

## BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

### JAVASLAT

a Budapest XXI. kerület 201031/49 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXI. kerület Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő helyiségegyüttes ingyenes használatba adására

Készítette: **dr. Vincze Anikó**  
aljegyző

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**  
polgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:  
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**Dr. Szeles Gábor**  
Jegyző

|                                                                   |                        |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata<br>Képviselő-testülete |                        |
| 2017. évi .....                                                   | 157. sz. előterjesztés |
| Testületi ülés dátuma: 2017. 06. 28.                              |                        |

Az előterjesztés leadva:  
2017. június 26.

Testületi ülés időpontja:  
2017. június 29.

## Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt is bizonyára ismert a Képviselő-testület 177/2017. (IV.27.) számú határozatában döntött arról, hogy a Nagy Imre Általános Művelődési Központ által 2017. június 30. napjáig ellátott közművelődési feladatokat 2017. július 1. napjától a Csepeli Városképfő Kft. látja el.

Ahhoz, hogy a közművelődési feladatok a jövőben is változatlan színvonalon és formában ellátásra kerüljenek, szükséges a feladat ellátásához a technikai feltételeket is biztosítani.

A megszűnő Nagy Imre Általános Művelődési Központban, azaz a Budapest XXI. kerület 201031/49 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXI. kerület Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti ingatlanban megfelelő hely mutatkozik minderre. Javaslom, hogy azon helyiségcsoportot, amely ezidáig is a közművelődési feladatokat látta el, 2017. július 1. napjától a Csepeli Városképfő Kft. kapja ingyenes használatba, és a továbbiakban a hasznosítás jogát a Rendelet 3. § (3) bekezdésének szabályaitól eltekintve ő gyakorolhassa, azt közművelődési feladat ellátása érdekében hasznosíthassa.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogassa.

**Melléklet:** 1. számú melléklet: vázrajz

Budapest, 2017. június 27.

  
**Borbély Lénárd**  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- Budapest XXI. kerület 201031/49 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXI. kerület Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő, a határozati javaslat mellékletén, sárgával jelzett helyiségegyüttest - az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 23. § -ban foglalt rendelkezésektől való eltérés mellett – ugyanezen rendelet 10. § c) pontjára hivatkozással 2017. július 1. napjától a Csepeli Városképf Kft. ingyenes használatba adja, mellyel egyidejűleg
- eltérve a Rendelet 3. § (3) bekezdésétől a határozati javaslat mellékletén, sárgával jelzett helyiségegyüttes tekintetében 2017. július 1. napjától a hasznosítás jogának gyakorlására a közművelődési feladatok ellátása érdekében a Csepeli Városképf Kft-t jelöli ki.

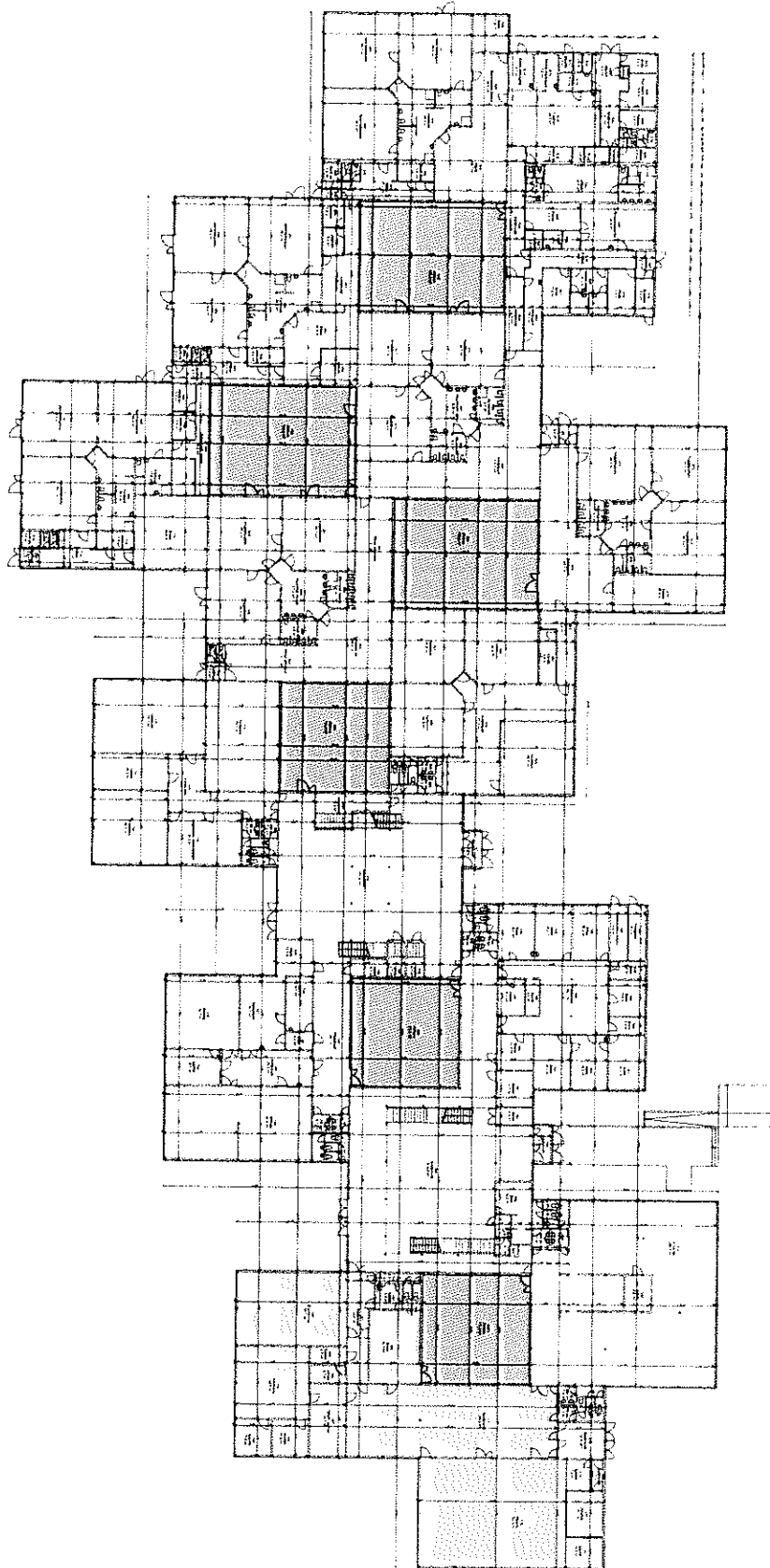
A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Zrt.-t, hogy a használatba adáshoz szükséges dokumentumokat készítse el, melynek aláírására felhatalmazza a Polgármestert.

**Határidő:** 2017. július 1.

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:** Trefán László  
Csepeli Városgazda Zrt., vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.



Architectural drawing showing a floor plan of a building complex, oriented vertically. The plan includes numerous rooms, corridors, and structural details, rendered in a technical drawing style.