



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
• POLGÁRMESTER •

82./2020. (XI.08.) Polgármesteri határozat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel a 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a - Képviselő-testület hatáskörében eljárva - úgy döntök, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13-14. §-ának szabályai alapján többszörös, de legfeljebb jelen határozattól számított 10 évig ingyenesen gyakorolható bérlőkijelölési jogot biztosítok a Budapesti Rendőr-főkapitányság XXI. Kerületi Rendőrkapitánysága részére a Budapest XXI. Kerület Ady E. út 3. fsz. 10. (hrsz.:209622/0/A/10) szám alatti ingatlanra.

A bérlőkijelöléssel biztosított lakás bérbeadásának feltételeit – az 54/2020. (II.27.) Kt. határozat rendelkezésétől is eltérően – a következőképpen határozom meg:

- a bérlő a mindenkor Rendelet szerinti szociális alapú bérleti díj megfizetését vállalja,
- a lakás a bérlő és hozzátartozója részére nem idegeníthető el,
- a bérlőt óvadékfizetési kötelezettség és a szerződéskötés közjegyzői díja nem terheli,
- a bérleti jogviszony kizárólag addig tarthat, ameddig a bérlő Budapesti Rendőr-főkapitányság XXI. Kerületi Rendőrkapitányságának hivatásos állományú tagja, de maximum a bérlőkijelölési jog fennálltaig.

Felkérem a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérlőkijelölés megtörténtét követően a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzetén kívüli időszakban a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Budapest, 2020. december „.....”



Borbély Lénárd
polgármester