



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

az 56/2018. (II.22.) Kt. számú határozat alapján megkezdett felújítási munkálatok idejére rendelő helyiségek biztosítására

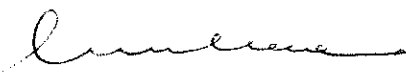
Készítette: **Metz Tímea**
ágazatvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20.18.évi144.....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2018. 06. 28.

Az előterjesztés leadva:
2018. június 27.

Testületi ülés időpontja:
2018. június 28.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 56/2018. (II.22.) Kt. számú határozatában döntött a 1215 Budapest, Táncsics Mihály utca 10-12. sz. alatti háziorvosi rendelő és gyógyszerár, valamint a 1214 Budapest, Csikó sétány 9. sz. alatti háziorvosi rendelők és pszichiátriai szakrendelő épületeinek KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázat keretében támogatott energetikai felújítása mellett az önkormányzati forrásból megvalósítandó belső felújításról.

A komplex felújítás első szakasza – a külső energetikai beruházás - 2018. június 13-án megkezdődött a munkaterület átadásával a 1215 Budapest, Táncsics Mihály utca 10-12. sz. alatti épület tekintetében. A folyamat ezen szakasza a lakosság előzetes tájékoztatása mellett és az érintettekkel történt egyeztetés alapján a rendelések elköltöztetése nélkül, a munkálatok ütemezésével, szakaszolásával megoldható.

Fentiekkel ellentétben a hosszabb időt igénybe vevő belső felújítási munkálatok idejére indokolt az egészségügyi szolgáltatások átmeneti elköltöztetése a zavartalan betegellátás biztosítása érdekében.

Több lehetőséget megvizsgálva, az engedélyező hatósággal együttműködve az átmeneti betegellátás biztosítására a 1211 Budapest, Mansfeld Péter u. 1-3. (hrsz: 210146/12) III. emeletén elhelyezkedő helyiségek kerültek kiválasztásra, befogadó kapacitásukat, korábbi rendelői funkciójukat és jelenlegi állapotukat tekintve.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § 1a) pontja szerint az (1) bekezdés c) pontja szerinti fenntartási kötelezettség körében a települési önkormányzat köteles gondoskodni az egészségügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott rendelő (a továbbiakban: rendelő) praxisjoggal rendelkező háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról.

A kiválasztott helyiségek egy része a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Városgazda Zrt.) kezelésében áll, illetve más részük a 579/2015. (XII.15.) Kt. számú határozat alapján megkötött Használati megállapodásban foglaltak szerint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda ingyenes használatában van. Az átköltöztetés érdekében a korábbi döntés alapján megkötött használati megállapodás megszüntetése (majd későbbi újrakötése) szükséges, illetve a helyiségek átadása Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat és a háziorvosok részére. A helyiségek rendelésre alkalmassá tételéhez szükséges munkálatok felmérését a Városgazda Zrt. megkezdte, a költségekre a 2018. évi költségvetés általános tartaléka nyújt fedezetet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2018. június 27.


Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 579/2015. (XII.15.) Kt. számú határozat alapján megkötött Használati megállapodás - átmeneti - közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul az 56/2018. (II.22.) Kt. számú határozatba foglalt ingatlanok (1215 Budapest, Táncsics Mihály utca 10-12. sz. alatti háziorvosi rendelő és gyógyszerár, valamint a 1214 Budapest, Csikó sétány 9. sz. alatti háziorvosi rendelő és pszichiátriai szakrendelő) felújításának idejére. Továbbá úgy dönt, hogy a 1211 Budapest, Mansfeld Péter u. 1-3. (hrsz.: 210146/2) III. emeletén elhelyezkedő 301, 302, 307-310, és 314-316-os helyiségeket rendelésre alkalmas állapotban térítésmentesen használatba adja Budapest XXI. Kerület Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatá valamint az érintett háziorvosok részére, felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások aláírására és felkéri hogy a helyiségek alkalmassá tételéhez szükséges munkálatok elvégzéséhez biztosítsa a fedezetet a 2018. évi általános tartalék terhére.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az 579/2015. (XII.15.) Kt. számú határozat alapján az abban foglalt helyiségeket a felújítást követően újra használatba adja Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda részére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Metz Tímea, ágazatvezető
Trefán László, vezérigazgató
Dr. Juhász György, főigazgató főorvos

