



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Borbély Lénárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. évi T-9. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2018. 12. 13.

Testületi ülés időpontja:

2018. december 13.

**Tájékoztató Borbély Lénárd Polgármester Úr előző
(2018. november 29. testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Borbély Lénárd Polgármester

2018. november 29.

Testületi ülés.

Részvétel szociális célú tűzifaosztáson.

2018. december 2.

Részvétel a kerület karácsonyfájának közös díszítésén.

Részvétel a Kozma István Magyar Birkózó Akadémia csepeli sportcsarnokának adventi bokrétaünnepén.

Részvétel Advent első vasárnapja alkalmából rendezett közös gyertyagyújtáson.

Részvétel a kerületi jégpálya nyitóünnepségén – megnyitó beszéd megtartása.

2018. december 3.

Allampolgári honosítás megtartása – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Vezetői értekezlet megtartása – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Látogatás a Csepeli Mészáros Jenő Speciális Általános Iskolában a Fogyatékos emberek világnapján.

Részvétel a kerületi középiskolások számára szervezett parlamenti látogatáson.

Részvétel a Fogyatékosbarát munkahely elismerő cím díjátadásán – ezüst fokozatú kitüntetés átvétele a Humán Szolgáltatások Igazgatósága részére.

Részvétel a Fogyatékos emberek világnapja alkalmából megrendezett ünnepségen – köszöntő beszéd megtartása.

2018. december 4.

Részvétel Csepel kiürítésének megakadályozása emlékére tartott megemlékezésen.

Fogadónap megtartása.

Részvétel a kerületi középiskolások számára szervezett parlamenti látogatáson – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2018. december 5.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a kerületi Mikulás kupán – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Sajtótájékoztató megtartása a BKK elektronikus jegyrendszer projekt folytatásáról és befejezéséről.

Részvétel a Budapesti Önkormányzatok Szövetségének ülésén.

Részvétel a Hivatali Mikulás ünnepségen.

Részvétel a Csepeli Birkózó Club évzáró ünnepségén.

2018. december 6.

Interjú a Karc FM részére.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2018. december 7.

Részvétel Budapest Főváros 2019. évi költségvetésével kapcsolatos egyeztetésen.

Részvétel a Jedlik Ányos Gimnázium Öregdiák Találkozásán – köszöntő beszéd megtartása.

2018. december 8.

Részvétel a Sárfalvi Béla Funkcionális Tornacsarnok avatásán.

2018. december 9.

Részvétel Advent második vasárnapja alkalmából rendezett közös gyertyagyújtáson.

2018. december 10.

Vezetői értekezlet megtartása.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a Csepeli Városkép Kft. karácsonyi ünnepségén.

Részvétel a Halker-Király Team karácsonyi ünnepségén – köszöntő beszéd megtartása.

2018. december 11.

Részvétel a Csepeli Városgazda karácsonyi ünnepségén – köszöntő beszéd megtartása.

Részvétel Budapest Főváros 2019. évi költségvetésével kapcsolatos egyeztetésen.

Részvétel „Csepeli gyermekek karácsonyi ünnepségén” a Fasang Árpád Zeneiskolában.

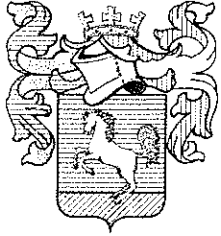
2018. december 12.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Részvétel a Magyar Birkózó Szövetség évzáró fogadásán.

Testületi ülés időpontja: 2018. december 13.

Borbély Lénárd
polgármester



**TÁJÉKOZTATÓ KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2018. november 29.-2018. december 13.)**

A Képviselő-testület utolsó rendes ülése óta eltelt eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

1.) **Jegyzői Kabinet** a szerződések véleményezését, készítését, valamint a testületi előterjesztések készítésében és a meghozott határozatok végrehajtásában való közreműködést folyamatosan végzi.

Főbb feladatok az elmúlt időszakban:

- **Képviselő-testületi döntések előkészítése**, jogi háttérvizsgálata, melyhez a szükséges előzményiratok, előzményadatok, továbbá a releváns határozati javaslat, ill. előterjesztéshez szükséges adatok, információk beszerzése nagyrészt több ágazattól, ügygazdától, más hivatalok megkeresésével. Ezen túl végezzük a képviselő-testületi előterjesztések törvényességi vizsgálatát is (benyújtott előterjesztések formai követelményeinek, belső szabályzatnak történő megfeleltetése). Fenti két feladat – tekintettel az előterjesztések nagy számára – jelentős munka- és időráfordítással jár.
- **A képviselői tájékoztatás** kérések, valamint egyéb közérdekű adatkérések ügyében feltett kérdések megválaszolása.
- **Szabályzatok, rendeletek felülvizsgálata**, rendeletmódosítások előkészítése, illetve jogi közreműködés nyújtása az előterjesztőnek.
- Az **iratkezelő rendszer** cseréje folyamatban van. A cél egy olyan gyakorlatorientált rendszer kialakítása, amely megfelel az e-ügyintézés, valamint az ASP követelményeinek is.
- Az **ASP csatlakozás: a 2019. június 1-jei csatlakozás kapcsán az alábbiak vannak folyamatban:**
 - szolgáltatási szerződés megkötése a Magyar Államkincstárral
 - adószakrendszer és iratkezelő szakrendszer integrációjának tesztelése
 - az elektronikus ügyintézés biztosító portálon megtalálható iform-os űrlapkatalógus űrlapjainak tesztelése két ütemben
 - adószakrendszert használó kollégák, személyes jelenlétét igénylő oktatások
 - szakrendszerek szállítóival az interfész kialakítására vonatkozó szerződéskötések
- **Szerződések véleményezése és szerkesztése** – mely az esetek jelentős részében adatbeszerzéseket, háttér tájékozódást igényel – átlagosan heti 20 db. Ennek keretében kapcsolattartás személyesen és telefonon mind a szerződés előkészítőjével, mind a szerződésben kijelölt közreműködő szerv szakmai referensével, mind a szerződéses partnerekkel a szerződések vitás pontjainak tisztázása miatt általában több körben.
- **A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-vel, a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft-vel, a Csepeli Városkép Kft-vel**, valamint az önkormányzati fenntartású intézményekkel a felmerülő jogi problémák folyamatos egyeztetése.
- A jogszabályok által előírt **hirdetmények kifüggesztése**, a beérkezett iratok, illetve a kifüggesztés megtörténtével kapcsolatos feladatok (átlagban 60-70 db/hó).
- A megkötött, aláírt szerződések feltöltése **az „üvegzebbe”**.
- **Ügyfelek fogadása és ügyintézés, lakossági megkeresések megválaszolása**
- **Üthibák és sorfák okozta károk ügyintézése**, amelynek során szakértő kirendelése, majd a – felelősség elismerése esetén – a biztosítóval történő ügyintézés történik. Jelenleg 4 ügy van folyamatban.
- **Külföldiek ingatlanszerzésével kapcsolatos** nyilatkozattétel ügyintézése. Az elmúlt időszakban nem érkezett kérelem Budapest Főváros Kormányhivatalától.
- **A társasházak működésének** törvényességi felügyelete keretében jelenleg 15 ügy van folyamatban. A lakók rendszeresen jelentkeznek panaszaikkal, kérdéseikkel írásban vagy telefonon (hetente kb. 10-12 hívás érkezik).
- **Saját tulajdonú** ingatlanok helyzetének jogi rendezése.
- **Ingyatlan végrehajtás** tekintetében történő jegyzői igazolások kiállítása (átlagosan 90 db/hó), illetve a beérkező tájékoztatások kezelése a lakóingatlanok lefoglalásának tényéről.
- **GDPR**: a GDPR kapcsán a szabályzatok felülvizsgálata folyamatos (jelenleg a közzétételi és közérdekű adatok megismerésének szabályzata van folyamatban)

- jelentős erőforrásokkal dolgozunk az **intézményi vagyonkezelésbe adott ingatlanok** kapcsán a vagyonkezelési szerződések megkötésén
- **Közbeszerzések:** a Hivatal a közbeszerzési feladatok teljes körű lebonyolítását, illetve az év közben felmerülő feladatok ellátását hatályos keretszerződések alapján közbeszerzési tanácsadók közreműködésével bonyolítja.

Egyes eljárások:

Beszerezési eljárás tárgya	beszerzési eljárás fajtája	státusz
A VEKOP-5.3.1-15-2016-00009 azonosítószámú „Dél-Budapesti kerékpárosbarát fejlesztések” megnevezésű projekt megvalósításához szükséges komplett engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a megvalósításhoz szükséges valamennyi jogerős engedély beszerzése.	Uniós eljárásrend	eljárás megindult - folyamatban
Nyílászárócsere a volt Fodor József Szakképző Iskola épületében Csepelen	Uniós eljárásrend	eljárás megindult - folyamatban
Brenner János tér közterületi fejlesztése Csepelen	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	előkészítés alatt
Radnóti Miklós Művelődési Ház körüli park fejlesztése Csepelen	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	előkészítés alatt
Rendelőintézetek belső felújítása Csepelen	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	eljárás megindult - folyamatban
A volt Fodor József Szakképző Iskola épületének belső felújítása Csepelen	Kbt. Második része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás	előkészítés alatt

2.) Az Igazgatási Ágazat vonatkozásában:

Anyakönyvi Csoport

- Ügyfélforgalom **111**
- Bejövő telefonhívások **68**
- Anyakönyvi Szoláttató Rendszerben történő adatátvezetés **42**
- születési anyakönyvi kivonat kiállítás **38**
- házassági anyakönyvi kivonat kiállítás **41**
- halotti anyakönyvi kivonat kiállítás **52**
- haláleset anyakönyvezése az Elektronikus Anyakönyvi Rendszerben **43**
- haláleset miatt személyek passzíválása az Anyakönyvi Szoláttató Rendszerben **43**
- Elektronikus Anyakönyvi Rendszerbe történő felvitel anyakönyvből **92**
- válás átvezetése EAK rendszeren **8**
- apai elismerés **11**
- névviselési eljárás **6**
- névváltoztatás, hazai anyakönyvezés **4**
- bejegyzett élettársi kapcsolat **0**
- honosítás **7**
- házasságkötés **14**
- születés anyakönyvezése **0**
- Statisztikai Hivatalnak megküldött adatalapok **72**
- Adattisztítás **19**

Kereskedelmi Csoport

Az elmúlt időszakban a kereskedelmi hatóság működése során jelentősebb eseményre nem került sor, az ügyintézők önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat.

Az ügyfélforgalom kiegyensúlyozott, a kereskedelmi és ipari tevékenységekkel kapcsolatos ügyintézés folyamatos.

Általános Igazgatási Csoport ügyintézői önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat.

- **Hagyatéki ügyek:**

Az elmúlt időszakhoz képest változás nem történt. Az ügyintézés folyamatosan és gördülékenyen folyik.

• **Egyéb eljárások**

- Postai- és elektronikus úton történő megkeresésekre tájékoztatás, adatszolgáltatás
- Polgármesteri Hivatalok megkeresésére, hozzátartozó idézése
- telefonon történő tájékoztatás, információszolgáltatás
- gondnoksági ügyben vagyonleltár felvétele, szükség esetén ingatlan értékelése
- iratok illetékességéből történő áttétel

- **Birtokvédelmi ügyek:** Birtokvédelmi ügyekben 3, közigazgatási szabályszegésekhez kapcsolódóan az elmúlt időszakban 3 új bejelentés érkezett.

• **Talált tárgyak:**

- A talált tárgyak általában a kerületi rendőrkapitányságtól vagy a megtaláló ügyféltől érkeznek a hivatalba. A talált tárgyról nyilvántartást vezet a hatóság. Az esetek nagy részében a tulajdonosuk további kutatása érdekében átkerülnek más hatóságokhoz, szervekhez, intézményekhez vagy megőrzésre átadásra kerülnek a hivatal Üzemeltetési csoportjához, ahol 1 év után sor kerül a selejtezésükre, amennyiben a tulajdonos nem jelentkezik.

- Az előző rendes ülés óta eltelt időszakban a talált tárgyak száma heti szinten kb. 10 db.

• **Lakcímeik érvénytelenné nyilvánítása (lakcímfiktiiválás):**

- Kizárólag kérelemre induló eljárások. Amennyiben az eljárás során bizonyítást nyer, hogy az a személy, akinek a bejelentett lakcímét a kérelmező érvényteleníteni (fiktiiváltatni) szeretné, ténylegesen nem tartózkodik a bejelentett lakcímén, azt a visszaköltözés szándéka nélkül hagyta el, lakcíme határozat formájában érvénytelenítésre kerül.

