

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Borbély Lénárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
20. <u>15</u> évi <u>I-16</u> sz. <u>tájékoztató</u> <u>előterjesztés</u>	
	
Testületi ülés dátuma: <u>2015.09.24.</u>	

Testületi ülés időpontja:

2015. szeptember 24.

**Tájékoztató Borbély Lénárd Polgármester Úr előző
(2015. június 25.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Borbély Lénárd Polgármester

2015. június 26.

Részvétel Tóth Ilona halálának évfordulója alkalmából tartott koszorúzáson.

2015. június 27.

Részvétel az „Apák Napja” rendezvényen, oklevelek és ajándékok átadása.

2015. július 1.

Részvétel a Semmelweis-napi rendezvényen, köszöntő beszéd megtartása – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. július 2.

Részvétel a BÖSZ rendkívüli ülésén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. július 3.

Kerületi szépkorúak köszöntése – Ábel Attila alpolgármester által képviselve

2015. július 4.

Kerületi szépkorúak köszöntése.

2015. július 5.

Részvétel Simon Bolívar mellszobrának koszorúzásán – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a Budapesti Zsidó Hitközség mártírjai tiszteletére rendezett megemlékezésen – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. július 9.

Együttműködési megállapodás ünnepélyes aláírása.

2015. július 13.

Részvétel és Ünnepi beszéd megtartása az Olajág Otthon Demens Részlegének átadóján – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. július 15.

Rendkívüli Testületi ülés megtartása.

Koszorúzás Kolonics György halálának évfordulóján – Ábel Attila által képviselve.

2015. július 18.

Csepel Napja.

2015. július 20 – augusztus 10.

Közigazgatási szünet.

2015. július 28.

Részvétel cukorbeteg gyerekek nyári táboroztatásának támogatására rendezett ünnepségen – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2015. július 29.

Részvétel és Ünnepi beszéd megtartása a Kolonics György Vízisport Központ átadó ünnepségén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. július 31.

Interjú TV2 – Tények részére.

2015. augusztus 2.

Részvétel a 71. Roma Holokauszt megemlékezésén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. augusztus 12.

Részvétel a Csodakút Egyesített Óvoda részére IKT eszközök átadóján – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. augusztus 14.

Részvétel a napközis nyári gyermektábor záró rendezvényén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. augusztus 20.

Állami ünnep.

2015. augusztus 27.

Rendkívüli testületi ülés.

2015. augusztus 28.

Értekezlet megtartása.

2015. augusztus 31.

Részvétel a Csodakút Egyesített Óvoda évnyitó szakmai értekezletén – köszöntő beszéd megtartása, ajándékkönyvek átadása.

Részvétel a nyugdíjas hajókiránduláson.

2015. szeptember 1.

Részvétel a testnevelő tanárok évnyitó szakmai értekezletén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. szeptember 2.

Megemlékezés és koszorúzás a II. világháború áldozatainak emlékére.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

2015. szeptember 3.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. szeptember 4.

Részvétel Liptai István díszpolgár születésnapjára ünnepségen – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2015. szeptember 7.

Vezetői értekezletek megtartása.

2015. szeptember 8.

Részvétel a Siemens Zrt. csepeli telephelyén gyárlátogatáson.

2015. szeptember 9.

Részvétel Teller Ede halálának emlékére tartott koszorúzáson.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. szeptember 14.

Vezetői értekezletek megtartása.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés Közbeszerzési Bizottságának ülésén.

2015. szeptember 15.

Részvétel kádlift átadó ünnepségen a Mozgáskorlátozottak Egyesülete részére.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. szeptember 17.

Részvétel a Külső Védelmi Terv gyakorlatán.

Részvétel az Aprajafalva Óvoda kertavató ünnepségen – köszöntő beszéd megtartása.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2015. szeptember 18.

Interjú a Nemzeti Sport részére.

Interjú az Echo Tv részére.

