



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete

2018. november 22-én (csütörtök) 17,00 órai

kezdettel a **Királyerdei Művelődési Házban**

(1213, Budapest Szent István út 230.)

megtartott

KÖZMEGHALLGATÁS-áról,

valamint az annak keretei között megtartott rendes üléséről

Jelen vannak:

Borbély Lénárd	polgármester
Ábel Attila	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Czibulyáné Szonday Szilvia, Dobák István, Losonci Róbert, Noé László, Pintér Józsefné, Szenteczky János, Szuhai Erika, Takács Krisztián, dr. Tenk András, Zupkó János

Összesen: 15 képviselő

Igazoltan távol: Borka-Szász Tamás, Horváth Gyula, Kováts Dániel, Makray Barbara, Pákozdi József, Takács Mónika

További meghívottak, jelenlévők:

Baksa Lajos	Városépítési Iroda irodavezető
Csarnai Attila	Csepeli Hírmondó, újságíró
Dobos Sára	Polgármesteri Titkárság, titkárságvezető
dr. Juhász György	Tóth Ilona Eü-i Szolgálat intézményvezető,
	főigazgató főorvos
dr. Szabó-Unger Anikó	Jegyzői kabinetvezető
dr. Szeles Gábor	jegyző
dr. Vincze Anikó	aljegyző
Furák János	Gazdasági Szolgáltatások Igazgatósága, igazgató
Galgócz Deák Antal	alezredes, tűzoltó parancsnok, Fővárosi
	Katasztrófavédelmi Igazgatóság XXI. Kerületi
	Hivatásos Tűzoltó parancsnokság vezetője
Glózné Németh Magdolna	Polgármesteri Titkárság titkárnő
Gyulai István	Főépítési Iroda, főépítész
Horváth Andrea	Adóügyi Iroda irodavezető
Kaltenecker Gábor	technikai munkatárs
Kálcsics Ferenc	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési
	Nonprofit Kft., főosztályvezető
Kasza Viktória	Szervezési Iroda, irodavezető
Kocsor Réka	Csepeli Városfejlesztési Kft.

Kiss Ferencné	Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság tagja
Kovács Mária	Városrendezési Iroda, irodavezető
Kraxner István	Csepeli Városfejlesztési Kft., általános igazgató
Kuczbel András	Üzemeltetési Ágazat csoportvezető
Kunszt Árpád	Csepeli Városképf Kft. munkatársa
Majorné Sándor Beáta	Szervezési Iroda, ügyintéző
Molnár Krisztián	intézményvezető, Királyerdei Művelődési Ház
Muraközi Dóra	Polgármesteri Kabinet, protokollfőnök
Nagy László	Közrendvédelmi és Közbiztonsági Bizottság tagja
Nagyné Kovács Timea	HSZI intézményvezető
Négyesiné Mizsák Alexandra	Szervezési Iroda, irodavezető helyettes
Németh Tünde	Csepeli FIDESZ Iroda munkatársa
Pabar Lajos	Csepel-Háros Érdekvédelmi Egyesület képv.
Patyiné dr. Garai Andrea	Igazgatási Ágazat, ágazatvezető
Pintér Bence	Polgármesteri Kabinet, sajtóreferens
Ruisz György	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft., műszaki és általános igazgató
Sághi Jenő	Közüterület-felügyelet, igazgató
Salga Edit	Alpolgármesteri Titkárság, titkárnő
Samna Gábor	Polgármesteri Kabinet, kabinetfőnök
Süle László	Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft., ügyvezető igazgató
Szeder Istvánné	Városgazdálkodási ágazatvezető
Szilágyi Sándor	rendőr alezredes, Bp. XXI., Rendőrkapitányság kapitányságvezető
Szmola Beáta	Polgármesteri Kabinet, fejlesztések, beruházások ellenőrzéséért felelős referens
Takó Szabolcs	Polgármesteri Kabinet, sajtófőnök
Tamás Judit	Családtámogatási Iroda, irodavezető
Tóth Endre	Dél-Pesti Tankerületi Központ, igazgató-helyettes
Tóth János	Dél-Pesti Tankerületi Központ, igazgató
Tóth Sándor	Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság tagja
Trefán László	Csepeli Városgazda Zrt., vezérigazgató
Tukacs Livia	Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság alelnöke
Vida István	Csepeli Városképf Kft., ügyvezető igazgató

Borbély Lénárd köszönti a megjelenteket Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. évi Közmegehallgatásán. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Közmegehallgatás formailag és a törvény szerint is képviselő-testületi ülésnek minősül, ezért a meghívó is a jogszabályi előírások megtartása mellett került meghirdetésre, kiküldésre.

Bejelenti, őt képviselő jelezte távolmaradását munkahelyi elfoglaltság, illetve betegség miatt, azonban a Képviselő-testület így is határozatképes.

Elmondja, a mai Közmegehallgatás abból a szempontból is különleges, hogy ennek keretében, a Képviselő-testület nevében szeretné tájékoztatni a megjelenteket az elmúlt négy évben végzett munkáról. Hozzáteszi, beszámolója fókuszában a fejlesztések, beruházások állnak majd.

Elmondja, komoly útéépítési fejlesztésre van lehetőség a Magyar Kormány támogatásával és úgy véli, nagyon jó a pozíciójuk arra, hogy nagy összegű támogatást nyerjenek el. Ennek érdekében a prezentációt követően meg tárgyalásra

javasolja az Önkormányzat egyik cége által előkészített *Javaslat útépitési támogatás megpályázására* című előterjesztést, amiről döntést is hoznak majd.

Közi, mielőtt azonban erre sor kerül, prezentáció keretében tájékoztatást ad arról, hogy az elmúlt években milyen munka folyt a kerületben, hová jutottak el.

Előjáróban elmondja, 2010-ben Csepel lehetőséget kapott arra, hogy egy más szemléletű önkormányzati vezetése legyen. Véleménye szerint 2010 és 2014 között mindenki érezhette a változást a Kerületben. Ez 2014 után sem történt másként, a fejlesztések, beruházások talán még a korábbinál is nagyobb ütemben zajlottak. Emlékeztet, 2010 és 2014 között az egyik legnagyobb program a csatornázási beruházás volt, melynek keretében 54 km csatorna épült Csepelen, főként a belterületeken. Hozzáteszi, 2014 után is volt bőven tennivaló és most erről kíván beszámolni.

Jelzi, mondandóját azzal kezdi, amit ugyan már sokszor elmondtak, sokszor hallhatták, de azért azt le kívánja szögezni, a jelen helyzetet mindig érdemes abból a szempontból vizsgálni, hogy az Önkormányzat honnan, milyen pozícióból indult, milyen lehetőségei voltak.

Javasolja, kezdjék a gazdasággal, majd elmondja, hogy 2010 októberében az Önkormányzat a csőd szélén állt, közel 4 milliárd (3,808 Mrd) forint hiánya volt ezért a közalkalmazottak (tanárok, óvónők, egészségügyi dolgozók), valamint a köztisztviselők bérét folyószámla-hitelből tudta kifizetni.

Kijelenti, szerencsére ez a helyzet évről-évre javuló tendenciát mutatott és ehhez sok út vezetett. Az Önkormányzat 2018-ra már kb. 3,1 Mrd Ft-os tartalékot tudott képezni a korábbi majdnem 4 Mrd-os hiánnyal szemben. Megjegyzi, ezt azért tartja fontosnak mindig kihangsúlyozni, mert egyrészt mostanra az Önkormányzat „kimászott” a gazdasági „csávából”, másrészt ez az összeg, illetve az ezt eredményező pénzügyi alap hozta létre azokat a lehetőségeket, hogy ma már Csepelen a legtöbb fejlesztést – kormányzati és fővárosi támogatás mellett – önkormányzati saját forrásból tudják megvalósítani.

Kijelenti, nagy segítség számukra egy olyan előterjesztés, ami Weiss Manfréd Tervként van a Kormány előtt. Emlékeztet, ezt tavasszal prezentálták is a lakosság felé. Ez a terv egy több mint 270 Mrd Ft-os fejlesztési csomag, amivel kapcsolatban már születtek részbeni döntések, pl. a Jedlik Ányos Gimnázium megújulása, valamint az a multifunkcionális csarnok, ami már épülőben van a kerületben. Megjegyzi, természetesen a Weiss Manfréd Tervnek nagyon sok eleme van. Ezekről időközben folyamatosan születnek majd döntések, de amit tudnak, azt önkormányzati erőforrásból is megtesznek. Elmondja, hogy ebben a tervben vannak olyan nagy projektek is, mint pl. a Csepel SC helyrehozatala, talpra állítása, azonban ehhez előbb az Önkormányzatnak meg kellene szereznie a köztulajdon jogát. Ilyen nagy projektek pl. a Csepeli Munkásotthon, a volt Weiss Manfréd Művek területe, az a 34 km megépítendő szilárd burkolatú út, amelyre kormányzati segítség nélkül az Önkormányzat csak nagyon lassan lenne képes. Megjegyzi, az Önkormányzat addig is a Kerület minél élhetőbbé tétele érdekében dolgozik. A Képviselő-testület ezt túlnyomó részben támogatja, az elképzelések mögé áll, amit ezúton is megköszön azoknak a képviselőknek, akik őt ebben mindig támogatják.

Megállapítja, hogy a Kerület egyik legfontosabb része a Kis-Duna-part, amelyre vonatkozóan az Önkormányzat jelenlegi vezetésének szemlélete egészen más, mint amilyen a jóval korábbi vezetésnek volt. A mostani vezetés nem lakó funkciót, nem lakóparkot, hanem sport és rekreációs környezetet képzel ezen a területen és aki használja a Kis-Duna-partot, az ezt láthatja is. A Kis-Duna-part folyamatosan épül-szépül, pl. a sétánnyal, a közvilágítás kiépítésével, egy nagyszabású játszótér létesítésével. Ez a sétány a fejlesztésen túl még egy eléggé jellegzetes elnevezést is

kapott, ami egy olyan fontos és kivételesen egyöntetű döntés volt, ami nem megosztotta, hanem összehozta a Képviselő-testület tagjait. A Kis-Duna-part teljes csepeli szakaszán megújult sétányt egy kiváló sportolóról, Kolonics Györgyről nevezték el. Ezen a sétányon egy szobrot is állítottak Kolonics György emlékére, ahol évről-évre leróhatják tiszteletüket. Megítélése szerint ez a megújult sétány a Kerület egy kiemelkedően szép része.

Elmondja, hogy nem csak a Kis-Duna-part újult meg, hanem az egyik városrehabilitációs projekt keretében a Szent Imre tér is. Megjegyzi, sokszor hallotta az elmúlt időszakban, hogy a téren megépült egy olyan pavilonsor, amit senki nem akar bérbe venni, ezért elmondja, hogy az üzlethelyiségekre pályázatot írtak ki és ez egy hosszabb folyamat volt, azonban mostanra már az összes pavilonnak van bérlője, akik közül a BKK foglalja majd el utoljára az üzlethelyiséget (várhatóan 2019. május 31-ig). Tájékoztat, hogy ez egy olyan beruházás volt, ami a Fővárosi Önkormányzat támogatásával, Tarlós István főpolgármester úr közbenjárásával valósult meg. Megerősíti, mára az összes pavilon megtelt bérlővel és hamarosan megnyílnak a most még zárt üzletek is.

