



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Borbély Lénárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2016. évi T-7 sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2016. 05. 25.

Testületi ülés időpontja:

2016. május 25.

**Tájékoztató Borbély Lénárd Polgármester Úr előző
(2016. május 5.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Borbély Lénárd Polgármester

2016. május 6.

Részvétel Paragi Ferenc posztumusz díszpolgár temetésén – dr. Szeles Gábor jegyző által képviselve.

2016. május 9.

Részvétel a II. Világháború áldozatai emlékére tartott csendes megemlékezésen.

Vezetői értekezlet megtartása.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2016. május 10.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2016. május 11.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel lakossági fórumon – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a Bocuse d'Or nemzetközi verseny gálaestjén.

2016. május 12.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

2016. május 13.

Részvétel Flórián napi ünnepségen.

Részvétel Közbiztonsági beszámolón – Ságghi Jenő közbiztonsági referens által képviselve.

2016. május 17.

Vezetői értekezlet megtartása.

Tóth II József köszöntése születésnapja alkalmából.

Részvétel az Ökumenikus Szeretetszolgálat partnertalálkozóján.

2016. május 18-22.

Részvétel testvérvárosi látogatáson – stratégiai egyeztetések megtartása.

2016. május 23.

Részvétel Görgey Artúr halálának 100. évfordulója alkalmából tartott koszorúzáson.

Vezetői értekezlet megtartása.

Vezetői egyeztetések megtartása.

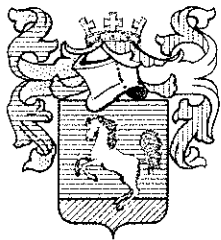
2016. május 24.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Háziorvosok számára tartott konzultáció megtartása.

Testületi ülés időpontja: 2016. május 25.

Borbély Lénárd sk.
polgármester



**TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2016. május 5. – 2016. május 26.)**

A Képviselő-testület utolsó rendes ülése óta eltelt eseményekről – az Igazgatási Ágazat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

1. Jegyzői kabinetben:

- a szerződések véleményezése, készítése, valamint a testületi előterjesztések készítésében és a meghozott határozatok végrehajtásában való közreműködés folyamatos, ugyanakkor a nagy leterheltségre való tekintettel új kolléga felvétele szükséges.

Főbb feladatok az elmúlt időszakban:

- Kt. döntések előkészítése, jogi háttérvizsgálat melyekhez a szükséges előzményiratok, előzményadatok, továbbá a releváns határozati javaslat ill. előterjesztéshez szükséges adatok, információk beszerzése nagyrészt több ágazattól, ügygazdától, más hivatalok megkeresésével történik, mely jelentős időtöbblettel jár
- szabályzatok, rendeletek felülvizsgálata
- rendeletmódosítások előkészítése, illetve jogi közreműködés nyújtása az előterjesztőnek
- a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásokra tekintettel heti rendszerességgel bíráló bizottsági üléseken veszünk részt
- szerződések véleményezése és szerkesztése – mely sok esetben adatbeszerzéseket, háttér tájékozódást igényel, mely jelentős isóráfordítást eredményez – átlagosan heti 15 db.
- személyes és telefonos egyeztetés a szerződéses partnerekkel a szerződések vitás pontjainak tisztázására
- folyamatos egyeztetés a Városgazdával, Váf-fal a felmerülő jogi problémák tisztázására, egységes gyakorlat kialakítása céljából
- más ágazatokhoz tartozó ügyekben jogi tényállás, illetve jogi vélemény adása, az ügyben lehetséges jogi megoldások felvázolása
- a jogi képviselők részére átadandó ügyekkel kapcsolatos jogi állásfoglalás készítése, képviseleti joghoz szükséges iratok előkészítése, a teljes ügyirat összeállítása és szóbeli többlet tájékoztatás adása,
- a már folyamatban lévő peres ügyekben a jogi képviselőkkel rendszeres kapcsolattartás, ügyiratok összeállítása, megküldése, nyilatkozatok, meghatalmazások készítése, az ügyek állásának figyelemmel kísérése
- a Városgazda által az Önkormányzat nevében folytatott peres és peren kívüli eljárásaiban adatszolgáltatás, iratok összegyűjtése
- a jogszabályok által előírt hirdetmények kifüggesztése, a beérkezett iratokról, illetve a kifüggesztés megtörténtével kapcsolatos feladatok megtörténtének igazolása a megkereső felé
- a megkötött, aláírt szerződések feltöltése az "Üvegzebbe"

- ügyfelek fogadása és ügyintézés mely nem csak a személyes ügyfélfogadási napokon releváns hanem rendszeresek a telefonos ügyfélmegkeresések is, választervezet előkészítése,
 - közérdekű adatkérések, tájékoztatás kérések teljesítéséhez az ügyiratok összeállítása, megküldése,
 - a címképzéssel, címregiszterrel kapcsolatos ügyfélforgalom és ügyszám rendkívül magas, folyamatos kapcsolattartás a földhivatalokkal és a kormányhivatal illetékes szervezeti egységeivel
 - XXI. Kerület Kormányhivatal által kért iratok továbbítása (havi átlag 100 db)
 - Személyi és lakcímadat nyilvántartásból a Csepeli Városgazda által kért adatok továbbítása (havi átlag 60 db)
 - képviselői tájékoztatás kérések, ügyekben feltett kérdések megválaszolása
 - a Kt. előterjesztések törvényességi vizsgálata – mely az előterjesztések nagy számára tekintettel jelentős munka- és időterrel jár (benyújtott előterjesztések formai követelményeinek belső szabályzatnak történő megfeleltetése, az esetek jelentős részében)
 - havi egy alkalommal jegyzői fogadónap tartása
 - állampolgári megkeresések, tájékoztatások megválaszolása
- Közigazgatási és munkaügyi peres eljárásokban az érdemi védekezések előterjesztése folyamatos, az ügyvédekkel való kapcsolattartás gördülékeny.
 - A társasházak működésének törvényességi felügyelete folyamatos.
 - Ingatlan végrehajtás tekintetében történő jegyzői igazolások kiállítása folyamatos (heti 10-20).
 - Az igazgatási ágazat jövőjét illetően, továbbra is egy **irodavezető vagy ágazatvezető kinevezése** szükséges, tekintettel arra, hogy az ügyfélforgalom jelentős része ezen ágazatot érinti, továbbá a kollégák szakmai támogatása is szükségeltetik.

2. Igazgatási Iroda:

Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői az elmúlt időszakban 23 házasságkötés során működtek közre, valamint 8 állampolgársági eskütétel volt.

Kereskedelmi Csoport: Az elmúlt időszakban a kereskedelmi hatóság működése során jelentősebb eseményre nem került sor. Az ügyintézők önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat.

3. Városépítési Iroda:

A két testületi ülés között eltelt időszakban Irodánkon az alábbi fontosabb események történtek:

- Budapest XXI. kerület Petróleum u. 3. szám alatti, 210028/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a Ferroport Kft. korábban építési engedélyt kapott hatóságunktól 5940,53 m2 hasznos alapterületű acéláru raktár csarnokra. A csarnoképület felépült, így az építető kérelmére, a szakhatóságok bevonásával a raktárépületre a használatbavételi engedély kiadásra került II/4-4/2016. számú határozattal.
- A lakóépületekre vonatkozó egyszerű bejelentések száma, melyek az új, 300 m2 összes hasznos alapterületű lakóépületek építésére vonatkozik, folyamatosan nő. Január hónaptól számítva benyújtott bejelentések száma: **34 db**. Mely alapján megállapítható, hogy a kerületben a lakóépületek építésének száma kiugróan megnőtt.

A 2016. január 1. óta elvégzett ügyek (főszámok):

Ügytípus	Főszám (db)
Engedélyezési eljárások (bontás, építés, fennmaradás, használatbavétel, hatósági biz.)	438
Ingatlan- és vagyonnyilvántartási	90
Hátszámolás	11
Összesen	539 db

4. Családtámogatási Iroda:

Elvégzett rendszeres feladatok:

Az iroda hatáskörébe utalt hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, ügyfélfogadás, helyszíni szemlék (környezettanulmányok) végzése, igazolások kiadása védendő fogyasztók, valamint devizahitelek részére.

A beszámolóval érintett időszakban **311 főszám** és **884 alszám** iktatására került sor Irodánk vonatkozásában.

Fenti időszakban az alábbi segélytípusokban állapítottunk meg pénzbeli illetve természetbeni juttatást:

csepeli ápolási támogatás	12	fő
csepeli átmeneti segély	111	fő
csepeli rendkívüli segély	90	fő
csepeli krízistámogatás	3	fő
csepeli hátralekkezelési támogatás	3	fő
csepeli temetési segély	9	fő
rendszeres gyermekvédelmi kedv.	33	család (66 gyerek)
csepeli gyógyszer-támogatás	16	fő
csepeli lakbértámogatás	4	fő
csepeli lakhatási támogatás	29	fő
csepeli nevelési segély (ösztöndíjjal együtt)	1	fő
csepeli gyermekétk.térítési díjkedvezmény	0	fő
köztemetés	6	fő
összesen:	317	fő

106 hátrányos helyzetű gyermek törvényes képviselőjét értesítettük ki az ingyenes nyári szünidei étkeztetés lehetőségéről.

Morovik Attila alpolgármester úr és Ábel Attila alpolgármester úrral öt szépkorú köszöntésén vettem részt helyettesemmel.

5. Közbeszerzések:

Általában:

- 2015. február 1-től a Hivatalban nincs olyan szakember (közbeszerzési referens), aki a közbeszerzésekkel foglalkozna, így a korábban távozó kolléga feladatait a jegyzői kabinet látja el. Tekintettel a közbeszerzési eljárások speciális szabályaira, illetve az eljárások súlyára jelenleg a közbeszerzési eljárások lefolytatása külső közbeszerzési szakértők bevonásával történik.

- A Hivatal a közbeszerzési feladatok teljes körű lebonyolítására, illetve az évközben felmerülő feladatok ellátására keretszerződést kötött az Electool Hungary Kft. – vel.

Egyes eljárások:

beszerzési eljárás tárgya	beszerzési eljárás fajtája	státusz
Gazdasági célú pavilonsor kialakítása a Szent Imre téren" (eredménytelen eljárás ismételt lebonyolítása)	Nemzeti nyílt	Felfüggesztve
Vezetékes telefon és internet beszerzése a Polgármesteri Hivatal, valamint az Önkormányzat gazdasági társaságai részére	Nemzeti nyílt	Felfüggesztve
Budapest, XXI. kerület belterületi utak szilárd útburkolat építése valamint csapadékvíz elvezetése	Nemzeti, 122. § (7) bek. a) pont szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos	Szerződéskötés alatt
Betegadminisztrációs rendszer üzemeltetése a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat részére	Közösségi hirdetmény nélküli tárgyalásos	Ajánlattételi szakaszban
Volt II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola második emeletének felújítása (2015. évben eredménytelen eljárás újraindítása)	Nemzeti 115 § (1) bekezdés szerinti eljárás	Értékelés alatt
Különböző szemcseméretű murva építőanyag beszerzésére van szükség az útkarbantartási tevékenység ellátásához	Nemzeti 115 § (1) bekezdés szerinti eljárás	Szerződéskötés alatt
A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. és telephelyeinek őrzés-védési és vagyonvédelmi szolgálati feladatainak ellátása	Közösségi nyílt	Előkészítés alatt
Közvilágítás fejlesztés a Kis-Dunapart csepeli partszakaszán	Nemzeti 115 § (1) bekezdés szerinti eljárás	Értékelés alatt
Parképítési és területrendezési munkák elvégzése Budapest XXI. Kerület, Daru-domb területén	Kbt. 113. §	Előkészítés alatt
Környezetrendezési és kertépítészeti munkák a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda 3 tagóvodájában (Tátika, Tündérkert, Szűnyog)	Kbt. 113. §	Összefoglaló tájékoztatás közzétéve

Budapest, 2016. május

**Dr. Szeles Gábor sk.
jegyző**

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2016. május 5- május 26-ig)

A tárgyi időszakban a **Főépítési Iroda feladatkörével** összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

2016. május 6.

