

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. szeptember 13-án** (péntek) **08.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott **rendkívüli** üléséről

Jelen vannak:

Borbély Lénárd	polgármester
Ábel Attila	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szonday Szilvia, Dobák István, Horváth Gyula, Kovács Dániel, Losonci Róbert, Makray Barbara, Noé László, Pákozdi József, Pintér Józsefné, Szenteczky János, Szuhai Erika, Zupkó János

Összesen: 18 képviselő

Igazoltan távol: Takács Krisztián, Takács Mónika, Dr. Tenk András

További meghívottak, jelenlévők:

Bajor-Horváth Regina	Szervezési Iroda, ügyintéző
Bata Zoltán	Informatikai Iroda munkatársa
dr. Illés Krisztina	Tóth Ilona EÜ. Szolgálat, orvosigazgató
dr. Szeles Gábor	jegyző
dr. Vincze Anikó	aljegyző
Faragó István	Polgármesteri Kabinet részéről
Fehér Lászlóné	Szervezési Iroda, ügyintéző
Glózné Németh Magdolna	Polgármesteri Titkárság, titkárnő
Gyulai István	Főépítési Iroda, főépítész
Kasza Viktória	Szervezési Iroda, irodavezető
Kuczbél András	mb. Üzemeltetési Ágazat vezető
Majorné Sándor Beáta	Szervezési Iroda, ügyintéző
Metz Tímea	Intézményfelügyeleti Ágazat, ágazatvezető
Mészáros István	Informatikai Iroda munkatársa
Muraközi Dóra	Polgármesteri Kabinet, protokollfőnök
Nagy Gabriella	Informatikai Iroda munkatársa
Nagy Zoltán	Informatikai Iroda munkatársa
Négyesiné Mészáros Alexandra	Szervezési Iroda, irodavezető-helyettes
Patyiné dr. Garai Andrea	Igazgatási Ágazat, ágazatvezető
Pásztorné Juhász Eszter	GSZI, gazdasági vezető
Rónai István	Polgármesteri Kabinet, sofőr
Sághi Jenő	Közügy-felügyelet, igazgató
Salga Edit	Alpolgármesteri Titkárság, titkárnő
Samna Gábor	Polgármesteri Kabinet, kabinetfőnök

Süle László	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft., ügyvezető igazgató
Szedes Istvánné	Városgazdálkodási ágazatvezető
Szilágyi Sándor	rendőr alezredes, Bp. XXI., Rendőrkapitányság kapitányságvezető
Szmola Beáta	Polgármesteri Kabinet, fejlesztések, beruházások ellenőrzéséért felelős referens
Szűcsné Gál Etelka	CSEO, intézményvezető-helyettes
Takó Szabolcs	Polgármesteri Kabinet, sajtófőnök
Ujj Krisztina	Szervezési Iroda, ügyintéző
Varga Gyöngyi	Polgármesteri Titkárság, titkárnő

Napirend előtt:

Borbély Lénárd köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 21 főből 17 fő van jelen, tehát a rendkívüli testületi ülés határozatképes. Tájékoztat, hogy Takács Mónika, dr. Tenk András és Takács Krisztián képviselők munkahelyi elfoglaltság miatt nem tudnak az ülésen részt venni, hiányzásukat igazoltnak tekinti. Megjegyzi, hogy Horváth Gyula képviselő úr nincs jelen, majd a Képviselő-testületi ülést megnyitja.

Jelzi, a kiküldött napirendekhez képest, további egy előterjesztés megtárgyalására tesz javaslatot. Javasolja, a 134. számú előterjesztés 2. napirendi pontként való tárgyalását.

Megállapítja, hogy a felvételre javasolt előterjesztéssel és a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a 134. sz. előterjesztés 2. napirendi pontként történő megtárgyalását.

237/2019. (IX.13.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Borbély Lénárd indítványára – úgy dönt, hogy a „Javaslat a Kormány által tervezett Déli Városkapu Fejlesztési Program támogatásával összefüggő döntés meghozatalára” című, 134. sz. előterjesztést a 2. pontban napirendre veszi.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

14 igen

2 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd kéri, döntsenek a napirend egészéről is.

238/2019. (IX.13.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (133. sz. előterjesztés)

Javaslat szavazatszámláló bizottsági póttagok megválasztására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Napirend 2. pontja: (134. sz. előterjesztés)

Javaslat a Kormány által tervezett Déli Városkapu Fejlesztési Program támogatásával összefüggő döntés meghozatalára (134. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

14 igen

1 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 14 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd megnyitja az 1. napirendet. Jelzi, hogy Horváth Gyula képviselő úr megérkezett az ülésre.