Visszatérve a Kis-Duna-parthoz, arról tájékoztat, hogy nem csak a sétányt építették ki, hanem az egész Kis-Duna-part és azon belül a Daru-domb is olyan megújuláson megy keresztül, amire meglátása szerint sok szempontból is büszkének lehetnek. Ismerteti, hogy többek között rendezték a zöld-területet, BMX és gördeszka pálya épült, ami eddig hiányzott a kerületben, valamint olyan beavatkozás is történt, amely révén megnyílt a panoráma a Kis-Dunára. Megjegyzi, még bőven van teendő, fejlesztési lehetőség ezen a területen, de a Daru-dombi részen a 2,5 hektár füvesítés, a 60 új fa, 5 ezer cserje és évelő növény elültetése révén egy közösségi rendezvények tartására is alkalmas tér alakult ki, ami igen szép része lett a Kerületnek.

Tájékoztat, szintén a Fővárosi Önkormányzat támogatásával, a TÉR-KÖZ pályázat keretében jelenleg egy másik terület, a Rákóczi Kert fejlesztése zajlik, Tarlós István főpolgármester úr is az ügy mellé állt. Emlékeztet, a 2018-as év a Családok Éve, majd elmondja, a beruházást követően a terület teljes egészében megváltozik, a családok parkjává alakul. A megújult park átadása 2019 tavaszán várható. Elmondja, hogy a projekt során megszűnik a tér olyan irányú funkciója, amit eddig ismertek és egy új, szolgáltató közösségi térré válik, ahová a családokat várják majd nagy szeretettel. Tisztázza, nem csak a kert újul meg különböző funkciókkal (pl. játszótérrel, sportpályával, biztonságos 500 méteres futókörrel), hanem rendezett parkolóval, digitális pavilonokkal, még több zöldterülettel bővül. Azon túl, hogy a kert megújul, megújul az épület is kívül-belül és üzemeltetésében is nagy változás lesz. A Rákóczi Kert hét, az év minden napján színes és változatos programokkal várja majd a családokat a kismamáktól a nyugdíjasokig, tehát érdemes lesz oda látogatni.

Elmondja, hogy nem csak a Rákóczi Kert újul meg a Fővárosi Önkormányzat támogatásával - csepeli önrész mellett -, hanem a volt Napközis Tábor is. Emlékeztet, mondandóját azzal kezdte, hogy más szemléletet képviselnek, mint a jóval korábbi önkormányzat. Ez azt jelenti, hogy nem lakóparkot, főleg nem 360 lakásos lakóparkot kívánnak építeni a Kis-Duna-partra. Sikerült egy árverezés folytán visszavásárolni a volt Napközis Tábor, amit még 2010 előtt adtak el egy ingatlan beruházó cégnek. A Napközis Tábort újjáépítik, a terület a jövőben ismét Napközis Táborként funkcionál és újra a gyerekek fogják birtokba venni. Hozzáteszi, terveik szerint a területen nem csak Napközis Tábor lesz majd, hanem a tábor mellett épül egy nagyméretű műfüves focipálya is. Tisztázza, a korábbi Napközis Tábor területének csak a fele van az Önkormányzat tulajdonában. A terület másik fele jelenleg a Magyar Állam tulajdona, de bíznak abban, hogy hamarosan ez is önkormányzati tulajdonba kerülhet. A megépülő műfüves focipályán az Önkormányzat által megálmodott, létrehozott

Csepel Utánpótlás Sport Egyesületen keresztül szeretnék majd sportolási lehetőséget biztosítani minden gyereknek, minden olyan családnak, akiknek esetleg gondot jelent a gyermekük sportoltatása. Közli, a focipálya megépítése hamarosan megkezdődhet, majd tájékoztat, hogy a Napközis Tábor két ütemben épül meg, az I. ütem építése 2019-ben fog elkezdődni.

A környezetről, a természetnél maradván említi a nem régen indított Csepeli Zöld Sziget programot. Ennek keretében megpróbálják egy csokorba gyűjteni mindazokat a kerületi fejlesztéseket, beruházásokat, amelyek elősegítik, hogy a Kerület az itt élők számára minél zöldebb legyen. A Csepeli Zöld Sziget program keretében - mindamellett, hogy Budapest jelenleg is és az elkövetkezendő időben is 10 ezer új fa telepítését végzi a fővárosban - az Önkormányzat 2 ezer új fát telepít a kerületben. Emellett elindítottak egy komposztálási akciót, amelyre a lakosság jelentkezését várják a jövőben is. Elindították a cserje- és egynyári virág osztást és ültetést is, valamint ez évben újdonságként hirdettek gyümölcsfaosztási programot is. Ennek keretében több száz gyümölcsfát osztottak ki a lakosság körében és bíznak abban, hogy ezek szó szerint meghozzák gyümölcsüket az elkövetkezendő években.

Elmondja, Csepelen az életminőség szempontjából a közlekedésen is van mit javítani. Ez is része a Weiss Manfréd programnak és részben hamarosan tervezőasztalra is kerül. A közlekedésben, az infrastruktúrában a számokban is nyomon követhető a fejlődés. Megjegyzi, 2010-ben még 50 km-nél is több földút volt a Kerületben, majd elmondja, hogy az elmúlt időszakban, közel 17 km út, járda, csapadék-csatorna épült és jelen pillanatban is további 5 km út, járda, csapadékvíz-csatorna tervezése van folyamatban. Hozzáteszi, útépítés vonatkozásában ezen felül kész kiviteli terveik is vannak (erről szól majd az előzetesen jelzett döntés is), amelyek megvalósítására pályázni lehet a Magyar Kormány támogatására és a támogatás elnyerése esetén további, közel 8 km új út épülhet a Kerületben. Hangsúlyozza, amikor útépítésről beszél, akkor ahhoz értse hozzá mindenki a csapadékvíz-elvezetést és lehetőség szerint a járda és beálló építéseket is. Tájékoztat, hogy ez egy 1,6 milliárd forintos pályázat. A Képviselő-testület mai döntése azért szükséges, mert ehhez önrészt is kell biztosítani. Az előterjesztés arról szól, hogy ezekhez az útépítésekhez a Kerület kb. 1 milliárd forint önrészt biztosítana. Ez azért fontos, mert a pályázat kizárólag útépítésről szól, a Kerület azonban az utak kivitelezése során egyúttal a csapadékvíz-elvezetést is meg kívánja oldani. Hozzáteszi, vannak olcsó megoldások, mint pl. a nyílt árkos csapadékvíz-elvezetés, és van a szikkasztó kutas elvezetés. Csepelen komplex hálózat van és ezt a jövőben is ilyen módon szeretnék tovább fejleszteni, csak az utóbbi megoldásban gondolkodnak, már csak azért is, mert Királyerdőben nagyon sok helyen igen szűk utcák vannak.

Ismerteti, hogy a Kerület kerékpárút tekintetében egy nagyon példás összefogás eredményeképpen a XXIII. és a XVIII. kerülettel közösen pályázott kerékpárút-hálózat megépítésére, melynek révén a három kerület összesen 23 km kerékpárút fejlesztési lehetőséget nyert el a Főváros támogatásával a Magyar Kormány által kiírt pályázaton.

Reményei szerint hamarosan elkezdődik a három kerületet összekötő kerékpárút megépítése, amely a Csepel belvárosában már meglévő kerékpárút folytatásaként a Táncsics Mihály utcán, majd a Katona József utcán át lemegy a Kis-Duna-partra. Onnan, a Hollandi úton haladva kerül átkötésre a szomszédos kerületbe, amihez még egy külön műtárgy megépítése is szükséges.

A munkahelyek és az életszínvonal tekintetében elmondja, amíg 2010-ben és az azt követő években is jelentős munkahely hiány volt az országban és Csepelen is, addig e téren mostanra jelentős előrelépés történt. Az Önkormányzat a saját cégén, a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Kft-n keresztül próbálja összehozni a

kerületi igényeket és a vállalkozásokat. Szeretnének lehetőleg minél több új vállalkozást ide vonzani, akik egyrészt értéket, másrészt munkahelyeket teremtenek, valamint hajlandóak hozzájárulni a közösség fejlődéséhez is. Példaként említi a Metrans Kft-t, ami egy kisebb vállalkozás, vagy pl. a Szabadkikötőt, amelyik talán a legdinamikusabban fejlődő cég a Kerületben. Jelen pillanatban is egy új, 10 ezer m²-es csarnok megépítésére adtak be kérelmet, tehát a Szabadkikötő folyamatosan épül. Azáltal, hogy ezen a területen fejlődés tapasztalható, új cégek is érkeznek, mint pl. az egyik piacvezető autóalkatrész importőr, a Láng Kereskedelmi Kft., aki nem rég költözött a kerületbe és bevonzott sok új munkahelyet is. Hozzáteszi, említhetné a volt Csepel Műveket is, ahol kezdenek megjelenni a már eddig is értéket teremtő vállalkozások mellett olyan új vállalkozások és vállalkozók is, akik valami mást képviselnek és ezáltal olyan új ipari funkciók érkeznek, amik fontosak a kerület számára. Hozzáteszi, Csepelen, pontosabban a Csepel Műveken belül dolgozik az a vállalkozó (képzőművész) is, aki többek között pl. a Fradi pálya előtt látható, sást ábrázoló szobrot is készítette.

Tekintve, hogy a csepeli lakosság közel fele ipari technológiával épült panellakásokban (négy, illetve tízemeletes épületekben) él, a Kerületben mindig is fontos volt a panelépületek megújítása, a városrészek rehabilitációja. Ezen a téren az elmúlt években nagyszabású előrelépés történt, azért van még min dolgozni, van hová előre lépni. Közli, kollégái jelen pillanatban már a negyedik városrehabilitációs programon dolgoznak. Hangsúlyozza, szerinte a városrehabilitáció nem csak az, amikor a lakásokat, a házakat új nyílászárókkal látják el és szigetelik, hanem az, amikor egy terület komplex felújításában gondolkodnak. Ilyen volt a 2010 előtt elkezdődött Ady projekt, ahol 1,32 Mrd forint érkezett a Kerületbe. Ebből az új városvezetésnek sikerült spórolnia és úgy fejezték be a projektet, hogy bár nem tudtak minden lakossági igényt kielégíteni – tekintettel arra, hogy ez egy már megindított projekt volt –, de sokat tudtak rajta javítani. Ezt követően került sor a Csepel Kapuja Projektre, amelynek keretében 1,055 Mrd forint érkezett és ez több mint 4 ezer lakos érintett. Ezt követte a Csepel Déli lakóközpont Projekt (a Sétáló utca menti terület), ami a második projekthez képest délre eső területet jelentette és 1690 lakost érintett. Ennek a projektnek is az volt a különlegessége, hogy a lakosoknak nem kellett önrészt befizetni. Ami akkor nem fért bele ennek a városrésznek a megújításába, azt most utólag, az idei évben kezdték el fejleszteni, felújítani és reményei szerint a jövő évben be is fejezik. E projekt révén a Karácsony Sándor Általános Iskolánál lévő, sportolásra is alkalmas terület teljesen megújul majd.

