

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2017. augusztus 28-án** (hétfő) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről

Jelen vannak:

Borbély Lénárd	polgármester
Ábel Attila	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szonday Szilvia, Dobák István, Horváth Gyula, Hudák János, Kovács Dániel, Makray Barbara, Pákozdi József, Pintér Józsefné, Szuhai Erika, Takács Krisztián, Takács Mónika, Tenk András, Zupkó János

Összesen: 19 képviselő

Igazoltan távol: Noé László, Szenteczky János

További meghívottak, jelenlévők:

Baksa Lajos	Városépítési Iroda irodavezető
Bata Zoltán	Informatikai Iroda részéről
Bereczki Miklós	Jobbik részéről
dr. Juhász György	Tóth Ilona EÜ-i Szolgálat intézményvezető, főigazgató főorvos
dr. Szeles Gábor	jegyző
Glózné Németh Magdolna	Polgármesteri Titkárság titkárnő
Halmos Istvánné	Jegyzői kabinet, tanácsadó
Hierholczné Faragó Tünde	Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda, intézményvezető
Juhász Katalin	Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság tagja
Kasza Viktória	Szervezési Iroda, irodavezető
Kubriczkyné Kolonics Ilona	Városgazdálkodási Ágazat, m.b. ágazatvezető
Majoros Ágnes	Főépítési Iroda, mb. főépítész
Metz Tímea	Intézményfelügyeleti Ágazat, ágazatvezető
Nagy Ákos	Csepeli Városgazda Zrt. Ingatlan-gazdálkodási és Társasház-kezelési Főosztály főosztályvezető
Nagy Gabriella	Informatikai Iroda munkatársa
Nagy László	Közrendvédelmi és Közbiztonsági Bizottság tagja
Nagyné Kovács Tímea	HSZL mb. intézményvezető
Négyesiné Mizsák Alexandra	Szervezési iroda, ügyintéző

Németh Tünde
Pásztorné Juhász Eszter
Pintér Bence
Pócsik Roland
Remete Dóra
Sághi Jenő
Salga Edit
Samu-Óvári Judit
Süle László

Szilágyi Sándor

Szmola Beáta

Takó Szabolcs
Tóth Dániel
Tóth Endre

Trefán László
Ujj Krisztina

Üzemeltetési Ágazat munkatársa
GSZI, gazdasági vezető
Polgármesteri Kabinet, kabinetasszisztens
Informatikai Iroda részéről
Polgármesteri kabinet, kabinetasszisztens
Közterület-felügyelet, igazgató
Alpolgármesteri Titkárság titkárnő
Városrendezési Iroda irodavezető
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft., ügyvezető
igazgató
rendőr alezredes,
Bp. XXI. Kerület Rendőrkapitányság vezetője
Polgármesteri Kabinet, fejlesztések,
beruházások ellenőrzéséért felelős referens
Polgármesteri kabinet, sajtó koordinátor
Polgármesteri Kabinet, sajtóasszisztens
Dél-Pesti Tankerületi Központ, igazgató-
helyettes
Csepeli Városgazda Zrt. vezérigazgató
Szervezési Iroda, ügyintéző

Napirend előtt:

Borbély Lénárd köszönti a Képviselő-testület tagjait. Bejelenti, hogy a 21 főből 19-en vannak jelen, így az ülés határozatképes. Tájékoztat, hogy Noé László képviselő nem tud jelen lenni betegség miatt, Szenteczky János képviselő pedig külföldön tartózkodik, melyet előre nem jelzett. Kéri, minősítse a Képviselő-testület igazoltnak Szenteczky János hiányzását, de ha a jövőben távolmaradását az ülés megkezdése előtt nem jelzi, a hiányzása igazolatlannak minősül, melyről szavazást fog elrendelni.

Takács Krisztián kérdése, hogy ez a szabályozás a Képviselő-testület rendkívüli ülésére is vonatkozik.

Borbély Lénárd meglátása szerint igen, de erről dr. Szeles Gábor jegyző nyilatkozik majd. Tájékoztat, hogy a beterjesztett napirendi pontokhoz, ami 4 nyílt ülési és 1 zárt ülési pontra vonatkozik, nem kíván kiegészítést tenni, majd a napirendi pontokkal kapcsolatban megállapítja, hogy kérdések, hozzászólások nincsenek, majd az összesített napirendet szavazásra bocsátja.

