



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Borbély Lénárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20 ¹⁵ évi <u>T-21</u> sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: <u>2015. 11. 26.</u>

Testületi ülés időpontja:

2015. november 26.

**Tájékoztató Borbély Lénárd Polgármester Úr előző
(2015. október 29.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Borbély Lénárd Polgármester

2015. október 30.

Részvétel a Közbeszerzési Bizottság ülésén.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Miss József Örökség-díjas köszöntése születésnapja alkalmából.

2015. november 1.

Néma főhajítás Mindenszentek ünnepén a „Mindenki keresztjénél”.

2015. november 2 - 5.

Sajtómegjelenés a Ma reggel című műsorban.

Interjú a Demokrata című hetilap részére.

Részvétel az Örökítés című kiállítás megnyitóján - Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. november 9.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. november 10.

Vezetői értekezletek megtartása.

Részvétel a Gazdasági Fórumon – megnyitó beszéd megtartása.

2015. november 11.

Részvétel az I. Világháború áldozatainak emléknapja alkalmából tartott megemlékezésen.

Részvétel a Szociális Munka Napja alkalmából tartott rendezvényen.

- polgármesteri elismerések átadása.

2015. november 12-15.

Részvétel az óvodavezetők erdélyi kirándulásán.

2015. november 12.

Részvétel a Továbbtanulási Börze megnyitóján – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. november 13.

Részvétel a Magyar Nyelv Napja alkalmából tartott közös óvodás versmondáson a Parlamentben – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. november 14.

Részvétel idősköszöntésen – Szuhai Erika bizottsági elnök asszony által képviselve.

2015. november 16.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. november 17.

Részvétel a kerületi Állásbörzén – megnyitó beszéd megtartása.

2015. november 19.

Részvétel Lezsák Sándor könyvbemutatóján.

2015. november 21.

Részvétel a IV. Szent Erzsébet Jótékonysági bálon.

2015. november 22.

Részvétel a Csepeli Birkózó Club évzáró vacsoráján.

2015. november 23.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés Bizottsági ülésén.

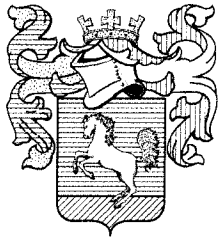
Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. november 24.

Fogadónap megtartása.

Testületi ülés időpontja: 2015. november 26.

Borbély Lénárd
polgármester



Ügyintéző: dr. Németh Péter

**TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2015. október 29. – 2015. november 26.)**

A Képviselő-testület utolsó rendes ülése óta eltelt eseményekről – az Igazgatási Ágazat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

1. Jegyzői kabinetben:

- a szerződések véleményezése, készítése, valamint a testületi határozatok végrehajtásában való közreműködés folyamatos, ugyanakkor a nagy leterheltségre való tekintettel további jogi végzettséggel rendelkező munkatársak kinevezése szükséges.
- Közigazgatási és munkaügyi peres eljárásokban az érdemi védekezések előterjesztése folyamatos, az ügyvédekkel való kapcsolattartás gördülékeny.
- A társasházak működésének törvényességi felügyelete folyamatos. Ingatlan végrehajtás tekintetében történő jegyzői igazolások kiállítása folyamatos.
- Az igazgatási ágazat jövőjét illetően, továbbra is egy **irodavezető vagy ágazatvezető kinevezése** szükséges, tekintettel arra, hogy az ügyfélforgalom jelentős része ezen ágazatot érinti, továbbá a kollégák szakmai támogatása is szükségeltetik.

2. Igazgatási Iroda:

Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői az elmúlt időszakban 10 házasságkötés során működtek közre, 3 állampolgársági eskütétel volt.

Kereskedelmi Csoport: Az elmúlt időszakban a kereskedelmi hatóság működése során jelentősebb eseményre nem került sor. Az ügyintézők önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat.

3. Városépítési Iroda:

A két testületi ülés között eltelt időszakban Irodánkban az alábbi fontosabb események történtek:

- Általánosságban hatóságunk a jogszabályokban előírt hatáskörében rendben folytatja le az engedélyezési eljárásokat, melyekkel ügyfeleink megkeresnek.
- Az elmúlt időszakban a központi címregiszterről és címkezelésről szóló, 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban KCR rendelet) alapján két közterületen is házszámozást állapított meg Irodánk. A csepeli házszámok felülvizsgálata folyamatos, melyben Irodánk folyamatosan együttműködik a jegyzői kabinettel.

A legutóbbi Kt. ülés óta elvégzett ügyek (főszámok):

Ügytípus	Főszám (db)
Engedélyezési eljárások (bontás, építés, fennmaradás, használatbavétel, hatósági biz.)	49
Ingatlan- és vagyonyilvántartási	3
Házaszámozás	2
Műszaki ellenőri és egyéb feladatok	2
Összesen	56 db

4. Családtámogatási Iroda:

Elvégzett rendszeres feladatok:

Az iroda hatáskörébe utalt hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, ügyfélfogadás, helyszíni szemlék (környezettanulmányok) végzése, igazolások kiadása védendő fogyasztók, valamint devizahitelek részére.

A beszámolóval érintett időszakban **310 főszám** és **1379 alszám** iktatására került sor Irodánk vonatkozásában.

Fenti időszakban az alábbi segélytípusokban állapítottunk meg pénzbeli illetve természetbeni juttatást:

csepeli ápolási támogatás	2	fő
csepeli átmeneti segély	141	fő
csepeli rendkívüli segély	73	fő
csepeli krízistámogatás	0	fő
csepeli hátralékkezelési támogatás	3	fő
csepeli temetési segély	5	fő
rendszeres gyermekvédelmi kedv.	58	család (110 gyerek)
csepeli gyógyszerátogatás	30	fő
csepeli lakbértámogatás	5	fő
csepeli lakhatási támogatás	37	fő
csepeli nevelési segély (ösztöndíjjal együtt)	7	fő
csepeli gyermekétk.térítési díjkedvezmény	8	fő
közltemetés	8	fő
összesen:	377	fő

1 675 gyermek részére igényeltük meg a Magyar Államkincstártól a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény alapján természetbeni támogatásként nyújtott Erzsébet Utalványt. 118 esetben volt szükség eljárás megszüntetésére, illetve elutasító döntés meghozatalára.

Ábel Attila alpolgármester úrral 3 szépkorú köszöntésén vettem részt. 2015. november 11-én részt vettem a Humán Szolgáltatások Igazgatósága szociális munka napja alkalmából megrendezett ünnepségén.

Jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett támogatások visszakövetelése ügyében 168 esetben kértük fel az Adóügyi Irodát behajtás foganatósítására.

5. Közbeszerzések:

Általában:

- o 2015. február 1-től a Hivatalban nincs olyan szakember (közbeszerzési referens), aki a közbeszerzésekkel foglalkozna, így a korábban távozó kolléga feladatait a jegyzői kabinet látja el. Tekintettel a közbeszerzési eljárások speciális szabályaira, illetve az eljárások súlyára jelenleg a közbeszerzési eljárások lefolytatása külső közbeszerzési szakértők bevonásával történik.
- o A Hivatal a közbeszerzési feladatok teljes körű lebonyolítására, illetve az évközben felmerülő feladatok ellátására keretszerződést kötött az Electool Hungary Kft. – vel.
- o Jelenleg a Jegyzői Kabinet és a külső közbeszerzési szakértő dolgozik a Hivatal közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatán.
- o az éves statisztikai összegzés, a törvényi határidőben – minden év május 31. napjáig – feladásra került valamennyi gazdasági társaság, és intézmény vonatkozásában.

Egyes eljárások:

Lezárult:

- **Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalának és telephelyeinek őrzés-védési, vagyonvédelmi és portaszolgálati feladatainak ellátása. Őrzés-védelmi szolgáltatás a Budapest XXI. kerület, II. Rákóczi F. út 88-90. szám alatti épületre vonatkozóan**

Folyamatban:

- **Élelmiszerbeszerzés (tej-tejtermék termékcsoporthoz, valamint hús-hústermékek termékcsoporthoz)**
- **Hétvégi, nappali ambuláns ügyeleti betegellátás (gyermek)**
- **II Rákóczi Ferenc iskola emeletének felújítása**
- **Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatalának informatikai rendszerének üzemeltetése**
- **A Csepeli Hírmondó nyomdai előkészítési feladatainak ellátása, nyomdai előállítás, megjelentetése**

Előkészítés stádiumában lévő eljárások:

- **Pavilonsor létesítése a Szent Imre téren**

Budapest, 2015. november

dr. Szeles Gábor
jegyző



BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSGAZDÁLKODÁSI
ÁGAZATVEZETŐ

T á j é k o z t a t ó

(2015. október 30. és 2015. november 24. közötti időszakról)

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről:

A 2015. évi költségvetésről szóló 10/2015. (III.12.) önkormányzati rendelet 5.-6. §-ában meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó céltartalékok és általános tartalék felhasználásával, valamint az előirányzatok közötti átcsoportosításokkal kapcsolatban jelentjük:

- A 84. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 5.816 eFt felhasználást engedélyezett a Csepeli Városképző Kft. feladatellátásával kapcsolatban, melyből 914 eFt-ot láthatósági mellény vásárlására, 2.769 eFt-ot a csepeli nyugdíjasok hajókirándulásának kiadásaira, 1.133 eFt-ot a Radnóti Miklós Művelődési Ház működési kiadására és 1.000 eFt-ot alumíniumvázás rendezvénysátor vásárlására, az Önkormányzat költségvetése megemelésével.
- A 85. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a 3936. sorszám alatti kerületi útfejlesztési keret céltartalékból 14.156 eFt felhasználást engedélyezett, a Pálma utca útépitési munkálatok kiegészítésére, a Muskátli és a Fűz utcák járda és útépitésére, az Önkormányzat költségvetése beruházási kiadása megemelésével.
- A 86. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Csepeli Városképző Kft. feladatellátására biztosított előirányzatokon belül a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítást, a Királyerdei Művelődési háznál a kisértékű eszközbeszerzés és a dologi kiadások között 1.600 eFt, a Csepeli Galériánál a működési támogatás és a kisértékű eszközbeszerzés csökkentésével, a dologi kiadások 800 eFt-tal történő megemelése mellett.
- A 87. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság költségvetésén belül a személyi juttatások és a beruházási kiadások között átcsoportosítást 3.000 eFt összegben.
- A 88. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Közterület-Felügyelet költségvetésén belül a dologi kiadások és a beruházási kiadások előirányzatai közötti átcsoportosítást, 665 eFt összegben.
- A 89. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 229 eFt felhasználást engedélyezett a Kecsege utca (Damjanich J. u. – Hollandi Út között) csapadékvíz elvezetésének tervezéséhez kapcsolódó közmű engedélyezési költségeire, az Önkormányzat költségvetése dologi kiadás megemelésével.

