

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Borbély Lénárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
20.17. évi	T-7 sz. tájékoztató előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2017. 09. 28.	

Testületi ülés időpontja:

2017. szeptember 28.

**Tájékoztató Borbély Lénárd Polgármester Úr előző
(2017. június 28.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Borbély Lénárd Polgármester

2017. június 29.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a Prokop Péter díjátadó ünnepségen.

Részvétel a Jahn Ferenc Dél-Pesti Kórház Semmelweis-napi ünnepségén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel az integrált játszótér átadásán.

2017. június 30.

Interjú a KarcFM részére.

Részvétel a „100 éves a Csepeli Rendőrkapitányság” elnevezésű ünnepség sorozaton.

Részvétel a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői nap alkalmából tartott ünnepségen.

Részvétel a kerületi Semmelweis napi ünnepségen.

Részvétel a Csepeli Rendőrkapitányság ünnepi állományülésén.

2017. július 1.

Részvétel a Rockzenekarok találkozásán a Szurkolói Arénában.

2017. július 3.

Vezetői egyeztetés.

Iskolakezdési támogatás átadása.

Találkozók megtartása.

2017. július 4.

Találkozók megtartása.

2017. július 5.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. július 6.

Részvétel pedagógusok köszöntésére megrendezett ünnepségen.

Részvétel a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat részére átadott kardiológiai gép átadásán.

2017. július 7.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. július 10.

Vezetői értekezlet megtartása.

Találkozók megtartása.

2017. július 11.

Fogadónap megtartása.

2017. július 12.

Interjú a KarcFM részére.

2017. július 13.

Idősköszöntés.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. július 14.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Rendkívüli testületi ülés.

2017. július 16.

Részvétel testvérvárosok Gasztro-találkozásán.

2017. július 17.

Vezetői értekezlet megtartása.

Részvétel a Csepel Utánpótlás Sportegyesület szülői értekezletén.

2017. július 18.

Részvétel Csepel Napja alkalmából megtartott ünnepségen – díszpolgári címek átadása.

2017. július 19-22.

Részvétel a 28. Bálványosi Szabadegyetemen – előadások megtartása.

2017. július 24.

Vezetői értekezlet megtartása.

2017. július 25.

Találkozók megtartása.

2017. július 26.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Interjú a Magyar Hírlap részére.

Rendkívüli testületi ülés.

2017. július 27.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. július 28.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. július 31-augusztus 18.

Közigazgatási szünet.

2017. július 31-augusztus 11.

Szabadság.

2017. július 31.

Részvétel a Csepel Utánpótlás Sportegyesület tábornyitó napján.

2017. augusztus 6.

Részvétel a Királyerdei Szeplőtlen Szív Plébánia szentelési évfordulója alkalmából megtartott szentmisén – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2017. augusztus 14.

Részvétel a Csepel Utánpótlás Sportegyesület edzőtáborának nyitó napján.

Könyvvizsgálói és pénzügyi egyeztetés az Önkormányzatot érintő pénzügyi probléma kivizsgálásával kapcsolatban.

2017. augusztus 20.

Részvétel az Államalapítás Ünnepe.

2017. augusztus 21.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a „Három Nemzet Táncestjén” – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2017. augusztus 24.

Részvétel a KLIK intézményvezetői értekezletén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2017. augusztus 25.

Részvétel Szegedy Lujza díszpolgár temetésén – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2017. augusztus 27.

Részvétel a kerületi kisgyermekes családok számára szervezett hajókiránduláson.

2017. augusztus 28.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Rendkívüli testületi ülés.

2017. augusztus 30.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

2017. szeptember 1.

Részvétel a Katona József Általános Iskola tanévnyitó ünnepségén – köszöntő beszéd megtartása.

2017. szeptember 2.

Részvétel a II. Világháború áldozatainak emléknapján – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2017. szeptember 4.

Vezetői értekezlet megtartása.

Állampolgári honosítás – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés Közbeszerzési Bizottságának ülésén.

2017. szeptember 7.

Részvétel a kerület nyugdíjasai számára szervezett hajókiránduláson.

2017. szeptember 12.

Fogadónap megtartása.

Részvétel a Lelkészi kör ülésén.

2017. szeptember 13.

Vezetői értekezlet megtartása.

Részvétel Strein Oszkár díszpolgár temetésén – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2017. szeptember 14.

Babacsomag átadás.

Avató ünnepség a Zsongás Óvodában – a megújult tornaszoba és óvodakert avatása.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. szeptember 15.

Részvétel külső védelmi gyakorlaton.

2017. szeptember 17.

Részvétel a Fut a Csepel sporteseményen.

Részvétel Popielusko atya emlékére tartott rendezvényen és megemlékezésen.
Részvétel Spányi Antal püspök úr által celebrált szentmisén a Jézus Szíves Templomban.

2017. szeptember 18.

Részvétel az EU Költségvetési Ellenőrző Bizottság tényfeltáró látogatásán – egyeztetés a 4-es metró ügyével kapcsolatban.

Részvétel az Új-Duna híd előkészítésével kapcsolatos egyeztető megbeszélésen – Süle László igazgató által képviselve.

2017. szeptember 19.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Idősköszöntés.

2017. szeptember 20.

Fogadónap megtartása.

2017. szeptember 22.

Rendkívüli testületi ülés.

2017. szeptember 22-24.

Részvétel testvérvárosi találkozón – Nagyszalonta.

2017. szeptember 25.

Vezetői értekezlet megtartása.

Kabinetértekezlet megtartása.

2017. szeptember 26.

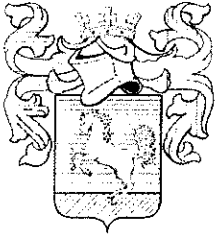
Vezetői egyeztetések megtartása.

2017. szeptember 27.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Testületi ülés időpontja: 2017. szeptember 28.

Borbély Lénárd
polgármester

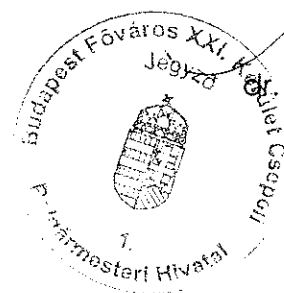


KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI TÁJÉKOZTATÓHOZ

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A 2016. évi pénzmaradvánnyal összefüggő adminisztratív tévedés tárgyában a független könyvvizsgálók által készített véleményt további szíves felhasználásra másolatban a rendelkezésükre bocsátom.
Kérem, hogy tárgyi ügyel kapcsolatban a szakértői véleményben foglaltakat szíveskedjenek szem előtt tartani.
2. Horváth Gyula Képviselő Úr által 2017. 09. 22-i rendkívüli testületi ülés előtt küldött írásos anyaggal összefüggésben ezúton hívom fel a T. Képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő úr tájékoztatása utolsó bekezdése és a II. fokú bíróság 2. Kpkf.670.227/2017/4 számú végzése tartalma között (lásd: végzés 4. oldal második bekezdés) ellentmondás van a bíróság nem állapított meg alaptörvénybe ütközést.

Budapest, 2017. szeptember 26.




Szeles Gábor

14/17069-2/17
du helyesg

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY (ÖSSZEFOGLALÓ)

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
2016. évi maradványának megállapításáról
a Magyar Államkincstárral történt egyeztetés alapján

A könyvvizsgálat alapján ismételten megállapítást nyert, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2013-2016. évi éves költségvetési beszámolóinak mérlegei (12 /A űrlap) leltárral és könyvvizsgálattal alátámasztott valós adatokkal tartalmazzák az Önkormányzat vagyont.

Az Önkormányzat mérlegeiben minden évben kizárólag a rendelkezésre álló pénzeszközök, lekötött betétek, illetve 2016. december 31-én a forgatási céllal vásárolt, 2017-ben lejárt - és újra, államilag garantált kincstárjegyben elhelyezett - értékpapírok szerepelnek.

Kijelenthető, hogy az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Áhsz.) 2014. május 1-én hatályba lépett módosítását követően gyakorlatilag minden Önkormányzatnak, akinek lekötött betéte volt abban az évben, amikor a lekötött betét(ek) lejártát követően nem újabb éven túli lekötést alkalmaztak, hanem pl. mint Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata esetében a pénzeszközök (Mérleg C) sora) közül átvezetésre kerültek a Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök közé (Mérleg B) sora) problémát okozott az év végi maradvány összegének - KGR-ben történő rögzítéssel összhangban lévő - megállapítása. Hiszen a Képviselő-testület elé azt az összeget terjesztették be, ami ténylegesen rendelkezésre állt pénzeszközként (azaz a mérleg C) sorában) függetlenül attól, hogy az lekötött betétben, forint pénztárban, valutapénztárban, vagy bankszámlán volt elhelyezve. Az előző években a Képviselő-testület mindig a tényleges pénzeszközállományról, mint maradványról döntött.

2016. évben a lekötött betét megszüntetését követően annak érdekében, hogy a „jó gazda gondosságával” kezelt likvid pénzeszközből magasabb hozamot realizáljanak, éven túli lejáratú kincstárjegyet vásárolt az Önkormányzat. Ezáltal a finanszírozási bevételek között egyrészt szerepelt az előző évi költségvetési maradvány soron is és a lekötött bankbetétek megszüntetése soron is a 2015. évben lekötött és a 2016. évben megszüntetett betét.

A fentiek tehát nem érintik az Önkormányzat valós adatokkal alátámasztott, a Költségvetési gazdálkodási rendszerben (KGR-ben) rögzített és a Magyar Államkincstár által pénzügyileg már jóváhagyott 2016. évi mérlegét, csak és kizárólag a finanszírozási bevételek növekedése miatt a 2016. évi maradvány elszámolását, melynek korrekciója érdekében - több más Önkormányzathoz hasonlóan - szükséges, hogy az Önkormányzat az Áhsz. 54/A. § (5) bekezdés a) pontjában foglalt rendelkezés alapján kérelemmel forduljon az államháztartásért felelős miniszter által irányított minisztériumhoz (a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz).

A 2017. évi eredeti költségvetés természetesen még nem tartalmazta a 2016. évi maradványt, a költségvetés módosítását megelőzően a Képviselő testület döntött a 2016. évi maradvány megállapításának és felhasználásának korrekciójáról. Így a 2017. évi hatályos költségvetési rendelet végrehajtásának nincsen akadálya.

Zalaegerszeg, 2017. szeptember 04.

Borsosné Pál Ildikó
Borsosné Pál Ildikó
könyvvizsgáló

Nagy László Erzsébet
Nagy László Erzsébet
könyvvizsgáló aszisztens



**TÁJÉKOZTATÓ KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2017. június 28. – 2017. szeptember 28.)**

A Képviselő-testület utolsó rendes ülése óta eltelet eseményekről – a Jegyzői Kabinet és az Igazgatási Ágazat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

1.) **Jegyzői Kabinetben:** a szerződések véleményezése, készítése, valamint a testületi előterjesztések készítésében és a meghozott határozatok végrehajtásában való közreműködés folyamatos.

Főbb feladatok az elmúlt időszakban:

- **Képviselőtestületi döntések előkészítése**, jogi háttérvizsgálat, melyekhez a szükséges előzményiratok, előzményadatok, továbbá a releváns határozati javaslat, ill. előterjesztéshez szükséges adatok, információk beszerzése nagyrészt több ágazattól, ügygazdától, más hivatalok megkeresésével történik, mely jelentős időráfordítással jár. Ezen túlmenően a képviselő-testületi előterjesztések törvényességi vizsgálata – mely az előterjesztések nagy számára tekintettel szintén jelentős munka- és időráfordítással jár (benyújtott előterjesztések formai követelményeinek belső szabályzatnak történő megfeleltetése).
- **A képviselői tájékoztatás** kérések, valamint egyéb közérdekű adatkérések ügyében feltett kérdések megválaszolása.
- **Szabályzatok, rendeletek felülvizsgálata**, rendeletmódosítások előkészítése, illetve jogi közreműködés nyújtása az előterjesztőnek folyamatos
- **Szerződések véleményezése és szerkesztése** – mely sok esetben adatbeszerzéseket, háttér tájékozódást igényel – átlagosan heti 15 db. A kapcsolattartás személyesen és telefonon keresztül mind a szerződés előkészítőjével, mind a szerződésben kijelölt közreműködő szerv szakmai referensével, mind a szerződéses partnerekkel a szerződések vitás pontjainak tisztázására.
- **A Csepeli Városgazda Nonprofit Közhasznú Zrt-vel és a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft-vel**, valamint **a Csepeli Városkép Kft-vel**, valamint az önkormányzati fenntartású intézményekkel folyamatos egyeztetés a felmerülő jogi problémák tisztázására.
- A jogszabályok által előírt **hirdetmények kifüggesztése**, a beérkezett iratokról, illetve a kifüggesztés megtörténtével kapcsolatos feladatok.
- A megkötött, aláírt szerződések feltöltése **az „Üvegzebbe”**.
- **Ügyfelek fogadása és ügyintézés**
- **A társasházak működésének** törvényességi felügyelete folyamatos. 12 ügy van folyamatban.
- **Saját tulajdonú** ingatlanok helyzetének jogi rendezése.
- **Ingatlan végrehajtás** tekintetében történő jegyzői igazolások kiállítása, illetve a beérkező tájékoztatások a lakóingatlanok lefoglalásának tényéről folyamatos (heti 10-20 db).
- **Közbeszerzések:** A Hivatal a közbeszerzési feladatok teljes körű lebonyolítását, illetve az évközben felmerülő feladatok ellátását hatályos keretszerződések alapján közbeszerzési tanácsadók közreműködésével bonyolítja.

Egyes eljárások:

Beszerezési eljárás tárgya	beszerzési eljárás fajtája	státusz
Környezetrendezési és kertépítészeti munkák a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda 2 tagóvodájában (Tündérkert, Szűnyog)	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént

Környezetrendezési és kertépítészeti munkák 2 óvoda (Gyermeksziget Tagóvoda, Kádár Katalin Tagóvoda) és 2 bölcsőde (Belvárosi Bölcsőde, Erdősori Bölcsőde) udvarában Csepelen	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént
Nagy Imre Általános Művelődési Központ tornacsarnokának felújítása Csepelen	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént
Humán Szolgáltatások Igazgatósága Belvárosi Bölcsődei Részleg komplex tetőfelújítása és homlokzati szigetelése	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént
Parképítési és területrendezési munkák elvégzése Budapest XXI. Kerület, "Daru-domb" területén	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént
Dél-Budapesti kerékpárosbarát fejlesztések - műszaki dokumentációk és egyéb tanulmányok elkészítése	Uniós eljárásrend	előkészítés alatt
Budapest, XXI. Kerület Királyerdei Művelődési Ház színházterem felújítása"	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	folyamatban
Közvilágítás fejlesztése a Kis-Dunapart csepeli partszakaszán III. ütem	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént
Pavilonsor megépítése Budapest XXI. Kerület, Szent Imre téren 2.	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés megtörtént
Budapest XXI. Kerület Polgármesteri Hivatal tetőfelújítás	Nemzeti 115 § (1)-(4) bekezdés szerinti eljárás	befejeződött - szerződéskötés folyamatban
Csepeli útépités egyesített engedélyezési-kiviteli tervezési szolgáltatás II. ütem	Uniós eljárásrend	előkészítés alatt

2.) Az Igazgatási ágazat vonatkozásában:

a) Az Anyakönyvi Csoport

- Ügyfélforgalom: 635
- Anyakönyvi Szoláttató Rendszerben történő adatátvezetés: 142
- születési anyakönyvi kivonat kiállítás: 279
- házassági anyakönyvi kivonat kiállítás: 218
- halotti anyakönyvi kivonat kiállítás: 277
- haláleset anyakönyvvezése az Elektronikus Anyakönyvi Rendszerben: 98
- halálest miatt személyek passzíválása az Anyakönyvi Szoláttató Rendszerben: 98
- társhatóságok Anyakönyvi Szoláttató Rendszeren érkező megkeresésének teljesítése: 135
- Elektronikus Anyakönyvi Rendszerbe történő felvitel anyakönyvből: 598
- váltás átvezetése EAK rendszeren: 28

- apai elismerés: 53
- névviselési eljárás: 37
- névváltoztatás, hazai anyakönyvezés: 22
- bejegyzett élettársi kapcsolat: 0
- honosítás: 6
- házasságkötés: 79
- születés anyakönyvezése: 0
- Statisztikai Hivatalnak megküldött adatlapok: 205

b) A Kereskedelmi Csoport

Az elmúlt időszakban a kereskedelmi hatóság működése során jelentősebb eseményre nem került sor, az ügyintézők önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat.

Az ügyfélforgalom kiegyensúlyozott, a kereskedelmi és ipari tevékenységekkel kapcsolatos ügyintézés folyamatos.

Az Általános Igazgatási Csoport ügyintézői önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat.

Hagyatéki ügyek:

Az elmúlt időszakban körülbelül 350 új hagyatékkal kapcsolatos ügyirat keletkezett. Az ügyintézés folyamatosan és gördülékenyen folyik.

Egyéb eljárások

- Postai- és elektronikus úton történő megkeresésekre tájékoztatás, adatszolgáltatás
- Polgármesteri Hivatalok megkeresésére, hozzátartozó idézése
- telefonon történő tájékoztatás, információszolgáltatás
- gondnoksági ügyben vagyonleltár felvétele, szükség esetén ingatlan értékelése
- Idősek Otthonában elhunyt személyek anyagainak átvétele
- iratok illetékességéből történő áttétel
- Közjegyző Iratokat kezelő Törvényszék, Levéltár megkeresése

Birtokvédelmi ügyek: Az elmúlt időszakban 3 új birtokvédelmi eljárás indult. A végrehajtási ügyek intézése folyamatos.

Közigazgatási bírságok: A rendőrkapitányság és a közterület felügyelet által kezdeményezett közigazgatási bírságotlasi ügyek száma 70.

Talált tárgyak:

A talált tárgyak általában a kerületi rendőrkapitányságtól vagy a megtaláló ügyféltől érkeznek a hivatalba. A talált tárgyról nyilvántartást vezet a hatóság. Az esetek nagy részében a tulajdonosok további kutatása érdekében átkerülnek más hatóságokhoz, szervekhez, intézményekhez vagy megőrzésre átadásra kerülnek a hivatal Üzemeltetési csoportjához, ahol 1 év után sor kerül a selejtezésükre, amennyiben a tulajdonos nem jelentkezik.

Hatósági bizonyítványok:

Valamilyen tény, adat, állapot vagy jogosultság, de hatóságunknál elsősorban élettársi kapcsolat igazolására állítunk ki hatósági bizonyítványt. Számuk a korábbi testületi ülés óta hetente 1-2 db.

Lakcímek érvénytelenné nyilvánítása (lakcímfiktiválás):

Kizárólag kérelemre induló eljárások. Amennyiben az eljárás során bizonyítást nyer, hogy az a személy, akinek a bejelentett lakcímét a kérelmező érvényteleníteni (fiktiváltatni) szeretné, ténylegesen nem tartózkodik a bejelentett lakcímén, azt a visszaköltözés szándéka nélkül hagyta el, lakcíme határozat formájában érvénytelenítésre kerül.

Tekintve, hogy a hatáskör elsősorban a Kormányhivatalnál van, a kérelmek nagy többsége oda érkezik be és kisebb része a Jegyzőhöz. Lakcím-fiktiválási ügyben esetenként belföldi jogsegély kérelmek is érkeznek társhatóságoktól. Az ügyintézés gördülékeny és folyamatos.

Helyi támogatásokkal kapcsolatos ügyintézés:

A korábban az önkormányzat által nyújtott helyi támogatásokkal (kamatmentes kölcsön, fiatal házások első lakhöz jutásának támogatása stb.) kapcsolatos ügyintéзések. Elsősorban jelzálogjogok, valamint elidegenítési és terhelési tilalmak földhivatalnál történő töröltetése tartozik ide, valamint az adósságkezelések.

Az ügyek száma és rendszeressége az ügytípus jellegéből adódóan változó.

3.) Városépítési Iroda:

- 2017. január 1. napjától az egyszerű bejelentéseket már az építésfelügyeleti hatósághoz kell megtenni és nem az építésügyi hatósághoz (tehát nem Önkormányzatunkhoz). 2017 január 1. napjától az építésfelügyeleti hatóság az alábbi ügyekben küldött tájékoztatást az egyszerű bejelentéssel épülő lakóépületekkel kapcsolatban:
 - Az új lakóépület bejelentések száma **30 db**.
 - A bejelentéssel felépített (elkészült) lakóépületek száma **12 db**.
- Budapesti Szabadkikötő Logisztikai Zrt. bontási engedély iránti kérelmet nyújtott be a Budapest XXI. Kerület Weiss Manfréd út 5-7. szám alatti 210028/3 helyrajzi számú ingatlanon álló, hatóságunk építési engedély adott ki egy új irodaépület megépítésére vonatkozólag.
- A METRANS Konténer Raktározó és Átrakó Kft. építési engedélyezési eljárást indított a Budapest XXI. kerület Salak út 1-39. szám alatti, 210146/20. helyrajzi számú telephelyén egy újabb konténerjavító sátor építmény és a meglévő sofőradminisztrációs épület építésére vonatkozólag. Az építési engedélyt kérelmezőnek megadtuk.

A 2017. évben elvégzett ügyek (főszámok):

Ügytípus	Főszám (db)
Engedélyezési eljárások (bontás, építés, fennmaradás, használatbavétel, hatósági biz.)	816
Ingtatlan- és vagyonyilvántartási	170
Házzámozás	8
Összesen	1733 db

4.) A Központi Címregiszter vonatkozásában:

- Címelemek megállapításához szükséges okiratok beszerzése / közös képviselőktől alapító okirat ill. alapszabály bekérése, levél ill. e-mail útján, személyesen helyszínen /
- ügyfelektől: használati megállapodás bekérése levél ill. e-mail útján,
- Címkezelések lefolytatása /társasházak esetében /: --
- Új címek felvitele a rendszerbe: Duna u.42., II.Rákóczi F.u.107-115.C.lh.VI/4., II.Rákóczi F.u.107-115.A.lh.II/14., Szentmiklósi út 237., Komáromi utca 26.,Szentmiklósi út 175., Szent István út 112., II. Rákóczi F.u.339., Fenyves út 13., Csorbatói út 4., Bajcsy Zs.u.101., Repkény u.2., Háros város rész l.ütem címei /Körtefa u., Csepeli út, Fügefa utca, Barackfa utca,
- KCR-ben a címkoordináták rögzítése / INY, HRSZ, X,Y, /
- KCR-rel összefüggő hirdetmények elkészítése: /új címek felvitele, beolvasd címek felvitele, módosult címek felvitele / a fent leírt címek esetében
- Címigazolások készítése, kiadása ügyfeleknek / 10 db /
- ügyfélfogadási napokon az ügyfelek tájékoztatása / 17 ügyfél /
- ügyfelek tájékoztatása telefonon keresztül /21 hívás /
- ügyfelek levélbeli /e-mail/ megkeresésére válasz / 8 e-mail /
- kapcsolattartás a Belügyminisztérium Nyilvántartások Vezetéséért Felelős Helyettes Államtitkársággal / KEK KH jogutódjával/, KCR Helpdeskkal, a Bp. Főváros Kormányhivatal Kormányablak Osztályával, és a Városépítési Irodával

A használt jogszabály: 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet

5.) Családtámogatási Iroda:

Az iroda hatáskörébe utalt hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, ügyfélfogadás, helyszíni szemlék (környezettanulmányok) végzése, igazolások kiadása védendő fogyasztók, valamint devizahitelesek részére.

A beszámolóval érintett időszakban **863 főszám** és **2715 alszám (összesen: 3578)** iktatására került sor Irodánk vonatkozásában.

Fenti időszakban az alábbi segélytípusokban állapítottunk meg pénzbeli illetve természetbeni juttatást:

csepeli ápolási támogatás	15	fő
csepeli átmeneti segély	194	fő
csepeli rendkívüli segély	168	család (352)

		gyerek)
csepeli krízistámogatás	14	fő
csepeli hátralékkezelési támogatás	4	fő
csepeli temetési segély	16	fő
rendszeres gyermekvédelmi kedv.	143	család (40 gyerek)
csepeli gyógyszer-támogatás	64	fő
csepeli lakbértámogatás	7	fő
csepeli lakhatási támogatás	62	fő
csepeli nevelési segély (ösztöndíjjal együtt)	59	fő
csepeli gyermekétk.térítési díjkezdmény	40	fő
köztemetés	16	fő
összesen:	802	fő

36 esetben tettünk eleget társhatósági megkeresésnek, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó Erzsébet utalványt 820 fő részére igényeltük meg, 591 fő részére osztottunk ki az első osztályosok iskolakezdésére Erzsébet utalványt. Szociális támogatás ügyekben 152 eljárás van folyamatban. Kilenc szépkorú köszöntésén vettünk részt Borbély Lénárd polgármester úrral, Morovik Attila alpolgármester úrral és Ábel Attila alpolgármester úrral.

6.) A Postázóban és Iktatóban folyó munkálatok:

a) Postázó

A beérkező levelek feldolgozása, valamint a kimenő levelek postázása, a visszaérkező tértivevények rendszerezése folyamatos és gördülékeny.

b) Iktató

Az iktatás folyamatos.

7.) Városrendezési Iroda rendszeres feladatai:

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alsószám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	29	84
Beszámolóik jelentések		1
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek		9
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	46	159
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	6	36
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	22	107
Vízjogi létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedély		
Állattartási, állatvédelmi ügyek	19	48
Állattartók és állatállomány nyilvántartása	1	
Tájékoztatások		1
2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	123	445

Közterületi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alsószám (db)
Közterület-használati hozzájárulások (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, alkalmi árusítás, stb. mindösszesen)	112	386

2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	112	386
---	-----	-----

Városrendezési Iroda 2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti ügyei száma mindösszesen	235	831
---	-----	-----

8.) Közútkezelés:

Tárgyi időszakban az önkormányzati eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a közútkezelő feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Ügytípus	Főszám (db)
Közterület-bontási hozzájárulás	18
Közútkezelői hozzájárulás	28
Egyéb közútkezelői hozzájárulás	0
Forgalomtechnikai ügyek	8
Közlekedési kártérítések	0
Üzemzavar elhárítással kapcsolatos bejelentés	142
Felszólítás, hiánypótlás	7
Lakossági ügyek/tájékoztatás, társhatóságok tájékoztatása	133
Helyszíni bejárás (ellenőrzés)	219

Budapest, 2017. szeptember „.....”

Tisztelettel:

dr. Szeles Gábor



BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSGAZDÁLKODÁSI
ÁGAZATVEZETŐ

TÁJÉKOZTATÓ

(2017. június 27. és 2017. szeptember 11. közötti időszakról)

A 2017.évi költségvetésről szóló 6/2017.(II.23.) önkormányzati rendelet 5. §-ában meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó Céltartalék és Általános tartalék felhasználásával, valamint az előirányzatok közötti átcsoportosítások kapcsán átruházott hatáskörben gyakorolt kötelezettségek körében jelentem:

- a 45.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester fedezetet biztosított vállalkozási díj és előleg céljára a 3956.sz. Céltartalékból a HUNÉP Zrt. részére dologi kiadásra 92.000 eFt összegben.
- az 50.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester fedezetet biztosított a 3920.sz. Céltartalékból a Diáksport és Szabadidős rendezvény 3 kísérőtanárának napi díja céljából 173 eFt összegben.
- az 51.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalékból a CSSZT-XXI-12 számú, Királyerdő Intézményközpont Szabályozási Terv módosítására 524 eFt összegben.
- az 52.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalékból Városfejlesztés részére a Szent Imre téri Pavilonsor előre nem látható költségeire 10.634 eFt összegben.
- az 53.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalék terhére Városkép Kft részére a Királyerdei Nyugdíjas Klub működési költségeire 200 eFt összegben.
- az 57.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester fedezetet biztosított a 3916.sz. Céltartalékból az S.C.Sylvania Tours részére a "Határon túli magyarok területek megismerését célzó program" idegenvezetői díjára 238 eFt összegben.
- az 58.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 4.870 eFt fedezetet biztosított a 3920.sz. „Diáksport és Szabadidős rendezvény” céltartalék terhére a Dél-Pesti Tankerületi Központtal kötendő Támogatási szerződésben foglalt támogatás kifizetésére.
- az 59.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 172 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalék terhére az Akácfa utcai kiserdőbe madárvédelmi eszköz és madáreleség beszerzése céljából.
- a 60.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester a 262/2017.(VI.28.) Kt. határozat alapján 16.000 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalék terhére a XXI. kerület Szent István út 230. szám alatti „Bendegúz” alakját formáló emlékmű állítása céljából.
- a 61. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 25.000 eFt fedezetet biztosított a 3922.sz. céltartalék terhére a Csepel Utánpótlás Sportegyesület számára Támogatási szerződés aláírása érdekében.
- a 63. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester a 3991.sz. Általános tartalék terhére 287 eFt fedezetet biztosított Kiss Tamás sportoló támogatására.
- a 64. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester a 3920.sz. „Diáksport és Szabadidős rendezvény” céltartalék terhére jóváhagyta a Dél-Pesti Tankerületi Központ XXI. Kerületi Fasang Árpád Iskola diákjainak zenei táborba történő utaztatás költségét 223 eFt összegben.
- a 65.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester a 262/2017.(VI.28.) Kt. határozat alapján 25.000 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalék terhére a Béke téri Tóth Il. – Czibor szoborkompozíció felállítására.
- a 68.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 7.230 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalék terhére a Csepel SC Alapítvány részére, közös költség kiadásaira, sportpályák és öltözők ingyenes használatához kapcsolódó megállapodás időtartamának módosítása miatt.

- a 72.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 20.394 eFt fedezetet biztosított a 3925.sz. céltartalék terhére a Belvárosi Bölcsődei Részleg komplex tetőfelújítása és homlokzati szigetelése céljából Városfejlesztés számára.
- a 73.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 19.834 eFt fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalék terhére parképítési és területrendezési munkák céljából a Daru-domb területén Városfejlesztés számára.
- a 74.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 664 eFt fedezetet biztosított a 3923.sz. céltartalékból, valamint 1.559 eFt fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalék terhére a Zsongás Tagóvoda tornaszoba kialakítása és udvar felújítása során felmerült plusz munkálatok elvégzéséhez kapcsolódóan a Városfejlesztés számára.
- a 75.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 27.940 eFt fedezetet biztosított a 3933.sz. céltartalékból a Szúnyog és Tündérvilla tagóvoda környezetrendezési és kertépítészeti munkáinak elvégzése céljából a Városfejlesztés számára.
- a 76.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester a 267/2017.(VI.28.) Kt. határozat alapján 1.300 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalék terhére a Csepeli Öttusa és Vízi-Sport Egyesület részére támogatás céljából.
- a 77.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 1.031 eFt fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalék terhére 4 db információs tábla elhelyezése céljából a Rákóczi térre és a Hollandi úti Napközis táborkba a Csepeli Városgazda számára.
- a 78.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 25.000 eFt fedezetet biztosított a 3939.sz. céltartalékból, a saját kivitelezéssel történő Béke téri szobor felújítása és park rendezése céljából a Csepeli Városgazda számára.
- a 79.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 60.000 eFt fedezetet biztosított a 3957.sz. céltartalékból, valamint 26.505 eFt fedezetet biztosított az Általános tartalék terhére a Hétszínvirág és a Kerek Világ Tagóvoda munkálataira, összesen 86.505 eFt értékben a Csepeli Városgazda számára.
- a 81.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 4.500 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalékból Popieluszko lengyel katolikus pap szobrának állítása céljából a 308/2017(VII.14) Kt. határozat alapján.
- a 82.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 5.000 eFt fedezetet biztosított a 3917.sz. céltartalékból az ASOCIATIA FIDEM Egyesülettel kötendő támogatási szerződés céljából.
- a 83.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 5.000 eFt fedezetet biztosított a 3940.sz. céltartalékból a Duna utcai kutyafuttató kiépítéséhez a Csepeli Városgazda számára.
- a 86.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 8.966 eFt fedezetet biztosított a 3991.sz. Általános tartalékból a Bóbita Tagóvoda torna szobájának kialakítása céljából a Csepeli Városgazda számára.
- a 87.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 5.929 eFt fedezetet biztosított az Általános tartalékból környezetrendezési és kertépítészeti munkák céljából 2 óvoda és 2 bölcsőde udvarában Csepelen (Kádár K. tagóvoda projekt pótmunkái) a Városfejlesztés számára.
- a 88.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 1.277 eFt fedezetet biztosított az Általános tartalékból környezetrendezési és kertépítészeti munkák céljából 2 óvoda és 2 bölcsőde udvarában Csepelen (Belvárosi Bölcsőde projekt pótmunkái) a Városfejlesztés számára.
- a 89.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 16.424 eFt fedezetet biztosított az Általános tartalékból a Daru- domb parképítési és területrendezési munkáira a Városfejlesztés számára.
- a 90.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester összesen 2.668 eFt fedezetet biztosított a Kölcsey Ferenc és a Vermes Miklós Általános Iskolában megépült műfüves pálya fel nem használt pénzmaradványából, a Kölcsey Ferenc és a Vermes Miklós Általános Iskola környezetrendezésének elvégzésére a Városfejlesztés számára.
- a 91.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 200.000 eFt fedezetet biztosított a 3944.sz. céltartalékból a Csepeli Strandfürdő I. ütemének felújításához, tagi kölcsön nyújtása céljából a Csepeli Városgazda számára.
- a 92.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 22.533 eFt fedezetet biztosított az Általános tartalék terhére a II. Rákóczi F. út 49. szám alatt található gázrobbanással sújtott ingatlan megvásárlása céljából a Városfejlesztés számára.
- a 93.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 1.397 eFt fedezetet biztosított a 2017. évi költségvetés Polgármesteri Hivatal Tető felújításának fel nem használt maradványából, a tetőfelújítás elvégzéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására Városfejlesztés számára.
- a 94.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 12.000 eFt fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalék terhére, a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program III. ütemén való részvételhez szükséges önerő és pályázati biztosíték nyújtásához a Városfejlesztés számára.

