi Kert közművelődési feladatok tárgyi feltételeit biztosítsa, az ingatlanokat üzemeltetésre átadta a Csepeli Városképf Kft-nek.

A Rákóczi Kert Civil és Közösségi Ház felújítási munkái 2019. első negyedévében befejeződtek. Felújításra kerül a sportpálya, korszerű és nagyobb játszótér, kívül-belül

megújult épület és még több zöld terület várja a látogatókat. A családbarát közösségi park olyan bőséges programkínálatot nyújt, melyből minden korosztály kedvére válogathat. A Rákóczi kert 2019. április 16-tól fogadja a látogatókat.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 48/2020. és a 49/2020 (VI.04.) Polgármesteri határozatok alapján megbízta a Csepeli Városképf Kft-t a „Trianon Emlékiállítás” működtetésével és üzemeltetésével. Az emlékiállítás helyszíne 1214 Budapest, Erdősor utca 33. szám alatt lett kialakítva.

A „Trianon Emlékiállítás” működésének a célja a történelem megismertetése a fiatalokkal és idősekkel egyaránt, valamint az I. világháború súlyos következményeinek feltárása.

A Csepeli Városképf Kft a beszámolási időszakban székhelyén kívül az alábbi telephelyeken, végzett rendszeres gazdasági tevékenységet. A székhely és a telephelyek főbb adatai és jellemzői az alábbiak:

Belföldi telephelyek, fióktelepek

Cím	Tevékenység
1213 Budapest, Szent István út 230.	Királyerdei Művelődési Ház
1214 Budapest, Vénusz utca 2.	Radnóti Művelődési Ház
1215 Budapest, Csete Balázs utca 15.	Csepel Galéria-amely egyben a központi ügyintézés helye
1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 115.	Csepeli Nyugdíjsház
1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8.	Szabó Magda Községi Tér- 2017.07.01-től
1212 Budapest, Rákóczi tér 34.	Rákóczi kert 2018.11.01-től
1214 Budapest, Tejút utca 12.	"Óvóhely vezetési Pont" kiállító hely
1214 Budapest, Erdősor utca 33.	"Trianon Emlékiállítás" 2020.12.01-től

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2020. január 01. - 2020. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2020. december 31.

A tárgyévi gazdálkodás sajátos körülmények között zajlott. A tárgyévi gazdálkodásra jelentős hatást gyakorolt a COVID-19 járványhelyzet. A járványhelyzet miatt hozott kormányzati intézkedésekre a művelődési házakat és a közösségi tereket év elején és év végén is be kellett zárni a látogatók előtt. Ez jelentős bevételkiesést okozott a Csepeli Városképf Kft-nek. Az önkormányzati nagy rendezvényeket sem lehetett megtartani, ennek ellenére az önkormányzat működési támogatása és a saját bevételeink biztosították, hogy 2020. évben is eredményesen gazdálkodjunk a kezelésbe adott vagyonnal.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Csepeli Városképf Kft a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy okleveles könyvvizsgálói képesítéssel bír, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy:

Név: Szilágyi Albertné
Cím: 2330 Dunaharaszti, Vörösmarty utca 40/a.
Tagsági igazolvány száma: 005668

A beszámoló aláírója

A Csepeli Városképf Kft. számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a Csepeli Városképf Kft. képviselőjére jogosult személy köteles aláírni.

Név: Vida István
Cím: 1213 Budapest, Szent László utca 105. 1. em. 7.
Képviselési joga: önálló

Könyvvizsgálat

A Csepeli Városképf Kft. legfőbb irányító szervének döntése értelmében a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valóságát könyvvizsgáló ellenőrizte.

A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma:

A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló: LAUF - AUDIT Könyvelő- és Könyvvizsgáló Kft. (8900 Zalaegerszeg, Petőfi utca 7. 1. em. 5. kamarai nyilvántartási szám: 001465),

A könyvvizsgálatért személyében is felelős Borsosné Pál Ildikó
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Jánkahegyi utca 7.
Tagsági igazolvány száma: 000970

A Csepeli Városképf Kft. törvényes működését a 100 %-ban tulajdonos Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján kinevezett Felügyelő Bizottság ellenőrzi.

A társaságnál háromtagú Felügyelő Bizottság működik:

Muraközi Dóra Erzsébet 1211 Budapest, Károli Gáspár utca 9/B 1. em. 5.
Balogh Ernő 1214 Budapest, Lámpás utca 41.
Makray Barbara 2340 Kiskunlacháza, Harkály utca 7.

Az egyszerűsített éves beszámolót a Felügyelő Bizottság ellenőrzi és javasolja elfogadását a Képviselő-testületnek.

