



## BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

• POLGÁRMESTER •

### 44./2021. (III.18.) Polgármesteri Határozat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy döntök, hogy a telekalakítás során kialakítandó 203497/1 helyrajzi szám alatt létrejövő 821 m<sup>2</sup> alapterületű út területet – az Önkormányzat tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követően – a kataszteri nyilvántartásban feltünteteti, korlátozottan forgalomképes vagyonelemmé minősíti és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. kezelésébe adja.

Egyúttal úgy döntök, hogy a tulajdonjog bejegyzését követően a 203497/1 hrsz. ingatlanon murvaszórású magánút kerül kialakításra, valamint a kialakított út alatt a 203507/1 és 203507/3 hrsz. ingatlanok ellátását szolgáló közmű gerincvezeték és a rácsatlakozáshoz szükséges közműszakasz kerül kiépítésre azzal, hogy a kialakuló 203507/1 és 203507/3 hrsz. telkeken belül a telekhatártól legfeljebb 1 méter távolságig, az ehhez szükséges 8.500.000.- Ft összegű költséget a 2020. évi maradvány terhére biztosítja( melyből a tulajdonosok közti költségmegosztás szerint 2.833.000, - Ft az Önkormányzat részére megtérül), a szükséges nyilatkozatokat, intézkedéseket megteszem, a fentieknek és jogszabályoknak megfelelő megállapodást – valamint annak esetleges módosításait – aláírom.

Felkérem a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t, hogy gondoskodjon az út kivitelezési munkákkal, valamint a közműfejlesztés tervezési és kivitelezési munkálataival kapcsolatosan a szükséges intézkedések megtételéről, a fentieknek és jogszabályoknak megfelelő nyilatkozatok, megállapodások, szerződések – valamint azok esetleges módosításainak – előkészítéséről, aláíratásáról, az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséről.

#### **Határidő:**

2021. évi költségvetés módosítása,  
2022. december 31.

#### **Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

#### **Végrehajtás előkészítéséért felelős:** az út- és közműfejlesztésért

a kezelésbe vételért

Gyulai István főépítész  
Kálcsics Ferenc ügyvezető  
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.  
Trefán László vezérigazgató  
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

vagyonszervezésben feltüntetésért

Dr. Szeles Gábor jegyző  
Szeder Istvánné  
városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzetben kívüli esetben a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Budapest, 2021. március 18. "



Borbély Lénárd  
polgármester