Részvétel a nyugdíjas hajókiránduláson.

2015. szeptember 19.

Részvétel a Mozgáskorlátozottak Egyesülete által tartott Családi Napon.

Részvétel Fesztivál Fúvószenekari koncerten.

2015. szeptember 20.

Részvétel a Fut a Csepel-sziget elnevezésű rendezvényen.

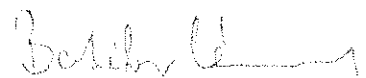
2015. szeptember 21.

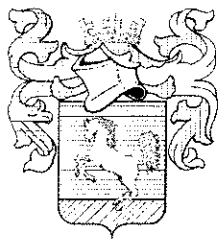
Vezetői értekezletek megtartása.

2015. szeptember 23.

Részvétel a felújított Erdősor Óvoda avató ünnepségén.

Testületi ülés időpontja: 2015. szeptember 24.


Borbély Lénárd
polgármester



Ügyintéző: dr. Szabó-Unger Anikó

**TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2015. június 25. – 2015. szeptember 24.)**

A Képviselő-testület utolsó rendes ülése óta eltelt eseményekről – az Igazgatási Ágazat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

1. Jegyzői kabinetben:

- a szerződések véleményezése, készítése, valamint a testületi határozatok végrehajtásában való közreműködés folyamatos, a munkatársak gördülékenyen, önállóan dolgoznak.
- Közigazgatási és munkaügyi peres eljárásokban az érdemi védekezések előterjesztése folyamatos, az ügyvédekkel való kapcsolattartás gördülékeny.
- A társasházak működésének törvényességi felügyelete folyamatos (kijelölés alapján és „saját ügyekben is”).
- A jegyzői kabinet 2015. június hónapban új kollégával bővül, aki a központi címregiszter felállításával kapcsolatos címképzési feladatokat látja el. A munkakört ellátó ügyintéző a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet szabályai alapján szűk határidőhöz van kötve, mindamellett, hogy kerületünkben a jelenlegi helyzet szerint kb. 7000 cím szorul rendezésre.
- **a 2015. július 8-ai viharral kártérítési ügyek ügyintézési folyamatáról az alábbi tájékoztatást adom:**

A 2015. július 8-i orkán erejű vihar következményeként gépjárműben és ingatlanban keletkezett kárbejelentések száma jelentős volt, az érintett időszakban 46 kárbejelentés érkezett. A bejelentések nagy része közvetlenül a vihar utáni maximum 2 hétben (34 bejelentés), fennmaradó része augusztus hónap végéig folyamatosan került bejelentésre.

A kárbejelentéseket a károsultak kárbejelentő nyomtatvány benyújtásával tették meg. Az iktatást követően minden egyes

ügyben intézkedtünk a káresemény bejelentéséről a biztosító felé, továbbá minden egyes ügyben kertésszakértőt rendeltünk ki az adott fa állapotának kivizsgálására. A biztosító szakembere felmérte a kárt, meghatározta a kár összegét, a kertésszakértő pedig szakvéleményt adott az adott fa állapotáról. A bejelentésekben rögzített helyszínrajzok és adatok szerint a tulajdoni lap adatai alapján határoztuk meg a káresemény helyszínét illetve annak tulajdonosát. Amennyiben a káresemény helyszíne, illetve a kárt okozó fa nem önkormányzati tulajdonú terület volt a kérelmet elutasítottuk, a bejelentőt tájékoztattuk, hogy igényét a tulajdonossal szemben érvényesítheti. (6 bejelentés)

Egyebekben nyilatkoztunk a felelősség kérdésében a hatályos Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai szerint eljárva. Az önkormányzat felelősségét azon esetekben ismerte és ismerhette el, mikor az igazságügyi szakértő a fáról megállapította, hogy az ápolási hiba vagy pl. a pudvásodás hozzájárult a fa kidőléséhez, az ágak leszakadásához. A biztosító kárszakértője által megállapított összeg utalásáról intézkedtünk vagy a biztosító utalta a kár összegét a kár összegének nagyságától függően. A biztosítóval való egyeztetések még egy-egy ügyben folyamatban vannak, továbbá van olyan ügy ahol a szakvélemény kiegészítését kértük a tényállás teljes körű tisztázása érdekében.