Amint azt az elején említette, jelen pillanatban az eddigiek közül a legnagyobb, 5600 lakost érintő, Csillagtelep Városrehabilitációs Projekt van folyamatban, hangsúlyozza, ennek keretében nem csak több lakóépület és közterület újul majd meg, hanem az Önkormányzat a projekten kívül, jelentős összegű saját beruházásban újíttja majd meg a Radnóti Miklós Művelődési Ház előtti területet, ugyanis ez a projektben nem szerepelt. Leszögezi, ezzel minden idők legnagyobb szabású felújítása történik majd a Kerületben.

Jelzi, nem csak városrehabilitációs projektek keretében történt felújítás, hanem egyéni pályázatok révén (pl. az Otthon Melege Program keretében) a 16 és 64 lakásszám közötti társasházak részesültek lakáskorszerűsítési támogatásban. Emlékezte szerint Csepelről 12 társasház nyújtott be pályázatot különböző kormányzati forrásokra és mindegyik pályázó társasház elnyerte a megpályázott támogatási összeget.

Tájékoztat, hogy Csepeli Gyermeksziget néven is elindítottak egy programot, amellyel sokszor, több helyen is találkozhattak az itt élők. A program lényege az, hogy döntéseik központjába beépítették a gyerekeket. Ez a program nem csak a játszótérek megújítását jelenti, hanem egy egészen új gondolkodást is. Hangsúlyozza, ez azt is

magába foglalja, hogy szeretnének olyan kerületet maguk után hagyni, amire az utánuk jövők – legyenek azok akár a gyerekeik, a következő generációk, a következő polgármesterek, stb. – azt mondhassák, hogy „ez igen, rendben vettük át a Kerületet, ezt kell tovább vinni, ezt kell megőrizni, ezt kell tovább fejleszteni” -.

Tájékoztat, hogy a Csepeli Gyermeksziget program keretében több mint 50 játszótér és játszó udvar újul meg 2019-ig. Jelen pillanatig 21 játszótér megújítása történt meg, valamint 23 bölcsődei, óvodai és iskolai játszó udvar újult meg, illetve van folyamatban várhatóan még ez évi befejezéssel. Az iskolák közül kiemeli a volt ÁMK-t, ahol elkészült a teljes intézmény körüli terület kertészeti megújítása. Megtörtént továbbá egy bölcsőde teljes körű megújítása és emlékezte szerint további két bölcsőde, négy óvoda megújítása van még hátra. Terveik szerint, ígéretükhöz híven 2019-ig ezt a programot be is tudják fejezni. Azt szeretnék, ha ezt követően az Önkormányzat - a Dél-Pesti Tankerülettel közösen - hozzáláthatna az iskolák felújításához. Közli, az Önkormányzat egy nagyon nagy arányú támogatással szeretne hozzájárulni ahhoz, hogy a csepeli gyerek is olyan körülmények között járhasanak iskolába, amelyet itt Csepelen is megérdemelnek.

A gyerekeknél és a közterület- és zöldterület megújításnál maradva elmondja még, hogy talán többen látták már a Csepeli Bringaváros látványtervét. Ennek alapján az Önkormányzat cégének (Csepeli Városgazda Zrt.) segítségével sikerült teljes egészében megújítani a korábbi KRESZ parkot. Információi szerint elkészülte óta ez az egyik legközkedveltebb hely a gyermekek körében, hiszen rendkívül sokan vették már igénybe. Hozzáteszi, ez a valamikori KRESZ park egy program befejezéseként került felújításra. 2017-ben az Önkormányzat a Magyar Autóklubbal közösen és a Rendőrség hathatós segítségével elindított egy olyan programot, amely az óvodákban Közlekedésbiztonsági Program néven fut. Ennek az a lényege és értelme, hogy szeretnék megtanítani a nagycsoportos óvodásokat a biztonságos közlekedésre. Emlékeztet, hogy a közelmúltban történt egy nagyon sajnálatos közlekedési baleset, amikor is a Görgey Artúr térenél egy 4 éves kislányt gázolt halálra egy autó. Nem szeretnék, ha ilyen ismét előfordulna, éppen ezért arra törekednek, hogy minden kisgyermek már az óvodában megtanulhassa a biztonságos közlekedést. Hangsúlyozza, természetesen a legfőbb felelősség a szülőkön van, de az Önkormányzat e téren is segít, amiben tud.

Emlékeztet mindenkit, hogy a Gyermeksziget Program keretében működik a Szent Imre téren egy Játszóház. Ez a hely alkalmas arra, hogy ha a csepeli kisgyermekes szülőknek valamilyen elintézni valója van, akkor ideiglenesen ellássa a gyermekfelügyeletet. Tájékoztat, hogy itt emellett több egyéb program is igénybe vehető. Vannak fejlesztések, van baba masszázs, nyelvi programok, stb., amelyek a gyermekek számára hasznosak és a szülők számára is segítség.

Amikor a Gyermeksziget Program keretében óvodákat, óvoda udvarokat újítanak fel, akkor arra is törekednek, hogy az egészség is hangsúlyos szerepet kapjon. Ennek jegyében, amikor az egyik csepeli óvoda udvarának felújítása során világháborús bunkerre bukkantak, akkor ezt a bunkert sikerült átalakítaniuk egy olyan szobává, amelyet bejelentkezés alapján a kerület összes óvodája igénybe vehet. Vélelmezi, a szobába gyermekekre gyakorolt jótékony hatását nem kell bemutatni a jelenlévőknek. Megjegyzi, ezt az orvosok mindenképpen javasolják, ezért szobába nem csak ebben az óvodában van. Az elmúlt időszakban több más óvodában is sikerült kialakítani szobákat, amely hozzájárulhat a gyermekek légúti megbetegedésének javítására, illetve talán annak megelőzéséhez is.

Elmondja, hogy e program keretében nem csak szobák épültek, nem csak kertek újultak meg, hanem tornaszobák is létesültek, illetve megújulnak. Példaként említi, hogy 2014-től kezdődően sor került erre a Szivárvány, a Repkény, a Bóbita, a Zsongás

és a Csalitos Óvodákban és tudomása szerint most is van olyan óvoda, ahol folyamatban van sportolásra alkalmas tornaszoba kialakítása. Már az óvodában is fontos kérdés a sportra történő rászoktatás, nevelés, és ez nem csak a Kormány, hanem az Önkormányzat és a szülők számára is fontos és ezért szeretnének ehhez méltó helyet biztosítani a gyermekek számára. Hozzáteszi, az sem utolsó szempont, hogy ezzel az OVI FOCI Program keretében kiváló helyszínt tudnak biztosítani arra, hogy a gyerekek megfelelő körülmények között tudjanak akár focizni, akár más, játékos sportokat űzni.

Megjegyzí, ha már a focinál tartanak, akkor felhívja a figyelmet a Csepel Utánpótlás Sport Egyesületre, amelyet – mint már említette – az Önkormányzat hívott életre. Hangsúlyozza, nem az Önkormányzat egyesülete, csak az Önkormányzat biztosítja azt a háttérrel, ami a működéséhez elengedhetetlen. Ez nem csak a fociról szól, hanem egyrészt közösségről is, másrészt arról is, hogy mindenki megkaphassa a sportolás lehetőségét. Akinek van olyan gyermeke, aki sportolni jár, az pontosan tudja, sportágtól függően van egy fix havi díj és ezen felül rengeteg plusz költséggel jár az, ha a gyerekek a csapattal sportolni utaznak pl. hétvégére, vagy ha meg kell venni a felszerelést és ezt az Önkormányzat kedvezményrel tudja biztosítani azoknak a családoknak, akik ezt valamilyen oknál fogva nem engedhetik meg maguknak. Természetesen az összes egyesületnek nyitva állnak a kapui, mindenki ott focizik és ott sportol, ahol szeretne. Személy szerint jó szívvel ajánlja a Csepel Utánpótlás Sportegyesületet minden csepeli családnak.

A szabadidős tevékenységekkel kapcsolatban megemlíti a Csepeli Strandfürdőt, ahol egy megújítás vette kezdetét. Ezt két ütemben hajtották végre. Első ütemben történt egy nagy gépészeti átalakítás, ahol lecserélték az addigra már üzemképtelenné vált csúszdarendszereket és egy teljesen új gépészettel, csúszdarendszerrel ma már biztonságosan működik a Strand, mely a Főváros egyik cégének tulajdonában van, de az Önkormányzat az üzemeltetés jogát hosszú időre megkapta. Ennek keretén belül lehetőségük van olyan fejlesztéseket végrehajtani, aminek köszönhetően bíznak benne, hogy még népszerűbb és a XXI. századnak még megfelelőbb lesz a strand teljes területe. Ehhez hozzájárul, hogy a közbeszerzés hamarosan lezárul és talán már decemberben elkezdődik az öltözők bontása, helyébe teljesen új, modern, téli-nyári öltözők fognak épülni. Azzal, hogy befedték a strand nagymedencéjét, lehetőség nyílt arra, hogy 12 hónapos nyitvatartással fenntarthatóbb legyen az üzemelése. Többek között lehetőséget biztosít még arra is, hogy a csepeli nyugdíjasok ingyenesen igénybe vegyék az év minden hónapjában. Ez így lesz 2019-ben is és azután is, ha rajtuk múlik. A Strand és a Tanuszoda keretein belül a Tankerülettel összefogva biztosítani tudják 1-5 osztályig a gyerekeknek az ingyenes úszásoktatást. A gyerekekkel kapcsolatban elmondja, folytatni fogják azt a nagyszerű rendezvényüket, ami a nyugdíjas hajókirándulások mintájára a családi hajókirándulásokat jelenti. Az idei évben három alkalommal került sor erre a kirándulásra, nagy sikerrel. 2019-ben ezt folytatni szeretnék, megnövelve a hajókirándulások számát, akár egy egész délelőtti gyermek foglalkozással, közös ebéddel.

A támogatások kapcsán megemlíti az iskolakezdési utalványt is, amit az Önkormányzat vezetett be, melynek keretében a tavalyi év óta az első osztályosok iskolakezdését 15.000 forinttal támogatják. Jelen pillanatban pedig vizsgálják a kollégái, hogy 2019-ben ki tudják-e bővíteni, hogy ne csak az első osztályosoknak, hanem magasabb évfolyamokban is tudják ezt a segítséget biztosítani, mert a tankönyvek megvétele mellett, amit az Állam nagyrészt biztosít, azért van bőven kiadása a családoknak ilyenkor. Ezt saját magán is le tudta mérni, mert a kislánya most kezdte az első osztályt.

