

JAVASLAT

az 545/2015. (XI.26.) Kt. számú határozattal módosított 364/2015. (VI.25.) Kt.
számú határozat módosítására

Készítette: **dr. Szeles Gábor**
jegyző

Előterjesztő: **dr. Szeles Gábor**
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2021. január 4.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2021. évi.....sz. előterjesztés

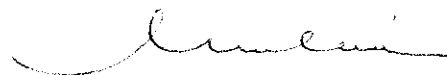
Testületi ülés dátuma:.....

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 364/2015. (VI.25.) Kt. számú határozatával 4 önkormányzati tulajdonú bérlakásra bérlőkijelölési jogot biztosított a jegyző részére. A döntéssel érintett egyik lakás a Budapest XXI. kerület Zrínyi M. u. 6/A III. emelet 6. számú lakás volt, amely végül a testület eredeti határozatot módosító 545/2015. (XI.26.) Kt. számú határozata alapján lett bérbe adva jegyzői bérlőkijelölés alapján a határozatokban meghatározott feltételekkel. A lakás szolgálati jellegének további fenntartása a jövőre nézve okafogyottá válik, ezért javaslom, hogy a testület döntsön a lakás jelenlegi bérlő részére történő ismételt bérbeadásáról piaci bérleti díj megfizetése mellett 2021. február 1-től kezdődően. A bérbeadás az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) Ör. 3/A. § alapján, de piaci alapú bérleti díjért történhet, a jegyző tárgyi lakásra vonatkozó bérlőkijelölési joga egyidejű visszavonásával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2021. január 4.



dr. Szeles Gábor
jegyző

Határozati javaslat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy döntök, hogy a jegyző részére biztosított bérlőjelölési jog visszavonásával egyidejűleg a Budapest XXI. Kerület Zrínyi M. u. 6/A III. emelet 6. számú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadását - az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) Ör. 3/A. §-a alkalmazásával - V. E. a jelenlegi bérlő részére 2021. február 1-től piaci alapú bérleti díjért ismételten engedélyezem. Felhívom a Városgazda Zrt. vezérigazgatóját, hogy a döntés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő:

2021. január 31.

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László, vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzeten kívüli időszakban a Képviselő-testület **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.