



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Csepel Utánpótlás Sportegyesület számára ingatlan használatba adására

Készítette: **Trefán László**
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Némethné Révész Andrea városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület
2016. évi 215. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2016. 10. 27.

Az előterjesztés leadva:
2016. október 24.

Testületi ülés időpontja:
2016. október 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csepel Utánpótlás Sportegyesület célja, hogy minél szélesebb körben biztosítsa a fiatalok számára a minőségi sportolás élményét, a tehetséges fiatalok felkarolását. Az Egyesület kezdeményezése népszerű mind a fiatalok és a szülők körében is. A sporttevékenység hatékony ellátásához olyan eszközökre is szükség van, ami nincs mindennapos használatban. Jelenleg ezeknek az eszközöknek a tárolása nem megoldott. A Sportegyesület vezetői kérelemmel fordultak a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata felé, melyben egy helyiség biztosítását kérték, hogy az általuk képviselt feladatokat el tudják látni. A kiválasztott helyiség az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 201822/5/A/193 hrsz-ú, természetben Budapest XXI. kerület Szent István út 1/b. szám alatti 17 m² alapterületű ingatlan. A Csepel Utánpótlás Sportegyesület a helyiséget díjmentesen szeretné határozatlan időre igénybe venni.

A fenti kérés teljesítése érdekében javasolom Csepel Utánpótlás Sportegyesület részére a 201822/5/A/193 hrsz-ú, természetben Budapest, XXI. kerület Szent István út 1/b. szám alatt található önkormányzati tulajdonú, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő, jelenleg üresen álló, 17 nm alapterületű ingatlant - bérleti díj és óvadék megfizetési kötelezettség nélkül, a közüzemi költségek viselésének terhével, a szerződés közokiratba foglalási kötelezettsége nélkül – határozatlan időtartamra, ingyenesen használatba adni.

Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 2. § (3) bekezdése alapján lehetőség van rá, hogy a bérbeadás rendeletben meghatározott feltételeitől a Képviselő-testület minősített többségű döntésével eltérjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2016. október 25.


Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 201822/5/A/193 hrsz-ú, természetben Budapest, XXI. kerület Szent István út 1/b. szám alatt található, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyon kezelésében lévő, 17 nm területű önkormányzati tulajdonú ingatlant sporteszközök tárolás céljára, határozatlan időre a Csepel Utánpótlás Sportegyesület részére – bérleti díj és óvadék megfizetési kötelezettség nélkül, a közüzemi költségek viselésének terhével, a szerződés közokiratba foglalási kötelezettsége nélkül - használatba adja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 14/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 2. § (3) bekezdése alapján.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Trefán László
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

Egyeztető lap

1. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatosan módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest, dátum

Némethné Révész Andrea s.k.
városgazdálkodási ágazatvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatosan módosító javaslataim az alábbiak:
.....)

Budapest, dátum

dr. Vincze Anikó s.k.
aljegyző