A Budapesti Településszerkezeti Terv (TSZT) és a Fővárosi Rendezési Szabályzat felülvizsgálata tárgyában megbeszélés a Főpolgármesteri Hivatalban. Résztvevő: Majoros Ágnes

2016. május 12.

Tervtanács. Helyszín a Polgármesteri Hivatal Nagytanács terme. Résztvevő: Majoros Ágnes, Hollainé Fekete Anna, Prohászka Dávid.

2016. május 19.

Tervegyeztetés Pintér Ferencsel (Kasib Mérnökiroda) a Háros I. szektor témában készítendő telepítési tanulmányterv témában. Helyszín: Főépítési Iroda tárgyalója. Résztvevők még: Majoros Ágnes, Hollainé Fekete Anna, Süle László (Városfejlesztési Kft)

Az időszakban további elvégzett feladatok:

A tárgyi időszakban folyamatos többoldalú egyeztetést, konzultációt, levelezést, koordinációt, előkészítést igényeltek az alábbi feladatok:

Közterületi pavilonok településképi véleményezésének előkészítése.

Zöldfelület-fejlesztéssel kapcsolatos ügyfélfogadás, ügyintézés, helyszíni szemlék, egyeztetések. Részvétel a Kis-Duna öböl érintő zöldfelület-rendezési munkákban. Megbeszélés szakági munkatársakkal. Felelős: Kiricsiné Kertész Erika.

Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása. Új közterületi címek felvitele a térinformatikai rendszerbe. Felelős: Balázs Zoltán.

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása, továbbá megtörtént a kiemelt területfejlesztési ügyekben a Tisztségviselők részére tájékoztatás adása. Felelős: mb. főépítész, és munkatársai.

Tervtanáccsal kapcsolatos feladatok (terv-vizsgálat, jegyzőkönyv-összeállítás, tervtanácsi vélemények összeállítása) szervezési feladatok, kapcsolattartás a Tervtanács tagjaival, tervezőkkel, építetőkkel, meghívók intézése. Felelős: Hollainé Fekete Anna.

Főépítész állásfoglalások az építéshatóság megkeresésére, a kerületet érintő településrendezési eszközök, koncepciók, stratégiák véleményezési eljárásában előkészítői: Hollainé Fekete Anna, Kiricsiné Kertész Erika, J, Balázs Zoltán. Felelős: Majoros Ágnes,

Építetői és tervezői ügyfélfogadás, tervezési változatok e-mail megkeresések véleményezése Hollainé Fekete Anna.

Iroda munkatársai:

Majoros Ágnes mb. főépítész

Kiricsiné Kertész Erika, főkertész

Hollainé Fekete Anna, területrendezési ügyintéző, tervtanácsi asszisztens

Balázs Zoltán, térinformatikai ügyintéző

Prohászka Dávid tanácsadó

Budapest, 2016. május 24.

Majoros Ágnes sk.
mb. főépítész



T Á J É K O Z T A T Ó

(2016. április 27. és 2016. május 23. közötti időszakról)

Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről:

A 2016. évi költségvetésről szóló 34/2015.(XII.15.) önkormányzati rendelet 5. §-ában meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó céltartalék és általános tartalék felhasználásával, valamint az előirányzatok közötti átcsoportosításokkal kapcsolatban jelentjük:

- a 27. sz. polgármesteri intézkedés keretében jóváhagytam 45.000 eFt-ot a Csepel DSE által a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott, Nagy Imre ÁMK tornacsarnok felújítása tárgyú TAO-s pályázati önerő biztosításához.
- a 28. sz. polgármesteri intézkedés keretében biztosítottam 5.000 eFt-ot a kárpátaljai és nagyszalontai gyerekek csepeli fogadására, táboroztatására, valamint a cserkészek Kielcébe történő látogatására.
- a 29. sz. polgármesteri intézkedés keretében 3.228 eFt-ot biztosítottam az Általános tartalékból a Radnóti Miklós Művelődési Ház tető bitumenes szigetelés komplett cseréjének fedezetére.
- a 30. sz. polgármesteri intézkedés keretében 23.525 eFt-ot biztosítottam az Általános tartalékból a Csepeli Városgazda Zrt. számára útkarbantartási feladatokhoz kapcsolódó bontásra, működési támogatásra, és dologi kiadásokra, valamint munkagép beszerzésére.
- a 33. sz. polgármesteri intézkedés keretében 3.810 eFt fedezetet biztosítottam a VEKOP 6.1.1.-15 kódszámú felhívásra benyújtandó „Új bölcsődei férőhelyek létesítése a csepeli Kertvárosi Bölcsődében” elnevezésű projekt előkészítési költségeinek fedezetére.
- a 34. sz. polgármesteri intézkedés keretében 5.776 eFt fedezetet biztosítottam az Általános tartalékból környezetrendezési és kertépítészeti munkákra a Csepeli Csodakút Egyesített Hétszínvirág óvoda Bóbita tagóvodája számára.

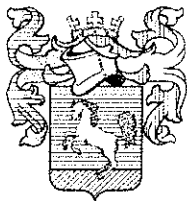
A költségvetési rendeletben meghatározott tájékoztatási kötelezettség keretében:

- a 25. sz. polgármesteri intézkedés keretében jóváhagytam a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda dologi kiadásaira a Nagy Imre ÁMK személyi juttatásairól és járulékairól történő átcsoportosítását összesen 630 eFt összegben.
- a 26. sz. polgármesteri intézkedés keretében jóváhagytam a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda dologi kiadásairól a beruházási kiadásokra történő átcsoportosítását 1.270 eFt összegben.
- a 31. sz. polgármesteri intézkedés keretében jóváhagytam a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság vezetőjének kérelme alapján a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda személyi kiadásairól a dologi kiadásokra történő átcsoportosítását 2.566 eFt összegben, egyidejűleg a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság személyi juttatásairól a dologi kiadásokra 500 eFt összegben.

- a 32. sz. polgármesteri intézkedés keretében 1.146 eFt átcsoportosítását jóváhagytam a Nagy Imre ÁMK személyi juttatások és járulékaik előirányzatáról a dologi kiadások közé.

Budapest, 2016. május 23.

Némethné Révész Andrea sk.
Ágazatvezető



TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2016. május 5-i és 2016. május 26-i Kt. ülés közötti)

Az időszakban rendszeres feladatok:

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alsószám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése		
Beszámolók jelentések		
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	1	1
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	11	14
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	1	7
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	4	8
Vízjogi létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedély		
Állattartási, állatvédelmi ügyek	1	8
Állattartók és állatállomány nyilvántartása		
Tájékoztatások	1	1
2016. május 5-i és 2016. május 26-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	19	39

Közterületi Csoport

Ügytípus	Főszám (db)	Alsószám (db)
Közterület-használati hozzájárulások (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, alkalmi árusítás, stb. mindösszesen)	24	69
2016. május 5-i és 2016. május 26-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	24	69

Budapest, 2016. május 23.

Samu-Óvári Judit sk.
városrendezési irodavezető

Intézményfelügyeleti Ágazat

(köznevelési, szociális és egészségügyi terület) tájékoztatója a két Képviselő - testületi ülés között eltelt időszakról (2016. május 5.– 2016. május 25.)

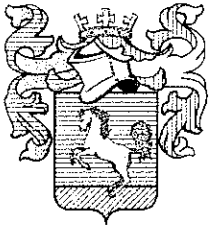
1. A felügyelt intézmények vezetői értekezletein való részvétel, folyamatos kapcsolattartás.
2. Megbeszéléseken való részvétel.
3. Írásban vagy szóban beérkezett panaszok kezelése.
4. Közreműködés különböző jelentések, felmérések elkészítésében.
5. A kerületi egészségügyi alapellátás végzésére vonatkozó feladat-ellátási szerződésekkel kapcsolatos teendők: az érintett orvosoknak szervezett megbeszéléseken való részvétel.
6. Bölcsőde fejlesztésével kapcsolatos megbeszélésen való részvétel.
7. Konyhabejárás – iskolai konyhák ellenőrzése.
8. Óvodai beiratkozással kapcsolatos aktuális fenntartói feladatok: adatkérések, adatösszesítések, koordinációs értekezlet- felvételi döntések, felmentések...)
9. Nevelési év indításával kapcsolatos előterjesztés előkészítésében való közreműködés (CSCSEÖ okirat módosítások...)
10. Munkahelyi kölcsönöket elbíráló bizottsági értekezleten való részt vétel.
11. SNI ellátással kapcsolatos jegyző hatáskörébe utalt feladatok ellátása.
12. 2016. évi normatíva igénylés májusi felülvizsgálata.
13. KIR pénzügyi adatszolgáltatással kapcsolatos fenntartói feladatok: egyeztetések, adatbekérések, fenntartói ellenőrzés, lezárás.

Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Tagóvodáinak főbb programjai

Aprajafalva Tagóvoda	
2016. május 20.	Majális
Csalitos Tagóvoda	
2016. május	Anyák napja: Minden csoportban meghívják az anyukákat, rövid kis műsorral, gyerekek által készített ajándékkal köszöntik őket a gyerekek
2016. május 12.	Madarak és fák napja: A szülők részt vesznek a gyerekeknek szervezett vetélkedőn, segíthetnek a növények elültetésében.
Erdősor Tagóvoda	
2016. április 25-május 6.	Anyák napi köszöntők: Meghittén köszöntik a gyerekek édesanyjukat, nagymamájukat.
Fenyves Tagóvoda	
2016. május	Apák Napja: Játékos szülői délután
2016. május	Anyák Napja: Meghitt köszöntés az édesanyáknak.
2016. május 10.	Madarak és Fák Napja: Játékos szülői délelőtt.
Hétszínvirág Tagóvoda	
2016. május 4-5.	Anyák napja: ajándék készítése édesanyáknak, nagymamáknak, csoportonként dalokkal, versekkel készülnek
2016. május 20.	Gyermeknap: kirándulás szervezése, szülők segítségével, kíséretével
Jupiter Tagóvoda	
2016. május	Anyák napja: süteménykészítés, kézműves meglepetések, édesanyák köszöntése
2016. május	Egészségnap: versenyjátékok, zöldség és gyümölcs kínálása
Népművészeti Tagóvoda	

2016. május 12.	Pünkösdi vásár: Pünkösdi népi játék előadása, a nevelési év zárása műsorral. Nagycsoportosok búcsúztatása, kézműves foglalkozások, kézműves vásár
Repkény Tagóvoda	
2016. május 10.	Madarak és Fák napja: Közös élményszerzés a Dinnyési madár tanösvényen. A program végén magok kóstolgatása
Szarka Tagóvoda	
2016. május	Apák Napja: Játékos szülői délután.
2016. május	Anyák Napja: Meghitt köszöntés az édesanyáknak.
2016. május	Madarak és Fák Napja: Játékos szülői délután.
Zsongás Tagóvoda	
2016. május 26.	Sportnap: Közös sportolás, versengés a családokkal.
Tátika Tagóvoda	
2016. április 29.	Anyák napja: Csoportszintű szervezés, egyéni és csoportos köszöntés, ajándékkészítés.
Erdősor Tagóvoda	
2016. május 17-június 15.	Évzárók, kerti-partik családokkal

Lantai-Metz Tímea sk.
ágazatvezető



Tájékoztató

2016. május 25-én megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésre,
az előző testületi ülés óta végzett Üzemeltetési Ágazat munkájáról