- Tekintve, hogy a hatáskör elsősorban a Kormányhivatalnál van, a kérelmek nagy többsége oda érkezik be és kisebb része a Jegyzőhöz. Lakcímfiktiiválási ügyben esetenként belföldi jogsegély kérelmek is érkeznek társhatóságoktól. Az ügyintézés gördülékeny és folyamatos.

• **Helyi támogatásokkal kapcsolatos ügyintézés:**

A korábban az önkormányzat által nyújtott helyi támogatásokkal (kamatmentes kölcsön, fiatal házaspárosok első lakhoz jutásának támogatása stb.) kapcsolatos ügyintéзések. Elsősorban jelzálogjogok, valamint elidegenítési és terhelési tilalmak földhivatalnál történő töröltetése tartozik ide, valamint az adósságkezelések.

Az ügyek száma és rendszeressége az ügytípus jellegéből adódóan változó.

3.) Városépítési Iroda vonatkozásában:

A két testületi ülés között eltelt időszakban az irodán az alábbi fontosabb események történtek:

- Statisztika az egyszerű bejelentéssel épülő lakóépületekkel kapcsolatban:

 Az új lakóépület bejelentések száma **43 db**.

 A bejelentéssel felépített (elkészült) lakóépületek száma **25 db**.

- A rendeltetésmódosítási eljárás során alkalmazandó részletes szabályokról szóló 143/2018. (VIII. 13.) Korm. rendelet szerinti rendeltetésmódosítási engedélyezési eljárást még a hatóságnál nem kérelmezték.

A 2018. évben az ügyek száma (főszámok):

Ügytípus	Főszám (db)
Engedélyezési eljárások (bontás, építés, fennmaradás, használatbavétel, hatósági biz.)	679
Ingatlan- és vagyonnyilvántartási	237
Házzámozás	12
Összesen	928 db

4.) A Központi Címregiszter vonatkozásában:

- Címelemek megállapításához szükséges okiratok beszerzése /közös képviselőktől alapító okirat ill. alapszabály bekérése, levél ill. e-mail útján/
- Ügyfelektől: használati megállapodás bekérése levél ill. e-mail útján
- Új címek felvétele a rendszerbe: Akácfa u. 54., Kohász u. 32., Komáromi u. 89. A ép., B ép.
- Társasházak címrendezése:
 Jupiter u. 1. (24 lakás)
 Erdősor u. 165/A-179/A. (80 lakás)
 Kiss János alt. u. 21-23. (80 lakás)

- KCR-ben a címkoordináták rögzítése /INY, HRSZ, X,Y./
 - Hárosi ingatlanok utólagos címrendezése, a bejelentett lakók áthelyezése a tényleges lakcímkökre (42 lakos)
 - Földhivatal által megküldött hibalistában szereplő adatok korrigálása
 - KCR-rel összefüggő hirdetések elkészítése: /új címek felvitele, beolvadt címek felvitele, módosult címek felvitele / a fent leírt címek esetében
 - Címigazolások készítése, kiadása ügyfeleknek /5 db/
 - ügyfelfogadási napokon az ügyfelek tájékoztatása /15 ügyfél/
 - ügyfelek tájékoztatása telefonon keresztül /13 hívás/
 - ügyfelek levélbeli /e-mail/ megkeresésére válasz /6 e-mail/
 - kapcsolattartás a Belügyminisztérium Nyilvántartások Vezetéséért Felelős Helyettes Államtitkársággal /KEK KH jogutódjával/, KCR Helpdeskkal, a Bp. Főváros Kormányhivatal Kormányablak Osztályával, és a Városépítési Irodával
- A használt jogszabály: 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet

5.) Családtámogatási Iroda:

Elvégzett rendszeres feladatok:

Az iroda hatáskörébe utalt hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, ügyfelfogadás, helyszíni szemlék (környezettanulmányok) végzése, igazolások kiadása védendő fogyasztók, valamint devizahitelesek részére.

A beszámolóval érintett időszakban **64 főszám** és **394 alszám (összesen: 458)** iktatására került sor az iroda vonatkozásában.

Fenti időszakban az alábbi segélytípusokban állapított meg az iroda pénzbeli illetve természetbeni juttatást:

csepeli ápolási támogatás	2	fő
csepeli átmeneti segély	62	fő
csepeli rendkívüli segély	17	család (34 gyerek)
csepeli krízistámogatás	1	fő
csepeli hátralékkezelési támogatás	0	fő
csepeli temetési segély	2	fő
rendszeres gyermekvédelmi kedv.	4	család (8 gyerek)
csepeli gyógyszer-támogatás	2	fő
csepeli gyógyászati segédeszköz támogatás	0	fő
csepeli lakbértámogatás	0	fő
csepeli lakhatási támogatás	4	fő
csepeli nevelési segély (ösztöndíjjal együtt)	0	család (gyerek)
csepeli gyermekétk.térítési díjkezdvezmény	0	fő
köztemetés	3	fő
összesen:	33	fő

Az iroda 2 esetben tett eleget társhatósági megkeresésnek, 47 eljárás van folyamatban, az adott időszakban összesítve 255 határozatot készített, mely tartalmazza a megállapításokat, elutasításokat, eljárás megszüntetéseket. Két szépkorú köszöntésén vett részt az irodavezető Ábel Attila alpolgármester úrral. 11 rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek részére pótigényt nyújtott be az iroda a november hónapra járó Erzsébet utalvány kiadásával kapcsolatban. Az irodavezető elvégeztem az irodára vonatkozó ASP nyomtatványok tesztelését, illetve javaslatot tett hiányzó nyomtatványok feltöltésére.

6.) A Postázóban és Iktatóban folyó munkálatok:• **Postázó**

A beérkező levelek feldolgozása, valamint a kimenő levelek postázása, a visszaérkező tértivevények rendszerezése folyamatos és gördülékeny.

• **Iktató**

Az iktatás folyamatos.

7.) Városrendezési Iroda rendszeres feladatai:**Az időszakban rendszeres feladatok:**

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport, Közútkezelő és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alszám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	11	11
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	24	55
Kutak létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedélye	44	81
Állattartási, állatvédelmi ügyek	2	4
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	7	9
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	0	0
Beszámolók jelentések	0	0
Megbízási szerződések	1	3
2018. november 29-i és 2018. december 13-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	89	163

Közútkezelő

Ügytípus	Főszám (db)	Alszám (db)
Közútkezelői és munkakezdési hozzájárulások (hiánypótlás, felszólítás, lakossági és hivatali tájékoztatás)	11	48
Üzemzavar elhárítás		
2018. november 29-i és 2018. december 13-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	11	48

Közterületi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alszám (db)
Közterület-használati hozzájárulások (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, alkalmi árusítás, stb. mindösszesen)	18	45
2018. november 29-i és 2018. december 13-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	18	45

Irodavezető

Ügytípus	Főszám (db)	Alszám (db)
Útfejlesztések, közlekedéssel kapcsolatos ügyek, közérdekű lakossági bejelentések	1	8

Városrendezési Iroda 2018. november 29-i és 2018. december 13-i Kt. ülés közötti ügyei száma mindösszesen:	119	264
---	------------	------------

8.) Adóügyi Iroda:

Az adóbevételek alakulása:

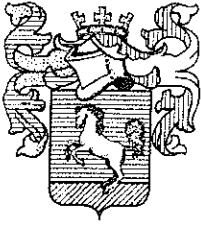
	Tervezett éves bevétel (eFt)	Tényleges bevétel 10. 31-ig (eFt)	Index (tény/terv)	Különbség
Építményadó	2 045 000	2 220 000	109%	175 000
Telekadó	975 000	1 035 000	106%	60 000
Gépjárműadó	200 000	220 606	110%	20 606
Pótlék és Bírság	50 000	56 500	113%	6 500
Összesen:	3 270 000	3 532 106	108%	262 106

Tervezett éves bevétel: a 2018. évi költségvetésbe beállított adóbevételi terv, amely a 2017. évi tervezett bevételt 355 000 000 forinttal meghaladja.

Budapest, 2018. december 12.

Tisztelettel:

dr. Szeles Gábor



T Á J É K O Z T A T Ó
a Városgazdálkodási Ágazat két testületi ülés közötti munkájáról

Számviteli, pénzügyi feladatok Csepel Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal Nemzetiségi Önkormányzatok esetében napi szinten folyamatosan:

- szerződések, számlák ellenőrzése, aláírása, iktatása Gordius pénzügyi rendszerben
- eseti, havi, negyedéves kimenő számlák elkészítése
- segélyek, számlák utalása
- bank, pénztár, bér naprakész könyvelése a bevételek és kiadások vonatkozásában
- számviteli analitikus nyilvántartások vezetése, ellenőrzése,
- pályázatok nyomon követése,
- tárgyi eszközök analitikus nyilvántartásának naprakész vezetése, aktiválás
- pénzügyi adatok átadása Gordius-Fóka rendszerbe, havi beszámolók készítése

Határidős feladatok:

- 2018. december 20-ig adatszolgáltatás Magyar Államkincstár felé, 2018.11. havi időközi költségvetési jelentés, mérlegjelentés elkészítése, feladása az alábbi szervek vonatkozásában
 - Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
 - Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal
 - 7 nemzetiségi önkormányzat
 - intézményi adatszolgáltatások egyeztetése, ellenőrzés után jóváhagyás
- 2018. december 20-ig ÁFA bevallás, cégautó adó, rehabilitációs bevallás elkészítése, benyújtása NAV felé Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal esetében

Egyéb feladatok:

- Közzétételekhez adatok gyűjtése, adatok bekérése, közzététel előkészítése.
- Az Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal és az intézmények havi tartozásállományának vizsgálata, adat bekérés, adatszolgáltatás a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság részére.
- Soron következő belső ellenőrzésben történő közreműködés, egyeztetés, adatszolgáltatás, intézkedés. Könyvvizsgálóval egyeztetés folyamatosan.
- Előterjesztések véleményezése, fedezet vizsgálata pénzügyi szempontból folyamatosan.
- A polgármesteri engedélyek elkészítése, aláírást megelőző pénzügyi szempontból történő ellenőrzése, és az aláírást követően az engedély végrehajtása folyamatosan.
- Önkormányzati cégek havi adatszolgáltatásainak ellenőrzése, szerződés alapján működési támogatás biztosítása.
- Magyar Államkincstár és Állami Számvevőszék ellenőrzéseihez adatszolgáltatás biztosítása megadott határidőre
- 2018. évi költségvetési rendelet módosítások összeállítása., elfogadást követően számviteli nyilvántartásba rögzítése.
- 2019. évi költségvetés előkészítése, összeállítása.

A költségvetésről szóló önkormányzati rendelet alapján a céltartalék és általános tartalék meghatározott sorainak felhasználásáról hozott polgármesteri intézkedésekről, valamint a kiemelt előirányzatok módosításáról, átcsoportosításokról a Képviselő-testületet tájékoztatjuk.

Budapest, 2018. december 10.

