

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2016. november 29-én** (kedd) **18,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről

Jelen vannak:

Borbély Lénárd	polgármester
Ábel Attila	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szonday Szilvia, Dobák István, Horváth Gyula, Hudák János, Kováts Dániel, Makray Barbara, Noé László, Pákozdi József, Pintér Józsefné, Szuhai Erika, Takács Krisztián, Takács Mónika, Tenk András, Zupkó János

Összesen: 20 képviselő

Igazoltan távol: Szenteczky János

További meghívottak, jelenlévők:

Baksa Lajos
Bata Zoltán
Borsosné Pál Ildikó
Dobos Sára
dr. Illés Krisztina
dr. Juhász György

dr. Szeles Gábor
dr. Szabó-Unger Anikó
dr. Vincze Anikó
Fatérné Rothbart Mária

Fehér Lászlóné
Furák János

Gál Balázs
Galgóczy Deák Antal

Glózerne Németh Magdolna
Halmos Istvánné
Hierholczné Faragó Tünde
intézményvezető
Horváth Andrea
Kálcsics Ferenc

Városépítési Iroda, irodavezető
Informatikai iroda munkatársa
megbízott könyvvizsgáló, LAUF-AUDIT Kft.
Polgármesteri titkárság, titkárságvezető
Tóth Ilona EÜ. Szolgálat, orvosigazgató
Tóth Ilona EÜ. Szolgálat, intézményvezető,
főigazgató főorvos
jegyző
Jegyzői Kabinet, jogi ügyintéző
aljegyző
Humán Szolgáltatások Igazgatósága,
intézményvezető
Szervezési Iroda, ügyintéző
Gazdasági Szolgáltatások Igazgatósága,
igazgató
KKB tag
alezredes, tűzoltó parancsnok, Főv.
Katasztrófavédelmi Igazgatóság XXI. Kerületi
Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetője
Polgármesteri Titkárság titkárnő
Jegyzői kabinet, tanácsadó
Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda,

Adóügyi Iroda, irodavezető
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
főosztályvezető

Kasza Viktória
Kitzinger Adrienn
Kuczbel András
Kunszt Árpád
Laczó Andrea
Lantai-Metz Tímea
Majoros Ágnes
Mizsák Alexandra
Nagy Ákos

Nagy Gabriella
Nagyné Kovács Tímea
Némethné Révész Andrea
Papp Andrea
Papp Éva
Patyiné dr. Garai Andrea
Pintér Bence
Pócsik Roland
Sághi Jenő
Salga Edit
Samna Gábor
Samu-Óvári Judit
Szabó József
Süle László

Szilágyi Sándor

Tamás Judit
Tóth Dániel
Tóth Endre

Tóth János
Tóth Sándor
Trefán László
Tukacs Livia
Vida István

Szervezési Iroda, irodavezető
Polgármesteri Kabinet, sajtóreferens
Üzemeltetési Ágazat csoportvezető
Csepeli Városkép Kft. munkatársa
Szervezési Iroda, ügyintéző
Intézményfelügyeleti Ágazat, ágazatvezető
Főépítési Iroda, mb. főépítész
Szervezési Iroda, ügyintéző
Csepeli Városgazda Zrt.
Ingatlan gazdálkodási és Társasház kezelési
Főosztály, főosztályvezető
Informatikai Iroda munkatársa
Polgármesteri Kabinet, szoc. és eü. referens
Városgazdálkodási Ágazat, ágazatvezető
Csepeli Városgazda Zrt.
Szervezési Iroda, ügyintéző
Igazgatási Ágazat, ágazatvezető
Polgármesteri Kabinet, kabinet asszisztens
Informatikai Iroda munkatársa
Közterület-felügyelet, igazgató
Alpolgármesteri Titkárság, titkárnő
Polgármesteri Kabinet, kabinetfőnök
Városrendezési Iroda, irodavezető
Csepeli Városgazda Zrt. FEB tag
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.,
ügyvezető igazgató
r. alezredes, Bp. XXI. Rendőrkapitányság
vezetője
Családtámogatási Iroda, irodavezető
Polgármesteri kabinet, sajtóasszisztens
Nagy Imre Általános Művelődési Központ
intézményvezető
KLIK XXI., kerület, tankerületi igazgató
PEÜB tag
Csepeli Városgazda Zrt, vezérigazgató
PEÜB tag
Csepeli Városkép Kft. ügyvezető igazgató

Borbély Lénárd köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület ülésének megnyitása előtt átadja a szót Kitzinger Adriennek.

Kitzinger Adrienn köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Tájékoztat, hogy Tarlós István főpolgármester kitüntetésekkel adta át Budapest napja alkalmából november 17-én az új városházán, Budapesten. A díjazottak között volt a csepeli önkormányzat szociális és egészségügyi referense, Nagyné Kovács Tímea. A Főpolgármester a Budapest egyesítésének 143. évfordulója alkalmából tartott ünnepségen a díjazottakat méltatva azt mondta, akik ma elismerést kapnak, azok tetteikkel, erkölcsi vállalásaikkal gazdagabbá teszik a várost. A Zalabai Gábor díjat, a budapestiek esélyegyenlőségéért díjat kapta meg Nagyné Kovács Tímea, aki a jövő generációjának nevelése, valamint a szociális munka megújítása terén végzett kiemelkedő és példaértékű szakmai tevékenységéért részesült elismerésben.

Elmondja, Nagyné Kovács Tímea neve nem ismeretlen a csepeliek és a Képviselő-testület előtt sem. 1986-tól osztályvezető főnővér helyettesként a felnőtt szakápoló munkában vett részt a Péterfy Sándor utcai kórházban. Pályafutását Csepelen a gyermekvédelem területén kezdte, 1998-ban. Munkája során volt alkalma megismerni a kerület szociális, társadalmi helyzetét és a generációs problémákat. Szakmai gyakorlatát használva végezte családgondozói tevékenységét, jelentős számú család problémáját megoldva ezzel. Ezen felül végzett kapcsolatfelügyeleti, kamaszmediációs, illetve mediátori feladatokat, részt vett a gyermekek számára rendezett szabadidős táborok szervezésében, kerületi, fővárosi versenyeken való részvételük biztosításában, a versenyekre történő felkészítésükben. A gyermekjóléti központ vezetőjeként, intézményvezető-helyettesként és megbízott ágazatvezetőként is gyakran tett és tesz ma is tanúbizonyságot alkalmasságáról. Köszönetet mond Csepel lakosságának nevében is a kerületért végzett munkájáért és kiemeli, hogy a jövőben is számítanak rá.