A számviteli beszámolóhoz kapcsolódóan - az arra jogosult legfőbb szervnek a beszámoló elfogadásához kapcsolódó döntésén kívül - a fentiekén túl más szerv vagy személy közreműködése - akár az elkészítésben, akár a beszámoló ellenőrzésében, felülvizsgálatában - nem feltétel.

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a székhelyen és az interneten is megtekinthetők.

A székhely pontos címe: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

A beszámolót tartalmazó honlap: www.csepel.hu

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Csepeli Városképf Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A számviteli szolgáltatást nyújtó szervezet főbb adatai, jellemzői az alábbiak: SZILE Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 154. kamarai nyilvántartási szám: 002181)

2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Csepeli Városképf Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Csepeli Városképf Kft számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Csepeli Városképf Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Csepeli Városképf Kft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget A változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Üzleti jelentés

A Csepeli Városképf Kft üzleti jelentés készítésére nem kötelezett.

2.7. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő év március 31. napja.

A megbízható és valós kép bemutatásához szükséges értékelési feladatok ezen időszakban kerülnek elvégzésre, az üzleti évet és a korábbi éveket érintő, ezen időszakban ismertté vált gazdasági események, információk, körülmények hatásait a tárgyévi beszámoló tartalmazza.

2.8. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 Mft, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.9. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegűnek a 100 Eft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözetekeket is figyelembe kell venni, ha a különbözeteke összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 Mft-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi előírások esetleges változásainak hatásain túl - nem változott.

2.12. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az

eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 eFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitel politikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.13. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.14. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.15. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Csepeli Városképf Kft az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.16. Valós értéken történő értékelés

A Csepeli Városképf Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés

értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.17. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.18. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Csepeli Városcép Kft a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.19. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

2.20. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.21. Céltartalék-képzés szabályai

A Csepeli Városcép Kft garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.22. Ki nem emelt tételek értékelésének változása

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt módosítás nem történt.

2.23. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.24. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.25. Önköltségszámítás szabályai

Nagyságrendi mentesítés alapján a Csepeli Városcép Kft az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása az általános szabályok szerint, utó kalkulációval történik.

2.26. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Csepeli Városcép Kft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közlésére nem kötelezett, viszont a Közművelődési megállapodásban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségnek való megfelelés a könyvvizetésünk kialakítását befolyásolja.

2020. évben a pénzügyi elszámolás módjában történt változás. A közművelődési szolgáltatásokat ellátó épületek szolgáltatási díjait az önkormányzat nevében kiállított számla szerint szedjük be és a működési kiadásokról kiállított számlából az önkormányzat nevében beszedett bevétel levonásra kerül.

A Közművelődési megállapodás előírja, hogy havonta számoljunk el a tevékenység bevételeivel és költségeivel az Önkormányzat felé. Ennek érdekében a Csepeli Városcép Kft a könyvvizetését úgy alakította ki, hogy az Intézmények árbevétele és a felmerült költsége költségkódokkal elkülönítésre kerül. A költségkódokkal biztosítható a közművelődés feladatok elkülönített elszámolása és a havi adatszolgáltatása Intézményenként, mely alapján az Önkormányzat folyósítja a működési támogatást és finanszírozza a közművelődés tevékenységet.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
A.	Befektetett eszközök	24 105	25 576	1 471	6.10
A.I.	Immateriális javak	134	14	- 120	-89.55
A.II.	Tárgyi eszközök	23 971	25 562	1 591	6.64
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0.00
B.	Forgóeszközök	42 780	102 123	59 343	138.72
B.I.	Készletek	2 356	992	-1 364	-57.89
B.II.	Követelések	3 344	5 921	2 577	77.06
B.III.	Értékpapírok	0	0	0	0.00
B.IV.	Pénzeszközök	37 080	95 210	58 130	156.77
C.	Aktív időbeli elhatárolások	29 664	275	-29 389	-99.07
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	96 549	127 974	31 425	32.55
D.	Saját tőke	26 334	27 595	1 261	4.79
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000	0	0.00
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0.00
D.III.	Tőketartalék	6 000	6 000	0	0.00
D.IV.	Eredménytartalék	16 297	17 334	1 037	6.36
D.V.	Lekötött tartalék	0	0	0	0.00
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0	0.00

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
D.VII	Adózott eredmény	1 037	1 261	224	21.60
E.	Céltartalékok	0	0	0	0.00
F.	Kötelezettségek	47 028	41 042	-5 986	-12.73
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	47 028	41 042	-5 986	-12.73
G.	Passzív időbeli elhatárolások	23 187	59 337	36 150	155.91
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	96 549	127 974	31 425	32.55

A táblázat a mérlegadatok változását mutatja be. Jelentős változásnak minősítjük a 25% feletti eltérést, melyet röviden az alábbiak szerint indokolunk.