- A 90. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 550 eFt felhasználást engedélyezett Csepel közigazgatási területén belül több helyen 25 db víznyelő kiépítésével kapcsolatos tervezési és engedélyezési munkákra, az Önkormányzat költségvetése dologi kiadás megemelésével.
- A 91. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 1.046 eFt felhasználást engedélyezett a Daru domb és környéke LT 1403-KT tervszámú tervének az átalakítására és újradokumentálására, az Önkormányzat költségvetése dologi kiadás megemelésével.
- A 92. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 3.000 eFt felhasználást engedélyezett a Csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont területén 8 db lámpaoszlop és lámpatest kihelyezésére és a szükséges vezetékek bekötésére, az Önkormányzat költségvetése beruházási kiadás megemelésével.
- A 93. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 88 eFt, a 3920. Mesés nyár vár rád című program céltartalékból 924 eFt felhasználást engedélyezett a Humán Szolgáltatások Igazgatósága részre a dologi kiadások megemelésével, az udvari játékok vizsgálatára, a Mázoló utcai Bölcsőde csatornahálózatánál a dugulás elhárítására, a konyhai mérlegek hitelesítésére, javítására.
- A 94. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 1.949 eFt felhasználást engedélyezett a Humán Szolgáltatások Igazgatósága intézményének, a Belvárosi Bölcsődének a villámvédelmi berendezéseinek javítására és pótlására, a felújítási kiadások megemelésével.
- A 95. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda költségvetésén belül a dologi kiadások és a személyi juttatás kiadások előirányzatai közötti átcsoportosítást, 1.500 eFt összegben.
- A 96. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a 3906. sorszám alatti Óvodapedagógus életpályamodell céltartalék előirányzatából 1.318 eFt felhasználást engedélyezett a Csepel Csodakút Egyesített Óvoda részére, a személyi juttatás 1.038 eFt-tal, a járulékok 280 eFt-tal történő megemelésével.
- A 97. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a 3912.a. sorszám alatti Felmentési időre jutó illetmény és végkielégítés, 40 év jogosultsági idővel rendelkezők céltartalék előirányzatából 13.342 eFt felhasználást engedélyezett, melyből a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság részére 11.946 eFt-ot (személyi juttatás 9.348 eFt, járulék 2.518 eFt), a Humán Szolgáltatási Igazgatóság részére 1.496 eFt-ot (személyi juttatás 1.178 eFt, járulék 318 eFt).
- A 98. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Nagy Imre Általános Művelődési Központ költségvetésén belül a dologi kiadások, valamint a személyi juttatás és járulék kiadások előirányzatai közötti átcsoportosítást, 2.129 eFt, valamint 1.897 eFt és 232 eFt összegben.
- A 99. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 895 eFt felhasználást engedélyezett a Humán Szolgáltatások Igazgatósága személyi juttatás előirányzata 720 eFt-tal és a járulék előirányzata 175 eFt-tal történő megemelésével.
- A 100. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság költségvetésén belül a dologi kiadások és a személyi juttatás kiadások előirányzatai közötti átcsoportosítást, 1.470 eFt összegben.

A költségvetési rendeletben meghatározott tájékoztatási kötelezettség keretében:

Központi költségvetésből kapott támogatás:

- 2015. augusztus, szeptember és október havi bérkompenzációra 8.941 eFt.
- 2014, IV. negyedévi szociális ágazati pótlék előlegre 7.441 eFt.

Budapest, 2015. november 24.

Halmos Istvánné sk.
ágazatvezető

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

(2015. október 29.- november 26.)

A tárgyi időszakban **a Főépítési Iroda feladatkörével** összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

2015. október 29-én a Képviselő-testület 2. napirendi pontjában tárgyalta a 287/1. sz. előterjesztést (Rendelettervezet Csepel Városfejlesztési és Építési Szabályzatáról szóló 6/2002.(III.26.) Kt. (CSVÉS) módosításáról). A rendelettervezetben a kihirdetés és hatályba léptetés időpontjánál az SZMSZ-nek nem megfelelő időpontok voltak meghatározva. Ezt az aláírásra előkészített, 29/2015.(XI. 4) rendeletben az SZMSZ-nek megfelelően javítottuk, a kihirdetés napját 2015. november 4-re, a hatályba léptetést pedig 2015. november 5-re módosítottuk.

2015. november 5.

Tervtanács. Helyszín a Polgármesteri Hivatal Nagytanács terme. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Hollainé Fekete Anna, Prohászka Dávid

2015. november 10

Kerületi Gazdasági Fórum. Helyszín a Polgármesteri Hivatal Nagytanács terme. Irodánk részéről résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

2015. november 19.

Tervtanács. Helyszín a Főépítész Iroda tárgyalója (Kossuth L. u. 65.). Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Hollainé Fekete Anna, Prohászka Dávid

Gördeszka pálya létesítés- megbeszélés. Helyszín a Főépítész Iroda tárgyalója (Kossuth L. u. 65.). Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Kiricsiné Kertész Erika, a Városgazda érintett kollégái, illetve a gördeszkások egyesületének képviselői.

Fővárosi tervtanács. Helyszín: Kormányhivatal Váci utcai (régi Városháza) épületében. Résztvevő: Hollainé Fekete Anna.

2015. november 20.

Duna-parti Építési Szabályzat egyeztetés. Résztvevők: Dr. Polinszky Tibor, Majoros Ágnes
Helyszín: Kormányhivatal Váci utcai (régi Városháza) épületében.

2015. november 23.

Európai hulladékcsökkentési hét programsorozat hivatalunkban megtartott előadása. Helyszín: A hivatal Nagytanács terme. Szervező: Járainé Simon Ágnes. Résztvevők: Dr. Polinszky Tibor, , Kiricsiné Kertész Erika, illetve a kerület iskoláinak tanulói tanári kísérettel.

Az időszakban további elvégzett nevesített fontosabb feladatok:

Csepel Városrendezési és Építési Szabályzata módosításáról előterjesztés előkészítése.

Az időszakban további elvégzett feladatok:

A tárgyi időszakban folyamatos többoldalú egyeztetést, konzultációt, levelezést, koordinációt, előkészítést igényeltek az alábbi feladatok:

Az illetékes környezetvédelmi főosztály környezetvédelmi határozatainak áttekintése és a szükséges intézkedések megtétele. Jogsegély kérelemre válasz készítése. Lakossági kérésre intézkedések megtétele a házhoz menő hulladékgyűjtéssel kapcsolatban.

Környezetvédelmi alapállapot elkészítéséhez szükséges adatgyűjtés levegőminőség, légizaj.
Felelős: Járainé Simon Ágnes

Zöldfelület-fejlesztéssel kapcsolatos ügyfélfogadás, ügyintézés, a helyszíni szemlék, egyeztetések. **Kiemelt feladatok:** 2016. évi fapótlási terv elkészítése, helyszínek bejárása Városgazda munkatársaival együtt. Erdőgazdálkodói szakirányítói tevékenységre vonatkozó szerződés előkészítése. Felelőse: Kiricsiné Kertész Erika.

Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása. Az irodát érintő rendelet véglegesítése, egységes szerkezetű dokumentum elkészítése. Államigazgatási egyeztetések körleveleinek előkészítése. Új közterületi címek felvitele a térinformatikai rendszerbe. Felelőse: Balázs Zoltán.

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása, továbbá megtörtént a kiemelt környezetvédelmi és területfejlesztési ügyekben a Tisztségviselők részére a tájékoztatás adása. Felelőse: mb. főépítész, és munkatársai.

Tervtanáccsal kapcsolatos véleményezési, előkészítő, illetve utófeladatok (terv-vizsgálat, jegyzőkönyv-összeállítás, tervtanácsi vélemények összeállítása) szervezési feladatok, kapcsolattartás a Tervtanács tagjaival, tervezőkkel, építetőkkel, meghívók intézése. A Településképi véleményezési eljárás 15 napos határideje miatt általában kéthetente ülésezik a Tervtanács. Felelőse: Hollainé Fekete Anna.

Főépítési állásfoglalások az építéshatóság megkeresésére, a kerületet érintő településrendezési eszközök, koncepciók, stratégiák véleményezési eljárásában előkészítői: Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Kiricsiné Kertész Erika, Járainé Simon Ágnes, Balázs Zoltán. Felelős: Dr. Polinszky Tibor

Csepel Városrendezési és Építési Szabályzata eseti módosításának előkészítése, partnerségi egyeztetés lefolytatása.

Építetői és tervezői ügyfélfogadás, tervezési változatok e-mail megkeresések véleményezése Hollainé Fekete Anna.

Iroda munkatársai:

dr. Polinszky Tibor mb. főépítész

Járainé Simon Ágnes, környezetvédelmi-fejlesztési tanácsadó

Kiricsiné Kertész Erika, főkertész

Hollainé Fekete Anna, területrendezési ügyintéző, tervtanácsi asszisztens

Majoros Ágnes területrendezési ügyintéző

Balázs Zoltán, térinformatikai ügyintéző

Prohászka Dávid tanácsadó

Budapest, 2015. november

Dr. Polinszky Tibor
mb. főépítész



TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2015. október 29-i és 2015. november 26-i Kt. ülés közötti)

Az időszakban rendszeres feladatok:

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Ügytípus	Szám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	2
Beszámoló jelentések	1
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	1
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	21
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	1
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	19
Vízjogi létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedély	
Állattartási, állatvédelmi ügyek	6
Állattartók és állatállomány nyilvántartása	1
Tájékoztatások	2
2015. október 29-i és 2015. november 26-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	54

Közterületi Csoport

Ügytípus	Szám (db)
Közterület-bontási hozzájárulás	25
Közútkezelői hozzájárulás	9
Egyéb közútkezelői hozzájárulás	1
Forgalomtechnikai ügyek	8
Vasúti átjáró ügyek	
Útvonal engedélyek (túlméretes szerelvények)	
Közlekedési kártérítések	
Üzemzavar elhárítással kapcsolatos bejelentés	31
Felszólítás, hiánypótlás	10
Lakossági tájékoztatás	12
Helyszíni bejárás (ellenőrzés)	17
Közterület-használati engedély (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, árusítás, stb. mindösszesen)	23
2015. október 29-i és 2015. november 26-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	136

Budapest, 2015. november 23.

Samu-Óvári Judit
városrendezési irodavezető

Intézményfelügyeleti Ágazat
(köznevelési, szociális és egészségügyi terület) tájékoztatója
a két Képviselő - testületi ülés között eltelt időszakról
(2015. október 29.– 2015. november 26.)

I. Ágazati feladatok

A felügyelt intézmények vezetői értekezletein való részvétel, folyamatos kapcsolattartás. Megbeszéléseken való részvétel.

Iskolakezddési támogatás bevezetése kapcsán szervezett megbeszélésen való részvétel.

Írásban vagy szóban beérkezett panaszok kezelése.

Munkamegbeszélés a tankerületi iskolák és a csepeli óvodai hálózat SNI ellátásával kapcsolatban.

Az óvodai szakmai munkaközösségek programja, valamint az Intézményvezetés által szervezett továbbképzésekkel kapcsolatos megbeszélésen való részvétel.

Fenntartói tanügy-igazgatási ellenőrzés előkészítése.

A Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat gazdasági igazgató feladatainak ellátására kiírt pályázat teljes körű megszervezése, lebonyolítása.

A Nagy Imre Általános Művelődési Központ könyvtárának ellenőrzésén való részvétel.

A Humán Szolgáltatások Igazgatósága székhelyén a Magyar Államkincstár által végzett ellenőrzésen való részvétel.

A Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda összes tagóvodájának, a Humán Szolgáltatások Igazgatósága bölcsődéinek, a Nagy Imre Általános Művelődési Központ óvodájának, valamint a Majd Megnövek Baptista Óvoda helyszíni bejárása.

Össz dolgozói szociális munka napján való részvétel.

A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás változásával kapcsolatban egyeztetés a különböző szervekkel (pl.: Magyar Államkincstár, Budapest Főváros Kormányhivatala).

Ellátási szerződéseket, feladat-ellátási szerződéseket, megállapodásokat érintő egyeztetés, előkészítés.