Borbély Lénárd gratulál Nagyné Kovács Tímeának a kitüntető cím elnyeréséhez, majd megnyitja a Képviselő-testület ülését. Tájékoztat, hogy az üléstről igazoltan van távol Szenteczky János. Bejelenti, hogy a Képviselő-testület húsz fővel határozatképes. Tájékoztat, hogy a kiküldött meghívóhoz képest egy napirendi pont megtárgyalására tesz javaslatot sürgősségi megtárgyalással, ez a 233. számú előterjesztés, előterjesztője, dr. Juhász György főigazgató főorvos. Javasolja, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület a 13. napirendi pontként tárgyalja. Ezután megállapítja, hogy kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

393/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Borbély Lénárd indítványára – úgy dönt, hogy a „*Javaslat háziorvosi rendelők térítésmentes használatba adásához szükséges feltételek megteremtésére*” című, 233. sz. előterjesztést sürgősséggel 13. pontban napirendre veszi.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

18 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 18 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta. Ezt követően szavazásra bocsátja az összesített napirendet.

394/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend előtt:

Tájékoztató az előző testületi ülés óta végzett munkáról (T-10)

Előadó: Borbély Lénárd polgármester

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (231. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (XI. .) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (221. sz. előterjesztés)

Javaslat a BRFK XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére bérlőkijelölési jog biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (227. sz. előterjesztés)

Javaslat a csepeli tűzoltó laktanya konyhájának felújítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (232. sz. előterjesztés) + melléklet

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételével és vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 5. pontja: (228. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 6. pontja: (230. sz. előterjesztés)

Javaslat a COL4 beruházás során kimaradt csatornaszakaszok megvalósítására vonatkozó, a Fővárosi Önkormányzattal kötött Együtműködési Megállapodás 2. módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 7. pontja: (229. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata részére 839.173.000 forint pályázati forrás elnyerését jelentő, VEKOP-5.3.1.-15-2016-00009 azonosítószámú, Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések elnevezésű pályázat konzorciumi együttműködési megállapodásának megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 8. pontja: (222. sz. előterjesztés)

Javaslat a DHK Zrt. és a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közötti megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 9. pontja: (225. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. 2015. évi követeléskezelési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Trefán László vezérigazgató

Napirend 10. pontja: (226. sz. előterjesztés)

Javaslat szeszes italokat is árusító kereskedelmi egységek éjszakai nyitva tartási rendjének szabályozására

Előterjesztő: Pákozdi József képviselő

Napirend 11. pontja: (224. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szilas utca közterület elnevezésének módosítására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Napirend 12. pontja: (219. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Napirend 13. pontja: (233. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés

Javaslat háziorvosi rendelők térítésmentes használatba adásához szükséges feltételek megteremtésére

Előterjesztő: dr. Juhász György főigazgató főorvos

Napirend 14. pontja: (220. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Zárt ülés:

Napirend 15. pontja: (223. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatás ügyekben benyújtott fellebbezések tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az összesített napirendet 20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 1. pontja: (231. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 22/2016. (XII.01.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, majd helyt ad a kérdéseknek.

Kérdések:

Pákozdi József elmondja, Csepel északi részénél, a Francia öböltől Ráckeve és Soroksár Duna ágig 335 forintban kívánja az Önkormányzat megállapítani az adó mértékét. Kérdése, mennyi volt ez az összeg korábban. Kérdése továbbá, hogy jelen pillanatban kinek a tulajdona ez a terület. Felteszi azt a kérdést is, gondolkodott-e esetleg azon az Önkormányzat, hogy a gyáron belüli elhanyagolt üzemek tulajdonosait magasabb adó megfizetésére kötelezné annak érdekében, hogy az életvitelszerűen ott tartózkodó, „bizonyos népcsoport” ne használhassa a területet.

Borbély Lénárd elmondja, Észak-Csepelen 150 forint volt korábban az adó mértéke, a jelenleg meghatározott összeg a maximális mérték. Elmondja, a tulajdonosok számát nem tudja szám szerint megmondani, több tulajdonos van, a legnagyobb terület

tulajdonosa a FADESA, stratégiai jelentőségű területről van szó, így ehhez mérten javasolja adózás szempontjából is kezelni. Hozzáteszi, Pákozdi József utolsóként feltett kérdésére nem szerepel válasz az előterjesztésben, de úgy véli, megfontolandó a felvetés. Elmondja, a gyáron belül is változott az adózás, a telekadóba belekerültek az utak is. Tájékoztat, hogy a gyár területéről befolyó utak után fizetett telekadó összegét a gyári utak javítására, karbantartására vagy új út készítésére fordítja majd az Önkormányzat.

Pákozdi József úgy véli, ha Polgármester úr tudja, hogy több tulajdonos van, azt is tudja, kik azok. Hozzáteszi, kizárólagos tulajdonos a FADESA volt, de a FADESA már elhagyta Magyarországot, így valaki biztosan a jogutódja.

Borbély Lénárd hozzáteszi, nem a FADESA volt, amit kiemelt. Elmondja, arra hívta fel a figyelmet, hogy Észak-Csepelnek több tulajdonosa van, többek között a Fővárosi Közterület-fenntartó ZRT is tulajdonol egy területet, mely a Fővárosi Önkormányzat területe. Elmondja, van néhány magán vállalkozás és itt található a FADESA is, akiknek az egyik magyarországi leányvállalata a jelenlegi tulajdonos. Hozzáteszi, ha a Képviselő-testület elfogadja a rendeletet, a többi már az adóhatóság, valamint Jegyző úr feladata. Tájékoztat, hogy 2016-ban az Önkormányzat meghaladta a tervezett adóbevételét 808 millió forinttal. Hozzáteszi, a tervezés nem volt pontatlan, ellenben a személyi változások olyan eredményt hoztak, hogy 2,2 milliárd forint helyett 3 milliárd forint fölé került az adóbevétel. Nyilvánosan megköszöni a munkát az Adóügyi Iroda vezetőjének és munkatársainak. Megállapítja, hogy további kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

22/2016. (XII.01.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megalkotja a helyi adókról szóló 22/2016. (XII.01.) önkormányzati rendeletet a helyi adókról szóló 30/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Határidő:	2016. november 30.
Felelős:	Borbély Lénárd polgármester
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	dr. Szeles Gábor jegyző

12 igen	
0 nem	
8 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 0 nem, 8 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 2. pontja: (221. sz. előterjesztés)

Javaslat a BRFK XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére bértől kijelölési jog biztosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

395/2016. (XI.29.) Kt.**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. §-a alapján, háromszoros bérlőkijelölési jogot biztosít Budapest Rendőr-főkapitányság XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére a Budapest XXI. Kerület, Dunadűlő u. 7/A. 8. em. 50. szám alatti ingatlanra szociális alapon, a Rendeletben a szociális bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezések megtartása és a Rendelet 48. §-ában meghatározott lakbért mérték megfizetése mellett.