Az immateriális javak 89,55 %-os csökkenését a tárgyévi értékcsökkenés elszámolása okozta.

A készletek értékének 57,89 %-os csökkenését az előző évhez képest, a közművelődés tevékenység következő évben továbbszámlázandó dologi kiadásainak csökkenése okozta.

A Követelések 77,06 %-os növekedését az előző évhez képest a kapott előleg általános fogalmi adó követelés növekedése okozta.

Az aktív időbeli elhatárolások 99,07 %-os csökkenését okozta, hogy a közművelődési tevékenység működési támogatás elhatárolása csökkent.

A források oldalán a passzív időbeli elhatárolások 155,91 %-al nőttek az előző évhez képest, melynek oka hogy a tárgyi eszközökhöz rendelt halasztott bevétel nőtt.

Eredménykimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	176 911	94 813	-82 098	-46.41
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	521 227	352 867	-168 360	-32.30
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	435 592	201 933	-233 659	-53.64
V.	Személyi jellegű ráfordítások	255 660	229 269	-26 391	-10.32
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 281	2 289	1 008	78.69
VII.	Egyéb ráfordítások	4 422	12 117	7 695	174.02
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 183	2 072	889	75.15

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	5	5	100.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	-5	-5	- 100.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 183	2 067	884	74.73
X.	Adófizetési kötelezettség	146	806	660	452.05
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	1 037	1 261	224	21.60

A táblázat az eredménykimutatás adatainak változását mutatja be. Jelentős változásnak minősítjük a 25% feletti eltérést, melyet röviden az alábbiak szerint indokolunk.

Az árbevétel az előző évhez képest 46,41 %-al csökkent, melynek oka egyrészt a COVID-19 járványhelyzet miatt a művelődési házakat, a Szabó Magda Községi Teret és a Rákóczi kertet tavasszal és ősszel is be kellett zárni a látogatók előtt, másrészt 2020. október 1-től a közművelődési szolgáltatásokat ellátó épületek szolgáltatási díjait az önkormányzat nevében kiállított számla szerint szedjük be, ezért nem jelentkezik az árbevételben. Az előző évhez képest a legjelentősebb csökkenést az okozta, hogy a Rákóczi kerttel kapcsolatos beruházási számlák 2019-ben lettek továbbszámolva az Önkormányzat felé, 2020-ban nem volt annyi beruházás.

A Csepeli Városképf Kft tevékenységenkénti árbevétele a kiegészítő melléklet 5.4. Bevételek pontjában részletesen bemutatásra kerül összehasonlítva az előző év adatával.

Az egyéb bevételek 32,30 %-os csökkenését a működési támogatás csökkenése okozta.

Az anyagjellegű ráfordítások költségének 53,64 %-os csökkenése szoros összefüggésben van a COVID-19 járványhelyzettel, ugyanis elmaradtak az önkormányzati rendezvények, a művelődési házak és a közösségi terek bezárásra kényszerültek, ezért kevesebb szolgáltatást vettünk igénybe.

A számviteli törvény szerint 200 eFt-ra nőtt az egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek és tárgyi eszközök használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben való elszámolása. 2020-ban a számítástechnikai eszközök és a hozzátartozó szoftverek egyösszegű értékcsökkenés elszámolása okozta az értékcsökkenési leírás 78,69 %-os növekedését.

Az egyéb ráfordítások 174,02 %-os növekedésének oka, hogy a rendezvények működési támogatása terhére 5.000+5.000 eFt pénzeszköz került átadásra a Munkásotthonnak. A követelésekre 395 eFt értékvesztést kellett elszámolni, az előző évben ilyen költség nem merült fel.

Az adófizetési kötelezettség nőtt, mivel 2020-ban a Csepeli Városképf Kft. az elvárt társasági adó szerint számította ki az adófizetési kötelezettségét.

Az eredményre ható tényezőket a kiegészítő melléklet további részeiben bemutatjuk és elemezzük részletesen.

3.2. Mérlegkételek megoszlása

Eszközök összetétele és annak változása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	24.97	19.98
Immateriális javak	0.14	0.01
Tárgyi eszközök	24.83	19.97
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	44.31	79.81
Készletek	2.44	0.78
Követelések	3.46	4.63
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	38.41	74.40
Aktív időbeli elhatárolások	30.72	0.21
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

Források összetétele és annak változása

Források (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Saját tőke	27.27	21.56
Jegyzett tőke	3.11	2.34
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0.00	0.00
Tőketartalék	6.21	4.69
Eredménytartalék	16.88	13.54
Lekötött tartalék	0.00	0.00
Értékelési tartalék	0.00	0.00
Adózott eredmény	1.07	0.99
Céltartalékok	0.00	0.00
Kötelezettségek	48.71	32.07
Hátrasorolt kötelezettségek	0.00	0.00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0.00	0.00
Rövid lejáratú kötelezettségek	48.71	32.07
Passzív időbeli elhatárolások	24.02	46.37
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00	100.00

A fenti táblázatok az eszközök és a források összetételének változást mutatják. Az eszköz oldalon a befektetett eszközök aránya csökkent, a forrásoknál az idegen források aránya csökkent az előző évhez képest. Az arányok és az összetétel változások nem jelentősek.