Jegyzői hatáskörbe tartozó, óvodakötelezettség teljesítésével valamint annak elmulasztásával kapcsolatos adatkérések lebonyolítása.

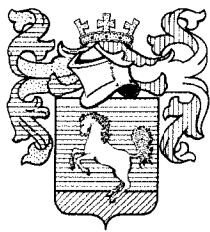
II. Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Tagóvodáinak főbb programjai

Erdősor Tagóvoda	
2015. november 10.	Szülői fórum iskolaérettség témában
Népművészeti Tagóvoda	
2015. november 11.	Délutáni lápmás felvonulás az óvoda körül énekekkel, zenével
Repkény Tagóvoda	
2015. november 23-27	Ismerkedés népi kismesterségekkel
Kerek Világ Tagóvoda	
2015. november 24.	Adventtel kapcsolatos programok: apróbb ajándékok és díszek készítése
Zsongás Tagóvoda	
2015. november 25.	Adventtel kapcsolatos programok: adventi koszorú, karácsonyi díszek, dekorációk készítése
Jupiter Tagóvoda	
2015. november 26.	Adventtel kapcsolatos programok: kézműves tevékenység
Fenyves Tagóvoda	

2015. november 11.	Márton-nap: kézműves délután a szülőkkel
Népművészeti Tagóvoda	
2015. november 11.	Márton nap az V-VI. német nemzetiségi csoportok szervezésében
Szivárvány Tagóvoda	
2015. november 11.	Márton-napi programok: mondókák, éneklés, süteménykészítés
Tátika Tagóvoda	
2015. november 11.	Márton-napi programok: lámpás felvonulás
Csodakút Bázis Óvoda	
2015. november 3.	Tökf faragás
Repkény Tagóvoda	
2015. november 6.	Tök jó este: Sok- sok játék, csapat versenyek, zene- tánc- karaoke
Fenyves Tagóvoda	
2015. november 9.	Tök-jó nap

Budapest, 2015. november

Lantai-Metz Tímea
ágazatvezető



BUDAPEST FŐVÁROS XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÜZEMELTETÉSI ÁGAZAT

Iktatószám:
Ügyintéző: Kuczbél András

Hivatkozási szám:
Tárgy: Tájékoztató

Tájékoztató

2015. november 26-án megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésre,
az előző testületi ülés óta végzett Üzemeltetési Ágazat munkájáról

- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése
- Az eszköznyilvántartó rendszer adatmigrációjának koordinálása, felügyelete
- Honlapon megjelenő nyomtatvány szerkesztési feladatai
- csepel.hu oldalra anyagok szerkesztése, feltöltése
- Előre tervezett ELMŰ áramszünet miatt teljes szerverpark leállítása, ügylet biztosítása, újraindítás utáni működés teljes körű ellenőrzése
- Számítógépek cseréje, adatmentése, szükséges szoftverek telepítése, előkészítése és kiadása (Főépítész iroda, Városgazdálkodási ágazat)
- Laptop bővítés és csere, teljes körű adatmentés elvégzése, telepítés és kiadás
- Meghatározott hálózati szegmens és számítógépek felmérése és előkészítése államkincstári program terheléses tesztjéhez, adatgazda kérése alapján
- Használt számítógépek részleges felújítása alkatrészcserevel, bővítéssel, újratelepítéssel
- Technikai támogatás biztosítása a prezentációs előadásokhoz (pl. fórumok, tervtanács stb) terem technikai berendezése, technikai támogatás biztosítása, terem technikai visszabontása
- Multifunkciós hálózati eszközök beállítása FTP szkennelésre, FTP szerver beállítása, megosztott mappák jogosultságának beállítása, eszközök tesztelése
- DSR hangrögzítő felvételek archiválásának ellenőrzése, hardverhiba miatti garanciális javítással kapcsolatos ügyintézés elvégzése
- Levelezéssel és Outlookkal kapcsolatos feladatok elvégzése, hibák javítása, egyedi beállítások elvégzése felhasználói visszajelzések alapján
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások, és fájl konvertálások felhasználói kérések alapján
- Hálózati megosztott mappák elérésének módosítása, bővítése, új felhasználók felvétele, jogosultságok beállítása
- WinSzoc rendszer PTR modul frissítési feladatok elvégzése adatgazda kérése alapján
- GovSys ügyirat rendezések elvégzése, kilépő felhasználók részére technikai támogatás nyújtása
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai, statisztikák lekérdezése egyedi felhasználói kérések alapján
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése
- Szervereken biztonsági és rendszerfrissítések telepítésének elvégzése, újraindítás utáni rendszerellenőrzés
- Új backup szerverre adatmentések áthordozásának folytatása
- Időskorúak köszöntésére ajándékok, virágok vásárlása

- POHI épületében, és a Kossuth L. u. 65. épületében ablakok tisztíttatása
- Hivatali tulajdonú gépkocsik átvizsgáltatása, téli gumi cserék intézése
- Hivatali gépkocsik káresemény utáni szervizeltetése
- Kerékpár regisztrációs programhoz előterjesztés előkészítése, eszközök vásárlása, próba festése-gravírozása
- Önkormányzati vezetők „szignós” bélyegzőinek megrendelése, kiosztása
- Kabinet Irodán történt személy cserék miatti költöztetés, telefon vonalak áthelyeztetése
- A téli fűtés indításával kapcsolatos helyi problémák kezelése (sorozatos légtelenítések, kiegészítő fűtőberendezések vásárlása)
- Csepeli Utánpótlás Sportegyesület támogatása okán történő szállítási feladatok
- POHI udvarán történő kútfúrás engedélyeztetése, előkészítése, próbafúrás
- Hivatali rendezvényekre virágok, üdítők és sütemények beszerzése
- Ad hoc üzemeltetési feladatok maradéktalan ellátása

Kuczbel András
csoportvezető

**A CSEPELI VÁROSGAZDA KÖZHASZNÚ NONPROFIT ZRT.
KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI IDŐSZAKÁNAK BESZÁMOLÓJA**

(2015. október 29 – 2015. november 25. között)

VÁROSFENNTARTÁSI FŐOSZTÁLY

Hulladékkezelési és Útkarbantartási Osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közútkarbantartási feladatok

Folyamatosan végezzük a kerület járdajavítási és kátyúzási munkáit.

2015. október 22 – november 23. között elvégzett út- és járdajavítási munkáink:

- Mátyás Király Általános Iskolánál gyökérfelnyomódás miatt járdajavítás tuskókiszedéssel
- Garay – Tiborc utca aláüregelődés miatt járda javítása
- Vezeték u. 1. útbeszakadás miatt javítása
- Aradi vértanúk útja 14. beszakadt járdajavítása
- Zsolnai utca útbeszakadás javítása

Vízvezetés megoldását biztosító munkálatok

- Erdősor utca – Szigliget utca parkoló víztelenítése
- Szarvas utca 3. út víztelenítése

Földútjavítás

Október 1-jén megkezdtük a kerületi földútjavítást.

Október 22 - november 23-ig az alábbi utcákat javítottuk:

- Varjú utca
- Medve utca
- Börzsönyi utca
- Fügefá utca
- Almafa utca
- Fradi utca
- Cseresznyés utca
- Meggyfa utca
- Arany János utca
- Szederfa utca
- Szilvafa utca
- Szilvafaág utca
- Temesvári utca
- Maros utca
- Örvény utca
- Pikkely utca
- Csobánc utca
- Vihorlát utca
- Móri utca
- Kisnyírfá utca
- Ökörszem utca
- Daru utca
- Tarpataki utca
- Szúnyog utca
- Badacsonyi utca

- Kárpáti utca
- Királyerdő utca
- Füredi utca
- Vadgalamb utca
- Pajor utca
- Méhes utca
- Darázs utca
- Vitorlás utca
- Horgony utca
- Toboz utca
- Liliom utca
- Bokros utca
- Repkény utca
- Uzsoki utca
- Szákszorszép utca
- Zsilvölgyi utca
- Hullám utca
- Jegenye utca
- Muskátli utca
- Tutajos utca
- Tiborc utca
- Vitorlás utca
- Matróz utca

Egyéb kivitelezési munka

- Iratszállítás és pakolás
- Tájékoztató tábla leszerelés
- KRESZ tábla kihelyezés

Kiemelkedő munkák

- Kiss János altábornagy utcai játszótér burkolat és járdaépítés
- Szent Imre tér korcsolyapálya alaphoz homokszállítás

Lefolyástalan területek víztelenítése

Október végén hosszantartó esőzés miatt vízszállítást rendeltünk.

Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:

- Folyamatosan végezzük az illegálisan kihelyezett hulladék eltakarítását. Hétvégén is végzünk takarítási és szemétszállítási feladatokat.
- Üres önkormányzati lakások takarítását végezzük.
- A Szent Imre téren 8-18 h időszakban parkőr dolgozik. A feladatot 2 fő látja el felváltva.
- Önkormányzati rendezvényeken takarítási feladatokat látunk el.
- Kilakoltatásban részt veszünk, pakolunk és szállítunk.
- Klapka, Corvin és Szilvafa utcából rengeteg szemetet szállítottunk el.
- Falevelgyűjtést végzünk.

Szállítási feladat:

- Zöldhulladék szállítás.
- Építési törmelék elszállítás
- Murva szállítása a földútjavításhoz
- Faépítőanyag szállítás

Zöldterület-fenntartási Osztály

I. Fenntartási munkálatok

Budapest XXI. kerület Csepel közigazgatási határán belül található, az Önkormányzat kezeléséhez tartozó zöldfelületeinek fenntartását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Zöldterület-fenntartási Osztálya végzi.

Főbb adatok: 2.500.000 m² parkterület gondozása, 100.000 db parki és utcai sorfa fenntartása, 2.400 db fiatal fa öntözése és fenntartása, valamint 21.000 db egynyári – és gumós növény gondozása.

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban is folyamatosan végezzük a szokásos parkfenntartási feladatokat, a szükséges cserjemetszési és ifjítási munkálatokat, valamint november elejére befejeztük az ötödik körös fűnyírást és helyenként szükség volt egy hatodik körre is a kezelésünkbe tartozó parkokban és lakótelepek környezetében. Október végével elkezdünk a lombgyűjtéseket is közfoglalkoztatottak bevonásával, ezt a tevékenységet folyamatosan, teljes lombhullásig folytatjuk. Ponyvás kisteher-gépjárművekkel és saját segítőnk az Hulladékgazdálkodási és Útkarbantartási Osztály szállítási feladatait, mivel a nehézgépjárművek szervizelés alatt vannak.

Az alábbi területeken végzünk rendszeres parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városcsúcs, Erdősor ltp., Csillagtelep, Vízmű ltp., Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., a Kis-Duna part valamint a kiemelt terek, területek.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzünk a kerületben. Ezekon kívül az oktatási intézményekben található fák ápolását is végezzük. A harmadik negyedétől immár két kosaras autóval látjuk el a gallyazási, favágási feladatokat, ezzel is igyekszünk behozni az időjárás által okozott késedelmeket. Októberben és novemberben számos intézménynél (iskola, óvoda) is végeztünk gallyazásokat, szükséges fakivágásokat.

