

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

RENDELETTERVEZET

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati
rendeletének módosításáról

Készítette: **Dr. Vincze Anikó**
aljegyző

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester


Az előterjesztés egyeztetve:

Samu-Óvári Judit, irodavezető

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testület

2016. évisz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2016. 02. 25.

A leadás időpontja:
2016. február 22.

Testületi ülés időpontja:
2016. február 25.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete által 2015. március 26-én kihirdetett, a közterületek rendjéről és használatáról szóló **14/2015. (III. 26.) számú önkormányzati rendelet módosítására tesztek javaslatot.**

A közelmúltban ismét felmérésre kerültek Budapest XXI. Kerület Csepel közigazgatási határán belül a közterületeken található felépítmények:

Szervezett hatósági helyszíni bejárás alkalmával tárták föl munkatársaim azokat a helyszíneket, ahol részben ismert üzemeltetők, részben ismeretlen üzemeltetők hirdető-, illetve reklámberendezéseket (óriásplakátot, hirdető oszlopot, Citylight berendezést) telepítettek és üzemeltetnek.

- Megállapítást nyert, hogy a helyszínek egy része Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterület, ezért írásban fordultam az illetékes főpolgármester-helyettes úr felé intézkedését kérve a feltehetően jogosulatlan terület használat megszüntetése érdekében.
- A kerületi tulajdonban lévő közterületek esetén felszólításra kerültek az ismert üzemeltetők, hogy távolítsák el az engedély nélküli hirdető berendezéseket.
- Egyidejűleg építésfelügyeleti eljárás kezdeményezése is megtörtént velük szemben.

A pavilon felépítmények felmérésénél tapasztaltakhoz hasonlóan a hirdető berendezéseknél is legnagyobb gondot okozza az ismeretlen tulajdonban, illetve használaton kívül lévő berendezések esetén a jogosulatlan közterület-használat felszámolása. Az elhelyezkedésében, megjelenésében, funkciójában – nem ritkán a közterület rendeltetésszerű használatát is – de a városképet mindenképpen rontó építmények ügyében Önkormányzatunk kénytelen intézkedni az ismeretlen tulajdonosok helyett, illetve ismert tulajdonosok esetén, amennyiben nem jogkövető magatartást tanúsítanak, felhívásra sem szüntetik meg a jogosulatlan közterület használatot. Közérdek, hogy a jogszerű állapot helyreállítása mielőbb megtörténhessen.

A fentiekre tekintettel, illetve az elmúlt időszak tapasztalatai alapján javaslom, hogy Önkormányzatunk a rendelkezésére álló valamennyi törvényes eszközzel, a jelenlegi szabályozás javasolt módosításával tegyen lépéseket a kerületi közterületek rendeltetésszerű használatának biztosítására az alábbiak szerint:

- A módosítás célja egyrészt, hogy jogosulatlan közterület-használat esetén – amennyiben a használó önként nem tesz eleget az eredeti állapot helyreállításának – abban az esetben lehetőség nyíljon az eredeti állapotnak hatékonyabb és eredményesebb helyreállítására
- Másrészt a rendeletmódosítás célja, a hatályos Ör. rendeletben foglalt, a közterületek városszerkezeti, közlekedési, infrastrukturális adottságai, illetve használatának intenzitásával összefüggő piaci értéke szerinti kategóriába

besorolásán túl a Görgey Artúr tér, mint kiemelt jelentőségű közterület használatba adására további előírások megfogalmazása.

- Ezen kívül szükséges az Ör. rendelet aktualizálása, az időközben bekövetkező törvényi, jogszabályi változások átvezetése. A közterület-használati ügyintézés és közútkezelői feladatok ellátását érintő jogszabályi változás:

Egyes közúti és vasúti közlekedéssel, valamint fogyasztóvédelemmel összefüggő törvények módosításáról szóló 2015. évi CCXXV. törvény módosította a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényt. Végrehajtási rendelete: a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet

A jelen előterjesztésben javasolt intézkedések haladéktalan bevezetése indokolt annak érdekében, hogy a kerület a lehető legrövidebb időn belül képes legyen a jövőben még hatékonyabban fellépni a tulajdonában lévő közterületek jogszerű használata, valamint az önkormányzati érdek érvényesítése céljából.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet szövegét fogadja el, és a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2016. (... ..) rendeletét alkossa meg!

