



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városgazda
Közhasznú Zrt. között fennálló feladatellátási szerződés módosítására

Készítette: **Trefán László**
vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
Egyeztető lap szerint

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
Jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20.16évi <u>261</u>sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma:..... <u>2016. 12. 15</u>

A leadás időpontja:
2016. december 14.

Testületi ülés időpontja:
2016. december 15.

Tisztelt Képviselő Testület!

A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2014. november 07. napján kötötte meg - a 191/2014. (IV.24.) sz. Kt határozattal elfogadott - Feladat-ellátási Szerződését, melyben szabályozásra kerültek a Zrt. által ellátott önkormányzati feladatok és azok elszámolási rendje.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74. § alapján 2016. december 31. napjáig a 3000 főt meghaladó lakosságszámú települési önkormányzat gondoskodik - a szakképző iskola kivételével - az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről.

Az oktatás szabályozására vonatkozó egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CXXVI. törvénnyel módosított Nkt. értelmében e feladatokat 2017. január 1. napjától az állam látja el, „Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet 1. § alapján a tankerületi központok útján.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése alapján a 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe kerül (ingó és ingatlan vagyon egyaránt).

Mindezek mellett – a testület által tárgyalandó másik előterjesztésben foglaltak szerint - a tálalókonyhai feladatok ellátása, illetve az azt biztosító személyzet 2017. január 1. napjával a Zrt-től a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság feladatkörébe, illetve állományába kerül.

Fentiekre tekintettel, szükségessé vált a Feladat-ellátási szerződés módosítása, az előterjesztés 1. sz. mellékletének megfelelően.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy e szerződésmódosítást az elfogadást követően jóváhagyás céljából be kell nyújtani a Kormány Európai Uniói források felhasználásáért felelős tagjának (Támogatásokat Vizsgáló Iroda, a továbbiakban: TVI). Tekintettel arra, hogy a TVI a benyújtott szerződéstervezet tekintetében észrevételeket tehet, illetőleg módosításokat írhat elő, ezért – az esetleges észrevételek tükrében – a jelen előterjesztésben ismertetett szerződéstervezet szövegének módosítása, illetőleg a módosított szövegtervezet ismételt elfogadása válhat szükségessé.

Kérem a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy a javaslat támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2016. december 15.



Borbély Lénárd
polgármester

1. számú határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés 1. számú. mellékletét képező Feladat-ellátási szerződésmódosítását, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására, azzal, hogy a Polgármester jogosult a lényeges tartalmi elemek változásával nem járó módosítások aláírására is, mely változtatásokhoz a testület hozzájárul.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehatás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslatok elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. számú Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy terjessze a Kormány Európai Uniói források felhasználásáért felelős tagja (Támogatásokat Vizsgáló Iroda) elé a testület által jóváhagyott, fentiek szerinti feladatellátási szerződés módosítását jóváhagyás, illetve a módosítással kapcsolatos vélemény beszerezése végett.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehatás előkészítéséért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslatok elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
Városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest,

Némethné Révész Andrea sk.
városgazdálkodási ágazatvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
Aljegyző

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest,

dr. Vincze Anikó sk.
aljegyző

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 1.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviselőjében eljárva Borbély Lénárd polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1212 Budapest, Katona J. u. 62-64., cégjegyzékszám: 01-10-045701, KSH jelzőszám: 14010411-6832-114-01, adószám: 14010411-2-43, képviselőjében eljárva Trefán László vezérigazgató, a továbbiakban: **Társaság és/vagy Közszolgáltató**)
között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük 2014. november 07. napján- a 191/2014. (IV.24.) sz. Kt. határozattal elfogadott - Feladat-ellátási Szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre, melyet az alábbi tény miatt módosítani szükséges:

- Az oktatás szabályozására vonatkozó egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CXXVI. törvény, és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) módosítása okán a köznevelési feladatokat ellátó intézmények működésével kapcsolatos szabályozási környezet megváltozása (köznevelési intézmények működtetése 2017. január 1. napjától a tankerületekhez kerülnek)
- számú Kt. határozat szerint a tálalókonyhai feladatok ellátása a Gazdasági Szolgáltató Igazgatósághoz kerül át

Szerződés módosítása

1. Szerződő felek a Szerződés I. A szerződés tárgya, célja c. fejezete 1.5. pontját – tekintettel arra, hogy az abban foglalt feladat a köznevelési intézmények tankerületi működtetésbe adása folytán pontosítandó - az alábbiak szerint módosítják:

Eredeti szövegezés:

„1.5. Üzemeltetési, fenntartási feladatok ellátása az Önkormányzat tulajdonában lévő - 4. számú melléklet szerinti – közfeladatot ellátó, és az Önkormányzat Képviselő Testülete által mindenkor meghatározott intézmények tekintetében

a) Az óvodák kivételével az Önkormányzat tulajdonában lévő köznevelési intézmények gazdaságos működtetése.

b) Közreműködés az intézmények által használt ingatlanok részbeni hasznosításában abban az esetben, amikor az ingatlanban üzemelő intézmény az adott ingatlan tekintetében nem rendelkezik kizárólagos használati, hasznosítási joggal.

c) A köznevelési intézmények műszaki állapotának fenntartása, fejlesztése, az állagmegóvási, felújítási, karbantartási munkák, beruházások megvalósítása, ezen munkálatok esetleges végeztetésének folyamatos műszaki ellenőrzése.

d) Az alábbi informatikai feladatok ellátása - az óvodák kivételével - a köznevelési intézmények tekintetében:

- az iskolai informatikai, telekommunikációs, megjelenítő és irodai informatikai eszközök műszaki állagmegóvása és támogatása, ezen belül a
hardveres hibák javítása,
eszközök javítása és szervizelése,
alkatrészek cseréje.