Azon esetekben azonban, ahol az igazságügyi szakértő szakvéleményében kizárta az ápolási hibát illetve nem állapított meg rendellenes állapotot az adott fa tekintetében felelősségünket nem ismertük és nem is ismerhettük el, azaz kártérítés jogcímén a károsult részére kifizetést nem teljesítettünk. **A kártérítések elbírálása során következetesen, a jogszabályi előírások szerint jártunk el, ezen ügyekben méltányosság gyakorlásának nincs helye, ezt semmiféle jogszabály nem biztosítja a döntéshozó számára.** A 2015. július 8-i orkán erejű vihar következtében nem csak Csepelen, de a Főváros jelentős részén is hatalmas vihar károk történtek. Fák tömege tört ki, ide érte az egészséges fákat is. A szakmailag kialakult nézőpont szerint az orkán erejű szél kivédhetetlen természeti csapás, elemi kár. Ezen kár hasonlóan a rejtett hibákhoz nem védhető ki, nem előzhető meg, az egészséges fák által okozott károk kizárólag a viharra vezethetők vissza, az önkormányzat felelősségét nem alapozhatja meg, erre tekintettel a biztosítónk felé sem élhetünk kifizetési igénnyel. Írásban is és a személyesen megjelent ügyfelek részére szóban, igény esetén tájékoztatást adtunk, hogy milyen egyéb jogcímen kérhet támogatást (elsősorban: csepeli krízistámogatás) a vis major okozta kár enyhítésére.

2. Igazgatási Iroda:

Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői az elmúlt időszakban 103 házasságkötés során működtek közre, állampolgársági eskütétel nem volt.

Kereskedelmi Csoport: Az elmúlt időszakban a kereskedelmi hatóság működése során jelentősebb eseményre nem került sor.

Az ügyintézők önállóan, gördülékenyen látják el feladataikat, melyek közül a nyári időszakban fokozott mértékben került sor az egységek hatósági ellenőrzésére.

Az ellenőrzések során feltárt hiányosságokat a hatóság az egységekkel pótolgatta, továbbá a kereskedelmi engedélyekben illetve a vonatkozó jogszabályokban foglaltak betartatása érdekében a fennálló problémákat orvosolta.

3. Városépítési Iroda:

A két testületi ülés között eltelt időszakban Irodánk az alábbi események történtek:

- 2015. január 1. napján hatályba lépett központi címregiszterről és címkezelésről szóló 314/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet, mely alapján Önkormányzatunk (Jegyző) új feladatokat kapott a központi címregiszter rendszer (KCR) üzemeltetésével kapcsolatban. E tekintetben a jegyzői kabinettel a szükséges egyeztetések elvégzésre kerültek, majd megkezdte Irodánk a jogszabályoknak nem megfelelő telkek házszámrendezését.
- Budapest XXI. kerület Salak u. 1-19. szám alatti, 210146/20 helyrajzi számú ingatlanon, a Loacker Konténer Raktározó és Átrakó Kft. kérelmére építési engedélyt adott ki hatóságunk egy új háromemeletes irodaépület és egy portaépület építésére vonatkozóan a II/310-22/2014. számú határozattal. Építtető jogutódja a METRANS Kft. módosított építési engedély kérelmet nyújtott be az épület kisebb módosítására vonatkozólag. A módosított építési engedély a II/1818-14/2015. számú határozattal kiadásra került.
- Budapest XXI. kerület Duna u. 61. szám alatti, 209466 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozóan, a Magyar Kajak- Kenu Szövetség kérelmére, a meglévő központi épület bővítésére építési engedélyt adott ki hatóságunk. Az épület elkészült, melyre építtető a használatbavételi engedélyt megkérte. Az eljárás lefolytatása után, hatóságunk a II/26224-16/2015. számú határozattal a használatbavételi engedélyt megadta.
- A Ferroport Kft. a Weiss Manfréd út 5-7. szám alatti, 210028/2 helyrajzi számú ingatlanon egy 5942,2 m² alapterületű acéláru csarnok építésére nyújtott be engedély kérelmet, melyre építési engedélyt kapott. Építtető az elkészült épületre benyújtotta a használatbavételi engedély kérelmét. Az eljárás folyamatban van.