Erdőgazdálkodás

2013. július 15-én a csepeli önkormányzat erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétele megtörtént. Az erdőgazdálkodói tevékenységet így Budapest XXI. kerület Csepeli Önkormányzata végzi a Pili Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

Természetvédelmi élőhely-kezelés:

A Tamariska dombon elültetett 30 darab kocsányos tölgy ápolását, szükséges pótlását, a terület kaszálását, kézi gyomlálását, valamint az esetlegesen előforduló rongálások javítását, helyreállítását saját hatáskörben végezzük. November közepén elkezdünk a szánkódomb téli felkészítését, biztonságossá tételét, tájékoztató táblákat helyeztünk ki.

Növényvédelmi munkálatok

Az említett időszakban növényvédelmi munkákat nem végeztünk.

Őszi virágos növények beszerzése, ültetése és fenntartása

Október első harmadában érkezett meg a 10.000 fő árvácska, amelyek ágyásokba történő kiültetése október közepétől kezdődött el. November elején-közepén a még megmaradt növényeket helyezzük ki, többek között a Szent Imre téren épülő jégpálya környezetében.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A kerületben található 111 db kutyapiszok ládát hetente üríti a vállalkozó, ez alól kivétel a nyári időszak (június 1-től augusztus 31-ig), amikor hetente két alkalommal történik ürítés. Az öt helyszínen található kutyafuttatók takarítására kéthetente kerül sor, a nyári időszakban (június 1-től augusztus 31-ig) ennél sűrűbben, havonta négyszer történik takarítás.

II. Városgazdálkodási feladatok

Játszóterek, dűhögők üzemeltetése, időszakos felülvizsgálata

A Budapest XXI. Kerületi Önkormányzat közigazgatási határain belül 40 db közterületi játszótér és 15 db dűhögő található, a szakfeladat ezek karbantartását, javítását, üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat tartalmazza.

A játszóeszközök időszakos, ill. javítás utáni felülvizsgálatát egy minősített tanúsító cég végezheti az MSZ EN 1176, 1177 szabványoknak megfelelően. Ezen kívül folyamatosak a rongálásokból adódó javítási munkák.

Meglévő játszóeszközök és dűhögők szabvány szerinti javítási, átalakítási munkáit saját hatáskörben oldottuk meg. Karbantartóink végezték a játszótereken, dűhögőkön kívül a kutyafuttatók karbantartását, fenntartását is.

„8 játszótér + 1 kutyafuttató felújítása” program

A program keretén belül a Nyuszi sétány 19.-nél található játszótér felújítása elkészült, tervezett nyitás november végén. A Hollandi úti kutyafuttató területének bővítése elkészült, a kutyajátékok felújítása, két darab kutyajáték gyártása és kihelyezése, illetve a kerítés festése befejeződött. A Kőrösi Sándor u. 20-24. játszótér felújítási munkálatai is elkészültek november közepére (új csúszda, területbővítés kerítésfestéssel, homokozó feltöltése). A Bajcsy központi játszótér felújítása október végén zárult, de időközben további rongálás és javítanivaló akadt (faszegélyek pótlása a gumi helyett), amivel november végére, december elejére készülünk el. A Kiss János altábornagy utca 59.-nél lévő játszótér felújítása pedig folyamatban van (új szegélyek és játékok, homokozó, új aszfaltos burkolat, útpadok, bekötő út), több másik játszótérrel párhuzamosan (Óvoda utca, Zrínyi utca, Béke tér, Iskola tér). Várható befejezésük december közepe.

Időközben váratlan, de sürgősen intézendő feladatokat kapott osztályunk az Ifjúsági Tábor kerítésénél, valamint a Kerek Világ Óvoda (Posztógyár u. 4.) megújult kerítéséhez kapcsolódó munkálatok és a Szent Imre téren épülő jégpálya munkálatai kapcsán. Ezek megosztják és lekötik az egyébként játszótérek felújítására rendelkezésre álló kapacitásainkat.

Köztéri órák üzemeltetése

2006. április 01-én megkötött szerződés alapján a Táv-Com Kft. végezte 2013. december 31-ig a köztéri órák üzemeltetését. A Táv-Com Kft.-nél történt tulajdonosváltás miatt az új tulajdonossal, a Hesse Trade Kft.-vel új, határozatlan idejű üzemeltetési szerződést kötöttünk.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Műszaki Ellenőrzési Csoport

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Útépítési és csapadékvíz elvezetési tervek készítése, hatósági engedélyek beszerzése, engedéllyel rendelkező tervek érvényességének meghosszabbítása

Kt határozat száma: 24/2015. (I.29.)

Előirányzat: 8 065 eFt

Az érvényes, közeljövőben lejáró útépitési engedélyek hosszabbítása ügyében a hosszabbítási kérelmet az engedélyező hatóság részére megküldtük a hosszabbítás az alábbi utcák útépitési engedélyeit érinti:

1. Szigony u. (Matróz u. – Damjanich u.)
2. Kormányos u. (Matróz u. – Csáklya u.)
3. Csáklya u. (Kormányos u. 4. – Damjanich u.)
4. Szebeni u. (Komáromi u. – Temesvári u.)
5. Arany János u. (Völgy u. – Erdősor u.)
6. Temesvári u. (Katona J. u. – József A. u.)
7. Evezős u. (Damjanich u. – Evezős u.4.)
8. Gondolás u. (Damjanich u. – Gondolás u. 14.)
9. Harmatos u. (Damjanich u. – Szellős u.)
10. Királyerdő u. (Szentmiklósi u. – Kövecses u.)
11. Temesvári u. (Határ u. – Széchenyi u.)
12. Jegenye u. (Hollandi u. – Dinnyés u.)
13. Muskátli u. (Jegenye u. – Muskátli u. 12.)
14. Gyopáros u. (Damjanich u. – Juharos u.)
15. Kecsege u. (Kórus u. – Damjanich u.)

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

A csapadékvíz elvezetés és/vagy útépitési tervek elkészítésére, az engedélyek beszerzésére az ajánlatkérések az ajánlattevő tervező cégek részére megküldésre kerültek. A tervezési pályázat az alábbi utcákat érinti:

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáklya u.)
3. Csáklya utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)
5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u.)
7. Királyerdő u. (Szentmiklósi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

A 2015 márciusában lejáró útengedélyek hosszabbítására a hosszabbítási kérelem az engedélyező hatóság részére megküldésre került.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefa, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van.

Az 550/2014. (XI.27.) Kt határozattal a fenti utcákhoz pótlólag felkerült a **Szederfa utca** szennyvízcsatorna megtervezése, mely tervezési feladatra szerződést kötöttünk 953 eFt értékben. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedélyt tervező átadta.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Vízvezeték kiépítése

A **Csepeli út, Fügefafa utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca** vízvezeték megvalósítására tanulmányterv készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 1 905 eFt

Vízjogi engedélyes tervek elkészítése

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

A tervezési munkákra – az ajánlattevő tervezők részéről – az ajánlatok beérkeztek, de magas pályázati árak miatt második körös pályáztatás történt és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került, a tervezés megkezdődött.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Dunadűlő utca (Halásztelek u. – Szigetbecse u.) közterületi ivóvíz gerincvezeték vízjogi engedélyes terv készítése

Kt határozat száma: 548/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 635 eFt

A tervezési munkákra – az ajánlattevő tervezők részéről – az ajánlatok beérkeztek, de magas pályázati árak miatt második körös pályáztatás történt és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került, a tervezés elkészült a vízjogi létesítési engedélyt az engedélyező hatóság kiadta.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az ivóvíz bekötővezetékek megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A lakók tájékoztatása megtörtént, visszajelzésüket követően kezdődhet a munka előkészítése.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Műszaki Ellenőrzési Csoportja együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Egyéb közterületi munkák

A **Csepeli út kiszélesítésének** ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges földmérő által készített változási vázrajzok elkészítése, és földhivatali beadására a megbízási díj összege 2 090 eFt.

Kt határozat: 81/2006.(II.27.), 17/2007.(I.23.), 361/2008.(V.15.)

Előirányzat: a fenti Kt. határozat maradványa 10 526eFt

Gyalogos átkelőhely építése három helyszínen a Plútó utca (Rakéta utcánál), a Késmárki utca (körforgalomnál) és a Szent István út 232. számánál. A gyalogos átkelőhelyek a BKK Zrt. beruházásában épülnek meg, önkormányzatunk költsége 681eFt, a tervfelhasználási jogok átadására, illetve a létesítési engedélyek hosszabbítására. Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került, a kivitelezés pályáztatásának előkészítését a BKK megkezdte. A BKK Zrt. a

kivitelezés közbeszerzés előkészítő munkálatait végzi, a közbeszerzés várható megjelenése 2015. évben megvalósul.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése az osztály feladata lett, melynek keretén belül a beérkező kérelmek ellenőrzése, a szükséges hiánypótlások kiírása, a helyszíni szemlék megtartása és a tulajdonosi hozzájárulások előkészítése és megszövegezése elkészül.

A **Szent Imre téri nyilvános illemhely** üzemeltetését az önkormányzat a Városgazda Zrt. részére megállapodás keretében átadja. A nyilvános illemhely használatáért az FCSM-nek havi 20 000.- Ft + ÁFA összeget kell fizetni a városüzemeltetési támogatás terhére (Kt határozat száma: 534/2014. (XI.27.)). Az átadás-átvétel megtörtént. A mérőórák átiratása megtörtént.

A Fővárosi Önkormányzat (BKK) beruházásában megvalósuló **BKISZ beruházás** kerületünket érintő kivitelezés esetében a kooperációkon és egyéb egyeztetéseken részvétel és ügyintézés történik az önkormányzat és csepeli lakosság érdekeinek érvényesítése.

Az előző időszakban elkészült beruházások jótállási időszak alatti időszakos és rendkívüli (a köztes időszakban észlelt hibák esetében) garanciális bejárásainak megszervezése, az érintett kollégákkal, intézményekkel történő egyeztetés, meghívók kiküldése, a bejárás lebonyolítása, az észlelt hibákról hibalista összeállítása, javítási határidő megadása, az elkészült javítások ellenőrzése, dokumentálása, az esetlegesen a vállalkozó által nem vagy nem megfelelően elkészített garanciális javításokkal kapcsolatban a további lépések (felszólítás, jogi lépések) intézése, az érintett szakterületek bevonásával (kb. 40 db vállalkozási szerződés esetében van még jótállási időszak)

Más osztályoknál jelentkező feladatok esetében műszaki együttműködés, ajánlatkérések összeállítása helyszíni felmérés, az ajánlatok elbírálásában történő együttműködés, szerződés előkészítése, a kivitelezés műszaki felügyelete, műszaki ellenőrzés, kivitelezővel történő kapcsolattartás, a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, az átadási dokumentáció ellenőrzése, a szükséges hiányok pótoltatása vállalkozóval. Jelenleg futó ilyen beruházások:

- Mészáros Jenő Általános Iskola homlokzat nyílászárónak részleges cseréje hőhídmentes, hőszigetelt műanyag nyílászárókra
- Móra Ferenc Általános Iskola homlokzati kőburkolatának felújítása (a hibák vagy hiányzó kövek pótlása)
- Mátyás Király Általános Iskola 2 db kémény bélelésének munkái
- Szent Imre tér jégpálya építés

Erdősor utca – Festő utca Óvoda udvarán környezetrendezési és kertépítészeti munkák. A munka befejezési határideje 2015. november 30., kivéve ez alól a fúrt kút teljesítési határideje, amely a szerződés hatályba lépésétől számított 7 hónap 2016. április 16. Jelenleg a munka 90 %-os készülségnél tart, melynek az ellenőrzését végezzük, A munkában műszaki ellenőrként vesz részt szervezeti egységünk.