Áttérve az egészségügyre, tényszerűen elmondana néhány dolgot, hogy Csepelen mi minden történt. Először is a csepeli szakrendelő az Önkormányzat saját hatáskörébe került. Az elmúlt évek során 100 millió forintos nagyságrendű fejlesztéseket hajtottak végre. Az első dia a modern eszközökről szól, ezzel kapcsolatban elmondja, hogy a mai napon került hivatalosan átadásra két új ultrahangos készülék, ami a Jahn Ferenc Kórház kardiológiai, illetve sürgősségi osztályára került. Ez szintén egy összefogás által létrejött fejlesztés, aminek a megvalósításához négy kerület járult hozzá, a Csepeli Önkormányzat 20 millió forintot adott ebbe a fejlesztésbe. A kivetítőn lehet látni, hogy tényszerűen milyen fejlesztések, beruházások történtek 2010-2014 között és 2014-2018 között. A legnagyobb fejlesztési lehetőség kapujában most van az Önkormányzat, hiszen a Magyar Kormány segítségével elnyertek egy 1.7 milliárd forintos támogatást, melyhez több, mint 200 millió forint önrésszel egy közel 2 milliárd forintos fejlesztést fognak tudni megvalósítani. Nem csak eszközfejlesztések valósultak meg, hanem különböző szakrendelésekkel is tudták bővíteni a portfólióját az Intézménynek. Kiemelné a már jóval korábban megszűnt traumatológiát, amit most visszaállítottak. Emellett lett még 24 órás felnőtt és gyermekorvosi ügyelet, gyermeksebészet, gyermekradiológia és gyermek ortopédia is. Sikerült megújítaniuk a sokak által és jogosan bírált tüdőgondozót is. Ez korábban nem volt az Önkormányzat tulajdona, viszont a feladatellátásukhoz tartozott és azt gondolja valóban méltatlan volt az a körülmény, ami a tüdőgondozóban volt. A Csepeli Városgazda munkatársainak bevonásával sikerült úgy felújítaniuk, hogy ma már méltó körülmények között fogadhatja a betegeket. A régi tüdőszűrő gép helyett pedig egy új, modern készülék áll a rendelkezésre. Bízik benne, hogy az Egészséges Budapest Program keretein belül beszerzett eszközök segítik majd azt is, hogy újra egy helyen legyenek képesek biztosítani a tüdőszűrést, tüdőgondozást.

Az Intézmények felújítása kapcsán szeretne beszámolni arról a nagyszerű hírről, mely szintén kötődik a Magyar Kormányzati támogatáshoz. Két rendelőintézet teljes megújítására pályáztak, amit külső szigetelésre és ablakcserére el is nyertek, amihez nagyarányú önrészt is biztosítottak. Az Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem elég kívülről, belülről is szeretnék ezeket az intézményeket megújítani. Így kb. 400 millió forintos csepeli, illetve kormányzati fejlesztési pénz bevonásával újul meg ez a két rendelő, melyeknek 2019 tavaszán lesz az átadása.

Rátér az Egészséges Budapest Programra. A közel 2 milliárd forintos csepeli egészségügyi fejlesztés 1.7 milliárd forintos kormányzati támogatás és 200 millió önkormányzati önrész mellett fog megvalósulni. Ennek keretében 500 millió forint értékben új eszközöket fognak beszerezni, új szakrendeléseket kívánnak elindítani, valamint szeretnék azt az épületet felújítani, ahol a tüdőgondozó üzemel, ezáltal az egész épület, a volt szülőotthon épülete is meg fog újulni.

Az Önkormányzat gondoskodásának keretében, évek óta az Erzsébet Programhoz csatlakozva, rászoruló gyermekeknek ingyenes szünidei táborokat szerveznek jellemzően a Balatonnál. 2018-ban határon túli magyarok lakta településekre, Erdélybe, illetve Székelyföldre is el tudták vinni a rászoruló gyerekeket. Több, mint 500 csepeli gyermek nyaralhatott eddig ilyen táborokban. Az Önkormányzat folyamatosan pályázik Erzsébet Program elnyerésére és a szükséges önrész biztosítása mellett általában a Kormány támogatását is mindig élvezik ebben az ügyben.

Nem csak a gyermekek fontosak számukra, hanem azok a csepeli embertársaik is, akik valamilyen módon másként kényyszerülnek élni, mint egészséges társaik, tehát valamilyen fogyatékkal élnek együtt. Ezért örömteli volt, hogy Csepelen avathattak fel először az országban egy integrált, akadálymentesített és esélyegyenlőségi parkot, ami olyan értelemben integrált, hogy az ép gyerekek

játszótere, illetve sportolási lehetősége a fogyatékos embertársak lehetőségeivel van integrálva.

Az Önkormányzat gondoskodására visszatérve, indítottak egy programot, melyben Advent és Karácsony közeledtével tűzifát osztanak a Kerület rászorultjainak. Szeretné elmondani, a korábbi években ez úgy működött, hogy a CSEVAK egy vállalkozóval kivágatta a fákat, aztán még fizetett is azért, hogy ezeket a kivágott fákat elvigyék. Most pedig úgy működik, hogy felvettek saját munkatársakat, akik kivágják a fákat, nem adják oda senkinek, főleg nem fizetnek érte, hanem beszállítják a Városgazda telephelyére, felaprítják és ezután kerül a rászorulókhhoz. A tűzifa mellett briketteket is osztanak, amik különböző faipari termékek gyártásának a melléktermékeként keletkeznek. A tűzifa program mellett indították el az ingyenes alma és krumpli osztást is, amit évek óta tartanak. Ere idén november 24-én kerül sor, amiről a Csepeli Hírmondóban is olvashatnak. Ezen felül minden évben sor kerül a melegétel és tartós élelmiszer osztásra is, az Önkormányzat és civil szervezetek közreműködésével. A csepeli önkormányzat az elmúlt időszakban több, mint 10 ezer zsák krumplit és ugyan ennyi almát osztott szét a lakosság körében. Összességében több, mint 50 tonna élelmiszer volt, ezt a programjukat a jövőben is folytatni fogják.

A közbiztonság javítására tett intézkedéseket is folytatni fogják. Szeretné elmondani, hogy bár korábban Csepel a közbiztonság szempontjából a budapesti ranglétra alján kullogott, köszönhető ez sok mindennek, többek között, hogy külváros, hogy gyárkerület, rá lehet fogni, hogy 2010 előtt a gyáriparosok tiltakozása ellenére a gyáron belül hajléktalan szállót nyitottak. Elmondhatják azt is, bár ezt már csak tényyszerűen tudják rögzíteni, hogy a volt szocialista önkormányzat szemlehungyása mellett, a IX. kerületi városrehabilitáció úgy zajlott, hogy 37 nagyon problémás családot Csepelre költöztettek. Ez több, mint tíz éve volt, azóta ezek a családok már generációt is váltottak talán. Mindezek hozzájárultak a problémához, de azt gondolja ma már a Kerület az élmezőnyben jár közbiztonság tekintetében. Csepel Budapest egyik legbiztonságosabb kerülete, még akkor is, ha van még teendő nap, mint nap. Ehhez hozzájárult az a rendszámfelismerő rendszer is, melynek köszönhetően 82%-kal csökkent a gépjárműlopások száma a korábbi évekhez képest. A lopások száma 56%-kal, a lakásbetörések száma 51%-kal és a rongálások száma pedig 40%-kal csökkent az elmúlt évekhez képest. Azt gondolja, ehhez az is hozzájárul, hogy Csepelen a rendvédelmi szervek és az Önkormányzat között példás az együttműködés és a közös munka. Nem véletlen az sem, hogy a csepeli önkormányzat döntései alapján, minden évben több, mint 100 millió forint értékben, összesen 126 millió forintos keretösszeg erejéig biztosítják a csepeli rendőröknek a túlszolgálat lehetőségét, annak érdekében, hogy a lakosság biztonsági érzetét növeljék, azáltal, hogy minél több rendőr van az utcán.

Visszatérve a rendszámfelismerő rendszerhez, aminek köszönhetően jelentősen csökkent az autólopások száma a Kerületben, az Önkormányzat 2019-es tervei között szerepel egy új kamerarendszer telepítése, amire pályázatot szeretnének kiírni a társasházaknak. Ez arról fog szólni, hogy minden panelházban, társasházban szeretnének arra lehetőséget biztosítani - a ház döntése alapján - az Önkormányzat hozzájárulásával bekamerázhassák a ház bejárati ajtaját, ezáltal csökkentve a betörés esélyét. A pályázatot 2019-ben tervezik kiírni, reméli, hogy a csepeli társasházak nagy számban fognak rá jelentkezni, ezzel is erősítve a házak lakóinak biztonsági érzetét. Visszatérve a Rendőrséggel való példás együttműködésre, az elmúlt években nemcsak a túlszolgálattal és a közös munkával tudták előrelendíteni a közbiztonságot, hanem autókkal és motorokkal is felszerelték őket, próbálva minden olyan segítséget megadni, amely hozzájárul a sikeres munkavégzésükhöz.

Kardinális pontként kiemeli a Sétáló utca kérdését, amiből az elmúlt időszakban próbáltak botrányt csinálni, vagy politikai haszonszerzés céljára felhasználni. Elmondja, a Sétáló utca folyamatosan a hajléktalanok, alkoholisták és azoknak az embereknek a tanyájává vált, akik nem biztos, hogy a társadalmi normák szerint szeretnének együtt élni. Akik arra sétálnak folyamatosan láthatják, hogy ezek az emberek teljesen tönkre teszik a Sétáló utcát, emelett rontva az ott élők és arra közlekedők biztonsági érzetét. 2016-ban több, mint 300 aláírás érkezett az ott lakóktól, hogy tegyenek valamit, tegyenek rendet, mert élhetetlen a környék. A hajléktalanok nem csak életvitelszerűen, hanem mellékhelyiségként is használják az utcát, az óvodát, bölcsődét, iskolát és a társasházak falait, aminek bizonyítására küldtek be dokumentumokat is. Ezért az elmúlt időszakban az Önkormányzat nagyobb figyelmet szentelt a Sétáló utcának, melynek következtében nem csak a vagyonelemeket tudják megvédeni, hanem rendet is tudnak tartani, megköszönve ebben a Rendőrség és a Közfelügyelet közreműködését. Ezt a rendet a törvény minden eszközével fenn is fogják tartani az elkövetkező időszakban is.