- Használt számítógépek részleges felújítása alkatrészcserevel, bővítéssel, újratelepítéssel
- Számítógép, monitor és egyéb perifériák cseréje, felhasználó adatok mentése, igényelt programok, nyomtató telepítése, beállítása a Családtámogatási iroda részére
- Selejtezésre váró nyomtatók, monitorok, számítógépek típusa, gyári száma, leltári száma alapján szétválogatása, összehasonlítása a rendszerbe felvett adatok alapján, hiányzó adatok bővítése
- E-szignó új jegyzői elektronikus aláírás letöltése, telepítése, teszt beállítása, egyeztetés a Szervezési irodával a további telepítésekről és a szükséges telepítések elvégzése
- Online Céginfó változásfelügyelettel kapcsolatos feladatok elvégzése, bővítés/átalakítás hivatalos megkérése a szerződött partnertől, szükséges beállítások elvégzése
- Online Jogtár egyedi elérésekkel kapcsolatos tesztfeladatok elvégzése, hozzáférések beállítása, bejelentkezési adatok megküldése a kijelölt felhasználók részére
- Egyedi jelszó beállítási probléma megoldása a Közterület felügyelet részére, felhasználói kérés alapján
- Államkincstári alkalmazás speciális paraméterezése és egyedi futtatókörnyezetének beállítása és tesztelése Családtámogatási iroda részére
- Egyedi bővítőkártya telepítése, beállítása, régi DOS alapú program egyedi paraméterezésének beállítása Win7 környezetben, nyomtató beállítása a Városgazdálkodási ágazat részére
- VIP felhasználó levelezésének visszaállítása 2010-ig visszamenően felhasználói kérés alapján
- ÁNYK nyomtatványkitöltő program telepítése, Java keretprogram frissítése, és szükséges nyomtatványok letöltése a Kereskedelmi csoport és a Családtámogatási iroda részére
- VIP felhasználó részére ...@csepel.hu levelezés beállításával kapcsolatos feladatok elvégzése, egyedi beállítások tesztelése
- CISCO ASA tűzfal licenz frissítésével kapcsolatos feladatok elvégzése
- CISCO ASA tűzfal szoftver verzió frissítéssel kapcsolatos munkaidő utáni feladatok elvégzése, frissítés és újraindítás utáni működés ellenőrzés
- OTP terminál hálózati elérési hiba felmérése, vonalhiba vizsgálata, adatkapcsolat tesztelése, hibás router cseréje, felprogramozása, tesztelése
- Egyedi dokumentum szerkesztéssel és tárolással kapcsolatos szakmai egyeztető megbeszélés alapján demo rendszer létrehozása, tesztelésre átadása (Sajtó csoport)
- Levelezéssel és Outlookkal kapcsolatos feladatok elvégzése, hibák javítása, egyedi beállítások elvégzése felhasználói visszajelzések alapján
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások, és fájl konvertálások felhasználói kérések alapján
- GovSys ügyirat rendezések elvégzése, kilépő felhasználók részére technikai támogatás nyújtása
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai, statisztikák lekérdezése egyedi felhasználói kérések alapján
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése

- Szervereken biztonsági és rendszerfrissítések telepítésének elvégzése, újraindítás utáni rendszerellenőrzés
- Informatikai eszközök selejtezésének előkészítésével összefüggő feladatok elvégzése
- csepel.hu portál hivatali anyagainak frissítése szakterületek vezetőivel egyeztetve
- Helyi közigazgatási vizual regiszter rendszer adatállományának frissítése, kimutatások elkészítése pályázatokhoz, 18 évesek listája
- Államkincstár e Adat intézményi adatforgalmának (könyvelési tablók, fizetési jegyzékek, gazdaságstatisztikai jelentések, adatközlő lapok, beszámolók adatfeltöltése) kezelése.
- A hivatal irodáiban, raktáraiban felhalmázódott selejtezésre váró bútorok eszközök nyilvántartásba vétele, szállításra való előkészítése.
- C-épület irodáinak névtáblákkal történő felszerelése.
- Szépkorúak köszöntésére ajándécsomagok megvásárlása, összeállítása.
- 2013-2014-évi talált tárgyak selejtezésének intézése.
- Hivatal főbejárat, illetve udvar felőli bejárat burkolata cseréjének lebonyolítása.
- Ügyfélszolgálat folyamatos átépítésének előkészítése.
- Közterületi zászlózáshoz zászlótartók gyártatása és felszereltetése közterületi villanyoszlopokra.
- Kabinetiroda részére bútorok megrendelése és irodákba történő elhelyezése.
- Hivatali busszal történő gyermekek szállítása Erzsébet Táborba.
- Ad hoc üzemeltetési feladatok folyamatos ellátása.

Kuczbel András sk.
csoportvezető

**A CSEPELI VÁROSGAZDA KÖZHASZNÚ NONPROFIT ZRT.
KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI IDŐSZAKÁNAK BESZÁMOLÓJA**

(2016. május 5 – május 25.)

VÁROSFENNTARTÁSI FŐOSZTÁLY

Hulladékkezelési és útkarbantartási osztály

Közútkarbantartási feladatok

- Az utakon a kátyúkat szükség szerint folyamatosan javítjuk.

Járdajavítás:

- Máizló utcai Bölcsőde előtt javítottuk a járdarészt;
- Garay László utca 1-9 szakasz járdajavítás;
- Szent Imre tér EB Aréna mellett járdajavítás.

Egyéb munkák:

- o A Pusoma játszótéren végzünk alapozási, bontási és nyomvonal kiadási munkákat.
- o A Szent Imre téren az EB Aréna munkaterületen végzünk építési munkát.

Lefolyástalan területek víztelenítése

Májusban volt csapadékvíz szállítás megrendelés.

Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:

- Folyamatosan végezzük az illegálisan kihelyezett hulladék eltakarítását. Hétvégén is végzünk takarítási és szemétszállítási feladatokat.
- Önkormányzati rendezvényeken takarítási feladatokat látunk el.

Szállítási feladatok:

- Zöldhulladék szállítás;
- Építési törmelék elszállítás a Szent Imre téri építkezés területéről;
- Építőanyag szállítás az építés alatt lévő Pusoma játszótérre.

Zöldterület-fenntartási osztály

I. Fenntartási munkálatok

Budapest XXI. kerület Csepel közigazgatási határán belül található, az önkormányzat kezeléséhez tartozó zöldfelületeinek fenntartását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Zöldterület-fenntartási osztálya végzi.

Főbb adatok: 2.500.000 m² parkterület gondozása, 100.000 db parki és utcai sorfa fenntartása, 2.400 db fiatal fa öntözése és fenntartása, valamint 21.000 db egynyári – és gumós növény gondozása.

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban is folyamatosan végezzük a szokásos parkfenntartási feladatokat, a szükséges cserjemetzési és ifjítási, sövényvágási munkálatokat. Folytatódtak a lombgyűjtések is közfoglalkoztatottak bevonásával, ezt a tevékenységet folyamatosan végezzük.

Az alábbi területeken végzünk rendszeres parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városcsözpont, Erdősor ltp., Csillagtelep, Vízmű ltp., Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., a Kis-Duna part valamint a kiemelt terek, területek.

Május közepére végeztünk a terület zöldterületének második kaszálásával, és sok helyen már el is kellett kezdeni a harmadik körös kaszálást (Erdősor, Csillagtelep, Városcsúcs) és a gépek ütemezetten haladnak tovább. Kaszálásra került a Duna-parti zöldterület is, valamint a strand és Ifjúsági tábor.

A játszóterekhez, illetve egyéb aktuális projektfeladatokhoz (óvodák, volt zálogház környezetének rendezése) kapcsolódó zöldfelület fenntartási feladatok zajlanak. A fű növekedésének kedvező időjárás miatt rendkívül gyorsan nő mindenütt a fű és gyom is. A kiemelt feladatok sokszor a rendes napi feladattól vonják el az erőforrásokat.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzünk a területben. Ezeken kívül az oktatási intézményekben található fák ápolását is végezzük. Tovább zajlik a korábbi hónapokban bejelentett és ütemezett címek feldolgozása, leginkább gallyazási feladatok, valamint építési munkákhoz kapcsolódó, szükséges fakivágások. A facsemeték utólagos karózása és öntözése folyamatos.

Erdőgazdálkodás

Az erdőgazdálkodói tevékenységet Bp. XXI. kerület Csepeli Önkormányzata végzi a Pilisi Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

Természetvédelmi élőhely-kezelés:

A Tamariska dombon elültetett 30 darab kocsányos tölgy ápolását, szükséges pótlását, a terület kaszálását, kézi gyomlálását, valamint az esetlegesen előforduló rongálások javítását, helyreállítását saját hatáskörben végezzük. Május közepétől elkezdtük az élőhely kezelését, védett részek gyommentesítését, kerítés melletti területek kaszálását.

Növényvédelmi munkálatok

A növényvédelmi munkákra idén is a Növényvédő és Kártevőirtó Kft.-vel kötöttünk szerződést a legkedvezőbb árajánlat alapján. Az említett időszakban 2016. évi növényvédelmi munkái április közepén a platánfák és néhány szivarfa első lemosó permetezésével megkezdődtek, májusban a gesztenyefák növényvédelmével folytatódtak.

Egynyári virágültetési feladatok

A fenntartási munkálatokat (öntözés, kapálás, tápoldatozás, stb.) saját hatáskörben végezzük. Az idei évben kiültetésre kerül ismét 22 000 db palánta, valamint évelő növény. A beszerzésre vonatkozó szerződéskötés alapján a Főkert Zrt. szállította és zömében ki is ültette a virágokat. A kiültetések befejezésének várható ideje május 3. hete, öntözésükről gondoskodunk. Szintén május 3-4. hetében kerülnek ki a Kossuth u. mentén a muskátlik.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A területben található 111 db kutyapiszok ládát hetente üríti a vállalkozó, ez alól kivétel a nyári időszak (június 1-től augusztus 31-ig), amikor hetente két alkalommal történik ürítés. Az öt helyszínen található kutyafuttatók takarítására kéthetente kerül sor, a nyári időszakban (június 1-től augusztus 31-ig) ennél sűrűbben, havonta négyszer történik takarítás. A munkát februártól megkezdte az új vállalkozó - P+J Terv Kft., ellenőrzése folyamatos.

II. Városgazdálkodási feladatok

Köztéri órák üzemeltetése

2006. április 01-jén megkötött szerződés alapján a Táv-Com Kft. végezte 2013. december 31-ig a köztéri órák üzemeltetését. A Táv-Com Kft.-nél történt tulajdonos váltás miatt az új tulajdonossal a Hesse Trade Kft.-vel új határozatlan idejű üzemeltetési szerződést kötöttünk.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Műszaki Ellenőrzési Csoport

Hétszínvirág Óvoda, Bóbita tagóvodája - környezetrendezési és kertépítészeti munkák. A vállalkozási szerződés megkötésre került, a kivitelezési munkák folyamatban vannak. Az 2. rész-számlához tartozó teljesítésigazolásra került (80 %).

A munkában műszaki ellenőrként vesz részt szervezeti egységünk.

A FŐMTERV tervezi Csepel csapadékvíz elvezetési koncepciótervét. Ezzel kapcsolatosan az egyeztetéseken illetve a Fővárosi Csatornázási Művekkel történő egyeztetéseken részt veszünk. A FŐMTERV Zrt.-vel közösen a csapadékvíz kivezetések helyszíneinél (9 db) bejárást tartottunk.

COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefá, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedély a hatóság megküldte. Jelenleg a Barackfa utcai vízjogi létesítési engedély beszerzését végzi a tervező.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Vízvezeték kiépítése

A Csepeli út, Fügefá utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca vízvezeték megvalósítására tanulmányterv készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 1 905 eFt

Vízjogi engedélyes tervek elkészítése

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

A tervezési feladat elkészült. Az elvi vízjogi létesítési engedély beszerzésre került.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Az önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az ivóvíz bekötővezetékek megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250e Ft összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500e Ft.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A lakók tájékoztatása megtörtént, visszajelzésüket követően kezdődhet a munka előkészítése.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Egyéb közterületi munkák

Gyalogos átkelőhely építése három helyszínen a Plútó utca (Rakéta utcánál), a Késmárki utca (körforgalomnál) és a Szent István út 232. számánál. A gyalogos átkelőhelyek a BKK Zrt. beruházásában épülnek meg, önkormányzatunk költsége 681eFt, a tervfelhasználási jogok átadására, illetve a létesítési engedélyek hosszabbítására. Az együttműködési megállapodás aláírásra került, a kivitelezés pályáztatásának előkészítését a BKK megkezdte. A BKK Zrt. tájékoztatása szerint a kivitelezés várhatóan 2016 tavaszán valósul meg.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése a szervezeti egységünk feladata lett, melynek keretén belül a beérkező kérelmek ellenőrzése, a szükséges hiánypótlások kiírása, a helyszíni szemlék megtartása és a tulajdonosi hozzájárulások előkészítése és megszövegezése elkészül.

