

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. által megvalósítandó integrált játszótér kialakítására vonatkozó megállapodás megkötésére, valamint ingyenes közterület használat biztosítására

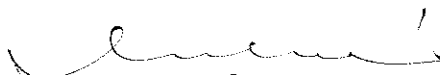
Készítette: **Süle László**
ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve: a melléklet szerint
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Némethné Révész Andrea Városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület
2016. évi 237 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2016. 12. 15.

Az előterjesztés leadva:
2016. december 8.

Testületi ülés időpontja:
2016. december 15.

Tisztelt Képviselő-testület!

A BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának tulajdonát képező, 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8. sz. alatti, 201031/50 helyrajzi számú ingatlanon, egy ún. integrált játszóteret kíván kialakítani, ahol egészséges és sérült gyermekek, valamint felnőttek együtt játszhatnak, sportolhatnak.

A beruházás Megállapodás keretében valósulna meg, amely alapján a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft. saját költségén vállalja a szükséges játszó- és sporteszközök (integrált fitness eszköz-kombináció; megemelt homokozó; négyágú rugós játék – 2. sz. melléklet) beszerzését és telepítését az ehhez szükséges tervezési feladatok ellátásával, valamint azok üzemeltetését és karbantartását.

A beruházás megvalósulásával a BVA Nonprofit Kft. az ingatlanon, míg az Önkormányzat a telepített eszközökön tulajdonjogot nem szerez.

A projekt megvalósulásához az érintett helyszín – mely jelenleg is játszótérként illetve parkként funkcionál - biztosítása is szükséges a BVA Nonprofit Kft. számára, így a megállapodás egyben közterület használati megállapodásnak is minősül. Tekintettel a beruházás közérdekű céljára, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata az érintett terület használatát ingyenesen kívánja biztosítani.

Az ingatlan használatának határozatlan időre történő ingyenes biztosítását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény kizárólag közfeladat ellátása céljából lehetővé teszi. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontja értelmében a kerületi önkormányzat feladata különösen a helyi közutak, közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése; az 5. pont értelmében helyi településrendezés, településfejlesztés. Eerre tekintettel a településfejlesztés illetve a közterek, parkok fejlesztése körében a beruházással érintett ingatlan ingyenes használatának biztosítására, törvényben meghatározott közfeladat ellátása céljára lehetőség van.

Fentieknek megfelelően, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, támogassa jelen előterjesztés határozati javaslatát a Megállapodás aláírására és az ingyenes közterület használat biztosítására vonatkozóan.

Budapest, 2016. december 9.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. Egyeztető lap
2. Játszó- és fitness eszközök

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8. sz. alatti (HRSZ.:201031/50) ingatlanon megvalósuló integrált játszótér kialakítását, a projekt keretében érintett közterület ingyenes használatát a BVA Nonprofit Kft. számára határozatlan ideig biztosítja azzal, hogy az eszközök beszerzése, telepítése, üzemeltetése valamint karbantartása és az e körben felmerülő költségek viselése a BVA Nonprofit Kft. kötelessége, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a BVA Budapesti Városarculati Nonprofit Kft.-vel kötendő, a fenti feltételeknek és a jogszabályi előírásoknak megfelelő Megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős: Süle László ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazat szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2016. december

dr. Vincze Anikó s.k.
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

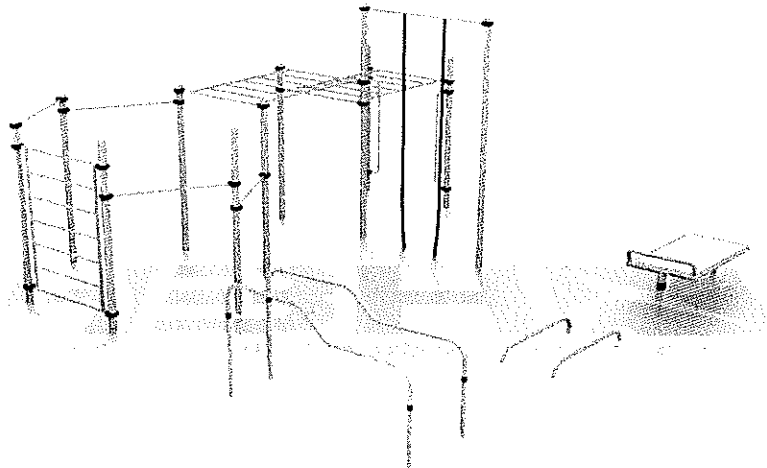
Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2016. december

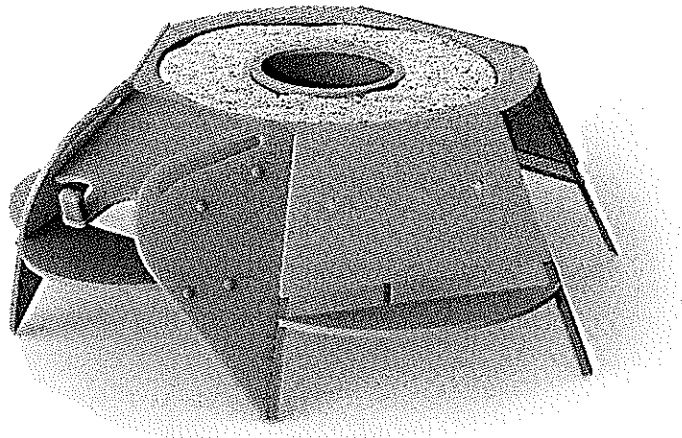
Némethné Révész Andrea s.k.
városgazdálkodási ágazatvezető

Tervezett játszó- és fitness eszközök

1. HARD BODY HANG 093 integrált fitness eszköz-kombináció



2. Magikme Bucka - megemelt homokozó – integrált játszóeszköz



3. Magikme Pillangó - négyágú rugós játék – integrált játszóeszköz