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 109.2 %-ban, a tárgyévben 107.9 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A készletek finanszírozására az előző évben 1,117.7 %-ban, a tárgyévben 2,781.8 %-ban a saját tőke nyújtott fedezetet.

Készletek forgási sebessége

A készletek forgási sebessége (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 4.9 nap, a tárgyévben 3.8 nap volt.

Vevőállomány átlagos futamideje

A vevőállomány átlagos futamideje (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 1.2 nap, a tárgyévben 3.9 nap volt.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 1,261 E Ft értékkel, 4.8 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeösszeg

A Csepeli Városkép Kft saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 27.3 %, a tárgyévben 21.6 %. volt a gazdálkodó tőkeösszege.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 178.6 %-át, a tárgyévben 148.7 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest javult.

Kötelezettségek dinamikája

A Csepeli Városkép Kft kötelezettségei az előző évhez képest 5,986 E Ft értékkel, 12.7 %-kal csökkentek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 58,130 E Ft értékkel, 156.8 %-kal növekedett.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 0.86, a tárgyévben 2.46 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 41.9 %, a tárgyévben 79.0 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 0.91, a tárgyévben 2.49 volt. A hosszú távú likviditás javult.

Kötelezettségek és kinnlevőség

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 14.4 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 158 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 698,138 E Ft, a tárgyévben 447,680 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 250,458 E Ft értékkel, 35.9 %-kal csökkent.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 176,911 E Ft, a tárgyévben 94,813 E Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 82,098 E Ft értékkel, 46.4 %-kal csökkent.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 1.1 %-át, a tárgyévben a 1.0 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 34.6 %, a tárgyévben 42.0 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 3.9 %, a tárgyévben 4.6 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 6 Ft, a tárgyévben 13 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 1 Ft, a tárgyévben 3 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 43 Ft, a tárgyévben 49 Ft adózott eredmény jutott.

Az élők munkája hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 4 Ft, a tárgyévben 6 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 485 E Ft, a tárgyévben 259 E Ft volt.

Az adózott eredmény dinamikája

Az adózott eredmény az előző évben 1,037 E Ft, a tárgyévben 1,261 E Ft volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 224 E Ft értékkel növekedett.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

4.3. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

A Csepeli Városképf Kft mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt nem változott.

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - az esetleges jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

4.4. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Csepeli Városképf Kft a tárgyidőszakban nem élt.

4.5. Mérlegen kívüli tételek

Nyitott származékos ügyletek

A gazdálkodónak a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Csepeli Városkép Kft pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.6. Befektetett eszközök**Bruttó érték alakulása**

Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bruttó érték alakulása összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Immateriális javak	2 147	777	0	0	2 924
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	52 463	2 983	0	0	55 446
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Halmozott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak és tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Halmozott értékcsökkenés alakulása összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	változásból átsorolás	Záró
Immateriális javak	2 013	897	0	0	2 910
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	28 492	1 392	0	0	29 884
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés összevontan

Mérlegtétel (1000HUF)	Lineáris	Degressz ív	Telj.arán y	Egyéb	Össze n
Immateriális javak	120	0	0	777	897
ebből: közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	993	0	0	399	1 392
ebből közvetlenül környezetvédelmi célú	0	0	0	0	0

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszairására nem került sor.

Értékcsökkenési leírás utólagos módosítása

A terv szerint elszámolásra kerülő értékcsökkenés megváltoztatására a tárgyidőszakban nem került sor.

Értékcsökkenési leírás újbóli megállapítása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása vagy annak visszairása kapcsán a beszámolási időszakban terv szerinti értékcsökkenési leírás ismételt megállapítására egyetlen eszköz esetében sem került sor.

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg Immateriális javak sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 086
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	24 164
6. Beruházásokra adott előlegek	312

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök elszámolt értékvesztései

A Csepeli Városképf Kft mérlegében a befektetett pénzügyi eszközökhöz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszairásra nem került sor.

Befektetett pénzügyi eszközök el nem számolt értékvesztései

A Csepeli Városképf Kft a fordulónapon befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezett.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

4.7. Forgóeszközök

Készletek értékvesztései

A Csepeli Városképf Kft mérlegében a készletekhez kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszairásra nem került sor.