CSM 1 kapu felirat világításának a felújítása.

A világítás felújítására az ajánlatkérések megküldésre kerültek, helyszíni bejárás 2015. november 26-án lesz.

Béke tér „Olvasó munkás szobor” karbantartás

A szobor karbantartására ajánlatokat kértünk be, a legkedvezőbb ajánlati árat tevő vállalkozótól a Három Szobrász Művészeti Kft.-től a munkát megrendeltük.

Az előző időszakban elkészült útépítések forgalomba-helyezési eljárásának teljes körű ügyintézése, a kérelem beküldése, hatósági bejárás, a hatóság által előírt dokumentáció

összeállítása, hiánypótlások, a szakhatóságok által előírtak teljesítése, a vállalkozóval történő kapcsolattartás (29 db utca/útszakasz esetében).

A Szemünk fénye program havi fenntartási időszakában történő havi számlaellenőrzések elvégzése.

A Királymajor Darudomb környékén tervezett gördeszka pálya előkészítési munkálatainak elvégzése.

Csepel Művek Ipari Park bejárataihoz forgalomcsillapítást célzó táblák kihelyezésének az előkészítése.

Akácfa utcai forgalomtechnikai táblázások előkészítése.

A panelprogram keretein belül megvalósult a Cirmos sétány 17-29. szám alatti társasház épületenergetikai fejlesztése, melynek átadási dokumentációjának ellenőrzése műszaki ellenőri szempontból.

RSD parti sétány felújításának az előkészítési munkáit megkezdjük, a BKK, a Budapest Közút és a BKV illetékes szakembereivel egyeztető tárgyalás tartunk a témában 2015. november 24-én a rév kikötő és a 148-as busz végállomás környékének rendezése érdekében.

INTÉZMÉNYMŰKÖDTETÉSI FŐOSZTÁLY

Intézményműködtetési Osztály

Folyamatos, napi feladataink voltak:

- Technikai dolgozók be- és kiléptetésének folyamatos ügyintézése
- Folyamatos kapcsolattartás a gazdasági ügyintézőkkel az intézkedést igénylő problémákról

Elvégzett és tervezett feladataink:

- Iskolákban kiadott helységek (tornaterem) biztosítása hétvégén is.
- Dugulás elhárítás ()
- Fűtési rendszer tisztítása, javítása, beszabályozása, légtelenítése és beindítása (Óvodák, iskolák)
- Herman Ottó Általános Iskola vizesblokk felújítása
- Móra Ferenc Általános Iskola homlokzati kövének cseréje elkészült
- Az óvodai liftek karbantartására új partner kiválasztásának
- Tisztítószer rendelés 2016. I. félévre
- 5 óvoda udvarának előzetes felmérése jövő évi felújításra (Tátika Tagóvoda, Jupiter Tagóvoda, Szarka Tagóvoda, Szűnyog Tagóvoda, Tündérvilla Tagóvoda)

Műszaki és Karbantartási Osztály

Folyamatos, napi feladataink:

- gyorsszolgálati hibaelhárítások,
- a lakás és nem lakás célú ingatlanokon,-
- az intézményeken,-
- a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkák, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzése,
- a területben szervezett rendezvények lebonyolításában való részvétel

Elkészült munkák:

- Szent Imre téri szökőkút téliesítése
- Ady Endre u. 45. III/15 galambhálózás
- Csepeli strandon szivattyú csere
- Szárcsa Általános Iskolában villanszerelési munkák elvégzése
- II. Rákóczi F. u. 93-95. D. fsz.5. WC csésze és tartály csere
- Tátika Tagóvodában világítás javítás konnektor felszerelése
- Lajtha László Általános Iskolában vizes munkák elvégzése
- Aprajfalva Tagóvodában radiátor védőrács készítése
- II. Rákóczi F. u. 93-95. D. II/1 csaptelep és WC csésze cseréje
- Kerek Világ Tagóvodában kerítés építése
- Repkény Tagóvodában babaház javítása
- Csepeli strandon zár javítása
- Kék Általános Iskolában festési munkák elvégzése
- Szent István u. 234. szigetelési munkák
- Tanuszodában zárok javítása
- Belvárosi Bölcsödében bevilágító ablak javítása
- II. Rákóczi F. u. 37. csőtörés elhárítása
- Ady Endre u. 41/7. ablak beépítése
- Csepeli strandon termálvizes kiállítás kiépítése
- Csepeli strandon EPH kiépítése
- Katona József Általános Iskolában kézmosó bekötése
- Mészáros Jenő Speciális Általános Iskolában elektromos munkák elvégzése

Budapest, 2015. november 24.

Lámorné Sásdi Adél
titkárságvezető

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Városfejlesztési főosztályának a 2015. október 29-i és 2015. november 26-i
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A projekt fenntartási időszak 2013.10.15-én megkezdődött.

A projekt fenntartás időtartama: 2013.10.15-2018.10.14.

A 2. számú projekt fenntartási jelentést 2015. október 29. napján benyújtottuk a Közreműködő Szervezethez, melyre hiánypótlás érkezett 2015.11.20. napján.

A Pro Régió 2015.11.19. napján megtartotta a 2. számú Utánkövetéses helyszíni szemlét, melyre hiánypótlást írt ki, a hiánypótlás benyújtási határideje 2015.12.15. napja.

Az akcióterületen felmerülő hibabejelentéseket folyamatosan kezeltük.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A projekt hivatalos zárása folyamatosan zajlik, az 5. körös hiánypótlási dokumentációt 2015.11.10. napján benyújtottuk a Közreműködő Szervezethez.

2015.11.02. napján kézhez vettük a Záró kifizetési kérelem és a Záró Projekt Előrehaladási Jelentés hiánypótlási felhívását, melyet 2015.11.17. napján teljesítettünk.

Megkezdtuk a Támogatási szerződés módosítás (Kompánia Alapítvány, Csepeli Munkásotthon, Önkormányzat) elkészítését a könyvelési dokumentáció és a Támogatási szerződés költségSORAI közötti összhang megteremtése érdekében.

A teljes projektben eddig 611.381.520 forint támogatás kifizetése történt meg az elszámolások szerint.

A projektben résztvevő társasházak és új létesítmények hibabejelentéseit folyamatosan kezeltük. Kezdeményeztük a Lakóépületek és a kivitelezők irányába a végső garanciális bejárás megtartását (szerződés szerinti garanciális időszak lejárata előtt).

A projekt weboldala elérhető a www.csepelkapuja.hu címen.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

A projekt sikeres lezárása érdekében folyamatos a kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel (Pro Régió Ügynökség) és a Konzorciumi Partnerekkel.

A Közreműködő Szervezet felé – kiemelt projekt lévén – kétheti rendszerességgel írásbeli jelentést nyújtunk be a projekt zárás folyamatáról. Kétheti jelentések benyújtása a tárgydőszakban: 2015. november 6-án, 2015. november 20-án.

A tárgydőszakban az alábbi kifizetési kérelmek tekintetében történt ügyintézés:

59-61. sz. kifizetési kérelem és 33. sz. Időszakos Beszámoló benyújtásra került 2015.10.19. napján a KSZ-hez. 2015.10.29. napján az 59. és a 60. sz. kifizetési kérelemre hiánypótlás érkezett. A 61. sz. kifizetési kérelem elutasításra került. 2015.11.03. napján benyújtottuk az 59. és a 60. sz. kifizetési kérelem hiánypótlását a KSZ-hez. 2015.11.16 napján az 59. sz. kifizetési kérelemre tisztázó kérdés érkezett, melyet még aznap teljesítettünk a KSZ irányába. 2015.11.18. napján elfogadásra került a 60. sz. kifizetési kérelem.

62. sz. kifizetési kérelem és 34. sz. Időszakos Beszámoló benyújtásra került 2015.10.23. napján a KSZ-hez. 2015.11.04. napján hiánypótlás érkezett a kérelemre, melynek teljesítése folyamatban van.

63. – 64. sz. kifizetési kérelem és 35. sz. Időszakos Beszámoló 2015.10.29. napján benyújtásra került a KSZ-hez. 2015. november 10. napján a 64. sz. kifizetési kérelem egyes tételei elfogadásra kerültek. 2015. november 11. napján a 63. sz. kifizetési kérelem egyes tételei elfogadásra kerültek a KSZ által. 2015. november 11. napján kézhez vettük a 63. - 64. sz. kifizetési kérelem tekintetében a hiánypótlásra szoruló tételekre vonatkozó hiánypótlási felhívást, melyet 2015. november 18. napján teljesítettünk.

Zárócsomag és Záró Kifizetési kérelmek benyújtása (65-69. sz. kifizetési kérelmek) 2015. október 31. napján megtörtént a KSZ-hez.

Az akcióterületen elvégzett lakossági elégedettségmérés eredményeként a megvalósult fejlesztéssel elégedett lakosság aránya a projekt által érintett akcióterületen 77 százalék.

Folyamatosan zajlanak a garanciális problémák feltárása, kezelése, és az elkészült javítások átadás – átvétele az akcióterületen.

A Játsszóházban a fenntartási időszakban is folyamatosan zajlanak a hétvégi tematikus foglalkozások, továbbá a megszokott időben hétköznap is várják gyermekeket és szüleiket a játszóház munkatársai. A soron következő foglalkozás időpontja: 2015.11.28. napja.

A projekt weboldala elérhető a <http://www.csepeldelilakokozpont.hu> címen, melyet a fenntartási időszakban is folyamatosan frissítünk.

4. „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközszerrendszerének megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)

A projekt 2014. december 31-vel lezárult.

A projekt fenntartási időszakhoz kapcsolódó óralátogatások az együttműködő iskolák részéről folyamatosan zajlanak.

5. Otthon Melege program ZFR-TH/15 kódszámú felhívás önerő támogatására kiírt önkormányzati pályázat

Az állami kiírásra beadott pályázatok elbírálása megtörtént, melyről a pályázók e-mailben értesítést kaptak. A döntésről szóló eredményről azonban csak ezt követően, írásban kapnak tájékoztatást. Ezek kiküldése után véglegesedik, hogy az Önkormányzat hány pályázónak tudja biztosítani az előzetesen megítélt önerő kiegészítésre szolgáló támogatást. A nyertes pályázóknak 120 munkanapjuk van az állammal kötendő támogatási szerződés megkötésére, mely idő alatt az Önkormányzattal is meg kell kötniük az önerő kiegészítésére vonatkozó szerződést. Ezek megkötése a támogatói döntések megérkezését követően kezdődhet meg.

6. TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs projektek

„Csepeli Sport-, Szabadidő-, és Rendezvényközpont korszerűsítése”

2015. október 24-én a Főváros felé negyedéves beszámolót adtunk be. 2015. augusztus 13-án lezárult a felújításra vonatkozó közbeszerzés. Vállalkozási szerződést írtunk alá a kivitelezővel. A jelenlegi szakaszban 8 db apartman ház és 1 db klubház kerül átalakításra és felújításra. A heti kooperációk mindig csütörtökönként, 10:00-kor vannak. A kivitelező elérte az 50 %-os készültséget, jelenleg a műszaki ellenőr ellenőrzi a leadott számlarészletező dokumentumot. A projekt tekintetében a Fővárosnál kezdeményeztünk projekthosszabbítást, melyet jóváhagytak.