4. Családtámogatási Iroda:

Az iroda hatáskörébe utalt hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, ügyfélfogadás, helyszíni szemlék (környezettanulmányok) végzése, igazolások kiadása védendő fogyasztók, valamint devizahitelek részére.

A beszámolóval érintett időszakban **1727 főszám** és **3818 alszám** iktatására került sor Irodánk vonatkozásában.

Fenti időszakban az alábbi segélytípusokban állapítottunk meg pénzbeli illetve természetbeni juttatást:

csepeli ápolási támogatás	2	fő
csepeli átmeneti segély	356	fő
csepeli rendkívüli segély	332	fő
csepeli krízistámogatás	9	fő
csepeli hátraleékezelési támogatás	5	fő
csepeli temetési segély	23	fő
rendszeres gyermekvédelmi	310	család (547 gyerek)

kedv.		
csepeli gyógyszerátogatás	75	fő
csepeli lakbértátogatás	10	fő
csepeli lakhatási támogatás	101	fő
csepeli nevelési segély (ösztöndíjjal együtt)	96	fő
csepeli gyermek étk. térítési díjkevezmény	73	fő
köztemetés	25	fő
összesen:	1333	fő

A rendszeres gyermekvédelmi kevezményben részesülők augusztusi Erzsébet utalványát megigényeltük,

124 nagykorú fiatal, illetve 973 család 1760 kiskorú gyermeke részesülhetett ebben a természetbeni támogatásban, melynek értéke gyermekenként 5.800,-Ft.

Borbély Lénárd polgármesteri úrral július 4-én egy 100. éves és egy 90. éves, Ábel Attila alpolgármester úrral szeptember 17-18-án öt 90. éves szépkorú köszöntésén vettem részt.

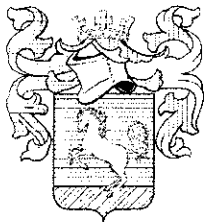
5. Közbeszerzések:

Folyamatban, illetve előkészítés alatt álló közbeszerzési eljárások:

- o Élelmiszerek, élelmezési alapanyagok beszerzése (tej, tejtermékek, és hús-húskészítmények vonatkozásában) – előkészítés alatt
- o Hétvégi gyermekorvosi ügyelet a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat Szakorvosi Rendelőintézetében – előkészítés alatt
- o II. Rákóczi Ferenc Iskola emeletének felújítása – szerződéskötés folyamatban
- o Őrzés-védelmi tevékenység ellátása a Budapest XXI. kerület, Rákóczi F. u. 88-92. számú épületében (eredménytelen eljárás ismételt lebonyolítása) – ajánlattételi szakaszban
- o Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének üzemeltetése – előkészítés alatt
- o Vezetékes telefon és internet beszerzése a Polgármesteri Hivatal, valamint az Önkormányzat gazdasági társaságai részére – előkészítés alatt

Budapest, 2015. szeptember

dr. Szeles Gábor
jegyző



T á j é k o z t a t ó

(2015. június 26. és 2015. szeptember 21. közötti időszakról)

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről:

A 2015. évi költségvetésről szóló 10/2015. (III.12.) önkormányzati rendelet 5.-6. §-ában meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó céltartalékok és általános tartalék felhasználásával, valamint az előirányzatok közötti átcsoportosításokkal kapcsolatban jelentjük:

- A 35. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 81.454 eFt felhasználást engedélyezett a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő volt iskola I. emeletének felújítására, a hivatal költségvetése felújítási kiadásának megemelésével.
- A 36. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 1.600 eFt felhasználást engedélyezett a „Határtalanul pályázaton” nem nyert Herman Ottó Általános Iskola és a Jedlik Ányos Gimnázium 7. évfolyamos tanulóinak és kísérőinek utazási és szállásköltségére, az Önkormányzat költségvetése dologi kiadásának megemelésével.
- A 37. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 15.000 eFt felhasználást engedélyezett a Hollandi úti Kis-Duna parton játszótér építésére, az Önkormányzat felújítási kiadásainak megemelésével.
- A 38. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározottak alapján a 3907. sorszám alatti Óvodák kötelező eszközjegyzékben szereplő eszközök beszerzése előirányzatból 5.500 eFt felhasználást engedélyezett a Csodakút Csepeli Egyesített Óvoda dologi kiadásainak 500 eFt-tal, egyéb felhalmozási kiadásainak 5.000 eFt-tal történő megemelésével.
- A 39. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 2.341 eFt felhasználást engedélyezett a Hollandi úti kerítésfestés anyagköltségeire, az Önkormányzat

költségvetése működési célú pénzeszköz átadása előirányzatának megemelésével.

- A 40. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 12.085 eFt felhasználást engedélyezett a Katona József Általános Iskolában teremkialakítására és kapcsolódó munkálatokra, az Önkormányzat költségvetése felújítási kiadása megemelésével.
- A 41. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 2.346 eFt felhasználást engedélyezett a Csepel SC Alapítvány területén meghatározott sportpályák és öltözők ingyenes használata mellett a 2015. évi közüzemi díjakra és a közös költségre, az Önkormányzat költségvetése dologi kiadás előirányzata megemelésével.
- A 42. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 2.500 eFt-ot engedélyezett a Polgármesteri Hivatal belső udvarának burkolatcseréjére, a hivatali költségvetés felújítási kiadása megemelésével.
- A 43. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 24.790 eFt felhasználását engedélyezett a parkfenntartás működési kiadásaira és 7.430 eFt-ot a játszótéri felújítások és kutyafuttatók átalakítására, az Önkormányzat költségvetése működési célú pénzeszköz átadása és a felújítási kiadások előirányzata megemelésével.
- A 44. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 9,640 eFt előirányzatot engedélyezett a TÉR-KÖZ fővárosi projekt keretében megvalósuló „A csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont korszerűsítése” kivitelezési munkáinak – a közbeszerzési eljárás alapján – kiegészítésére, az Önkormányzat költségvetése felújítási kiadás előirányzata megemelésével.
- A 45. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 1.700 eFt felhasználást engedélyezett a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő volt iskola vagyonvédelmi és portaszolgálati feladatainak 2015. utolsó négy hónapjának kiadásaira, a hivatali költségvetés dologi kiadása előirányzatának megemelésével.
- A 46. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 3.446 eFt felhasználást engedélyezett a GSZI-hez tartozó intézmények vezetőinek béremelésére, a személyi kiadások megemelésével, a GSZI-nél 1.372 eFt-ot, a Nagy Imre ÁMK-nál 436 eFt-

ot, a HSZI-nél 762 eFt-ot, a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatnál 762 eFt-ot, a Közterület-felügyeletnél 114 eFt-ot.