Határidő:

2016. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

☒ 20 igen☐ 0 nem☐ 0 tartózkodás**elfogadva****396/2016. (XI.29.) Kt.****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. §-a alapján, háromszoros bérlőkijelölési jogot biztosít Budapest Rendőr-főkapitányság XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére a Budapest XXI. Kerület, Kossuth L. u. 150. 10. em. 48. szám alatti ingatlanra szociális alapon, a Rendeletben a szociális bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezések megtartása és a Rendelet 48. §-ában meghatározott lakbért mérték megfizetése mellett.

Határidő:

2016. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

☒ 20 igen☐ 0 nem☐ 0 tartózkodás**elfogadva****397/2016. (XI.29.) Kt.****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. §-a alapján, háromszoros bérlőkijelölési jogot biztosít Budapest Rendőr-főkapitányság XXI. kerületi Rendőrkapitánysága részére a Budapest XXI. Kerület, Árpád u. 6/A. 10. em. 81. szám alatti ingatlanra szociális alapon, a Rendeletben a szociális bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezések megtartása és a Rendelet 48. §-ában meghatározott lakbért mérték megfizetése mellett.

Határidő:

2016. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda

Közhasznú Nonprofit Zrt.

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 3. pontja: (227. sz. előterjesztés)

Javaslat a csepeli tűzoltó laktanya konyhájának felújítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni. Megállapítja, hogy kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

398/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Dél-budai Katasztrófavédelmi Kirendeltség* csepeli tűzoltó laktanya konyháját felújíttatja. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a csepeli tűzoltó laktanya konyhájának felújításával kapcsolatos költségeket méresse fel, a szükséges szerződéseket megkösse. A megvalósításhoz szükséges fedezetet a 2016. évi költségvetésről szóló 34/2015. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet 2/a számú mellékletében foglalt céltartalékok között 3991. sorszámon szereplő „Önkormányzati általános tartalék” előirányzat terhére biztosítsa.

Határidő:

2017. március 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért:

Samna Gábor kabinetfőnök

Trefán László vezérigazgató, Csepeli Városgazda Zrt.

Némethné Révész Andrea városgazdálkodási igazgatóvezető

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 4. pontja: (232. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételével és vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, majd helyt ad a kérdéseknek.

Kérdések:

Hudák János elmondja, az anyag harmadik oldalán, ha jól értelmezi, az olvasható, hogy a működtetéssel kapcsolatos személyzet nem kerül átadásra az újonnan létrehozott KLIK részére, hanem marad az Önkormányzatnál, így a feladat ellátás tekintetében valamiféle együttműködés kerül kialakításra az új központtal. Kérdése, jól értelmezi-e ezt. Elmondja továbbá, az anyag tartalmazza azt is, hogy december 15-ig kell szerződéseket megkötni. Kérdése, ez a folyamat az eredetileg tervezett ütemterv szerint zajlik és mindenhol így működik az országban, ezért csak mostanra lehetett-e ezt összehozni. Megjegyi, nagyon szűkösen tűnnek az időkeretek. Hozzáteszi, január 1-én változik minden, de kérdéses számára, hogy megfelelőképpen elő van-e ez készítve.

Borbély Lénárd elmondja, Képviselő úr mindkét kérdésére a válasza, igen. Csepel vonatkozásában leszögezi, a folyamatok tervszerűen zajlanak, a többi esetben nincs tudomása arról, miként működik. Hozzáteszi, sok tisztáznivaló kérdés volt, egy fő szempont vezérelte az Önkormányzatot, fontos, hogy a diákok, a szülők ebből semmit ne érezzenek, az iskolák működtetése gondtalanul menjen. Ezután megállapítja, hogy további kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

399/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (Nkt.) 99/H. § (3) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények Nkt. 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek valamint vagyon átadására 2017. január elsejei hatállyal megállapodást köt a Dél-Pesti Tankerületi Központtal az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tervezet alapján, valamint a Belső-Pesti Tankerületi Központtal az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tervezet alapján. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások, valamint azok esetleges módosításainak aláírására azzal, hogy annak szövegében és mellékleteiben technikai, az Önkormányzat érdekeit nem sértő változtatásokhoz hozzájárul.

Határidő:

2016. december 15.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért:

Trefán László vezérigazgató

12 igen

4 nem

4 tartózkodás

elfogadva

400/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (Nkt.) 99/H. § (1) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények Nkt. 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos vagyon vagyongazdálkodás átadására 2017. január elsejei hatállyal szerződést köt a Dél-Pesti Tankerületi Központtal az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tervezet alapján, valamint a Belső-Pesti Tankerületi Központtal az előterjesztés

4. sz. melléklete szerinti tervezet alapján. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések, valamint azok esetleges módosításainak aláírására azzal, hogy annak szövegében és mellékleteiben technikai, az Önkormányzat érdekeit nem sértő változtatásokhoz hozzájárul.

Határidő: 2016. december 31.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért: Trefán László vezérigazgató
Némethné Révész Andrea ágazatvezető

12 igen
4 nem
4 tartózkodás

elfogadva

401/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 99/H. § (1) bekezdése alapján a Dél-Pesti Tankerületi Központ, valamint a Belső-Pesti Tankerületi Központ javára létrejött ingyenes vagyongazdálkodási jog egyes kérdéseit külön megállapodásokban rendezze, így az üzemeltetési költségek megosztásáról szóló, valamint a Felek által hasznosítható ingatlanok használatára vonatkozó megállapodásokat megkösse, az átadáshoz szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2017. január 31.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért: Samna Gábor kabinetfőnök
Trefán László vezérigazgató

12 igen
4 nem
4 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 12 igen, 4 nem, 4 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 5. pontja: (228. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd jelzi, nem kíván kiegészítést tenni, majd helyt ad a kérdéseknek.

