

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a kerület digitális és közterületi wifi fejlesztése érdekében, a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel való szerződések megkötésére

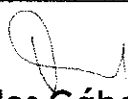
Készítette: **Süle László**
ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve: a melléklet szerint
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Némethné Révész Andrea Városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapesti XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. évi 160 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2017. 06. 28

Az előterjesztés leadva:
2017. június 23.

Testületi ülés időpontja:
2017. június 29.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 367/2015. és 368/2015. (VI. 25.) Kt. határozataiban (1. számú melléklet) egyértelműen állást foglalt a mellett, hogy fontosnak tartja a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célok megvalósítását.

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. azzal kereste meg az Önkormányzatunkat, hogy Csepel területén az 4. számú melléklet alapján lehatárolt akcióterületen, összesen 9679 háztartásban szeretne hálózatfejlesztést eszközölni, melyhez kérte az Önkormányzat együttműködését és ennek lehetővé tételét. A kötendő együttműködés keretében célom, hogy a DIGI Kft.-vel való szerződéskötés a helyi lakosok és az Önkormányzat számára legkedvezőbb módon történjen. Erre tekintettel kérem, hogy a Képviselő-testület hatalmazzon fel ezen érdekek együttműködési megállapodás keretében való érvényesítésére.

A tervezett hálózatfejlesztés megvalósításához a felek igénybevételi megállapodást kötnek, melynek megkötéséhez szintén kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását.

A DIGI Kft. a kerületi hálózatfejlesztésen felül felajánlotta, hogy az 5. számú melléklet alapján 3 darab belvárosi helyszínen (Szent Imre tér, Sétáló utca, Csepeli Piac) biztosítaná a közterületi wifi jelentős minőség javításához szükséges végpontok kiépítését, valamint azok 5 éves időtartamra szóló adott sáv szélességű internettel való ingyenes ellátását. Az elmúlt évek felgyorsult technikai fejlődése, valamint az okos telefonok széleskörű elterjedése miatt szükségszerű a jelenlegi sáv szélesség nagyságrendi bővítése. A közterületi wifi szolgáltatás elsődleges célja az, hogy a lefedettséggel rendelkező helyeken közlekedő, tartózkodó emberek életét segítse az interneten keresztüli tájékozódásban és ügyintézésben. Önkormányzatunknak a technika fejlődésével együtt kell haladnia, megkönnyítve ezzel a lakosság mindennapjait. A tervezett közterületi wifi fejlesztés érdekében kérem, hogy a Képviselő-testület hatalmazzon fel a szerződésben foglaltak érvényesítésére is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés részét képező határozati javaslatokat támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2017. június 27.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: 367/2015. (VI.25.) Kt. és 368/2015. (VI.25.) Kt. határozat másolatok
2. számú melléklet: Együttműködési megállapodás tervezete

- 3. számú melléklet: Igénybevételi megállapodás tervezete
- 4. számú melléklet: Akcióterületi térkép
- 5. számú melléklet: Közterületi wifi helyszínek, sávszélesség
- 6. számú melléklet: Egyeztető lap

1. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel szélessávú hálózatfejlesztése érdekében a DIGI Kft.-vel Együttműködési Megállapodást köt a Csepel területén tervezett 9679 darab háztartás hálózatfejlesztésére a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célokkal összhangban.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László
ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel szélessávú hálózatfejlesztése érdekében a DIGI Kft.-vel igénybevételi megállapodást köt 25.000.000.- Ft + ÁFA közterület-használati díj ellentételezésével.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László
ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

3. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepel közterületi wifi ellátottságának fejlesztése érdekében elfogadja a DIGI Kft. felajánlását miszerint 3 közterületi wifi végpontját kiépíti, és 5 éven keresztül ingyen szolgáltatja a szélessávú internet hozzáférést. Erre tekintettel felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a DIGI Kft.-vel kötendő a fentieknek és a jogszabályoknak megfelelő szerződés megkötésére.

Határidő:

2017. augusztus 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László
ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

a kerület digitális és közterületi wifi fejlesztése érdekében, a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel való szerződések megkötésére

6. számú melléklet

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

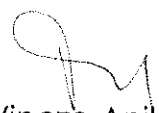
Budapest, 2017.

