



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

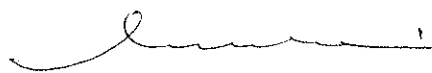
Milák Lajosné bérleti jogviszonyának folytatására

Készítette: **Nagyné Kovács Tímea**
szociális és egészségügyi referens

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
Dr. Vincze Anikó Aljegyző
Dr. Sánta Ildikó Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt.

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva:
2016. március „25”.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. évi 68 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2016. 03. 31.

Testületi ülés időpontja:
2016. március 31.

Tisztelt Képviselő-testület!

Milák Lajosné (születési hely, idő:) és gyermekei számára a 350/2015. (VI. 25.) Kt. határozattal a 1212 Budapest, Kossuth Lajos u. 120. fszt./1. (Hrsz.: 201736/9/A/257) szám alatti önkormányzati lakás kiutalását kapta, gyermeke Milák Carlos Márió gyógyulásának elősegítése érdekében 6 hónapra, amely orvosi igazolással kérelemre és további 6 hónapra hosszabbítható lett volna.

Az első 6 hónap határideje 2016. március 31-én lejár, azonban a hosszabbítás megtörtént előtt, 2016. március 21-én este Milák Carlos Márió sajnos elhunyt, így a családnak a Kt. határozat értelmében megjelölt jogviszonya oka vesztett lett.

Tekintettel a kialakult rendkívüli élethelyzetre Milák Lajosné bérleti jogviszonyának folytatására és szociális alapon újabb szerződéskötésre teszek javaslatot, a szociális lakáspályázat elbírálásának határidejéig, de legkésőbb 2016. június 3-áig, a közjegyzői díj megfizetésének Milák Lajosnéval való átvállalásával.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3/A. §-a alapján lehetőség van arra, hogy a bérbeadás rendeletben meghatározott feltételeitől és jogcímétől minősített többségű döntésével eltérjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom támogatására és elfogadására.

Budapest, 2016. március 25.



Borbély Lénárd

polgármester

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelete 3/A. §-a alapján, minősített többséggel a rendeletben meghatározottaktól eltér és a 1212 Budapest, Kossuth Lajos u. 120. fszt./1. (Hrsz.: 201736/9/A/257) szám alatti önkormányzati lakást – szociális bérleti díj és rezsiköltség megfizetése mellett – a 2016. áprilisában kiírásra kerülő szociális lakáspályázat elbírálásának határidejéig, de legkésőbb 2016. június 3-áig Milák Lajosné és gyermekei számára tovább biztosítja, a szerződéskötés közjegyzői díjának Milák Lajosnétól való átvállalásával.

A Testület felkéri a Polgármestert a bérbeadással, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2016.április 11.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Pintér István vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **minősített** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

2. Az előterjesztés egyeztetve: **Dr. Vincze Anikó** **aljegyző**

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.

Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet.
Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:

Budapest,

(aláírás)

3. Az előterjesztés egyeztetve: **Dr. Sánta Ildikó** jogtanácsos

Vélemény:

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.

Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet.
Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:

Budapest,

(aláírás)