Budapest, 2016. február "23" „



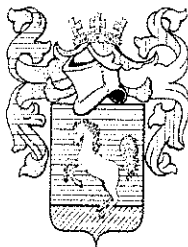
Borbély Lénárd

polgármester

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2016. (.....) rendeletét megalkotja.

A rendelettervezet elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés 1. és 2. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

„d) Az Önkormányzat közterületei közül különös szabályok érvényesek a Görgey Artúr térre vonatkozóan. A tér díszburkolattal fedett részének használata vonatkozásában e rendelet szabályait a 7. § (1) bekezdés z) pontjában foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

(2) A Rendelet 1. § (6) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

„d) önkormányzati célú rendezvény: előre meghatározott helyen és időben, közérdekű célból Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal, az Önkormányzat, annak intézményei, valamint gazdasági társaságai által szervezett, vagy az Önkormányzat által előzetesen jóváhagyott formában megtartandó esemény – különösen karitatív (mint pl. ételosztás, egészségnap) vagy kulturális, szabadidős, szórakoztató, sportjellegű összejövétel.”

(3) A Rendelet 1. § (6) bekezdése a következő ponttal egészül ki:

„e) tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 47. § 34. pontjában meghatározottak szerinti berendezés, melynek mérete nem haladhatja meg a tájékozódást segítő jelzést

megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdésében előírt méretet."

(4) A Rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(3) A közterület rendeltetésétől eltérő használatával kapcsolatosan a közút kezelő jár el a következő esetekben:

a) A közút besorolású közterület nem közlekedési célú igénybevételéhez a közút kezelőjének hozzájárulását kell kérni a közutak igazgatásáról szóló többször módosított 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (1) bekezdése alapján.

b) A tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz közutak melletti elhelyezése esetén az eszköz elhelyezője köteles az elhelyezés tényét az elhelyezést megelőző 15 nappal korábban bejelenteni az elhelyezéssel érintett közvilágítási-, villany- és telefonoszlop elhelyezkedése szerinti közút kezelője részére a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján."

(5) A Rendelet 6. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.§ Az 5. § (2) bekezdés a) c) és f) pontjában meghatározott esetekben az Önkormányzat vagyonkezelője, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt., valamint Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal közútkezelője felé a kivitelező köteles bejelenteni a kivitelezési munkák megkezdését, legkésőbb a munkák megkezdésének időpontjában. A bejelentéshez csatolni kell a műszaki hiba részletes leírását, az elhárításhoz szükséges intézkedések részletes felsorolásával együtt. A bejelentést és a közterület jogos igénybevétele indokainak fennállását a Polgármesteri Hivatal a helyszínen jogosult ellenőrizni."

(6) A Rendelet 7. § (1) bekezdése a következő z) ponttal egészül ki :

„z) a Görgey Artúr tér területére, a közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használatára, kivéve az 1. § (6) bekezdés d) pontja szerinti önkormányzati célú rendezvény tartását."

(7) A Rendelet 10. § (8) bekezdése a) pontja helyébe a következő pont lép:

„a) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeletét.”

(8) A Rendelet 10. § (9) bekezdése b) pontja helyébe a következő pont lép:

„b) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Közterület-felügyeletével.”

(9) A Rendelet 10. § (12) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(12) A hozzájárulás időtartamának lejártá után a kérelmező haladéktalanul köteles az eredeti állapotot kártalanítási igény nélküli helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett nem tesz eleget.”