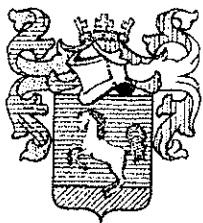
Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2017.


dr. Vincze Anikó
aljegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. június 25-én (csütörtök) 17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 20. pontja: (213. sz. előterjesztés)

Javaslat együttműködésre a Magyar Telekom Nyrt.-vel Csepel-Királyerdő digitális fejlesztése érdekében

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

367/2015. (VI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célokkal összhangban, Csepel szélessávú hálózatfejlesztése érdekében a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Együttműködési Megállapodást köt az alábbi szempontok érvényesítése mellett:

- Az érintett lakosok megkeresése és hozzájárulása után a rézkábelben futó szolgáltatások átterhelése az új optikai hálózatra, a tervezési területen belül használaton kívül kerülő kültéri csomópontok megszüntetése, elbontása 2016. év végéig;
- az átterhelés során a földalatti egyéni vezeték kiépítésének preferálása;
- lakossági célú fejlesztések mellett önkormányzati fejlesztések támogatása pénzeszközök átadásával és/vagy az oktatási intézmények szélessávú ellátásának felmérése, fejlesztése;
- a tervezési területen belüli szűkebb, pár utcára kiterjedő mintaterületen az elektromos és kábeltelevíziós hálózat üzemeltetőivel egyeztetett módon, az Önkormányzat összefogásával, moderálásával megvalósuló projektben közös földalatti közműhálózat elhelyezés kialakítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármestert a fenti célok megvalósítása érdekében együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: 2015. október 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Dr. Polinszky Tibor mb. főépítész

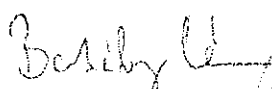
18 igen

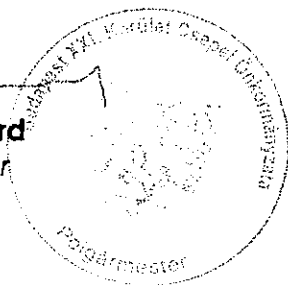
0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




Dr. Szeles Gábor
jegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. június 25-én** (csütörtök) **17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 20. pontja: (213. sz. előterjesztés)

Javaslat együttműködésre a Magyar Telekom Nyrt.-vel Csepel-Királyerdő digitális fejlesztése érdekében

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

368/2015. (VI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fontosnak tartva a Digitális Nemzet Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III.25.) kormányhatározatban kitűzött célok megvalósítását, a Magyar Telekom Távközlési Nyrt.-vel való Együttműködési Megállapodás megkötése esetén támogatja a Nyrt. kormányprogram keretén belüli optikai fejlesztését Csepel-Királyerdő területén 9000 ellátási pont szélessávú internetelérése érdekében.

Határidő: együttműködési megállapodást megkötését követően azonnal, folyamatos

Felelős: Borbély Lénárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Dr. Polinszky Tibor mb. főépítész

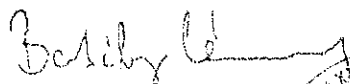
18 igen

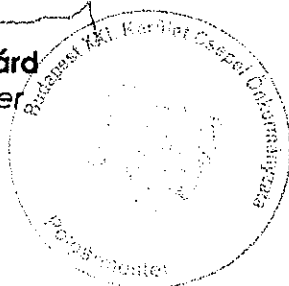
0 nem

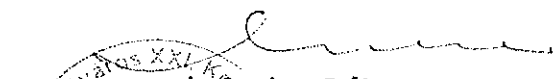
1 tartózkodás

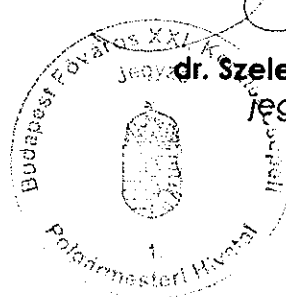
elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
jegyző



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

székhely: 1134 Budapest, Váci út 35.

cégjegyzékszám: 01-09-667975

adószám: 12175136-2-44

képviselő: Florin Ungureanu ügyvezető

mint az elektronikus hírközlési szolgáltató, a továbbiakban: **Szolgáltató,**

másrészről

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

székhely: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.

adószáma: 15735849-2-43

statisztikai szemléje: 15735849-8411-321-01

bankszámlaszáma: 11784009-15521000

számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

képviselő: Borbély Lénárd polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat,**

között (a továbbiakban: Felek) alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1 A hazai infokommunikációs szektor fejlesztésének a 2014-2020-as uniós tervezési ciklussal egybeeső időtávra vonatkozó stratégiáját a Kormány által 2014. február 6-án elfogadott Nemzeti Infokommunikációs Stratégia (Magyarország Nemzeti Infokommunikációs Stratégiájáról szóló 1069/2014. (II. 19.) kormány határozat) határozza meg.
- 1.2 A Digitális Fejlesztési Programról szóló 1162/2014. (III. 25.) kormány határozatnak eleget téve a DNFP megvalósítását definiáló 1631/2014. (XI. 6.) kormány határozat a Nemzeti Infokommunikációs Stratégiával összhangban rögzíti a célrendszert. Elsődleges szempont, hogy a Program keretében megvalósuló Szupergyors Internet Projekt (SZIP) 2018 végéig biztosítsa az egész országot lefedő, legalább 30 Mbps sávszélességet biztosító hálózati infrastruktúra megépítését a piaci szereplők bevonásával; további elvárás, hogy a végpontok 50%-nál már legalább 100 Mbps sávszélességet biztosító hálózati infrastruktúra épüljön ki.
- 1.3 A cél elérése és támogatása érdekében a Kormány a DNFP végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyeket a 392/2014. (XII. 31.) kormányrendelettel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánította, továbbá az 1032/2015. (I. 30.) Kormányhatározatban rendelkezett az építésüggyel kapcsolatos társadalompolitikai elképzelések megvalósítását célzó intézkedésekről. A rendelkezés eredményeként a szakterületi jogi akadálymentesítés első lépcsőjeként módosításra került az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) rendelet (4/2015. (VII. 15.)), valamint az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. tv.
- 1.4 A Magyar Kormány DNFP céljaival egyetértve és azokat teljes mértékben támogatva a Szolgáltató meghatározta konkrét fejlesztési céljait, melyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (NFM), hivatkozva a 1162/2014. (III. 25.) Korm. határozat 2. pontjára, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásként kezeli a programba bekerülő területek fejlesztését.

- 1.5 A fejlesztés az 1. számú mellékletben kimutatott (térkép) területi lehatároláson belüli részeket érint.
- 1.6 A Szolgáltató hivatalosan tájékoztatta a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatát a fejlesztésről.

2. Az Együttműködési Megállapodás tárgya

Önkormányzat és Szolgáltató Együttműködési Megállapodást köt:

- 2.1 Csepel jelen megállapodás 1. számú mellékletében (továbbiakban: akcióterület) jelölt térkép által lehatárolt területén a Szolgáltató optikai szálak vezetékes hírközlő rendszereinek bővítése keretében megvalósuló szupergyors internetelérést biztosító vezetékes hálózati infrastruktúra kiépítésére
- 2.2 Úgynevezett közterületi wifi szolgáltatások javítása érdekében a Szolgáltató által létesítendő végponti eszköz útján, 5 éves időtartamra szóló – díjmentes, 24 órásszűnetmentes internet kapcsolat és fix ip-cím biztosítása az Önkormányzati Wi-Fi hotspot szolgáltatással ellátott területek számára a 2. számú melléklet szerint.
- 2.3 Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzati tulajdonú közterület alatt vagy felett elektronikus hírközlő hálózatok és eszközök létesítése, bővítése, áthelyezése külön szerződésben foglalt, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 11/2012. (V. 03.) önkormányzati rendelete 20. § (2), (3) és (4) bekezdésekben rögzítettek alapján 25.000.000 Ft + ÁFA, azaz huszonötmillió forint + ÁFA megfizetése mellett történik.

A Felek kijelentik, hogy a jelen pont szerinti ellentételezés az önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak az elektronikus hírközlő hálózat elhelyezése céljából történő igénybe vételére tekintettel került megállapításra, amely határozott időtartamra, a hálózaton történő szolgáltatásnyújtás időpontjáig került kiszámításra. A Felek megállapodnak, hogy az érintett ingatlanok használatára vonatkozóan a Szolgáltató javára nem kerül az ingatlan-nyilvántartásba használati jog bejegyzésre. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen pont szerinti ellentételezés összegét a használat mértékével arányosnak tartják, azt a jóhiszeműség és tisztesség elveinek figyelembe vételével, közösen állapították meg, egyúttal rögzítik, hogy az Önkormányzat a jelen együttműködés keretében bármilyen további díj felszámítására, illetve egyéb kártalanításra semmilyen jogcímen nem jogosult, ilyen igényt a Szolgáltatóval szemben nem érvényesít.