313/2017. (VIII.28.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest, XXI. ker. Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet (CSVÉSZ) módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (185. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet az önkormányzati köszöntésekről és az általa nyújtott egyes természetbeni juttatásokról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (183. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésének megtervezéséről szóló, Budapest Közlekedési Központ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás aláírására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (184. sz. előterjesztés)

Javaslat a 1214 Budapest, Vermes Miklós u. 12. sz. alatti, „egykori Szülőotthon” épületére vonatkozó vagyonkezelési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Zárt ülés:

Napirend 5. pontja: (182. sz. előterjesztés)

Javaslat Önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

18 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 1. pontja: (186. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest, XXI. ker. Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet (CSVÉSZ) módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, majd kérdéseknek ad helyt.

Kérdés:

Hudák János elmondja, erre a területre lett kiírva a pályázat eladásra és annak az előterjesztésében az szerepel, hogy a kiírástól számított 21. napig lehet pályázni. Kérdése, lejárt-e már ez a határidő, beérkeztek-e pályázatok, lehet-e már tudni, hogy milyen tervekkel pályáztak a pályázók.

Borbély Lénárd elmondja, a pályázatok beérkeztek, hamarosan eredményhirdetés lesz. Megállapítja, hogy további kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

18/2017. (IX.01.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest, XXI. Kerület Csepel Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

rendelet kihirdetéséért: Kasza Viktória

irodavezető

14 igen

0 nem

5 tartózkodás

m e g a l k o t v a

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 14 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal megalkotta.

Napirend 2. pontja: (185. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet az önkormányzati köszöntésekről és az általa nyújtott egyes természetbeni juttatásokról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, majd kérdéseknek ad helyt.

Kérdés:

Takács Mónika elmondja, támogatni fogja ezt a rendeletet, hiszen ez egy új rendelet lesz és tartalmazni fogja azokat a pontokat, amelyek eddig is benne voltak. Hozzáteszi, meglátása szerint az idős embereknek nyújtott további természetbeni juttatás, a köszöntésük is szép gesztus, viszont a megfogalmazás nem szerencsés, ugyanis 60 éves kortól kezdődik és az utána következő évek tekintetében kiemeli, a 60 éves kor nem nyugdíj korhatár. Hozzáteszi, azt sem írják, hogy idősödő, hanem idős embereknek nyújtott. Véleménye szerint ez nem szerencsés megfogalmazás, de elmondja, tulajdonképpen nyugdíjas korhatártól kezdődik, ma 65 év a nyugdíj korhatár, de vannak, akik előbb is elmennek nyugdíjba. Megjegyzi, nem tudja, de sejti, hogy miért ezt a kort jelölték meg.

Borbély Lénárd elmondja, igaza van Képviselő asszonynak, ezért előterjesztőként azt kéri, hogy a szövegben az időskorú személyeket cseréljék le a 60 év feletti személyek kifejezésre mind az alcímben, mind pedig a 15. szakaszban, úgy folytatódjon, hogy „születésnapja alkalmából az 60 év feletti személyeket köszöntő postai levélküldeményre”, valamint a fő pont, hogy „születésnapjuk alkalmából, a 60 év feletti személyek köszöntéséről.” Az észrevételt megköszöni, meglátása szerint sem idős személy 60 évesen senki. Ezt követően megállapítja, hogy további kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

19/2017. (IX.01.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerinti tartalommal megalkotja az Önkormányzati köszöntésekről és az

által nyújtott egyes természetbeni juttatásokról szóló 19/2017. (IX.01.) önkormányzati rendeletét.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester
rendelet kihirdetéséért: Kasza Viktória
irodavezető

18 igen

1 nem

0 tartózkodás

megalkotva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 18 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotta.

Napirend 3. pontja: (183. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésének megtervezéséről szóló, Budapest Közlekedési Központ Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás aláírására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, majd kérdéseknek ad helyt.

Kérdés:

dr. Tenk András elmondja, azt írják az előterjesztés bevezetőjében, hogy hatalmas fejlesztési lehetőséget hordoz magában ez a terület. Kérdése, milyen jellegű fejlesztési elképzelések vannak. További kérdése, hova tervezik esetlegesen áthelyezni a buszpályaudvart. Kérdése továbbá, mennyire kívánják felhasználni a régi terveket.