„RSD csepeli partszakaszának közvilágítás fejlesztése”

A projekt tekintetében a kivitelezés elkészült, a Kis- Duna parton több mint 3 km –es szakaszon a közvilágítás kiépült. 2015. október 24-én a Főváros felé negyedéves beszámolót adtunk be. A projekthez kapcsolódóan a kötelező projektfilm egyeztetése van folyamatban, garanciális javítások történtek a közvilágítást illetően. A kötelező projektfilm elkészült, a kommunikációs szakemberek a munkát befejezték. Decemberben fogjuk a záró kifizetési kérelmet beadni és lezárni a projektet.

„Csepel Városközpont integrált rehabilitációja, 2. ütem”

A Polgármesteri Hivatal homlokzat felújítása projektelemmel kapcsolatban közösségi célú rendezvények projektelem megvalósítására a versenyeztetést készítjük elő, valószínűleg a karácsonyi időszakban a Polgármesteri Hivatal homlokzatára lesznek kivétfve hangulatelemek. A Gazdasági célú Pavilon projektelemmel kapcsolatban egyeztetéseket folytattunk a Főpolgármesteri Hivatal munkatársaival, a Projekt szervezőivel. A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel együttműködve megkezdttük a terület előkészítését, tereprendezést, építész kitűzést. A kivitelezés kapcsán felmerült kérdésekre vonatkozóan az illetékes engedélyező hatósággal, az BFKH I. Kerületi Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály munkatársaival személyes egyeztetést folytattunk le. A területen lévő 2 db HÉV biztonságtechnikai kérdéssel kapcsolatban a BKV munkatársaival is felvettük a kapcsolatot.

7. Óvoda udvarok felújítása

Erdősor – Festő utcai Óvoda

A munkaterület 2015. szeptember 21-i átadását követően megkezdődött a kivitelezés. A beruházás az ütemtervnek megfelelően halad. A kivitelező a közel 1 hetes intenzív esős idő ellenére a tervezett időpontra (2015. november 30.) el kívánja végezni a beruházást. Ez alól kivételt képez a fűrt kút megépítése, mely jelenleg még engedélyezés alatt van, ennek határideje 2016. április 16.

A szerződésben szereplő műszaki tartalmon kívül a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. plusz kiegészítő munkálatokat fog elvégezni.

Hétszínvirág Óvoda Bóbita Tagóvodája

Az óvoda udvarának felújítására vonatkozó tervek az óvoda vezetésével egyeztetve és a feltárt bunker figyelembevételével áttervezésre kerültek. Az erről szóló közbeszerzési kiírás 2015. október 30-val kiírásra került.

8. MLSZ – Országos Pályaépítési Program – 3 műfüves futballpálya

Az MLSZ IX. alkalommal írt ki pályázatot Önkormányzatok számára, különböző méretű futballpályák megvalósítására vonatkozóan.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 3 helyszínre vonatkozóan nyújtott be pályázatot, melyek a következők:

- Katona József Általános Iskola, 1215 Budapest, Katona József utca 60.
- Nagy Imre Általános Művelődési Központ, 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8.
- Lajtha László Általános Iskola, 1215 Budapest, Csete Balázs utca 1-11.

Jelenleg a pályázatok MLSZ általi elbírálása zajlik, melynek határideje 2015. december 31.

9. Inkubátorház fejlesztési program

A kerület célja egy komplex szolgáltatásokkal és komplex rendszerrel működő inkubátorház létrehozása, melynek jelenleg előkészítése zajlik. Jelenleg folyamatban van egy inkubátorház fejlesztésről szóló koncepció kidolgozása is két különböző csepeli helyszínre vonatkozóan. Ennek keretén belül beérkezett a koncepció munkaanyaga, melynek jelenleg véleményezése zajlik.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Beruházási főosztályának a 2015. október 29-i és 2015 november 26-i
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Beruházási Főosztályának
megkezdett- folyamatban lévő feladatai:

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Útépítés

Kt. határozat száma: 455/2013. (VII. 18.)

Előirányzat: 190 000 eFt

Pálma utca (útépítés, járda felújítás, csapadékvíz csatornaépítés), és a Hollandi úton csapadékvíz csatorna építése a csapadékvíz befogadóhoz történő eljuttatása érdekében. Kivitelezési munkák elkezdődtek. Készültségi állapot: Út és járda építés 63%-os, Csapadékcsatorna építés 98%-os.

A **csapadékvíz elvezetés és/vagy útépítési tervek elkészítésére** Vízjogi engedély kérelem a Katasztrófavédelemhez beadva, engedélykiadására várunk, az alábbi felsorolt utcákra:

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáky u.)
3. Csáky utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)
5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u.)
7. Királyerdő u. (Szentmihályi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szabai utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefa, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, - kivéve a Körtefa, Fügefa utca, Fácánhegyi utcára vonatkozóan mely utcákra a Fővárosi Csatornázási Művekkel az egyeztetés folyamatban van, a műszaki megoldás miatt- a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van. Rész teljesítések történtek, további hiánypótlásra várunk.

A **Csepeli út, Fügefa utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca vízvezeték megvalósítására tanulmányterv** készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 1 905 eFt

Vízjogi engedélyes tervek elkészítése

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

Tanulmányterv készítése a Megrendelő kérésére a **XXI. ker. 4076. úttal volt szükséges kibővíteni**, a szerződésben rögzített vállalási ár változatlanul hagyásával. A megvalósulásnak a határideje 2016.01.15.

Dunadűlő utca (Halásztelek u. – Szigetbecse u.) közterületi ivóvíz gerincvezeték vízjogi engedélyes tervek készítése

Kt határozat száma: 548/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 635 eFt

Vízjogi engedély kérelem beérkezett, tervező a tervdokumentációkat leszállította szerződés szerint, a számláját benyújtotta.

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az **ivóvíz bekötővezetékek** megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A lakók nyilatkozatára várunk, hogy rendelkeznek megfelelő Önrésszel.

Intézményi felújítási munkák állása

Hat nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)

Kt határozat száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.) 16/2013 (I. 24), 17/2013 (I. 24), 300/2014 (VI. 26)

Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20 320 eFt

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)

- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)

Munkálatok elkészültek, záró elszámolások folyamatban vannak

II. Rákóczi Ferenc u. 301sz. alatti ingatlan és környéke (Kb.12 ház) szennyvíz és vízvezeték tervezetése és engedélyezési munkálatainak elvégzése

Kt. határozat száma: 211/2015.(IV.30)

Előirányzat: 2 100 eFt.

A FGSZ Földgázszállító Zrt. dokumentációi alapján a tervezési Szerződés határidejét műszaki egyeztetések véget 2016.01.15. -re szükséges módosítani.

2015 évben megvalósításra kerülő belterületi utak szilárd útburkolat építése valamint csapadékvíz elvezetése

KT. határozat száma: 290/2015(V.28.)

Előirányzat: 134.983 eFt.

A csapadékvíz csatorna vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban.

2015 évben útépítésre kapott 290/2015 (V.28.) Kt. határozat támogatásából megvalósításra kerülő útépítési és csapadékvíz elvezetési feladatokat az alábbi járdaépítési munkálatokkal kiegészíti:

KT. határozat száma: 495/2015.(X.29.)

Előirányzat: 27.500 eFt.

A közbeszerzési eljárás megindítása megtörtént.

Budapest XXI. kerület közigazgatás területén a **csapadékvíz elvezetés koncepciótervének és Topográfiai térképének kidolgozása.**

KT. határozat száma: 288/2015(V.28.)

Előirányzat: 27.500 eFt.

Közbeszerzési eljárás megindítása megtörtént, csapadékvíz-elvezetés koncepció tervre ajánlatkérés három cégnek kiküldve.

Budapest, XXI. kerület **Lámpás köz egyesített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció** elkészítése, valamint **vízjogi létesítési engedély** beszerzése

KT. határozat száma: 212/2015.(IV.30.)

Előirányzat: 880 eFt.

Lakókkal további egyeztetés szükséges.

Budapest, XXI. kerület **Börzsönyi u.(Vezeték u. – Cserhát u.) Kokilla tér (Mázoló u.- Motor u) víznyelők érvényességi idejének meghosszabbítása**

KT. határozat száma: 380/2015.(VI.25.)

Előirányzat: 980 eFt.

Tervezési folyamat elkezdődött, engedélyek beszerzése folyamatban van.

Budapest, XXI. kerület **Csónak utca (Hajós u. – Damjanich J. u.), Vízjogi engedélyes tervdokumentáció elkészítése, beszerzése.**

KT. határozat száma: 289/2015.(V.28.)

Előirányzat: 1.500 eFt.

Tervezési folyamat elkezdődött, engedélyek beszerzése folyamatban van.

Budapest, XXI. kerület Út és csapadékvíz elvezetésére vonatkozó **víznyelőkre** tervezési feladatok és engedélyek beszerzése az alábbi helyszíneken:

Arany János utca (Völgy u.- Erdősor u. között).	16 db víznyelő
Temesvári utca (Katona József u. – József A. u. között)	4 db víznyelő
Gyopáros utca (Damjanich János u. – Juharos u. között)	3 db víznyelő
Völgy utca 7-9.szám előtti parkoló	2 db víznyelő

2015. évi költségvetés általános tartaléka terhére: 90.sz.Polgármesteri engedély

Előirányzat: 550 eFt.

Tervezési szerződés előkészítése folyik.

A XXI. kerület Pálma utca út –járda és csatornaépítés tervekben nem szereplő további út és járdaépítés az alábbi helyszíneken:

Fűz u. (Pálma u.- Szent I. út)

Muskátli u.(Pálma u.- Szent I. út)

39 36-os sorszám alatti kerületi útfejlesztési keret céltartalék terhére: 85.sz. Polgármesteri engedély

Előirányzat: 14.156 eFt.

Közbeszerzési eljárás megindítása megtörtént.

További folyamatban lévő feladatok:

- **Lámpás utca járda építés:** Elmű elutasító válasza után, további adatgyűjtések szükségesek.
- **Nyuszi stny.:** parkoló kiépítésére a segédanyag előkészítése megtörtént, döntés előkészítésre továbbküldve.
- **Egyesített Bölcsőde (Karácsony Sándor u.) Belvárosi részleg** – előzetes felmérés, nyílászáró cseréjére tető szigetelésre és a felülvilágítókra tervezői költségbecslés-költségvetés elkészítése.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
általános feladatok kapcsán a 2015. október 29-ei és 2015. november 26-ai,
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

II. Rákóczi Ferenc út 345. Hrsz.: (200025/10) alatti Vízmű lakótelep ingatlan területén utcai kerítés, kapuk, beléptető rendszer

KT. határozat száma: 292/2015(V.28.)

- A kerítés nyomvonalának geodéziai felmérése, és a vonatkozó telekhatárok kitűzése megtörtént.
- A kerítés végleges nyomvonala a lakókkal egyeztetésre került, a nyomvonal kitűzése megtörtént.
- A beléptetésre és kapunyitásra vonatkozó műszaki tartalom, valamint a társasházakkal megkötendő (karbantartásra, üzemeltetésre, energiaellátásra vonatkozó) szerződéstervezetet folyamatosan egyeztetjük és konzultáljuk a társasházakkal. Mivel a megoldás a társasházak teljes körű egyetértését igényli, az egyeztetési folyamat időigényes.
- A kerítésépítés alap verziójára vonatkozó (beléptető rendszer és kamera nélkül) szerződéskötés a kiválasztott kivitelezővel megtörtént, a kerítésmezők építése 75%-os készülségű, a kapuk megrendelésre kerültek, november utolsó hetében tervezett a beépítésük.
- Csepeli Városgazda Zrt. által kivitelezendő szükséges kiegészítő munkák (növény-átültetések, minimális burkolat bontások) elvégzésre kerültek.