Napirendek tárgyalása:

Napirend 1. pontja: (133. sz. előterjesztés)

Javaslat szavazatszámláló bizottsági póttagok megválasztására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Borbély Lénárd megállapítja, a napirenddel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

239/2019. (IX.13.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. §-ában és a 35. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a szavazatszámláló bizottságok póttagjává az alábbi személyeket megválasztja

<u>név</u>	<u>születési név</u>	<u>Állandó cím</u>
Beresztényi Gábor		
Budai Lúcia		
Stefánia		
Demjén Ferencné		
Ézsi Kiara		
Gaitz Ferencné		
Hermann Józsefné		
Kácsor Béláné		
Kajtár Sándor		

Mester Péter		
Mesterné Dankó Anita		
Péter Ibolya		
Sáska Ibolya		
Szabó Gergely		
Szabó Pálné		
Száll-Panajotis Barbara		
Udvardi Gáborné		
Varga Kristóf Dániel		
Zaicz Gusztáv		
Zombor Máté		
Zsolt Mónika		

Határidő:

azonnal

Felelős:

dr. Szeles Gábor, jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

dr. Szeles Gábor, jegyző

17 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 17 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 2. pontja: (134. sz. előterjesztés)

Javaslat a Kormány által tervezett Déli Városkapu Fejlesztési Program támogatásával összefüggő döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd megállapítja, kiegészítés nincs, kérdéseknek ad helyt.

Kérdés:

Szenteczky János elmondja, hogy túl gyorsan lett levezetve az ülés eleje, a napirendre vétel előtt kellett volna jeleznie a véleményét. Leszögezi, hogy nem sportellenes, de el szeretné mondani, hogy tekintettel a Kormány sportberuházási gyakorlatát illetően, ezeket pazarlónak tartják addig, amíg a hazai egészségügy, illetve az oktatás színvonala romlik. A sportberuházások, meglehetősen indokolatlanul, jelentősen a tervezett ár többszörösére duzzadnak. Az ilyen kizárólag sport jellegű beruházások véleménye szerint speciális torzót hoznak létre egy város szövetében, éppen azért, amilyen módon ezeket az ingatlanokat ki lehet használni, ezért azt gondolja, hogy egy ilyen funkciójú beruházás nemhogy összekötné, inkább elválasztaná Csepelt a fővárostól, ellentétben egy olyan beruházással, ami több lakó-, illetve irodafunkciót, köz- és kiszolgáló intézményeket foglal magában. Tekintettel a 30 nap múlva tartandó választásra, azt javasolja, hogy ebben a kérdésben most ne szülessen döntés, a

következő képviselő-testületnek lesz lehetősége lefolytatni ezt a vitát. Az előterjesztésben több olyan döntésre történik hivatkozás, amelyek 2014-ben és 2018-ban születtek, lett volna már lehetőség erről dönteni, akár egy népszavazás lefolytatása mellett.

Borbély Lénárd lezárja a napirendi pont tárgyalását, mivel egyéb hozzászólás nincs. Megjegyzi, hogy Csepelen semmilyen önkormányzati beruházás nem zajlik és nem zajlott az ő polgármestersége alatt, ami túlárazva lett volna. Az elmúlt időszakban Magyarországon megrendezésre kerülő világ bajnokságok csak hoztak mind bevételi, mind turisztikai oldalról nézve.

Véleménye szerint Tarlós István vezetése alatt Budapest a legélhetőbb kelet-európai várossá vált, nem véletlen, hogy 2019-ben Budapest Európa sportfővárosa lett, szintén ebben az évben pedig Európa legjobb úticéljává vált, amelyhez ezek a versenyek is mind hozzájárultak.

Megemlíti, hogy Észak-Csepellel kapcsolatban volt már számos elképzelés Szenteczky képviselő úr idején, pl. a több ezer lakásos Manhattan. El lehet képzelni mit jelentett volna Csepel életében, hogyha Észak-Csepelre több ezer embert költöztetnek.

Most olyan sportcélú beruházás jöhet létre, az Önkormányzat részéről ráfordítás nélkül, amely a kerület értékét fel fogja emelni. Ezzel kapcsolatban lesz még előterjesztés, hiszen most forgalomképtelen vagyonelemekről döntenek, - amelyet jogszabály határoz meg, hogy milyen formában lehet átadni, - azonban lesznek még olyan vagyonelemek, amelyek csere folytán fognak gazdát váltani és ennek következtében Csepel kifejezetten értékes ingatlan vagyonelemekkel fog gazdagodni.