A Fővárosi Önkormányzat (BKK) beruházásában megvalósuló **BKISZ beruházás** kerületünket érintő kivitelezés esetében a kooperációkon és egyéb egyeztetéseken részvétel és ügyintézés történik az önkormányzat és csepeli lakosság érdekeinek érvényesítése. A kivitelezési munka elkészült, a próbaüzem kezdete május végétől megkezdődik, időtartama 6 hónap.

Az előző időszakban elkészült beruházások jótállási időszak alatti időszakos és rendkívüli (a köztes időszakban észlelt hibák esetében) garanciális bejárásainak megszervezése, az érintett kollégákkal, intézményekkel történő egyeztetés, meghívók kiküldése, a bejárás lebonyolítása, az észlelt hibákról hibalista összeállítása, javítási határidő megadása, az elkészült javítások ellenőrzése, dokumentálása, az esetlegesen a vállalkozó által nem vagy nem megfelelően elkészített garanciális javításokkal kapcsolatban a további lépések (felszólítás, jogi lépések) intézése, az érintett szakterületek bevonásával.

Más osztályoknál jelentkező feladatok esetében műszaki együttműködés, ajánlatkérések összeállítása helyszíni felmérés, az ajánlatok elbírálásában történő együttműködés, szerződés előkészítése, a kivitelezés műszaki felügyelete, műszaki ellenőrzés, kivitelezővel történő kapcsolattartás, a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, az átadási dokumentáció ellenőrzése, a szükséges hiányok pótltatása vállalkozóval. Folyamatban lévő munkák:

- II. Rákóczi Ferenc út 45. bontás
- II. Rákóczi Ferenc út 85. bontás
- RSD parti sétány mentén akadálymentesített WC építése
- Herman Ottó Általános Iskola vizesblokk felújítás
- Kölcsey Ferenc Általános Iskola részleges nyílászáró csere
- gróf Széchenyi István Általános Iskola gondnoki lakás felújítás

RSD parti sétány felújításának az előkészítési munkáit megkezdtuk, a BKK, a Budapest Közút és a BKV illetékes szakembereivel egyeztető tárgyalást tartottunk több alkalommal a rév kikötő és a 148-as busz végállomás környékének rendezése érdekében. A BKV-val az elbontandó műtárgyak, berendezésekkel kapcsolatos egyeztetések lezajlottak.

A kerületben található közterületi parkolók felmérése folyamatban van, a Béke téri munkák elkészültek.

A Szemünk fénye program havi fenntartási időszakában történő havi számlaellenőrzések elvégzése.

RSD csapadékvíz kivezetések meglévő vízjogi üzemeltetői engedélyek hosszabbításai megtörténtek, a Komáromi utcai csapadékvíz csatorna vízjogi üzemeltetői engedélyének beszerzését megkezdtuk.

CSM 1. kapu világító felirat felújításának lebonyolítása. A felújítási munkák pályáztatása megtörtént, a nyertes ajánlattevő a felújítási munkát megkezdte.

KMOP-3.3.1/b-2008-0029 azonosító számú „Budapest XXI. Kerület Csepel belterületi csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése” pályázatból megvalósult záró projekt fenntartási jelentését elkészítettük és beküldtük a közreműködő szervezet részére.

KMOP-4.6.1.-11-2012-0012 azonosítószámú, „Férőhelybővítés a Csepeli Aprajafalva óvodában” tárgyú projekt éves fenntartási jelentését elkészítettük és beküldtük a közreműködő szervezet részére.

INTÉZMÉNYMŰKÖDTETÉSI FŐOSZTÁLY

Intézményműködtetési osztály

Folyamatos, napi feladatok voltak:

- Technikai dolgozók be- és kiléptetésének folyamatos ügyintézése
- Folyamatos kapcsolattartás a gazdasági ügyintézőkkel az intézkedést igénylő problémákról

Elvégzett és tervezett feladataink:

- Iskolákban kiadott helyiségek (tornaterem) biztosítása hétvégén is.
- Erdősor-Festő Óvoda és Napsugár Óvoda fűtési és használati meleg víz rendszere javításának koordinálása.
- Intézmények játszóeszközeire a szerződéskötés megtörtént a vállalkozóval.
- Dominó Tanoda és Többcélú Tornaterem garanciális problémáinak kezelése.
- A Szárcsa Általános Iskola teljes elektromos rendszere felújításának koordinálása, előkészítése.
- 14 óvoda és 9 iskola lejárt érintésvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvek pályáztatása.
- Herman Iskola három vizesblokk felújításának pályáztatása.
- Lajtha László Általános Iskola és Katona József Általános Iskola műfüves pálya építésének felügyelete.
- Mátyás Király Általános Iskola és Kék Általános Iskola Decathlon-pályázatok előkészítése.
- Mátyás Király Általános Iskola kerítésének és kazán szellőző rendszerének felújításának pályáztatása.
- Karácsony Sándor Általános Iskolában PVC cseréjére pályáztatás.
- Lajtha László Általános Iskola előtti lépcső csúszásmentesítésére pályáztatás.
- Mészáros Jenő Speciális Általános Iskola hangosító rendszerének és 2 tanterem parkettázásának pályáztatása.
- Móra Ferenc Általános Iskola tánctermeiben sportpadló kialakításának pályáztatása.

Műszaki és karbantartási osztály

Folyamatos, napi feladatok:

- gyorsszolgálati hibaelhárítások,
 - a lakás és nem lakás célú ingatlanokon,
 - az intézményeken,
- a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkák, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzése,
- a területben szervezett rendezvények lebonyolításában való részvétel.

Elkészült munkák:

- Aprajafalva Óvoda villámhárító szondák javítása.
- Csepeli strandfürdő kabinajtók festése, cseréje. Csatornafedelek javítása, esővédő konzolok készítése. Zuhanygépházban összekötő vezeték gyártása, kevert vízág gyártása, régi, hibás szakaszok kivágása, kiváltása. Nyomásmérő és ürítési pontok beépítése. Termálvíz vezeték javítása. Irodák szigetelése. Főépület oldalfalainak glettelése. Vakolási munkák. Homlokzat csiszolása, gipszelése, festése.
- Ifjúsági Tábor csatornafedelek javítása, mosdók szerelvényezése, melléképület festése, csatornák átszerelése, vízvétel létesítése mosórendszerhez. Pavilonok mosása. Konyha gipszelése, festése. Ebédlő glettelése.
- Vandálbiztos illemhely telepítése megtörtént.
- Rákóczi tömb D.1 lakás festése, ablakdeszkák festése, postaláda zár cseréje.
- Szent László u. 115. üzlet elektromos kivizsgálása, fűtés leállítása.
- Petőfi u. 16/b. foglalkoztató gázcsap elzárás, fűtési hiba elhárítása.
- Szent Imre tér EB helyszín mérőszekrény csere.
- Pusoma játszótér kerítésének hegesztése, festése.
- Kossuth Lajos u.172. üres lakás fűtési rendszer légtelenítése.
- Kossuth Lajos u.150. Bababolt fűtési rendszerének javítása.
- Közterületre pollerek gyártása, festése.

Folyamatban lévő munkák:

- Komáromi u. 1-3. 3/1 jegyzői lakás villanykiépítési munkák folynak.
- Zrínyi u. 6. 3/6. jegyzői lakás épületgépészeti munkák folynak.
- Vandálbiztos illemhely beüzemelése, a FCSM használatbavételi igazolásának kiadása után.

Budapest, 2016. május 23.

Lámorné Sásdi Adél sk.
titkárságvezető

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Városfejlesztési főosztályának a 2016. május 05-i és 2016. május 25 -i
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A projekt fenntartási időszak 2013.10.15-én megkezdődött.

A projekt fenntartás időtartama: 2013.10.15-2018.10.14.

A 2. sz. Utánkövetéses Helyszíni szemle hiánypótlási dokumentációját teljes körűen teljesítettük, 2016. április 21. napján megtörtént a hiányzó dézsás növények pótlása a Csete Balázs sétányon. A Pro Régió Ügynökség 2016. április 22. napján értesítő levelet küldött a Helyszíni szemle elfogadásáról és lezárásáról.

A Családsegítő Közösségi Ház a fenntartási időszakban is folyamatosan működik, 3 fő munkatárssal.

Az akcióterületen felmerülő hibabejelentéseket folyamatosan kezeltük.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A projekt hivatalos zárása folyamatosan zajlik. A Pro Régió Ügynökség tájékoztatása alapján a projekt 2016. június 15-ig fenntartási időszakba fog kerülni.

2016. április 25. napján a hiánypótlási dokumentáció újabb csomagját mutattuk be a Pro Régió Ügynökségnek. 2016. május 6. napján a Közreműködő Szervezet jóváhagyta a 76. sz. kifizetési kérelmet, és 2016. május 17-én 17.354.446 Forint átutalásáról intézkedtek Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata irányába.

2016. május 5. napján hatályba lépett a Támogatási szerződés 10. sz. módosítása, mellyel megteremtettük a könyvelési dokumentáció és a Támogatási szerződés költségSORAI közötti összhangot.

A Záró Helyszíni szemle keretében beküldött hiánypótlási dokumentációra 2016. április 19-én megérkezett az újabb hiánypótlási felhívás, melynek 2016. április 26-i határidejére újabb dokumentumok kerültek benyújtásra a ProRégió részére.

A teljes projektben összesen 661.184.664 Forint támogatás kifizetése történt meg az elszámolások szerint.

A Kompánia Alapítvány visszautalta az el nem számolt előleg összegét a Pro Régió Ügynökségnek. A Burattino Iskola számára 2016.03.25. napján fizetési felszólítást küldött a Közreműködő Szervezet, az el nem számolt előleg visszafizetése érdekében. Továbbá a Burattino Iskolának 2016.04.25-én az Önkormányzat fizetési felszólítása is kiküldésre került, tekintettel arra, hogy az Iskola nem teljesítése esetén az összeg az Önkormányzattól is behajthatóvá válik.

A projektben résztvevő társasházak és új létesítmények hibabejelentéseit folyamatosan kezeltük.

A projekt weboldala elérhető a www.csepelkapuja.hu címen.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

A projekt sikeres lezárása érdekében folyamatos a kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel (Pro Régió Ügynökség) és a Konzorciumi Partnerekkel.

2015.12.17. napján benyújtottuk a Zárócsomag hiánypótlási dokumentációját az EMIR felületén keresztül, melynek elbírálása folyamatban van a Pro Régió által.

A teljes projektben kifizetett támogatási összeg a Közreműködő Szervezet által br. 1.124.607.224 Forint.

Folyamatosan zajlanak a garanciális problémák feltárása, kezelése, és az elkészült javítások átadás – átvétele az akcióterületen.

A Játsszóházban a fenntartási időszakban a megszokott időben hétköznapi várják a gyermekeket és szülőiket a játszóház munkatársai. Az aktuális programokról a www.csepel.hu és a www.csepeldellilakokozpont.hu weboldalakon tájékozódhatnak az érdeklődők. A projekt honlapot a fenntartási időszakban is folyamatosan frissítjük a legfrissebb információkkal (hírek, fotódokumentáció, dokumentumtár). A hétvégi tematikus foglalkozások folyamatosan zajlanak a Játsszóházban, a soron következő esemény időpontja 2016.05.28. napja.

„A természettudományos oktatás módszertanának és eszközrendszerének megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)

A projekt 2014. december 31-vel lezárult. A projekt fenntartási időszakhoz kapcsolódó óralátogatások az együttműködő iskolák részéről folyamatosan zajlanak.

4. Otthon Melege program ZFR-TH/15 kódszámú felhívás önerő támogatására kiírt önkormányzati pályázat

Összesen 9 társasház jelezte, hogy élni kíván az Önkormányzat által adott támogatással. 2016. március 9-én megtörtént a szerződések nyilvános aláírása az Önkormányzati önerő támogatására vonatkozóan. Ezt követően történik a társasházak Állammal történő szerződéskötése, melyek létrejötte után a társasházak tájékoztatják az Önkormányzatot.

5. TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs projektek

„Csepeli Sport-, Szabadidő-, és Rendezvényközpont korszerűsítése”

A projekt keretében 8 db apartman ház és 1 db klubház kerül átalakításra és felújításra a Hollandi út 10. szám alatt lévő Csepeli Sportközpontban. Az építési munkálatok alatt, minden héten, csütörtökön kooperációt tartottunk a helyszínen. A munkálatok augusztusban kezdődtek és decembernek érték véget. Ezután kezdeményeztük a használatbavételi engedély megkérését az illetékes hatóságnál, melyet megkaptunk 2016. április 29-én. Az apartmanokba és a Klubházba, összesen 31 db fűtőtest beszerzésre került.

„Csepel Városközpont integrált rehabilitációja, 2. ütem”

A Polgármesteri Hivatal homlokzat felújítása projektelemmel kapcsolatban közösségi célú rendezvények projektelem megvalósítására a versenyeztetést lefolytattuk, 2015.december 30-án a fényfestés megvalósult. A Gazdasági célú Pavilon projektelemmel kapcsolatban egyeztetéseket folytattunk a

Főpolgármesteri Hivatal munkatársaival, a Projekt szervezőivel. A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel együttműködve megkezdtek a terület előkészítését, tereprendezést, építész kitűzést. Az I. kerület engedélyét megkaptuk az egyetlen még a helyszínen lévő, de kivágandó fa eltávolítására, ez januárban meg is történt. A kivitelezés kapcsán felmerült kérdésekre vonatkozóan az illetékes engedélyező hatósággal, az BFKH I. Kerületi Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály munkatársaival személyes egyeztetést folytattunk le. A tervek módosítására, aktualizálására volt szükség. Ennek megfelelően tervezési szerződést kötöttünk a tervezővel. A módosított tervek határidőre elkészültek, s be lettek nyújtva az engedélyező hatóságnak. A terveket hivatalosan jóváhagyta a hatóság. A kiviteli terveket a tervező elkészítette, áttekintettük. Javításokat kértünk, melyek azóta elkészültek. A közbeszerzési felhívás hamarosan megjelenik.

6. Óvoda udvarok felújítása

Erdősor – Festő utcai Óvoda

Az óvoda udvarfelújítási munkálatai befejeződtek, a szerződésben szereplő műszaki tartalomon kívül a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. plusz kiegészítő munkákat fog még elvégezni.

Hétszínvirág Óvoda Bóbita Tagóvodája

A kivitelező a részére 2016.03.01-én átadott munkaterületen a szerződésnek megfelelően, 2016.05.20-ig befejezte a munkákat. Az óvoda területén ezzel párhuzamosan kialakításra kerülő sószoa által érintett udvarrész felújítása a sószoa elkészülte után kezdődhet el. Az eredeti szerződésben nem szereplő néhány újabb felújítási munka is elvégzésre kerül, melyek a sószoa által érintett területtel együtt befejeződnek.

3 Óvoda udvarának felújítása /Tátika, Tündérkert és Szúnyog Tagóvodák/

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata bruttó 150.000.000 Ft-ot különített el az óvodaudvarok felújítására. A beruházáshoz szükséges előkészítésben a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. vesz részt.

A kivitelezéshez szükséges tervek elkészültek. A közbeszerzési eljárás lefolytatása az előzetes összefoglaló közzétételével megindult.

MLSZ – Országos Pályaépítési Program – 3 műfüves futballpálya

A Katona József Általános Iskolában folyamatban van a 20x40 méteres pálya kivitelezése. A munkálatok időszakában lévő gyakori esőzések miatt a pálya átadásának időpontja 2016. május 30-i héten várható.

A Lajtha László Általános Iskola területén a 20x40 méteres pálya építése folyamatban van. A kivitelezés során szükségessé vált egy támfal kialakítása annak érdekében, hogy a szintkülönbségből adódó vízelvezetés megoldható legyen és a csapadékvíz ne hordja a pályára a homokot. Ennek kialakítását a vállalkozó végzi. A kivitelezés jelenlegi határideje az esőnapok miatt 2016.06.06-a.

Az ÁMK-ba tervezett 12x24 méteres pálya tekintetében az MLSZ kiválasztotta a nyertes kivitelezőt, jelenleg az MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodás aláírása van folyamatban.

7. Inkubátorház fejlesztési program

A kerület célja egy komplex szolgáltatásokkal és komplex rendszerrel működő inkubátorház létrehozása, melynek jelenleg előkészítése zajlik. Ehhez kapcsolódóan vált szükségessé egy inkubátorház fejlesztésről szóló koncepció kidolgozása két különböző csepeli helyszínrre vonatkozóan, amely elkészült, jóváhagyásra vár.

8. Kerékpáros infrastruktúra hálózat bővítése Csepelen

2016. május 10. napján szerződést kötöttünk a FŐMTERV Zrt.-vel a Csepel kerékpárforgalmi hálózati terve tanulmányterv elkészítésére. A FŐMTERV Zrt. elkészítette az előzetes költségbecslést és egy átnézeti térképet a tervezett nyomvonal vonatkozásában. 2016. május 23. napján helyszíni bejárást tartottunk a tervező részvételével a nyomvonalat végigjártuk és javaslatokat fogalmaztunk meg a kerékpáros létesítmények telepítésére vonatkozóan.

Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzatával közös dokumentációt készítettünk elő Budapest Főváros Önkormányzata számára, mely a tervezett kerékpárhálózat nyomvonalát és az elkészült költségbecslést tartalmazta.

A pályázati felhívás (VEKOP-5.3.1 kódszámú) 2016.03.03. napján megjelent, az előkészítés folyamatosan zajlik az érintett kerületek és a Fővárosi Önkormányzat bevonásával, a pályázat benyújtási határideje 2016.08.31. napja.

9. Magyar Kézilabda Szövetség – Országos Tornaterem Felújítási Program

A Széchenyi István Általános és Kéttannyelvű Iskola tornatermének felújítására benyújtott pályázatunk támogatási szerződésének aláírása folyamatban van. A felújítási munkálatokat az MKSZ által megbízott kivitelező végzi majd. Az MKSZ munkatársai, illetve a kivitelező 2016. május 13-án helyszíni bejárást tartott. Várhatóan 2016. június 16-án megkezdik a munkálatokat.

10. Só-szoba kialakítása – Bóbita Tagóvoda

A Bóbita Tagóvoda udvarán talált bunker átalakítására vonatkozó versenyeztetés lezárult, a nyertes ajánlattevő kiválasztásra került.

A munkálatok 2016. április 18-án elkezdődtek és az óvodaudvar felújításával párhuzamosan zajlanak. A kivitelezés befejezésének tervezett határideje 2016. május 31. A Nyertes Ajánlattevő a terület rendezését – kiegészítő feladatként 2016. június végi határidővel megkapja, a szerződés módosítása folyamatban van.

11. Új szociális célú városrehabilitációs projekt megvalósítása a VEKOP-6.2.1-15 felhívás keretében

2016. március 3. napján megjelent a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás. Felmértük a krízis/veszélyeztetett területeket. Az Akcióterület lehatárolásra került és megkezdtük Csillagtelep szociális célú rehabilitációja tárgyú projekt előkészítését. A projekt keretében lakófunkciós és közösségi funkciós tevékenységeket tervezünk. A közreműködő ESZA-partnerekkel megkezdtük az együttműködést, 2016.05.18. napján sor került a Támogatói csoport első ülésére. Az alakuló ülés 2016. május 25. napján esedékes. A lakóépületek képviselőivel felvettük a kapcsolatot, a Közgyűlések meghirdetésre kerültek, melyeken részt veszünk, hogy a lakosságot teljes körűen tudjuk tájékoztatni a pályázat részleteiről. Piaci versenyeztetést folytattunk le a Projekt Előkészítő Tanulmány és az Igényfelmérés elvégzése vonatkozásában. Az Igényfelmérést a Kutatópont Kft. fogja elvégezni az

Akcióterületen 2016. május 30-ig. A pályázat előkészítését folyamatosan végezzük. 2016. május 25. napján esedékes Képviselő Testületi ülésre beterjesztjük a pályázat előkészítésével kapcsolatos előterjesztést. Pályázat benyújtási határidő: 2016.08.31.

12. A bölcsődei, valamint az óvodai ellátáshoz való hozzáférés javítása a VEKOP-6.1.1-15 felhívás keretében

Az Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Ágazatával illetve az Egyesített Óvodák vezetőivel egyeztetve a projekt keretében a Kertvárosi Bölcsőde kapacitásbővítésére kerül sor új épület építésével. Polgármesteri intézkedés kérés történt a projekt előkészítési költségeihez szükséges fedezet biztosítására. A piaci versenyeztetést követően elkészítettük a projekt megalapozó dokumentumának elkészítésére a vállalkozási szerződést a Pro Régió Kft-vel és aláírásra megküldtük a Polgármesteri Hivatalba. Előterjesztést készítettünk a 2016.05.26-i Képviselő Testületi ülésre a pályázaton való indulás jóváhagyásáról és az előkészítéshez biztosított fedezet tudomásul vételéről. Szintén versenyeztetést kezdeményeztünk a pályázat benyújtásához szükséges tervek elkészítésére. A pályázat benyújtási határideje 2016.05.31.

13. ÁMK tornacsarnok felújítása

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat a Magyar Kézilabda Szövetség TAO pályázata keretében kívánja a Nagy Imre Általános Művelődési Központ tornacsarnokát felújítani.

A pályázatra a Csepeli DSE 2016 május 02-én benyújtotta a pályázatot, melynek előkészítésében a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. a vonatkozó tender dokumentáció és árazott költségvetés, ütemtervek, tervezési program készítésével vett részt.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Beruházási főosztályának a 2016. május-05-i és 2016. május 25-i
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Beruházási Főosztályának
megkezdett- folyamatban lévő feladatai:

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Útépítés

Kt. határozat száma: 455/2013. (VII. 18.)
Előirányzat: 190 000 eFt

Pálma utca (útépítés, járdafelújítás, csapadékvíz csatornaépítés), Kivitelezési munkák befejeződtek. Műszaki átadás-átvétel 2015. 12. 15.-én megtörtént, ezzel megkezdődött a projekt öt éves garanciális időszaka. 4 db talajfeletti tűzcsap megállapodás aláírása folyamatban.

A **csapadékvíz elvezetés és/vagy útépítési tervek elkészítésére** Vízigazgatási engedély kérelem a Katasztrófavédelemhez beadva, Kecsege utca vízvezetésének engedélyezésére mosósított műszaki megoldás kidolgozása folyamatban, illetve további felső vezetői egyeztetések szükségesek a FCSM-el.

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáklya u.)
3. Csáklya utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)
5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u.)
7. Királyerdő u. (Szentmihályi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

Az alapszerződés módosításra és kiegészítésre került az alább felsorolt utcákra:

- Evezős u. (Damjanich J. - Evezős u.)
- Gondolás u. (Damjanich J. u. - Gondolás u. 14.)
- Harmatos u. (Damjanich J. u. - Szellős u. 1)
- Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich J. u.) + „(Hollandi u. - Damjanich J. u.)

Az engedélyes tervek átadásra kerültek, pénzügyi elszámolások folyamatban vannak.

COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefá, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.). **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5.509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, - kivéve a Körtefa, Fügefá utca, Fácánhegyi utcára vonatkozóan mely utcákra a Fővárosi Csatornázási Művekkel az egyeztetés folyamatban van, a műszaki megoldás miatt- a vízigazgatási engedély beszerzése folyamatban van. Részletjesítések történtek, további hiánypótlásra várunk. Az ezt követő kivitelezési munkák

megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával.

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az **ivóvíz bekötővezetékek** megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A megadott határidőre két visszajelzés érkezett, az egyik tulajdonos jelezte, hogy nem kíván élni a támogatás nyújtotta lehetőséggel, illetve Vítus István (1212 Budapest, Barcs tér 5.) jelezte, hogy a munkálatok elkészültek, és a számlákat 2016.május 19 én elektronikusan megküldte a támogatási szerződés előkészítéséhez.

Hat nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)

Kt határozat száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.) 16/2013 (I. 24), 17/2013 (I. 24), 300/2014 (VI. 26)

Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20 320 eFt

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)
- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhid u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)
- A Közreműködő Szervezet által kiadott hiánypótlási kérelmeket teljesítve megküldtük részükre.

