



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

A 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 1/A II. em. 30. sz. alatt a Nyugdíjasházban található ingatlan felújítására

Készítette: **Trefán László**

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**

polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

dr. Vincze Anikó aljegyzővel

Szedes Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

a Szociális, Egészségügyi és Fogymatékosügyi Bizottságnak

a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

A leadás időpontja:

2019. szeptember 9.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. évi/..... sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2019. 09. 26.

Testületi ülés időpontja:

2019. szeptember 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlan (lakás) felújítására teszünk javaslatot.

A természetben **1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 1/A II. em. 30.** alatt a Nyugdíjasházban található ingatlan bérelője 2019. március 23. napján elhunyt. Bérleménye lakhatásra nem megfelelő állapotú, jelentősen megrongálódott: a járóburkolatok és a falburkolatok is hiányosak, a konyhabútor és a fűtőtestek cserére szorulnak, valamint szükséges az elektromos hálózat felújítása is.

A Nyugdíjasházban található lakásokat felújított, rendeltetésre alkalmas állapotában kell kiadni, ennek a feltételnek az ingatlan nem tesz eleget, állaga folyamatosan romlik.

A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. szakemberei előzetesen felmérték az épületrész teljes felújításának költségét, melynek kalkulált bruttó összege 1.191.464,- Ft.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a szükséges felújítási munkálatokat a tulajdonos hozzájárulása alapján a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végezze el. A munkálatokhoz szükséges fedezet a 2019. évi költségvetés lakásépítési céltartalék terhére kerülne elkülönítésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2019. szeptember 23.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. Költségvetés főösszesítő

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező és felújításra szoruló, a **1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 1/A II. em. 30.** sz. alatti Nyugdíjasházi lakást felújíttatja, amely munkálatok elvégzésére felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t.

A Képviselő-testület a felújítási munkálatokhoz szükséges 1.191.464,- Ft fedezetet a 2019. évi költségvetés 1903. számú Lakásépítési céltartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató

Szedes Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

JAVASLAT

A 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 1/A II. em. 30. sz. alatt a Nyugdíjasházban található ingatlan felújítására

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2019. szeptember „19.”



dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2019. szeptember „20.”



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
1215 Budapest, Katona József u. 62-64.
Adószám: 14010411-2-43
Cégjegyzékszám: 01-10-045701
OTP Bank Rt.:
11784009-20601641

Név : Idősek otthona

Cím :
1214 Bp, Simon Bolívar Stny. 1. a.
II.em.30.

A munka leírása:
Lakás felújítás.

Kelt: 2019.év.08.hó.
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette : Jakus János

Készült: Terc

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	506.522	431.639
1.1 Közvetlen önköltség összesen	506.522	431.639
2.1 ÁFA vetítési alap		938.161
2.2 Áfa	27.00%	253.303
3. A munka ára		1.191.464

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	19-090-1 (1) ÖN Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere) 1 db	1.500	6.000	1.500	6.000
2	21-011-11.8 (28) Építési törmelék, bontási hulladék elszállítása, lerakása 1 db	8.000	0	8.000	0
3	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 11,4 m2	0	1.744	0	19.882
4	42-000-3.4 (14) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 31,2 m2	23	775	718	24.180
5	42-011-2.1.1.4.1-0211256 (31) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban önterülő aljzatkiegyenlítő 25,6 m2	1.264	388	32.358	9.933
6	42-011-2.2.1.4.1-0418809 (50) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban önterülő aljzatkiegyenlítő 4,5 m2	1.541	388	6.935	1.746
7	42-012-1.1.1.1.1.3-0212003 (3) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel 11,4 m2	4.092	3.342	46.649	38.099