Kérdések:

Hudák János elmondja, az előterjesztésben olvasható, hogy a napközis tábor vonatkozásában lényegében az eredeti funkciót kívánja visszaállítani az Önkormányzat. Hozzáteszi, sokat példálózik az Önkormányzat is a Kis-Duna parttal és mindnyájan tisztában vannak azzal, hogy ez egy értékes terület, meglátása szerint nemcsak Csepel, hanem a Főváros szempontjából is. Hozzáteszi, bár a csepeli Képviselő-testület Csepel lakosságáért tartozik felelősséggel és számukra kell biztosítani a megfelelő ellátást, infrastruktúrát, felteszi azt a kérdést, nincs-e esetleg az Önkormányzatnak olyan távlati elképzelése, hogy picit megnyissa ezt a területet a

Főváros többi kerületének számára is. Hozzáteszi, nem nagy beruházásokra gondol, nem több tízezer embert kellene ide csábítani, de okosan hozzáállva ehhez a történethez úgy véli, lehetne olyan fejlesztéseket létrehozni, amelyek vonzzák a kerületen kívül élőket és ha ezáltal Csepelnek bevétele keletkezik, Csepel lakosságának lehetőségei bővülnek. Példaként a kalózos játszóteret említi, itt abban lát némi hibát, hogy olykor megnövekszik az emberek létszáma, mely által túlterhelt lesz a játszótér.

Tenk András kérdése, a Rákóczi kert vonatkozásában valóban célként tűzte ki az Önkormányzat a közösségi tervezést, mely az anyagban olvasható.

Borbély Lénárd Tenk András kérdésére válaszolva elmondja, nem tervezik a közösségi tervezés előkészítését, mert az már megvalósult. Tájékoztat, hogy a tervezésben részt vett a lakosság, lehetőséget kaptak civil szervezetek is, a véleményeket be is építették a tervbe. Hudák János kérdésére adott válaszában elmondja, tökéletesen egybevág a meglátása azzal, amit az Önkormányzat csinál, azon van az Önkormányzat, hogy kiemelve Csepelt abból a helyzetből, melyben 2010-ig sikerült tartani. Megjegyzi, nem könnyű munka, de nem lehetetlen. Hozzáteszi, a kalózos játszópark, ahogyan Képviselő úr is említette, erre kitűnő példa, mert tudomása szerint Budáról is járnak át kisgyermekes családok. A nyár folyamán átlagosan nyolcvan és száz között volt a látogatók száma napi szinten. Jelzi, a játszópark tavasszal fog megnyitni, a fű nem bírta a terhelést, a családok ugyanis nemcsak játszótérként vették igénybe a területet, hanem többek között piknikezni is ide jártak. Az Ifjúsági Tábor vonatkozásában elmondja, pontosan azt viszi véghez az Önkormányzat, amit a visszavásárláskor, habár az ellenzék tagjai egy szép lakóparkot képzeltek oda. Tájékoztat, hogy a tábor eredeti funkciójában kívánják biztosítani a gyerekek számára és nemcsak a csepeli gyerekek számára, hanem a cél az, hogy vonzó legyen máshonnan érkezők számára is. Tájékoztat, hogy a tervek megvalósulását követően két komplexum valósulhat meg, az egyik egy felújított, korszerűsített napközis tábor, a másik pedig a multi funkciós csarnok sport események lebonyolításához. Hozzáteszi, a fejlesztésekhez tartozik a Kis-Duna Part fejlesztése is. Jó példaként említi még a fejlesztések tekintetében a Szurkolói Arénát és a jégpályát, mely nemcsak Budapesten, de országos viszonylatban is egyedülálló és vonzó az emberek számára. Megjegyzi, Bécs városában van ehhez hasonló színvonalú jégpálya. Ezután megállapítja, hogy további kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

402/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván a TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción az „A” Program tekintetében a **„Csepeli Rákóczi kert megújítása, közösségi tervezés keretében”** tárgyú projekttel.

A projekt keretében tervezett fejlesztésekhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja, valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlanokat (Hrsz.: 208397/2 és Hrsz.: 208397/5)) a projekt lezárásától számított 5 éven belül nem idegeníti el, illetve a projekt keretében megvalósított funkciót a projekt lezárásától számított legalább 3 éven keresztül működteti, üzemelteti.

A Képviselő-testület a fentiek alapján felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

Továbbá a Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

Határidő:

2016. november 30.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

403/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván a TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción az „A” Program tekintetében a „**Napközis tábor komplex megújítása**” tárgyú projekttel.

A projekt keretében tervezett fejlesztésekhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja, valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlant (Hrsz.: 205803) a projekt lezárásától számított 5 éven belül nem idegeníti el, illetve a projekt keretében megvalósított funkciót a projekt lezárásától számított legalább 3 éven keresztül működteti, üzemelteti.

A Képviselő-testület a fentiek alapján felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására.

Továbbá a Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

Határidő:

2016. november 30.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 6. pontja: (230. sz. előterjesztés)

Javaslat a COL4 beruházás során kimaradt csatornaszakaszok megvalósítására vonatkozó, a Fővárosi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás 2. módosítása

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Tájékoztatásként hozzáteszi, hogy ezen előterjesztés folyamatként nem csak csatornát, hanem vízvezetékét is fognak tudni építeni fővárosi forrásból. Jelzi, egy határozati javaslat van.

404/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a **„Budapesti központi Szennyvíztisztító Telep és kapcsolódó létesítményei projekt COL 4 Csepeli főművi rendszer és kapcsolódó öblözetek – beruházás Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata területére eső szennyvízcsatorna, valamint ivóvíz nyomóvezeték hálózatterfejlesztési és építési munkák előkészítésére”** tárgyú, a Budapest Főváros Önkormányzatával kötött Együttműködési Megállapodás 2. számú módosításának aláírására, mely alapján lehetőség nyílik arra, hogy az Együttműködési Megállapodás 2.1 pontjában szereplő összeget (214.133,60 EUR) a Fővárosi Önkormányzat 2017. december 31. napjáig biztosítsa a szennyvízcsatorna-, illetve ivóvíz nyomóvezeték hálózatterfejlesztési munkák elvégzése céljából, illetve a műszaki dokumentáció elkészítésére és átadására vonatkozó határidőt 2017. március 31-re módosítsa.

Határidő:

2016. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László Ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

18 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 18 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 7. pontja: (229. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata részére 839.173.000 forint pályázati forrás elnyerését jelentő, VEKOP-5.3.1.-15-2016-00009 azonosítószerű, Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések elnevezésű pályázat konzorciumi együttműködési megállapodásának megkötésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd kérdés, hozzászólás hiányában a javaslatot szavazásra bocsátja. Elmondja, hogy Csepel, a XVIII. kerület és Soroksár konzorciumban pályázott és 2,4 milliárd forint támogatást nyert el. Hozzáteszi, reméli, hogy Csepel és Soroksár között egy, a kis Dunát átfelölő gyalogos, illetve kerékpáros nyitható híd is a megvalósítási terveik között szerepel.