3. Szolgáltatói elkötelezettség

3.1. Szolgáltató kötelezettségét vállal a tárgyi fejlesztés megvalósítására, vagyis arra, hogy Budapest XXI. kerület, Csepelen a jelen megállapodás 1. sz. melléklete szerinti akcióterületen összesen 9679 háztartás szélessávú internetelérésének biztosításához a legkorszerűbb optikai hálózatot építi ki.

3.2. Szolgáltató a hálózatfejlesztést alapvetően a meglévő infrastruktúra felhasználásával (korábban már kiépült saját alépítmény hálózat és tartószerkezetek és ELMŰ tulajdonú tartószerkezetek) tervezi az előírások és jogszabályok betartása mellett. Szolgáltató vállalja, hogy amennyiben a villamos energia szolgáltató saját elosztóhálózatát a későbbiekben részben vagy egészben a földfelszín alá helyezi el, úgy Szolgáltató azzal egyidejűleg saját költségén vállalja az elektronikus hírközlő hálózatának földfelszín alatti elhelyezését.

3.3 Szolgáltató a fejlesztés megvalósítása során folyamatosan együttműködik az Önkormányzattal.

- 3.4. A szerződés tárgyát képező fejlesztések megvalósításába alvállalkozók is bevonhatók. A Szolgáltató ezek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna.
- 3.5. Szolgáltató a fejlesztések megvalósításához, az Önkormányzattal, jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg szerződést köt az önkormányzati tulajdonú ingatlanok igénybevétele, melyben az ingatlanok felhasználásának módjára, időtartamára kiter és ellentételezésként 25.000.000 Ft + ÁFA, azaz huszonötmillió Ft + ÁFA-t fizet meg az Önkormányzat részére, a jelen megállapodás 2. pontjában foglaltakra is figyelemmel.
- 3.6. Szolgáltató az Önkormányzat lakossági tájékoztatásához szakmai tartalom kidolgozásával támogatást nyújt, és Önkormányzattal összehangolt kampányt folytat.
- 3.7. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az elektronikus hírközlő hálózatának elhelyezésével kapcsolatosan felmerülő költségek viseléséért az Önkormányzatot jelen megállapodásra tekintettel semmilyen felelősség nem terheli. Szolgáltató köteles a kiépítést és az üzemeltetést úgy elvégezni, hogy az ezzel szükségszerűen együtt járó tevékenységeken túlmenően az Önkormányzatot az ingatlanok birtoklásában és használatában ne zavarja. A kiépítéshez és üzemeltetéshez szükséges valamennyi engedély beszerzése a Szolgáltató önálló felelőssége, Önkormányzat vállalja azonban, hogy az ehhez szükséges valamennyi hozzájáruló nyilatkozatot a Szolgáltatónak megadja. A munka megkezdése előtt a Szolgáltató az eredeti állapotot a környező területről készült állapotfelvétel útján rögzíti. A munkálatok elvégzését követően a helyi közutak eredeti állapotát Szolgáltató köteles saját költsége terhére helyreállítani, többek között, de nem kizárólagosan a helyi közúton megbontott burkolatot az eredeti állapotának megfelelően, a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások és szabványok, műszaki előírások szerinti minőségben helyreállítani.
- 3.8. Szolgáltató és Önkormányzat között folytatott előzetes egyeztetések alapján a 3.1. pont szerinti konkrét fejlesztésen túl Szolgáltató vállalja, hogy a következő fejlesztéseket elvégzi:
- 3.8.1. A 2. számú melléklet alapján 3 db közterületi helyszínen vállalja a közterületi wifi szolgáltatásokhoz kapcsolódóan a szükséges végponti eszköz létesítését, rendelkezésre bocsátását és azt követően 5 éves időtartamra szóló – díjmentes, 24 órás szünetmentes internet kapcsolat és fix ip-cím biztosítását az Önkormányzati Wi-Fi hotspot szolgáltatással ellátott területek számára. Felek az internetszolgáltatás egyéb feltételeiről külön megállapodásban állapodnak meg.
- 3.8.2. A Felek megállapodása alapján a Wi-Fi hotspotok üzemeltetője az Önkormányzat, ezért a szolgáltatás tekintetében a Szolgáltató semmilyen felelősséggel vagy helytállási kötelezettséggel nem tartozik.

4. Önkormányzati elkötelezettség

- 4.1. Az Önkormányzat hozzájárul a Szolgáltató akcióterületen belül tervezett fejlesztéséhez és a hatósági engedélyezési eljáráshoz szükséges engedélyeket (különösen, de nem kizárólag közútkezelői hozzájárulás, közterület használati engedély) a kiviteli tervek benyújtását követő 10 azaz tíz munkanapon belül kiadja.

4.2. Az Önkormányzat a Szolgáltató által bevont szerződött kivitelező alvállalkozó részére a munkaterület átadását követően 8 napon belül kiadja a burkolatbontási hozzájárulást a 6/2016. (III.2.) önkormányzati rendelet alapján.

5. Záró rendelkezések

5.1. Felek az Együttműködési Megállapodásban hivatkozott kormányhatározatokat, rendeleteket, képviselő-testületi határozatot elismerik, elfogadják és irányadónak tekintik.

5.2. Felek a leírtak szerint tervezett innováció során egymást kölcsönösen támogatják, segítik.

5.3. A szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Féltre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett Fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.

5.3. Felek az esetleges vitás kérdéseket tárgyalások útján kísérik rendezni.

5.4. Jelen megállapodásban nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

5.5. Jelen Megállapodást a Felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017.

Mellékletek:

1. számú melléklet: akcióterületi térkép

2. számú melléklet: közterületi wifi fejlesztés

Borbély Lénárd polgármester
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata

Florin Ungureanu ügyvezető
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

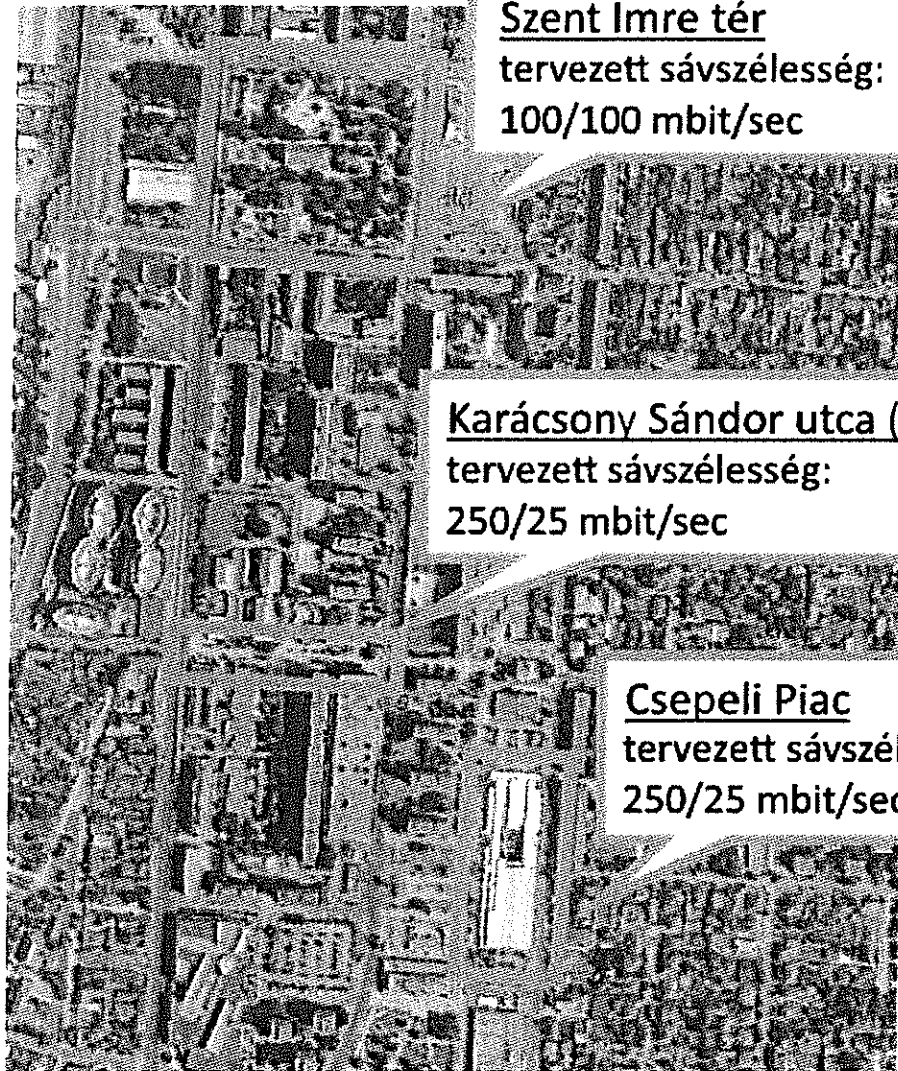
Jogilag ellenjegyzem:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási igazgató