II. Rákóczi Ferenc u. 301sz. alatti ingatlan és környéke (Kb.12 ház) **szennyvíz és vízvezeték tervezetése és engedélyezési munkálatainak elvégzése**

Kt. határozat száma: 211/2015.(IV.30)

Előirányzat: 2 100 eFt.

Szerződéssel kapcsolatos jogi egyeztetések folynak.

2016 évben útépítésre kapott 290/2015 (V.28.) Kt. határozat támogatásából megvalósításra kerülő útépítési és csapadékvíz elvezetési feladatokat a járdaépítési munkálatokkal kiegészíti ki.

KT. határozat száma: 495/2015.(X.29.)

KT. határozat száma: 290/2015(V.28.)

Előirányzat: 134.983 eFt.

Előirányzat: 27.500 eFt.

Az alábbi utcákra vonatkozóan:

- Jegenye utca (Hollandi út-Dinnyés u.)
- Muskátlí utca (Jegenye u. – Százsorszép u.)
- Börzsönyi utca (Vezeték u. – Cserhádi u.)
- Kecsege utca (Kórus u. – Damjanich János u.)
- Kokilla tér (Motor u. – Mázóli u.)

A közbeszerzési eljárás nyertese a Gerulus Kft. lett, vállalkozási szerződéssel kapcsolatos egyeztetések folynak. A vállalkozási szerződés 2016. május 23.-án aláírásra került. Munkaterület átadása megtörtént.

Budapest XXI. kerület közigazgatás területén a **csapadékvíz elvezetés koncepciótervének és Topográfiai térképének kidolgozása.**

KT. határozat száma: 288/2015(V.28.)

Előirányzat: 27.500 eFt.

Tervezési munkák az alábbi öblözetekre tagolódnak

Királyerdő egyesített rendszerű öblözet

Királyerdő elválasztott rendszerű öblözet
Központi területek öblözet
Hárosi terület öblözet

A Királyerdő elválasztott rendszerű öblözetre a tervek leadásra kerültek, pénzügyi elszámolása folyamatban. A központi terület öblözetekre vonatkozóan 2016.05.13-án egyeztető tárgyalások zajlottak, melyek alapján szakhatósági állásfoglalásokat kell kezdeményezni. Teljesítési határidő: 2016. november 21.

Budapest, XXI. kerület **Lámpás köz egyesített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció** elkészítése, valamint **vízjogi létesítési engedély** beszerzése

KT. határozat száma: 212/2015.(IV.30.)

Előirányzat: 880 eFt.

Lakossági fórumra egyeztetések előkészítése van folyamatban.

Budapest, XXI. kerület **Börzsönyi u.(Vezeték u. – Cserhát u.) Kokilla tér (Mázoló u.- Motor u) víznyelők érvényességi idejének meghosszabbítása**

KT. határozat száma: 380/2015.(VI.25.)

Előirányzat: 980 eFt.

A tervek elkészültek-átadásra kerültek. Tervezési folyamat befejeződött, pénzügyi elszámolás megtörtént a szerződés lezárható.

Budapest, XXI. kerület **Csónak utca (Hajós u. – Damjanich J. u.), Vízzjogi engedélyes tervdokumentáció elkészítése, beszerzése.**

KT. határozat száma: 289/2015.(V.28.)

Előirányzat: 1.500 eFt.

A tervek határidőre elkészültek és átadásra kerültek. A tervek vízjogi engedélyezése miatt az eljárást tervező felfüggesztette. a szerződés lezárását kezdeményezzük.

Budapest, XXI. kerület **Út és csapadékvíz elvezetésére vonatkozó víznyelőkre** tervezési feladatok és engedélyek beszerzése az alábbi helyszíneken:

Arany János utca (Völgy u.- Erdősor u. között).	16 db víznyelő
Temesvári utca (Katona József u. – József A. u. között)	4 db víznyelő
Gyopáros utca (Damjanich János u. – Juharos u. között)	3 db víznyelő
Völgy utca 7-9.szám előtti parkoló	2 db víznyelő

2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére: 90.sz.Polgármesteri engedély

Előirányzat: 550 eFt.

Az elkészült tervek átadásra kerültek, pénzügyi elszámolások folyamatban van.

A XXI. kerület **Pálma utca út –járda és csatornaépítés tervekben nem szereplő további út és járdaépítés** az alábbi helyszíneken:

Fűz u. (Pálma u.- Szent I. út)

Muskátli u.(Pálma u.- Szent I. út)

39 36-os sorszám alatti kerületi útfejlesztési keret céltartalék terhére: 85.sz. Polgármesteri engedély

Előirányzat: 14.156 eFt.

Muskátli és Fűz utca 400m2 út, és 300m2 járda megépítése az esetlegesen hozzájuk tartozó közműveket érintő feladatok elvégzése.

Vállalkozási szerződés megkötésére 2016. február 11-én került sor. A munkaterület átadása megíúsult, az engedélyek hiányosságai miatt.

Kivitelezés befejezési határideje: 2016 augusztus 31-re módosult.

További folyamatban lévő feladatok:

- **Lámpás utca járda építés:** Elmű elutasító válasza után, további adatgyűjtések szükségesek.

- **Nyuszi sétány.:**
- Előzetes „tanulmányterv” készült. Az elképzelést és az elkészült javaslatot az Önkormányzat válaszelevelében támogatta. Az elkészült dokumentáció további pontosítást igényelt, melyet elkészítettünk. A dokumentáció két variációban tartalmazza a becsült építési költségeket, a projekt időbeli ütemezését.
- **Egyesített Bölcsőde (Karácsony Sándor u.) Belvárosi részleg nyílászáró csere**
2015. júniusában a helyszíni bejárás után elkészült a tervezői költségbecslés, melynek alapján a HSZI előzetesen ajánlatot kért be három kivitelezőtől. Ezután a beérkezett ajánlatok azonos műszaki tartalomra hozása következett, majd elkészült a végleges műszaki tartalom meghatározása és a költségbecslés. A végleges műszaki tartalom alapján 2016 május elején 3 kivitelezőtől kértünk be ajánlatot, 2 pályázat beérkezett, ennek értékelése folyik jelenleg. A kivitelezés az Intézménnyel egyeztetve a nyár során fog megvalósulni.
- **Vágóhíd utca 68-74 Kazinczi Ferenc Általános Iskola, házi bekötő csatorna megvalósítása**
- KT. határozat száma: 28/2014. (II.07.) hosszabbítva: 2016 december 31-re
- Előirányzat: 550 eFt.

Tervdokumentációt 2018 február 03-ig meghosszabbítottuk. Enviro Duna részére megküldtük kivitelezés céljából.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
általános feladatok kapcsán a 2016. május 05-i és 2016. május 25-i Képviselő-testületi ülés
közötti tevékenységéről

II. Rákóczi Ferenc út 345. Hrsz.: (200025/10) alatti Vízmű lakótelep ingatlan területén utcai kerítés, kapuk, beléptető rendszer

KT. határozat száma: 292/2015(V.28.)

- A beléptetésre és kapunyitásra vonatkozó műszaki tartalom, valamint a társasházakkal megkötendő (karbantartásra, üzemeltetésre, energiaellátásra vonatkozó) szerződéstervezetet egyeztetjük és konzultáljuk a társasházakkal, a szükséges jogi segítséget biztosítjuk. Mivel az elektromos ellátás biztosításának megoldása a társasházak teljes körű egyetértését igényli, az egyeztetési folyamat időigényes. A jelenlegi lakossági/közös képviselői visszajelzések alapján az elektromos kiépítés igénye lesz elfogadva, ehhez az előkészített üzemeltetési megállapodás aláírása szükséges a 7 Társasház részéről – ez 2016 február végére várható.
- A kerítésépítés alap verziója elkészült, a hiánypótlásokat, javításokat követően 2015. december 8-án, határidőben átvettük. A kerítés azóta rendben, kifogás-mentesen működik.
- Az Önkormányzat által elfogadott üzemeltetési megállapodás a Társasházak közös képviselői részére 2016. 03. 25. kerültek megküldésre, egyben hiánypótlást kértünk be (közös képviselő igazolása, alapító okirat pótlása, a megbízott közös képviselő megválasztása) 2016.04.28. határidőig. A hiánypótlási felhívásra 2016. 04. 25-ig nem érkeztek be a kért dokumentációk. A közös képviselők egy része egyeztetést kezdeményezett a megállapodás tervezettel kapcsolatban és a további lépések tárgyában.

Kossuth Lajos utca Ü1 (hrsz: 208529/8) és Ü2 (hrsz: 208495/27) üzletközpontok és kapcsolódó közterület értékmegőrző rekonstrukciójára, arculat és design váltására ötletpályázat

KT. határozat száma: 286/2015(V.28.)

- A vonatkozó ötletpályázatot előkészítő felmérési, állapotvizsgálati, vizualizációs tervek és tartószerkezeti szakértői munka 2015.10.20-án elkészült, kiegészítő munkaként a Csepeli Városgazda Zrt. vonatkozó adatszolgáltatásának (bérlemények bérbeadási, tulajdoni adatai) beépítését a tervező elkészítette.
- A kapcsolatfelvételt szervezzük a lehetséges ötletpályázói körrel (DLA hallgatói pályázat, lehetséges kerületi és külső – tárgyban tapasztalt és referenciákkal bíró – tervezők).
- A pályázati kiírás feltételei meghatározását, a pályázati kiírást, vonatkozó adatlapokat, honlap tervezetet elkészítettük külső önkéntes partner és jogi támogatás bevonásával.

Az egyetemi oktatásba illeszthető felhívás – tanrendbe illeszthető – optimális időpontja 2016. május-június hónap. A pályázati felhívás közzététele, illetve a Kormányrendelet alapján kötelező kamarai zsűror-jelölés megtörtént a Magyar Építész Kamara delegálásával. A felkért Bíráló Bizottsági tagok elfogadó visszajelzéseit követően az ötletpályázatot kiírjuk.

Birkózó csarnok

- Az elkészült vázlattervet Megbízó, Üzemeltető, Lebonyolító 2016.01.26-án jóváhagyta.
- Az engedélyezési tervdokumentáció 2016.01.31-én ÉTDR felületen feltöltésre került, a kért kiegészítések, hiánypótlások 2016. 02.18-án kerültek benyújtásra.

- Építési engedély 2016.április 15. került kiadásra, 2016. április 22-én a határozat jogerőre emelkedett.
- A kivitelezés közbeszerzését komplett kiviteli tervdokumentáció és költségvetéssel látjuk megalapozottnak, ezért a kiviteli tervek készítésére meghívásos pályázatot írunk ki, a legkedvezőbb ajánlatot az építési engedélyezési tervdokumentációt készítő Anterra Zrt. adta. A kiviteli tervdokumentációra vonatkozó tervezői szerződés megkötése folyamatban van, tervezett kiviteli terv határidő 2016. május 31.
- Közbeszerzés, kivitelezés vállalkozásba adás (az új közbesz. szabályozás alapján): 2016. augusztusa.
- Birkózó Csarnok tervezett műszaki átadás: 2017. május 30., használatba vétel, működési engedélyek: 2017. július 30.

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft költözése végleges helyre

- A szerződéskötés 2015. október 14-én megtörtént, a vállalkozó 2015. október 15-én átvette a munkaterületet. A műszaki átadást határidőben, 2016.01.27. megkezdttük, Vállalkozó a hiba és hiánylista alapján befejezte a munkát, majd visszaadta a munkaterületet.
- A VÁF költözését 2016.02.19. kezdtük meg, a komplett költözés 2016.02.26.
- A földszint kárelhárítását, javítási munkáit (alapvetően festések, repedések javítása, mázolósi hibák korrekciója) a VÁF kiköltözését követően április végéig befejezik.