A továbbiakban a nyugdíjas programokról szeretne beszélni. Sokan ismerik és rengeteg pozitív visszajelzést kap azokról a nyugdíjas programokról, melynek fő szervezési központja a volt MDF székház, a Csepeli Nyugdíjas Ház, amit 2014 október 1-én az Idősek Világnapján avattak fel. Mára már évente több, mint 23 ezer ember fordul itt meg. Egész évben változatos programokkal várják a nyugdíjasokat, ilyen például a nyugdíjas hajókirándulás, ami 2014 óta működik a Kerületben. Jövőre is több alkalommal várják azokat az idős korúakat, nyugdíjasokat, akik örök fiataalként jelentkeznek programjaikra. A Csepeli Strandot is egész évben ingyenesen használhatják és mindemellett még egy 5 alkalmas ingyenes sóterápiás bérletet is tudnak évente 1000 főnek, pályázati alapon biztosítani, amire 2019-ben is számíthatnak a csepeli nyugdíjasok.

A sporttal kapcsolatban elmondja 2014-től több helyszínen is új, műfüves pályákat építettek a Kerületben. Többek között a Csepeli Sport, Szabadidő és Rendezvény Központ, a Katona József Általános Iskola, a Lajtha László Általános Iskola, a Nagy Imre ÁMK, a Kölcsey Ferenc Általános Iskola és a Vermes Miklós Általános Iskola területén. Az MLSZ-el közösen sikerült összességében 5 ezer m² műfüves pályát megépíteni. Ez is hozzájárul ahhoz, hogy nagy létszámban tudják a Csepel Utánpótlás Sportegyesület keretein belül is edzeni a gyerekeket, illetve a Kerületben élőknek is sportolási lehetőséget biztosítanak.

Több közösségi teret is létrehozta, az egyik ilyen a Csepeli Szurkolói Aréna, ami nem csak különböző világ és európai versenyeken kínál közös szurkolási élményt az oda látogatóknak, hanem más egyéb kihasználtsága is van.

A Székely-Magyar Utánpótlás Labdarúgó Torna nem szorosan ide tartozik, de mégis a Kerület büszke lehet arra, hogy egy ilyen torna életre hívásával, már harmadik alkalommal rendezték meg ezt a határon túli eseményt, ahol különböző neves csapatok mérhették össze tudásukat.

A focitól elkanyarodva, a Laurencz László Sportcsarnokra szeretne áttérni. Ez egy olyan kézilabda csarnok, melynek megépítését a csepeli kézilabdások kezdeményezték, az Önkormányzat pedig örömmel mondott igent rá. TAO támogatással 838 millió forint értékben kötöttek vállalkozási szerződést. A sportcsarnok az ÁMK tornacsarnokával fizikailag is összekötve fog egy új sporthelyszínt biztosítani a kerületiek számára. A csarnok alapvetően a kézilabdának lesz az otthona, de természetesen igény és lehetőség szerint más sportlehetőségekre is alkalmas lehet.

Másik nagy multifunkcionális csarnok, ami épül a Kerületben, a Kozma István Magyar Birkózó Akadémia. Egyik legfontosabb és legnagyobb előnye, hogy amíg a Laurencz László Kézilabda Csarnok építéséhez több száz millió forinttal járult hozzá az

Önkormányzat, addig a Birkózó Csarnoknál semmilyen önerőt, támogatást nem kellett igénybe venniük. Állami támogatásból fog megvalósulni a Hollandi úti Ifjúsági Táborban egy olyan sportcsarnok, ami a terület sport és rekreációs fejlesztési elképzeléseivel teljes egészében összhangban van.

Hogy ne csak a fizikai megvalósulásokban, a kézzelfogható fejlesztésekben gondolkodjanak, próbálnak olyan önkormányzatot működtetni, ahol a nyugdíjas és gyerekprogramok mellett, nagy hangsúlyt fektetnek a közösségi programokra és a szórakozásra is. A Csepeli Városképf Kft. szervezésében az elmúlt évek során olyan rendezvénysorozatok alakultak ki a Kerületben, amire szerint mindenki büszke lehet és amelyek elérték azt a szintet, hogy már nem érdemes egy-egy nagyobb rendezvény kapcsán elhagyni Csepelt. Többek között ilyen a Retro Majális, az Augusztus 20-i rendezvény a tűzijátékkal, a Hungarikum Fesztivál és a különböző gyermek programok. 2019-ben is nagyszabású rendezvényekkel, koncertekkel várják a csepelieket.

Ismerteti, az Önkormányzat évek óta üzemeltet jégpályát, folyamatosan fejlesztik és ismét épül a Szent Imre téren, ami Budapest egyik legjobb téli szórakozási helyszínei közé sorolt jégpálya és a top 10 között van. Budapesten nincs olyan másik jégpálya, amely a bécsi jégpályához hasonlóan folyosós szerkezetű lenne. A csepelieknek kedvezményes, a csepeli iskolákba járó gyerekeknek a korcsolya oktatást az Önkormányzat ingyenesen biztosítja.

Csepel kulturális programjai között felhívja a figyelmet a Csepeli Auth Henrik Fesztivál és Fúvós Zenekarra, és a Csepeli Szimfonikus Zenekarra, melynek 2019-ben több előadása lesz. A programokat a Csepeli Hírmondóban is láthatják, minden érdeklődőt várnak. Elmondja, a Csepeli Auth Henrik Zenekarnak idén december közepén lesz egy minősítő koncertje. Megköszöni a jelenlévőknek, hogy elmondhatta beszámolóját.

Ismerteti, hogy a mai képviselő-testületi ülés keretein belül megtartott közmeghallgatás egy előterjesztésről is szól, amely útépitési támogatás megpályázásáról szól, döntést kell hozni, mert november 30-ig lehet pályázni. Felteszi szavazásra, hogy ki támogatja a napirendi pont megtárgyalását.

367/2018. (XI.22.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (213/1. sz. előterjesztés)

Javaslat útépitési támogatás megpályázására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, a Képviselő-testület a napirendet 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Ismerteti az anyagot, amely arról szól, hogy az Állam kiírt Budapestre vonatkozóan egy 10 Mrd Ft-os pályázatot. Az idén tavasszal kötöttek egy megállapodást a fővárosi polgármesterek és a Magyar Kormány, miszerint nyitnak egy kormányzati forrást,

amelyre útépitésre lehet pályázni, olyan utakra, amelyek azonnal építhetők, megvannak a tervek. Elmondja, egy kerület saját forrásból is tud utat építeni, Csepelen az elmúlt időszakban egy évben átlagosan 300-400 Mft értékben építettek. Volt egy-két kimagasló év, ilyen az idei is, már döntöttek, részben önerőből, részben állami támogatásból, egy 1,7 Mrd Ft-os keretről, és ezt megelőzően egy több mint 300 Mft-os csomagról is. Megjegyzi, a Királyerdő út építésére 800 Mft támogatás érkezett. Elmondja, a mostani javaslatában az szerepel, hogy kb. 8 km útépitésre nyújtsanak be pályázatot, erre megközelítőleg 1,6 Mrd Ft-os támogatást tudnak elnyerni, ehhez biztosítani kell az önrészt, saját forrásként 1 milliárd 50 millió Ft-ot, melyre jelenleg meg van a fedezet. Jelzi, a fedezetek összevonása egy későbbi alkalommal fog megtörténni, a pénzügyi-számviteli kollégákkal közösen megállapították, ez a pénz biztosan rendelkezésre áll. 2019-ben szükség szerint, további forrásokat tudnak biztosítani mindamellett, hogy a fejlesztések, programok nem állnak meg. Ismerteti, egy határozati javaslat van, azt javasolja a Képviselő-testületnek, ha erről a döntésről nincs kérdésük, akkor szavazzanak és utána hallgassák meg a jelenlévőket. Kéri, kézfelemeléssel szavazzanak, a javaslat minősített többségű szavazást igényel, megkérdezi, ki támogatja.

Kérdésfeltevéssel kapcsolatban a mikrofonon kívüli megjegyzés nem hallható. – Jkv.író

Borbély Lénárd elmondja, az előbb kérdezte.

Mikrofonon kívüli megjegyzés nem hallható. – Jkv. író

Borbély Lénárd jelzi, nem azt mondta, körbenézett. Elmondja, fellendültek a kezek és van egy olyan szabály, hogy szavazás közben nem tudnak megállni. Az első kérdés, majd azután, ha elfogadták az előterjesztést, dr. Tenk András képviselőt illeti meg.

dr. Tenk András mikrofonon kívüli hozzászólása részben hallható, jelzi nincs kérdése. – Jkv.író

Borbély Lénárd megállapítja, nincs kérdés és hozzászólás, majd kéri, hogy szavazzanak. Megkérdezi, ki támogatja az útépitési pályázatot.

368/2018. (XI.22.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 11. Budapest és fővárosi agglomeráció fejlesztése jogcímcsoport, 8. A fővárosi kerületi belterületi szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásának támogatása jogcímen költségvetési támogatás iránti kérelmet nyújt be a Miniszterelnökség részére.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a beruházás megvalósításához szükséges saját forrást 1.050.000.000 Ft összegben az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat, köztük a saját forrás rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot, valamint minden a pályázat megvalósítása kapcsán felmerülő iratot aláírja, valamint a pályázati és szakmai kritériumoknak megfelelően a pályázandó utak listáját meghatározza. A Képviselő-testület a pályázat előkészítésére, benyújtására és nyertes pályázat esetén annak lebonyolítására a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft-t kéri fel.

Határidő:

a pályázat benyújtására: 2018. november 30.
a saját forrás biztosítására: Pályázati döntéstől
függően

Felelős:

Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László, ügyvezető

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Szedes Istvánné,

városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, a Képviselő-testület a határozatot 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban, a különböző fejlesztésekről van-e kérdés. Kéri, hogy a kérdezők a mikrofonba a nevüket mondják be.

Kincses Istvánné, Háros, Lámpás köz elmondja, Melles úr megígérte nekik, hogy karácsonyra az ivóvíz be lesz vezetve. Ehhez megkaptak mindenféle aláírást, a közjegyzőnél akadtak meg.

Borbély Lénárd jelzi, nem a közjegyzőnél, hanem az Aljegyzőnél akadt meg.

Kincses Istvánné elmondja, feléjük nincs közbiztonság, nincs világítás. Megkérdezi, mire számíthatnak, ők is csepeliek, náluk nincs csatorna, nincs víz, nincs gáz, a csapadékvíz befolyik.