Készletek jelentős tételei

A mérlegben szereplő készletek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Készletek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
5. Áruk	992

Követelések alakulása

A követelések és a kapcsolódó értékvesztések alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Követelések értékelése					
Jogcím (1000HUF)	Eredeti érték	Könyvszerinti érték	Tárgyidőszaki értékvesztés elszámolás	Halmazot t értékvesztés	
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 063	1 003	60	0	60
Egyéb követelések	5 253	4 918	335	0	335
Követelések összesen	6 316	5 921	395	0	395

Az egyedi értékelése alapján a 365 napot meghaladó vevőkövetelésre 60 eFt értékvesztést számoltunk el.

A Magyar-lengyel barátság programsorozat keretén belül a Varsói Csata 1920 című nagyjátékfilm vetítésének jogát megkaptuk a jogtulajdonos Zodiak Jezry Hoffman Film Production-tól ahhoz, hogy egyszeri alakommal levetíthessük a filmet, melyért 335 eFt

előleget fizettünk. A COVID19 járvány következtében a 2020. március 20-án tervezett vetítés és az egész programsorozat lemondásra került. Egyedi értékelés alapján, mivel a program megtartása bizonytalan az értékvesztést elszámoltuk.

Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés nem állt fenn.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgydőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 003
6. Egyéb követelések	4 918

Forgatási célú értékpapírok értékvesztései

A Csepeli Városképf Kft mérlegében a forgatási célú értékpapírokhoz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszairásra nem került sor.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgydőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgydőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Pénztár, csekkek	386
2. Bankbetétek	94 824

Hátrasorolt eszközök

A mérlegben olyan követelés vagy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál vagy a kibocsátónál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

4.8. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának egyes tételei nem jelentősek.

Elhatárolt költségek és ráfordítások

Az aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások jelentősebb összegei, és azok alakulása az alábbi:

Elhatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
A következő üzleti évet érintő költségek	3 029	275
Összesen:	3 029	275

Halasztott ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg Aktív időbeli elhatárolások sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

4.9. Saját tőke

Saját tőke elemeinek változása

A Csepeli Városcép Kft saját tőkéje a tárgyidőszakban csak az előző évi adózott eredmény eredménytartalékba történt átvezetése, valamint a tárgyévi adózott eredmény által változott, a tárgyidőszak során osztalék nem került jóváhagyásra.

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásait az alábbi táblázat mutatja be:

Eredmény hatása a saját tőke alakulására

Tőkeelem (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás
Jegyzett tőke	3 000	3 000	
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	
Tőketartalék	6 000	6 000	
Eredménytartalék	16 297	17 334	1 037
Lekötött tartalék	0	0	
Értékelési tartalék	0	0	
Adózott eredmény	1 037	1 261	224
Saját tőke összesen	26 334	27 595	1 261

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőke kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeget nem tartalmaz.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

A Csepeli Városkép Kft beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék nem jelenik meg.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Csepeli Városkép Kft a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Tőkemegfelelés

A Csepeli Városkép Kft fordulónapi saját tőkéje a jogszabályokban előírt tőkekövetelményeknek mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

4.10. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

A mérlegben várható kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.11. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
3. Vevőktől kapott előlegek	16 035
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	12 081
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	12 926

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben rövid lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

4.12. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A bevételek passzív időbeli elhatárolásának egyes tételei nem jelentősek.

Elhatárolt költségek, ráfordítások

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Visszahatárolt ráfordítások alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Mérleg fordulónap előtti költség, ráfordítás	6 537	5 967
Elhatárolt működési támogatás 2021. évi feladatra	0	20 000
Összesen:	6 537	25 967

Halasztott bevételek

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott bevételek jelentősebb összegei, és azok időbeli alakulása az alábbi:

Halasztott bevételek alakulása

Jogcím (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Fejlesztési célú és tárgyi eszközhöz rendelt	16 650	33 370
Összesen:	16 650	33 370

Átengedett befektetett eszközök bevétele

A Csepeli Városkép Kft befektetett eszköz használati, üzemeltetési, kezelési jogát ellenérték fejében tartósan nem engedte át, így ilyen címen halasztott bevétel a mérlegben nem jelenik meg.

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	25 967
3. Halasztott bevételek	33 370

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**5.1. Előző évek módosítása**

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Csepeli Városképf Kft eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Csepeli Városképf Kft a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

A Csepeli Városképf Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	176 911	25.3	94 813	21.2
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	521 227	74.7	352 867	78.8
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	0	0.0
Bevételek összesen	698 138	100.0	447 680	100.0

Kapcsolt vállalkozásoktól származó bevételek

A beszámolási időszakban árbevételként, egyéb bevételként, illetőleg pénzügyi műveletek bevételeként elszámolt összegek kapcsolt vállalkozástól származó bevételt nem tartalmaznak.

Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	94 813

Árbevétel tevékenységenként

Az értékesítés nettó árbevételének megbontása az egymástól jelentősen különböző tevékenységek, szolgáltatások szerint az alábbi:

Tevékenységenkénti árbevétel alakulása

Tevékenységi kör	Árbevétel (1000HUF)	
	Előző időszak	Tárgyidőszak
Hirdetés és reklámtevékenység	5 035	2 692
Magyar-Lengyel két jó barát kiállítás pályázat	0	1 071
Rendezvényszervezés	529	17
Bérleti díj	18 025	10 645
Jegyeladás, Intézményi szolgáltatások díja	9 548	7 009
Közművelődési tevékenység (továbbszámlázott költségek)	63 986	52 961
VEKOP "A köznevelés eredményességéért Csepelen" című projekt	0	4 975
Önkormányzatnak továbbszámlázott beruházás, fejlesztés	79 788	15 443
Összesen:	176 911	94 813

A Csepeli Városképf Kft. árbevétele az előző évi árbevételnek csak az 53,59%-a, mely csökkenés az alábbiakkal indokolható.

- A hirdetési árbevétel, a bérleti díj bevétel, a jegyeladás és az intézményi szolgáltatások bevétel elmaradásnak a legfőbb oka a COVID-19 járványhelyzet miatti bezárások.

- A legjelentősebben csökkenés az előző évhez képest 63.345 eFt-al az önkormányzatnak továbbszámlázott beruházásokban volt. A Rákóczi kert felújítása 2019-ben valósult meg, 2020-ban ilyen léptékű beruházás nem volt.

A COVID-19 járványhelyzet miatt a közművelődési tevékenység továbbszámlázott dologi költségei csökkentek 11.025 eFt-tal.

A közművelődési tevékenység továbbszámlázott költségei tartalmában a Csepeli Városképf Kft. által befogadott számlák (rezsi díjak, karbantartás, fenntartás, igénybevett szolgáltatások...stb.), amelyek az Önkormányzat felé továbbszámlázásra kerülnek havi tételes elszámolás mellett. Az igénybe vett szolgáltatások csökkentek az elmaradt rendezvények miatt az előző évhez képest, kevesebb számlát fogadtunk be és ebből adódóan csökkent az árbevétel és a költség is.

Export árbevétel bemutatása

A Csepeli Városképf Kft a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

Exporttámogatás felhasználása

A Csepeli Városképf Kft a beszámolási időszakban exporttámogatást nem vett igénybe.

Végleges jelleggel kapott támogatások

A támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, elszámolt vissza nem térítendő támogatások főbb jellemzőit - külön bemutatva a felhasználást jogcímenként és évente - mutatja be az alábbi táblázat.

Végleges jelleggel kapott támogatások

Támogatás (1000HUF)	Kapott összeg	Felhasználás		Rendelkezésre álló összeg
		korábbi	tárgyidőszak	
Önkormányzati	371 523	0	351 523	20 000
Központi	0	0	0	0
Nemzetközi	0	0	0	0
Más gazdálkodótól kapott	0	0	0	0
Összesen:	371 523	0	351 523	20 000

Önkormányzat működési támogatások bemutatása

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Központi irányítás	80 464
Lapkiadás	71 024
Művelődési Házak (Királyerdei, Radnóti, Helytörténeti Gyűjtemény, Galéria)	81 774
Szabó Magda Közösségi Tér	29 939
Rákóczi Kert Civil és Közösségi Ház	28 452
Nyugdíjasház támogatás	35 408
Néptánc és hagyományőrző kultúratámogatás	5 500
Újévi koncert támogatása	1 905
Rendezvényszervezés	37 057
Elhatárolt támogatás 2021. évi feladatra	-20 000
Összesen:	351 523

A Csepeli Városképf Kft. a COVID 19 járványhelyzet miatt 2020. évben nem tudta a tervezett önkormányzati rendezvényeket megtartani, ezért rendezvények működési támogatásából Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatával egyeztetve a 2021.

évi tervezett feladatokra 20.000 eFt tartalékot képezhattünk. A megképzett tartalék a 2021. évi tervezett működési támogatásból elvonásra került.