- a 95.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester 3.580 eFt fedezetet biztosított a 2017. évi Általános tartalék terhére az ÁMK Tornacsarnok sportpadlójának védőburkolatára a Városfejlesztés számára.

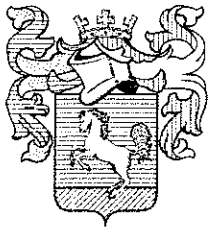
A költségvetési rendeletben meghatározott tájékoztatási kötelezettség keretében:

- a 46. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta az ÁMK 3914. sz. előirányzatából a személyi juttatásokra történő 370 eFt, valamint szociális hozzájárulási adóra történő 81 eFt átcsoportosítását.
- a 47. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Humán Szolgáltatások Igazgatósága 3913. sz. előirányzatából a személyi juttatásokra történő 9.312 eFt, valamint szociális hozzájárulási adóra történő 2.049 eFt átcsoportosítását. Továbbá ugyanezen polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta az ÁMK 3913. sz. előirányzatából a személyi juttatásokra 1.828 eFt, valamint szociális hozzájárulási adóra történő 402 eFt átcsoportosítását, mindösszesen 13.591 eFt-ot.
- a 48. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Humán Szolgáltatások Igazgatósága 3912. sz. előirányzatából a személyi juttatásokra történő 22.615 eFt, valamint szociális hozzájárulási adóra történő 5.210 eFt átcsoportosítását. Továbbá ugyanezen polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta az ÁMK 3912. sz. előirányzatából a személyi juttatásokra 1.651 eFt, valamint szociális hozzájárulási adóra történő 388 eFt átcsoportosítását, mindösszesen 29.864 eFt-ot.
- a 49. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta az ÁMK 3907. sz. céltartalékról a személyi juttatások előirányzatára történő 5.600 eFt, valamint szociális hozzájárulási adóra 1.232 eFt átcsoportosítását.
- az 54. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a CSEÓ saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását személyi juttatásról dologi kiadások előirányzatára 1600 eFt összegben.
- az 55. sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a CSEÓ 3904.sz. Céltartalékából dologi kiadások előirányzatára 4.685 eFt, valamint beruházások előirányzatára történő 815 eFt átcsoportosítását.
- az 56.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Humán Szolgáltatások Igazgatósága saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását dologi előirányzatból a beruházás előirányzatába 230 eFt összegben.
- a 62.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a GSZI saját költségvetésén belüli előirányzatok közötti átcsoportosítását személyi juttatások előirányzatáról 328 eFt, valamint járulékról 72 eFt összegben a dologi kiadások előirányzatára összesen 400 eFt összegben.
- a 66.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a GSZI Közterület – Felügyeletének saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását személyi juttatások előirányzatáról 164 eFt összegben, valamint járulékról 36 eFt összegben dologi kiadások előirányzatára összesen 200 eFt összegben.
- a 67.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat 2017. évi Általános tartalékból a beruházásokra történő 3.251 eFt átcsoportosítását.
- a 69.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat 3911.sz. Céltartalékból a személyi juttatások előirányzatára 1.589 eFt, valamint a járulékra történő 350 eFt átcsoportosítását, mindösszesen 1.939 eFt összegben 3 fő nyugdíjba vonulása miatt felmentési bér fedezetére.
- a 70.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a CSEÓ saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását személyi juttatás előirányzatáról 2.600 eFt összegben, valamint járulékról 572 eFt összegben dologi kiadások előirányzatára 107 eFt összegben, valamint beruházások előirányzatába 3.065 eFt összegben, mindösszesen 3.172 eFt összegben.
- a 71.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását dologi kiadások előirányzatáról beruházás előirányzatába 3000 eFt összegben.
- a 80.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat 3991.sz. Általános tartalékból beruházások előirányzatára történő átcsoportosítását 6.731 eFt összegben.
- a 84.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a CSEÓ saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását Egyéb működési bevételből Szolgáltatások ellenértékébe 729 eFt összegben.
- a 85.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat 3991.sz. Általános tartalékból Felújítás előirányzatába történő átcsoportosítását, Gyermekrendelő klíma felújítása céljából 807 eFt összegben.

- a 96.sz. polgármesteri intézkedés keretében a Polgármester jóváhagyta a GSZI Közterület-Felügyeletének saját költségvetésén belüli előirányzat átcsoportosítását személyi juttatás előirányzatáról 1.500 eFt, valamint járulék előirányzatáról 330 eFt összegben, dologi kiadások előirányzatára összesen 1.830 eFt összegben.

Budapest, 2017. szeptember 20.

Szeder Istvánné
Ágazatvezető sk.



BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÜZEMELTETÉSI ÁGAZAT

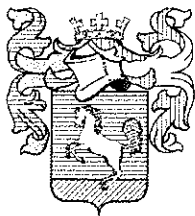
Tájékoztató

2017. szeptember 28-án megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésre,
az előző testületi ülés óta végzett Üzemeltetési Ágazat munkájáról

- 7 db Számítógép részleges felújítása, telepítése, naprakészre frissítésének elvégzése, alap programok telepítése
- Számítógépek telepítése, kihelyezése, szükséges beállítások elvégzése, hálózati nyomtatók beállítása, tesztelése, felhasználói környezet kialakítása, levelezés és jogosultságok beállítása
- ŰSZI, Iktató csoport, Családtámogatási iroda, Városépítési iroda, Polgármesteri titkárság, Jegyzői kabinet, Szervezési iroda, Városgazdálkodási ágazat
- GPS szoftverekről biztonsági másolat készítése, az eszközökön rendszerfrissítés és térképfrissítési feladatok elvégzése
- Hálózati eléréssel kapcsolatos hibafeltárás, hibásan működő hálózati elosztó visszabontása, új switch kihelyezése, tesztelése a Városépítési iroda részére
- Szerverszobából visszabontott, leselejtezett eszközök részleges szétszerelése, selejt raktárban hely felszabadítása, eszközök raktárba szállítása
- Új, 7-es verziójú szavazás- és testületi döntéstámogató rendszer szoftverének telepítése, beállítása, tesztelése, és a külső perifériák beállítása a Szervezési iroda részére
- 3 meglévő külső helyszíni free wi-fi hot-spot mögött lévő internetkapcsolat átalakításával és szolgáltatóváltás miatt helyszíni bejárások intézése a DIGI műszakis kollégáival
- A 2017. június 23-i villámcsapás utáni (vis maior) esetek kezelése, meghibásodott eszközök javítása, javíttatása, garanciális javíttatások elvégzése
- A Nagytanácssteremben technikai támogatás nyújtása a felújítás/újratelepítés után visszahozott testületi döntéstámogató rendszert futtató PC beállításához, testre szabásához
- 5 képernyős megjelenítő rendszer konfigurálása, elnöki monitorok beállítása, kezelői felület beállítása, teszt pult csatlakozással jelenlét és szavazás tesztelése
- előzetes szakmai egyeztetés elvégzése az új rendszer teljes körű beüzemeléséhez és előkészítéséhez a szerda 18:00 órakor kezdődő rendkívüli testületi ülés előtt
- Hálózati eszköz cseréje, hálózati kapcsoltok és nem működő hálózatos nyomtató javítása, tesztelése, egyéb nyomtatással kapcsolatos hibaelhárítás külső helyszínen
- A 2. szerverszobában a mentőszerver végleges elhelyezése, hálózatra illesztése, szünetmentes tápegységek beállítása, szerverindítás, elérés ellenőrzése
- Szakmai egyeztetés és szakmai kontroll ellenőrzés kérése a Microsoft Magyarországtól az Outlook 2007 – O365 levelezési támogatás őszi megszüntetéséről
- Hibrid levelezési csoport (hivatali és külsős e-mail címeikkel) beállítása és tesztelése a Városépítési iroda és a Csepeli Városgazda kérései alapján
- A KEKKH/NISZ munkatársának a Hivatal helyszíni bejárásához segítségnyújtás, szakmai tájékoztatás és adatszolgáltatás elvégzése az NTG hálózati gerinc kiépítése miatt
- TERINFO és GISPAN szerverek memóriakezelésének újratervezése, átalakítása a rendszerfejlesztő mérnökök kérései alapján, újraindítás utáni működés ellenőrzés
- Céginformációs szolgáltatás szolgáltatóváltás utáni feladatainak elvégzése, változáskövető modul beállításának befejezése, első beérkező változásfigyelő levél tesztelése, kapcsolódó fájlok letöltése ellenőrzés céljából
- NISZ NTG hivatalos adatkapcsolati felméréshez adatgyűjtés befejezése, vezetői visszajelzések alapján történő módosításának elvégzése és megküldése
- 3 külső helyszíni wi-fi hot-spot internet elérés cseréje miatt szakmai egyeztetések elvégzése a UPC és az Invitel szakembereivel, szolgáltatóváltással kapcsolatos feladatok elvégzése

- A 2. emeleten a kijelölt irodák hálózati kábelezésének felmérése, végpontok kimérése és előkészítés az átkötésre a GSZI költözése miatt
- II. emeleti rack szerény megbontása, kábelek kimérése és visszafejtése, hálózati végpontok átadása az irodák költözése miatt számítógéphálózat átkábelezéséhez
- Külsős videofelvétel többféle szabvány szerinti, többféle formátumba történő konvertálása, és a forrásanyaggal együtt adathordozóra írása
- SPAM filter beállítások felülvizsgálata, kiegészítése és szigorítása megnövekedett levélszemét forgalom miatt
- Hivatali Kapun keresztül benyújtott peres ügyiratok letöltésével, kititkosításával és nyomtatásával kapcsolatos feladatok elvégzése
- Új telepítésű FTP szerveren hálózati szkennelések beállítása és multifunkciós hálózati eszköz felprogramozása az Üzemeltetési csoport és az Informatika részére
- Hyper-V host-ok közötti Live Migration további tesztelése, GOVSY51 VM átköltöztetése munkaidő után másik host-ra, újraindítás utáni működés ellenőrzés
- Hyper-V host-okon Live Migration beállítása, delegálás és hálózati jogosultságok beállítása, működés tesztelése, CSDC02 VM átköltöztetése másik host-ra, újraindítás utáni működés ellenőrzés
- Hyper-V konfigurálási feladatok elvégzése - FILE01 VM hálózati beállításainak módosítása az átköltöztetés után, frissítések telepítése és újraindítás utáni működés ellenőrzés elvégzése
- Levelezéssel és Outlookkal kapcsolatos feladatok elvégzése, hibák javítása, egyedi beállítások elvégzése felhasználói visszajelzések alapján
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások, és fájl konvertálások felhasználói kérések alapján
- GovSys ügyirat rendezések elvégzése, kilépő felhasználók részére technikai támogatás nyújtása
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai, statisztikák lekérdezése egyedi felhasználói kérések alapján
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése
- Szervereken biztonsági és rendszerfrissítések telepítésének elvégzése, újraindítás utáni rendszerellenőrzés
- Csepel Utánpótlás SE gyermekek vidéki tornákra történő szállítása.
- Polgármesteri Hivatal udvarának rendbe tétele.
- Új párapapuk beszerzése és kihelyezése.
- hőség riadó miatt vízosztás megszervezése, lebonyolítása.
- Meghibásodott klímák javítása és felszerelése.
- Hivatal I. emelet 6 szoba beázás miatti parkettázása és ezzel kapcsolatos biztosítási ügyintézés.
- A hivatali gépkocsik időszakos kötelező szervizelése.
- Másodlagos villámkár elhárításai, biztosítási kárügyintézés.
- I emelet 4 sz. 3 iroda parkettázása.
- Szép korúak köszöntésére történő anyag beszerzések.
- OTSZ szabványossági felülvizsgálat elvégzése.
- Hivatal és külső irodáinak ablak tisztítása.
- Tető felújításával kapcsolatos előkészületek.
- II. emeleti irodák kiürítése, a felhalmozott bútorok eszközök külső raktárba történő szállítása.
- Névtáblák aktualizálása.
- Ügyfélszolgálaton Braille írással készült információs tábla beszerzése és felszerelése.
- Láttás sérült információs eszközök beszerzése.
- Nemzeti ünnepre csepeli közterületre zászlózás.
- II. emeleten munkatársak költöztetése.
- Országzászlók cseréje.
- Időszakos kártevő irtás leszervezése.
- Ad hoc üzemeltetési feladatok folyamatos ellátása.

Kuczbel András
csoportvezető



TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti)

Az időszakban rendszeres feladatok:

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alszám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	29	84
Beszámolók jelentések		1
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek		9
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	46	159
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	6	36
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	22	107
Vízjogi létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedély		
Állattartási, állatvédelmi ügyek	19	48
Állattartók és állatállomány nyilvántartása	1	
Tájékoztatások		1
2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	123	445

Közterületi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alszám (db)
Közterület-használati hozzájárulások (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, alkalmi árusítás, stb. mindösszesen)	112	386
2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	112	386

Városrendezési Iroda 2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Kt. ülés közötti ügyei száma mindösszesen	235	831
--	------------	------------

Budapest, 2017. szeptember 25.

Samu-Óvári Judit
városrendezési irodavezető

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

1215 Budapest, Katona József u. 62-64. • 1751 Budapest, Pf.: 73.

Telefon: + 36 1 278-5848 • Fax: +36 1 276-6934

E-mail: info@varosgazda.eu • Internet: www.varosgazda.eu

Cégjegyzékszám: 01-10-045701 • Adószám: 14010411-2-43



A CSEPELI VÁROSGAZDA KÖZHASZNÚ NONPROFIT ZRT. KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI IDŐSZAKÁNAK BESZÁMOLÓJA

(2017. június 29. – 2017. szeptember 26. között)

Hulladékkezelési Osztály

Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:

- Csepel közterületein hulladékgyűjtési feladatok ellátása kézi takarítással a hét minden napján, hétfőn és ünnepnapon is. Hétfőn 6:00-20:00 óráig váltott műszakban, keddtől vasárnapig 7:00-20:00 óráig, illetve rendezvény esetén a rendezvény végéig.
- Önkormányzati rendezvényeken takarítási feladatokat elvégzése.
- Illegális hulladék lerakatok felszámolása (Károli Gáspár u. – Popieluszko u. sarok, Vasas u., Védgát u., Budafoki út, Petőfi utca, Ófalu, Francia-öböl, Duna-Part (Rózsadomb), Meggyfa u., Almafa u., Csepeli SE, Almafa köz, Szilvafa u. Meggyfa u. Cseresznyefa u.
- Kerületszerte, a lakosság által illegálisan kihelyezett lomhulladék elszállítása.
- Zöldterület-fenntartási Osztály által a kerületben összegyűjtött kis mennyiségű, zsákos zöldhulladék elszállítása.
- Önkormányzati ingatlanok, lakások lomtalanítása.
- A Szent Imre tér, az Akácfa utcai kiserdő, a Pusoma játszótér és a Tamariska domb tisztántartása és felügyelete.

Városfenntartási Főosztály Zöldterület-fenntartási Osztály

I. Fenntartási munkálatok

Budapest XXI. kerület Csepel közigazgatási határán belül található, az Önkormányzat kezeléséhez tartozó zöldfelületeinek fenntartását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Zöldterület-fenntartási osztálya végzi.

Főbb adatok: 2.500.000 m² parkterület gondozása, 100.000 db parki és utcai sorfa fenntartása, 2.400 db fiatal fa öntözése és fenntartása, valamint 28.000 db egynyári – és gumós növény gondozása.

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban a kaszálás, valamint virágagyások, kiemelt területek és a felújított zöldterületek locsolása az elsődleges feladatunk. Jelenleg a hatodik körös kaszálás zajlik. A kaszálékgyűjtést fűgyűjtős traktorokkal, valamint közfoglalkoztatottak bevonásával oldjuk meg. A metszési munkálatok továbbra is folynak.

Az alábbi területeken végzünk rendszeres parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városközpont, Erdősor ltp., Csillagtelep, Vízmű ltp., Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., a Kis-Duna part valamint a kiemelt terek, területek.

Egynyári virágültetési feladatok

A fenntartási munkálatokat (öntözés, kapálás, tápoldatozás, stb.) saját hatáskörben végezzük. Az idei évben kiültetésre került 28.528 db palánta, valamint évelő növény. 3012 db muskátli került a kandeláberekre kihelyezve.

A muskátli és egynyári növények tápoldatos öntözése folyamatos.

Növényvédelmi munkálatok

A növényvédelmi munkákra idén is a Növényvédő és Kártevőirtó Kft.-vel kötöttünk szerződést a legkedvezőbb árajánlat alapján. Június elején a platánok csipkés poloska és gnomónia elleni I. generációs permetezése, majd júliusban a vadgesztenyefák aknázó moly elleni II. generációs permetezése történt. Augusztus hónapban a platánok csipkés poloska és gnomónia elleni II. generációs permetezése, szeptember hónapban a vadgesztenyefák aknázó moly elleni III. generációs permetezése is elkészült.

Parképítés, zöldterület felújítás:

A parképítési és zöldterület felújítási feladatokat saját hatáskörben végezzük. Befejeződtek a Kis – Duna parti sétány parképítési és füvesítési munkái, a Kolonics emlékmű környezetének zöldterület rendezési munkái és a Kapos u.-i játszótér kertrendezése. Tereprendezési munkákkal elkezdjük a Széchenyi u.-i elbontott pavilonhely parképítési munkáit. Elkezdődtek a Kerek Világ és Hétszínvirág Óvodák öntözőrendszer telepítési és kertépítési munkái. A Kerek Világ és Hétszínvirág óvoda kisebb kertjei teljes egészében elkészültek. A nagyudvarokban a tereprendezési és öntözőépítési munkálatok hamarosan befejeződnek és a növényültetések elkezdődtek. Elkészült a Kölcsey F. Általános Iskola és a Vermes M. Általános Iskola udvarának füvesítése a műfüves pálya környezetében. Kiépítettük és beparkosítottuk az Ifjúsági tábor területén a Popieluszko emlékhelyet.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzünk a kerületben. Ezekon kívül az oktatási intézményekben található fák ápolását is végezzük. Tovább zajlik a korábbi hónapokban bejelentett és ütemezett címek feldolgozása, leginkább gallyazási feladatok, valamint építési munkákhoz kapcsolódó, szükséges fakivágások. A 2016. évi fapótlás keretében elültetett facsemeték locsolása kiemelten történik.

Erdőgazdálkodás

Az erdőgazdálkodói tevékenységet Bp. XXI. kerület Csepeli Önkormányzata végzi a Pilisi Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

Természetvédelmi élőhely-kezelés:

A Tamariska dombon az élőhely kezelési feladatokat, valamint az esetlegesen előforduló rongálások javítását, helyreállítását saját hatáskörben végezzük.

Kutyafuttatók, kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A csepeli kutyatulajdonosok részére igény felmerülése esetén gyűjtőzacskókat ad át térítésmentesen a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. évente egyszeri alkalommal, melyeket az ügyfélszolgálaton lehet igényelni.

Őszi cserjeültetési program

A Őszi cserjeültetési program lebonyolításához 3.000 eFt-ot hagyott jóvá a Képviselő-testület. 6800 db cserje (17 féle) és 200 db ezüstoffenyő magonc kerül beszerzésre, melyet 2017. október 7-én adtunk át a jelentkezők részére.

II. Városgazdálkodási feladatok

Köztéri órák üzemeltetése

2014. január 01-től a megkötött szerződés alapján a TÁV-COM Kft. jogutódja a Hesse Trade Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését. A szerződés határozatlan időre szól, üzemeltetés folyamatos.

Közkifolyók üzemeltetése

2005. április 11-én megkötött határozatlan idejű szerződés alapján a Fővárosi Vízművek Zrt. végzi a közkifolyók üzemeltetését. 52 db ivókút után kell a meghatározott műszaki norma alapján az üzemeltetési díjat megfizetni.

Műszaki Ellenőrzési Csoport

Öntöző kutak fúrási munkáinak bonyolítása az alábbi helyszíneken:

- Szarka utcai Óvoda
- Jupiter utcai Óvoda
- Aprajafalva Óvoda
- Kerek Világ Óvoda
- Hétszínvirág Óvoda
- Béke tér Olvasó munkás szobor körüli park

A fúrási munkák elkészültek. Az aknaépítések folyamatban vannak.

Más osztályoknál jelentkező feladatok esetében műszaki együttműködés, ajánlatkérések összeállítása helyszíni felmérés, az ajánlatok elbírálásában történő együttműködés, szerződés előkészítése, a kivitelezés műszaki felügyelete, műszaki ellenőrzés, kivitelezővel történő kapcsolattartás, a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, az átadási dokumentáció ellenőrzése, a szükséges hiányok pótltatása vállalkozóval. Folyamatban lévő munkák:

- RSD parti sétány felújítás
- Hétszínvirág Óvoda két játszóudvar felújításának koordinálása
- Kerekvilág Óvoda Posztógyár utca 3. és Posztógyár utca 4. szám alatti játszóudvarok felújításának koordinálása
- Olvasómunkás szobor (Béke tér) környezetének rendezése – előkészítési munkák
- Duna utcai kutya-futtató építése
- Iskola tér KRESZ park felújításának előkészítése
- ÁMK-ban táncterem kialakítási munkák műszaki ellenőrzése
- Tüdőgondozó felújítási munkák koordinálása, ellenőrzése
- 8 óvodai étellift felújítása
- 2018. évi óvodaudvar felújítások előkészítése, tervezése
- Bóbita óvodában régi konyha átalakítása tornaszobává

A Szemünk fénye program havi fenntartási időszakában történő havi számlaellenőrzések elvégzése.

Közterületi munkák

Gyalogos átkelőhely építése három helyszínen a Plútó utca (Rakéta utcánál), a Késmárki utca (körforgalomnál) és a Szent István út 232. számnál. A gyalogos átkelőhelyek a BKK Zrt. beruházásában épülnek meg, önkormányzatunk költsége 681eFt, a tervfelhasználási jogok átadására, illetve a létesítési engedélyek hosszabbítására. Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került. Jelenleg a Szent István út 232. szám előtti gyalogos-átkelőhely kivitelezésének közbeszerzés előkészítése folyik, a másik két esetben az újraengedélyeztetést kezdte meg a Budapest Közút Zrt. A megvalósítás mindhárom esetben várhatóan 2017. évben megtörténik.

Tulajdonosi hozzájárulás 2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése a szervezeti egységünk feladata lett, melynek keretén belül a beérkező kérelmek ellenőrzése, a szükséges hiánypótlások kiírása, a helyszíni szemlék megtartása és a tulajdonosi hozzájárulások előkészítése és megszövegezése elkészül.

A Csepeli Városgazda közhasznú Nonprofit Zrt. közterületi és kerttervezési feladatainak elvégzése:

- RSD parti sétány csomóponti kialakítások
- Királymajor park felújítás
- Duna utcai kutya-futtató
- Olvasó munkás szobor körüli park rendezése
- KRESZ park felújítás, Iskola tér
- 2018. évi óvodaudvar felújítások tervezése

Útkarbantartási és műszaki - előkészítési Osztály

Közútkarbantartási feladatok:

- Az utakon a kátyúkat folyamatosan javítjuk szükség szerint

Útbeszakadást és beszakadt járdajavítást végeztünk (1-1 m² felületen):

- Késmárki u. 18-20. járdabeszakadás
- Rezeda utca 8/a járdabeszakadás
- Ady Endre út 59. járdabeszakadás
- József A. utca 60. járdabeszakadás
- Kriván utca 45. járdabeszakadás
- Kriván utca 14. járdabeszakadás
- Martinász u. 7. járdabeszakadás
- Lilliom u. 32. járdabeszakadás
- Körmöci u. 9. járdabeszakadás
- Aradi vértanúk útja – Vezeték u. kereszteződés útbeszakadás
- Brassói u. 4. útbeszakadás
- Aradi vértanúk útja 43. és 45. számoknál útbeszakadás

Járdajavítás:

- Vállalkozó építette a Daru domb előtti aszfaltos járdaszakaszt

Forgalomtechnikai kivitelezési feladat:

- Bajcsy Zs. utcai játszótér körül útlezáráshoz szükséges KRESZ táblák kihelyezése

Kis – Duna part gyalogösvény építés:

- A Kis – Duna parton a murvás gyalogösvény további szakasza elkészült a fahíd és Daru domb között. A korábban felújított szakaszon is végeztünk tömörítési munkát

Óvodákban végzett építési munkáink:

- Kútásási munka több óvodában (Aprajafalva Óvoda, Jupiter Óvoda, Hétszínvirág Óvoda)
- Játékalapok építése a Kerek Világ Óvodában és Hétszínvirág Óvodában
- Térburkolat és járdarészek építése a Kerek Világ Óvodában és Hétszínvirág Óvodában
- Homokozók építése a Kerek Világ Óvodában és Hétszínvirág Óvodában
- Kerítésépítés és burkolás a Hétszínvirág Óvodában
- Ütécscillapító és homokozó homokszállítás, behordás és elterítés a Kerek Világ Óvodában és Hétszínvirág Óvodában
- Folyamatos szállítási munka a Kerek Világ Óvodában és Hétszínvirág Óvodában

Lefolyástalan területek víztelenítése:

- Víznyelő tisztítást rendeltünk.
- Csapadékvíz szállítás megrendelése történt.

Szállítási feladatok:

- Zöldhulladék szállítás
- Építőanyag szállítás
- Óvodákba és iskolákba szükséges homokszállítás

Intézményműködtetési Osztály

Az osztály feladata az oktatási intézmények gazdaságos üzemeltetése, karbantartása, valamint a technikai dolgozók munkájának irányítása. Figyelemmel kísérjük az intézmények műszaki állapotát, a javítási, felújítási munkálatok tervezését, és lebonyolítását, valamint a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi előírások maradéktalan betartása és betartatása. A huszonnégy tagóvoda üzemeltetési szerződéseit (tűzoltó készülékek, tűzvédelem, kártevőirtás, felvonó-karbantartás, fűtésfelügyelet, érintésvédelem, villámvédelem, gázkészülék-karbantartás) és kapcsolatot tart a szolgáltatókkal.

Folyamatos, napi feladataink:

- A gördülékeny üzemeltetés biztosítása érdekében felmerülő, általános karbantartási munkák elvégzése
- Folyamatos kapcsolattartás a gazdasági ügyintézőkkel az intézkedést igénylő problémákról
- A nagymértékű fluktuáció miatt, a munkaerő folyamatos pótlása érdekében, munkatársak keresése, interjúztatása
- Intézményi konyhák üzemeltetése
- Intézmények takarítása

2017. szeptember 1. napjától az intézményekben lévő technikai dolgozók átkerültek a Dél-Pesti Tankerülethez.

Elvégzett feladataink:

- Kapos utcai játszótér ÉMI-TÜV SZÜD Kft. által ellenőrzés megtörtént, jegyzőkönyv készítése folyamatban.
- Szent István 170. szám alatt lévő MÖSZ játszótér ellenőrzés megtörtént, jegyzőkönyv elkészült és átadva a használónak.
- Az óvodai intézményekben található ételliftek felújítása 90% -ban elkészült.
- Duna utcai kutyafuttató területének kitűzése megtörtént és elfogadták, kerítés elemek a telephelyre megérkeztek.
- Posztógyár u. 3. sz. alatti óvoda, a Petőfi utcai front felőli kerítés elemek telepítése elkészült.
- Posztógyár u. 3. sz. alatti óvoda épületlábazat felújítása elkészült.
- Posztógyár u. 3. sz. alatti óvoda bejárati lépcső burkolása elkészült.
- Posztógyár 3. sz. Kerekvilág óvoda játszóeszközeinek az ÉMI-TÜV SZÜD Kft. által ellenőrzése megtörtént, jegyzőkönyv elkészült és átadva a tagóvoda vezetőnek.
- Posztógyár u. 3. sz. alatti óvodában az ereszcsonna levélmentesítése elkészült.
- Hétszínvirág Tagóvoda kerítés elemeinek telepítése elkészült, a Buratinó felőli kerítés kész.
- A nevelési Tanácsadóhoz a felvezető lépcső burkolása elkészült.
- Hétszínvirág óvoda játszóeszközeinek az ÉMI-TÜV SZÜD Kft. által ellenőrzése megtörtént, jegyzőkönyv elkészült és átadva a tagóvoda vezetőnek.
- Posztógyár u. 4. sz. alatti óvodában a Fasang iskola és az óvoda közötti kerítés elkészült.
- Posztógyár u. 4. sz. alatti óvoda elvágott gázvezetékének helyreállítása elkészült.
- Posztógyár u. 4. sz. alatti óvodában az ereszcsonna levélmentesítése elkészült.
- AMK táncterem kialakítása folyamatban van.
- Az iskolák és óvodák tárolókonyháinak a HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerének szakszerű kiépítése a Magyar Élelmiszerkönyv 2-1/1969 sz. irányelvének a 852/2004/EK rendeletének illetve a 36/2016.(XII.) EMMI rendeletének megfelelően pályáztatás megtörtént. A munkálatok elkezdődtek.
- A Bóbita óvoda régi konyhájának tornaszobává átalakításának szerződése a vállalkozó által aláírásra került, várjuk szerződés jóváhagyását.
- Rendőrségen gyermekmeghallgató szoba kialakítása elkészült.
- Szárcsa iskolában távolugró pálya kialakítása elkészült.
- A volt II. Rákóczi F. iskola tornacsarnok és szociális helyiség rekonstrukciójának pályáztatása megtörtént, felső vezetői döntésre vár.
- Széchenyi iskola riasztórendszerének kiépítése 90%-ban elkészült.
- Templom utcai pincei üres helyiségek irattárrá való kialakításához az anyagszükségletének felmérése megtörtént.
- Aprajafalva óvoda C épületének tetőfelújításának pályáztatása megtörtént, az anyagi fedezet megkérése megtörtént.
- Mátyás iskola kerítésén belátás gátló háló elhelyezésére költségvetés kiírása elkészült.
- Ady E. u. 36. sz. alatti ingatlan bontásáról a költségvetés elkészült, döntésre vár.
- Városgazda telephelyén lévő faház 3 fűtésének kialakításához szükséges gépészeti anyagkiírás elkészült.
- Városgazda telephelyén lévő faház 3 építészeti felújításához szükséges költségvetés elkészült.

Közterület Karbantartási Csoport

- Lakossági és Polgármesteri Hivataltól érkező (telefon; e-mail) bejelentések alapján, a hibák folyamatos elhárítása és a panaszok kezelése, gyors és azonnali megoldások keresése, javítások elvégzése és kivitelezése. A kapott értesítések, bejelentések tekintetében, a kialakult balesetveszélyes helyzetek azonnali felismerése és kiemelt prioritással történő megszüntetése.

Az elvégzett feladatok:

- A felújítás alatt lévő játszóterek – (Görgey A. –tér és Zrínyi u.) – részfeladatok elvégzése – ivó kutak áthelyezése, vízvételi lehetőségek kiépítésének munkáinak elvégzése
- Szent Imre téren megrongált padok helyreállítása
- Duna u.- ban négy darab hulladékgyűjtő és új típusú kutyapiszok gyűjtőláda kihelyezése
- Ady Endre út 17. szám és a 25. szám közötti zöld területre - három darab felújított kutyapiszok gyűjtőláda kihelyezése
- Makád u. – i és Kokilla téri játszótéren a szükséges és előírt karbantartási munkálatok elvégzése
- „Süsü”-s Játszótér – a korábban több alkalommal megrongált napvitorla megvarratása és ismételt kihelyezése
- Erdősor u. 10. – a parkolóban régóta kiálló, funkcióját veszített, veszélyes vasdarabok eltávolítása
- Nap u. 6. – Kerti virágágyásnál a megrongált fa kerítéselemek pótlása, helyreállítása
- Katona J. u. 25. – Zöld területre történő, tiltó tábla kihelyezése
- Szárcsa Általános Iskola – távolugró pálya kialakítása – földmunka, tükör készítése, zsaluzási és a betonozási munkáinak elvégzése
- Kossuth L. u. 112-120. –Játszótéren a gyökerek által kiálló veszélyes beton járólapok felszedése, a gyökérzet eltávolítása és a helyreállítási munkák elvégzése, beton járólapok visszahelyezése
- Rákóczi kert – Új hinta telepítésének a kivitelezésének a munkálatai és homokozó szegélyének a cseréje és festése
- Játszótereken végzett munkák: leszakadt vagy megrongált hinták, padok, hulladékgyűjtők, bejárati kapuk javítása, illetve helyreállítása
- Repkény u. – csúszda dőlés szögének a megemelése
- Daru dombon történő felújítási munkák miatt: a még felhasználható és hasznosítható közterületi padok, hulladékgyűjtők beszedése
- Kossuth L. u. 151. – megrongált poller helyreállítása
- Tihanyi u. 42/b – előtt – ismeretlenek által levágott, régi vasszerkezetű „poroló” telephelyre történő beszállítása
- Árpád u. - a kutyafuttató bejáratának - több alkalommal, szándékosan történő rongálások helyreállításának a munkái
- Társasházak kérésére – folyamatosan a kerti locsolóhálózat és kerti csapok megnyitása, illetve azok karbantartása és javítása
- Katona J. u. – játszótér – régi és veszélyes kettő darab laphinták cseréje
- Utca névtáblák (rég, olvashatatlan, hiányzó és korrodált állapotban lévők) - cseréjük folyamatos (összesen: 80 db)
- Kerületi hirdető táblák folyamatosan történő beszedése és felújítása
- Műfüves pályák karbantartási munkák – folyamatos – időpontok egyeztetése mellett
- Társasházak kérésére – folyamatosan a kerti locsolóhálózat és kerti csapok megnyitása, illetve azok karbantartása és javítása
- Játszóterek nyitásainak elvégzése - a szabadságok koordinációja mellett

Kerekvilág Tagóvoda

- A zeneiskola és az óvoda közötti fa kerítés elbontása, deponálása, majd az új kerítés alapjának történő kiásása kézi erővel
- Az ivó kutak: pe vezetékek fektetésének, nyomvonalak kiásása kézi erővel, akna kialakítás, rákötések elvégzése

Hétszínvirág Tagóvoda

- A csatorna nyomvonala felett látható tisztítónyílások tetején a műanyag „sapkák” csavarokkal történő rögzítése - rozsdamentes csavarokkal
- A telekhatáron lévő megmaradó régi kerítések géppel történő csiszolása, festése, valamint kettő darab kerítéselem kiváltása, mert a meglévő javíthatatlan

- Az ivó kutak: pe vezetékek fektetésének, nyomvonalak kiasása kézi erővel, akna kialakítás, rákötések elvégzése
- Buratino Iskola oldalán megépült kerítés lábazati munkáiban való részvétel
- A kis udvaron a rámpa korlátjának a festési munkájának elvégzése
- Kerékpártároló, gázfogadó épület festési munkái

Műszaki és Szerviz Csoport feladata

Folyamatos, napi feladataink

Gyorsszolgálati hibaelhárítások a lakás- és nem lakás célú ingatlanokban, valamint az intézményekben. Üzemeltetési és műszaki feladatok, valamint karbantartási és fenntartási munkák elvégzése közterületeken is. A kerületben szervezett rendezvények előkészítésében, lebonyolításában és lezárásában való részvétel.