405/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **VEKOP-5.1.3-15-2016-00009** azonosítószerű, **„Dél-budapesti kerékpárosbarát fejlesztések”** elnevezésű projekt tekintetében felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című

dokumentum, valamint a pályázati projekt megvalósításához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő:

2016. december 10.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Süle László ügyvezető igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 8. pontja: (222. sz. előterjesztés)

Javaslat a DHK Zrt. és a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közötti megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy nem örül ennek az előterjesztésnek, de jelentősen javult a helyzet a korábbi évekhez képest. Kérdés, hozzászólás hiányában a javaslatokat szavazásra bocsátja.

406/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt.-vel megállapodást kíván kötni az Önkormányzat helytállási kötelezettsége alapján fennálló távhődíj hátralék megfizetése tárgyában, mely megállapodást a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tervezett szöveggel elfogadja, és felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a megállapodás aláírására azzal, hogy a megállapodás tartalma az Önkormányzat érdekeit sértő módon nem változhat.

Határidő:

2016. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

17 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

407/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt.-vel távhődíj hátralék megfizetése tárgyában megkötendő megállapodás teljesítésére szolgáló 20.905.708,- Ft összegű fedezetet a 2016. évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítsa.

Határidő:

2016. december 15.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Némethné Révész Andrea

Ágazatvezető

17 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 17 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Hozzáteszi, hogy most közel 21 millió forintról kell megállapodniuk, azonban amikor nem a Fidesz-KDNP, vagy annak polgármestere terjesztett elő ilyen anyagot, akkor 100 millió forint feletti megállapodásokat kötöttek, és az MSZP frakció nagy elánnal meg is szavazta azokat.

Napirend 9. pontja: (225. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. 2015. évi követeléskezelési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Trefán László vezérigazgató

Borbély Lénárd megállapítja, az előterjesztőnek nincs hozzáfűzni valója. Megadja a kérdés lehetőségét Pákozdi Józsefnek, majd lezárja a kérdéseket.

Kérdés:

Pákozdi József kérdése, hogy vizsgálták-e az okát, hogyan engedhették, hogy ennyi tartozás felhalmozódjon. Hozzáteszi, az elmúlt hat évben Önök, a Fidesz regnálnak Csepelen, illetve 111 millió forint, ami elévült, illetve lejárt követelés 63 millió forint. Ha nem vizsgálták az okát, hogy hogyan tudott ekkora adóság felhalmozódni, akkor a jövőben fogják-e, illetve, hogy ki mulasztott ebben az ügyben, valamint kéri Trefán László vezérigazgató urat, hogy munkaügyi következményei legyenek az adósságfelhalmozásnak, ugyanis ez az adófizetők pénzéből hiányzik.

Borbély Lénárd átadja a szót az előterjesztőnek, aki felkéri Nagy Ákost a válasz megadására.

Nagy Ákos arra a kérdésre, hogy miért halmozódik fel hátralék, úgy gondolja az a legegyszerűbb válasz, hogy megkapja a számlát az egyén és nem fizeti be. Az, hogy az évek során hogy halmozódik fel ekkora összeg, annak a magyarázata, az hogy a követeléskezelés a kezdetekben gyermekcipőben járt, és a kint lévő követelések is kisebb mértékűek voltak. Azután elkezdtek foglalkozni vele, történt, ami történt, sikerült, ahogy sikerült... Vannak olyan követelések, amik teljesen kívülálló okok miatt halmozódnak fel, ilyen például, ha egy bérelő elhalálozik, vagy egy cég felszámolásra kerül, és a felszámolás közben kiderül, hogy sokan vannak még a sorban, többek között az adóhatóság és nincs végrehajtható követelés. Így évről évre összegyűlt olyan adósság állomány, ami egymásra rakódott. A jelenlegi követeléskezelési beszámoló pontosan abban tér el az előző évitől, hogy ebben már szerepel az a bizonyos leírás, amit említett a Képviselő úr is. Ez 2009-ben történt utoljára, remélhetőleg mostantól minden évben úgy tudják benyújtani a követeléskezelés

anyagukat, hogy az éppen aktuális behajthatatlan követeléseket tételesen, minden esetben a törvényi előírásoknak megfelelően ellenőrizve tudják leírni. Persze a legörvendetesebb az lenne, ha a hátralékba került bérlők kapnának egy olyan munkahelyet, olyan fizetést, hogy ne okozzon nekik problémát a tartozásukat kifizetni. A legtöbb esetben – az előterjesztésben szerepelt adatok – a 2010. évet megelőző időszakot foglalja magában, melyekben valószínűsíthetően nem történhet már előre lépés. A 2010. évet követő követelésekben, amennyiben a bérlő (az adós) befizeti a számlára a kintlévőségének egy részét, vagy a végrehajtóval meg tud állapodni, akkor szépen, lassan befolyik az összeg, akkor csökkenni fog. Véleménye szerint tudomásul kell venni azt, hogy jelenleg olyan a világ, hogy sajnos nem mindenkinek van olyan munkahelye, fizetése, ami megfelelő lenne, és ha választani kell, akkor a gyermekének ad először enni. Sajnos évről-évre keletkezik hátralék, de igyekeznek a követeléskezelési folyamatokat úgy végezni, hogy a kintlévőség egyre kevesebb legyen, amit az anyagban lévő diagramok is igazolnak. A még behajtható kintlévőségeket igyekeznek behajtani, és törekednek arra, hogy a rendszeren fizető csepeli bérlők ne érezzék úgy, hogy ők tartják el az elmaradással rendelkezőket is. Elmondja, hogy bizonyos intézkedések következtében születtek olyan részletfizetési megállapodások, aminek a kezdő tőkéjének befizetésével már szemmel láthatóan csökkent a friss adósságállomány, de valóban a régi, behajthatatlanokkal nem tudnak mást tenni - a törvény sorait betartva - leírják.

Borbély Lénárd a hozzászólásoknak ad helyt.

Hozzászólások:

Pákozdi József jelzi, hogy nem tudja elfogadni a választ. Elmondja, hogy az MSZP-s ciklusban is keletkeztek nagyon komoly tartozások, melyeket azóta is görgetnek. Cégek tekintetében 5, 6, 10, 12 millió forintos, valamint bérlők tekintetében 3, 4, 5 millió forintos bérleti díjtartozás van a mai napig is. Nem tudja elfogadni, hogy személyi felelőst nem lehet találni az ügyben. Tudomása szerint Nagy Ákos úr is ott dolgozott korábban, mielőtt még a Piacfelügyelőségre került, így nagyon jól tudta, hogy milyen állapotok uralkodtak ott, és milyen adósságok halmozódtak fel az akkori CSAVAK-nál, majd később a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-nél. Véleménye szerint nem próbálkozni kell, hanem hatékonyan tenni, amihez első lépcsőként a társasházi törvény betartását javasolja, miszerint három hónap után, fel kellene szólítani a tartozás rendezésére a bérlőket, amit Önök nem tettek meg, mert valószínűleg alkalmatlan emberek vezették a társasházkezelést, illetve a követeléskezelést – véleménye szerint ez a mai napig is fennáll. Röviden ennyi a véleménye a témáról, és szerinte meg lehet találni, a személyes felelősséget is, ebben az ügyben.