A rendezvényekre adott működési támogatásból az elmaradt önkormányzati rendezvényekre való tekintettel az alábbi átcsoportosítások történtek:

- a „Trianon Emlékkiállítás” kialakításának és a Golgota felújításának költségére a 132/2020. és a 133/2020. számú Polgármesteri engedélyek alapján 25.930 eFt és 3990 eFt,
- az oldtimer Csepel teherautó teljes körű műszaki felújítására, valamint a Galéria kiállítás bővítésére újabb termék megnyitása miatt, a riasztó berendezések felszerelésére a 131/2020. számú Polgármesteri határozat szerint 5.715 eFt és 823 eFt,
- a csepeli Munkásotthon plusz támogatására a 3/2021. évi Polgármesteri határozat szerint 5.000 eFt,
- valamint a közművelődési érdekeltség-növelő támogatás önrész biztosítására a 127/2020. számú Polgármesteri határozatra 2.160 eFt,

összesen a rendezvényekre adott működési támogatásból a fenti célokra 43.618 eFt került átcsoportosításra.

Visszatérítendő kapott támogatások

A Csepeli Városképf Kft támogatási program keretében a beszámolási időszakban visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésére sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk

Jogszabály támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk közlését a Csepeli Városképf Kft számára nem írja elő.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Önkormányzat működési támogatás	351 523
Kártérítés bevétele	218
Halasztott bevétel feloldás	907
Egyéb bevételek	219
Összesen:	352 867

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban elszámolt bevételek közül nagysága vagy előfordulása miatt kivételesnek tekintendő tételek jellege és összege az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Bevétel jellege (1000HUF)	Összeg
Önkormányzat működési támogatás	351 523

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Csepeli Városkép Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	435 592	62.5	201 933	45.3
Személyi jellegű ráfordítások	255 660	36.7	229 269	51.5
Értékcsökkenési leírás	1 281	0.2	2 289	0.5
Egyéb ráfordítások	4 422	0.6	12 117	2.7
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	5	0.0
Ráfordítások összesen	696 955	100.0	445 613	100.0

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	31 589
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	138 073
07. Egyéb szolgáltatások értéke	2 864
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	29 407

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgydíszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	183 152
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	13 975
12. Bérjárulékok	32 142

Költségek költségnemenként

A költségek költségnemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségek költségnemenkénti megoszlása, alakulása

Költségnem	Előző időszak		Tárgydíszaki	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	435 592	62.9	201 933	46.6
Személyi jellegű ráfordítások	255 660	36.9	229 269	52.9
Értékcsökkenési leírás	1 281	0.2	2 289	0.5
Költségnemek összesen	692 533	100.0	433 491	100.0

Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgydíszaki költségei

A tárgydíszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem került elszámolásra.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgydíszaki tételek tartalma és összege az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Iparűzési adó	676
Innovációs járulék	101
Gépjármű adó	21
Vissza nem igényel Áfa	849
Támogatások, átadott pénzeszközök (Munkásotthon)	10 000
Követelésekre elszámolt értékvesztés	395
Behajthatatlan követés kivezetése (kis értékű)	60
Egyéb ráfordítások	15
Összesen:	12 117

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek ráfordításai sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

5.6. Adófizetési kötelezettség**Társasági adó megállapítása**

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

A Csepeli Városképf Kft a jövedelem (nyereség) minimum alapján állapította meg az adókötelezettséget és az elvár adót megfizette.

Adófizetési kötelezettség változása

A Csepeli Városképf Kft adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.7. Eredmény**Döntés az eredmény felhasználásáról (osztalék jóváhagyásáról)**

Az arra jogosult szerv javaslata szerint az eredménytartalékból és a tárgyévi adózott eredményből osztalék nem kerül kifizetésre, így a tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.

Lezárt származékos ügyletek az eredményben

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban származékos ügyletei nem voltak.

Nettó módon elszámolt értékpapírügyletek

A tárgyidőszakban értékpapírok értékesítése, beváltása, törlesztése kapcsán ráfordítások és bevételek egymással szembeni (nettó) elszámolására nem került sor.

6. Tájékoztató adatok**6.1. Import beszerzések**

A gazdálkodónak a beszámolási időszakban import beszerzése nem volt.

6.2. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A beszámolási időszakban a Csepeli Városképf Kft kapcsolt felekkel semmiféle ügyletet nem bonyolított.

6.3. Tőke műveletekhez kapcsolódó tételek

A tárgyidőszakban a jelen kiegészítő mellékletben bemutatott, saját tőkét érintő tételeken kívül a Csepeli Városképf Kft tőke műveletekben nem vett részt.

6.4. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások**Vezető tisztségviselők munkadíja**

A felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az üzleti év után kizárólag tiszteletdíjban részesültek. Járandóságuk összegét mutatja be az alábbi táblázat:

Vezető tisztségviselők munkabére	
Vezető tisztségviselők (1000HUF)	Tiszteletdíj összege
Felügyelő Bizottsági tagok	7 475
Összesen:	7 475

Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A tárgyévi üzleti évre vonatkozóan a könyvvizsgáló által kizárólag könyvvizsgálati díj került felszámításra, más szolgáltatásokat ellenérték fejében a könyvvizsgáló nem nyújtott.