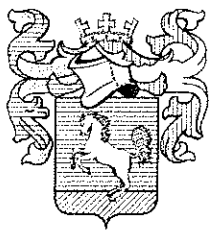
Szeder Istvánné
ágazatvezető

A 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 5.§(5) bekezdésében meghatározottak alapján tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó Céltartalék és Általános tartalék felhasználásával kapcsolatban átruházott hatáskörben gyakorolt kötelezettségek körében jelentem:

Polgármesteri intézkedés		Érintett szervezet, személy	Polgármesteri intézkedés tárgya	Fedezet biztosítása	felhasználás
száma	összege/ft				
179.	13 520 559	Humán Szolgáltatások Igazgatósága	15 fő Óvodai és iskolai szociális segítőtevékenység, szociális asszisztens és kisgyermeknevelő támogatása	1991. általános tartalék	K1 személyi juttatás, K2 járulékok, K3 dologi kiadás, K6 beruházás
181.	2 296 000	Csepel Önkormányzat -Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.	XXI. Csónak utca út-járdaépítés, csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez plusz munkálatok	1991. általános tartalék	K6 beruházás
183.	2 540 000	Csepel Önkormányzat15-Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat	Királymajor Patika Széchenyi. U.88. 2017.10.01-2018.12.31. bérleti díj	1991. általános tartalék	K3 dologi
184.	7 000 000	Csepel Önkormányzat12-Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.	"Hrsz: 205800/3 helyrajzi számú ingatlanon kivitelezésre kerülő műfüves MLSZ pálya építésének organizációja" projekt előkészítési munkálatok (Hollandi út)	1991. általános tartalék	K6 beruházás
187.	67 700 000	Csepel Önkormányzat-Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.	Rákóczi Kert - 1212 Bp. Rákóczi tér 34. épület belső felújítása	1991. általános tartalék	K7 Felújítás
188.	2 288 000	Csepel Önkormányzat19-Csepeli Városgazda Zrt.	1040 db fenyőfa beszerzése	1991. általános tartalék	K3 Dologi
190.	18 001 000	Csepel Önkormányzat	HUNÉP Universal Zrt. Önkormányzat ellen indított peres eljárás bírósági ítéletében meghatározott kamatai kifizetésére	1991. általános tartalék	K3 dologi
191.	1 509 000	Csepel Önkormányzat-Csepeli Városképző Kft.	Csepeli lakosok számára burgonya, szaloncukor	1991. általános tartalék	K512 működési támogatás
192.	40 000 000	Csepel Önkormányzat3-Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft.	Bp. XXI. Beltéri utak szilárd útburkolat, csapadékvíz elvezetés és járda kivitelezése	1991. általános tartalék	K6 beruházás
194.	55 836 000	Csepel Önkormányzat-Csepeli Városgazda Zrt.	2018. év végi jutalom	1991. általános tartalék	K512 Műk.célú támogatás Áht-én kívülre
195.	23 919 000	Csepel Önkormányzat-Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat	2018. év végi jutalom	1991. általános tartalék	K1 személyi juttatások, K2 járulékok
196.	2 416 000	Csepel Önkormányzat-Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat	4 fő nyugdíjba vonulása miatti felmentési bér	1910. céltartalék	K1 személyi juttatás, K2 járulékok
197.	13 005 745	Csepel Önkormányzat19-Csepeli Városgazda Zrt.	Közfoglalkoztatás elszámolása 2018.01-10. hónap (átlag: 12 fő)	1914. céltartalék	K512 működési támogatás

A 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésben meghatározottak alapján tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó kiemelt előirányzat módosítása, átcsoportosításával kapcsolatban átruházott hatáskörben gyakorolt kötelezettségek körében jelentem:

Polgármesteri intézkedés		Érintett szervezet, személy	Polgármesteri intézkedés tárgya	Fedezet biztosítása	felhasználás
száma	összege/ft				
180.	0	Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda	Átcsoportosítás -Tagóvodákban működő fénymásológépek üzemeltetési kiadásai, irodaszer beszerzése	K1 személyi juttatások, K2 járulékok	K3 dologi kiadások, K6 beruházás
186.	0	Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság	Átcsoportosítás-Elavult számítógépek, monitorok, biztonsági szerver vásárlása	K3 dologi kiadás	K6 beruházás
189.	0	Csepel Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal	Saját költségvetésen belüli átcsoportosítás		
193.	0	Humán Szolgáltatások Igazgatósága	Átcsoportosítás-34 gondozó szobába egyszínű és játszó szőnyegek cseréje	K1 személyi juttatás, K2 járulékok	K3 dologi
198.	0	Humán Szolgáltatások Igazgatósága	Átcsoportosítás-Szakmai és karbantartási anyagok beszerzése	K1 személyi juttatás, K2 járulékok	K3 dologi kiadás



BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÜZEMELTETÉSI ÁGAZAT

Tájékoztató

2018. december 13-án megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésre,
az előző testületi ülés óta végzett Üzemeltetési Ágazat munkájáról

- Új felhasználói környezet kialakítása, beállítása, szükséges szoftverek, nyomtatók telepítése
- Monitorok, nyomtatók és egyéb eszközökkel kapcsolatos hibák feltárása, elhárítása, szükség szerint cseréje
- Nyomtató kellékanyagok cseréje
- Informatikai eszközök beállítási, hibaelhárítási feladatainak ellátása
- 4 laptop telepítése, naprakész frissítése, szükséges szoftverek telepítése, új felhasználói környezet kialakítása, átadása használatba vételre
- Egyedi szkennelések, nyomtatások, és fájl konvertálási feladatok elvégzése felhasználói kérések alapján
- ASP tanúsítványok telepítése a kijelölt munkaállomásokon, tesztkörnyezet indításával kapcsolatos segítségnyújtás
- Új kihelyezett hálózati nyomtatók IP címének beállítása, kijelölt munkaállomásokra telepítése, beállítása, tesztelése
- 12 teljes munkaállomás átköltöztetése a kijelölt irodákba, nyomtatók beállítása, tesztelése
- Átadás-átvételi dokumentumok szerkesztése, nyilvántartás bővítése, eszközeleltárral kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátása
- Hivatali kapu tömeges kiküldési feladatok elvégzése, visszajelzés küldése az elvégzett feladatokról
- Szakmai egyeztetések és egyéb szakmai és technikai feladatok elvégzése az új iratkezelő rendszer bevezetésének előkészítéséhez
- Felhasználók felvétele, jogosultságok és hozzáférések beállítása a 4 új iktató szerverhez
- KAT Kormányzati adattrezor mentési feladatainak befejezése
- Elektronikus ügyintézésrel kapcsolatos feladatok elvégzése (GOV CA tanúsítványok igénylési feladatai, Hivatali Kapu beállítási feladatai, Hivatali kapuhoz feladatok egyeztetése és elvégzése a NISZ Zrt-vel, új Hivatali Kapu ügykezelők regisztrációs feladatainak elvégzése, fájl és adatkapcsolati problémák miatt szakmai egyeztetések elvégzése a SZEÚSZ, a NAV és a magyarorszag.hu ügyfélszolgálataival)
- budapest21.hu domain és aldomain módosítással kapcsolatos feladatok elvégzése
- Tűzfal szabályok beállítási feladatainak további elvégzése ASP.Adó beállításához
- GovSys iktatási statisztikák elkészítése és megküldése egyedi kérés alapján
- Levelezéssel, Outlookkal és okostelefon levelezéssel kapcsolatos feladatok elvégzése, hibák javítása, egyedi beállítások elvégzése felhasználói visszajelzések alapján
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai, statisztikák lekérdezése egyedi felhasználói kérések alapján
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése
- Szervereken biztonsági és rendszerfrissítések telepítésének elvégzése, újraindítás utáni rendszerellenőrzés
- Gordius-Fóka-Plútó pénzügyi integrált program beállítási munkáinak elvégzése, rendszer frissítése, egyedi javítások elkészítése, kapcsolattartás a fejlesztőkkel, gyakorló adatbázisok igény szerinti frissítése
- Login beléptető rendszer kártya érvényesítés kiosztásának karbantartása
- belépőknek telefonkód kiadása
- Ügyfélhívó és sorszámosztó rendszer programjának költöztetésből adódó módosítások átvezetése frissítése

- A csepel.hu hivatali portálon Városgazdálkodási Ágazat közérdekű gazdálkodási adatainak cseréje, Adóügyi Iroda részére űrlap csere
- Helyi közigazgatási vizual regiszter rendszer adatállományának frissítése, egyedi lekérdezések elvégzése Intézményfelügyeleti ágazat részére óvodáskorúakról
- Nemzetiségi Önkormányzatok részére elektronikus aláírással kapcsolatos feladatok elvégzése
- Új iktató rendszerhez vonalkód olvasó beszerzés
- Meghibásodott eszközök javíttatása, tesztelése
- MÁK intézményi adatforgalmának eAdat (könyvelési tablók, fizetési jegyzékek, gazdaságstatisztikai jelentések, adatközlő lapok) kezelése
- Informatikai eszközök beszerzésének előkészítése, informatikai ügyvitel lebonyolítása: szerződések, megrendelések, számlák, levelezések, eszközök átadás-átvétele, üzembe helyezések dokumentálása
- Szép korúak köszöntésére történő anyag beszerzések.
- Szerződés előkészítések.
- Csepel Utánpótlás SE gyermekek szállítása vidéki tornára.
- Rendezvényekre történő utaztatás.
- Postázó által használt bérmentesítő új gép beszerzése.
- Új belépők beléptető kártyáinak kiadása, irodaszerekkel való ellátása.
- Hivatal udvarának folyamatos rendbe tétele.
- Hivatali rendezvények előkészítésében aktív részvétel (virágcsokrok, helyiségek berendezése, rendbe tétele).
- Kisebb karbantartási munkák elvégzése a hivatal irodáiban.
- Rendőrségtől visszavett gépkocsi (KT. szerint) ügyintézése, téli felkészítése és nagy szervizelése
- Főépületben új irodák költöztetése.
- Hivatal karácsonyi dekorálása.
- Költségvetés tervezetének elvégzése.
- Ad hoc üzemeltetési feladatok folyamatos ellátása.

Kuczbel András
üzemeltetési ágazat mb. vezetője

A CSEPELI VÁROSGAZDA KÖZHASZNÚ NONPROFIT ZRT. KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI IDŐSZAKÁNAK BESZÁMOLÓJA

(2018. november 19. – 2018. december 11.)

Hulladékkezelési Osztály

Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:

- Csepel közterületein hulladékgyűjtési feladatok ellátása kézi takarítással a hét minden napján, hétfőn és ünnepnapon is. Hétfőn 6:00-22:20 óráig váltott műszakban, keddtől vasárnapig 7:00-22:20 óráig, illetve rendezvény esetén a rendezvény végéig.
- Önkormányzati rendezvényeken takarítási feladatokat elvégzése.
- Illegális hulladék lerakatok felszámolása (Almafa köz, Szilvafa utca, Fűrészdűlő, Rózsa utca (Duna-parti rész), ROKLA- Mag utca, Ófalu, Budafoki út (Trafó rész), Vasas u. 36. sz., Védgát u. 3. sz., Francia-öböl, Csepeli Evezős SE, Tűzoltóság melletti terület, Barackfa utca, Rózsa-köz, Budafoki út (Duna-parti rész) Weiss Manfréd út (régiporta) Popieluszkó- Károli sarok, Petőfi tér, II. Rákóczi Ferenc u. 173. sz., Pöltenberg u. (hangfogó), Központi út).
- Kerületszerte, a lakosság által illegálisan kihelyezett lomhulladék elszállítása.
- Zöldterület-fenntartási Osztály által a kerületben összegyűjtött kis mennyiségű, zsákos zöldhulladék elszállítása.
- Önkormányzati ingatlanok, lakások lomtalanítása.
- A Szent Imre tér, az Akácfa utcai kiserdő, a Daru-domb, Pusoma játszótér és a Tamariska domb tisztántartása és felügyelete.
- Ü/1 és Ü/2 (Kossuth Lajos utca) fertőtlenítése
- Martinovics utca 31. szám előtti terület takarítása
- Vándal biztos WC takarítása
- Szent Imre tér-nyilvános WC tisztántartása és ellenőrzése
- Tűzifa kiszállítása

Városfenntartási Főosztály

Zöldterület-fenntartási Osztály

Fenntartási munkálatok

Budapest XXI. kerület Csepel közigazgatási határán belül található, az Önkormányzat kezeléséhez tartozó zöldfelületeinek fenntartását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Zöldterület-fenntartási osztálya végzi.

Főbb adatok: 2.500.000 m² parkterület gondozása, 100.000 db parki és utcai sorfa fenntartása, 2.400 db fiatal fa öntözése és fenntartása, valamint 28.500 db egygyári – és gumós növény gondozása.

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban lomgyűjtési és cserjemetzési feladatokat láttunk el. Az alábbi területeken végzünk rendszeres parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városcsopont, Erdősor ltp., Csillagtelep, Vízmű ltp., Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., a Kis-Duna part valamint a kiemelt terek, területek.

Parképítés, zöldterület felújítás:

A Duna utcai kutyafuttató öntözőrendszer telepítését végezzük. A Napsugár óvodában a kertészeti és öntözőrendszer telepítési munkák folyamatban vannak.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági

bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett faápolást is végzünk a kerületben. Közterületi feladatainkon túl az oktatási intézményekben található fák ápolását is ellátjuk. Tovább zajlik a korábbi hónapokban bejelentett és ütemezett címek feldolgozása, leginkább gallyazási feladatok, valamint építési munkákhoz kapcsolódó, szükséges fakivágások. A 2018. évi fapótlási munkálatok megkezdődtek.