(10) A Rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(3) A közterület rendeltetésétől eltérő használatával kapcsolatosan a közútkezelő jár el és a közterület-használati díjat a közút kezelője számlájára kell befizetni az alábbi esetekben:

a) Az Önkormányzat tulajdonában álló közutak útfestjét építési munkaterületként használók közterület-használati díjat kötelesek fizetni. A díj összege – a 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti kérelem benyújtásakor – a jelen rendelet 6. sz. melléklete szerint kerül megállapításra.

b) A tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszköz közutak melletti elhelyezése esetén az elhelyezéssel érintett közvilágítási-, villany- és telefonoszlop elhelyezkedése szerinti közút kezelője állapítja meg a díjat a tájékozódást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközök közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 421/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § alapján, a Korm. rendelet 1. mellékletében előírt díjszabásnak megfelelően, melyet a közút kezelője számlájára kell befizetni.”

(11) A Rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(4) A közterület-használati díjat az (1) bekezdés esetén a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint az Önkormányzat számlájára postautalványon, vagy átutalással kell megfizetni.”

(12) A Rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles a polgármester felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a polgármester az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett nem tesz eleget.”

(13) A Rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(2) A polgármester az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetészerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.”

(14) A Rendelet 13. § (3) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetészerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben a polgármester az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.”

(15) A Rendelet 8. számú melléklete a következő 7-8. pontokkal egészül ki:

“

7.) Puli sétány

8.) Kossuth Lajos u.103-105. számú ingatlan előtt

”

(16) A Rendelet 3. számú mellékletének 4. pontja hatályát veszti.

2. § E rendelet 2016. március 1. napján lép hatályba, és 2016. március 2. napján hatályát veszti.

RENDELETTERVEZET INDOKOLÁSA, HATÁSVIZSGÁLATA

1. §. (2-4), (7-8), (10), (12-14)

Jogszabály-változásból fakadó módosítások átvezetését tartalmazzák.

1. § (1), (6), (9)

Közterületekre vonatkozó speciális szabályozás, valamint a jogosulatlan használat esetkörülményeire alkalmazandó szankciók szigorítása.

1. § (5), (11)

A jogszabály-változásokkal járó egyes technikai, számozási változásokat, valamint az azokban foglalt egyes elnevezések átvezetését tartalmazzák.

1. § (15-16)

A Rendelet mellékleteinek aktualizálására vonatkozó változások.

2. §

A Rendelkezés a hatályba lépésről és a deregulációról.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
/2016. (.....) számú önkormányzati rendelete
 a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III. 26.) Kt. rendelet módosításáról

1. A rendelet megalkotásának indokai és céljai, amelyek a megalkotást szükségessé teszik

Társadalmi okok, célok	Gazdasági okok, célok	Szakmai okok, célok
Magasabb jogszabályoknak történő megfelelés, hatályos rendelkezések pontosítása	Önkormányzat tulajdonában lévő közterületekkel kapcsolatos bevételek kezelésének jogszabályi alátámasztása	Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületekkel történő gazdálkodást elősegítő szankciórendszer pontosabb szabályozása, szigorítása, valamint szerveinek tájékoztatása,

2. A jogi szabályozás várható jelentősebb hatásai

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások	Környezeti és egészségi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A Rendelet módosítása kiadásnövekedéssel nem jár.	A Rendelet módosításának nincs környezeti következménye.	A Rendelet módosítása adminisztratív teher-növekedéssel nem jár.

3. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

Személyi feltételek	Szervezeti feltételek	Tárgyi feltételek	Pénzügyi feltételek
A Rendelet alkalmazásához a szükséges személyi feltételek rendelkezésre állnak.	A Rendelet alkalmazásához a szükséges szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.	A Rendelet alkalmazásához a szükséges tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.	A Rendelet alkalmazásához szükséges pénzügyi fedezet a költségvetésben rendelkezésre áll.

4. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Magasabb jogszabályoknak való ellentmondás, továbbá gyakorlat által kimunkált szankciók jogszabályi alátámasztásának hiánya, továbbá közérdek és önkormányzati érdek érvényesítésének csorbulása.

Egyeztető lap

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **a közterületek rendjéről és használatáról szóló 14/2015. (III. 26.)** számú rendeletének módosításáról szóló előterjesztéshez.

1. Az előterjesztés egyeztetve: **Samu-Óvári Judit** irodavezetővel

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2016. február „.....”

.....
Samu-Óvári Judit
irodavezető