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	42-022-1.1.1.2.1.1-0212003 (9) Padlóburkolat készítése, belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel 5,5 m2	4.686	3.706	25.773	20.383
9	42-022-1.2.1.2.1.1-0212004 (174) Padlóburkolat készítése, külsőben, hőterhelt felületen, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel 4,5 m2	4.791	3.609	21.560	16.241
10	42-022-2.1.2.1.1-0212003 (311) Lábazatburkolat készítése, belsőben, gres, kőporcelán lappal, egyes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel 6,2 m	477	727	2.957	4.507
11	42-022-2.2.2.1.1-0212004 (339) Lábazatburkolat készítése, külsőben, gres, kőporcelán lappal, egyes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel 5,4 m	487	727	2.630	3.926
12	42-042-5.1.1-0312119 (69) Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, (mechanikus illesztésű) nagy kopásáll. laminált padló 25,6 m2	4.326	969	110.746	24.806

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
13	44-000-3 (6) Beépített faszekrény (konyhaszekrény alsó, felső rész) bontása 1 db	0	3.526	0	3.526
14	44-001-4-0180055 (21) Kiegészítő tartozékok elhelyezése ajtóhoz, küszöb, vaktok, bármilyen méretű nyílászáróhoz, Küszöb keményfából vagy burkolatváltó elhelyezése 3 db	1.080	896	3.240	2.688
15	44-029-1.1.1 (1) Beépített szekrények elhelyezése és helyszíni szerelése, konyhaszekrény, alsó és felső tag, munkalappal, mosogatóval, csapteleppel beépítve 1 db	11.409	3.175	11.409	3.175
16	44-090-1.1 (1) Meglévő beépített szekrény, mindenféle szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással 2 db	6.431	3.360	12.862	6.720
17	44-090-11.1-0213031 (15) Ajtószerelvények pótlása, cseréje, kilincs, cím és ajtóösszekötő 3 készlet	3.743	6.055	11.229	18.165
18	47-000-1.3.1.1 (9) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 5,5 m2	0	678	0	3.729
19	47-000-1.99.1.2.1.1-0218023 (166) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipsz 5,9 m2	651	1.163	3.841	6.862

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
20	47-000-4.1.2 (117) Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), acélszerkezetről, strang takaró acélfelületről 2,4 m2	44	1.017	106	2.441
21	47-000-4.1.4 (119) ÖN Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), rácsról, korlátról vagy kerítésről, egyszerű tagozatú 6,3 m2	57	1.453	359	9.154
22	47-000-7.1.2.2 (131) ÖN Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 15,1 m2	50	1.211	755	18.286
23	47-011-15.1.1.2-0151171 (91) Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton vagy tapétázott felületen, két rétegben, tagolt sima felületen diszperziós belső falfesték, helyenkénti javítás, fehér vagy bármely választott szín 102,8 m2	83	557	8.532	57.260
24	47-021-11.2 (2) Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, strang takaró acélszerkezeten 2,4 m2	95	363	228	871
25	47-021-11.4 (4) ÖN Acélfelületek előkezelése, festéshez műhelyalapozóval, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartón, állványzaton 8,8 m	0	170	0	1.496

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
26	47-021-12.2.2-0137141 (17) Korróziógátló alapozás strang takaró acélszerkezeten, helyenkénti javítás, műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel, korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 2,4 m2	741	460	1.778	1.104
27	47-021-12.3.1-0131032 (21) Korróziógátló alapozás rácsos, korláton, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel korróziógátló alapozófesték, vörös 6,3 m2	198	588	1.247	3.704
28	47-021-12.4.2-0137141 (26) Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 8,8 m	185	194	1.628	1.707
29	47-021-21.2.2-0137141 (63) Acélfelületek közbenső festése acél szerkezeten, strang takaró acélszerkezeten, helyenkénti javítás, műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 2,4 m2	494	460	1.186	1.104
30	47-021-21.3.1-0130711 (69) Acélfelületek közbenső festése rácsos, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel alapozófesték, szürke 200 6,3 m2	173	678	1.090	4.271
31	47-021-21.4.2-0137141 (77) Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 8,8 m	123	218	1.082	1.918