Borbély Lénárd elmondja, ismeri a problémát, az ülés előtt Pabar Lajossal beszélgetett más témában is. Megjegyzi, Németh Szilárd képviselő úr hivatali elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni, de mivel számított hárosi kérdésre, ezért rákérdezett. Tudomása szerint készül egy törvénytervezet, amit egy munkacsoport készít elő, melynek Balogh Ernő képviselő is a tagja. A tervezet arról szól, hogy az élhető körülmények megteremtése érdekében egy külön törvénnyel Hárost belterületbe vonják. Megjegyzi, a törvény bevezetése után nem egyik napról a másikra fog minden megváltozni. Háros külterületi jellege miatt nehéz volt a fejlesztés, pl. a csatornázás a tulajdonosi viszonyok miatt. Az Önkormányzat, amit tudott saját erőből beruházást végezni – most is folyamatban van ilyen – azt megtette. Ahova tudta, bevezette a szennyvíz csatornát, ahova tudják, bevezetik a vizet, történt elektromos hálózat fejlesztés, közvilágítás fejlesztés. A Lámpás utcában évtizedek óta probléma volt a járda hiánya, ezt sikerült megépíteni, sajnos csak az egyik oldalon a másik oldal sajátos helyzete miatt. Átadja a szót Aljegyző asszonynak, aki elmondja, hogy jogilag mi a probléma, melyek megoldásán dolgoznak.

dr. Vincze Anikó elmondja a kérdezőnek, a probléma megoldása nyomán már a kész konstrukció megérkezett a Jegyzői titkárságra jogi véleményezésre. Sajnos abba a problémába ütköztek, hogy kb. 40 tulajdonosa van az érintett ingatlanok osztatlan közös tulajdonban. Az Önkormányzat a tulajdonosok beleegyezése, hozzájárulása nélkül más ingatlanán beavatkozást nem végezhet, Alaptörvényben rögzített jog a tulajdonhoz való jog. Most azon dolgoznak, hogy egy olyan konstrukciót találjanak ki, ami jogilag is törvényes megoldást eredményez, mert az Önkormányzat csak és kizárólag a jogszabályi előírások betartása mellett nyújthat segítséget. Megkéri a

hölgyet, ha tud abban segíteni, hogy a többi tényleges tulajdonostárssal – nem az ottlakókkal, bérlőkkel, nem valamilyen jogviszony alapján ott tartózkodókkal - a bejegyzett tulajdonostársakkal a kapcsolatot felvegyék, a hozzájárulást beszerezzék, akkor egy fontos lépést meg tudnak tenni a további lépésekhez. Ez a legfontosabb aggály, ami ezzel kapcsolatban felmerült. Úgy gondolja, ha ezt megoldják, akkor megoldhatatlan probléma már nem lesz. Elmondja, Háros külterületen van, osztatlan közös tulajdonban állnak az ingatlanok, egyes helyrajzi számokon túli átépítkezésekről van információ, vagy engedély nélküli, vagy esetleg ideiglenes engedéllyel nem lakóépületek, hanem bizonyos épületek találhatók ott, ezt rendezni kell. Ahhoz, hogy ott csatorna, ivóvíz, áram legyen, hiszen mindannyiunknak joga, hogy emberi körülmények között, közmű keretében éljenek, ezeket jogszabályban kell rendezni, mert addig semmilyen további intézkedés nem tehető. Ebben türelmüket és segítségüket is kéri, hiszen további intézkedés a tulajdonosok közös akarata, cselekvése nélkül nem valósítható meg.

Borbély Lénárd megjegyzi, viszonylag kevés az ingatlanszám, de a kevés is számít. Elmondja, a héten a Fővárosi Közbeszerzési Bizottság elé került egy előterjesztés, amivel sikerül elérni, hogy a Főváros beruházásában további csatorna épül a kerületben, de 8 család kimaradt volna, mert nem kaptak a II. Rákóczi Ferenc útra burkolatbontási engedélyt az M0-ás kapcsán kialakult forgalmi helyzet miatt. Csak a 8 család miatt készült egy szerződésmódosítás, amit a Bizottság elé kellett vinni jóváhagyni, hogy ők is rá legyenek kötve a csatornára. Közbiztonsági kérdéssel kapcsolatban Kapitány urat kéri fel válaszadásra.

Szilágyi Sándor elmondja, az Önkormányzattól kapott két szolgálati gépjárművel folyamatosan, emelt óraszámban járőröznek Hároson. Tudomása szerint a Közterület-felügyelet is hasonló példával élt. Elmondja, az elmúlt időszakban a szeméttlerakás volt probléma, akik ellen sok esetben eljártak. Képviselő úrral Háros képviselőjében szinte hetente beszél, igyekeznek a problémákat megoldani, illetve a körzeti megbízottnak, Kovács Zoltán zászlós úrnak, aki 10 éve ott dolgozik, megadja az elérhetőségét a hölgynek, akivel felveheti a kapcsolatot.

Dominiákné Agárdi Marianna megkérdezi, hogy a Mátyás Király Általános Iskola faházával, ahová a kislánya 4 évig fog alsó tagozatra járni, mi a terv, mert a nyílászárókat kicserélték rajta, de nincs szigetelés. Elmondja, a csepeli sportpálya területén található ritmikus sportgimnasztika csarnok fűtésére az idén 40 szülő adta össze egy hőlégbefúvóra az összeget a fűtési helyzet megoldására. A gyerekek nem fáznak, mert mozognak, a szülők elviselik, hogy másfél órát ülnek a hidegben. A mosdóknál folyamatos vízfolyás van, ami pazarlás, a WC-be semmilyen papírt nem lehet bedobni, mert állítólag problémát okozna. Az épületbe belépve úgy érzi, megállt az idő 40-50 éve, sötét, kosz és sár van. Tény, hogy ebben a sportágban fantasztikus eredmények születnek csepeli vonatkozásban is, ezért méltatlannak tartja ezeket a körülményeket. Megjegyzi, az edzés nem ingyenes.

Borbély Lénárd egyetért az elhangzottakkal. Az első kérdés válaszadásában felkéri Tóth Jánost, a Dél-Pesti Tankerület igazgatóját, hiszen 2012. óta szét van választva az iskolák működése az Önkormányzat működésétől, egy éve a karbantartást is csak megrendelés alapján végzi el, tehát az Önkormányzattól teljesen különálló feladat. A beszámolója elején elmondta, hogy 2019. után, ha befejeződtek az óvodák, bölcsődék rendbetétele, akkor kisebb léptékben, - mert egy iskolára sokkal többet el lehet költeni, - de szeretnének az iskolák rendbetételére is áldozni. Megjegyzi, ez alapvetően nem az Önkormányzat hatáskörébe tartozik 6 éve a törvény erejénél fogva. A második kérdésre hosszú választ tudna adni, teljesen átérzi a problémát. Van

tudása és tapasztalata arról, hogy néz ki a Csepel SC egész komplexuma, ami nem köztulajdonban van, hanem az egy magán alapítvány. Az alapítói jogok tulajdonosa és a kurátorok olyan céghálózathoz tartoznak, amely a Belize-szigeteken van bejegyezve offshore céggént, amely ingatlanfejlesztő cég. A cégnek az a célja, hogy a Csepel SC területére lakóparkot építsen és eltűnjön onnan a sport. Van egy alapvetően személyes konfliktusa az Alapítvánnyal, illetve az alapítói jog tulajdonosával, egyértelművé tette, amíg Polgármester lesz, addig biztosan nem fog a Csepel SC helyére lakópark épülni. Nyilván ezért hagyják szándékosan lerohadni és hagyják ilyen állapotban. Többször elmondta már és ismét elmondja, hogy felajánlja, és kéri, aki tudja vigye el a hírt az Alapítványnak, hogy a csepeli önkormányzat bármikor kész arra, hogy átvegye a Csepel SC Alapítványt működtetésre, és megnézhetik akkor, amit az Önkormányzat üzemeltet, hogy tudja megújítani, felújítani. Kéri, nézzék meg ezt a területet, ahol most vannak, egy éve újítták fel, jógazda módjára járnak el a tulajdonnal. Jelzi, a sport kifejezetten fontos az Önkormányzat életében, amint az Alapítvány úgy dönt, hogy visszaadja köztulajdonba és belenyugszik abba, hogy sportcélú fejlesztést engedélyeznek ott, azonnal bele fognak kezdeni a teljes komplexum felújításába. Megjegyzi, a tavalyi évig támogatta az Önkormányzat az ottani fűtést 12 MFT-tal amellelt, hogy magánalapítványról van szó. Megemlíti, a Szabadkikötő 90. évi fennállásának ünnepésekor találkozott az RSG Szövetséggel, akik szeretnének vele találkozni, hogy a jó eredményekkel rendelkező csepeli RSG-ről beszéljenek. Szívesen látja őket, nyitottak arra, hogy az Önkormányzat rendelkezésére álló összes ingatlan átnézésével lehetőséget biztosítsanak az RSG-seknek is a méltóbb körülmények közötti sportolásra. Ha felépült a két új csarnok a kerületben, akkor ott is lesz erre lehetőség. Jelzi, a hölgy finoman fogalmazott az állapotokról. Megismétli, amint a komplexum újra a csepeliek tulajdonába kerül, - erre biztosíték az Önkormányzat, - akkor azonnal hozzákezdenek a teljes terület megújításához és ehhez a Kormány is partner.

Takács Krisztián jelzi, ehhez szeretne most hozzászólni és javaslattal élni.

Borbély Lénárd megkérdezi, most vagy a végén, a lakosok meghallgatása után?

Takács Krisztián jelzi, most. A gyerekek érdekében javasolja, hogy az RSG terem fűtését az Önkormányzat fizesse ki, szavazzák meg mindenki előtt, nézzék meg, ki támogatja. Jelzi, ez egy ügyrendi javaslata, mivel testületi ülésen vannak. A mikrofonon kívüli hozzászólás nem teljes egészében hallható. – Jkv.író

Borbély Lénárd elmondja, lezárta a napirendi pontot és azzal lezárták a testületi ülés hivatalos részét. Jelzi, nyitott fülekre talál nála, szívesen segít a Belize-szigetekre bejegyzett ingatlan cégcsoportnak, de javasolja, ne egymással vitázzanak, hanem hallgassák meg a lakosságot. Elmondja, szívesen beterjeszt egy javaslatot, hogy fizessék ki újra a fűtést, ha kap egy írásos levelet az Alapítványtól, hogy az a 8 Mrd Ft hitel, amivel megterhelték az Alapítvány ingatlanját, mire költötték el.

Takács Krisztián mikrofonon kívüli hozzászólása nem hallható. – Jkv.író

Borbély Lénárd megadja a szót egy úrnak, majd utána visszatérnek a Mátyás Király iskolához.

Somogyi Zoltán elmondja, a baloldalon az urak csodálkoznak, hogy magántulajdonba került a Csepel SC. Ő maga született csepeli, a Csepel SC-ben sportolt, ott volt válogatott versenyző. A szülei, nagyszülei téglajegyvet vettek, hogy felépüljön, de valamilyen fondorlatos módon, magyarul lenyúlták. Javasolja, mivel

kétharmados többségben vannak, visszamenőleg dátumozzák át a törvényt, hogy a törvényteleniséget elkerüljék. Arra jár minden nap, a labdarugóknak szép szobrot csináltak, de szégyen gyalázat, ahogy kinéz a Csepel SC, állagában romlik. Tudják mindannyian, kinek a kezében van a terület, megkérdezi, miért nem lehet megoldani, hogy a törvényeket úgy alakítják, hogy visszakерүүлjön a közös tulajdonba. Tudja, hogy ez volt a 90-es években, de ezt meg kell szüntetni. Megjegyzi, a gyerekek ne fázzanak, de ne az Önkormányzat fizesse a fűtést. Útépítéssel kapcsolatban elmondja, szeretné, ha nem csak építenének, hanem felújítanának utakat, pl. a Völgy utcában esőzéskor a Tiborc utca és Arany János utca sarkán tó keletkezik. Felújítanak egy utat, utána csatornáznak és tönkre teszik az utat. A Völgy utca repedezik, autóbusz jár rajta, az ingatlana állaga romlik, mert mozog az épület.