A DIGI Távközlési és Szolgáltatói Kft. által felajánlott ingyenes közterületi wifi helyszíneinek, valamint javasolt sávszélességeinek bemutatása



Szent Imre tér

tervezett sávszélesség:
100/100 mbit/sec

Karácsony Sándor utca (Sétáló utca)

tervezett sávszélesség:
250/25 mbit/sec

Csepeli Piac

tervezett sávszélesség:
250/25 mbit/sec

A DIGI Kft. 5 éves időszakra vállalja az önkormányzati tulajdonban lévő wifi hot-spotok ingyenes internet ellátását.

IGÉNYBEVÉTELI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

székhelye: 1211 Budapest Szent Imre tér 10.

adószám: 15735849-2-43

KSH: 15735849-8411-321-01

képviseli: Borbély Lénárd polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft

székhelye: 1134 Budapest, Váci út 35.

cégjegyzékszám: 01-09-667975

adószám: 12175136-2-44

képviseli: Florin Ungureanu ügyvezető

(a továbbiakban: **Igénybevevő**)

továbbiakban együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. Felek jelen szerződéssel, az ezzel egyidejűleg kötött együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Együttműködési Megállapodás) 2.2. pontjában rögzített feltétel részleteiről állapodnak meg.
2. Önkormányzat szavatol azért, hogy a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező akcióterületi térkép által jelölt, és tulajdonát képező ingatlanok (akcióterület) legalább olyan mértékben per-, teher és igénymentesek, hogy az ingatlanon a létesítmény elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése nem ütközik akadályba.
3. Az akcióterületi térképen jelölt ingatlanokkal érintett, Budapest XXI. kerületi háztartásainak legalább 30 Mbps sáv szélességet biztosító, vezetékes hálózattal történő ellátása érdekében szupergyors internet elérést biztosító optikai szálas vezetékes hírközlő hálózati infrastruktúra kerül kiépítésre (továbbiakban: elektronikus hírközlő hálózat).
4. Az akcióterületi összeírásban megjelölt ingatlanokat az engedélyezési eljárásban benyújtott kiviteli tervekben foglaltaknak megfelelően érinti az

Igénybevevő által elhelyezésre kerülő elektronikus hírközlő hálózat és annak biztonsági övezete (a továbbiakban: Létesítmény).

5. Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával már most hozzájárulását adja ahhoz, hogy Igénybevevő, az 1. sz. mellékletben rögzített ingatlanokat az engedélyezési eljárásban benyújtott kiviteli tervek szerint elhelyezésre kerülő elektronikus hírközlő hálózat és azok biztonsági övezetének mértékéig, az Együttműködési Megállapodás 2. pontja szerinti fejlesztés megvalósításáig igénybe vegye az Együttműködési megállapodásban rögzített célok megvalósítása érdekében.
6. Felek megállapodnak, hogy a kivitelezési munkálatokkal érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok igénybevételével összefüggő díj mértéke összesen 25.000.000 Ft + ÁFA, bruttó 31.750.000 Ft, azaz huszonötmillió forint plusz általános forgalmi adó összeg, bruttó harmincegymillió-hétszázötvenezer forint, melyet Igénybevevő köteles jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél 11784009-15521000-02130000 számlaszámon vezetett számlájára.
7. A szerződő Felek egyúttal rögzítik, hogy az Önkormányzat az érintett ingatlanok igénybevételével összefüggő, a Felek közötti együttműködés keretében további díj felszámítására, illetve egyéb kártalanításra semmilyen jogcímen nem jogosult, ilyen igényt az Igénybevevővel szemben nem érvényesít.
8. Felek megállapodnak, hogy a közterületek igénybevételével összefüggő díjat Igénybevevő Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (V. 3.) számú rendelet 20. § (4) bekezdésének megfelelően az Önkormányzati Infrastruktúra Kerete javára teljesíti.
9. A Felek kijelentik, hogy a 7. pont szerinti díj az önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak az elektronikus hírközlő hálózat elhelyezése céljából történő igénybe vételére tekintettel került megállapításra a 11/2012. (V. 3.) számú önkormányzati rendelettel összhangban, amely határozott időtartamra, a hálózaton történő szolgáltatásnyújtás időpontjáig került kiszámításra. A Felek megállapodnak, hogy az érintett ingatlanok használatára vonatkozóan a Szolgáltató javára nem kerül az ingatlan-nyilvántartásba használati jog bejegyzésre. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a 7. pont szerinti ellentételezés összegét a használat mértékével arányosnak tartják, azt a jóhiszeműség és tisztesség elveinek figyelembe vételével, közösen állapították meg.
10. A Létesítmény elhelyezésével összefüggő munkálatokat Igénybevevő saját felelősségére és költségére, a vonatkozó jogszabályok szerinti engedélyek