Elkészült munkák:

Lakás és nem lakás célú helyiségek karbantartása:

- Eötvös iskola - ebédlő felújítás
- Rendőrkapitányság - meghallgató szoba kialakítása
- Aprajafalva óvoda - tetőjavítás
- Nagy Imre ÁMK - mozgáskorlátozott iroda kialakítása
- Kölcsey iskola - műfüves pálya villanyszerelési munkái
- Szarka óvoda - radiátorok cseréje
- Kék iskola - tetőszigetelés, beázási foltok javítása
- Kék iskola - tanterem festés
- Mátyás iskola – tanterem parkettázás, kerítéskészítés
- Hétszínvilág óvoda Kiss J.10.-12. - udvar felújítás- FOLYAMATBAN
- Polgármesteri hivatal – parkettajavítás
- Füstifecske óvoda – szekrénykészítés
- Polgármesteri hivatal – radiátorok cseréje
- Tátika óvoda – tisztasági festés
- Nagy Imre ÁMK iskola – irodák kialakítása
- Kék iskola – parkettázás, kőműves munkák
- Polgármesteri hivatal – festési munkák
- Szárcsa iskola – iroda kialakítás
- Királyerdei Művelődési Ház – vízvezeték kiépítés
- Királyerdei Művelődési Ház – radiátorok cseréje
- Szivárvány óvoda – polc, szekrénykészítés
- Kék iskola – homlokzat felújítás
- Fenyves óvoda – öltözőszekrények készítése
- Grassalkovich iskola – tetőjavítás
- Török Flóris iskola – tetőjavítás
- Fekete István iskola – tetőjavítás

Intézmények karbantartása

Az intézmények (óvodák, iskolák, konyhák, tornatermek) napi karbantartási munkái a szervizcsoport feladata.

Napi feladatok: Udvari játékok karbantartása, felújítása,

Villanyszerelési munkák JKV.alapján,

Megrendelt anyagok kiszállítása iskolákba, óvodákba, selejtek elszállítása

A harmadik negyedévben 425 munkalapot kezeltünk.

A kerületben szervezett önkormányzati, intézmények, ill. civil rendezvények, technikai eszközök szállítása, berendezések bontása, energia ellátások stb. biztosítása.

Műszaki Szolgáltatás Csoport

Folyamatos, napi feladataink:

- gyorsszolgálati hibaelhárítások valamint műszaki és üzemeltetési feladatok ellátása a lakás és nem lakás célú ingatlanokban.

Elkészült munkák:

- Katona-Táncsics Mihály u. sarkán lévő Virágüzlet vízbekötési munkái
- Ady Endre 13-15. 2/20 bérleményben vízfolyás megszüntetése
- Fantázia Fodrász szövetkezet üzlethelyiségében elektromos javítások, 3 db tetőablak cseréje, előtetők gyártása esővíz elvezetés céljából
- 20 db kutyás tájékoztató táblához befongyám gyártása
- Zrínyi u. 5/a üzlethelyiségben bérbeadás előtti elektromos és vízszelvényezési munkák
- Csepeli Piacon 11-12 sz. üzlethelyiségek összenyitása. Párakapu kihelyezése. Megrongált esővíz elvezető javítási munkái.
- Táncsics Mihály u.59. 1/5 lakásban mennyezet javítási munkák
- Csepeli Strandfürdő fagyaltos bódé elektromos bekötése. Zuhanygépháznál csőtörés feltárása és javítási munkái. Lábmosság dugulásának megszüntetése. Ivókút csapjainak javítása. Párakapu kihelyezése. Illemhelyek javítási munkái.
- Árpád u.10/A 7/171 lakásba konyhabútor gyártása
- Fasang Árpád Zeneiskolában riasztó javítása
- SSZRK büféjében új reklámtábla elektromos kiépítése. 2-3-4-es pavilonok, konyha, tanári, orvosi szoba festési munkái.
- Telephely, földszinti tárgyalóban ajtók kiszedése, beépítése, festése. Hulladékkezelési csoport eligazítójában melegvíz kiépítés. Irodaház földszinti és emeleti mosdóiban izzók cseréje. Zöldterület fenntartási osztály eligazítójában új falikút felszerelése
- Új gépműhelyben elektromos kiépítési munkák elvégzése
- Szabadság u.19-21. üzletben bérbeadás előtti karbantartási munkák
- Simon Bolívar 1/a 2/49 lakás bérbeadás előtti felújítási munkái

Faipari Osztály

1. **A 9 játszótér felújítási program** keretein belül a Kapos utca 29. szám alatti, valamint a Görgey téri játszótér felújítási munkálatai folytak a tárgyi időszakban.

- Kapos utca 29. játszótér:

A játszótér teljes körű felújítása befejeződött: telepítésre került 2 db új hinta, 3 db új rugós játék, 1 db egyedi gyártású csúszdavár, valamint egy új homokozó is helyet kapott a játszótéren. A padokat és a szemeteseket újakra cseréltük, a kerítést javítottuk, és lefestettük. A játszótér megnyitotta kapuit.

- Görgey téri játszótér:

A játszótér kerítésének javítása és festése után telepítésre került 2 új hintaállvány 4 db új hintával, egy egyedi gyártású csúszdavár, 2 db új rugós játék, egy új libikóka, valamint egy 8 személyes körforgó játék. A régi vár elemeinek festése befejeződött, kialakításra került 2 új homokozó, melyek fölé napvitorlákat telepítettünk. Az ivókút, valamint a padok cseréje is megtörtént. A tereprendezés befejezése után nyithat a játszótér.

További két játszótér felújítását kezdte meg a Faipari Osztály 2017 első hetében, amely a 2017-es „**8 játszótér felújítása**” programban szerepel:

- Zrínyi utca 3-4. játszótér:

A játszótér teljes körű felújítása befejeződött: telepítésre került 2 db új hintaállvány 4 db új hintával, 2 db új rugós játék, 1 db egyedi gyártású csúszdavár, valamint egy új homokozó is helyet kapott a játszótéren. A padokat és a szemeteseket újakra cseréltük, a kerítést javítottuk, és lefestettük. A játszótér megnyitotta kapuit.

- Makád utcai játszótér:

A játszótéren a régi, rossz állapotú játszóeszközök és padok elbontása megtörtént, a tereprendezés befejeződött.

Kerek Világ óvoda és Hétszínvirág óvoda udvarainak felújítása:

A felújítás során a Kerek Világ óvoda kis udvarára elkészült 1 db Manólak padlóval, 1 db egyedi csúszdavár, és 1 db egyedi homokozó. Kihelyezésre került 1 db fészekhinta állvány, 2 db rugós játék, 1

db rugós mérleghinta, valamint folyamatban van egy egyensúlyozó gyártása. Ezen kívül elkészült egy 10*4 méteres szín, melynek egyik fele tárolóként funkcionál, egy fa köré épített pad, egy fa kerítés, valamint fából készítettünk takaró elemeket az épület több pontján. Folyamatban van a magas ágyások, és egy mezítlábas ösvény készítése. A nagy udvarra tervezett Kacsalábon forgó mászópalota helyett készült 3 kisebb, több funkciós mászóka, ezek festés alatt vannak. A nagy udvar hátulján elkészült egy kertészlak, elejében pedig egy csűr. Az óvoda udvarára folyamatban van egy babház, valamint egy kiskertészlak készítése. Kihelyezésre került 2 db fészekhinta állvány, valamint egy rugós játék. Kialakításra került 3 db homokozó is. A Hétszínvirág óvoda kis udvarára kihelyezésre került egy 4 méter hosszú pihenőcsónak, egy világítótorony csillagvizsgálóval. Elkészült egy nyitott kisház pulttal, és egy babaház terasszal. Megépítettük a belső kerítést, valamint egy szerszámtárolót. Kihelyezésre került 2 db fészekhinta állvány, és 2 db rugós játék. Kialakítottunk egy homokozót, mely fölé napvitorlát telepítettünk. Az óvoda nagy udvarán a kerítés építése folyamatban van. A Kacsalábon forgó mászópalota 2 hosszú csúszdával festés alatt van.

2. Az augusztus 20-ai ünnepségen a **Daru dombon** előadott István a király előadás **díszletét** elkészítette a Faipari osztály.
3. Tamariska domb **Stációinak** rekonstrukciói: a Stációk javítása megtörtént.
4. A **Váf által felújítandó óvodák és bölcsődék** számára elkészítettünk 2 db villamost, valamint 1 db vonatot. Folyamatban van 3 db vonat, valamint 2 db babaház készítése.
5. A **Popieluszkó emlékmű** területének kialakítása megtörtént.
6. **Aradi vértanúk emlékhely** kialakítása folyamatban van.
7. **Tüdőgondozó** ablakok és lépcsőfelújítás kontrollálása folyamatban van.

Budapest, 2017. szeptember 26.

Papp Gabriella
titkárságvezető

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

Városfejlesztési főosztályának

a 2017. június 28 -i és 2017. szeptember 28-i Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A projekt fenntartási időszak 2013.10.15-én megkezdődött.

A projekt fenntartás időtartama: 2013.10.15-2018.10.14.

A 4. sz. Projekt Fenntartási Jelentés 2017. október hónap folyamán esedékes.

A Családsegítő Közösségi Ház a fenntartási időszakban is folyamatosan működik, 3 fő munkatárssal.

Az akcióterületen felmerülő hibabejelentéseket folyamatosan kezeljük.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

Az első Projekt Fenntartási Jelentést 2017. 06. 30. napján benyújtottuk az EMIR felületen keresztül a Közreműködő Szervezethez. A projekt fenntartási kötelezettség 2021.06.15. napjáig tart.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

A projekt fenntartási kötelezettség 2021.06.15. napjáig tart. Az első Projekt Fenntartási Jelentést 2017. június 30. napján nyújtottuk be a Közreműködő Szervezethez.

A Játszóházban a fenntartási időszakban a megszokott időben hétköznap várják a gyermekeket és szüleiket a játszóház munkatársai. Az aktuális programokról a www.csepel.hu weboldalon tájékozódhatnak az érdeklődők. A hétfégi tematikus foglalkozások folyamatosan zajlanak a Játszóházban.

4. „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközürendszerének megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)

A projekt 2014. december 31-vel lezárult. A projekt fenntartási időszakhoz kapcsolódó óralátogatások az együttműködő iskolák részéről folyamatosan zajlanak. A projekt fenntartási kötelezettség 2021.04.07-ig tart.

5. Otthon Melege program ZFR-TH/15 kódszámú felhívás önerő támogatására kiírt önkormányzati pályázat

A beruházás 5 ház esetében már korábban befejeződött, melyeknél az önkormányzati támogatás kifizetése is megtörtént:

- 1214 Budapest, Óvoda u. 13-16. Társasház (kifizetve);

- 1214 Budapest, Szent László út 80. Társasház (kifizetve);

- 1212 Budapest, Kossuth Lajos u. 105. társasház (kifizetve);

- 1214 Budapest, Nyírfu u. 11-13. Társasház (kifizetve);

- 1214 Budapest, Mars u. 10-12. Társasház; (kifizetve);

1 ház felújítása 2017 május elején megkezdődött:

- 1212 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 59. Társasház;

6. TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs projektek

„Csepel Városközpont integrált rehabilitációja, 2. ütem”

Minden héten kedden helyszíni kooperációt tartunk a helyszínen a kivitelező és a műszaki ellenőr részvételével. A munkafolyamatok az alapok ásásával és az épületek kitűzésével kezdődtek. A térszín alatti WC-csoport földmijéről a feltárás során kiderült, hogy életveszélyes állapotban van, ezért nem lehet rá építeni. A statikai szakvélemény alapján el kellett bontani a régi és új földemet kellett készíteni. Az alapok betonozása megtörtént, az aljzat vasszerelése készült el és ki lett betonozva az alaplemez. A helyszínre szállították az acél szerkezeteket. A HÉV szekrények áthelyezése is megtörtént a MÁV_HÉV Zrt. szakkivitelezője, a Dunagép Zrt. végezte el a munkát. A pavilonok acélszerkezeteinek a felállítása folyik folyamatosan, majd az

alumínium üveg-fogadó profilok és az üvegezés készítése. Felszín alatti WC- is folyamatosan készül. Gépészeti és elektromos kábelek teljes kiépítése készül.

TÉR_KÖZ 2. – Daru-domb közterületi megújítása

A parkfelújítási munkálatok befejeződtek, jelenleg a pluszként kért térkő burkolatok lerakása van folyamatban, melyek közül a fenti részen található már elkészült. A gördeszkapálya kivitelezési határideje 2017. november 10.

A munkák elkészülte óta több rongálás is történt a parkban, ezért az Önkormányzat célja egy kamerarendszer kiépítése a területen.

„Csepeli Rákóczi Kert megújítása közösségi tervezés keretében”

A Rákóczi Kertet a 2016-ban meghirdetett TÉR_KÖZ pályázat keretein belül részben fővárosi, részben pedig önkormányzati forrásokból szeretné megújítani az Önkormányzat. A fejlesztések kiterjednének a növényállomány bővítésére és megújítására, a meglévő sportpályák felújítására, valamint tovább bővíthetnének a sport- és rekreációs célú tevékenységek. A pályázatot 2016. április 5. napján a Fővárosi Közgyűlés támogatásra minősítette, a nyertes pályázat előkészítése megkezdődött.

A kiviteli tervek elkészítése kapcsán a Fővárossal tartottunk egy egyeztetést a főbb projektelemekről.

Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került 2017.09.01-én.

Jelenleg a kiviteli tervek készítése zajlik.

Önkormányzati önerő összege: bruttó 158.528.685 Forint

Fővárosi Önkormányzat által megítélt támogatás: bruttó 190.000.000 Forint

„Napközis tábor komplex megújítása”

A volt Napközis Tábor területe a Kis-Duna parton fekszik, a Csepeli Strand közelében. Célkitűzés, hogy a 2016-os TÉR_KÖZ pályázat keretein belül a terület visszakaphassa eredeti funkcióját, és az elkövetkezendő néhány év során teljesen megújuljon. A tervekben szerepel egy új főépület, melyben rossz idő esetén megtarthatók a napközis foglalkozások, emellett pedig rendezvények helyszínének is alkalmas. A fő épület mellett kisebb szabadterei tanterem is helyt kaphatnak, valamint kialakításra kerülne a kertben pl. játszótér, tanösvény, sportpálya. A pályázatot 2016. április 5. napján a Fővárosi Közgyűlés támogatásra minősítette, a nyertes pályázat előkészítése megkezdődött.

A kiviteli tervek elkészítése kapcsán a Fővárossal tartottunk egy egyeztetést a főbb projektelemekről.

Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került 2017.09.01-én.

Önkormányzati önerő összege: bruttó 262.011.750 Forint

Fővárosi Önkormányzat által megítélt támogatás: bruttó 310.000.000 Forint

7. Óvoda udvarok felújítása

3 Óvoda udvarának felújítása /Tátika, Tündérkert és Szúnyog Tagóvodák/

A 2016-ban véget ért udvarfelújítási munkálatok után a Tündérkert és Szúnyog tagóvodákban további plusz munkálatok elvégzése kezdődött meg. Az ezekre vonatkozó szerződések a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, 2017.07.28-án kerültek aláírásra.

A munkálatok 2017. október 6-ig befejeződnek.

2017-es intézményudvar felújítások /Kádár Katalin és Gyermeksziget Tagóvodák, Belvárosi és Erdősori Bölcsődék/

Az udvarfelújításokra vonatkozó közbeszerzési eljárás sikeresen lezárult, a szerződéskötés a kivitelező cégekkel megtörtént. Minden intézményben a legmagasabb műszaki tartalommal valósulhat meg a terv. A munkaterületek átadására 2017.06.22-én került sor.

