

JAVASLAT

a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére 2019. január 1. és december 31. közötti időszakra meghatározott prémiumfeladatok teljesítésének elfogadására

Készítette: **Trefán László**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2020. július 02.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
2020. évi.....	85.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2020. 07. 09.	

Testületi ülés időpontja:
2020. július 09.

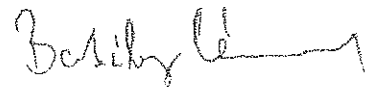
Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 132/2019. (IV.25.) Kt. számú határozatában döntést hozott a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) vezérigazgatója által 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakban teljesítendő prémiumfeladatokról.

A Zrt. vezérigazgatója valamennyi prémiumfeladat vonatkozásában részletes beszámolót készített azok végrehajtásáról, melyek a jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testülettől a prémiumfeladatok végrehajtásáról szóló beszámolók elfogadását, valamint a Zrt. vezérigazgatója részére a 2019. január 1. és 2019. december 31. közötti időszakra eső prémium kifizetésének jóváhagyását.

Budapest, 2020. július 3-án.



Borbély Lénárd
polgármester

Melléklet:

1. sz. melléklet: egyeztető lap
2. sz. melléklet: Beszámoló a prémiumfeladatok teljesítéséről
3. sz. melléklet: Felügyelőbizottsági határozat

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére a 132/2019. (IV.25.) Kt. számú határozatban 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra kitűzött prémiumfeladatok teljesítéséről szóló – a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező – beszámolókat elfogadja, és engedélyezi az éves vezérigazgatói alapbére 50%-ának - mint az adott időszakra eső prémiumkeret – teljesítésarányos, 92,8 %-nak megfelelő mértékű prémium kifizetését.

Határidő:

2020. augusztus 01.

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László, vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére 2019. január 1. és december 31. közötti időszakra meghatározott prémiumfeladatok teljesítésének elfogadására

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljáró jegyzői
kabinetvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2020. július „02.”



dr. Szabó-Unger Anikó
aljegyzőt helyettesítő jogkörben eljáró jegyzői kabinetvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. július „03.”.



Szeder Istvánné
ágazatvezető

Beszámoló

a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére 2019. január 1. és december 31. közötti időszakra meghatározott prémiumfeladatok teljesítéséről

Radnóti Miklós Park teljes körű felújítása: 100 %



A park felújítása közel 20.000 négyzetméter nagyságú területen történt meg.

A Radnóti Miklós Művelődési Ház, a Szakorvosi Rendelő és a Szolgáltató Ház nagy részének homlokzati falai is megújultak, lefestésre kerültek. A Művelődési Ház új, világító feliratot kapott.

A területen kialakításra került egy játszóhely 4 db játékkal, és egy fitnesspark 4 db kültéri fitnessgéppel.

A felújítás során kiépítésre került a zöldterület öntözésére egy automata öntözőrendszer, amelynek vizét 2 db – a felújítás keretén belül - fúrt kút biztosítja. A terület nagysága, amelyet a rendszer segítségével locsolhatunk: 10.000 négyzetméter.

A területen a csapadékvíz elvezetése is megoldásra került. Víznyelők és csapadékvíz bekötővezetékek kiépítése történt meg.

A parkba telepített új dísz és közvilágítási hálózat biztosítja, hogy az esti órákban is megfelelő fényviszonyok mellett lehessen a parkban tartózkodni, közlekedni. 44 db 4 m-es közvilágítási lámpatest, 5 db díszvilágítási lámpatest, és 2 db szobor megvilágítására alkalmas lámpa került telepítésre.

Szolgáltató Ház mögötti részen parkoló került kialakításra, ezzel biztosítva az ott lévő üzletek számára az áruszállítást. A területen a terveknek megfelelően Leier Taverna Gigant (tejeskávé színű), Leire Fórum (ezüstszürke) térkövekkel került burkolásra a Művelődési Ház előtti terület, és a parkon keresztül haladó járdák nagy része. A parkolók kiépítésénél murva, és Leier Piazza (szürke színű) anyagok kerültek felhasználásra.

A parképítése során a terveknek megfelelően 6000 db évelő, 6000 db cserje, és 16 db fa került kiültetésre, és 6000 négyzetméter füvesítésre.

A parkban a pihenés céljából 50 db szék került telepítésre.

Fenti munkákon kívül a tervben meghatározottaknak megfelelően szelektív szeméttárolók, kerékpártárolók, támaszok, információs, hirdető táblák, és ivókút is kihelyezésre került. Az Orvosi Rendelő épülete melletti, angolaknát fedő régi rács, új nagév típusú rácsra került kicserélésre.

