

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a 1215 Budapest Árpád u. 10. B. 5. em. 141. szám alatti önkormányzati lakásra
vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása Győrfi István Krisztián r.
őrmester részére

Készítette: **Trefán László**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
az egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2021. április 9.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2021. évi.....sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma:.....

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 366/2014. (VIII.22.) Kt. számú határozattal egyszeres bérlőkijelölési jogot biztosított a Budapesti Rendőr-főkapitányság XXI. Kerületi Rendőrkapitányság részére a Budapest, XXI. kerület Árpád utca 10/B. 5. em. 141. szám alatti lakásra.

A bérlőkijelölési jog alapján a XXI. Kerületi Rendőrkapitányság vezetője az önkormányzati lakás bérlőjének Győrfi István Krisztián r. őrmestert jelölte ki.

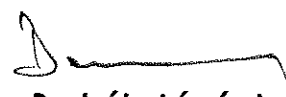
A bérleti szerződés időtartama határozott idejű, a kijelölt bérlő, a BRFK XXI. Kerületi Rendőrkapitányságánál fennálló szolgálati jogviszonyáig tart. Győrfi István Krisztián szolgálati jogviszonya áthelyezés miatt, 2021. február 28. napján megszűnt.

Győrfi István Krisztián kérelmezte, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest, XXI. kerület Árpád utca 10/B. 5. em. 141. szám alatti lakást a XXI. Kerületi Rendőrkapitányságnál fennálló szolgálati jogviszonya megszűnését követően is használhassa. Kérelmét azzal indokolta, hogy a járványveszély miatt elrendelt intézkedések családja anyagi helyzetét negatívan befolyásolták, lakhatásuk biztosításához, ingatlanvásárláshoz megfelelő önerővel nem rendelkeznek.

A bérlő bérleti jogviszonya a 609/2020. (XII.18.) Kormányrendelet rendelkezései szerint a bérlő egyoldalú kérelmére a járványveszély miatt kihirdetett veszélyhelyzet megszűnéséig (mely jelenleg várhatóan 2021. május 22.) meghosszabbodik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Győrfi István Krisztián részére az 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 3/A. § alapján a Budapest, XXI. kerület Árpád utca 10/B. 5. em. 141. szám alatti lakásnak a Kormányrendeletben biztosított határidőt meghaladóan, 2021. szeptember 01. napjáig történő bérbeadását támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2021. április ^{12.} „....”


Borbély Lénárd
polgármester

Melléklet:

1.sz. melléklet: Egyeztető lap

Határozati javaslat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021 (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy döntök, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 3/A. § alapján Győrfi István Krisztián (szül: [REDACTED]) részére bérbe adott, a Budapest, XXI. kerület Árpád u. 10/B. 5. em. 141. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony időtartamát 2021. szeptember 01. napjáig meghosszabbítom.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződés módosításával kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzeten kívüli időszakban a Képviselő-testület **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

a 1215 Budapest Árpád u. 10. B. 5. em. 141. szám alatti önkormányzati lakásra
vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása Győrfi István Krisztián r.
őrmester részére

1. Az előterjesztés egyeztetve: Dr. Sziráki Bernadette
jogi csoportvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2021. április „13.”



Dr. Sziráki Bernadette
jogi csoportvezető