

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a 363/2018. (X.18) Kt. határozat visszavonására

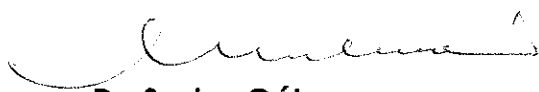
Készítette: **Süle László**
ügyvezető
Nagyné Kovács Tímea
intézményvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20.18.évi227.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2018. 11. 29.

Az előterjesztés leadva:
2018. november 26.

Testületi ülés időpontja:
2018. november 29.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 363 /2018. (X.18) Kt. határozatában (2. sz. melléklet) döntött, hogy pályázatot nyújt be a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. által közzétett 3 db - Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában álló – csepeli ingatlan (1215 Budapest, Ív utca 62., Ív utca 64., valamint 1215 Budapest, Károli Gáspár utca 77. (hrs: 209149, 209152, 209151) megvásárlására.

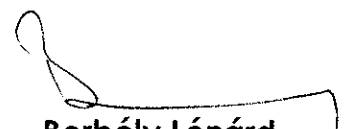
A Képviselő-testületi döntés értelmében a megajánlott vételár 135.000.000,- Ft-ban lett maximalizálva, amelyhez kapcsolódott a pályázati dokumentáció bruttó 127.000^e Ft-os vételára. Mindezek a 2018. évi költségvetés általános tartalékának terhére lettek volna biztosítva. A projekt lebonyolításával megbízott Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. a pályázati határidő rövidségére való tekintettel kérvényezte a pályázati határidő meghosszabbítását, továbbá megkezdte az előkészítő munkálatokat, amelyek során az értébecslés elkészítésén kívül forrás felhasználására nem került sor. A Képviselő-testületi határozat elfogadása után jutott tudomására Önkormányzatunk, hogy Magyarország Kormányának jóvoltából pályázhatóvá vált a fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátása. Az útépitési pályázat benyújtásához az Önkormányzatnak igen jelentős önrészt kell elkülöníteni költségvetéséből. Az óvatosság, és a felelős gazdálkodás elve alapján azt javaslom, hogy az Önkormányzat ne éljen az ingatlanok vételi lehetőségével addig, amíg nem derül ki, hogy az önkormányzati önerő rendelkezésre áll-e. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy korábbi döntését vonja vissza az ingatlan vásárlási szándékától álljon el. Egyúttal javaslom, hogy az így felszabaduló forrás átcsoportosításával az alábbi fejlesztés megvalósítását segítse elő.

Az útépitési pályázaton való indulásról, valamint a szükséges saját forrás (1.050.000.000 Ft összeghatárig) az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséből fogja biztosítani a Képviselő-testület a 368/2018. (XI.22.) számú határozata szerint rendelkezett.

Annak érdekében, hogy az elkövetkező években minél több kerületi út megújulhasson, javaslom, a 363 /2018. (X.18) Kt. határozat visszavonását, amellyel Önkormányzatunknak lehetősége nyílna arra, hogy az ingatlanvásárlásra allokált fedezetet a kerületi útépitések kivitelezésekor használja fel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassák javaslatomat!

Budapest, 2018. november ²⁸ „....”.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: Egyeztető lap
2. számú melléklet: 363 /2018. (X.18) Kt. határozat

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 363 /2018. (X.18) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős: Süle László ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Nagyné Kovács Tímea intézményvezető
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata Humán Szolgáltatások
Igazgatósága
Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

JAVASLAT

a 363 /2018. (X.18) Kt. határozat visszavonására

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. november 27.



dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. november 27.



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető