



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

Önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó döntés meghozatalára

Készítette: **Trefán László**
vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Nagyné Kovács Tímea szociális és egészségügyi referenssel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

A leadás időpontja:
2016. december 8.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. évi 242 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2016. 12. 15.

Testületi ülés időpontja:
2016. december 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Németh Tünde Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának határozott idejű szerződéssel foglalkoztatott dolgozója.

Németh Tünde egyedül, nagy szeretetben neveli kisfiát, aki 2006. február 21-én született. A gyermek középsúlyos értelmi fogyatékos, autista gyermek. Az édesanya rendszeresen hordja oktatási intézménybe a Nagy Imre Általános Iskola speciális, autista osztályába. A szülő együttműködő az oktatási intézmény munkatársaival, mindenben támogatja gyermekét.

Németh Tündének és beteg gyermekének a jelenleg bérelt lakását 2017. január 15-én el kell hagynia. Az édesanya sokszori próbálkozása ellenére sem tudja lakhatásukat megoldani.

Rendkívüli élethelyzetére tekintettel javasolom, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 3/A. § alapján Németh Tünde részére, 5 évre önkormányzati bérlakást (cím: 1215 Budapest, Árpád u. 10. 7.em. 171.) biztosítson a szociális bérletre vonatkozó feltételek szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hogy az előterjesztésben foglaltakat támogassa.

Budapest, 2016. december 9.


Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló, természetben 1215 Budapest, Árpád u. 10. 7.em. 171. szám alatti ingatlant az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 3/A. §-a alapján Németh Tünde (szül: anyja neve: részére, 5 évre bérbe adja, a szociális bérletre vonatkozó feltételek szerint. A bérleti díjat a szociális bérletre vonatkozó bérleti díjban határozza meg, továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a jogszabályi előírásoknak és a fenti feltételeknek megfelelő bérleti szerződés előkészítésére. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy nevezett ingatlant bérlő a rendeleti feltételek fennállta esetén sem vásárolhatja meg.

Határidő:

2017. január 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben
az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest, 2016. december

dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Nagyné Kovács Tímea
szociális és egészségügyi referens

Vélemény: **Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek**

Budapest, 2016. december 07.

Nagyné Kovács Tímea
szociális és egészségügyi referens