Erdőgazdálkodás

Az erdőgazdálkodói tevékenységet Bp. XXI. kerület Csepeli Önkormányzata végzi a Pilisi Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

Természetvédelmi élőhely-kezelés:

A Tamariska dombon az élőhely kezelési feladatokat (kaszálni és kézi gyomlálási), valamint az esetlegesen előforduló rongálások javítását, helyreállítását saját hatáskörben végezzük.

II. Városgazdálkodási feladatok

Köztéri órák üzemeltetése

2014. január 01-től a megkötött szerződés alapján a TÁV-COM Kft. jogutódja a Hesse Trade Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését. A szerződés határozatlan időre szól, üzemeltetés folyamatos.

Közkifolyók üzemeltetése

2005. április 11-én megkötött határozatlan idejű szerződés alapján a Fővárosi Vízművek Zrt. végzi a közkifolyók üzemeltetését. 52 db ivóvíz után kell a meghatározott műszaki norma alapján az üzemeltetési díjat megfizetni.

Műszaki Ellenőrzési Csoport

Más osztályoknál jelentkező feladatok esetében műszaki együttműködés, ajánlatkérések összeállítása helyszíni felmérés, az ajánlatok elbírálásában történő együttműködés, szerződés előkészítése, a kivitelezés műszaki felügyelete, műszaki ellenőrzés, kivitelezővel történő kapcsolattartás, a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, az átadási dokumentáció ellenőrzése, a szükséges hiányok pótoltatása vállalkozóval. Folyamatban lévő munkák:

- RSD parti sétány felújítás III. ütem előkészítése
- Duna utcai kutyafuttató építése
- Iskola tér KRESZ park felújítási munkái
- Népművészeti- Kézműves és Német Nemzetiségi Tagóvoda udvar felújítás
- Napsugár Tagóvoda udvar felújítás
- piac lift építési munkák koordinálása
- Sport, Szabadidő és Rendezvény Központ salakos teniszpályák felújítása
- II. Rákóczi Ferenc út 88-92. tornacsarnok lapostető szigetelés felújítás
- Arany János Általános Iskola udvar felújítás
- Karácsony Sándor Általános Iskola 1. emeleti fiú és lány vizesblokk felújítás
- Mansfeld Péter utca orvosi rendelő 3. emeleti helyiségeinek felújítási munkái
- Duna utcai park rendezése
- Dunadűlő utca 4. szám alatti épület bontása
- Rákóczi Kert közvilágításának kiépítése
- Telephely ölfűzők kialakításának előkészítési munkái

A Szemünk fénye program havi fenntartási időszakában történő havi számlaellenőrzések elvégzése.

Közterületi munkák

A Csepeli Városgazda közhasznú Nonprofit Zrt. közterületi és kerttervezési feladatainak elvégzése:

- RSD parti sétány csomóponti kialakítások
- KRESZ park felújítás, Iskola tér
- Népművészeti, Kézműves és Német Nemzetiségi Óvoda udvar felújítás
- Napsugár Óvoda udvar felújítás

- Pusoma játszótér fejlesztés
- Kis-Duna-Öböl híd környezetének rendezése
- Plázs kialakítás
- Királyerdei Művelődési Ház bejárati részének rendezése
- Vércse utcai piac tervezési koncepció
- 148-as busz végállomás kialakításának tervezése
- Arany János Általános Iskola udvar felújítás
- Repkény Tagóvoda udvar felújításának tervezése
- Fenyves Tagóvoda udvar felújításának tervezése
- Csallótagóvoda udvar felújításának tervezése
- Duna utca parkrendezés tervezése
- Strand I. ütem fás növényállományának fejlesztése
- Strand II. ütem fás növényállományának tervezése
- Zsidó közösség temetőinek zöldítése a Fővárosi Önkormányzat környezetvédelmi alap 2018.évi pályázatához projekt előkészítő dokumentáció készítése

A 2018. évi öntöző kutak létesítésének tervezésére, engedélyezésére, kút fúrásának kivitelezésére, valamint az üzemeltetési engedély beszerzésére vállalkozási szerződést kötöttünk. A kutak fúrására a vízjogi létesítési engedélyt megkaptuk. A kutak fúrása és a kútaknak megépítése, a műszaki átadási-átvételi eljárás megtörtént az alábbi helyszíneken:

- Népművészeti- Kézműves és Német Nemzetiségi Tagóvoda udvar
- Napsugár Tagóvoda udvar
- Duna utca park

A műszaki ellenőrzési csoport a kifeszültségű erősáramú villamos berendezés közvetett érintés elleni védelmének ellenőrző felülvizsgálatáról és időszakos ellenőrző felülvizsgálatáról a berendezés szerelői ellenőrzésének, illetve szabványossági felülvizsgálatának keretében gondoskodik. Az önkormányzati tulajdonú épületek időszakos, és rendkívüli esetben soron kívüli villámvédelmi felülvizsgálatát elvégzi.

Útkarbantartási és Műszaki - előkészítési osztály

Közútkarbantartási feladatok:

A kátyúk javítását folyamatosan szükséges végezni a kerület útjain.

Épületbontás:

II. Rákóczi Ferenc út 49. (korábban felrobbant épület megmaradt része került most elbontásra)

Beruházási feladat:

Népművészeti és Kézműves óvoda udvar felújítás.
Napsugár óvoda udvar felújítás.

Lefolyástalan területek víztelenítése:

Csapadékvíz szállítás megrendelés volt.

Szállítási és egyéb feladatok:

Építőanyag szállítás.
Építési törmelék szállítás, rakodás.
Munkagépes feladatok elvégzése.
Egyéb szállítási feladatok.

Közterület Karbantartási Csoport

Folyamatos, napi feladatok:

- Lakossági és Polgármesteri Hivataltól érkező (telefon; e- mail) bejelentések alapján, valamint ellenőrzések során észlelt hibák folyamatos elhárítása és panaszok kezelése, esetleges balesetveszély azonnali elhárítása. Közterületen általános karbantartási, javítási feladatok ellátása (szemetesek, kutyapiszokgyűjtő edények, padok javítása, kihelyezése).
- Projektekben kapott részfeladatok elvégzése.
- Játszóterek, kutyafuttatók nyitása – zárása, karbantartása, játszóeszközök javítása.
- Fitnesz parkok karbantartása.
- Kerületben, közterületen lévő kerti locsolóhálózatok, ivókutak, szökőkutak karbantartása, csőtörés helyreállítása.
- Utcanévtáblák rendelése, pótlása, cseréje.

- Forgalomtechnikai kivitelezésben való részvétel. (KRESZ táblák telepítése, burkolati jelek felfestése).
- Graffiti mentesítés.

Az elvégzett feladatok:

- Játsszótereken játszóeszközök javítása, karbantartása, balesetveszély elhárítása, ivóutak javítása. (Zöldfa u., Rakéta u., Csikó sétány kerítés javítása, Kőrösi S. u. kapu javítás)
- Királyerdei Művelődési Ház előtt lévő „Zászló napja” buszmegálló festésének javítása.
- Szemetesek javítása, pótlása, kihelyezése, közterületi padok javítása, ülőke, háttámla csere (Kossuth Lajos u., Karácsony Sándor utca, Szent Imre tér, Hollandi út)
- Daru dombon megrongált szemetes javítása.
- Kis-Duna öbölben vidra ismertető tábla javítása.
- Kutya-futtatók karbantartása.
- Ivóutak téliesítése (Csodakút Óvoda, Aréna környezetében, közterületen, Kossuth L. u. kutya-futtató).
- Duna utcai kutya-futtatóban bejárati kapu átalakítása.

Intézményműködtetési Osztály

Az osztály feladata az óvodák, tálalókonyhák gazdaságos üzemeltetése, karbantartása, valamint a volt Nagy Imre Általános Művelődési Központ komplexum technikai dolgozók munkájának irányítása. Üzemeltetjük, továbbá a műfüves pályákat, az ÁMK tornacsarnokot, Többcélú tornacsarnokot és a Dominó tanodát. Figyelemmel kísérjük az intézmények műszaki állapotát, a javítási, felújítási munkálatok tervezését, és lebonyolítását, valamint a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi előírások maradéktalan betartása és betartatása. Kezeljük a huszonnégy tagóvoda szolgáltatási és üzemeltetési szerződéseit (tűzoltó készülékek, tűzvédelem, kártevőirtás, felvonó-karbantartás, fűtőfelügyelet, érintésvédelem, villámvédelem, gázkészülék-karbantartás) és kapcsolatot tartunk a szolgáltatókkal.

Mindezek mellett Csepel közigazgatási területein belüli egyéb projektek, beruházások megvalósításában is részt veszünk.

Folyamatos, napi feladataink:

- A gördülékeny üzemeltetés biztosítása érdekében felmerülő, általános karbantartási munkák elvégzése
- Folyamatos kapcsolattartás a gazdasági koordinátorokkal az intézkedést igénylő problémákról
- Műfüves pályák karbantartása, javítása, kapcsolódó dokumentációk készítése
- Intézményi konyhák üzemeltetése
- Projektek előkészítése, pályáztatása, valamint a szerződés előkészítése. Elyert projektek koordinálása, felmerülő munkák költségvetésének készítése, vállalkozókkal kapcsolattartás.

Elvégzett feladataink:

- Ady u. 120-122. bontási előkészületek megkezdődtek.
- Műfüves pályák karbantartása folyamatban van.
- Napsugár Tagóvoda telekelváltó kerítés cseréje folyamatban van.
- Mészáros Jenő Speciális Általános Iskolában a leány vizesblokk felújítása folyamatban van.
- Önkormányzati lakások felmérése, költségvetés készítése elkészült.
- Ady E. u. 64. közműveinek kikötése, illetve áthelyezésének intézése folyamatban van.
- Védgát u. 2. közműveinek kikötése folyamatban van.

Szerviz csoport feladata

Folyamatos, napi feladataink

Gyorsszolgálati hibaelhárítások a lakás- és nem lakás célú ingatlanokban, valamint az intézményekben. Üzemeltetési és műszaki feladatok, valamint karbantartási és fenntartási munkák elvégzése közterületeken is. A kerületben szervezett rendezvények előkészítésében, lebonyolításában és lezárásában való részvétel.

Intézmények karbantartása

Az intézmények (óvodák, iskolák, konyhák, tornatermek) napi karbantartási munkái a szervizcsoport feladata.

- Füstifecske, Szivárvány Tagóvodában gyermek székek felújítása
- Napsugár, Szúnyog Tagóvodában fűtés javítása
- Mátyás Általános Iskolában keringető szivattyú csere
- Szarka Tagóvodában keringető szivattyú javítása, csőszigetelés, kádak kibontása, kőműves munkák végzése
- Katona J. Általános Iskolában vakolat javítása
- FPSZ: Wc.tartály csere
- PMH: Csőtörés elhárítása, kőműves helyreállítás, kerti csap csere

Rendezvények lebonyolítása, szállítási feladatok ellátása, nyári felújítási munkálatok előkészítése.

Napi feladatok: Udvari játékok karbantartása, felújítása,
Villanszerelési munkák JKV.alapján,

Megrendelt anyagok kiszállítása iskolákba, óvodákba, selejtek elszállítása.

Ezen időszakban 98 db munkalapot kezeltünk.

A kerületben szervezett önkormányzati, intézmények, ill. civil rendezvények, technikai eszközök szállítása, berendezések bontása, energia ellátások stb. biztosítása.

Faipari Osztály

Népművészeti-Kézműves és Német Nemzetiségi Tagóvoda udvarának felújítása:

Népművészeti- Kézműves és Német Nemzetiségi Tagóvoda udvarára telepített 26 db játszóeszköz, valamint a 6db homokozó, illetve a napvitorlák telepítése befejeződött. Az esőház festése folyamatban van. A magas ágyások elkészültek. A homokozó takaróponyvái az óvoda részére átadásra kerültek.

Napsugár Tagóvoda udvarának felújítása:

Telepítésre került 15 db játszóeszköz az udvar területén. Jelenleg egy kéttornyú mászóvár gyártása zajlik az aszfalozóműhelyben.

Rákóczi-kertben mesepark kialakítása:

A játszótér középpontjában álló vár szerkezetkész állapotban van, falainak fából készült kövekkel történő kirakása zajlik az aszfalozóműhelyben.

Szent Imre téri szökőkútak befedése: A fedés fa szerkezete, valamint annak fával történő burkolása elkészült. A polikarbonáttal való fedés folyamatban van. Az íves szökőkút elejére díszítés képen a beruházásokat ábrázoló 13 db kép kihelyezése megtörtént.