Hudák János bízik benne, ahogy az előterjesztésben is megfogalmazásra került, hogy újítások, fejlesztések történtek, amik hosszabb távon meghozzák az eredményüket. Sajnálatosnak tartja, hogy egyelőre ez még nem látszik, egyelőre csak évről-évre nő az összes hátralék összege. Tavaly 1,33 milliárd forint volt, idén 1,83 milliárd forintra nőtt. Reméli, hogy ez a trend megfordul, és eljutnak oda, hogy csökkenni fog a hátralék. Egy, a számára érdekes dologra hívja fel a figyelmet, a 3. sz. táblázatra, ahol az évről-évre újonnan keletkező hátralékok összege érdemben nem mérséklődik. Az elmúlt négy évben volt 191, 168, 148, 171 millió forint. Nem látja azt a csökkenő tendenciát, aminek egy rezsicsökkentés után pár évvel, már látszania kellene. Szerinte sajnálatos, hogy még most is ott tartanak, hogy évről-évre 100 millió forintnál nagyobb hátralékok keletkeznek.

Pákozdi József még annyit fűz hozzá, a diszkriminációval kapcsolatosan, hogy tudomása van arról, hogy olyan lakót is kiköltöztettek, aki 200 ezer forinttal tartozott, de van olyan család, akinek a 3 millió forint tartozása mellett a „haja szála sem görbült meg”. Hozzáteszi, olvasta ő is az előterjesztésben, hogy vannak jószándékú intézkedések, és reméli, hogy a következő évben lesz azoknak látszata, és reméli, hogy legközelebb nem kell 3-4 hónapot várnia arra, hogy megkapja az adósok listáját. Kérdezi, hogy miért nem lehet a tartozók nevét, lakcímét ugyanúgy kirakni, mit az adóval tartozókét az önkormányzat honlapjára. Nem tudja miért nem, talán félnek kirakni azt a 800-100 személyes listát, vagy mi lehet az oka? Itt nem lehet személyiségi jogokra hivatkozni, ha az adóval tartozók listája kikerülhetett.

Borbély Lénárd elmondja, hogy ha mindenki nevét közzétennék a honlapon, aki tartozik az Önkormányzatnak, akkor lenne nagy meglepetés...

Kéri Pákozdi József képviselő urat, hogy segítsen, ha van olyan tudása, vagy konkrét ügyeket tudomása. Úgy gondolja, hogy a konkrét ügyeket nem a Képviselő-testületi ülés keretein belül kell megvitatni. Nyilván, Képviselő úrnak van egy más típusú tudása és ismeretsége ebben a körben, melyet örömmel vesz, ha segít neki. Úgy gondolja, hogy Képviselő-testületként közösen kell, hogy képviseljék a csepeli érdekeket, és aki tud segíteni, annak a munkájára számítanak. Kéri, hogy a rezsicsökkentést ne keverjék ide, mert nem is kell beszélniük róla ebben a körben, de ha már felhozta a kérdést Képviselő úr, akkor elmondja, hogy a rezsicsökkentés hatását a közszolgáltatóknak, a lakossági tartozás mérlegében kell keresni, ami nagy meglepetést okozhat, hogy milyen eredményessége volt eddig. Szerinte azt, hogy a lakosság, milyen mértékben tartozik az Önkormányzatnak, azt nem érdemes pártpolitikai szintre terelni, mert biztos, hogy vannak Fideszes tartozók, MSZP-s tartozók, talán még egy-két Jobbik-os is van, LMP-s, PM-es, Együtt-es, „Kétfarkú Kutypárt”, KDMP-s is, és Független pártiak is biztos, hogy vannak. A probléma viszont adott, észlelik a probléma súlyát és a nagyságát, és pontosan ezért az idei évben, egy az általa kialakított munkacsoport, melyet Halmos Istvánné vezetett – azért mondja, hogy vezetett, mert a munkát befejezték –, készítettek egy olyan intézkedési tervet, amely, a 2016-ot követően érezteti a hatását. Látja, hogy ez gyenge pontja a cégnek, melyet erősíteni szükséges, de nem pártpolitikai, hanem közösségi és közérdek alapon. Megköszöni mindenkinek, aki ebben tud segíteni, ellenben jelzi, hogy az SZMSZ-t kénytelen betartani, így nem tud szót adni Pákozdi József képviselő úrnak, mivel a rendelkezésre álló időt már kitöltötte.

Lezárja a napirendi pontot, és egyben kéri, szavazzanak, a javaslatok tekintetében.

408/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. 2015. évi követeléskezelési tevékenységéről, különös tekintettel a hátralékekezelésre, a kapcsolódó kintlévőségek kezeléséről szóló 2015. évi beszámolót elfogadja.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

12 igen
4 nem
4 tartózkodás

elfogadva

409/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. kezelésében lévő követelésállományból, az előterjesztés mellékletét képező beszámoló 2/a., 2/b., 2/c. és 2/d. számú táblázataiban meghatározott 76.263.901.- Ft elévült követelés leírását az 1959. évi IV. tv. 324§ - 327§ alapján engedélyezi.

Határidő:

2016. december 31.

Felelős:

Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.
Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

12 igen
4 nem
4 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 12 igen, 4 nem, 4 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 10. pontja: (226. sz. előterjesztés)

Javaslat szeszes italokat is árusító kereskedelmi egységek éjszakai nyitva tartási rendjének szabályozására

Előterjesztő: Pákozdi József képviselő

Borbély Lénárd szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Pákozdi József elmondja, hogy a lakosság pihenéshez való jogával kapcsolatban készítette el előterjesztését. Ez a lehetőség, hogy az Önkormányzat korlátozhatja az üzletek nyitva tartását 2016. áprilisig érvényben volt, majd ezt a törvényt módosították. Tájékoztat, hogy a kereskedelmi törvény 6 § 5. bekezdésében az volt, hogy az Önkormányzat korlátozhatja akkor is az üzletek nyitva tartását, ha a felhatalmazás alá került kormányrendelet rendelkezése alapján az üzlet nyitva tarthatna. Tehát az Önkormányzat, ha lakossági panasz érkezett egy adott üzlettel kapcsolatban, akkor azt bezárathatta, illetve korlátozhatta egészen addig, amíg a jogsértő állapotot az üzlet meg nem szüntette. A bizottsági ülésen meglepetés volt részére, hogy az MSZP frakció nem támogatta szavazatával az előterjesztést. Nem érti miért, mert 2006-ban pont Ők nyújtottak be egy ilyen javaslatot, és zárták be az éjjel-nappal nyitva tartó üzleteket. Nem érti, miért kell ebből pártpolitikát kreálni, amikor a csepeli lakóközösségek érdekeit szolgálná. Kihangsúlyozza, azért adta be április 30-i végrehajtási hatállyal, mert valószínűleg változni fog addig ez a törvény. Véleménye szerint, ha ezt az előterjesztést el is fogadják és április 30-ig mégsem lép hatályba, akkor még mindig visszavonhatják a rendelkezést azzal, hogy ez a törvény

nem született meg. Értesülései szerint a Jobbik, a héten vagy a jövő héten be fog adni, egy ezzel kapcsolatos törvényjavaslatot.