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
32	47-021-31.2.2-0137141 (130) Acélfelületek átvonó festése acélszerkezeten, strang takaró acélszerkezeten, helyenkénti javítás, múgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel korróziógátló festék, fehér vagy bármely választott szín, selyemfényű 2,4 m2	705	557	1.692	1.337
33	47-021-31.3.1-0130435 (135) Acélfelületek átvonó festése rácsos, korláton, kerítésen, sodronyhálón múgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel selyemfényű zománccfesték, választott szín 6,3 m2	175	678	1.103	4.271
34	47-021-31.4.2-0137141 (142) Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton múgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 8,8 m	123	218	1.082	1.918
35	47-031-1.1.1.2-0137006 (2) Belső fafelületek alapláncolás, múgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen alapozófesték, fehér 15,1 m2	180	484	2.718	7.308
36	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolás, múgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen alapozófesték, fehér 100 15,1 m2	164	460	2.476	6.946
37	47-031-1.5.1.2-0137056 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, múgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen alkidgyanta kötőanyagú zománccfesték, selyemfényű, fehér vagy bármely választott szín 15,1 m2	488	630	7.369	9.513

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
38	71-000-1.5.1 (11) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig 0,7 m	0	73	0	51
39	71-000-1.11 (28) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése 2 db	0	363	0	726
40	71-000-1.13 (30) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése 1 db	0	606	0	606
41	71-000-1.14 (31) Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése 12 modulós lakáelosztó 1 db	0	1.211	0	1.211
42	71-001-24.1.1-0130019 (46) Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm-ig HYDRO-THERM beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 15x15 mm, Kód: MCSN 15*15F 3 m	138	702	414	2.106
43	71-002-21.1-0221521 (26) ÖN Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) 3 m	248	363	744	1.089

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	71-003-10.1-0491075 (20) Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, adagoló sajtoló szerszámmal, 0,5 - 6 mm ² LEGRAND Starfix 6 mm ² érvéghüvely zöld, zacskós kiszereles R:037768 2 db	19	48	38	96
45	71-003-13.1-0630001 (25) Fésűs sín felszerelése kismegszakítókra, 13 modul méretig LEGRAND Lexic fésűs sín fogas 1P 13x1P R:404926 1 db	756	896	756	896
46	71-005-2.51.1-0534140 (55) Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomó betét elhelyezése (műanyag borítóelemek nélkül) egypólusú Schneider Electric Asfora Pdk2-101 kb2 egypólusú kapcsoló 2 db	996	872	1.992	1.744
47	71-005-2.51.2-0534029 Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Kapcsolóbetét elhelyezése fedéllel (keret nélkül) kétpólusú Schneider Electric Asfora 2.2-102 IP44 kb FH kétpólusú kapcsoló (fehér) 2 db	1.200	872	2.400	1.744
48	71-005-2.63.1.1-0534072 Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Csatlakozóaljzat (dugaszolóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes Schneider Electric Asfora Phd2.2-16 IP44 kb FH csatlakozóaljzat (fehér), Csz.: EEEP20104301100 2 db	1.456	872	2.912	1.744
49	71-005-2.98.1.1-0534104 Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Keret elhelyezése, (105) egyes keret, vízzintes Schneider Electric Astrofa Pk-1.2 FH egyes keret (fehér) 4 db	328	24	1.312	96