Az óvodaudvarokban folyó munkálatok befejeződtek, kivéve azon játszóeszközök telepítését, melyeket a játékgyártók a megnövekedett leterheltség miatt nem tudtak időben szállítani, így ezek csak később kerülnek elhelyezésre.

Plusz munkaként a Megrendelő kérte újonnan gyártott kerítésmezők felszerelését a Kádár Katalin tagóvodában.

Az udvar elkészült részeit a gyerekek már használhatják.

8. Magyar Labdarúgó Szövetség - OPP

MLSZ – Országos Pályaépítési Program – X. ütem - 2 műfüves futballpálya

Az MLSZ által támogatásban részesített, 20x40 méteres műfüves pályák helyszínei:

- Kölcsey Ferenc Általános Iskola (1214 Budapest, Iskola tér 45.);
- Vermes Miklós Általános Iskola (1214 Budapest, Tejút u. 2.);

Kölcsey Ferenc Általános Iskola (1214 Budapest, Iskola tér 45.):

Kivitelezés összege: bruttó 27.159.411 Ft

Önerő: bruttó 8.147.823 Ft

Vermes Miklós Általános Iskola (1214 Budapest, Tejút u. 2.)

Kivitelezés összege: bruttó 23.952.555 Ft

Önerő: bruttó 7.185.767 Ft

A kivitelezés mindkét helyszín esetében befejeződött, a Vermes Miklós Általános Iskolában 2017.07.31-én, a Kölcsey Ferenc Általános Iskolában 2017.08.07-én.

9. Inkubátorház fejlesztési program

Az inkubátorház kialakítására alkalmas helyszín keresése folyamatban van.

Elkészült, véglegesítésre került a tervezési és üzemeltetési program.

Több ingatlan vonatkozásában készült felhasználási javaslat, gazdaságossági számítás.

10. VEKOP-5.3.1-15-2016-00009 azonosítószámú, Dél-budapesti kerékpáros barát fejlesztések elnevezésű projekt

Projekt tekintetében soron következő Támogatási szerződés szerinti határidő: II. mérföldkő teljesítése 2017.11.30. napja – az Engedélyezési szintű tervek leszállításának határideje. A mérföldkő határidejének módosítása (várhatóan 3 hó) folyamatban van.

Benyújtásra került az I. számú mérföldkő teljesítésével az I. számú kifizetési kérelem.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata és Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata egy közös együttműködési megállapodás született a közbeszerzési eljárások lefolytatására vonatkozóan.

11. Csillagtelep szociális célú rehabilitációja elnevezésű, VEKOP-6.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt

A Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága 2016.12.01. napján értesítést küldött, hogy a pályázati hiánypótlás elfogadásra került és a pályázat megfelelt a jogosultsági feltételeknek. A pályázat keretében az alábbi infrastrukturális, beruházási célú tevékenységek megvalósítását tervezzük a Csillagtelepi akcióterületen: 11 db lakóépület energetikai megtakarítást célzó felújítását, Csillagtelepi Foglalkoztatási Célú Oktató és Közösségi Központ (FOCOK) létrehozását, Radnóti Miklós Művelődési Ház környezetének megújítását és térfelügyelő kamerák kihelyezését, Jupiter utca – Rakéta utca – Tejút utca által határolt közterület megújítását, továbbá a Vénusz tagóvodában udvar- és kerítés felújítását. A pályázat keretében kiegészítő, soft tevékenységek megvalósítását is tervezzük az alábbi konzorciumi partnerek bevonásával: Humán Szolgáltatások Igazgatósága, Csepeli Városgazda KN Zrt., Montessori Mária Óvoda és Bölcsőde, Csepeli Csodakút Egyesített Óvodák, Baptista Szeretetszolgálat (Majd Megnövek Óvoda), Csepel Csillagtelep Plébánia, Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, Csepeli Birkózó Club, Budapest Esély Nonprofit Kft.

Jelenleg a pályázat tartalmi bírálata zajlik. A Fővárosi Közgyűlés 2017. augusztus 30-i ülésén döntött a beadott projekttervünk támogatásáról, mely visszakerült az Irányító Hatósághoz végleges döntésre.

12. A bölcsődei, valamint az óvodai ellátáshoz való hozzáférés javítása a VEKOP-6.1.1-15 felhívás keretében

2016. május 31-én pályázatot nyújtottunk be, amely a Kertvárosi Bölcsőde udvarán 36 db bölcsődei férőhellyel új, különálló épületrész kialakítását tervezi. Az új épület 3 db 12 fős csoportszobának, átadó és fürdőhelyiségeknek, megfelelő kiszolgáló és tároló helyiségeknek, szőszobának, valamint egy tornaszobának és fejlesztőszobának adna helyet. Az új épület felszereléséhez szükséges eszközök beszerzése mellett, a zöldfelület fejlesztésével, udvari játékok, elhelyezésével megújulna a játszóudvar, valamint a meglévő bölcsődei épület rossz állapotban lévő, belső, világító udvara is. A pályázat megfelelt a jogosultsági feltételeknek, a döntési értesítést várjuk.

A Fővárosi Közgyűlés 2017. augusztus 30-i ülésén döntött a beadott projekttervünk támogatásáról, mely visszakerült az Irányító Hatósághoz végleges döntésre.

13. ÁMK tornacsarnok felújítása

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a Magyar Kézilabda Szövetség TAO pályázat keretében újítja fel a Nagy Imre Általános Művelődési Központ tornacsarnokát. A TAO támogatás a Csepel DSE részére megítélésre került.

A kivitelezésre vonatkozó szerződés 2017.06.09-i aláírását követően a kivitelezési munkálatok megkezdődtek, a csarnok műszaki átadása 2017.07.14 lezárult, a tetőszigetelés és belső javítások átadása 2017.09.29.

14. Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régi települési önkormányzatai számára elnevezésű, KEHOP-5.2.9 azonosító számú projekt

Az újrainvitást követően 2017. május 2-án támogatási kérelmet nyújtottunk be a Tánacsics Mihály utca 10-12. sz. alatti háziorvosi rendelő, valamint a Csikó sétány 9. sz. alatti háziorvosi és szakrendelő energiahatékonysági felújítására. A pályázat megfelelt a jogosultsági feltételeknek. 2017. augusztus 23-án a támogatási kérelemhez kapcsolódó tisztázó kérdések érkeztek az Irányító Hatóságtól, melyeket megválaszoltunk és 2017. szeptember 5-én beküldtünk. Ezzel kapcsolatosan egyéb észrevétel nem érkezett, jelenleg a döntési értesítést várjuk.

15. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által 10 sportpark és 2 db 400 méteres futókör építtetésére 2016. augusztus 15-én benyújtott pályázat értékelése még folyamatban van. A pályázati forrást 2017. június 22-én ismét megnyitották. A 2017-ben és a 2016-ban beadott pályázatokat egyszerre bírálják majd el. A döntésről értesítést még nem kaptunk.

16. Jedlik Ányos Terv – Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére

Az e-Mobi Nkft. a fenti célok eléréséhez kapcsolódóan „Elektromos töltőtelepítési program Budapest területén” címmel projektet indított a Nemzetgazdasági Minisztérium támogatásával. A projekt keretein belül a fővárosi töltőállomások telepítését és üzemeltetését az e-Mobi Nkft. végzi majd, az összes kapcsolódó telepítési és üzemeltetési költséget vállalva. Az e-Mobi Nkft. 2017. június 22-én levélben kereste meg Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatát, melyben 8 db helyszínjavaslatot küldtek meg véleményezésre egy kérdőív formájában. A kérdőívben jeleztük, hogy forgalmi, turisztikai és hálózat-ellátottsági szempontokból mely csepeli helyszíneket javasoljuk töltőpontok telepítésére. Egy közös helyszíni bejárásra egy később egyeztetett időpontban majd kerül sor.

17. Csepeli kerület specifikus állásportál működtetése

A csepeli állások oldala - a hirdető és álláskeresők visszajelzései alapján – megújult felületen várja az álláskeresőket. Az együttműködő partnercégek kiemelt helyen jelentethetik meg álláshirdetéseiket a főoldalon. Az oldal felkeresők hírt kaphatnak a helyi munkaerő-piacot érintő programokról, képzésekről és eseményekről, valamint hírlevélre feliratkozást követően 2 hetente e-mail-es értesítést kaphatnak az oldalon megjelenő új tartalmakról. 2017. júniustól új kategóriával bővült az oldal főkategória kínálata, mellyel a diákmunkát, illetve gyakornoki pozíciókat keresőknek igyekszünk segítséget nyújtani. Az oldal látogatottsági adatait folyamatosan nyomon követjük és igyekszünk minél több látogatót az oldalra „csalogatni”. Rendszeresen jelennek meg hírek a www.csepel.hu illetve Csepel közösségi oldalán, mellyel célunk a látogatottság további növelése.

18. Integrált Játsszótér kialakítása – BVA

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata, valamint a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. között 2017.01.12-én megállapodás jött létre a 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8. HRSZ.:201031/50 alatti ingatlanon történő integrált játszótér kialakítására.

A fejlesztés keretében a meglévő játszótér mellé elhelyezésre került 2 db mozgássérültek számára használható játszóeszköz, valamint egy szintén mozgássérültek számára is használható fitneszeszköz. A kivitelezés befejeződött, az ünnepélyes átadásra 2017.06.29-én került sor.

19. Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez – KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01306

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata nevében benyújtott pályázatot támogatásra érdemesnek ítélte az Irányító Hatóság. A támogatási szerződés 2017. július 31-én hatályba lépett. A 100%-os támogatási előleg, 6.300.000 Ft 2017. augusztus 21-én átutalásra került a bankszámlánkra. A projekt megvalósítása az eszközök beszerzéséhez szükséges árajánlatok

bekérésével és a projektmenedzsment tevékenység ajánlattételi felhívásának elkészítésével megkezdődött.

20.ÁMK kézilabda csarnok építése

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a Magyar Kézilabda Szövetség TAO pályázata keretében a Nagy Imre Általános Művelődési Központ tornacsarnoka mellé egy új kézilabda csarnokot kíván építeni. A beruházás megvalósítására TAO támogatás a Csepel DSE részére megítélésre került. A 2.034 m² hasznos alapterületű, kézilabda pályát és 280 fős lelátót tartalmazó sportcsarnok, a szabványos parkoló szám biztosításával, jogerős építési engedéllyel rendelkezik. A részletes kiviteli tervek és költségvetések elkészültek minden szakágban, a Csepeli Városfejlesztési NKft. költség és műszaki tartalom optimalizálást szolgáló kontrollja, ellenőrzése mellett. A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás 2017.09.20-án megindult.

21.Önkormányzati feladatellátás szolgáló fejlesztések támogatása 2017. évben

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata nevében pályázatot nyújtottunk be az ebr42 pályázati felületen keresztül a Magyar Államkincstárhoz 2017. május 2-án. A tervezett projekt célja a Popieluszkó utca 99.060 ezer forintos költségvetésű felújítása, melyre az 1 lakosra jutó adóerő-képességünk alapján 50 %-os támogatást igényelhetünk. A pályázati döntés megszületett. A tavalyi évhez hasonlóan, idén sem részesült egy budapesti önkormányzat sem támogatásban.

22.Testvér-települési programok és együttműködések

2017. június 15-én döntési értesítést kaptunk, amely a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által a Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt. „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázati felhívására TTP-KP-1-2017/1-000064 azonosítószámon benyújtott pályázatot támogatásra érdemesnek ítélte. A pályázat 1.750.000 Ft támogatásban részesült. A projekt megvalósításának pénzügyi rendezésére költségátvállalásra irányuló szerződést kötöttünk a nagyszalontai FIDEM és Arany János Egyesületekkel. A számlák beérkeztek. Kifizetésük még folyamatban van, mert az Alapkezelőtől még nem érkezett vissza az aláírt támogatási szerződés és nem kaptuk meg még a támogatási előleget sem.

23.MKSZ – Országos Tornaterem Felújítási Program III. ütem

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2017. szeptember 8-án 40.000.000 Ft-os támogatási kérelmet nyújtott be a Magyar Kézilabda Szövetséghez a Széchenyi István Általános és Kéttannyelvű Iskola tornatermének felújítására, melyben tetőjavítás, pályaburkolat és nyílászáró csere és egyéb kapcsolódó belső felújítás valósulna meg.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Beruházási főosztályának a 2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Beruházási Főosztályának megkezdett- folyamatban lévő feladatai:

Budapest, XXI. kerület Lámpás köz egyesített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése, valamint vízjogi létesítési engedély beszerzése

KT. határozat száma: 212/2015.(IV.30.)

Előirányzat: 880 eFt.

A tervezési szerződés 2017. szeptember 20.-án módosításra került. A tulajdonosoktól a tulajdonosi hozzájárulás megkérése - kiértékelése folyamatban van.

2016 év II. ütemben megvalósítására kerülő belterületi utak szilárd útburkolat – járda építés, valamint csapadékvíz elvezetése az alábbi területekre:

KT. határozat száma: 151/2016 (V.05.)

1. rész:

Szigony utca (Matróz utca – Damjanich János utca)
Kormányos utca (Matróz utca – Csákiya utca);
Csákiya utca (Kormányos utca – Damjanich János utca)

2. rész:

Evezős utca (Damjanich János utca – Evezős utca 4.)
Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)

3. rész:

Temesvári utca (Határ utca – Széchenyi István utca)
Temesvári utca (Katona József utca – József Attila utca)

1. rész vonatkozásában a munkaterület műszaki átadásának megindításának napja 2017 szeptember 25.-e. Csákiya utca vonatkozásában forgalom lassító küszöb, valamint vízelvezető, rácsos folyóka megépítése vált szükségessé. A plusz munkálatok elvégzésére vonatkozóan az 1. sz. szerződés módosítás aláírása megtörtént.
2. rész vonatkozásában az Evezős utcában és a Szebeni utcában a kivitelezés elkészült, a műszaki ellenőrök által előírt munkák miatt hétnapos kimentésre került sor. A műszaki átadás átvételi eljárás megindításának napja 2017 szeptember 30.
3. rész vonatkozásában a Temesvári utca I. (Határ utca – Széchenyi István utca) és a Temesvári utca II. (Katona József utca – József Attila utca) kivitelezése elkészült, a műszaki ellenőrök által előírt munkák miatt hétnapos kimentésre került sor. A műszaki átadás átvételi eljárás megindításának napja 2017 szeptember 30.

Mély utca telekredezés: 2017 január 03-án a Földhivatal felé benyújtásra került a 205923/1, 205920/2, valamint a 205920/7 hrsz. ingatlanok Csepeli Szabályozási Terv szerinti telek átalakítására. A Földhivatal által kért hiánypótlásokat követően a Határozatot kézhez vettük. A földhivatali bejegyeztetés 2017 júliusában megtörtént.

Csepel Rózsadomb-Rózsa u. telekredezés:

KT. határozat száma: 438/2016.(XII.15.) Kt.

2017 május 22.-én a Földhivatal felé benyújtásra került a Földhivatal által számszakilag ellenjegyzett vázrajz. A 200086 hrsz. ingatlan a Csepeli Szabályozási Terv szerint kerül megosztásra. Az eljárás során átvezetetlen felépítmények és bejegyzetlen közmű szolgálmak miatt az eljárást felfüggesztettük, a kérelmet visszavontuk, jelenleg a szükséges átvezetéseket, bontásokat intézzük, egyben az új eljárást készítjük elő.

Birkózócsarnok telek átalakítás:

KT. határozat száma: 47/2017. (II.23.)Kt. 10/2017 (I.26.)Kt.

2017 április 20.-án a Földhivatal felé benyújtásra került a 206124 és a 206125/2 hrsz. ingatlanok Csepeli Szabályozási Terv szerinti telek határ-rendezése. A földhivatali bejegyeztetés 2017 júliusában megtörtént.

Út járda és csatornaépítés kivitelezést megelőző tereprendezi munkák 5 utcára vonatkozóan:

- Gondolás (Damjanich János utca - Etele utca),
- Gyopáros (Damjanich J. - Juharos u.) ,
- Harmatos u. (Damjanich J.- Szellős u) ,
- Csónak utca (Damjanich J. – Hajós u.
- Arany János u. (Völgy utca - Erdősor utca)

A tereprendezi előkészítő munkálatait a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. végzi. A munkálatok 2017 október végéig szünetel.

Budapest, XXI. kerület Királyerdő út,- járdaépítése valamint csapadékvíz- elvezetése bruttó 800 millió Ft

Az 1818/2016 (XII.22.) Korm. határozat alapján Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata „Csepel és Szigetszentmiklós határszakaszán lévő utak felújítására” támogatásban részesült. Ezen támogatásból a Királyerdő út út-, járdaépítés és csapadékvíz-elvezetés kivitelezési munkái valósulnak meg összesen 2500 m hosszon.

