

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Budapest, XXI. kerület Kossuth Lajos utca 63. szám alatti Társasház (208669 hrsz) részére a Szent Imre téri homlokzat felújítására a 292/2019 (IX.26.) Kt. határozat alapján megkötött támogatási szerződés módosítására, amely a vállalkozó személyére és a teljesítési határidő meghosszabbítására vonatkozik

Készítette: **Gyulai István**
főépítész

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2020. május 26.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
20 ²⁰évi.....	69.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma:.....	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos utca 63. szám alatti Társasházzal 2019. november 20. napján Támogatási Szerződés jött létre, mellyel a 292/2019. (IX. 26.) Kt. határozat alapján bruttó **8.093.485.- Ft, azaz bruttó nyolcmillió-kilencvenháromezer-négyszáznolcvanöt forint vissza nem térítendő célzott településképi támogatást** nyújt az Önkormányzat a Társasház részére kizárólag a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos u. 63. szám (hrs: 208669) alatti, társasházi tulajdonban lévő, helyi egyedi védelemre javasolt épületegyüttes homlokzat felújítására fordítható, annak érdekében, hogy a Szent Imre teret határoló térfal méltó legyen a városközponti elhelyezkedéséhez.

A Társasház képviseletében Földesi Éva közös képviselő (Zöld-Karika Kft.) levélben fordult az Önkormányzathoz, melyben előadta, hogy a szerződésben jelzett kivitelező, amely a felújítást végezte, a vállalatát nem tudja teljesíteni. A Társasház több ajánlatot kért be a felújításra, melyek közül a KŐSZÉK Bt. ajánlata volt a legkedvezőbb. Erre tekintettel kérte a Társasház, hogy a megkötött Támogatási Szerződésben jelzett vállalkozó helyett a KŐSZÉK Építőipari Szolgáltató Betéti Társaság (Székhely: 2360 Gyál, József Attila utca 65., Adószám: 22554215-2-13, Számlaszám: 64400044-30098100-21100014) kerüljön feltüntetésre.

Ezen felül tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy a Társasház korábbi megkeresésére a támogatás elszámolásának meghosszabbításához a kérelmezett 90 nappal a támogatási szabályzatunk IV. 7. pontja szerint hozzájárulásomat adtam. Javaslom ezt a szerződés módosításával egyidejűleg átvezetni a szerződésben is.

Fentieknek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjék támogatni a jelen előterjesztés határozati javaslatát, mely a támogatási szerződés fentieknek megfelelő módosítására irányul.

Budapest, 2020. május 26.


Borbély Lénárd
polgármester

1. számú melléklet: egyeztető lap
2. számú melléklet: 292/2019. (IX.26) Kt. határozat
3. számú melléklet: Támogatási Szerződés Módosítás tervezet

Határozati javaslat

Borbély Lénárd, mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése szerinti javaslatról – úgy döntök, hogy a Képviselő-testület 292/2019. (IX.26.) Kt. határozata alapján Budapest, XXI. Kerület Kossuth Lajos u. 63. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződésében a Társasházzal szerződő Vállalkozó adatai módosítását, a vállalkozó által kiállított és a támogatás elszámolásához benyújtott számla kiállítási dátumára vonatkozó határidő 90 nappal történő meghosszabbítását engedélyezem. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A támogatási szerződés módosításának kereteit, a támogatási szerződés módosítás tervezete tartalmazza, mely az előterjesztés mellélete.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Gyulai István főépítész
Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához veszélyhelyzetén kívüli időszakban a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

JAVASLAT

a Budapest, XXI. kerület Kossuth Lajos utca 63. szám alatti Társasház (208669 hrsz) részére a Szent Imre téri homlokzat felújítására a 292/2019 (IX.26.) Kt. határozat alapján megkötött támogatási szerződés módosítására

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. május

Szeder Istvánné sk.
városgazdálkodási ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. szeptember 26-án (csütörtök) 17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 21. pontja: (155. sz. előterjesztés)

Javaslat támogatás nyújtására a Petz Ferenc utca 2. szám alatti társasháznak és a Kossuth Lajos utca 63. szám alatti társasháznak