Borbély Lénárd elmondja, nem tudja, milyen régi tervekre gondol Képviselő úr, de új információ számára, hogy vannak 2010 előtti tervek, ha van ilyen, akkor azt meg fogja nézni. A buszpályaudvar kapcsán elmondja, az elsődleges cél, melyet ígértek a választási kampányban is, a Szent Imre térről a buszpályaudvart át fogják helyezni, meg fogják szüntetni oly módon, hogy a buszmegálló a Kossuth Lajos utcán megmarad, így az átmenő buszok ugyanúgy megállnak, mint eddig, csak a busz várakozások szűnnének meg. Elmondja, így végre eljutnak oda, hogy a kerület nem úgy fog kinézni a főterét illetően, ahogy most kinéz. Tájékoztat, hogy a buszokat a Szent Imre tér környezetéhez hasonló helyre fogják áttelepíteni, erről készül majd egy forgalomtechnikai tervezés is, ezt követően pedig, ha megtörténtek az áthelyezések és a terület az Önkormányzat tulajdonába, kezelésébe kerül, elkezdhetik tervezni egy közösségi tervezés keretében a lakosság bevonásával a továbbiakat. Ezt követően megállapítja, hogy további kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

314/2017. (VIII.28.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésének ügyét és e körben a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal együttműködési megállapodás megkötését.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztésben foglaltaknak és a jogszabályoknak megfelelő megállapodás aláírására.

Határidő:

2017. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

19 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

315/2017. (VIII.28.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t a Szent Imre téri autóbusz-pályaudvar áthelyezésének teljes körű előkészítésére, lebonyolítására, valamint a Budapest Közlekedési Központ Zrt.-vel történő kapcsolattartásra.

Határidő:

Az érintett szervezetekkel történő együttműködéssel és szakmai előrehaladással összhangban

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

19 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 4. pontja: (184. sz. előterjesztés)

Javaslat a 1214 Budapest, Vermes Miklós u. 12. sz. alatti, „egykori Szülőotthon” épületére vonatkozó vagyonkezelési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, megállapítja, hogy kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

316/2017. (VIII.28.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 305/2017. (VII.14.) Kt. számú határozatában foglaltak végrehajtásaként az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal (székhelye: 1125 Budapest, Diós árok 3., képviseli: Dr. Németh László főigazgató) a 1212 Budapest Vermes Miklós u. 12. sz. alatti, 209578 helyrajzi számú ingatlan vagyonkezelésbe vételére vagyonkezelési szerződést köt és felhatalmazza a Polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő vagyonkezelési szerződés aláírására.

Továbbá úgy dönt, hogy az ingatlant a vagyonkezelői jog bejegyzése napjától Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat (1212 Budapest, Görgey A. tér 8.) üzemeltetésébe adja és felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezetet a 2017. évben a 2017. évi általános tartalék terhére majd a 2018. évtől kezdődően az intézmény mindenkorai költségvetésében biztosítsa.

Határidő:

2017. október 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Metz Tímea ágazatvezető

Dr. Juhász György főigazgató főorvos

16 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 16 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal elfogadta.

(A zárt ülés megkezdése előtt dr. Szeles Gábor válaszol Takács Krisztián napirend előtt felvetett kérdésére.) –jkv.író

dr. Szeles Gábor tájékoztat, hogy a hiányzást a Képviselő-testület ülésének megkezdése előtt kell jelezni az SZMSZ előírása szerint. Hozzáteszi, erre meghatározott fórumok vannak, melyek a Polgármester, valamint a Jegyző e-mail címei.

Borbély Lénárd nyílt ülést bezárja, majd zárt ülést rendel el.

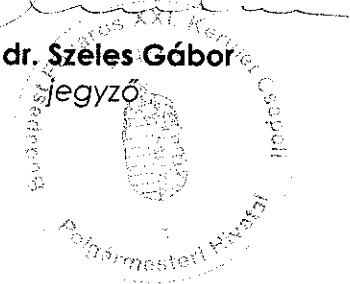
(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. – Jkv.író)

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester



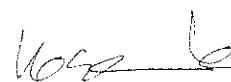

dr. Szeles Gábor
jegyző



A jegyzőkönyvet készítette:

Papp Éva Evelin

A jegyzőkönyvet ellenőrizte:


Kasza Viktória
Irodavezető

