



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

A 210207 hrsz.-ú (II. Rákóczi F. u. 73.) használatba adott ingatlan beépítési határidejének meghosszabbítására vonatkozó döntés meghozatalára

Készítette: **dr. Vincze Anikó**
aljegyző

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
Jegyző

Az előterjesztés leadva:
2017. november 29.

Budapesti XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. évi 241 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2017. 11. 30.

Testületi ülés időpontja:
2017. november 30.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 356/2012.(VI.28.) és a 493/2012. (IX.27.) számú határozataiban úgy döntött, hogy támogatja, és elő kívánja segíteni, hogy a Budapesti Zsidó Hitközség (a továbbiakban: hitközség) izraelita imaházat létesítsen Csepelen, ehhez a tulajdonában álló, 210207 hrsz-ú (II. Rákóczi F. út 73.) ingatlant az egyház részére 2027. november 30. napjáig ingyenes használatba adta.

A beépítési határidő módosításáról a Képviselő-testület az 535/2014. (XI.27.) valamint a 18/2016. (I.26.) határozataiban már döntött.

Jelen előterjesztéshez mellékelem a hitközség elnökének és ügyvezetőjének kérelmét, melyben az imaház létesítésének határidejét ismételtlen meghosszabbítani kéri.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogassa.

Budapest, 2017. november ^{29.}...


Borbély Lénárd
Polgármester

Melléklet: 1. számú melléklet a határozati javaslatához.

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapesti Zsidó Hitközség részére 2027. november 30. napjáig ingyenes használatba adott, önkormányzati tulajdonú, 210207 hrsz-ú, (Budapest, XXI. kerület II. Rákóczi Ferenc út 73.) ingatlanon a beépítési határidő 2019. december 31. napjáig történő módosításához hozzájárul. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására és annak közjegyzői okiratba foglaltatására.

Határidő:

2017. december 15.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

dr. Vincze Anikó
aljegyző

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.



BUDAPESTI ZSIDÓ HITKÖZSÉG

הקהילה היהודית

בבדפ"ט

1075 Budapest, Síp u. 12.

..... SZ.
Válasz esetén szíveskedjék
erre a számra hivatkozni.

Borbély Lénárd
polgármester úr részére

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
1211 Budapest, Szent Imre tér 10.
polgarmester@csepel.hu

Tárgy: Csepeli Zsinagóga
ügyében határidő hosszabbítás

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Ács Tamás és dr. Kunos Péter, mint a Budapesti Zsidó Hitközség elnöke és
ügyvezető igazgatója az alábbi

kérelmet

terjesztjük elő:

Kérjük, hogy Önkormányzatuk és Hitközségünk között dr. Filip Tamás budapesti közjegyző által 11051/Ü/68/2013. szám alatt 2013. január 31. napján közjegyzői okiratba foglalt, majd 11051/Ü/297/2016/2. sz. alatt módosított ingatlan használati szerződés alapján, annak III/8. pontja alatt rögzített **imaház létesítésére vonatkozó határidőt 2019. december 31. napjáig** a felek egyező akarattal, az alapszerződés alakiságainak megtartása mellett hosszabbítsák meg.

Kérjük, hogy a módosítási okirat aláírásaig a T. Önkormányzat a szerződés III/22. pontja szerinti elállási jogával ne éljen.

Jelezzük, hogy a kivitelezés előkészületei a vártnál hosszabb időt vesznek igénybe.

Kérjük, hogy a módosításhoz szükséges belső egyeztetéseket Polgármester Úr kezdeményezni szíveskedjék.

Segítő közreműködését előre is megköszönve:

Budapest, 2017. november 20.

Tisztelettel:

Ács Tamás
elnök



dr. Kunos Péter
ügyvezető igazgató

JAVASLAT

A 210207 hrsz.-ú (II. Rákóczi F. u. 73.) használatba adott ingatlan beépítési határidejének meghosszabbítására vonatkozó döntés meghozatalára

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Samna Gábor
kabinetfőnök

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2017. november „.....”

Samna Gábor
kabinetfőnök