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

292/2019. (IX.26.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület, Szent Imre térre néző, Kossuth Lajos utca 63. szám alatti (hrs: 208669) ingatlan térfalának egységes városképi megjelenése érdekében célzott településértékvédelmi, 8.093.485.- Ft, azaz nyolcmillió-kilencvenháromezer-négyszáznolcvanöt forint összegű, vissza nem térítendő támogatást nyújt a Kossuth Lajos utca 63. szám alatti társasháznak. A vissza nem térítendő támogatásra a 2019. évi költségvetés 1930. számú „Paneles lakóépületek és egyéb épületek földszinti homlokzatának, bejáratainak humanizálása”, 1921. számú „Értékvédelmi Alap - Csepel unikális építészeti értékeinek megőrzése” megnevezésű céltartalék, valamint az 1991. számú Általános tartalék fedezetet nyújt. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a céltartalék és általános tartalék terhére a szükséges intézkedést tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatás nyújtására vonatkozó jogszabályi feltételeknek, valamint a fent meghatározott feltételeknek megfelelően a támogatottal a támogatási szerződést megkötse.

Határidő:

2019. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

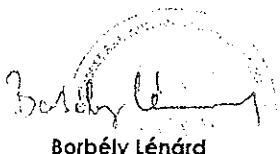
Végrehajtás előkészítésért felelős:

Gyulai István főépítész
Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

17 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester


dr. Szeles Gábor
jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött

egyrésről:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviseli: Borbély Lénárd polgármester; adószáma: 15735849-2-43; bankszámlaszáma: 11784009-15521000; kapcsolattartó: Gyulai István főépítész, tel.: 06-1-427-6160), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrésről:

1211 Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos u. 63. szám alatti Társasház (székhelye: 1211 Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos u. 63.; bankszámlaszáma: 11721026-20023687; képviseli: Földesi Éva ügyvezető, Zöld Karika Kft, Budapest, IX. Kerület Páva u. 31.), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

között, alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2019. november 20. napján Támogatási Szerződés jött létre, mellyel Támogató a 292/2019. (IX. 26.) Kt. határozat alapján bruttó **8.093.485.- Ft, azaz bruttó nyolcmillió-kilencvenháromezer-négysszáznyolcvanöt forint vissza nem térítendő célzott településképi támogatást** nyújt a Támogatott részére kizárólag a Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos u. 63. szám (hrs: 208669) alatti, társasházi tulajdonban lévő, helyi egyedi védelemre javasolt épületegyüttes homlokzat felújítására, annak érdekében, hogy a Szent Imre teret határoló térfal méltó legyen a városközponti elhelyezkedéséhez.

2. Szerződő felek megállapodnak, hogy Támogatási Szerződés 4.1. pontját az alábbiakra módosítják:

4.1. A támogatott beruházást végző kivitelező:

Cég neve: *KŐSZÉK Építőipari Szolgáltató Betéti Társaság*

Székhely: *2360 Gyal, József Attila utca 65.*

Adószám: *22554215-2-13*

Számlaszám: *64400044-30098100-21100014*

3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Támogatási Szerződés 5. pontját az alábbiakra módosítják:

5. Támogató kifejezetten felhívja Támogatott figyelmét, hogy **csak olyan számlamásolatokat fogad be, amelynek kiállítási dátuma (keletkezése) a szerződés aláírásának napjától számított 300 (azaz háromszáz) napon belüli.** A támogatott a 3.3. pontban meghatározott nyilatkozata alapján benyújtott számlák bruttó összegével jogosult elszámolni.

4. Egyebekben a Támogatási Szerződés változatlan.

Budapest, 2020.

Budapest, 2020.

.....
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata
képviseli: Borbély Lénárd polgármester
Támogató

.....
Budapest XXI. Kerület Kossuth Lajos u.
63. szám alatti Társasház
képviseli: Földesi Éva
Támogatott

Jogilag ellenjegyezte:

.....
Dr. Szeles Gábor

jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Szeder Istvánné

városgazdálkodási ágazatvezető