Csepeli Strandfürdő felújítás III. ütem: 76 %



A Csepeli Strandfürdő felújítás során elbontásra kerültek a régi öltözőépületek és a főbejárati épület. A területen új főbejárati épület került megépítésre, melyben helyet kaptak az irodák, orvosi szoba, pénztár helyiség és vizesblokk.

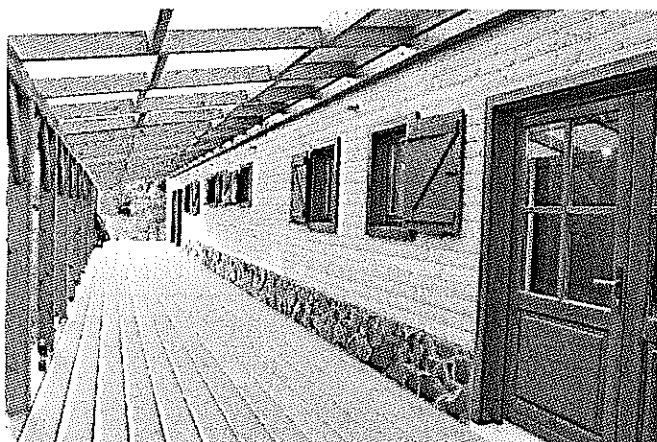
Valamint megépítésre került 4 db nyári használatú koedukált öltöző, gépészeti és elektromos helyiségekkel, 3 db nyári használatú mosdó épület.

Az 50 méteres medence déli végénél található régi vizesblokk épület elbontásra került, helyére épült egy új téli üzemnél használható kétszintes öltöző/mosdó épület, melynek felső szintje akadálymentesen megközelíthető, itt került kialakításra az akadálymentes öltöző-mosdó helyiség is.

A csepeli strandfürdő felújítás III. ütem során összesen 730 m² hasznos alapterületű épület valósult meg. Az újonnan épült épületek környezete is megújult, új térkő burkolat épült, mely összekötésre került a régi gyalogos közlekedőutakkal, a nyári használatú épületeknél új közvilágítási hálózat is kiépült. Tereprendezés, parkosítás, és parkbútorok kihelyezésével még esztétikusabbá, komfortosan használhatóvá vált a terület.

A beruházás készültsége 2019. december 31-én a 76 %-ot érte el.

Cserkészház kialakítása: 100 %



A Tamariska dombon elhelyezkedő Gázcsere telep felújítására is sor került. A romos épületből egy fával borított Cserkészház került kialakításra. Az épület új fatetőt kapott, valamint új nyílászárókkal, új kéménnyel, és vizesblokkokkal lett ellátva. Egy hosszú, polikarbonát tetővel fedett faterasszal bővült a régi épület. Az első teraszon új betonalap

került kialakításra, amit kőburkolat borít. A belső térbe egy vízteres kandalló került beépítésre, valamint tároló helyiségek, illetve egy teakonyha is kialakításra került. A víz-, szennyvíz-, központifűtésrendszer is kiépítésre került. A szennyvízbekötés megtörtént. A belső tér padlóját hajópadlóval burkolttal ellátott. A teljes ház új burkolást kapott: kívül kővel illetve fával fedett. A régi kerítés helyére egy új, fából készült kerítést került megépítésre.

Sárkányos játszótér: 100 %



A Puli sétányon található Sárkányos játszótér teljes körű felújításával a játszótér területe is bővítésre került. A játszótér felújítási munkálatai során 10 db új játszóeszköz került kihelyezésre, valamint egy kombinált mászóka csúszdákkal, hintával, és alagúttal. A területet a gyermekek biztonsága

érdekében 500 négyzetméteren öntött gumi található, a fennmaradó részt térkőburkolat fedi. Új padokat, szemeteseket, valamint ivókutat is kapott a játszótér. A felújítás 100%-ban elkészült.

KIVONAT

A CSEPELI VÁROSGAZDA KÖZHASZNÚ NONPROFIT ZRT. FELÜGYELŐBIZOTTSÁGÁNAK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

Készült:

27/2020 sz. határozat (2020.07.08.): A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága elfogadta a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója részére 2019. január 1. és december 31. közötti időszakra meghatározott prémiumfeladatok teljesítéséről szóló beszámolót.
2 igen, 1 nem

k.m.f

.....
Szmola Beáta
Felügyelőbizottsági elnök

.....
Kovács Kitty
jegyzőkönyvvezető

.....
Pintér Bence
jegyzőkönyv hitelesítő