A határozat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

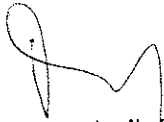
EGYEZTETŐ LAP

az 56/2018. (II.22.) Kt. számú határozat alapján megkezdett felújítási munkálatok idejére rendelő helyiségek biztosítására c. javaslatához

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. június „23.”


dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. június „23.”


Szeder Istvánné
ágazatvezető

3. Az előterjesztés egyeztetve: Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018. június „...”

Hirholczné Faragó Tünde
intézményvezető

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató

15 igen
0 nem
2 tartózkodás
elfogadva

578/2015. (XII.15.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság alapító okiratának egységes szerkezetű szövegét (jelen előterjesztés 2. számú melléklete) jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert az aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató

15 igen
0 nem
2 tartózkodás
elfogadva

Napirend 14. pontja: (319. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda és a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság irattára kialakítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

579/2015. (XII.15.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **1211 Budapest, Mansfeld Péter u. 1-3. (hrsz: 210146/12) III. emeletén elhelyezkedő 314, 315 és a 316-os helyiségeket** (összesen: 84 m²), a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlant **irattározás céljára** (üggyviteli iratok és bizonylatok tárolására, kezelésére) 2016. január 1. napjától – bérleti díj és óvadék megfizetési kötelezettség nélkül, a közüzemi költségek viselésének terhével, a szerződés közokiratba foglalási kötelezettsége nélkül - használatba adja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 2. § (3) bekezdése alapján a **Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda részére.**

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Hierholczné Faragó Tünde intézményvezető
Pintér István vezérigazgató
Furák János GSZI igazgató

16 igen
0 nem
1 tartózkodás
elfogadva



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.	
Iktatás kele 2018. MÁRC 05	Postaszám (tíj szám) 111/4367-8/2018
Értékelési kód 01	Önkormányzatok lapjának Működési száma

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2018. február 22-én** (csütörtök) **20.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 16. pontja: (25. sz. előterjesztés)

Javaslat a fejlődő egészségügyért az egészséges Csepel érdekében 1215 Budapest, Táncsics Mihály utca 10-12. sz. alatti háziorvosi rendelő és gyógyszerár, valamint a 1214 Budapest, Csikó sétány 9. sz. alatti háziorvosi és pszichiátriai szakrendelő komplex felújítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

56/2018. (II.22.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a KEHOP-5.2.9 kódszámú pályázat keretében épületenergetikai felújításban részesülő 1215 Budapest, Táncsics Mihály utca 10-12. sz. alatti háziorvosi rendelő és gyógyszerár, valamint a 1214 Budapest, Csikó sétány 9. sz. alatti háziorvosi és pszichiátriai szakrendelő épületeinek belső felújítását, továbbá az e körben az energetikai felújításra vonatkozóan már megkötött kivitelezési szerződések fedezetének összesen bruttó 13.100.235 Ft plusz fedezettel történő megemelését.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert, hogy a felújítások ideje alatt az egészségügyi szolgáltatások esetlegesen szükségessé váló, más helyre történő átköltöztetését megszervezze, az ezzel kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

A Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert a döntés végrehajtásához szükséges fedezet 2018. évi költségvetés általános tartaléka terhére történő biztosítására, valamint a szükséges szerződések, illetve szerződésmódosítások és egyéb dokumentumok aláírására, intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a projekt lebonyolításával a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t bízta meg.

Határidő:

2018. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Süle László ügyvezető,

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

Borbély Lénárd
polgármester