birtokában végzi. Felek rögzítik, hogy a Létesítmény elhelyezkedésének a beruházás megvalósításához szükséges mértékű megváltoztatása során keletkezett összes költség Igénybevevőt terheli.

11. Igénybevevő jogosult a 2. pontban részletesen körülírt Ingatlanok igénybevételével érintett területén folyamatos ellenőrzéseket végezni, azokon jeleket elhelyezni és szakmai feladatai elvégzése céljából oda belépni. Azonnali hiba-, illetve kárelhárítást előzetes bejelentés nélkül is elvégezheti.
12. Igénybevevő köteles a munkálatok megkezdése előtt 15 nappal az Önkormányzatot értesíteni, ezt megelőzően a munkakezdéshez szükséges engedélyezést lefolytatni. A kivitelezés során a tervben meghatározott műszaki feltételek betartásáért az Igénybevevő és a kivitelező együttesen felelős. Attól eltérni csak az érintettekkel felvett jegyzőkönyvben és módosított hozzájárulás, illetve engedély előírásainak figyelembevételével lehet. Igénybevevő köteles a munkálatok befejezése után a közterületet az Önkormányzat által előírtaknak – és az eredeti állapotnak- megfelelően helyreállítani.
13. Igénybevevő köteles a 2. pontban jelzett Ingatlanokat kizárólag a jelen Megállapodásban foglalt előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen Megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használni.
14. Igénybevevő köteles a munkavégzéssel, a hibaelhárítással, valamint a karbantartással okozott, illetve egyéb, a munkálatokból kifolyólag esetlegesen keletkező mindennemű kárt – ide értve a zöldkárt is – az Önkormányzatnak megtéríteni, továbbá Igénybevevő köteles az így keletkezett kárt haladéktalanul elhárítani, valamint az ingatlanok eredeti állapotát helyreállítani, továbbá köteles az ingatlan használata során mindenkor tulajdonos szükségfelen zavarása nélkül eljárni és szükséges feladatait eszerint végezni. Amennyiben a jelen pont szerinti, önkormányzati tulajdont érintő esetleges kár elhárítása nem lehetséges, úgy az Igénybevevő a neki felróhatóan keletkezett, igazolt vagy elismert kár ellenértékét kártérítés címén, átutalással köteles megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél 11784009-15521000-02130000 számlaszámon vezetett számlájára.
15. Igénybevevő szavatol azért, hogy az ingatlan használatában – a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek és/vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
16. Igénybevevő vállalja, hogy a megállapodásban rögzített vezetékek elhelyezését követően az Önkormányzat által kezdeményezett útépitési, csapadékvíz-elvezetési és egyéb mélyépítési, valamint a hozzájuk kapcsolódó közlekedésfejlesztési beruházási munkák megvalósításához kikötés nélkül hozzájárul, amennyiben az Igénybevevővel előzetesen megismertetett

tervdokumentáció műszaki-biztonsági és az elhelyezett elektronikus hírközlő hálózat további üzemszerű és zavarmentes működésének szempontjából megfelelő. Amennyiben az ezen megállapodás alapján elhelyezett vezetékek helyzete akadályozza Önkormányzat beruházási munkáinak megvalósítását, úgy Igénybevevő vállalja, hogy az Önkormányzattal jóhiszemű tárgyalásokba bocsátkozik a Létesítmény elhelyezkedésének a szükséges mértékben történő megváltoztatása kérdésében, a vonatkozó jogszabályi előírásokkal összhangban álló feltételek szerint. Igénybevevő köteles a saját Létesítményeit áthelyezni, amennyiben Önkormányzat a tartószerkezetek tulajdonosával azok áthelyezéséről megállapodik.