- A 47. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Csodakút Csepeli Egyesített Óvoda költségvetésében a dologi kiadások és a beruházási előirányzatok közötti átcsoportosítást 900 eFt összegben, informatikai eszközök beszerzésére.
- A 48. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 4.425 eFt felhasználását engedélyezte a Kerekvilág Óvoda kerítésének azbesztmentesítésére és új kerítés építésére, a Csepel Egyesített Óvoda költségvetése felújítási előirányzata megemelésével.
- A 49. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 450 eFt felhasználást engedélyezett Contec 800 G Twins CTG készülék beszerzésére, a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat költségvetése beruházási előirányzat megemelésével.
- Az 50. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 6.000 eFt felhasználást engedélyezett a Hollandi út Kis-Duna parton a forgalomkorlátozásra, az Önkormányzat költségvetése működési célú támogatás előirányzatának megemelésével.
- Az 51. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 5.000 eFt pótelőirányzatot engedélyezett a Polgármesteri Hivatal belső festési munkáira, a hivatali költségvetési dologi kiadási előirányzatának megemelésével.
- A 52. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 4.372 eFt felhasználást engedélyezett 5 általános iskola és a gimnázium részére iskolabútorok beszerzésére, az Önkormányzat költségvetése beruházási előirányzat megemelésével.
- Az 53. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 1.250 eFt felhasználást engedélyezett a Radnóti Miklós Művelődési Ház parketta felújítására, valamint a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a Galéria vizesblokk felújítására tervezett 400 eFt átcsoportosítását engedélyezte a Radnóti Miklós Művelődési Ház parketta felújítására.
- Az 54. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 4.800 eFt felhasználást engedélyezett a TÉR-KÖZ fővárosi projekt keretében megvalósuló „A csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont korszerűsítése” kivitelezési munkáinak – a közbeszerzési eljárás alapján – kiegészítésére, a

vállalkozási díj 5 %-os tartalék keretre, az Önkormányzat költségvetése felújítási kiadás előirányzata megemelésével.

- Az 55. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 16.500 eFt-ot a hulladékszállítás működési kiadásaira és 14.000 eFt-ot a hulladékszállítás dologi kiadásaira engedélyezett, az Önkormányzat költségvetése működési célú pénzeszköz átadás és a dologi kiadás előirányzata megemelésével.
- Az 56. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 72/2015. (II.26.)Kt. számú határozatban történt felhatalmazás alapján engedélyezte a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda költségvetésébe a beolvadó óvodák bevételeinek beemelését, a fel nem használt működési célú támogatások rendezését, a beolvadt óvodák fel nem használt költségvetési előirányzatának elvonását és átadását a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda részére.
- Az 57. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 8.420 eFt felhasználást engedélyezett a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő iskola emeletének a felújítására, a hivatali költségvetés felújítási előirányzata megemelésével.
- Az 58. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 3.236 eFt felhasználást engedélyezett a Mátyás Király Általános Iskola 2 db kémény felújítására és bélelésére, az Önkormányzat költségvetése felújítási előirányzata megemelésével.
- Az 59. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 1.018 eFt pótelőirányzatot engedélyezett az asztalosipari gépek beszerzésére, az Önkormányzat költségvetése beruházási előirányzata megemelésével.
- A 60. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározottak alapján a 3939. sorszám alatti Távhő hátralék fedezetére céltartalék terhére 1.018 eFt átcsoportosítást engedélyezett, az Önkormányzat költségvetése dologi kiadás előirányzata megemelésével.
- A 61. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 12.000 eFt felhasználást engedélyezett az Ady Endre u 64. szám alatt működő – a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet által működtetett – hajléktalanok ellátását szolgáló ingatlan felújítására, az Önkormányzat költségvetése felújítási előirányzat megemelésével.
- A 62. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 33.460 eFt felhasználást engedélyezett a Városgazda Zrt. feladatellátásához járművek, munkagépek és eszközök

beszerzésére, az Önkormányzat költségvetése beruházási előirányzat megemelésével.