- az irodai informatikai eszközök kellékanyaggal való ellátása.

e) A jelen 1.5) pontban és alpontjaiban meghatározott feladatok ellátásával kapcsolatban kapcsolattartás az adott intézmények vezetőivel, az intézmények fenntartóival, a hatóságokkal.

f) Az óvodák kivételével a köznevelési intézmények megfelelő működéséhez szükséges higiénias (takarítási) feladatok ellátása, valamint a közétkeztetési feladatok személyi és - a felszolgált ételeken kívül - tárgyi feltételeinek biztosítása.

g) Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények, vagy más fenntartásában működő intézmények által használt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok működtetéséhez szükséges, de a Társaság által végzendő és jelen megállapodásban meghatározott közfeladat ellátásához kapcsolódó, az éves költségvetés tervezéséhez szükséges adatok összeállítása."

Módosító rendelkezés:

1.5. Üzemeltetési, fenntartási feladatok ellátása az Önkormányzat tulajdonában lévő - 4. számú melléklet szerinti – közfeladatot ellátó, az Önkormányzat **osztott vagyonkezelésében** lévő ingatlanrészek és az Önkormányzat Képviselő Testülete által mindenkor meghatározott intézmények tekintetében

a) az Önkormányzat osztott vagyonkezelésében lévő ingatlanok, ingatlanrészek gazdaságos működtetése.

b) Közreműködés az ingatlanok, ingatlanrészek hasznosításában, műszaki állapotának fenntartásában, fejlesztésében, az állagmegóvási, felújítási, karbantartási munkák, beruházások megvalósítása, ezen munkák végeztetésének esetleges műszaki ellenőrzése.

c) A jelen 1.5) pontban és alpontjaiban meghatározott feladatok ellátásával kapcsolatban kapcsolattartás az adott intézmények vezetőivel, az intézmények fenntartóival, a hatóságokkal.

d) Az ingatlanrészek megfelelő működéséhez szükséges higiénias (takarítási) feladatok ellátása.

e) Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények, vagy más fenntartásában működő intézmények által használt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok működtetéséhez szükséges, de a Társaság által végzendő és jelen megállapodásban meghatározott közfeladat ellátásához kapcsolódó, az éves költségvetés tervezéséhez szükséges adatok összeállítása.

2. Jelen szerződésmódosítást az Önkormányzat Képviselő- Testülete a számú határozatával fogadta el.

Módosítás 1. számú melléklete, mely az eredeti szerződés 4. számú melléklete

HRSZ	cím:	megjegyzés
206125	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206126	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206127	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206124	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
208397/5	Rákóczi tér 34.	Rákóczi kert (Közösségi ház)telek
208397/2	Rákóczi tér 34.	Rákóczi kert (Közösségi ház)telek
205920/7	Szent István u. 232.	Eötvös József Általános Iskola büfé, orvosi szoba,
201448	Dr. Koncz János tér 1.	Herman Ottó Általános Iskola büfé, orvosi szoba,
208395	Táncsics Mihály 96-98.	Jedlik Ányos Gimnázium büfé, orvosi szoba, gondoki lakás műfüves pálya
208633/12	II. Rákóczi F. u. 106.	Karácsony Sándor Ált. Isk. büfé, orvosi szoba
208942	Katona József u. 60.	Katona József Általános Iskola büfé, orvosi szoba, gondnoki lakás műfüves pálya, uszoda
208974	Vágóhíd u. 72.	Kazinczy Ferenc Általános Iskola büfé, orvosi szoba, műfüves pálya
202788/2	Szent László u.84.	Kék Általános Iskola büfé, orvosi szoba
200845	Iskola tér 45.	Kölcsey Ferenc Általános Iskola büfé, orvosi szoba
209370	Csete Balázs u. 1-5.	Lajtha László Általános Iskola büfé, orvosi szoba
207664	Kolozsvári u. 61., 63.	Mátyás Király Általános Iskola büfé, orvosi szoba
200543	Tejút u.10.	Móra Ferenc Általános Iskola büfé, orvosi szoba
204943	Szárcsa u. 9-11.	Szárcsa Általános Iskola orvosi szoba, parkoló
208076/2	Széchenyi u. 87.	Széchenyi István Ált. Isk. büfé, orvosi szoba
200487/2	Tejút u. 2.	Vermes Miklós Általános Iskola büfé, orvosi szoba
2001031/4 9	Simon Bolivar stny. 4.	ÁMK tornacsarnok, ÁMK étterem, műfüves pálya