Borbély Lénárd egyetért az elhangzottakkal, sok utat fel kell újítani, de nehéz eldönteni, hogy amíg van 34 km földes út, akkor, hogy rangsoroljanak. Az az álláspont, hogy elsősorban, ahol egyáltalán nincs út, ott kell megépíteni. Megjegyzi, a Völgy utca fővárosi út, és a Főváros folyamatosan újítja az útjait, bízik abban, hogy erre is sor fog kerülni. Elmondja, az előbbi előterjesztés, amit már lezártak az alábbi utcákra vonatkozik: a Badacsonyi utca, Csákllya utca, Erdész köz, Fenyves utca, Gyöngyvirágos utca, Királyerdő utca, Lankás utca, Méter utca, Matróz utca, Medve utca, Pikkely utca, Repkény utca, Szúnyog utca, Tiborc utca, Vadgalamb utca, Vasas utca, Vesszőfia utca. Ezek az utcák felelnek meg annak a feltételnek, amellyel pályázni tudnak most.

A Mátyás iskola tekintetében a tankerületi igazgató úrnak adja meg a szót.

Tóth János jelzi, szeretne rávilágítani röviden arra szerencsétlen helyzetre, ami most a Mátyás iskola környékén van. Az Iskola jelen pillanatban a főépületen kívül egy könnyűszerkezetes, fából készült épületből és egy volt óvoda épületéből áll és ezt a telket megosztja egy közterületi átjáró. Megjegyzi, ez jelenti a nehézséget, mert, ha a szóban forgó épület kiváltásában gondolkodnak, akkor azt csak úgy tehetik meg, ha a két telket egyesítik (ezért nincs tornaterme sem az Intézménynek, mert akkor már olyan beépítési százalék lenne a telken, ami jelen szabályozások keretében nem lehetséges).

Leszögezi, korábban már elkezdtek gondolkodni a fejlesztésben és Polgármester úrral megállapodtak, hogy mindent megtesznek azért, hogy a két telket egyesíteni tudják. Hozzáteszi, ötletként felmerült korábban, hogy az épület tetőterét beépítenék, de ezt az övezeti magassági korlátok miatt szintén nem tudják megvalósítani.

Elmondja, esetleg a hungarocel szigetelést meg lehetne próbálni, hozzáteszi, hogy cirkó a fűtési mód az épületben.

Agárdi Ferenc a kerületi forgalmi dugók okáról kérdez (pl. Gerinc út), valamint megkérdezi, hogy mi lesz a Posztógyár út folytatásával. Kérdez továbbá a későbbiekben megépülő Budafoki híddal kapcsolatban. Bemutatja a közlekedési dugók miatti rossz tapasztalatait (zajártalom, környezetszennyezés, idővesztés).

Rátér az egészségügy helyzetére. Elmondja, hogy néhány évvel ezelőtt a tüdőszűrő állomásra ment vizsgálatra, ahol egy ápolatlan hölgy után következett, ezért megkérte a nővért, hogy fertőtlenítsen le a készüléket, mielőtt ő ráfekszik, a dolgozók értetlenül álltak a dolog előtt, holott számára az lenne a természetes, hogy automatikus fertőtlenítést végezzenek, főleg olyan esetekben, ahol a bőr a bőrrel találkozik.

A csepeli környezetkárosítással kapcsolatban jelzi, nagyon elítélendőnek tartja, hogy mindenfélet elégetnek a lakosok. Hozzáteszi, hogy a Barackfa utcában van telke és

tapasztalta, hogy ismeretlenek a környéken - Vasteleppel szemben - rengeteg hulladékot halmoztak fel.

Borbély Lénárd megjegyzi, azt már elvitették a tulajdonossal. Hozzáteszi, nem a tulajdonos halmozta fel, hanem a környéken élő emberek. Véleménye szerint arról is lehetne beszélni, hogy amikor avarégetési tilalom van, akkor miért égetnek mégis, és hogy ki/mivel tüzel.

Meglátása szerint egy rendszerszintű problémával állnak szemben, miszerint 1990-2010 között megduplázódott a Kerületben a gépjárművek száma, ennek tükrében úgy gondolja 2010-2018 között ismét nagy ugrás tapasztalható. Hozzáteszi, tetézi még a helyzetet, hogy Csepelen – mint külvárosi területen – nagy átmenő forgalom tapasztalható (áruszállítás stb.).

A forgalmi dugók ügyében megjegyzi, hogy a nyár folyamán egyszerre indítottak el – Önkormányzattól függetlenül – 3 beruházást, ami gyakorlatilag lebénította a közlekedést, ami mostanra már enyhült.

Jelzi, nehezíti a helyzetet a Corvin csomópontonál tapasztalható vonat tolatás, ezzel kapcsolatban megállapodtak a Metrans céggel, hogy nem csúcsidőben végzik ezt, azonban a Szabadkikötőn belül működő M.C.C nevű céggel sajnos nem tudtak ilyen típusú megállapodást kötni.

Véleménye szerint a Gerincút eddig megépült szakasza nagyon rossz helyen van, megjegyzi, ha a nulláról kezdhették volna, biztos nem engedélyezte volna, hogy ott menjen a nyomvonal, úgy gondolja ezt a nagy Duna-part mellett kellett volna megépíteni, hozzáteszi sajnos most már ott kell folytatni, ahol az első szakasz kialakításra került, jelen pillanatban a tervezési fázisban van a II. illetve III. ütem kivitelezése (fel fog menni a vízművekig, ott pedig ki fog jönni a II. Rákóczi Ferenc útra, ami négy sávossá fog válni).

Jelzi, e mellett a Kormány minisztériumi szinten foglalkozik és tervezteti a Corvin csomópont megváltoztatását.

Az épülő híddal kapcsolatos meglátása, hogy valóban nagyot lendíthet a forgalmi helyzeten, aminek a látványtervei már elkészültek (hosszan elnyúló folyamat ez és több milliárd forint összegű beruházás). Tudomása szerint 2028-ra várható az elkészülése. Hozzáteszi tervben van még Csepelen egy másik híd is, ami a Kis-Duna felett fog épülni és a IX. kerülettel fogja összekötni Csepelt.

Majercsin Mihály elmondja, a Komáromi utcában az iskola közelében lakik (a témában többször írt már levelet is), ahol borzasztó nagy forgalom van. Tapasztalata szerint a környező utcákban szinte mindenhol megtörtént a fekvőrendőr telepítés. Néhány évvel ezelőtt már az első levelében kérte a fekvőrendőr telepítését a Komáromi utcába, de az a válasz érkezett, hogy miután ott nincs forgalomkorlátozás (30-as tábla), így nem tudják megoldani. Kérdezi, hogy miért nem.

Szeretné kérni, hogy könnyítsék meg a Piac környékén közlekedő autósok életét, először is meglátása szerint a parkolót ellepi a gaz, másodszor pedig a parkoló forgalmát ki lehetne vezetni a közeli gyorsétterem környékére (a zárt parkolóból ne csak egy irányba lehessen ki és bemenni).

Továbbá meg szeretné kérni a jelen lévő illetékes vezetőket, képviselőket, hogy járjanak el annak érdekében, hogy a csepeli Temetőben rend legyen, mert véleménye szerint egy társadalom tükörképe a múlt.

Borbély Lénárd megköszöni a javaslatokat. Elmondja a válasz kapcsolódik a prezentációban ahhoz az elemhez, amikor arról volt szó, hogy három kerülettel konzorciumban pályázott Csepel bicikliútépítésre. Ebben a pályázatban 2,4 milliárd Ft-os lehetőséget kapott ez a konzorcium, hogy kiépítsen egy olyan bicikliúthálózatot,

amit egybe is tud kötni. Ennek a tervezése már folyamatban van kerületi és fővárosi szinten egyaránt. Ez alapján azt a tájékoztatást kapta, valamint látta is azokat a terveket, ahol a bicikliút kiépítése kapcsán a tervezők a lakó-pihenő övezetek kijelölését is meghatározták, melyben a Komáromi utca lakó-pihenő övezetbe fog esni. Kiemeli, hogy így meg fog oldódni a forgalomcsillapítás.

A temetői felvetéssel megjegyzi, egyetért. Elmondja, hogy ez a Fővárosi önkormányzat egyik cégéhez tartozik és a csepeli temetőnek fél évente, évente új vezetője van. Tapasztalata szerint ezek a kollegák nem igazán érzik magukénak ezt a feladatot. Tájékoztat, hogy legutóbb az Önkormányzat saját beruházás keretei között a kopjafa környékét rendbe tette. Elmondja, a Fővárosnak volt egy olyan felvetése, hogy a többi temető mintájára Csepelen is fizetős behajtást vezetnek be, de ezt a javaslatot sikerült azzal megállítani, hogy legyen kiépítve normális megállási lehetőség. Példaként említi a Halottak Napját, ahol tisztán észrevehető, hogy az autók össze-vissza, szabálytalanul, balesetveszélyesen parkolnak. A parkolást akkor lehet megoldani, ha végre megvalósítja a BTI azt az elképzelését, amely szerint a főbejáratot átvinné a másik oldalra – a személybejárat megmaradna ezen az oldalon is – viszont ezt csak akkor tudja támogatni, hogy ha ingyenes parkolás is kiépítésre kerül a temető környezetében, hiszen az nem megoldás, hogy az autókat kiszorításra, szabálytalan parkolásra kényszerítik. Megjegyzi szerencsés, hogy a rendőrség segítőkész és a forgalmasabb napokon részt vesz a forgalom irányításában. A szabálytalan parkolás kapcsán megemlíti azt az önkormányzati rendeletet, amely szerint, zöld területen megállni 10.000 Ft-ba kerül. Ezt követően megköszöni a felvetést, jelezni fogja a Főváros felé is.

A piaccal kapcsolatos jelzést szintén megköszöni, jelzi jelen vannak a forgalomtechnikában foglalkozó kollegák is. Hozzáteszi, hogy az úr javaslatát felírták, a problémát meg fogják vizsgálni.

Mikrofonon kívüli kérdés „mennyi pénzbe fog kerülni?”. – jkv. író

Borbély Lénárd megjegyzi ez nem kerül pénzbe, de azt tudja a kollegáitól, hogy nem lehet egy ilyen ügyet önmagában vizsgálni, hanem komplexen kell kezelni. A piac megemelkedett forgalma is abból adódik többek között, hogy sokkal több lakosnak van autója, valamint helyhiány van. Az Önkormányzat foglalkozott elméleti szinten azzal, hogy hogyan lehetne a piac környezetében egy normális parkolási rendet kialakítani, valamint parkolóhelyeket bővíteni, de csak egy megoldás lehetne, ami a zöld területek kárára menne, a tízemeletes házaknál lévő zöldövezet megszüntetésével. Megjegyzi ennek megvalósulása nem tudja, hogy a lakosság részéről mit váltana ki. Hozzáteszi nyilván valamilyen megoldást kell találni. A lakosok egy része természetesen nem csak a piac miatt teszi ott le az autóját, hanem hosszabb ideig ott parkolnak, ezt is érdemes számba venni. Összefoglalja, hogy van megoldási lehetőség, amit csak úgy lehet megvalósítani, hogy az ott élőkkel és a használókkal is egyeztetnek erről.