Bellehem kihelyezése a Szent Imre térre megtörtént.

Budapest, 2018. december 11.

Papp Gabriella

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

Városfejlesztési főosztályának

a 2018. november 28-i és 2018. december 13-i

Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A projekt fenntartási időszak 2013.10.15-én megkezdődött. A projekt fenntartás időtartama: 2013.10.15-2018.10.14.

Az utolsó, 5. számú Projekt Fenntartási Jelentést elkészítése és benyújtása folyamatban van.

A fenntartás végén előírt, 500 fős lakossági elégedettség mérésre piaci versenyeztetés megtörtént, a legkedvezőbb ajánlatot adó céggel a szerződés előkészítése folyamatban van.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A projekt fenntartási kötelezettség 2021.06.15. napjáig tart.

Az esedékes, 2. számú Projekt Fenntartási Jelentést 2018. július 5. napján benyújtottuk. Azóta nem érkezett hiánypótlási felhívás és helyszíni szemlére sem került sor.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

A projekt fenntartási kötelezettség 2021.06.15. napjáig tart. 2018. június 27. napján benyújtottuk az esedékes, 2. sz. Projekt Fenntartási Jelentést. Azóta nem érkezett hiánypótlási felhívás és helyszíni szemlére sem került sor.

A Játszóházban a fenntartási időszakban a megszokott időben hétköznap várják a gyermekeket és szüleiket a játszóház munkatársai. Az aktuális programokról a www.csepel.hu webloldalon tájékozódhatnak az érdeklődők. A hétvégi tematikus foglalkozások folyamatosan zajlanak a Játszóházban.

4. „A természettudományos oktatás módszertanának és eszköztudományának megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)

A projekt fenntartási időszakához kapcsolódó évi 150 természettudományos óra megtartása mind a gimnázium tanulóinak, mind az együttműködő iskolákból érkező gyerekeknek folyamatosan zajlik.

5. TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs projektek

„Csepel Városcsözpont integrált rehabilitációja, 2. ütem”

A Pavilonok elkészültek, a bérbeadásra vonatkozó versenyztetés első és második köre is lezárult, mely alapján több bérlő is kiválasztásra került.

3 pavilon a szerződéskötést követően már meg is nyitott: egy pékség, egy party kellék bolt és egy újságos. Az étterem bérlőjével a szerződéskötés folyamatban van, a BKK pedig dolgozik a leendő ügyfélközpont energiabővítésén és belső kialakításán.

További egy pavilonnak még nincsen bérlője, új pályázatot szükséges kiírni a bérbeadására.

TÉR_KÖZ 2. – Daru-domb közterületi megújítása

A gördeszka-pálya kivitelezése befejeződött, a szerződés lezárásra került.

A munkák elkészülte óta több rongálás is történt a parkban, ezért az Önkormányzat célja egy kamerarendszer kiépítése a területen, melynek előkészítése folyamatban van, három különböző műszaki tartalmú ajánlat érkezett be.

A parkban kiépített plusz sétányok mellé közvilágítási hálózat kiépítését kérte az Önkormányzat. A tervezési és kivitelezési munkálatok megkezdődtek.

Megtörtént az első éves garanciális bejárás, a Kivitelező a felvett hibákat kijavította.

„Csepeli Rákóczi Kert megújítása közösségi tervezés keretében”

A Rákóczi Kertet a 2016-ban meghirdetett TÉR_KÖZ pályázat keretein belül részben fővárosi, részben pedig önkormányzati forrásokból újítja meg az Önkormányzat. A fejlesztések kiterjednek a növényállomány bővítésére és megújítására, a meglévő sportpályák felújítására, valamint tovább bővíülhetnek a sport- és rekreációs célú tevékenységek.

Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került 2017.09.01-én, a Támogatási Szerződés 2018.07.06.-án lépett hatályba.

Önkormányzati önerő összege: bruttó 158.528.685 Forint.

Budapest Főváros Önkormányzata által megítélt támogatás: bruttó 190.000.000 Forint.

A Vállalkozó a munkát készre jelentette, jelenleg a műszaki átadás-átvételi eljárás van folyamatban.

„Napközis tábor komplex megújítása”

A volt Napközis Tábor területe a Kis-Duna parton fekszik, a Csepeli Strand közelében. Célkitűzés, hogy a 2016-os TÉR_KÖZ pályázat keretein belül a terület visszakaphassa eredeti funkcióját, és az elkövetkezendő néhány év során teljesen megújuljon. A tervekben szerepel egy új főépület, melyben rossz idő esetén megtarthatók a napközis foglalkozások, emellett pedig rendezvények helyszínének is alkalmas. A főépület mellett kisebb szabadtéri tantermek is helyt kaphatnak, valamint kialakításra kerülne a kertben pl. játszótér, tanösvény, sportpálya. A pályázatot 2016. április 5. napján a Fővárosi Közgyűlés támogatásra minősítette, a nyertes pályázat előkészítése megkezdődött.

Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került 2017.09.01-én.

Önkormányzati önerő összege: bruttó 262.011.750 Forint.

Budapest Főváros Önkormányzata által megítélt támogatás: bruttó 310.000.000 Forint.

Az Együttműködési Megállapodás 1. sz. módosításának Támogató általi jóváhagyásával a Támogatási Szerződés megkötésének határideje 2018. október 31-re változott.

Az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése elhúzódott, ezért kérvényeztük a Fővárosnál az Együttműködési Megállapodás 2. sz. módosítását. A módosítás tervezete jóváhagyásra került, amint a Fővárostól megkapjuk a dokumentumokat, indítjuk aláírásra.

Emellett a projekt II. ütemes munkálataival pályáztunk a „TÉR_KÖZ 2018” pályázatra, amelyre további bruttó 150.000.000 Ft támogatást ítélt meg Budapest Főváros Önkormányzata.

Az erre vonatkozó Együttműködési Megállapodás tervezet szintén jóváhagyásra került és aláírásra vár.

A fejlesztésre vonatkozó engedélyes tervek elkészültek és 2018. novemberében a Tervező megindította az engedélyeztetési eljárást.

6. Óvoda udvarok felújítása

2018-as intézményudvar felújítások /Tipegő Bölcsőde, Füstifecskék Tagóvoda, Mesevár Tagóvoda, Szivárvány Tagóvoda, Nagy Imre Általános Iskola és Alapfokú Művészet Iskola/

A vállalkozási szerződések 2018. júliusában lettek aláírva. A bontási, fakivágási munkálatok minden intézményben lezárultak.

A munkálatok 90%-os készültségi szinten állnak, még burkolatépítési munkák, játszóeszköztelepítések zajlanak.

A Mesevár Tagóvodában létesítendő fűtő kút engedélyeztetési eljárása folyamatban van.

7. Inkubátorház fejlesztési program

Az inkubátorház kialakítására alkalmas helyszín keresése folyamatban van.

Elkészült, véglegesítésre került a tervezési és üzemeltetési program.

Több ingatlan vonatkozásában készült felhasználási javaslat, gazdaságossági számítás.

8. VEKOP-5.3.1-15-2016-00009 azonosítószámú, Dél-budapesti kerékpáros barát fejlesztések elnevezésű projekt

A kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó közbeszerzési kiírás keretében megtörtént az ajánlattétel, azonban a megajánlott magas ár miatt tárgyalás tartása vált szükségessé, annak csökkentése érdekében. A kerületek, a Főváros és a BKK egyeztettek a csökkentett műszaki tartalommal kapcsolatban, mely megküldésre került a Pénzügyminisztérium részére. Jelenleg ennek bírálata van folyamatban.

9. Csillagtelep szociális célú rehabilitációja elnevezésű, VEKOP-6.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt

A Támogatás Szerződés aláírását követően azonnal megkezdődtek és jelenleg is folyamatosan zajlanak a tagi költségvetések tényleges megvalósításhoz igazodó módosítási igényeinek benyújtása a Közreműködő Szervezet számára. Folyamatban van az érintett 11 db lakóépület energetikai megtakarítást célzó felújításának tervezése.

A támogatott OKJ képzésekhez szükséges orvosi alkalmassági vizsgálatok elvégzéséhez versenyeztetést végeztünk. Az Élelmiszer és vegyi áru eladó, valamint a Targoncás képzés 10-10 fő bevonásával már lebonyolítás alatt van. A Gépi forgácsoló + CNC gépkezelő képzés megindításához jelenleg is folyik a toborzás. Folyamatosan készítünk és jelentetünk meg képzési felhívásokat a helyi médiában.

A képzésnek megfelelő, megvásárolni tervezett géppark meghatározását követően, versenyeztetést végeztünk a Csillagtelepi Foglalkoztatási Célú Oktató és Közösségi Központ (FOCOK) létrehozásának tervezésére, valamint a kivitelezési munkákhoz szükséges rehabilitációs szakmérnök alkalmazására.

Folyamatban van a Főkezdvezményezett és partnerei költségvetési módosításainak folyamatos benyújtása, azok hiánypótlása.

10. VEKOP-6.1.1-15-BP1-2016-00034 – Új bölcsődei férőhelyek létesítése a csepeli Kertvárosi Bölcsődében elnevezésű projekt

A projektben meghatározott tartalékkeret kivitelezésre történő átcsoportosítása miatt módosításra került a projekt támogatási szerződése.

A www.csepel.hu oldalon már elérhető a projekt aloldala, valamint sajtóközlemény került kiküldésre a projekt indulásáról és elkészült a projekt kommunikációs terve is.

Az intézmény épületbővítésének kivitelezéséhez kapcsolódó építési engedély határozata jogerőre emelkedett.

11. ÁMK tornacsarnok felújítása

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a Magyar Kézilabda Szövetség TAO pályázat keretében újítja fel a Nagy Imre Általános Művelődési Központ tornacsarnokát. A TAO támogatás a Csepel DSE részére megítélésre került.

A kivitelezés befejeződött, a korábban beküldött záró elszámolásra érkezett hiánypótlás benyújtásra került, jelenleg annak bírálata van folyamatban.

12. KEHOP-5.2.9-16-2016-00148 azonosító számú, Egészségügyi intézmények energiahatékonysági felújítása Csepelen elnevezésű projekt

A munkaterületet a vállalkozó 2018.10.30-án visszaadta a Megrendelő részére. A projekt megvalósítási időszaka lezárult. A záró szakmai beszámoló és kifizetési igénylés benyújtásra került. Hiánypótlási felhívás vagy jóváhagyás még nem érkezett.

13. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program

11 kivitelezési helyszínt javasoltunk a BMSK Zrt. számára. A BMSK Zrt. műszaki ellenőrével valamennyi helyszínt végigjártuk és felmértük. A bejáráson a közművek figyelembe vételével felmérésre kerültek a rendelkezésre álló területek. A következő helyek kerültek véglegesítésre: D típusú sportpark – Petőfi tér, II. Rákóczi F út-Tejút utca, Pulis sétány, Iskola tér, Vércse-Kondor utca, Béke tér, Rákóczi kert, Repkény utca. 400 méteres futókör: Iskola tér.

A másik futókör helyszíne a korábban tervezetthez képest változott, az új helyszín, ahol a pályázat keretében 400 méteres futókör valósul meg: Hollandi út (HRSZ.:206122)

A korábban tervezett Szent László téri helyszín helyett egy új kijelölése vált szükségessé. Ez az új helyszín a Duna utca. A terület előzetes műszaki felmérését

elvégeztük a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. kollégáival közösen. A szükséges dokumentációt megküldtük a BMSK Zrt. számára.

14. Elektromos töltőállomások telepítése Csepelen

Az e-Mobi Nkft. szakembereivel többszöri közös helyszíni bejárást követően 7 helyszínt jelöltünk ki, ahol töltőpont telepítésére kerülne sor. Az ingyenes használatba adásról megszületett a határozat. Az erre vonatkozó együttműködési megállapodás aláírásra került, mely alapján, 2 helyszínen megtörtént a telepítés azon helyszíneken, ahol a szükséges energia kapacitás rendelkezésre áll.

Jelenleg a többi helyszínre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megkérését várjuk az ELMŰ részéről.

15. Csepeli kerület specifikus állásportál működtetése

A csepeli állások oldalán rendszeresen jelentetjük meg a csepeli vállalkozások aktuális álláshirdetéseit. Tartjuk a kapcsolatot a cégek HR munkatársaival, vezetőivel. A megküldött hirdetések mellett naponta más hirdetési oldalakról átemelve frissítjük az aktuális csepeli állásajánlatokat. Az adatvédelmi jogszabály hatályba lépésére tekintettel, adatvédelmi módosításokat hajtottunk végre az oldalon és a jogászokkal és informatikai szakemberekkel egyeztetve megkezdtük a szükséges adatvédelmi tájékoztatónk elkészítését.

16. Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez – KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01306

A projekt keretében a szakmai feladatokat a Polgármesteri Hivatal munkatársai végzik. A projekt fizikai zárásának 2019. június 30-ig történő meghosszabbítására benyújtott módosítási igény elfogadásra került. Megkötésre került a projektmenedzsment és kötelező nyilvánosság biztosítására vonatkozó szerződés. A projekt költségátcsoportosításra vonatkozó módosítási igénye elfogadásra került.

A projekt kötelező nyilvánosság feladatai elkészültek. Jelenleg a projektmenedzsment szerződésben leírt feladatok II. ütemének teljesítése zajlik.

17. ÁMK kézilabda csarnok építése

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a Magyar Kézilabda Szövetség TAO pályázata keretében a Nagy Imre Általános Művelődési Központ tornacsarnoka mellé egy új kézilabda csarnokot kíván építeni. A beruházás megvalósítására TAO támogatás a Csepel DSE részére megítélésre került. A 2.034 m² hasznos alapterületű, kézilabda pályát és 280 fős lelátót tartalmazó sportcsarnok, a szabványos parkoló szám biztosításával, jogerős építési engedéllyel rendelkezik.

Az ismételt közbeszerzési kiírás keretében 2 érvényes ajánlat érkezett, a kedvezőbb ajánlatot adóval megtörtént a szerződéskötés. 2018.10.01-én megtörtént a munkaterület átadás, így a kivitelezés megkezdődött.

18. Testvér-települési programok és együttműködések (2018)

A Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt. „Testvér-települési programok és együttműködések 2018” pályázati felhívására benyújtott „Csepeli testvérvárosi kapcsolatok erősítése a nagyszalontai hagyományőrző, gasztronómiai fesztivál alkalmával” elnevezésű, TTP-KP-2018/1-000353 azonosítószámú projekttervet az Alapkezelő támogatásra érdemesnek ítélte. A tervezett program megvalósult, jelenleg. A záró szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtásra került. Hiánypótlási felhívás, jóváhagyás még nem érkezett.

19. Testvér-települési programok és együttműködések (2019)

Új projekttervet készítettünk a Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt. „Testvér-települési programok és együttműködések 2019” pályázati felhívására. b „A gasztronómiai hétvége Nagyszalonta és Csepeli testvérvárosi együttműködésének elősegítésére” munkacímű anyag jelenleg véglegesítés alatt áll. A jóváhagyást követően 2018. december 15-ig van lehetőség a benyújtásra.

20. MKSZ – Országos Tornaterem Felújítási Program V. ütem

A Széchenyi iskolára vonatkozóan benyújtott projektterv műszaki tartalma megváltozott, melyhez kiviteli terv elkészítése szükséges. Ennek elkészítésére tervezőt bízunk meg. A tervezés idejével kicsúsztunk a III. ütem megvalósítási idejéből, ezért az MKSZ kérésére ismételt benyújtásra került a Széchenyi Iskola tornatermének felújítására vonatkozó pályázat az V. ütem keretében.

A Karácsony Sándor Általános Iskola tornatermére vonatkozóan is pályázat került benyújtásra 2018.10.01-én. Jelenleg ennek bírálata van folyamatban.

21. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017 – Popieluszkó utca felújítása

Az elnyert 2017. évi támogatás folyósítása a Popieluszkó utca felújítására már megtörtént és a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lezárult, mely alapján keretmegállapodás került megkötésre.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Beruházási főosztályának a 2018. november 28. - december 13- i Képviselő-
testületi ülés közötti tevékenységéről

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Beruházási Főosztályának megkezdett- folyamatban lévő feladatai:

1. Budapest, XXI. kerület Lámpás közben történő (II. Rákóczi Ferenc út – Csepeli út közötti magán út) ivóvíz vezeték megépítése

25. sz. PM engedély

A kivitelezéshez szükséges 8.580 eFt fedezet elkülönítésre került A Lámpás köz (II. Rákóczi Ferenc út – Csepeli út között) ivóvíz vezeték kiviteli munkáira és zárható 12 db mérőhelyes vízmérő akna kialakítására vonatkozóan a vállalkozási szerződés jogi egyeztetése jelenleg is tart.

2. 2016 év II. ütemben megvalósítására kerülő belterületi utak szilárd útburkolat – járda építés, valamint csapadékvíz elvezetése az alábbi területekre:

KT. határozat száma: 151/2016 (V.05.)

1. rész:

Szigony utca (Matróz utca – Damjanich János utca)

Kormányos utca (Matróz utca – Csáklya utca);

Csáklya utca (Kormányos utca – Damjanich János utca)

2. rész:

Evezős utca (Damjanich János utca – Evezős utca 4.)

Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)

3. rész:

Temesvári utca (Határ utca – Széchenyi István utca)

Temesvári utca (Katona József utca – József Attila utca)

Az üzemeltetési engedélyek beszerzése jelenleg is tart.

3. Csepel Rózsadomb-Rózsa u. telekrendezés:

KT. határozat száma: 438/2016.(XII.15.) Kt.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 438/2016.(XII.15.) számú Képviselőtestületi határozatában döntött Csepel Rózsadomb-Rózsa utca telekhatár rendezéséről. 2017. május 22-én a Földhivatal felé benyújtásra került a Földhivatal által számszakilag ellenjegyzett vázrajz. A 200086 hrsz.-ú ingatlan a Csepeli Szabályozási Terv szerint került megosztásra. A telekalakítás engedélyezési eljárás szakhatósági állásfoglalás jogerős határozatát megkaptuk. Jelenleg a tulajdon jog

bejegyzése van folyamatban.(a Fővárosi Önkormányzat telekalakítás elfogadásának a hozzájárulására várunk)

4. Út járda és csatornaépítés kivitelezést megelőző tereprendezési munkák 4 utcára vonatkozóan:

- Gondolás (Damjanich János utca - Etele utca),
- Gyopáros (Damjanich J. - Juharos u.) ,
- Harmatos u. (Damjanich J.- Szellős u) ,
- Arany János u. (Völgy utca - Erdősor utca)

A tereprendezési előkészítő munkálatait a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. végzi. A vízjogi létesítési engedélyek rendelkezésünkre állnak.

5. Budapest, XXI. kerület Királyerdő út,- járdaépítése valamint csapadékvíz-elvezetése bruttó 800 millió Ft

Az 1818/2016 (XII.22.) Korm. határozat alapján Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata „Csepel és Szigetszentmiklós határszakaszán lévő utak felújítására” támogatásban részesült. Ezen támogatásból a Királyerdő út út-, járdaépítés és csapadékvíz-elvezetés kivitelezési munkái valósulnak meg összesen 2500 m hosszon. Keret-megállapodás alapján az első 900 méterre a csapadékvíz elvezetése és járdaépítésére a nyertes pályázó a Gerulus Kft. lett, szerződés aláírása megtörtént, a munkaterület 2018. 11.12-én lett átadva a kivitelező részére, jelenlegi készültségi szint 30% .

A Királyerdő út (Hollandi út- Szent Miklós út között), buszforgalomra való áttervezése jelenleg is tart. A további 1,6 km szakasz tervezésére is folyamatban van.

6. Egyesített engedélyes – kiviteli úttervek tervezetése az alábbi nyolc utcára vonatkozóan:

KT. határozat száma: 206/2017. (V.25) kt. 19. sz. polgármesteri intézkedés alapján.
Előirányzat: 68.000.000,- Ft

1. része:

- Medve utca 185 m
- Pikkely utca 190 m
- Vasas utca 510 m
- Popieluszkó utca 655 m
- Csáklya utca 124 m
- Matróz utca 260 m
- Matróz utca 100 m

Opciók tétel: Medve utca 570 m

2. része:

- Királyerdő út 1.610 m

Opciók tétel: Badacsonyi utca 200 m

Mindkét rész vonatkozásában az opciós tétel megrendelés 2018. 08. 12-én megtörtént. A II. részre vonatkozóan Megrendelői részéről további tervezési feladatok merültek fel a **buszközlekedésre való áttevezéssel** kapcsolatosan. Mindkét rész vonatkozásában az 1. sz. szerződés módosításának aláírása megtörtént. Engedélyezési tervek elkészültek, a hatósági engedélyek megkérésére beadásra kerültek.

7. Tempo 30-as övezetek kialakítása Csepel 3 családi házas tömbjében

Társaságunk a 2017. december havi Képviselő-testületi ülésére előterjesztést nyújt be 3 csepeli családi házas tömbre ún. Tempo-30-as övezet bevezetésére.

- 2-es tömb: Katona József u. – Kolozsvári u. – Széchenyi István u. (Rákóczi tér) – Kassai utca által határolt terület
- 4-es tömb: Széchenyi István u. (Rákóczi tér) –Táncsics Mihály u. – Szent István u. – Határ u. – Kassai u. által határolt terület
- 7-es tömb: Völgy u. – Kölcsey u. – Erdősor u. – Festő u. által határolt terület

A tervezett összegre nincs költségvetési előirányzat elkülönítve

8. Budapest, XXI. kerület Arany János utca (Völgy utca - Erdősor utca között) 16 db víznyelő kivitelezése

Budapest XXI. kerület Arany János utca (Erdősor u. – Völgy u. között) csapadékvíz elvezetésére 16 db víznyelők megépítésére a keret megállapodás alapján a Vállalkozási szerződés előkészítése van folyamatban.

Budapest XXI. kerület Sügér utca (Királyhágó út – Szent István út között) zöldterület építés, és csapadékvíz csatorna építése

A Sügér utca (Királyhágó út – Szent István út között) gyeprács burkolat, valamint csapadékcsatorna kivitelezésére a keret megállapodás alapján a Vállalkozási szerződés előkészítése van folyamatban.

9. Jedlik Ányos Gimnázium fejlesztése, felújítása, rekonstrukciója-előkészítése

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő –testülete úgy döntött, hogy a **2057/2017. (XI.27.) Korm. határozattal biztosított, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2018. évi költségvetésben elkülönített 5 milliárd forint összegű támogatásból** a Budapest XXI. Kerületi Jedlik Ányos Gimnáziumot (1212 Budapest, Táncsics Mihály u. 96-98. szám alatti ingatlan) teljes körűen felújítja, korszerűsíti és bővíti. A Jedlik Ányos Gimnázium áthelyezését a felújítás idejére a Budapest XXI. Kerület Tejút utca 10-12. szám alatti ingatlanba, a volt Fodor József Egészségügyi szakiskola épületébe tervezi.

A Gimnázium koncepcióterve elfogadásra került, melyek alapján a tervezettség előkészítése van folyamatban. 2018. évben az engedélyezés és kivitelezés, előkészítés, terület előkészítések, projekt helyszín kiváltási munkái előirányzottak.

A Fodor Iskolába történő átköltöztetés – közbeszerzésre alkalmas – tender dokumentációján folyamatosan dolgozunk, illetve az átmeneti elhelyezést meghatározó un. közbeszerzési jóváhagyási tervet véglegesítjük.

A homlokzati nyílászárók cseréjéhez külön - közbeszerzési eljárást megalapozó dokumentációt - készítettünk, ez alapján kiírtuk a közbeszerzést, amely jelenleg van folyamatban. Eredményesség esetén a kivitelezés tervezett ideje 2019. 1. féléve.

A Fodor iskolaépület felújításával kapcsolatban a szakhatósági állásfoglalásokat beszereztük. Külsős tűzoltó, épületgépész és elektromos szakértőket vontunk be tárgyi ideiglenes elhelyezés műszaki paramétereit és mérnökóra meghatározására.

A felújítás közbeszerzési eljárása 2018. decemberében kerül kiírásra, eredményesség esetén a kivitelezés tervezett ideje 2019. 1. féléve.

10. Budapest XXI. kerület Vadgalamb út (Ungvári u. - Sólyom u. között) útépités, zöldterület építése, járdaépítés és csapadékvíz csatorna valamint szikkasztóblokkok építése

XXI. kerület Vadgalamb út (Ungvári u. - Sólyom u. között) kivitelezési szerződése 2018. 11. 06-án aláírásra került. Nyertes pályázó a Gerulus Kft. lett. A kivitelezés várhatóan 2019. márciusában fog megkezdődni.