Jelenleg 900 m hosszon tereprendezi munkák vannak folyamatban. Királyerdő út (Hollandi út – Kövecses u.) Ezen szakaszhatárra vonatkozóan a kivitelezési munkálatokra az összeg lehívása megtörtént, a dokumentumok papír alapon Minisztériumnak beküldésre került.

A tereprendezési előkészítő munkálatait a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. végzi. A munkálatok 2017 október végéig szünetel.

A Királyerdei Művelődési Ház színházterem felújítása

KT. határozat száma: 147/2017 (IV.27) kt.

Előirányzat: 100.000.000,-Ft.

A színházterem belsőberendezéseinek felújítása, cseréje, az elektromos, komplex fűtési rendszer és szellőzés-légtechnika tervezésre és kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást 2017. szeptember 8. kiírtuk, folyamatban van. Az akusztikai szakvélemény elkészült.

Belvárosi Bölcsőde (Karácsony Sándor utca) tető, felülvilágítók és homlokzat felújítása

KT. határozat száma: 6/2017 (II.23.) önkormányzati rendeletének 2/a. számú mellékletében 3925. sorszámú előirányzata alapján, 149/2017 (IV.27.)Kt., 17.sz. polgármesteri engedély

Előirányzat: 85.172.000,- Ft

Jelenleg a homlokzat szigetelése folyik. (A tervezett ütemezéséhez képest a munkálatok során két hetes lemaradás mutatkozik)

Zsongás tagóvoda torna szoba kialakítása, külső gumiburkolat felújítása, és kültéri medence megszüntetése.

KT. határozat száma: 6/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének 2/a. számú

Az előre nem tervezett, és nem látható, de műszaki szükségességből indokolt munkálatok miatt, a szerződés módosításra került 2017. július 20-án. A módosított szerződés alapján a munkálatok határidőre, 2017 augusztus 31-re elkészültek, átvételre kerültek.

Táncsics Mihály utca (Károli Gáspár u.-Széchenyi István u.) útfelújítás tervezetése:

KT. határozat száma: 6/2017 (II.23.) önkormányzati rendeletének 2/a. számú mellékletében 3941. sorszámú előirányzata alapján

Előirányzat:3.500.000,- Ft

A meghívásos eljárás nyertese a Főmterv Zrt. lett. Vállalkozási szerződés 2017 március 24.-én aláírásra került. A tervdokumentációk szerződés szerinti határidőre 2017 július 31-re elkészültek-átadásra kerültek..

Egyesített engedélyes –kiviteli úttervek tervezetése az alábbi nyolc utcára vonatkozóan:

KT. határozat száma: 206/2017. (V.25) kt. 19. sz. polgármesteri intézkedés alapján.

Előirányzat: 68.000.000,- Ft

- Medve utca 185 m
- Pikkely utca 190 m
- Vasas utca 510 m
- Királyerdő út 1.610m
- Popieluszkó utca 655m
- Csáklya utca 124m
- Matróz utca 260m
- Matróz utca 100m
- Opciók tétel: Medve utca 570m, Badacsonyi utca 200m

A közbeszerzési eljárás előkészítése van folyamatban.

Előirányzat: 68.000.000,- Ft

- **Lámpás utca északi oldalán járda építéssel összefüggően tulajdonosi hozzájárulás beszerzése folyamatban van.**

További folyamatban lévő feladatok:

Nyuszi sétány.:

- Előzetes „tanulmányterv” készült. Az elképzelést és az elkészült javaslatot az Önkormányzat válaszelevelében támogatta. Az elkészült dokumentáció további pontosítást igényelt, melyet elkészítettünk. A dokumentáció két variációban tartalmazza a becsült építési költségeket, a projekt időbeli ütemezését.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

általános feladatok kapcsán a 2017. június 28-i és 2017. szeptember 28-i Képviselő- testületi ülés közötti tevékenységéről

II. Rákóczi Ferenc út 345. Hrsz.: (200025/10) alatti Vízmű lakótelep ingatlan területén utcai kerítés, kapuk, beléptető rendszer

KT. határozat száma: 292/2015(V.28.)

A III. ütem két darab biztonsági szekrény motorvédő burkolatának telepítése és a megrongált kerítés szakasz javítása 2017. június 31-én elkészült.

Kossuth Lajos utca Ü1 (hrs: 208529/8) és Ü2 (hrs: 208495/27) üzletközpontok és kapcsolódó közterület értékmegőrző rekonstrukciójára, arculat és design váltására ötletpályázat

KT. határozat száma: 286/2015(V.28.)

- A vonatkozó ötletpályázatot előkészítő felmérési, állapotvizsgálati, vizualizációs tervek és tartószerkezeti szakértői munka 2015.10.20-án készült el, a jogi/bérelti státuszokat folyamatosan frissítjük.
- A pályázat 2016.05.30 -án a cseparca.hu felületen meghirdetésre/kiírásra került, továbbá a mek.hu, valamint az epiteszforum.hu szakmai honlapokon is meghirdetésre került.
- A pályázatra 13 érvényes, nívós pályamunka érkezett be ennek értékelését több lépcsőben végeztük, illetve aktívan közreműködünk a közönségszavazás szervezésében, lebonyolításában.
- A záró-értékelés 2016. december 12-én megtörtént, az eredményhirdetés december 19-én lezajlott.
- A pályázatra beérkezett pályaművek - továbbhasznosításra javasolt elemeinek kiválasztásával Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. végleges tervjavaslatát – külső szakértő/tervező bevonásával elkészítette, a jelenlegi bérlői, tulajdonosi pozíciók értékelésével. Az anyag első ütemű prezentációja megtörtént, a korrekciók, kiegészítéseket átvezettük.
- Összefoglaló anyagot készítettünk a Csepel Belváros fejlesztési koncepciójára, melynek része az Ü1, Ü2 fejlesztés, ennek prezentálása megtörtént.

Birkózó csarnok

- Építési engedély határozat 2016. április 22-én jogerőre emelkedett. Az EMMI Támogatás teljes összege lehívásra került.
- Tervező az építési engedélyezési tervdokumentáció alapján közbeszerzésre alkalmas, kiviteli tervdokumentációt készített 2016.06.14. határidőre. Ennek alapján a generál kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást előkészítettük, tematizálása érdekében a kiviteli tervdokumentációt átstrukturáltuk – még a tervezői szerződés keretében.
- Az NFM és a Magyar Birkózó Szövetség között tárgyban Támogatási Megállapodás jött létre, amely tárgyi beruházás finanszírozását jelentősen javítja, egyben ütemezését módosítja. Szükséges volt az Önkormányzat – EMMI támogatási szerződés módosítása. Az I.ütemre jelenleg érvényes Támogatási Szerződése határidő módosítása az EMMI Támogatási Szerződés módosításával megvalósult - az új határidő 2019.08.31. A lehetséges további források fogadása érdekében a projekt további elemeit készítjük elő
- Telekhatár rendezést folytattunk le az építhetőség optimalizálása érdekében. Megoldottuk a projekt telkének szomszédos telekingatlannal (Sportközpont) való összevonását. KT határozat alapján a telekhatár-rendezés földhivatali eljárását lefolytattuk, kézhez vettük a földhivatal engedélyező határozatát, az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre került.
- A közműfejlesztésekkel kapcsolatos ügyintézés folyamatosan végezzük.
- Külső szakértők bevonásával vizsgáljuk az alternatív energiateljesítés lehetőségét (levegős hőszivattyú és napelem alkalmazása)
- A közbeszerzési eljárás előkészítésén, annak megfelelő műszaki adatszolgáltatásán dolgozunk

Dagi csárda/Darudomb vendégház

- Az elfogadott koncepcióterv ütemezhetően építhető (alagsor: borozó, főzőkonyha üzem, wc csoportok; fsz.: tálaló konyha, étterem, vendéglátó külső terasz, vendégház recepció; tetőtér-emelet: 4* vendégszoba egységek 8 db) javaslatot tartalmaz, külső térben személygépkocsi

parkolót, továbbá minden generáció számára tervezett leválasztott kertet, árnyékolható nyitott fogyasztó teraszt.

- Főépítési Iroda a telekrendezés, telekalakítás lehetőségét (és az ipari sín becsatlakozás bontását) megvizsgálta, Csepeli Városfejlesztési Kft. javaslata alapján a vonatkozó telekrendezést elvégeztük, bejegyzésre került.
- A korrigált koncepcióterv, költségbecslés és üzleti terv készítése külső szakértők bevonásával megtörtént.
- A Képviselő-testület 2016.02. 25. napi ülésén hagyta jóvá a beruházás fedezetének biztosítására a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. tőkeemelését, mivel az ingatlan tulajdonosa a Csepeli Városgazda. A 240M projekt komplett lebonyolítására, hasznosítására szerződés aláírásra került a Csepeli Városgazda és Csepeli Városfejlesztési Kft. között.
- A generáltervezői és belsőépítész tervezési szerződéseket 2016.07.21-én megkötöttük, az egységes formában elkészített építész - belsőépítész koncepcióterv határidőre elkészült. Az elfogadott koncepcióterv 2017.március 14-ig véglegesítésre került. A komplett (építész generál, belsőépítész) kiviteli tervdokumentáció határidőre elkészült.
- A dokumentáció közbeszerzés kiírásra alkalmas tagolását elvégeztük.

Görgey Iskola vételi opció előkészítés

- A létesítmény bontásához felmérés és költségbecslés készült (becsült összeg bruttó 149,5 M Ft)
- A tulajdonos Magyar Külkereskedelmi Bank Zrt. /MFB vezetésével, továbbá a Felszámoló Agreement Kft.-vel. Süle László Igazgató úr folyamatosan kapcsolatot tart.
- Az ingatlan értékesítésére kiírt első pályázati kör eredménytelen volt, melyet követően új pályázat beadására került sor. Jelenleg ennek bírálata van folyamatban.
- A felszámolótól egy külsős cég tudta megvásárolni az ingatlant. Az ingatlan új tulajdonosa megkereste önkormányzatunkat, az ingatlan további fejlesztésének, vagy esetleges elidegenítésének céljából. Önkormányzatunk képviselő-testülete a 320/2017.(IX.22.) számú határozatban döntött az ingatlan vételi tárgyalásának megindításáról, és a szükséges fedezet elkülönítéséről.

Cirmos utca, volt Pedagógus szálló átalakítása

- Az épület jelenlegi állapotából és meglévő telekadottságaiból kiindulva „C” nagyságrendi fokozatú 5 csoportos bölcsőde + 3 csoportos óvoda fejlesztésére készítettünk javaslatot, tervezési programot, helyiségkönyvet
- Becsült nettó alapterület 1650 nm, költségelőirányzat bruttó 572 M Ft. Az alapkoncepciót és megalapozó dokumentációt átadtuk, a program kapcsán folyamatosan figyelemmel kísérjük a tárgyban kiírásra kerülő pályázatokat.
- A GYED extra bevezetésével kapcsolatos tapasztalatok összegzése tárgyi beruházást ismét időszerűvé tette. Az önkormányzati intézmények adatgyűjtése alapján –ezt folyamatosan várjuk - a valós igények összegzésével aktualizáljuk a tervezési programot.
- Az ingatlan egyéb irányú, más funkciójú felhasználhatóságát, folyamatosan monitorozzuk.

Vételre felajánlott ingatlanok

- Bejárás, vizsgálat, adatbeszerzés folyamatosan
- Szakértői véleményezés, üzleti terv készítés, fenntartás – elemzés folyamatosan

Csepeli alulhasznosított ingatlanok katasztere

- A program 2015 decemberében átadásra került. A komplett program VÁF-os szerverre történő telepítése, ennek illesztése és tesztelése 2016. január 06-ig elkészült, azóta folyamatosan üzemel a program.
- Helyszíni bejárások és folyamatos egyeztetések történnek külső szakértő közreműködésével. A VÁF szerverre történő új IP cím telepítésével 2016. 01.28-án a program biztonságos működését és az adatbiztonságot javítottuk.
- Jelenleg 98 db ingatlan feltöltött a rendszerre.
- Külső érdeklődők részére folyamatosan prezentáljuk a programot, illetve az adatbázis fejlesztése, változás-követése folyamatos.

Budapest, 2017. 06. 28.

RENDEZVÉNYEK – PROGRAMOK

2017. június 29-től szeptember 25-ig

Június 30. - 100 éves a Csepeli Rendőrkapitányság

Kiállítás megnyitó a Rendőrmúzeum kiállításából a Csepel Galériában
augusztus 19-ig,

Ünnepélyes állománygyűlés a Csepeli Szurkolói Arénában, állófogadás a
Csepeli Rendőrkapitányságon

Június 30. - Köztisztviselői nap

Köztisztviselői nap alkalmából műsorral és vendéglátással Polgármesteri
Hivatalban

Június 30. - Semmelweis nap

Semmelweis nap alkalmából az egészségügyi dolgozók köszöntése a Rákóczi
Kertben, díjátadással és vendéglátással

Július 1. – Családi nap

Családi nap a Csepeli strandon a Kerületi Rendőrkapitányság dolgozóinak és
családtagjaiknak egész napos programmal, vendéglátással.

Július 1. - Csepeli Rockzenekarok Fesztiválja 2017

A Csepeli Szurkolói Arénában került megrendezésre a Csepeli Rockzenekarok
Fesztiválja, ahol 4 csepeli rock együttes lépett fel, a Black Riders, a Persecutor,
a Rock Fanatic és a Zorall.

Július 14-30.

A FINA 17. Úszó, Műúszó, Műugró, Óriástorony-ugró, Nyílt Víz Úszó és Vízilabda
Világbajnokság kivételével a szerveztük meg a vízi sportok iránt rajongóknak,
hogy együtt szurkolhassanak a hazai versenyzőknek a Csepeli Szurkolói
Arénában.

Július 18. - Csepel Napja

Az EDDA együttes nagysikerű koncertjével ünnepeltük meg Csepel
alapításának 305. évfordulóját.

Július 29. - Családi nap

A 17. Úszó, Műúszó, Műugró, Óriástorony-ugró, Nyílt Vízi Úszó és Vízilabda Világbajnokság zárónapján egész napos „vizes” programmal Családi Napot szerveztünk a csepelieknek a Csepeli Szurkolói Arénában.

Augusztus 20. – Szent István ünnepe

A magyar államalapítás ünnepén egész napos családi programokkal vártuk az érdeklődőket a Daru-dombon augusztus 20-án. Az ünnepi eseményt az esti nagyszerű Neoton koncert és a tűzijáték zárta.

Augusztus 27. – Családi hajókirándulás

Első alkalommal került megrendezésre a családi hajókirándulás, ami nagy népszerűségnek örvendett. A kétszintes Zsófia főhercegné hajón a gyerekek önfeledten játszhattak, táncolhattak szüleikkel. A rendezvényt ezúttal is a Csepeli Városkép Kft. szervezte az önkormányzat támogatásával.

Szeptember 2. - Görög dal napja

Fellépett: a Mydros Zenekar, Orczi Géza ütő- és pengetős hangszeres művész, Nikosz Mandzurakisz és zenekara, Eleftheria Táncegyüttes, jellegzetes görög étel- és italkínálattal

Szeptember 7. – Hajókirándulás

Az idei harmadik rendezvényen is mintegy 300-an vettek részt. A mostani hajózáson is élőzene szórakoztatta az érdeklődőket, sokan táncoltak, énekeltek és kötetlen beszélgetést folytattak a városvezetőkkel. A kirándulók megcsodálták a főváros panorámáját, a nevezetes történelmi épületek látványát, s fotózással örökítették meg a dunai hajózás élményét.

Szeptember 7. – Gáti Gábor szobrászművész kiállításnak megnyitója

Életem nyolc van című visszatekintő kiállítása nyílt a Csepel Galériában a szobrászművésznek. Tárlatát Wehner Tibor művészettörténész nyitotta meg.

Szeptember 21. – Magyar Dráma Napja

A Dél-Pesti Tankerületi Központ diákjai rendhagyó irodalomóra keretében emlékeztek a Magyar Dráma Napjára a Királyerdei Művelődési Házban szeptember 21-én. A 11 és 13 órakor kezdődő előadásokon Madách Imre Az ember tragédiája című színjátékának részleteit mutatták be. A Csepeli Városkép jóvoltából és az önkormányzat támogatásával a színházi előadásokat mintegy ötszáz csepeli és soroksári diák tekintette meg.

A jelzett időszakban a Csepeli Városképző Kft. által működtetett intézmények az üzleti tervben megfogalmazottak alapján működtek. Rendkívüli esemény nem történt.



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ IGAZGATÓSÁG

Iktatószám: IG-2849-1/2017.

Ügyintéző: Berényiné Pintér Mónika

Tárgy: beszámoló a Kt. ülések közötti időszakban végzett munkáról

Beszámoló

2017. június 29. óta a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság (GSZI) által végzett főbb feladatokról

A költségvetési előirányzatok tervszerű felhasználása mellett biztosítottuk a GSZI, és az ellátási körébe tartozó intézmények működéséhez szükséges gazdálkodási feltételeket, pénzügyi forrásokat.

A beszámolás időszakában – a napi feladatokon túl – az alábbi főbb feladatokat láttuk el, illetve működtünk közre azok megvalósításában.