Varga László – hárosi lakos kérdése, hogy hány ember van jelen a közmeghallgatáson, aki nem hivatalból jött el, mert úgy látja elég kevés embert érdekel a csepeli közélet.

Borbély Lénárd válasza megkérdézheti, hozzáteszi, hogy a közmeghallgatás több fórumon meg lett hirdetve.

Varga László megjegyzi, nagyon furcsának találja, hogy a Csepelt érintő kérdések ennyire kevés embert érdekel.

Borbély Lénárd hozzáteszi, ezt ő is szomorúan tapasztalja.

Varga László elmondja a közlekedés kapcsán, hogy a Testület döntött az utak felújításáról, ami csak az új utakra vonatkozik. Felveti, hogy a Csepeli út felújítása vagy a Tihanyi út felújítása sehol nem szerepel. Véleménye szerint ezek az utak katasztrofális állapotban vannak.

Borbély Lénárd válasza, hogy ebben az anyagban nem szerepelnek, mert csak földes utak aszfaltozására lehetett pályázni.

Varga László megjegyzi, hogy Szigetszentmiklós központjától Csepel határáig felújították az utat, kérdezi, hogy ezt nem lehetett volna valahogyan összhangba hozni.

A parkolással kapcsolatban elmondja, úgy emlékszik, hogy valamikor szó volt arról, hogy egy parkolóházat építenek a Szent Imre tér környékén. Kérdezi, hogy ez szerepel-e még egyáltalán az Önkormányzat tervei között. Véleménye szerint ezt sokan kihasználnák, sőt lennének olyanok is, akik állandó bérletet váltanának oda. Hozzáteszi persze ez csak akkor érne valamit, ha a HÉV megmaradna.

Az új híddal kapcsolatban kérdezi jól látja-e, hogy nincs Csepelre leágazása.

Borbély Lénárd válasza, hogy ezzel kapcsolatban nem jó az információja.

Varga László úgy tudja, hogy a híd csak átmegy Csepelen, de nincs idevezető leágazás.

Borbély Lénárd megjegyzi, hogy a Weiss Manfréd útról lehet majd felkanyarodni.

Varga László a Nemzeti Dohányboltokkal kapcsolatban elmondja, úgy véli, lassan már italboltokká alakulnak. Javasolja a cigaretta automaták bevezetését, annak ellenére, hogy sokak üzleti érdekeltségét érintené. Ezzel a módszerrel megszűnne az éjszakai italozás, mert senkinek nincs arra szüksége, hogy hajnalig tartó rendbontás legyen.

Következő témája, hogy minden alkalommal szó esik a Csepel SC-ről, hozzáteszi, hogy elvitték a birkózó csarnokot, mert máshol épül, elvitték a kézilabdacsarnokot, mert az is máshol épül, de az már megint egy másik kérdés, hogy ezeket hogyan lehet megközelíteni. A birkózó csarnokhoz, hogy ha 1000 néző odamegy pl. 250 kocsival nem tudja, hogy hogyan, melyik úton fognak odajutni és hol fognak parkolni. Ez számára elkapkodottnak tűnik, ahogyan a kézilabda csarnok is, hiszen azt sem tudja, hogyan lehet majd parkolni az ÁMK környékén. Folytatásában elmondja, hogy a futballpályát is elvitték, így tulajdonképpen kérdezi, miért is akarja az Önkormányzat a Csepel SC-t, hiszen ott semmi nem maradt. Ha már „feldobták a labdát” ez már csak lakótelepnek lesz alkalmas.

Takács Krisztián képviselő úr megtapsolja a hozzászólást. – jkv.író

Borbély Lénárd megjegyzi látszik, hogy Takács Krisztián képviselő úr mennyire örül ennek, hiszen a Képviselő úr az itt ülő helytartója annak a cégnek, amelyik a lakóparképítésben érdekelt.

Elmondja, hogy azért szeretné az Önkormányzat a Csepel SC-t megvenni, mert sport céllal szeretné fejleszteni. Olyan fejlesztésekre gondol, amelyek a jövőben még várnak a Kerületre és nagy létszámot vonzanak, amire az Önkormányzat képes, a Magyar Állammal összefogva. Az ingatlanbefektető cég ill. az itteni képviselője erre alkalmatlan személyében és hozzáállásában is.

Tájékoztat, hogy az összes beruházás úgy van tervezve, hogy parkolással együtt, a kézilabda csarnoknál is nagy számú parkoló lesz biztosítva és a multifunkciós birkózó csarnoknál is.

A dohányboltokkal kapcsolatban elmondja, hogy Varga Lászlóval teljesen egyetért. Nem bánná, ha Csepelen nem lenne ilyen egység, mert a Kerületnek csak problémát okoz. Megjegyzi, ha lehet hinni a sajtónak akkor Magyarország teljesen más irányt fog venni az elkövetkezendőkben, amikor már nem kell ilyen problémával foglalkozni. A Nemzeti Dohányboltok a kereskedelmi törvény hatályán kívül állnak, más jogszabályok vonatkoznak rájuk, ami a Kerületnek nehézséget okoz, így csak a rendfenntartásra tudnak hagyatkozni.

A parkolóház kapcsán elmondja, hogy emlékei szerint 2007-ben került elő ez az ötlet, ami a teljes lakóközösség tiltakozását váltotta ki. A II. Rákóczi Ferenc út 94-104. társasház majdnem összes lakója tiltakozott a megépítés ellen. Megjegyzi, nem is lett volna egy nagy befogadó képességű hely, ellenben pontosan eltakarta volna a lakóházat és aki ott beparkolt volna, belátott volna a lakókhoz. Elmondja, hogy az elmúlt években 2 db P+R parkoló is épült a Kerületben és tervben van további P+R parkolók kiépítése, melyek földszíni parkolók. Ismételten kihangsúlyozza, hogy alapvetően mindenkivel egyetért, aki a közlekedési káoszról beszélt és a nagy létszámú autókról, de ez egy olyan globális probléma, amelyet egy komoly előkészített válasszal kell megoldani. El tudná azt is képzelni, hogy mivel Csepelnek a csepeliek a fontosak ezért, aki nem csepeli, ne parkolhasson ingyen a Kerületben.

Dominiákné Agárdi Marianna szeretne egy dicséretet átadni a KRESZ pálya kiépítésével kapcsolatban.

Borbély Lénárd megköszöni a dicséretet, hozzáteszi, hogy a Csepeli Városgazda Zrt. munkája.

Domonyiákné Agárdi Marianna megjegyzi nagyon élvezetes lett a hely.

Borbély Lénárd ismét megköszöni, majd kérdezi, hogy van-e további kérdés. Megjegyzi, hogy a polgármestersége alatt közel 600 emberrel találkozott a fogadóóráján. Javasolja Agárdi Ferencnek, hogy ha több témája van, akkor egy személyes találkozás keretében is szívesen megvitatja az úrral.

Agárdi Ferenc megköszöni a lehetőséget.

csepeli lakos (úr) elmondja építésztechnikus és nagyon furcsának találja azt, Királyerdőben ki vannak adva építési engedélyek úgy, hogy egy 160-200 m²-es telekre ikerházakat húznak fel emelettel úgy, hogy a szomszédba is át lehet látni. Véleménye szerint ez nem szép látvány.

A parkolással kapcsolatban megjegyzi, hogy a TIESZ és a Pláza közötti parkolónál véleménye szerint az utolsó parkolóhelyet fel kellene festeni, hogy oda ne parkolhassanak, mert a babakocsival ki kell kerülni és csak a füves területen lehet közlekedni.

A jégpályával kapcsolatban megjegyzi, hogy a pálya mellett a füves részen parkolnak annak ellenére, hogy 10.000 Ft-os bírság jár érte továbbá most, hogy építkezés is zajlik a munkagépek is a zöld területet tapossák ki.

Borbély Lénárd megjegyzi, hogy különbséget kell tenni, mert, ha az építkezés kellékei miatt mennek be a zöld területre más a helyzet, mint amikor odamennek igénybe venni a szolgáltatást. Tudomása szerint a Széchenyi házak közelében lehet parkolni, valamint magánszemélyeknek behajtani sem lehetséges a jégpálya melletti zöld területre.

Ezután megköszöni a javaslatot és amennyiben indokolt fel fogják festeni azt a parkolóhelyet.

Megjegyzzi, hogy Agárdi Ferenc egy korábbi kérdésére a fertőtlenítéssel kapcsolatban nem kapott választ, ezért megadja a szót dr. Juhász Györgynek.

dr. Juhász György megjegyzi, hogy Agárdi Ferencnek teljesen igaza van, ilyen nem fordulhat elő. Elmondja utána fog ennek nézni, de ez a felvetés meglepetésként érte hiszen, meg van a fertőtlenítési technika, amit minden beteg után alkalmazni kell. Ezután megköszöni a jelzést.

Agárdi Ferenc a fertőtlenítési technológia iránt érdeklődik.

dr. Juhász György elmondja, hogy van egy spray, amivel a területet le kell fújni majd letörölni.

Agárdi Ferenc kérdezi, hogy ez kb. 30 másodpercet vesz igénybe.

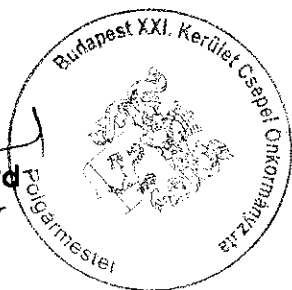
dr. Juhász György válasza, még annyit sem.

Agárdi Ferenc köszöni a válaszadást.

Borbély Lénárd megállapítja, hogy további kérdés nincs a lakosság részéről, majd megköszöni mindenkinek a részvételt, a kérdéseket és a javaslatokat. A Képviselő-testületnek pedig köszöni szépen, hogy egyhangúlag támogatta az útépitési javaslatot, majd a közmeghallgatást és a Képviselő-testületi ülést lezárja.

Kmf.


Borbély Lénárd
polgármester



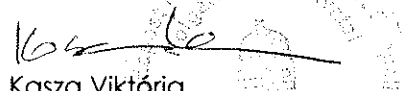
A jegyzőkönyvet készítette:

Fehér Lászlóné
Ujj Krisztina
Majorné Sándor Beáta
Kasza Viktória
Négyesiné Mészáros Alexandra


dr. Szeles Gábor
jegyző



A jegyzőkönyvet ellenőrizte:


Kasza Viktória
Szervezési Irodavezető