11. 4,5 milliárdos útépitési fejlesztési program az út,- járda és csapadékvíz csatorna építésének 5 éves kerületi fejlesztésére.

A képviselő testület 9/2018 (I.24.) Kt. Határozata alapján elfogadta az előterjesztésben szereplő belterületi utak szilárd útburkolattal történő megépítését. Az utcalista alapján felsőbb vezetői döntést követően lesz a sorrend és a forrás kialakítva. Több utcára vonatkozóan költségvetési támogatás iránti kérelem benyújtásához a szükséges dokumentumok összeállítása - előkészítése megtörtént.

12. Önkormányzati támogatásból megvalósítandó út -járda és csatornaépítés

Az út-járda és csapadékcatorna építés közbeszerzési eljárás tárgyban létrejövő vállalkozási szerződések megkötéséhez bruttó 29.192 eFt. fedezet kiegészítés megkérése aláíráson van.

1. közbeszerzési rész - Sügér utca, Hrsz.: 205125, 205154, 205181 (Királyhágó út – Szent István út) útépitése, részleges járdaépítése és csapadékvíz csatorna építése. A kivitelezési munkálatok 100%-ban elkészültek a műszaki átadás-átvételi eljárás 2018. december 07-én megkezdődött.

2. közbeszerzési rész – Csónak utca, Hrsz.: 206185 (Damjanich János u. – Hajós utca) útépitése, és csapadékvíz elvezetés építése **Kivitelezés 99%**-a megvalósult.

3. közbeszerzési rész – Repkény út II, Hrsz.: 205561 (Átlós utca – Zsilvölgyi utca) útépitése, részleges járdaépítése és csapadékvíz elvezetés építése.

A kivitelezési munkálatok 100%-ban elkészültek a műszaki átadás-átvételi eljárás 2018. december 07-én megkezdődött.

Elkülönített előirányzati összeg bruttó 348.430. 653 ,- Ft

13. Táncsics Mihály utca önkormányzati tulajdonú szakaszának út felújítását a Fővárosi útépítéssel összhangban kell megoldani, mely 2018-2019 év folyamán várható.

Prognosztizálható költség: 210.000.000,- Ft

14. Popieluszkó utca (Árpád utca és Vágóhid utca közötti szakaszának) felújítása

A Belügyminisztérium tájékoztatása szerint, a Kormány - 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozata alapján - az év végén döntött az egyes települési önkormányzatok feladatellátásának támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról, melynek részeként az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések előirányzataból forráshiány miatt támogatásból nem részesült pályázatok közül 1236 önkormányzat egyedi döntés alapján támogatásban részesült. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának „Út, járda, híd felújítás” alcélra benyújtott pályázata – a korábbi forráshiány miatti elutasítást követően – e döntés alapján 49.529.976 Ft támogatást nyert a Popieluszkó utca, Árpád utca és Vágóhid utca közötti szakaszának felújítására. A támogatás mértéke függ az adott önkormányzat egy lakosra jutó adóerő-képességétől, amely Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata esetében a fejlesztési költség 50%-át jelenti. Így a pályázati forrás mellett, a megvalósításhoz további 50 %-os – 49.530.000 Ft összegű – önerőt biztosít az Önkormányzat. Az útfelújítás során megtörténik a részlegesen tönkrement aszfalrétegek, az alatta lévő teherbíró rétegek és a kétoldali szegélyek felbontása, az utak teherbíró rétegeinek felújítása és újraaszfaltozása. Szintbe helyezik a csapadékvíz és egyéb közművezetékek aknáit, illetve fedlapjait. Jelenleg a tervdokumentációk elkészítése van folyamatban.

15. Budapest XXI. kerület Evezős utca (Damjanich J. u. – Evezős u. 4.sz. között) tereplépcső kivitelezése

A meghívásos eljárás nyertes pályázója Suki Józsefné egyéni vállalkozó, a Vállalkozási Szerződés 2018.november 20.-án aláírásra került.

A munkakezdési engedélyt a közútkezelő visszavonta, ezért a szerződés mosósítása szükséges, melynek előkészítése folyamatban van.

145/2018 sz. PM alapján bruttó:17.633.000,- Ft

16. Budapest XXI. kerület Hollandi út 239. – Királyerdő út csomópontban (hrsz. 205195) Horgásztanya buszforduló átalakítását, engedélyezését, a kiviteli tervek elkészítése

A nyertes pályázó a Create Value Kft. lett. A tervezési szerződés 2018 08.29-én aláírásra került. A kiviteli tervek elkészítése folyamatban van.

17. Budapest XXI. kerület, Hollandi út 155-157. sz. ingatlanok előtt (hrsz. 205198) Rév – buszforduló átalakítását, engedélyezését, a kiviteli tervek elkészítése

A nyertes pályázó a Create Value Kft. lett. A tervezési szerződés 2018 08.29-én aláírásra került. A kiviteli tervek elkészítése folyamatban van.

További folyamatban lévő feladatok:**Nyuszi sétány:**

- Előzetes „tanulmányterv” készült. Az elképzelést és az elkészült javaslatot az Önkormányzat válaszlevelében támogatta. Az elkészült dokumentáció további pontosítást igényelt, melyet elkészítettünk. A dokumentáció két variációban tartalmazza a becsült építési költségeket, a projekt időbeli ütemezését.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

általános feladatok kapcsán a 2018. november 28-i és december 13-i Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

Kossuth Lajos utca Ü1 (hrsz: 208529/8) és Ü2 (hrsz: 208495/27) üzletközpontok és kapcsolódó közterület értékmegőrző rekonstrukciójára, arculat és design váltására ötletpályázat

KT. határozat száma: 286/2015(V.28.)

- A vonatkozó ötletpályázatot előkészítő felmérési, állapotvizsgálati, vizualizációs tervek és tartószerkezeti szakértői munka 2015.10.20-án készült el, a jogi/bérleti státuszokat folyamatosan frissítjük.
- A pályázat 2016.05.30 -án a csepelarca.hu felületen meghirdetésre/kiírásra került, továbbá a mek.hu, valamint az epiteszforum.hu szakmai honlapokon is meghirdetésre került.
- A pályázatra 13 érvényes, nívós pályamunka érkezett be ennek értékelését több lépcsőben végeztük, illetve aktívan közreműködünk a közönségszm avazás szervezésében, lebonyolításában.
- A záró-értékelés 2016. december 12-én megtörtént, az eredményhirdetés december 19-én lezajlott.
- A pályázatra beérkezett pályaművek - továbbhasznosításra javasolt elemeinek kiválasztásával Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. végleges terjavaslatát – külső szakértő/tervező bevonásával elkészítette, a jelenlegi bérlői, tulajdonosi pozíciók értékelésével. Az anyag első ütemű prezentációja megtörtént, a korrekciók, kiegészítéseket átveztük.
- Összefoglaló anyagot készítettünk a Csepel Belváros fejlesztési koncepciójára, melynek része az Ü1, Ü2 fejlesztés, ennek prezentálása megtörtént.

Birkózó csarnok

- Építési engedély határozat 2016. április 22-én jogerőre emelkedett. Az EMMI Támogatás teljes összege lehívásra került.
- Tervező az építési engedélyezési tervdokumentáció alapján közbeszerzésre alkalmas, kiviteli tervdokumentációt készített 2016.06.14. határidőre. Ennek alapján a generál kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást előkészítettük, tematizálása érdekében a kiviteli tervdokumentációt átstrukturáltuk – még a tervezői szerződés keretében.
- Az NFM és a Magyar Birkózó Szövetség között tárgyban Támogatási Megállapodás jött létre, amely tárgyi beruházás finanszírozását jelentősen javítja, egyben ütemezését módosítja. Szükséges volt az Önkormányzat – EMMI

támogatási szerződés módosítása. Az I.ütemre jelenleg érvényes Támogatási Szerződése határidő módosítása az EMMI Támogatási Szerződés módosításával megvalósult - az új határidő 2019.08.31. A lehetséges további források fogadása érdekében a projekt további elemeit készítjük elő

- Telekhatár rendezést folytattunk le az építhetőség optimalizálása érdekében. Megoldottuk a projekt telkének szomszédos telekingatlannal (Sportközpont) való összevonását. KT határozat alapján a telekhatár-rendezés földhivatali eljárását lefolytattuk, kézhez vettük a földhivatal engedélyező határozatát, az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre került.
- A közműfejlesztésekkel kapcsolatos ügyintézés folyamatosan végezzük.
- Külső szakértők bevonásával vizsgáljuk az alternatív energiaszolgáltatás lehetőségét (levegős hőszivattyú és napelem alkalmazása)
- Közreműködünk a Hollandi út melletti trafó telepítésben, az építés – átvétellel – lezajlott. Jelenleg a Birkózócsarnok és Sportközpont átkötését szervezzük.

Görgey Iskola koncepció

- A volt Görgey iskola épületének visszavásárlásáról szóló adás-vételi szerződés aláírása megtörtént. Az épület korábbi tulajdonosa által indított per miatt az épület és környezetének rendezése ezen per lezárulta után kezdhető meg.
- A létesítmény, illetve ingatlan hasznosítása kapcsán javaslatokat készítünk elő, illetve beszereztük, aktualizáltuk a felmérési vázlat-terveket.

Cirmos sétány, volt Pedagógus szálló ingatlan fejlesztés

- Az épület jelenlegi állapotából és meglévő telekadottságaiból kiindulva „C” nagyságrendi fokozatú 5 csoportos bölcsőde + 3 csoportos óvoda fejlesztésére készítettünk javaslatot, tervezési programot, helyiségkönyvet
- Becsült nettó alapterület 1650 nm, költségelőirányzat bruttó 572 M Ft.
Az alapkoncepciót és megalapozó dokumentációt átadtuk, a program kapcsán folyamatosan figyelemmel kísérjük a tárgyban kiírásra kerülő pályázatokat.
- A GYED extra bevezetésével kapcsolatos tapasztalatok összegzése tárgyi beruházást ismét időszerűvé tette. Az önkormányzati intézmények adatgyűjtése alapján –ezt folyamatosan várjuk - a valós igények összegzésével aktualizáljuk a tervezési programot.
- Az ingatlan egyéb irányú, más funkciójú felhasználhatóságát, folyamatosan monitorozzuk.
- A Pedagógus Szálló körbekerített ingatlan részének telekkönyvi megosztása érdekében telek-megosztási eljárást kezdtünk. A változási vázrajzot és telekalakítási vázrajzot elkészítettük, Földhivatali engedélyeztetésre benyújtottuk, a megosztás engedély határozata 2018 december 05-én jogerőre emelkedett.
- A tulajdonjog megfelelő bejegyzéséhez a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. és Csepel Önkormányzata közötti vagyonmegosztás jogi folyamata a Csepeli Városfejlesztési Nkft. ügyintézésében zajlik.

Vételre felajánlott ingatlanok

- Bejárás, vizsgálat, adatbeszerzés folyamatosan
- Szakértői véleményezés, üzleti terv készítés, fenntartás – elemzés folyamatosan

Csepeli alulhasznosított ingatlanok katasztere

- A program 2015 decemberében átadásra került. A komplett program VÁF-os szerverre történő telepítése, ennek illesztése és tesztelése 2016. január 06-ig elkészült, azóta folyamatosan üzemel a program.
- Helyszíni bejárások és folyamatos egyeztetések történnek külső szakértő közreműködésével. A VÁF szerverre történő új IP cím telepítésével 2016. 01.28-án a program biztonságos működését és az adatbiztonságot javítottuk.
- Külső érdeklődők részére folyamatosan prezentáljuk a programot, illetve az adatbázis fejlesztése, változás-követése folyamatos.

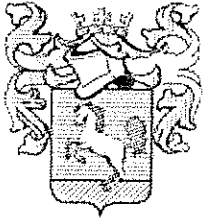
Kérdőíves felmérések kiküldése a csepeli vállalkozások számára

- 2018. november 26-án felmérés „Kihasztnálatlan csepeli ingatlanok befektetők számára” elnevezésű kérdőív kiküldése, beérkező válaszok összegyűjtése és elemzése.
- Távolabb élő munkavállalók lakhatásának támogatás” elnevezésű kérdőív kiküldése, beérkező válaszok összegyűjtése.

