



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló
5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján
krízislakás bérbeadására

Készítette: **Nagyné Kovács Timea**
intézményvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2019. szeptember 26.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
2019. évi.....	163.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2019. 09. 26.	

Testületi ülés időpontja:
2019. szeptember 26.

Tisztelt Képviselő testület!

2019. szeptember 23-án kereste fel a Humán Szolgáltatások Igazgatóságát Raduly Lajos, és kérte az intézmény segítségét. Raduly Lajost önhibáján került krízishelyzetbe az által, hogy az általa eddig bérelt ingatlan tulajdonosa felszólította őt és a családját az ingatlan kiürítésére. A lakás kiürítésre szóló felszólítása oka az, hogy annak ellenére, hogy bérleti szerződéssel rendelkezik és a lakásra vonatkozó kauciót is átadta, a beköltözést követően derült ki, hogy a bérbeadó nem az ingatlan tulajdonosa. Raduly Lajos a rendőrségi feljelentést megtette.

Raduly Lajos és családja nem rendelkezik családi támogató háttérrel. A családban egy kiskorú nevelkedik, gyermekvédelmi probléma nincsen. Mindkét szülő több éve ugyanazon a munkahelyen dolgozik, rendszeres jövedelemmel rendelkeznek.

Az elmúlt időszakban a Humán Szolgáltatások Igazgatóságához beérkezett kérelmek, melyek krízislakásban történő elhelyezésre érkeztek, megemelkedtek és a kérelmekben szereplő indokok alapján a jelenlegi 3 krízislakás nem elegendő.

Önkormányzatunk elkötelezett a csepeli lakosok érdekében, így amennyiben a Képviselő-testület elfogadja 2019. szeptember 26-i ülésre előterjesztett javaslatot és egy 4. önkormányzati tulajdonú lakás krízislakásként való hasznosításáról dönt, úgy az előterjesztésben szereplő lakást krízislakásként kívánja önkormányzatunk kijelölni.

Raduly Lajos elhelyezési kérelmét indokoltnak tartom és támogatom, valamint a Szociális, Egészségügyi és Fogymatékosügyi Bizottság **97/2019. (IX.25.) SZEFOB** számú határozatával támogatta.

Budapest, 2019. szeptember ^{26.} „.....”.


Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 4. krízislakás kijelölése esetére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja értelmében **Raduly Lajos** – szül.:

krízislakás bérbeadása iránti kérelmére bérleti szerződést köt, továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t, hogy a Budapest **1215 Budapest Árpád utca 10. 9. em. 226. sz.,** alatti lakásra szóló bérleti szerződésének megkötése iránti intézkedéseket tegye meg, a szerződést készítse elő.

Határidő:

2019. október 31.

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László, vezérigazgató

A határozat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

Egyeztető lap

a „javaslat tételére az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés b) pontja alapján krízislakás kiutalására" c. javaslatához

1. Az előterjesztés egyeztetve dr. Vincze Anikó aljegyzővel

Vélemény:

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2019. szeptember 26.


dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve Metz Tímea ágazatvezetővel

Vélemény:

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2019. szeptember 26.


Metz Tímea
ágazatvezető