Dagi csárda

- Az új, elfogadott koncepcióterv ütemezhetően építhető (alagsor: borozó, főzőkonyha üzem, wc csoportok; fsz.: tálaló konyha, étterem, vendéglátó külső terasz, vendégház recepció; tetőtér-emelet: 4* vendégszoba egységek 8 db) javaslatot tartalmaz, külső térben 50 férőhelyes személygépkocsi parkolót, továbbá minden generáció számára tervezett aktív pihenő játszóteret, árnyékolható nyitott fogyasztó teraszt.
- Ennek költségbecslése és a koncepciótervek alapján a KT határozatok céltartalékként 80+160 M Ft forrást biztosítanak.
- Korrigált koncepcióterv és költségbecslés vendéglátó - üzemeltető szakértők bevonásával elkészült. Külső vendéglátó és szállodaipari szakértő bevonásával üzleti tervet készítettünk a beruházás gazdaságossági kontrolljaként.
- Megvizsgáltuk a lehetséges telekalakítást, telekrendezést - a projekt telkének telekalakítási javaslata elkészült. Főépítési Iroda a telekrendezés, telekalakítás lehetőségét (ipari sín becsatlakozás bontását) segíti.
- A teljes projekt lebonyolítására a Csepeli Városgazda Zrt. a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t bízza meg, ezen szerződés aláírása folyamatban van.

Görgey Iskola vételi opció előkészítés

- A létesítmény bontásához felmérés és költségbecslés készült (becsült összeg bruttó 149,5 M Ft)
- A tulajdonos Magyar Külkereskedelmi Bank Zrt. /MFB vezetésével, továbbá a Felszámoló Agreement Kft.-vel. Süle László Igazgató úr folyamatosan kapcsolatot tart.
- Az ingatlan értékesítésére kiírt első pályázati kör eredménytelen volt.

Cirmos utca, volt Pedagógus szálló átalakítása

- Az épület jelenlegi állapotából és meglévő telekadottságaiból kiindulva „C” nagyságrendi fokozatú 5 csoportos bölcsőde + 3 csoportos óvoda fejlesztésére készítettünk javaslatot, tervezési programot, helyiségeknyvet
- Becsült nettó alapterület 1650 nm, költségelőirányzat bruttó 572 M Ft.

Az alapkoncepciót és megalapozó dokumentációt átadtuk, a program kapcsán folyamatosan figyelemmel kísérjük a tárgyban kiírásra kerülő pályázatokat.

- A GYED extra bevezetésével kapcsolatos tapasztalatok összegzése tárgyi beruházást ismét időszerűvé tette. Az önkormányzati intézmények adatgyűjtése alapján –ezt folyamatosan várjuk - a valós igények összegzésével aktualizáljuk a tervezési programot.

Vételre felajánlott ingatlanok

- Bejárás, vizsgálat, adatbeszerzés folyamatosan
- Szakértői véleményezés, üzleti terv készítés, fenntartás – elemzés folyamatosan

Csepeli alulhasznosított ingatlanok katasztere

- A program 2015 decemberében átadásra került. A komplett program VÁF-os szerverre történő telepítése, ennek illesztése és tesztelése 2016. január 06-ig elkészült, azóta folyamatosan üzemel a program.
- A hasznosítási koncepciók készítése folyamatos.
- Helyszíni bejárások és folyamatos egyeztetések történnek külső szakértő közreműködésével. A VÁF szerverre történő új IP cím telepítésével 2016. 01.28-án a program biztonságos működését és az adatbiztonságot javítottuk.
- Jelenleg 98 db ingatlan feltöltött a rendszerre.
- Külső érdeklődők részére folyamatosan prezentáljuk a programot, illetve a fejlesztés az üzemeltetési tapasztalatok alapján folyamatos.

Csepel, II. Rákóczi Ferenc iskola II. emeleti szint átépítése irodaegységgé, irodák elhelyezése

- Csepeli Városfejlesztési Kft. a közbeszerzési kiírást megalapozó tender dokumentációt és árazatlan költségvetést elkészítette. A közbeszerzés kiírása 2015. októberben megtörtént, az ajánlatok beérkeztek.
- A közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárult.
- Tárgyban az ismételt közbeszerzést 2016 április 06-án kiírtuk, az 1. emelet kiépítési tapasztalatai alapján javított dokumentáció mellékelésével.

Európai Unió Duna Transznacionális Programja (GuiDO Project)

- A pályázat határidőre benyújtásra került.
- A pályázattal kapcsolatos konferenciákon, rendezvényeken, egyeztetéseken részt veszünk, az adat és információkezelés, kommunikáció tárgyban folyamatos.

Budapest, 2016. 05. 24.

Rottenbiller Krisztina sk.
titkárságvezető
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

TÓTH ILONA
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLAT

Iktatószám:
Ügyintéző:

Hivatkozási szám:
Tárgy: Beszámoló az előző Képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról

TÁJÉKOZTATÁS **az előző Képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról**

Az intézmény működésével kapcsolatos folyamatos feladatokon túlmenően az alábbi feladatokkal foglalkoztunk:

- Foglalkoztunk a Tüdőgondozó lehetséges elhelyezésével, (telephely megtekintése, jogszabályi előírásoknak megfelelés vizsgálata).
- Továbbra is Folyamatban volt a betegadminisztrációs rendszer közbeszerzésének előkészítése.
- Az ún. „felhő alapú” informatikai rendszer 2017. január 1-től történő bevezetése érdekében tájékoztató jellegű tárgyalásokat folytattunk több informatikai cég képviselőjével.
- Intézményünk részt vesz a VEKOP-6.2.1-15 számú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” elnevezésű pályázatban, melyhez elkészítettük a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat tervezett szakmai programját, megterveztük a Prevenációs kérdéskörű programokat, előadásokat.
- Befejeződtek a Táncsics M. utcai, valamint a Csikó sétányi háziorvosi rendelők akadálymentesítési munkái. A munkálatok keretében akadálymentes bejárat, ill. mosdók kerültek kialakításra.
- Több telephelyen folyamatban van, ill. megtörtént a légkezelők karbantartása, ill. szükség szerinti javítása, valamint a Görgey A. tér 8. sz. alatti telephelyen az árnyékolók karbantartása.
- Megtörtént az intézmény Infekciókontroll kézikönyvének felülvizsgálata.
- Sor került a takarítók, szakdolgozók higiénés oktatására (ismétlő, frissítő jelleggel).

- Kiemelt figyelmet fordítottunk az üres állások (asszisztens, védőnő, szakorvos) hirdetésére, betöltésére, sajnos kevés sikerrel.
- Folyamatosan eleget tettünk a Fenntartó által kért adatszolgáltatásoknak, ill. az Önkormányzat által indított közbeszerzési eljárásokhoz történő adatszolgáltatásoknak is.

Az intézmény vezetője részt vett a Polgármesteri Hivatalban tartandó vezetői értekezleteken.

A betegellátás zavartalan biztosítása érdekében folyamatosan foglalkozunk a személyi és tárgyi feltételek meglétével, a fellépő üzemeltetési problémák, ill. egészségügyi berendezések javításával, pótlásával.

Budapest, 2016. május 23.



Dr. Juhász György
főigazgató főorvos



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETE
IGAZGATÓ

Iktatószám: 1390/041-6/16
Ügyintéző: Damm Józsefné

Tisztelt
Szervezési Osztály!

Az alábbiakban megküldöm Önnek a Közterület-felügyelet által 2016. április 28 és 2016. május 23. között végrehajtott intézkedések és kiszabott bírságok összesítését.

217db iktatás
40 db bejelentés kivizsgálása
14 db ún. roncs autó kiértékelése
2 db gépkocsi elszállítása (rendszám nélküli 1 db, rendszámossal 1 db)
1 alkalommal rendőrséggel közös szolgálat
4 alkalommal rendezvénynél segítség és biztosítás
1 alkalommal mentővel elszállítás

<u>Kiszabott bírság:</u>		260 db	3.290.000	forint
ebből:				
	KRESZ THB:	192 db	2.490.000	forint
	KRESZ HB:	52 db	670.000	forint
Önkorm.	THB:	11 db	95.000	forint
	HB:	5 db	35.000	forint
<u>Befizetett bírság:</u>		65 db	760.000	forint
ebből:				
	KRESZ THB:	48 db	530.000	forint
	KRESZ HB:	12 db	205.000	forint
Önkorm.	THB:	3 db	15.000	forint
	HB:	2 db	10.000	forint
<u>Összes befizetett bírság:</u>		177 db	2.485.000	forint

Budapest, 2016. május 24.

Tisztelettel:

Sághi Jenő
igazgató





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ IGAZGATÓSÁG

Iktatószám: 293/2016.
Ügyintéző: Furák János

Tárgy: beszámoló a Kt. ülések közötti
időszakban végzett munkáról

Beszámoló

2016. május 05. óta a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság (GSZI) által végzett főbb feladatokról

A költségvetési előirányzatok tervszerű felhasználása mellett biztosítottuk a GSZI, és az ellátási körébe tartozó intézmények működéséhez szükséges gazdálkodási feltételeket, pénzügyi forrásokat.

A beszámolás időszakában – a napi feladatokon túl – az alábbi főbb feladatokat láttuk el, illetve működtünk közre azok megvalósításában.

Gazdálkodás területén (költségvetés és bérgazdálkodás, pénzügy és számvitel);

Költségvetés, előirányzat- és bérgazdálkodás:

- 2016. évre vonatkozó előirányzat átcsoportosítási igények – POHI munkatársaival egyeztetve – kontírozása, könyvelése.
- 2016. 04. havi PM infóhoz:
 - saját hatáskörű előirányzatok – intézményi jóváhagyást követően – könyvelése,
 - kötelezettségvállalások rendezése.
- Az intézmények tájékoztatása a 2016. 01-04. havi teljesítésről.
- 2015. évi, a köznevelési intézmények fenntartásával kapcsolatos pénzügyi, gazdálkodási adatszolgáltatáshoz kimutatás készítése a POHI részére.
- Előirányzatok és kötelezettségvállalások rendszeres egyeztetése az intézményekkel és a pénzügyi csoporttal.
- Folyamatos kapcsolattartás és egyeztetések az intézményekkel, a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársaival, valamint a Griffsoft munkatársaival.

Bérgazdálkodás:

- A 2016. évi költségvetés felrögzítése, feladása intézményenként a KGR-K11 rendszerbe.
- 2016. februári költségvetési rendeletmódosítás alkalmával elfogadott előirányzat-módosítások kontírozása, könyvelése.
- 2015. évi beszámolóhoz:
 - saját hatáskörű előirányzatok – intézményi jóváhagyást követően – könyvelése,
 - kötelezettségvállalások rendezése,

- áthúzódó kötelezettségek összeállítása intézményenként, kiemelt előirányzatonként, témánként, az ezekhez tartozó kötelezettségvállalások rendezése, migrálása.
- 2015. évi teljesítési adatokat tartalmazó testületi táblák kitöltése.
- Éves statisztika kitöltése és megküldése az ágazat részére.
- 2016 I. negyedéves közzétételi adatszolgáltatás megküldése a Polgármesteri Hivatal részére.
- Személyi juttatások kötelezettségvállalásainak rendezése.
- Intézmények bérmaradványának vezetése.

Pénzügyi folyamatok és közétkeztetés;

- Tartozás állomány egyeztetése az intézményekkel, aztán megküldése a POHI részére.
- A havi áfa bevallása és befizetése NAV felé.
- Közfoglalkoztatottak nettó bérének és a nettósítási különbözetének ellenőrzése és utalása a POHI felé.
- HSZI vevő kintlévőségeinek rendezése.

Számvitel és készletgazdálkodás;

- 2016.05.havi napi könyvelési tételek feldolgozása.
- 2016.05.havi adatszolgáltatás előkészítése, feltöltése a KGR rendszerbe.
- Folyamatos egyeztetés és kapcsolattartás a Forrás SQL Ügyviteli rendszer kapcsolattartóival, az adott, eseti problémák kezelése.
- Intézményekkel való folyamatos kapcsolattartás, és egyeztetés.
- GSZI belső ellenőr munkájának segítése (intézmények 2015. december 31-i fordulónappal készült mérleg alátámasztó leltárának ellenőrzése).
- Előírt statisztikák elkészítése: KSH 1799 „Jelentés a folyó környezetvédelmi ráfordításokról és a környezetvédelmi beruházásokról” 2015. évről intézményenként.
- 2016. évi kis értékű és nagy értékű eszközök selejtezésének, valamint a kis értékű eszközök leltározásának előkészítése.