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
50	71-005-2.99-0534001 Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Kiegészítők elhelyezése Schneider Electric Astrofa P2 Pfk-1.2 FH falon kívüli emelőkeret (fehér) 2 db	647	24	1.294	48
51	71-008-9.1.1-0299484 (13) Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 3 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú VI-KO KISMEGSZAKÍTÓ, B típusú 1P 3kA 10A MCB, Csz: 3VTB-1B10 1 db	552	1.502	552	1.502
52	71-008-9.1.1-0299485 (13) Kismegszakítók elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 3 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú VI-KO KISMEGSZAKÍTÓ, B típusú 1P 3kA 16A MCB, Csz: 3VTB-1B16 1 db	552	1.502	552	1.502
53	71-008-11.1.1.1-0122530 (29) ÖN Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú Schneider Electric Acti9 iID 2P 25A 300mA A-típus áramvédő, R: A9Z24225 1 db	12.053	2.398	12.053	2.398
54	71-009-1.1.2-0299780 (2) ÖN Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között VI-KO LOT-18 FK, 18 modulós falon kívüli elosztó doboz fűstsínű ajtóval, IP40, Csz: 90916118 1 db	4.240	5.353	4.240	5.353

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
55	71-010-11.3.1-0115475 Falon kívüli, vízmentes kültéri lámpák elhelyezése, min. IP 54, izzólámpás kivitelben normál és halogén izzós KANLUX SANGA (VEGA), E27,100W IP54 normál izzós 1 db	2.560	2.640	2.560	2.640
56	71-011-1.1.1.1-0510634 Izzólámpák, hálózati feszültségű izzólámpák hagyományos E27 fej PHILIPS Stan 75W normál izzó, átlátszó A55 CL, E27 fej 1 db	93	73	93	73
57	71-013-9 (34) ÖN Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése 31 mp*	0	484	0	15.004
58	71-021-11.2.1-0313051 (21) Konyhai kiegészítő tárgyak elhelyezése, hordozható, 2 főzőzónás elektromos főzőlap 1 db	9.843	606	9.843	606
59	82-000-3.1 (12) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, csapok, szifonok, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb. 2 db	0	848	0	1.696
60	82-000-3.2 (13) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók mosdó és csaptelep leszerelése 1 db	0	2.341	0	2.341
61	82-000-3.4 (15) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	4.311	0	4.311
62	82-000-3.7 (18) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fürdőkád 1 db	0	3.367	0	3.367

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
63	82-000-4.2.5.1 (47) Gáz- és fűtőszelvény berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszelvény berendezési tárgyak tagos radiátor, 10 tagig, teljes szétszereléssel 1 db	0	1.830	0	1.830
64	82-009-5.1-0112631 (17) Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, fehér 1 db	249	3.827	249	3.827
65	82-009-9.6.2.2 (200) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanykabin (kompletten), (szifon és zuhanycsaptelep külön tételben) 1 db	65.287	1.211	65.287	1.211
66	82-009-11.1.1.1-0110251 (48) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér 1 db	12.020	4.021	12.020	4.021
67	82-009-12.1-0110001 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, WC ülőke műanyag, fehér 1 db	5.690	606	5.690	606
68	82-009-13.1-0121065 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falon kívüli tartály, 6-9 l öblítési mennyiséggel, flexibilis bekötőcsővel 1 db	96	969	96	969
69	82-009-19.2.1-0314519 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep zuhanycsaptelep, falra szerelhető kivitel 1 db	14.890	2.252	14.890	2.252

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
70	82-009-19.3.3-0318218 (105) Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, egylyukas szerelési módú mosdócsapterlep kétfogantyús mosdó csapterlep, alsó bekötésű, flexibilis bekötőcsővel 1 db	9.764	3.778	9.764	3.778
71	82-009-31.2-0135031 (175) Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez 1 db	2.460	1.817	2.460	1.817
72	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához 1 db	3.300	2.059	3.300	2.059
73	82-012-4.1.1.4-0432009 (76) Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, beépített szeleptesttel, 1 soros, 1600 mm-ig, 600 mm radiátor 1 db	12.326	2.931	12.326	2.931
74	82-016-1.1.1-0320083 (1) ÖN Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó, dobozos 1 db	347	1.211	347	1.211
75	90-008-3-0510021 (3) Festés után, padlózat tisztítása Felmosás, mosószeres vízzel 1 db	1.500	3.000	1.500	3.000
Munkanem összesen:				506.522	431.639