6.5. Bér- és létszámadatok**Létszámadatok**

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszámának állománycsoportonkénti bontása nem releváns, az összesített létszámadatok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása		
	Előző időszak	Tárgyidőszak
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	39	40

Béradatok

A foglalkoztatott munkavállalók bérköltségének állománycsoportonkénti bontása nem értelmezhető, az további érdemi információt nem nyújt. Az összesített bérköltség alakulását mutatja be alábbi táblázat:

Bérköltség alakulása		
1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak
Bérköltség	188 938	183 152

Munkavállalók személyi jellegű egyéb kifizetései

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók egyéb személyi jellegű kifizetéseknek állománycsoportonkénti bontása nem értelmezhető, az összesített személyi jellegű kifizetéseket mutatja be az alábbi táblázat:

Béren kívüli juttatások megoszlása

Jogcím (1000HUF)	Kifizetések
Egyéb személyi jellegű, üzleti célú kiadások	3 416
Utazási költség térítés, bérlet, munkába járás költség térítés	5 142
Szép-kártya juttatás, hitel visszafizetés támogatása	3 999
Táppénz hozzájárulás 1/3 rész	169
Béren kívüli és egyéb ingyenes juttatások adója	1 249
Összesen:	13 975

Bérfizetések jogcímenként

A tárgyidőszakban elszámolt bérfizetéseket mutatja be jogcímenként az alábbi táblázat:

Bérfizetés (1000HUF)	Összeg
Szociális hozzájárulási adó	26 838
Szakképzési hozzájárulás	2 421
Egyéb bérfizetések (rehabilitációs hozzájárulás)	2 883
Összesen	32 142

6.6. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Csepeli Városkép Kft közvetlenül nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészőek.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.7. COVID-19 hatások

A COVID-19 koronavírus világjárvány okozta helyzet a Csepeli Városkép Kft gazdálkodására összességében negatív hatással van. A világjárvány elsősorban az alábbi hatásokat fejtette ki:

- az önkormányzati rendezvények elmaradtak,
- a művelődési házakat és a közösségi tereket a látogatók több hónapon keresztül nem látogathatták,

A saját bevételeink elmaradása ellenére az önkormányzat működési támogatása biztosította a pénzügyi egyensúlyt és a 2020. évet pozitív eredménnyel zárt a Csepeli Városkép Kft.

6.8. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Csepeli Városképf KFT tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a Csepeli Városképf KFT, 1211 Budapest, Szent Imre tér 10. cégjegyzékszám 01-09-362830 ("a Társaság") 2020. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 127 974 E Ft, az adózott eredmény 1 261 E Ft nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredmény-kimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlése a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvén kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tártásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2021. március 31.

Borsosné Pál Ildikó
Borsosné Pál Ildikó
ügyvezető
Lauf-Audit KFT
8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor u. 7. 1/5.
nyilvántartási szám: 001465

Lauf-Audit Kft.
8900 Zalaegerszeg, Petőfi u. 7. 1/5.
Bank: 12093509 01421485-00100000
Adószám: 25266679 2 20

Borsosné Pál Ildikó
Borsosné Pál Ildikó
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 000970

Kivonat

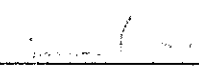
a Csepeli Városkép Kft. Felügyelő Bizottságának jegyzőkönyvéből

Készült: 2021. május 03.

1/2021 sz. határozat: A Felügyelő Bizottság elfogadja, és előterjesztésre javasolja a Képviselő-testületnek, a Csepeli Városkép Kft. 2020. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót.

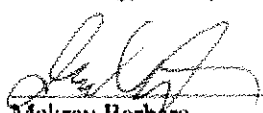
3 IGENNEL, EGYHANGÚLAG ELFOGADVA

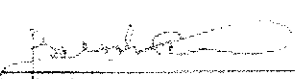
K.m.f.


Muraközi Dóra Erzsébet
Felügyelő Bizottság elnöke


Kecskés Dóra
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyvet hitelesíti:


Makray Barbara
Felügyelő Bizottsági tag


Bálogh Ernő
Felügyelő Bizottsági tag

EGYEZETŐ LAP

A Csepeli Városképző Kft. 2020. évi tevékenységéről, gazdálkodásáról

1. Az előterjesztés egyeztetve:

dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben
eljáró jegyzői kabinetvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek

Budapest, 2021. május 14.



dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben
eljáró jegyzői kabinetvezető

1. Az előterjesztés egyeztetve:

Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2021. május 14.



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