Munkaügy területén;

- Az új közfoglalkoztatási program elszámolásainak, közvetlen költségeinek ügyintézés.
- Közreműködünk az ellátási területet érintő közfoglalkoztatottak felvételi eljárásában.
- Folyamatos kapcsolattartás a Budapest Főváros Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztályával.
- A KIRA-val összefüggő feladatok ellátása (programmal kapcsolatos segítségnyújtás az intézményeknek, felmerülő problémák kezelése, folyamatos kapcsolattartás a Magyar Államkincstárral).
- Közreműködünk az intézmények munkaügyi feladatainak ellátásában (pl. munkaügyi iratok elkészítésében, és az ellenőrzésében).
- Kerületi cafetéria megrendelése, feladása a KIRA rendszerbe.
- Közterület-felügyelet képzéssel kapcsolatos ügyeinek intézése.
- Az új felvételi eljárásban az álláshelyek előzetes engedélyeztetése.
- 2015. évi munkáltatói személyi jövedelemadó elszámolás folyamatos ügyintézés a MÁK által kiadott nyomtatványok és határidők betartásával.

Titkárság területén (igazgatási és jogi feladatok, belső ellenőrzés);

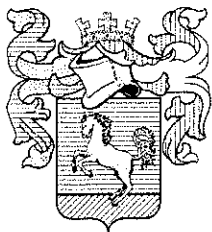
- Megkötöttük a Vodafone Zrt-vel az új, hivatali mobiltelefon szolgáltatásra vonatkozó megállapodást.
- Folytattuk a szabályzatok aktualizálását.
- *Belső ellenőrzés:*
- „A leltárkészítés, a leltározási folyamat és kontroll lépéseinek ellenőrzése a mérleg sorokkal való egyezőségig, az Áhsz. 17.sz. melléklete szerinti kötelező egyezőségek vizsgálata a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóságnál és ellátott intézményeinél” tárgyú ellenőrzés. Tervezett revizori napok száma 45.
- „Pénzügyi dokumentáció ellenőrzése a Nagy Imre ÁMK-nál” tárgyú vizsgálat utóellenőrzésének megkezdése május 24-én. Revizori napok száma 4.

A fentieken túl, az intézmények kérésére feladatellátásukhoz szükséges számszaki, szöveges és egyéb információt, szakmai segítséget (pl. telefonon is) adtunk/adunk.

Budapest, 2016. május 24.



Furák János
igazgató



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI
BIZOTTSÁG

TÁJÉKOZTATÓ

a Szociális, Egészségügyi és Fogymatékosügyi Bizottság
saját hatáskörben hozott döntéseiről a

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

(2016. május 5. – 2016. május 25.)

2016. május 23-i SZEFOB ülésen döntött

- **7 db önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítéséről**
- **versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatokról**
- **javaslatot tett a Képviselő-testületnek a csepeli nemzetiségi önkormányzatok pályázati támogatására**

Budapest, 2016. május 25.




Majorné Sándor Beáta
Szervezési Iroda, ügyintéző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK
IGAZGATÓSÁGA

TÁJÉKOZTATÁS

a Humán Szolgáltatások Igazgatósága által 2016. május 5-25. között elvégzett feladatokról

2016. május 6.

- szakmai egyeztetés az idősellátás helyzetéről, feladatairól Lantai-Metz Tímea Ágazatvezető Asszonnyal és Rátkayné Takács Anikó szakmai vezetővel

2016. május 9.

- vezetői értekezlet

2016. május 10.

- vezetői értekezlet - Humán Szolgáltatások Igazgatósága – részt vevők:

- ágazatvezető
- kabinetmunkatárs
- szakmai vezetők

Téma: az intézmény napi működése, működtetése során felmerülő feladatok, problémák. Nyári szünidei gyermekétkeztetés megszervezése. Humánerőforrás hiánya.

2016. május 17.

- vezetői értekezlet

2016. május 19.

- családsegítői állásra pályázók meghallgatása, kiválasztási eljárás

2016. május 24.

- a fogyatékosok nappali ellátásának helyet adó Völgy utcai telephely felkeresése
- az idősek nappali ellátását biztosító Vereckei u. 10. szám alatti telephely felkeresése

A napi feladatok mellett megkezdődött a Humán Szolgáltatások Igazgatósága intézményi stratégiájának kidolgozása. Ennek során a szakmai egységek SWOT-analízist készítettek, amelyek tapasztalatait vezetői értekezleteken foglaltuk össze. A stratégia kidolgozása során figyelembe vettük/vesszük az önkormányzat kiemelt céljait, a 2016. május 5-én tartott képviselő-testületi ülésen elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programban megfogalmazott feladatokat, ill. a vezetői értekezlet vizsgálja a korábbi ágazati stratégiákban, koncepciókban megfogalmazott feladatok teljesülését, ill. azok továbbvitelét.

Szakmai egységek által végzett feladatok

Család- és Gyermekegészségügyi Központ

Ügyeleti ellátásban 92 fő kereste fel a Központot. A családsegítők, esetmenedzserek 6 alkalommal szerveztek esetmegbeszélést és 18, a Gyámügyi Osztály által tartott tárgyaláson vettek részt. 2016. május 5. és május 24. között 300 családlátogatás történt. Hátraleékeztetésben jelenleg 32-en vesznek részt, új ügyfélként 8-an jelentkeztek, így a kliensek száma összesen 40 fő.

A Központban 64 új jelzés érkezett, minden esetben megtörtént a szükséges intézkedés – kapcsolatfelvétel, gondozásba vétel, a szükséges adminisztráció elkészítése, ill. továbbirányítás más, a hozott problémának adekvátan megfelelő szolgáltatóhoz, ill. minden esetben elkészült a válasz a jelzést tevőnek.

Az álláskereső klub foglalkozásain összesen 79 fő vett részt.

Családsegítő Községi Ház

A Községi Házat 2016. május 5. és május 24. között összesen 825 fő kereste fel – ebben benne vannak az ott ügyeletet tartó pártfogó felügyelő ügyfelei is. A Községi Ház által szervezett saját, rendszeresen megrendezésre kerülő programon 198-an vettek részt. Egyéni problémáikkal 47-en keresték fel a telephelyet.

Játszóház

A Játszóházban a két képviselő-testületi ülés közötti időszakban összesen 221-en vettek részt foglalkozásokon. Újonnan 17-en regisztráltak, a fejlesztő pedagógus által biztosított foglalkozásokon 20 fő vett részt.

Idős- és fogyatékosellátási szakmai egység

Házi segítségnyújtás

A szolgáltatást 135 fő vette igénybe, az ellátottakat az érintett időszakban 1035 alkalommal látogatták a gondozónők. A látogatások napi átlaga 79,6 fő.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtást jelenleg 39 főnek biztosít az intézmény. Ez az érintett időszakban 819 alkalommal jelentett. 3 éles riasztás történt, a gondozónő mindhárom alkalommal kiment a helyszínre. A háromból egy esetben elesett az ellátott, el kellett látni őt, két alkalommal tévesen riasztottak, és az ellenőrző telefont nem hallották, így őket is felkereste a szakember.

Szociális étkeztetés

A 2016. május 5. és május 25. közötti időszakban 8397 adag étel került kiosztásra – elvitellel 1781 adagot vittek el az ügyfelek, 6616 adagot pedig házhoz szállított a szolgáltató.

Idősek nappali ellátása

A szolgáltatást a Simon Bolívar sétány 1/A és a Vereckei u. 10. szám alatti telephelyeken biztosítjuk. A két telephelyen összesen 514 alkalommal vették igénybe a szolgáltatást, az igénybevétel napi átlaga – a két telephely adatait összesítve – 33,46 fő.

Idősek átmeneti gondozóháza (Simon Bolívar sétány 1/A)

A gondozóházban jelenleg 10 fő átmeneti elhelyezéséről gondoskodik a Humán Szolgáltatások Igazgatósága. Az ellátottak teljes ellátásban részesülnek.

24 órás nővérügyelet, házi segítségnyújtás a Simon Bolívar sétányon található Nyugdíjasházban

A házi segítségnyújtást a Nyugdíjasházban élők közül 9 főnek biztosítja az intézmény. Napi átlagban 8,4 főnek nyújtottak ilyen szolgáltatást. A nővérügyelet során különös esemény nem történt.

Fogyatékosok nappali ellátása

Az ellátást 2016. május 5. és május 24. között 205 fő vette igénybe, a napi átlag 15, 8 fő. Az ellátottak fejlesztő foglalkozásokon vesznek részt. Szabadidős, ill. sporttevékenységet szerveznek számukra a szakemberek. Rendszeresek a jóga-, ill. a táncfoglalkozások is. A táncpedagógus fellépésre készíti fel a csoportot, a fiatalok izgatottan várják az előadást. Hitoktatásban is részesülnek a foglalkozáson részt vevők közül azok, akik, ill. akiknek szülei erre igényt tartanak.

A csoport meglátogatta a IX. kerületben levő Gondviselés Nonprofit Kft. ajándékboltját, ahol értelmileg akadályozott és halmozottan sérült fiatalok által készített termékeket árúsítanak, ill. felkereshették a varrodát is.

Az autista csoport vezetője a tavaly novemberben tartott Erzsébet-bálon összegyűlt adományt új fejlesztő játékok, társasjátékok, sporteszközök és könyvek vásárlására fordította.

Támogató szolgáltatás

Nehézséget okozott a vizsgált időszakban, hogy a Támogató szolgálat gépkocsija elromlott és május 4-22-ig szervízben volt. A személyautóval szállítható ellátottak szállítását igyekeztük így megoldani. A lebonyolított 12 szállítást 7 fő vette igénybe. Személyi segítséget 77 alkalommal nyújtottak a munkatársak.

Bölcsődék

A három bölcsődében – Belvárosi bölcsőde, Erdősori bölcsőde, Kertvárosi bölcsőde – átlagban 265 gyermek volt bent az elmúlt három hét során. Egyre kevesebb gyermek hiányzik megbetegedés miatt. A Belvárosi és az Erdősori bölcsődében gondozói értekezlet került megtartásra, amelyek témája a gyermeknapi program szervezése, az óvodába menő gyermekekkel kapcsolatos feladatok, ill. az aktuális kérdések megbeszélése volt.

Élelmezési csoport

Az élelmezési csoport március 1. óta már csak a három bölcsődének, valamint a Majd Megnövek Baptista Óvoda részére főz, ill. munkahelyi étkeztetést biztosít. 2016. május 5. és május 25. között 3722 adag bölcsődés, 765 adag óvodai és 288 adag munkahelyi étkeztetést biztosítottak.

Üzemeltetés

A napi karbantartási feladatokon túl a Völgy utcai, fogyatékosok nappali ellátását biztosító épületben megkezdődött a belső helyiségek festése, felújítása. A Humán Szolgáltatások Igazgatósága székhelyének felújításához megrendelésre kerültek a szükséges anyagok, a munka – a Völgy utcai telephelyen végzett munkálatok befejezése után – várhatólag a jövő héten kezdődik.

A Simon Bolívar sétányon levő ÁMK-konyha, valamint a Kiss János altábornagy utcai éniületben duguláselhárítás, ill. tetőjavítás történt.

Munkaügyi csoport

A csoport a napi feladatain túl egy fő közalkalmazott felvételét intézte, ill. a felmondását beadó négy fő kilépését készítette elő.

Budapest, 2016. május 25.



Faténné Rothbart Mária
intézményvezető





BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET
CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

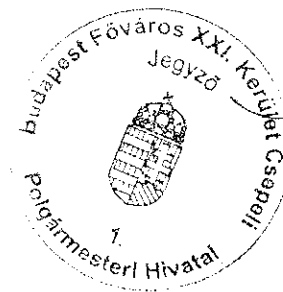
JEGYZŐ

Tisztelt Képviselő-testület!

A közelmúltban a Csepeli Görög Önkormányzat tagjai közül Palóczy Lajosné elhunyt. Halálával a Görög Önkormányzat tagjainak száma 2 főre csökkent, így még éppen a működőképességük határán vannak.

A nemzetiségi választás során a Görög listán 3 jelölt szerepelt, akik valamennyien mandátumot szereztek, így a kieső néhai képviselő pótlására nincs lehetőség. Jelenleg további intézkedésre nincs szükség, sem a Választási Bizottságnak, sem a T. Képviselő-testületnek tárgyi ügyben nincs teendője.

Budapest, 2016. május 25.




dr. Szeles Gábor