Gazdálkodás területén (költségvetés, előirányzat-gazdálkodás, pénzügy, élelmezés és számvitel);

Költségvetés, előirányzat gazdálkodás:

- 2017. 06. havi testületi üléshez kapcsolódó előirányzat módosítások, átcsoportosítási igények folyamatos egyeztetése a POHI munkatársaival, GSZI és az ellátási körébe tartozó intézményekkel.
- Az intézmények értesítése a 2017. 01-05, 01-06. havi teljesítésről.
- 2017. 01-05. és 01-06. havi PM infóhoz:
 - saját hatáskörű előirányzatok – intézményi jóváhagyást követően – könyvelése,
 - az engedélyezett előirányzatok egyeztetése a POHI munkatársaival, majd kontírozása, könyvelése.
- Nagy Imre Általános Művelődési Központ megszűnt beszámolójához kapcsolódó feladatok:
 - a bevételek rendezése (cofog), gyűjtő és szervezeti egység bontásban, valamint a feladatok figyelembe vételével,
 - a kötelezettségvállalások dimenzió eltéréseinek javítása, lezárása,
 - az elvonható szabad maradvány megállapítása,
 - táblázatok, segédtablák készítése az átadáshoz, valamint a beküldendő anyagokhoz.
- Folyamatos egyeztetés és kapcsolattartás a Forrás SQL Ügyviteli rendszer kapcsolattartóival, a felmerülő problémák kezelése.
- A saját hatáskörű előirányzat átcsoportosítások egyeztetése, intézményi jóváhagyást követően könyvelése.

- Előirányzatok és kötelezettségvállalások egyeztetése az intézményekkel és a GSZI munkatársaival.

Bérgazdálkodás;

- 2017. 06. 07. és 08. havi PM infóhoz a kötelezettségvállalások aktualizálása.
- Nagy Imre Általános Művelődési Központ június havi teljesítésének szétbontása.
- A személyi juttatások meghatározása az átvett létszámnál a CSEO és HSZI részére.
- A Városgazda Zrt., a Csepeli Városkép Kft. és a Polgármesteri Hivatal felé az átadott személyi juttatások egyeztetése .
- Rendelet módosításhoz az alátámasztások előkészítése.
- Bértartozások figyelemmel kísérése.
- Pedagógus életpálya modell 2017. szeptember 1-i béremelés előkészítése és munkaügyi papírok ellenőrzése.
- Közzétételi kötelezettség II. negyedéves táblájának elkészítése és továbbítása a Polgármesteri Hivatal felé.

Pénzügyi folyamatok;

- Tartozás állományok egyeztetése az intézményekkel, majd megküldése a POHI részére.
- A havi és negyedéves éves áfa, rehabilitációs hozzájárulás, és a cégautó bevallások elkészítése a NAV felé.
- A Humán Szolgáltatások Igazgatósága visszaigényelhető áfá-jának átvezetése a NAV-nál.
- Közterület-felügyelet negyedéves telefon számláinak kiszámlázása.
- Továbbszámlázások készítése.
- A HSZI által beküldött szociális ellátások bejövő számlái alapján a Forrás SQL rendszerben történő technikai számlák készítése.
- Előirányzatok és kötelezettségvállalások egyeztetése az intézményekkel és a költségvetési csoporttal.
- Közüzemi szolgáltatókkal történő egyeztetések.
- Vevői fizetési felszólítások kiküldése ezzel kapcsolatos egyeztetések.
- A Nagy Imre ÁMK megszűnésével kapcsolatos közművek átadása-átvétele, átírások intézése, valamint a vagyonbiztosítással kapcsolatos ügyintézés.
- Az ÁMK megszűnése után érkező számlák továbbítása a jogutód intézmény felé.
- Közüzemi szolgáltatókkal történő egyeztetések, a számlák folyamatos feldolgozása.
- Tisztasági csomaggal kapcsolatos ügyintézés.
- Közfoglalkoztatottak nettó bérének, nettósítási különbözetének összegzése, utalása a Polgármesteri Hivatal felé.

Élelmezéssel kapcsolatos feladatok;

- Az étkezéssel kapcsolatos feladatokkal megbízott kollégák napi szintű segítése, az adatszolgáltatások naprakész vezetése, a GSZI számlájára történő szülői befizetések (készpénz, RISEC, átutalás, utalvány) ellenőrzése a megrendelések alapján.

- A nem az eljárási rend szerint teljesített szülői utalások beazonosítása.
- A június havi iskolai kifli, valamint a JÁG részére történt dobozos menü kiszállításának teljesítés igazolása.
- Az étkezési program alapján napi és heti megrendelések, pótrendelések és lemondások összegzése, adatszolgáltatás a Junior felé, valamint a HSZI felé.
- A Junior heti számláinak ellenőrzése, a hiányzó számlák bekérése, teljesítés igazolása.
- A júniusi, augusztusi, valamint a napközis tábori gyermekétkeztetés szociális hozzájárulásának lekérése a POHI-tól.
- A június, július, augusztus havi banki ételmezei bevételek kontírozása.
- A nyári napközis tábor étkeztetésével kapcsolatos feladatok:
 - o a tábori étkezés befizetésével megbízottak feladatainak segítése, folyamatos ellenőrzése,
 - o a táborba előzetesen nem jelentkező gyermekek adatainak az étkezési program adatbázisába való folyamatos feltöltése, ellenőrzése,
 - o a tábori étkezések hetente történő befizetésének, pótbefizetésének lebonyolítása, a bevételek elszámolása, megrendelések, pótrendelések a szolgáltatótól, valamint a napi lemondások nyilvántartása, továbbítása a konyhának,
 - o a tábori védőital (limonádé) elkészítéséhez alapanyag biztosítása,
 - o a tálalókonyhai feladatok elvégzésének folyamatos biztosítása, a hiányzó konyhai dolgozók helyettesítése,
 - o folyamatos kapcsolattartás a táborral és a konyhával.
- A szervezési koordinációs munkatársak részére az étkezés megrendelő program felhasználói szintű oktatása.
- Az étkezés megrendelő program alapadatainak módosítása, az új kollégák hozzáféréseinek biztosítása.
- Táplálékallergiás autista gyermek étkeztetésének megszervezése.
- Az iskolákban az étkezési térítési díjak utalással történő kiegyenlítési módjának előkészítése.

Számvitel;

- 2017. augusztus hónap feldolgozása, kontírozása.
- 2017. augusztusi adatok rögzítése a Forrás SQL programban.
- Havi adatszolgáltatás a KGR-K11 programban.
- 2017. augusztusi zárási feladatok elvégzése (havi ellenőrzési feladatok a jogszabályi előírásnak megfelelően, elszámolt értékvesztések visszairása).
- ÁMK megszűnése miatti egyeztetések a Polgármesteri Hivatallal.
- Folyamatos egyeztetés és kapcsolattartás a Forrás SQL ügyviteli rendszer kapcsolattartóival, az adott, eseti problémák kezelése.
- Forrás SQL ügyviteli rendszer új beállításainak ellenőrzése, lefuttatása.
- Folyamatos kapcsolattartás és egyeztetés a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársaival, finanszírozás egyeztetés.
- Intézményekkel való folyamatos kapcsolattartás, és egyeztetés.

Készletgazdálkodás;

- Az intézmények nemzeti vagyonba tartozó eszközeinek analitikus nyilvántartása, bevételezése, lezárása, feladása a főkönyv felé.
- Intézményekkel való folyamatos kapcsolattartás, és egyeztetés.
- 2017. évi kis értékű és nagy értékű eszközök selejtezése intézményenként.
- Folyamatos kapcsolattartás a Forrás SQL rendszer kapcsolattartóival, az adott, eseti problémák kezelése.

Munkaügy területén;

- A 2017. évi nyári napközis táborral kapcsolatos megbízási szerződések megkötése, számfejtések, kifizetések előkészítése és lebonyolítása.
- 16 fő gazdasági ügyintéző átvétele a Csepeli Városgazda Zrt-től. A 16 fő kinevezésével és felvételével kapcsolatos feladatok lebonyolítása, Magyar Államkincstár felé továbbítása.
- A KIRA-val összefüggő feladatok ellátása (programmal kapcsolatos segítségnyújtás az intézményeknek, felmerülő problémák kezelése, folyamatos kapcsolattartás a Magyar Államkincstárral).
- Az ÁMK megszűnésével kapcsolatos munkaügyi feladatok segítése.
- Közreműködtünk az intézmények munkaügyi feladatainak ellátásban (pl. munkaügyi iratok elkészítésében, és az ellenőrzésében).
- 2017. évi III. negyedéves kerületi cafetéria kifizetés előkészítése.
- Az új felvételi eljárásban az álláshelyek előzetes engedélyeztetése.

Titkárság területén (igazgatási és jogi feladatok, belső ellenőrzés);

Igazgatás

- Nagy Imre ÁMK flottás mobiltelefon előfizetéseinek rendezése (átírások, lemondások).
- Kapcsolattartás a nyári napközis tábor vezetőjével.
- Július 15-től átvett dolgozókkal kapcsolatos feladatok (konyhai és irodai eszközök, javítások megrendelése, szabadság kiírások, térítési díj beszedés időpontjainak egyeztetése, bérlet megrendelés, házipénztári meghatalmazások elkészítése, pénzkazetta és bankjegyzsgáló megrendelése, céges mobiltelefon előfizetések átírása, belépőkártya igénylése, váltópénz biztosítása).
- Egyeztetés a pénzszállítóval az új szállítási helyekről és munkatársakról.
- GSZI SZMSZ átdolgozása.
- GSZI és ellátási körébe tartozó intézmények együttműködési megállapodásának elkészítése, előterjesztés benyújtása egyeztetésre.
- Mobiltelefon szolgáltatóváltáshoz adatszolgáltatás.
- Iskolai tájékoztatók elkészítése az étkezési díj befizetéséről.
- Rendszeres napi feladatok: szerződéstár vezetése, GSZI-s számlák ellenőrzése, igazolása, Erzsébet utalvány és bérlet megrendelés, fénymásológépek számlalóállás leadása, beszámoló a Kt. határozatok végrehajtásáról, egyéb titkársági ügyintézés (ügyfélfogadás, iktatás, levelezés, telefonos ügyintézés).

Jogi feladatok

- Szerződések, irományok Ávr. szempontú készítése, módosítása, ellenőrzése folyamatosan.
- Vezetői döntés alapján a GSZI eseményének összefogása, egyeztetések, elektronikus levelezések lebonyolítása, emlékeztetők készítése.
- Szabályzatok készítése, véleményezése, aktualizálása folyamatosan. (pl: Tálaló konyhák házirendje, Belső Kontroll kézikönyv, SZMSZ stb.)
- Az étkeztetéssel kapcsolatban szülői tájékoztatók készítése formanyomtatványokkal általános-, és középiskolára, valamint óvodára.
- Kapcsolattartás az Önkormányzat ügyvédekkel a követelések jogi úton történő behajtása érdekében. (Kálmán Zoltán és Kálmán Zoltánné)

Belső ellenőrzés

- „Étkezési térítési díjak beszédésének ellenőrzése a Csepeli Csodakút Egyesített Óvodánál és az iskolai étkeztetés területén” tárgyú vizsgálat alapján készített - az érintettekkel egyeztetett - jelentés lezárása. Lezárt ellenőrzési jelentés megküldése, majd a beérkezett intézkedési tervek véleményezése.
- „A 2016. évi - tárgyi eszközöket érintő - leltározási és azt megelőző selejtezési tevékenység végrehajtásának vizsgálata a Humán Szolgáltatások Igazgatóságánál” tárgyú ellenőrzés lefolytatása, a jelentéstervezet elkészítése és megküldése az érintetteknek egyeztetésre.
- „ Az intézmények előirányzat átcsoportosítási gyakorlatának vizsgálata a Csepeli Közterület - felügyeletnél és a Csepeli Csodakút Egyesített Óvodánál” tárgyú ellenőrzés megkezdése, mely az éves ellenőrzési munkaterv alapján, 30 revizori nap felhasználásával kerül lefolytatásra.

A fentiekén túl, az intézmények kérésére feladatellátásukhoz szükséges számszaki, szöveges és egyéb információt, szakmai segítséget (pl. telefonon is) adtunk/adunk.

Budapest, 2017. szeptember 26.


Furák János
igazgató



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETE
IGAZGATÓ

iktatószám: 2485/041-10/17

Tisztelt Szervezési Osztály!

Az alábbiakban megküldöm Önöknek a Közterület-felügyelet által 2017.június 29. és 2017. szeptember 26. között végrehajtott intézkedések és kiszabott bírságok összesítését.

790 db	iktatás
115 db	bejelentés kivizsgálása
48 db	roncs autó kiértesítés
2 db	autó elszállítás
20 alkalommal	rendőrséggel közös szolgálat
14 alkalommal	rendezvényénél segítség és biztosítás
2 alkalommal	segítségnyújtás
20 alkalommal	feljelentés
30 alkalommal	figyelmeztetés

Időszakban kiszabott bírság: 510 6 545 000 forint
ebből:

Szabálysértési törvény alapján:

THB:	393	5 130 000 forint
HB:	74	1 190 000 forint

Önkormányzati rendelet alapján

THB:	41	215 000 forint
HB:	2	10 000 forint

Időszakban kiszabott bírságból befizetésre került:

228 2 630 000 forint

ebből:

Szabálysértési törvény alapján:

THB:	173	2 150 000 forint
HB:	27	330 000 forint

Önkormányzati rendelet alapján:

THB:	28	150 000 forint
HB:	0	0 forint

Időszakban befizetett összes bírság: 3 425 000 forint

Budapest, 2016 09.26.


Sági Jenő
igazgató



Intézményfelügyeleti Ágazat

(köznevelési, szociális és egészségügyi terület) tájékoztatója a két Képviselő - testületi ülés között eltelt időszakról (2017. június 29.- 2017. szeptember 28.)

1. A felügyelt intézmények vezetői értekezletein való részvétel, folyamatos kapcsolattartás.
2. Megbeszéléseken való részvétel.
3. Írásban vagy szóban beérkezett panaszok kezelése.
4. Közreműködés különböző jelentések, felmérések elkészítésében.
5. A MÁK által, a 2017. évi központi támogatások igénylésének és módosításának megalapozottsága tárgyában végzett vizsgálatban való részvétel: dokumentumok, adatok bekérése, egyeztetése, továbbítása a MÁK felé.
6. A 2017. évben tervezett óvoda- és bölcsőde udvar felújításokkal kapcsolatos megbeszélésen való részvétel.
7. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátására vonatkozó szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok előkészítése és továbbítása a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére.
8. A Budapest Főváros Kormányhivatala által a Humán Szolgáltatások Igazgatósága bölcsődéiben végzett helyszíni ellenőrzésen való részvétel.
9. A Budapest Főváros Kormányhivatala által a Humán Szolgáltatások Igazgatósága Gyermekjóléti Központban végzett helyszíni ellenőrzésen való részvétel.
10. A Tüdőgondozó épületének felújításával kapcsolatos teendők: egyeztetések, megbeszélések, helyszíni bejárások.
11. A Fogyatékoság-barát munkahely felülvizsgálatához kapcsolódó monitoring lebonyolítása.
12. Védőoltási program bevezetésével kapcsolatos megbeszélésen való részvétel.
13. Óvodai, bölcsődei kert, valamint a kerületi iskolák bejárása.
14. Az egészségügyi alapellátás keretein belül a felnőtt háziorvosok részére, a 1212 Budapest, Széchenyi u. 88. szám alatti orvosi rendelők bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők.
15. Az óvodai néptánc oktatással, mint önként vállalt önkormányzati feladattal kapcsolatos teendők: egyeztetések, megbeszélések, megállapodás előkészítése.
16. A Nagy Imre ÁMK könyvtár nyilvános könyvtárak jegyzékéből való törlésére vonatkozó kérelem.
17. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való csatlakozás előkészítése.
18. Bölcsődével kapcsolatos szakmai anyagok összeállítása: fenntartói törvényességi ellenőrzés szempontsora, SNI ellátás
19. CSEÓ 2016/2017 évi munkatervének értékelése
20. Bölcsődei ellátás felmérése 2016-os elszámoláshoz
21. Bölcsődei gondozási napok 2016-os elszámolásának ellenőrzése
22. A CSEÓ 7 tagóvodájának bejárása, az ételliftek megtekintése.
23. Aktuális óvodai tanügyigazgatási feladatok:
 - óvodai jogviszonyok (fellebbezések, felmentések, külföldre távozók..)
 - SNI ellátással kapcsolatos ügyek
 - Mesevár Tagóvodával kapcsolatos fenntartói OH-KIR feladatok
 - CSEÓ alapító okirat módosítása
24. A 2017/2018-as nevelési év előkészítése:
 - tanévnyitó szakmai konferenciákon részvétel (RAABE, POK)
 - CSEÓ tagóvoda-vezetői értekezletén és nevelési évnyitó értekezletén részvétel
 - CSEÓ munkaterv véleményezése- felügyeleti ellenőrzési terv
 - szakmai egyeztetés CSEÓ tanüggyel