Kossuth Lajos utca Ü1 (hrsz: 208529/8) és Ü2 (hrsz: 208495/27) üzletközpontok és kapcsolódó közterület értékmegőrző rekonstrukciójára, arculat és design váltására ötletpályázat

KT. határozat száma: 286/2015(V.28.)

- A vonatkozó ötletpályázatot előkészítő felmérési, állapotvizsgálati, vizualizációs tervek és tartószerkezeti szakértői munka 2015.10.20-án elkészült, jelenleg – a Csepeli Városgazda Zrt. vonatkozó adatszolgáltatásának beépítését a tervező elkészítette.
- A kapcsolatfelvételt szervezzük a lehetséges ötletpályázói körrel (DLA hallgatói pályázat, lehetséges kerületi és külső – tárgyban tapasztalt és referenciákkal bíró – tervezők). Az egyetemi oktatásba illeszthető felhívás – tanrendbe illeszthető – optimális időpontja 2016. február.

Birkózó csarnok

- A tervezési programnak megfelelő koncepcióterv folyamatos egyeztetése tervezővel, üzemeltetővel és megrendelővel. Egyeztetés hatóságokkal, szakhatóságokkal, Főépítészi Irodával folyamatosan.
- A teljes kiépítésre vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési határideje 2016. február 15.

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft költözése végleges helyre

- Az elkészített tender tervdokumentáció alapján, a közbeszerzési eljárás szerint a nyertes Mozaik Kft. a kivitelezési munkákat folyamatosan végzi. Az egyeztetések, az átépítési munkákból adódó módosítások, finomhangolások, műszaki megoldások folyamatosan készülnek.
- A kivitelezést generálkivitelező 2015. október 15-én kezdte meg, szerződés szerinti befejezés 2016. január 27. A tényleges építési munkák 2015. karácsonyig készülnek.

Dagi csárda

- 2015. szeptemberében új koncepcióterv készült, amelyhez – polgármesteri egyeztetés keretében, vendéglátó-ipari szakértő bevonásával – további változtatási javaslatok érkeznek. A kialakult koncepció szerint a tetőtérbe 5-6 darab 4* szintű apartman-egység, földszintre étterem, rendezvényterem, alagsori szintre konyhaüzem és színpont

borozó/rendezvényterem kerülne. Az új koncepció költségkerete tartalmazza a kapcsolódó infrastruktúra (személygépkocsi parkoló a vendéglátó férőhelyszámnak megfelelően méretezve, saját kertrész) kiépítését, várhatóan bruttó 200 millió Ft.

- A korrigált koncepcióterv és költségbecslés vendéglátó – üzemeltető szakértők bevonásával készül, továbbá elvégezzük a beruházás gazdaságossági és megtérülési számításait is.

Görgey Iskola vételi opció előkészítés

- A létesítmény bontásához felmérés és költségbecslés készült (becsült összeg bruttó 149,5 M Ft)
- A tulajdonos Magyar Külkereskedelmi Bank Zrt. /MFB vezetésével, továbbá a Felszámoló Agreement Kft.-vel Süle László Igazgató úr folyamatosan kapcsolatot tart.
- Az ingatlan értékesítésére kiírt első pályázati kör eredménytelen volt.

Cirmos utca, volt Pedagógus szálló átalakítása

- Az épület jelenlegi állapotából és meglévő telekadottságaiból kiindulva „C” nagyságrendi fokozatú 5 csoportos bölcsőde + 3 csoportos óvoda fejlesztésére készítettünk javaslatot, tervezési programot, helyiségeknyvet
- Becsült nettó alapterület 1650 nm, költségelőirányzat bruttó 572 M Ft.
Az alapkoncepciót és megalapozó dokumentációt átadtuk, a program kapcsán folyamatosan figyelemmel kísérjük a tárgyban kiírára kerülő pályázatokat.
- A GYED extra bevezetésével kapcsolatos tapasztalatok összegzése tárgyi beruházást ismét időszerűvé tette. Jelenleg – az önkormányzati intézmények adatgyűjtése alapján – a valós igények összegzésével aktualizáljuk a tervezési programot.

Vételre felajánlott ingatlanok

- Bejárás, vizsgálat, adatbeszerzés folyamatosan
- Szakértői véleményezés, üzleti terv készítés, fenntartás – elemzés folyamatosan

Csepeli alulhasznosított ingatlanok katasztere

- Információs adatbázis létrehozása külső szakértő bevonásával. A szerződéskötés Ingatlankataszteri Program létrehozására – versenyeztetést követően – megtörtént, a próbaverzió 2015. november közepére rendelkezésre állt, jelenleg tesztelése zajlik.
- Hasznosítási koncepciók készítése folyamatosan
- Helyszíni bejárások és folyamatos egyeztetések külső szakértő közreműködésével

Klebsberg Intézményfenntartó Központ elhelyezése

- Polgármesteri felajánlás alapján az egykori II. Rákóczi Ferenc Iskola II. emeleti szintje került kijelölésre.
- A KLIK részéről a hely elfogadásra került.
- Csepeli Városfejlesztési Kft. a közbeszerzési kiírást megalapozó tender dokumentációt és árazatlan költségvetést elkészítette.
- A közbeszerzés kiírása 2015. októberben megtörtént, a feltett kérdéseket megválaszoltuk.
- Az ajánlatok beérkeztek, kiértékelésük folyamatban van.

Szent Imre tér Pavilonosor

- A közbeszerzési pályáztatás előkészítése folyik.
- A projekt költségellenőrzése folyamatban van, javaslatot tettünk a műszaki tartalom „Shell and Core” homlokzatkész/szerkezetkész szintre történő megvalósítására. Ezt egyeztetettük a támogató Fővárosi Önkormányzattal.
- Az építési engedély 2015. november 8-án lejár, a jogerős építési engedély fenntartása érdekében tárgyi kivitelezési munkákat a megfelelő, elektronikus felületen történő (ÉTDR, E-napló) bejelentéssel megkezdjük. Generálkivitelező a PM elrendelése alapján a Csepeli Városgazda Zrt., a bonyolítást és felelős műszaki vezetést a Csepeli Városfejlesztési Kft. végzi.

- A Pavilon csoport kitűzése megtörtént, az érintett területen a fakivágást engedélyeztetjük.
- A Pavilon csoport építési területéről aktualizált közmű- helyszínrajzot készítettünk, a BKV (HÉV) biztonsági berendezései áttelepítésének lehetőségét vizsgáljuk.
-

Csepel Utánpótlás SE részére a Csepel SC öltöző felújítása

- Felmérések, költségbebecslések elkészültek
- Külső tervezők (elektromos, épületgépész) bevonásával a tender dokumentáció és árazatlan költségvetés elkészült.
- Jelenleg tárgyalások folynak a tulajdonos Csepel SC Alapítvánnyal a használati megállapodás időtartamáról.

Óvóhely hasznosítás Hétszínvirág Óvoda udvarán

- Az óvóhely feltárása, állapotrögzítő vizsgálatok, felmérések elkészültek
- Hasznosítási javaslat készült sóbarlang és tároló funkcióra
- A részletes építési és közműellátási műszaki tartalom pontosítás alatt van.
- A Hétszínvirág Óvoda Bóbita Tagóvodája kertterv koncepciójába az óvóhely hasznosítás javaslata beépítésre került.
- A sószoba kialakítására beérkezett ajánlatok értékelése folyamatban van.

Európai Unió Duna Transznacionális Programja (GuiDO Project)

- A pályázat határidőre benyújtásra került.
- A pályázattal kapcsolatos konferenciákon rendszeresen részt veszünk.

Rottenbiller Krisztina
titkárságvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK
IGAZGATÓSÁGA

TÁJÉKOZTATÓ KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL (2015. október 29. – 2015. november 26.)

2015. 11. 05.

- részvétel a Borbély Lénárd Polgármester Úr által vezetett intézménybejáráson a HSZI-hez tartozó bölcsődékben

2015. 11. 09.

- első körös költségvetési egyeztetés Halmos Istvánné ágazatvezető asszonnyal
- az átalakulással, átszervezéssel kapcsolatos egyeztetés a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatnál a Közalkalmazotti Tanács és a szakszervezet képviselőjével

2015. 11. 11.

- részvétel a Kabinet által összehívott – az iskolakezdési támogatás bevezetésével kapcsolatos – egyeztetésen
- Szociális Munka napja alkalmából rendezett ünnepség és összdolgozói értekezlet

2015. 11. 16-23.

- Magyar Államkincstár által folytatott ellenőrzés

2015. 11. 24.

- kisgyermeknevelői állaspályázatra jelentkezők meghallgatása
- Gyermekjóléti Központ kliensének fogadása

2015. 11. 25.

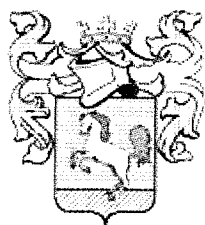
- részvétel a Lantai-Metz Tímea ágazatvezető asszony által a 2016. évi normatíva-igényléssel kapcsolatban tartott értekezleten.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2015. november 26.

Üdvözlettel:

Fatérné Rothbart Mária
intézményvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETE
IGAZGATÓ

Iktatószám:2181/041-10/2015

Ügyintéző:Dammné

Tisztelt Szervezési Osztály

Az alábbiakban megküldöm Önnek a Közterület-felügyelet által 2015. október 25 és 2015 október 25. között végrehajtott intézkedéseket és kiszabott bírságokat.

- **160** db iktatás
- **54** db bejelentés kivizsgálása
- **24** db ún. roncs autó kiértékelése
- **3** db katasztrófavédelmi beosztó határozat elkészítése
- **1** db Rendőrségnek segítségnyújtás (HÉV üzemzavara miatt)
- **9** db rendezvényenél segítség és biztosítás

Kiszabott bírság	45 db	575.000 forint
------------------	-------	----------------

ebből: KRESZ THB	79 db	470.000 forint
KRESZ HB	3 db	60.000 forint
Önkorm. THB	10 db	30.000 forint
HB	0 db	15.000 forint

Ebből befizetve	18 db	220.000 forint
-----------------	-------	----------------

KRESZ THB	14 db	180.000 forint
HB	3 db	30.000 forint

Önkorm.	0 db	
Önkorm. HB	1 db	10.000 forint

Feljelentés készült:	1 db
----------------------	------

Budapest, 2015 november 24.

Sághi Jenő
igazgató megbízásából

Damm Józsefné titkárságvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI
BIZOTTSÁG

TÁJÉKOZTATÓ

a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság
saját hatáskörben hozott döntéseiről a

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

(2015. október 26. – 2015. november 23.)

2015. november 23.

Elbírálta egy csepeli lakos személyi térítési díj elengedése ügyében benyújtott méltányossági kérelmét.

Döntött a bölcsődék és óvodák nyári nyitvatartási rendjéről.

Döntött 1 db önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítéséről.

Budapest 2015. november 25.