Borbély Lénárd jelzi, van egy javaslata a témával kapcsolatban, még az előtt, hogy belemennének a vitába, hozzáteszi Jegyző úr is el fogja mondani az észrevételét. Javasolja, hogy várják meg, amíg a Parlament elfogadja ezt a törvényt. Biztosítja képviselő urat, arról hogy meg fogja szavazni ez a javaslatot és a vele együtt működő frakció is. Ezután megállapítja, hogy kérdések, hozzászólások nincsenek, majd a napirendi pont vitáját lezárja. Kéri Jegyző urat, hogy szóban ismertesse az észrevételeit.

dr. Szeles Gábor elmondja, hogy az észrevételnek az a lényege, hogy a jogszabály lehetőséget ad, egy önkormányzati rendelet ilyen fajta tartalmú módosítására. Javaslata az, hogy had folytassanak le egy olyan vizsgálatot, ahol ki tudják előzetesen deríteni, hogy nem lesz-e nagyobb a kára, mint a haszna egy ilyen rendeletmódosításnak. Megjegyzi ezt nem pejoratív értelemben mondja, hanem megpróbálja pozitívan megközelíteni ezt az egész kérdést. Amennyiben az látszik, hogy a lakosság nyugalma és érdekét jobban szolgálja egy ilyen rendeletmódosítás, akkor a legnagyobb nyugalommal terjesztik a Képviselő-testület elé a javaslatukat. Ezért kérte, hogy az eredeti határidő helyett, kapjanak három hónap haladékot a vizsgálat lefolytatására.

Borbély Lénárd elmondja, hogy a mai napig küzdenek a problémával, hiszen a közterületi állapotokat jelentősen befolyásolja. Tájékoztat, hogy a Szent István úton lévő zöldséges elbontása, vagy a sétányokon lévő kis üzlet megszüntetése elsősorban esztétikai probléma volt, de természetesen más problémakört is meg tudott szüntetni. Ellenben a kerület rendelkezése a trafikokra amelyek alkoholt árúsítására is alkalmasak, nem korlátozhatja. Ha a Képviselő úr el akarja fogadtatni azt az előterjesztést akkor semmi más nem tesz mint azt, hogy a trafikok mellett „lobbizzik”. Hiszen a trafikok bevétele növekedni fog, mert azok az emberek akik eddig a kis üzletekbe vették meg a szeszes italt azok ugyanúgy meg fogják venni csak a trafikokban. Mivel számára ebben a formában az előterjesztés nem jelent megoldást, nem tudja támogatni. Ezért is kérte a Képviselő urat, hogy várjanak, és ha lesz ilyen megoldási lehetőség, akkor véleménye szerint a teljes Képviselő-testület jó szívvel meg fogja szavazni. Ezután megadja a szót az előterjesztőnek.

Pákozdi József megjegyzi, a diszkriminációnál maradva, létezik pozitív diszkrimináció is, és ebben az esetben a Dohányboltok javára. Csepelt ismerve egy-két éjszakai kisbolt tarthat nyitva, és három Dohánybolt, amiből azt veszi észre, hogy a Dohányboltok profitját tartják előbbre, és nem a lakosság érdekeit. Jelzi, hogy az előterjesztése nem azt jelenti, hogy ezt a rendeletet azonnal be kell vezetni, hanem három hónap múlva április 30-ig, - és ebbe bőven belefér egy tanulmány elkészítése is - ha a Parlament elfogadja ezt a törvényt, utána lehet ezt a javaslatot is érvényesíteni.

Borbély Lénárd a javaslatot szavazásra bocsátja.

410/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy dolgozzanak ki egy rendeletet, ami Budapest XXI. kerületében szabályozza az szeszes italokat is árúsító kereskedelmi egységek nyitva tartási időpontját, és be nem tartása esetén az üzletekkel szembeni szankcionálását!

Határidő: 2017. április 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Szeles Gábor jegyző

3 igen

1 nem

16 tartózkodás

elutasítva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 3 igen, 1 nem, 16 tartózkodás szavazattal elutasította.

Elmondja, hogy nagyon szívesen visszatér a kérdésre, mert úgy gondolja Pákozdi József képviselő úr félreértette, amit előzőleg mondott az üggyel kapcsolatban.

Napirend 11. pontja: (224. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szilas utca közterület elnevezésének módosítására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Borbély Lénárd megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincs, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

411/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Budapest XXI. kerület Szilas utca nevet – tudomásul véve a kialakult több évtizedes gyakorlatot – Szilas útra javasolja módosítani, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Főpolgármesteri Hivatalt tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Borbély Lénárd, polgármester
Végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Szeles Gábor, jegyző

20 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 12. pontja: (219. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor

Borbély Lénárd megállapítja, hogy kiegészítés, kérdés nincs majd a hozzászólásoknak ad helyt.

Hozzászólások:

Dobák István az elkészült anyagot jónak, alkalmasnak tartja az elkövetkezendő év feladatainak végrehajtására. Egy sérelme van, hogy 2010 óta nem tudtak egy belső ellenőrzési csoportot létrehozni, megjegyzi, lehet, hogy nem is akartak. Véleménye szerint sokat segítene az Önkormányzat tevékenységén, munkáján, és észrevennének időben olyan dolgokat, amiket utólag sok pénzért tanulnak meg.

Borbély Lénárd a napirendi pontot lezárja, majd megadja a szót dr. Szeles Gábornak.

dr. Szeles Gábor emlékezteti Dobák István képviselő urat arra, amikor két belső ellenőr is volt a Hivatalban. Az egyiket egy hónapig tudták foglalkoztatni, majd másfélszer annyi fizetésért azonnal ment máshova dolgozni, aztán a második kolléganő is két héten belül elhelyezkedett máshol. Elmondja, hogy a 2016-os év elfogadásánál voltak kételyek, hogy a megbízott úr végre tudja-e hajtani a feladatokat, de most már látszik, hogy igen, minden rendben halad. Hozni fogják a 2016. évi beszámolót, pontosan napról napra a Testület meghatározása alapján elkészítette a feladatokat, ill. jelen pillanatban is folyamatban vannak egészen 2016. december 31-ig.