Budapest Gazdaságélénkítési és Munkahelyteremtési Stratégiája” felülvizsgálata - személyes interjú

- Beszámoló az Akciótervben vállalt gazdaságfejlesztési projektek jelenlegi helyzetéről.
- Kerületi szintű indikátorokkal kapcsolatos adatszolgáltatás.
- Tájékoztató az ITS-ben szereplő gazdaságfejlesztési célok teljesüléséről.
- Tájékoztató a kerületi általános gazdasági folyamatokról, fejlesztésekről.
- néhány kerületi szintű indikátorral kapcsolatos adatszolgáltatás.

Budapest, 2018.12.11.



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETE
IGAZGATÓ

Iktatószám: 3070/041- 9/2018

Ügyintéző:

Tisztelt Kasza Viktória!
Szervezési Osztály

Az alábbiakban megküldöm Önnek a Közterület-felügyelet által 2018 november 29 és december 10 között végrehajtott intézkedéseket és kiszabott bírságokat.

- 96 db iktatás
- 15 db bejelentés kivizsgálása
- 5 db ún. roncs autó kiértékelése
- 4 db rendezvénynél segítség biztosításnál
- 3 db közös szolgálat rendőrséggel

<u>Kiszabott bírság</u>	<u>4 db</u>	<u>65.000 forint</u>
ebből: KRESZ THB	1 db	50.000 forint
Önkorm. THB	3 db	15.000 forint
<u>Összes bírság befizetés az időszakban:</u>		<u>145.000 forint</u>

Budapest, 2018. 12.10

Tisztelettel: Ságfi Jenő
igazgató megbízásából

Egyed Ibolya titkárságvezető

RENDEZVÉNYEK – PROGRAMOK:

2018. NOVEMBER 28. – DECEMBER 11.

DECEMBER 2.: CSEPEL KARÁCSONYFÁJÁNAK DÍSZÍTÉSE

December 2-án feldíszítették azt a 8 méter magas fenyőt, amely Vízkereszt ünnepéig – január 6-áig – Csepel karácsonyfája lesz és a Szent Imre teret ékesíti. Vasárnap délelőtt csepeli gyerekek és szüleik Borbély Lénárd polgármesterrel és Ábel Attila alpolgármesterrel közösen varázsolták ünnepivé a hatalmas fenyőfát. A közös díszítés után a kicsik forró teát, kakaót és kalácsot kaptak.

DECEMBER 2.: CSEPELI JÉGPÁLYA MEGNYITÓJA

A Szent Imre teret immár több éve díszíti az aréna mellett felállított korcsolyapálya, mely a bécsi műjégpálya kicsinyített mása. A megnyitón köszöntőt mondott Borbély Lénárd.

DECEMBER 2.: ADVENTI GYERTYAGYÚJTÁS

A Szent Imre téren meggyújtották az első gyertyát az adventi koszorún.

DECEMBER 3.: JÁTÉKOS ÉVEK INTERAKTÍV KIÁLLÍTÁSA NYÍLT A CSEPEL GALÉRIÁBAN

A kosárfonás, textilfestés, szövés, bőrművesség és a nemezelés technikáját mutatja be Joóné Marika nyugdíjas óvónő. A megnyitón Pálffy Katalin szobrász köszöntötte az érdeklődőket, a kiállítást dr. Györgyi Erzsébet, a Kiss Áron Magyar Játék Társaság elnöke nyitotta meg.

DECEMBER 3.: A FOGYATÉKOS EMBEREK NEMZETKÖZI VILÁGNAPJA

A fogyatékos emberek nemzetközi világnapja alkalmából több száz fogyatékossgal élőt látott vendégül a csepeli önkormányzat a Nagy Imre ÁMK tornacsarnokában december 3-án. A vendégeket Borbély Lénárd polgármester és Szuhai Erika, az önkormányzat szociális, egészségügyi és fogyatékos ügyi bizottságának elnöke köszöntötte. Borbély Lénárd és Gyene Piroska, az Értelmi Fogyatékossgal Élők és Segítők Országos Érdekvédelmi Szövetségének (ÉFOÉSZ) elnöke aláírta azt az együttműködési megállapodást, amelyet nemrég fogadott el a csepeli képviselő-testület. Az eseményen megjelent Szekeres Pál, a fogyatékos emberek társadalmi felzárkóztatásáért felelős miniszteri biztos és Morovik Attila alpolgármester.

DECEMBER 4.: CSEPEL KIÜRÍTÉSÉNEK MEGAKADÁLYOZÁSA

Hetvennégy évvel ezelőtt több ezer bátor csepeli állt ki az akkori község kiürítése ellen. A kiürítési parancsot az akkori főjegyző, dr. Koncz János november 30-án, szóban kapta a nyilasoktól, amit megtagadott, ezért két munkatársával letartóztatták. Közben december 4-én Csepelen több ezer ember gyűlt össze a községháza előtt a parancs végrehajtása ellen, amit a tömeg hatására visszavontak. Csepel hősei előtt koszorút helyeztünk el az önkormányzat falán és dr. Koncz János sírjánál.

DECEMBER 5.: MIKULÁS

Idén is találkozhattak az önkormányzat dolgozóinak gyermekei is a Mikulással. Előtte kézműveskedhettek és együtt énekelhettek és beszélgethettek „Kerekítő Manóval”, aki izgalmassá tette a várakozást a mikulás megjelenéséig.

DECEMBER 6.: CSEPEL MIKULÁSVÁRÓ ÜNNEPSÉG

Gyermekek, anyukák és apukák együtt várták december 6-án délután a mikulást a Csepeli Szurkolói Arénában. Előtte a 100 Folk Celsius együttes adott koncertet. Kicsik és nagyok körében remek hangulatot teremtettek a jól ismert gyerekdalok. Számtalan család énekelte a zenekarral együtt a Miki manó című dal mellett a kedvelt énekeket. Sokan kipróbálták az arénában elhelyezett gyermekszánt, a legkisebbeket felültették a rénszarvasra, a szülők egyfolytában fotózták csemetéiket. A helyszínre látogató Szent Miklóssal közösen is készültek fotók az önkormányzat rendezvényén, ahol még forró teát kínáltak. Az egyórás koncert után érkezett meg a gyerekekhez a mikulás, akit már nagy izgalommal vártak. Jó szokás szerint teli szájából szaloncukrot osztogatott, megannyi kis lurkó arcára varázsolta mosolyt.

DECEMBER 6.: KIÁLLÍTÁS MEGNYITÓ A CSEPEL GALÉRIÁBAN

Közös nevező címmel nyílt kiállítás a Csepel Galériában december 6-án, 17 órakor. A tárlatot Révi Norbert szobrászművész nyitotta meg. A kiállítást január 17-ig lehet megtekinteni. Szolnoki Művésztelep Diákjainak munkái láthatóak

DECEMBER 9.: 2. ADVENTI GYERTYAGYÚJTÁS

Advent második vasárnapján Ábel Attila alpolgármester gyűjtötte meg a reményt szimbolizáló gyertyát a Szent Imre téren elhelyezett koszorún. Az érdeklődőknek Krammer András diakónus tolmácsolta gondolatait.

Intézményfelügyeleti Ágazat
(köznevelési, szociális és egészségügyi terület) tájékoztatója a két Képviselő - testületi ülés között
eltelt időszakról
(2018. november 29.–2018. december 13.)

1. Megbeszéléseken való részvétel.
2. Írásban vagy szóban beérkezett panaszok kezelése.
3. Közreműködés különböző jelentések, felmérések elkészítésében.
4. 2017. évi felmérés elszámolása
5. Egészséges Budapest Program megvalósításával kapcsolatban egyeztetések, megbeszélések.
6. Kerületi szociális munka napja ünnepségén való részvétel.
7. A Helyi Esélyegyenlőségi Program előkészítése: adatok kérése, összesítése.
8. Aktuális óvodai tanügyigazgatási feladatok:
 - 2019/2020-as nevelési év előkészítésével kapcsolatos adatkérések, egyeztetések
 - óvodakötelezettség teljesítésének vizsgálata
 - SNI ellátás teljes körű áttekintése
9. Az „Óvodába járási kötelezettség teljesítése és iratkezelési szabályzat szerinti dokumentálása” tárgykörben végzett felügyeleti ellenőrzések jegyzőkönyveinek elkészítése és megküldése az érintett tagóvodáknak (Aprajafalva, Csodakút, Népművészeti-és Kézműves, Repkény).
10. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázattal kapcsolatban: a beérkezett pályázatok összesítése, előkészítése a Bursa Ösztöndíj ad hoc Bizottsága ülésére.

Intézményfelügyeleti Ágazat alá tartozó intézmények
vezetői tájékoztatója a két Képviselő - testületi ülés között eltelt időszakról
(2018. november 29.-2018. december 13.)

Humán Szolgáltatások Igazgatósága

1. Megbeszéléseken való részvétel
2. Részvétel kerületi és intézményi rendezvényeken
3. Közreműködés különböző jelentések, felmérések elkészítésében
4. Rendszeres megbeszélések a Mesevilág és Típegő bölcsőde felújításával kapcsolatban
5. Bizottsági és testületi anyagok előkészítése
6. Szakmaközi értekezleteken való részvétel
7. Kapcsolattartás a társintézményekkel
8. Kapcsolattartás az intézményhez forduló lakosokkal
9. Az intézmény irányításával kapcsolatos feladatok ellátása
10. VEKOP-6.2.1-15-2016-00006. számú „Csepel Csillagtelep Szociális célú rehabilitációja
„pályázattal kapcsolatos megbeszéléseken való részvétel

Intézményfelügyeleti Ágazat alá tartozó intézmények
vezetői tájékoztatója a két Képviselő - testületi ülés között eltelt időszakról
(2018. november 29.-2018. december 13.)
Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat

Az intézmény működésével kapcsolatos folyamatos teendőkön túlmenően az alábbi kiemelt feladatokkal foglalkoztunk:

- Megkezdődtek az Egészséges Budapest Program keretében nyert pályázati támogatással összefüggő feladatok előkészítő munkái
- Folyamatban van a Táncsics M. u. 4. sz. alatti, valamint a Csikó sétány 9. sz. alatti háziorvosi rendelők felújítása.

Az intézmény vezetője rendszeresen részt vett a Polgármesteri Hivatalban tartandó vezetői értekezleteken.

A betegellátás zavartalan biztosítása érdekében folyamatosan foglalkozunk a személyi és tárgyi feltételek meglétével, a fellépő üzemeltetési problémák, ill. egészségügyi berendezések javításával, pótlásával. Különösen nagy hangsúlyt helyezünk az orvosi állások betöltésére.

Intézményfelügyeleti Ágazat alá tartozó intézmények
vezetői tájékoztatója a két Képviselő - testületi ülés között eltelt időszakról
(2018. november 29.-2018. december 13.)

Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda

1. Közreműködés különböző jelentések, felmérések, adatszolgáltatások elkészítésében.
2. Megbeszéléseken, értekezleteken, egyeztetéseken való részvétel.
3. Ellenőrzésekkel kapcsolatos teendők: Óvodakötelezettség teljesítésének ellenőrzése - tanügyi ellenőrzés, túlmunka, helyettesítés ellenőrzése, felhasznált továbbképzési keret ellenőrzése.
4. Mikulás kupán 20 tagóvodával való részvétel.
5. VEKOP pályázat elindításával kapcsolatosan egyeztetések – megvalósítandó programok tervezése.
6. Tagóvoda-vezetői, intézményi önértékelés, tanfelügyelet - segítségnyújtás a feltöltésekben - 20 tagóvoda részére.
7. 2019/2020 nevelési év előkészítése - SNI, dolgozók.
8. Tagóvoda-vezetői munkaközösség, előadás az intézményi önértékelésről, szakmai napok értékeléséről.
9. Tagóvoda-vezetők segítése az önfejlesztési terv készítésében.
10. Elsősegélynyújtó tanfolyam szervezése.

TÁJÉKOZTATÓ
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság
saját hatáskörben hozott döntéseiről
a
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKBAN

PEÜB 2018. november 28-i ülésén:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsága – dr. Szeles Gábor ügyrendi javaslata alapján - úgy döntött, támogatja, hogy a Képviselő-testület Horváth Gyula képviselő 2018.11.07-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésről történő igazolatlan távolmaradását megállapító határozatát vizsgálja felül, a Képviselő úr által, utólag benyújtott igazolás alapján.

Budapest, 2018. november 28.

Ujj Krisztina
Szervezési Iroda