Majorné Sándor Beáta
Szervezési Iroda, ügyintéző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

TÓTH ILONA
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLAT

Iktatószám:
Ügyintéző:

Hivatkozási szám:
Tárgy: Beszámoló az előző Képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról

TÁJÉKOZTATÁS az előző Képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról

Az intézmény működésével kapcsolatos **folyamatos feladatokon túlmenően** a jelen időszakban továbbra is elsődleges feladataink közé tartozik a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat **2016. január 1-től** történő **önállóan gazdálkodó intézménnyé válásával**, ill. az **alapellátás visszakerülésével kapcsolatban felmerülő teendők**:

- November 9-én a HSZI vezetésével együtt megtörtént a **Közalkalmazotti Tanács, ill. szakszervezeti képviselő hivatalos tájékoztatása** a TIESZ-hez átkerülő munkavállalókat érintően.
- November 18-án lezajlott a **gazdasági igazgatói állásra benyújtott pályázatok véleményezése**, a KT. november 26-i ülésén dönt a gazdasági igazgató személyéről.
- Költségvetési gazdálkodási **program beszerzése ill. bevezetése sürgető feladat**. A fenntartó jóváhagyta intézményünk javaslatát, mely szerint munkatársaink a Polisz programot tartották a legmegfelelőbbnek úgy a szakmai, mint a gazdaságossági elveket is figyelembe véve. A program megrendelésre került.

Egyéb feladatok

- Foglalkoztunk a hétvégi és munkaszüneti napi nappali sürgősségi **gyermekorvosi ügyelet** biztosítására kiírandó kiegészítő **közbeszerzés** előkészítésével.
- Megoldásra került a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat **Irattárának elhelyezése**. A Mansfeld Péter utcai „volt gyári rendelő” területén kapott intézményünk alkalmas elhelyezési lehetőséget, a költöztetés a Csepeli Városgazda Zrt. munkatársainak segítségével megtörtént.

- Évek óta felmerülő kérdés a TIESZ területén **egynapos sebészeti egység kialakítása**. Elkészült az erre vonatkozó szakmai program, melyhez az Önkormányzat támogatását kéri az intézmény.
- November 19-én a **Neurológiai szakrendelésen osztályértekezlet** tartottunk. A szakrendelés egyes dolgozói között az elmúlt időszakban komoly személyi ellentétek merültek fel, melyek kezelésére az intézmény vezetősége lépéseket tett.
- Intézményünk felvette a kapcsolatot a PPD Hungary Kft-vel, mely a cég a hazai **gyógyszerkutatási vizsgálatok** szervezésében komoly szerepet tölt be. Bevételeink fokozása érdekében fontosnak tartjuk a gyógyszerkutatási vizsgálatokban történő részvételt, ilyen jellegű feladatokra törekszünk a jelen kapcsolatfelvétel eredményeképpen.
- Ugyancsak bevételt fokozó törekvés az intézmény helyiségeinek **magánorvosi tevékenység végzése céljából történő bérbeadása a rendelési időn kívül**. Többszöri egyeztetés után megkötésre került az első ilyen szerződés Dr. Dehkhodania Feridoon vállalkozó sebész szakorvossal, aki szombati napokon végzi majd tevékenységét az intézményben.
- Intézményünk sikeres pályázat eredményeként ingyenes akkreditációra történő felkészítésben részesül a BELLA-„Betegellátók akkreditációja a biztonságos betegellátásért” program keretében, mellyel kapcsolatos feladatoknak ugyancsak folyamatosan eleget teszünk. Ennek keretében november 5-én Szemán Éva az ÁEEK által kijelölt vezető tanácsadó 14 órától -17 óráig minőségfejlesztési munkacsoport megbeszélést tartott a TIESZ-ben, a sikeres **BELLA-akkreditáció** érdekében, a következő standardok tekintetében: döntéstámogatás, klinikai audit tervezése és végzése, minőségbiztosítás és minőségfejlesztés, a szakmai ellátás helyi szabályainak kialakítása és alkalmazása, a betegellátás biztonságát javító vezetői tevékenység.
- 2015. november 12-én 10:00 órai kezdettel került megrendezésre a budapesti MOHA Házban a TÁMOP-6.2.5-B-13/1-2014-0001 azonosítós számú „Szervezeti hatékonyság fejlesztése az egészségügyi ellátórendszerben – Területi együttműködések kialakítása” című „Egészségesebb Egészségügyért” kiemelt projekt „Intézményirányítási fejlesztések disszeminációs szakmai rendezvénysorozata” című rendezvény - **„Felkészülés az egészségügyi intézmények akkreditációjára”** – melyen intézményünk vezetése ugyancsak képviseltette magát.

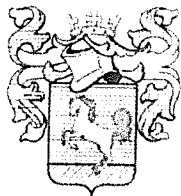
- 2015.11.19-én zajlott a TÁMOP-6.2.5-B-13/1-2014-0001-„Szervezeti hatékonyság az egészségügyi ellátórendszerben – Területi együttműködés kialakítása” elnevezésű projekt záró megbeszélés, melyen ugyancsak részt vettek erre kijelölt munkatársaink.
- Folytatódott az újraélesztő oktatás: Az intézmény valamennyi dolgozójának – beleértve a nem egészségügyi végzettségű személyzetet is – **újraélesztő tanfolyamot szerveztünk**. Az oktatás több alkalommal zajlik, még jelenleg is folyamatban van.
- 2015. november 11-én **OEP ellenőrzés** zajlott intézményünkben – mely a radiológiai területet célozta – az ellenőrzés hiányosságot nem állapított meg.
- Több helyszínen zajló, **komplex mentési gyakorlatot** tartott 2015. november 7-8-án, szombaton és vasárnap a **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság**. A több mint négyszáz résztvevővel megtartott gyakorlat fő célja volt felmérni és bemutatni, miként tud felszámolni komplex, több kárhelyszínre kiterjedő veszélyhelyzetet, egyben végrehajtani a szükséges mentési műveleteket a Budapest Önkéntes Mentőszervezet. A gyakorlattal egyben a **nemzeti minősítést is megszerezte a mentőszervezet** hat mentési szakterületen. A gyakorlaton az intézmény vezetője ill. több munkatársa – beleértve a 24 órás ügyeleti szolgálat munkatársait is – részt vettek.
- 2015. november 4-én a Péterfy Sándor utcai kórházban ünnepélyes keretek között felavatásra került az 1956-os forradalom és szabadságharc hőseinek tiszteletére állított emlékmű. A TIESZ főigazgatóját érte a megtiszteltetés, hogy megemlékező beszédet mondjon **Tóth Ilonáról, az 1956-os forradalom mártírjáról**.

Az intézmény vezetője részt vett a Polgármesteri Hivatalban tartandó kabinetfőnöki, és intézményvezetői értekezleteken. Hetente egy alkalommal vezetői értekezlet megtartására került sor. Folyamatos a kapcsolattartás az Önkormányzat egészségügyi referensével, a GSZI vezetőjével ill. illetékes munkatársaival. A betegellátás zavartalan biztosítása érdekében folyamatosan foglalkozunk a személyi és tárgyi feltételek meglétével, a fellépő üzemeltetési problémák, ill. egészségügyi berendezések javításával, pótlásával.

Budapest, 2015. november 25.



[Handwritten signature of Dr. Juhász György]
Dr. Juhász György
főigazgató főorvos



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ IGAZGATÓSÁG

Iktatószám: 720/2015.
Ügyintéző: Furák János

Tárgy: beszámoló a Kt. ülések közötti
időszakban végzett munkáról

Beszámoló

2015. október 29. óta a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság (GSZI) által végzett főbb feladatokról

A költségvetési előirányzatok tervszerű felhasználása mellett biztosítottuk a GSZI, és az ellátási körébe tartozó intézmények működéséhez szükséges gazdálkodási feltételeket, pénzügyi forrásokat.

A beszámolás időszakában – a napi feladatokon túl – az alábbi főbb feladatokat láttuk el, illetve működtünk közre azok megvalósításában.

Gazdálkodás területén (költségvetés és bérgazdálkodás, pénzügy és számvitel);

Költségvetés, előirányzat- és bérgazdálkodás;

- A GSZI és az ellátási körébe tartozó intézmények 2016. évi költségvetési javaslatának elkészítése.
- 2015. decemberi költségvetési rendeletmódosítás előterjesztéshez a GSZI és az ellátási körébe tartozó intézmények előirányzat módosítási javaslatainak intézése.
- A 10. havi PM INFO-hoz:
 - saját hatáskörű előirányzatok – intézményi jóváhagyást követően – könyvelése,
 - kötelezettségvállalások rendezése.
- Intézmények tájékoztatása a 2015. 01-10. havi teljesítési adatokról.
- Intézmény kérésének megfelelően szabad előirányzat kimutatás készítése.

Pénzügyi folyamatok és közétkeztetés;

- NAV felé havi áfa bevallás készítése.
- Tartozás állomány megküldése POHI részére, egyeztetése intézményekkel.
- Közfoglalkoztatottak 08-09 hó nettó bérének és a 09-10. havi nettósítási különbözetének ellenőrzése és utalása a POHI felé,
- Az intézmények áfa rendezésének egyeztetése a számviteli csoporttal.

- A KIRA program használatánál felmerült állomány feltöltési probléma megoldásáig, a dolgozók egyenkénti rögzítése a Forrás SQL programban az utaláshoz.
- A kötelezettségvállalások folyamatos egyeztetése Költségvetési csoporttal.
- Az üzemanyag kártya igényléséhez szükséges információk és adatlapok beszerzése, előkészítése.

Számvitel és készletgazdálkodás;

- 10. havi zárási folyamatok elvégzése.
- 10. havi adatszolgáltatás a K11-KGR adatszolgáltató modulban.
- HSZI Játzóház projekt főkönyvi alátámasztása, egyeztetések elvégzése.
- TIESZ 2016-os átadása előtti analitikus nyilvántartások egyeztetése.
- Selejtezések kivezetése az analitikus nyilvántartásból.
- 2015. 12. 31-i leltár előkészítése.
- Óvodák udvari játékainak bevételezése.
- Szükséges belső és külső egyeztetések (pénzügy, költségvetés, munkaügy, POHI, GriffSoft stb.).

Munkaügy területén;

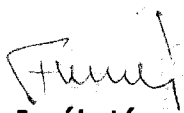
- A KIRA indulásával összefüggő feladatok ellátása (program indulásával kapcsolatos segítség nyújtás az intézményeknek, felmerülő problémák kezelése, folyamatos kapcsolattartás a Magyar Államkincstárral).
- Közreműködünk az intézmények munkaügyi feladatainak ellátásban (pl. munkaügyi iratok elkészítésében, és az ellenőrzésében).
- Közreműködünk az ellátási területet érintő közfoglalkoztatottak szerződéseinek módosításában. A nyári program hosszabbításában és az őszi program beindításában. Őszi programmal kapcsolatban további főbb feladatok: toborzás-kiválasztás segítése; közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó dologi beszerzések teljes körű ügyintézése.

Titkárság területén (igazgatási és jogi feladatok, belső ellenőrzés);

- A belső ellenőrzés lezárta „Az intézményi belső kontrollrendszer kialakításának utóellenőrzése a Csepeli Közterület-felügyelet intézményénél” című vizsgálatát.
- Felmértük az intézményi szintű kockázatokat, meghatároztuk a kockázatok elkerülésének, megelőzésének módját, a szükséges intézkedéseket.
- Az intézmény 2016-2019. évekre vonatkozó Stratégiai ellenőrzési terve, valamint a 2016. évi Éves ellenőrzési terve.

A fentieken túl, az intézmények kérésére feladatellátásukhoz szükséges számszaki, szöveges és egyéb információt, szakmai segítséget (pl. telefonon is) adtunk/adunk.

Budapest, 2015. november 23.


Furák János
 igazgató