17. Felek rögzítik, hogy a Létesítményt a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által kiadott hatósági engedélyben foglalt előírások szerint kell kialakítani és elhelyezni. Igénybevevőt a jogerős hatósági engedély és jelen megállapodás alapján ugyanazok a jogok illetik meg, mint amiket a mindenkor hatályos elektronikus hírközlésről szóló törvény, valamint a Polgári Törvénykönyv alapján a hírközlési használati jog jogosultja számára biztosít a jogalkotó.
18. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás a Létesítmény engedélyeztetéséhez és megépítéséhez szükséges egyéb engedélyek, szakhatósági hozzájárulások megszerzése, és az azokba foglalt előírások megtartása alól Igénybevevőt nem mentesíti. A tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek, jogosultságok és jóváhagyások megszerzésének költsége Igénybevevőt terheli.
19. A jelen Megállapodásban rögzített igénybevétel a 4. pontban hivatkozott Létesítmény fennállásához kapcsolódik, ezért a Létesítmény esetleges elbontása vagy a Létesítménnyel összefüggő tevékenység felhagyása a jelen Megállapodás automatikus megszűnését vonja maga után. Az Igénybevevő az igénybevétel jelen pont szerinti, esetleges megszűnését követően köteles a 3. pontban körülírt ingatlanok igénybevétellel érintett részét a vonatkozó jogszabályok és az eljáró kezelő nyilatkozatában foglaltaknak megfelelően saját költségén helyreállítani.
20. Felek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (11) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy Igénybevevő az Nvtv. 3. § 1. pont b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. E tényről Igénybevevő az Nvtv. 3. § (2) bekezdésének megfelelően jelen szerződés aláírásával nyilatkozik.
21. Igénybevevő vállalja, hogy
 - a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettséget teljesíti,

- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a hasznosításban –a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként- kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

22. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodást az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha Igénybevevő, illetve a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – az Igénybevevővel közvetlen módon jogviszonyban álló harmadik fél- szervezet a jelen Megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

23. Jelen megállapodás módosítása csak Felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész megállapodás érvénytelenségét, Felek az érvénytelen rendelkezést a megállapodás időpontja szerinti üzleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Felek között a megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. A megállapodással kapcsolatban Felek között felmerülő vitás kérdéseket Felek elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni.

24. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Felek a hatályos jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyv, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet rendelkezései szerint, jóhiszeműen, kölcsönösen együttműködve járnak el. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés hatálybalépésének napját követően az építési engedély lejártáig nem kezdődik meg az ingatlan igénybevétele a megállapodásban rögzített célból, a szerződés minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik, Felek pedig egymás között az eredeti állapotot állítják helyre, a már nyújtott szolgáltatások kölcsönösen visszajárnak.

25. A Felek a fenti Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és azonos értelmezés után, erre felhatalmazott képviselők útján jóváhagyólag aláírták.

26. Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készül és mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba, és legkésőbb a közcélú hálózat 6. pont szerinti kiépítését követően a Létesítmény 18. pont szerinti fennállásának időpontjáig tart.

Budapest, 2017.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – akcióterület meghatározása

Borbély Lénárd polgármester
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata

Florin Ungureanu ügyvezető
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

Jogilag ellenjegyzem:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

A DIGI Távközlési és Szolgáltatói Kft. által felajánlott ingyenes közterületi wifi helyszíneinek, valamint javasolt sávszélességeinek bemutatása

Szent Imre tér

tervezett sávszélesség:
100/100 mbit/sec

Karácsony Sándor utca (Sétáló utca)

tervezett sávszélesség:
250/25 mbit/sec

Csepeli Piac

tervezett sávszélesség:
250/25 mbit/sec

A DIGI Kft. 5 éves időszakra vállalja az önkormányzati tulajdonban lévő wifi hot-spotok ingyenes internet ellátását.

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. akcióterületi térképe