Felkéri a Testületet, hogy most döntsenek ennek a javaslatnak az elfogadásáról. Jegyző úr jelzése alapján elmondja, mivel Szenteczky képviselő úr ügyrendi javaslata az, hogy ez az előterjesztés kerüljön levételre a napirendről, szavazásra bocsátja.

240/2019. (IX.13.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Szenteczky János ügyrendi javaslatára – úgy dönt, hogy a 134. számú előterjesztést leveszi napirendről.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

6 igen

12 nem

0 tartózkodás

elutasítva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 6 igen, 12 nem, 0 tartózkodás szavazattal elutasította, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

241/2019. (IX.13.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. 6. § (3c) bekezdése szerint – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdésére is -, a forgalomképtelen törzsvagyonát képező alábbi ingatlanokat

ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 3/A. § (1) bekezdésének megfelelő, a Sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) valamint h) pontjaiban meghatározott, valamint a 2018. évi XLIX. törvény szerint minősülő közfeladatainak ellátása céljára a számviteli nyilvántartásból történő kivezetés napján aktuális könyvszerinti értéken azzal, hogy a tulajdon átruházása az Önkormányzat közfeladat ellátását nem veszélyezteti.

Település (cím)	Hrsz.	Művelési ág	Terület m²
Budapest XXI. kerület belterület	210000	Kivett közterület	8794
Budapest XXI. kerület belterület	210004	Kivett közterület	1976
Budapest XXI. kerület belterület	209951/3	Kivett közterület	37.890
Budapest XXI. kerület belterület	209960/2	Kivett beépítetlen terület	6092
Budapest XXI. kerület belterület	209960/4	Kivett közterület	3624
Budapest XXI. kerület belterület	209961/2	Kivett közterület	28.186
Budapest XXI. kerület belterület	209982	Kivett közterület	1508
Budapest XXI. kerület belterület	209976	Kivett közterület	2351
Budapest XXI. kerület belterület	209977	Kivett közterület	3341
Budapest XXI. kerület belterület	209979	Kivett közterület	2527

Budapest XXI. kerület belterület	209980	Kivett közterület	1610
Budapest XXI. kerület belterület	209985	Kivett közterület	1731
Budapest XXI. kerület belterület	209987	Kivett közterület	2062
Budapest XXI. kerület belterület	209989	Kivett közterület	1392
Budapest XXI. kerület belterület	209993	Kivett közterület	488
Budapest XXI. kerület belterület	209994/2	Kivett közterület	1807

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tulajdonba adásról szóló, a fentieknek és jogszabályoknak megfelelő Megállapodást aláírja, és a jogügylettel kapcsolatosan felmerült esetleges költségeket a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2019. évi költségvetés 3/a. mellékletében szereplő 1315. Önkormányzati igazgatás feladat dologi kiadások előirányzatából biztosítsa.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen az Önkormányzat tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásból történő törlését követően az ingatlankönyvnyilvántartásból és a számviteli nyilvántartásból történő kivezetése iránt.

Határidő:

a tulajdonjog törléséről szóló ingatlan-nyilvántartási határozat kézhezvételét követő 30 nap

Felelős:

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Borbély Lénárd polgármester
Dr. Szeles Gábor jegyző
Dr. Vincze Anikó aljegyző
Szeder Istvánné városgazdálkodási igazgató

12 igen
0 nem
6 tartózkodás

elfogadva

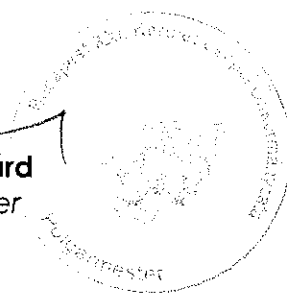
Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 12 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal elfogadta.

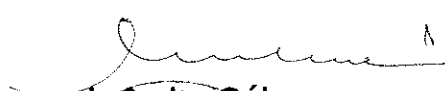
Tájékoztatja a képviselőket, hogy a 2019. szeptember 26-i ülés a megszokott 17.00 óra helyett más időpontban kerül megtartásra.

Mindenkinek megköszöni a jelenlétét, majd az ülést lezárja.

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester

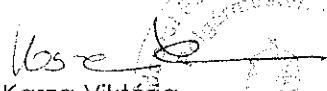



dr. Szeles Gábor
jegyző



A jegyzőkönyvet készítette:
Bajor-Horváth Regina

A jegyzőkönyvet ellenőrizte:


Kasza Viktória
irodavezető

