



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a 321/2018. (IX.26.) Kt. számú határozat módosítására

Készítette: **Dr. Juhász György**
főigazgató főorvos

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. évi 202. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2018. 10. 18.

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottságnak
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2018. október 15.

Testületi ülés időpontja:
2018. október 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat központi épületének I. emeleti jobb oldali előcsarnokában versenyeztetési eljárás keretében a nyertessel kötött bérleti szerződés keretében kialakítandó és bérbe adandó üzlethelyiségre vonatkozó 321/2018. (IX.26.) Kt. számú határozat módosítása vált szükségessé, mivel helyesen az épület I. emeleti bal oldali előcsarnokában található a fent hivatkozott ingatlanrész.

A helyszín pontosítása okán szükséges a korábbi határozat módosítása, melynek megfelelően jelent meg 2018. október 12. napján a hivatkozott Pályázati felhívás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2018. október „15.”


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: Egyeztető lap
2. számú melléklet: 321/2018. (IX.26.) Kt. számú határozat

1. számú határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 321/2018. (IX.26.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozatban az „ingatlan I. emeleti jobb oldali előcsarnokában” az ingatlan I. emeleti bal oldali előcsarnokában” szövegre módosul. A Képviselő – testület továbbá úgy dönt, hogy a fenti módosításnak megfelelő Pályázati felhívás 2018. október 12-ei megjelenését tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Metz Tímea ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

a 321/2018. (IX.26.) Kt. számú határozat módosítására

1. Az előterjesztés egyeztetve: Metz Tímea
ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2018. október „15.”


Metz Tímea
ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Polgármesteri Hivatal
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
2018. 09. 26. VIII/29172-13/18
MPT

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2018. szeptember 26-án (szerda) 17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 24. pontja: (195. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés
Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat székhelyén, a 1212 Budapest, Görgey Artúr tér 8. szám alatti ingatlanban épületrész nyilvános pályázat útján förténő bérbeadására
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

321/2018. (IX.26.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy versenyeztetési eljárás keretében bérbe adja Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonát képező, a 1212 Budapest, Görgey Artúr tér 8. szám (hrsz.: 208524) alatti, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat székhelyén az ingatlan I. emeleti jobb oldali előcsarnokában, összesen 27,26 m² alapterületű ingatlanrészt (a továbbiakban: Bérlemény) a vonatkozó jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő üzlethelyiség kialakítása és üzemeltetése céljából.

A Képviselő-testület a Bérlemény bérbeadására vonatkozóan nyilvános pályázat kiírásáról dönt, melyhez elfogadja jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást és a Polgármestert felhatalmazza továbbá felkéri Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal Intézményfelügyeleti Ágazatát a pályázat lefolytatására, eredménytelensége esetén – indokolt esetben, azonos feltételekkel – annak újbóli kiírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat eredménytelenné nyilvánítására, továbbá úgy dönt, hogy – az eredménytelenné nyilvánítás esetét kivéve – hozzájárul a pályázati kiírás alapján nyertes pályázó (a továbbiakban: Pályázó) általi Bérlemény kialakításához és 5 éves határozott időre bérleti szerződést köt Pályázóval a bérleti díj, közüzemi költségek és egyéb járulékos költségek (pl.: takarítás, őrzés-védelem) megfizetése és az eredeti állapot visszaállítási kötelezettsége mellett a Bérleményre vonatkozóan, egyben felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős: Dr. Juhász György főigazgató főorvos
Metz Tímea ágazatvezető