Borbély Lénárd a javaslatot szavazásra bocsátja.

412/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV jóváhagyásáról szóló javaslatot tudomásul veszi és jóváhagyja.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	dr. Szeles Gábor, jegyző
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	dr. Szeles Gábor, jegyző

15 igen

2 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 15 igen, 2 nem, 3 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 13. pontja: (233. sz. előterjesztés) – Sürgősségi előterjesztés

Javaslat háziorvosi rendelők térítésmentes használatba adásához szükséges feltételek megteremtésére

Előterjesztő: dr. Juhász György főigazgató főorvos

Borbély Lénárd megállapítja, hogy kiegészítés nincs, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Hudák János elmondja, hogy az előterjesztés szerint az Önkormányzat nem szándékozik megadni azt a díjat a tulajdonosoknak, amit ők kérnek, hanem a tíz évvel ezelőtt megállapított díjat szeretnék továbbra is fizetni. Kérdezi, hogy ha nem sikerül megállapodniuk, akkor mi fog történni a rendelőintézetekkel.

Borbély Lénárd megállapítja, hogy további kérdés nincs, majd megadja a szót dr. Juhász Györgynek a válaszadásra.

dr. Juhász György elmondja, hogy azért nem kívánják megadni a kérést, mert olyan jelentős emelés, hogy elszakad a csepeli valóságtól, a közületi, és az egészségügyi bérleti díjak tekintetében is. Van lehetőség arra, hogy az Önkormányzat meg tudja venni értékben, ha bérleti díjban nem tudnak megállapodni, a „B” javaslat ezt mutatja.

Borbély Lénárd megállapítja, hogy hozzászólás nincs, majd a napirendi pont vitáját lezárja. Tájékoztat, hogy Főigazgató úr jelezte, hogy ő az „A” javaslatot támogatja, ami a havi bérleti díjban történő megállapodást jelenti, de a kérdésben a Képviselő-testület dönt. Megjegyzi, számára mind a két javaslat támogatható. Jelzi, hogy először az „A”, majd a „B” határozati javaslatról döntenek, természetesen, ha az „A” –t megszavazza a Képviselő-testület, akkor a „B” határozati javaslat okafogyottá válik.

Ezután az „A” határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

413/2016. (XI.29.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a természetben a 1212 Budapest, Széchenyi u. 88. szám alatt, az 1. emeleten található 52-52 m²-es 2 db orvosi rendelőre és kiszolgáló helyiségekre a Viribus Unitis-94 Kft.-vel és Dr. Goldberger Tamással havi – közüzemi díjak nélkül számított - 33. 335 Ft+áfa/Rendelő díj ellenében (az infláció mindenkori mértékére figyelemmel) köt bérleti szerződést határozatlan időre, melynek fedezetét a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat mindenkori költségvetésében biztosítja, egyben felhatalmazza a polgármestert az egyéb feltételekben való megállapodásra, valamint megegyezés esetén a bérleti szerződések aláírására.

Határidő:

szerződéskötés: 2016. dec.15.

fedezet biztosítása: 2017. évi

költségvetés tervezésétől

folyamatosan

Felelős:

Dr. Juhász György főigazgató főorvos

Végrehajtást előkészítéséért felelős:

Némethné Révész Andrea

ágazatvezető

Lantai-Metz Tímea ágazatvezető

Dr. Juhász György főigazgató főorvos

17 igen

1 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 17 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Kérte, hogy a határozat értelmében holnap kezdjék meg a tárgyalásokat az érintett háziorvosokkal. Megjegyzi, hogy Csepelen minden háziorvosnak a rezsiköltségét az Önkormányzat 100 %-ban fedezi. Hozzáteszi, hogy a szóban forgó orvosoknak azt a rendelőhelyiséget biztosítják, - ha megállapodnak -, ami a háziorvos tulajdona és bérbe adja az Önkormányzatnak, amit aztán az Önkormányzat térítésmentesen átad a háziorvosnak. Megjegyzi ez így egy érdekes helyzet.

Napirend 14. pontja: (220. sz. előterjesztés)

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Borbély Lénárd kérdés, hozzászólás hiányában a javaslatokat szavazásra bocsátja. Jelzi, két határozati javaslat van, melyről a Testület egyben dönt.

414/2016. (XI.29.) Kt.**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. évi II. féléves munkatervről szóló 225/2016. (VI.23.) Kt. számú határozat novemberi dátumára vonatkozó részének 2016. november 24-ről 2016. november 29-re történő módosítását utólag jóváhagyja, a határozat többi tartalmi eleme változatlan hatályban tartása mellett.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Kasza Viktória irodavezető

12 igen

4 nem

4 tartózkodás

elfogadva**415/2016. (XI.29.) Kt.****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, valamint a felelősök figyelmét felhívja a még le nem járt határidejű határozatok végrehajtásának határidőben történő teljesítésére.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Kasza Viktória irodavezető

12 igen

4 nem

4 tartózkodás

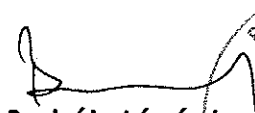
elfogadva

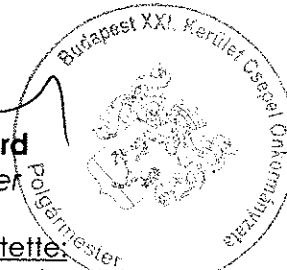
Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatokat 12 igen, 4 nem, 4 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Tájékoztat, hogy a soron következő Képviselő-testületi ülés 2016. december 15-én, csütörtökön, reggel 9 órai kezdéssel kerül megtartásra melyet Közmeghallgatás követ. Felhívja a figyelmet arra, hogy a Közmeghallgatás is Képviselő-testületi ülésnek minősül. Megköszöni a figyelmet, majd a nyílt ülést lezárja.

(A Képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül. – Jkv.író)

K.m.f.

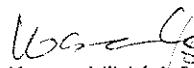

Borbély Lénárd
polgármester



A jegyzőkönyvet készítette:

Majorné Sándor Beáta – jkv.éleje,
Papp Éva Evelin – 1-5. napirendek
Laczó Andrea – 6-14. napirendek

A jegyzőkönyvet ellenőrizte:


Kasza Viktória
irodavezető




dr. Széles Gábor
jegyző