- A 63. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 14.700 eFt felhasználást engedélyezett a Hollandi úton vandál biztos illemhely létesítésére, az Önkormányzat költségvetése beruházási előirányzat megemelésével.
- A 64. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 2.000 eFt pótelőirányzatot engedélyezett a térfigyelő kamerák karbantartási kiadásaira, az Önkormányzat költségvetési dologi kiadás előirányzat megemelésével.
- A 65. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 4.019 eFt felhasználást engedélyezett az Erdősor-Festő utcai Óvoda környezetrendezési és kertépítészeti munkáinak – a közbeszerzési eljárás alapján – fedezete kiegészítésére, a Csepel Csodakút Egyesített Óvoda felújítási előirányzata megemelésével.
- A 66. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 519 eFt-ot a Szakorvosi Rendelő személyfelvonójának javítására, 1.524 eFt-ot a Tüdőgondozó röntgenberendezés röntgencső cseréjére engedélyezett, a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat költségvetése dologi és felújítási előirányzata megemelésével.
- A 67. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a 3991. sorszám alatti általános tartalékból 30.000 eFt felhasználást engedélyezett a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő iskola II. emeletének felújítására, a hivatal költségvetése felújítási előirányzat megemelésével
- A 68. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározottak alapján a 3913. sorszám alatti Szociális ágazati pótlék céltartalék előirányzatából 7-494 eFt felhasználást engedélyezett, a Humán Szolgáltatások Igazgatósága személyi kiadása 6.460 eFt-tal, a Nagy Imre ÁMK személyi kiadása 1.034 eFt-tal történő megemelésével.
- A 69. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Gazdasági Szolgáltató Igazgatósághoz tartozó intézmények költségvetésén belül a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítást.
- A 70. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján engedélyezte a Gazdasági Szolgáltató Igazgatósághoz tartozó Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda költségvetésén belül a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítást.

- A 71. számú Polgármesteri intézkedés keretében az 5. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározottak alapján a 3906. sorszám alatti Óvodapedagógus életpályamodell 2015.09.01. bérkiegészítés céltartalék előirányzatából 18-268 eFt felhasználást engedélyezett, a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda személyi kiadásának 17.123 eFt-tal, a Nagy Imre ÁMK személyi kiadásának 1.145 eFt-tal történő megemelésével.

A fentiekben felsorolt valamennyi Polgármesteri intézkedéssel összefüggő előirányzat módosítások tervbevételét a szeptemberi költségvetési rendelettervezet tartalmazza.

A költségvetési rendeletben meghatározott tájékoztatási kötelezettség keretében:

A 2015. évi költségvetésről szóló 10/2015. (III.12.) önkormányzati rendelet 15. §-ában meghatározottak alapján, polgármester tájékoztatási kötelezettségi körébe tartozó betétbehelyezéssel kapcsolatban jelentjük:

- 2015. július 20-tól 2015. október 20-ig 1,358 %-os kamatfeltételek mellett 1.500 millió Ft betétbehelyezése az ERSTE Banknál.

Tájékoztató a központi költségvetési támogatás változásáról:

A 2015. évi költségvetésről szóló 2014. évi C. törvény 2. számú mellékletében meghatározottak alapján az Önkormányzatunk által 2015. május 15-ig beküldött megalapozó adatok módosítása alapján a MÁK értesített a központi költségvetési támogatás módosításáról, melynek összege, a növekedést és a csökkenést figyelembe véve 1.946.366,-Ft. Ezt a pótelőirányzatot a szeptemberi költségvetési rendelettervezet még nem tartalmazza.

Budapest, 2015. szeptember 22.

Halmos Istvánné sk.
ágazatvezető

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

(2015. június 25. - 2015. szeptember 24.)

A tárgyi időszakban a **Főépítési Iroda** feladatkörével összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

2015. június 25.

Kis-Duna Öböl 4. kezelése. A helyszíni szemlén résztvevő: Kiricsiné Kertész Erika

2015. június 29.

Duna Gyöngye Konferencia a Dunán. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

2015. június 30.

de.

ITS-TFK Partnerségi Ütemezés egyeztetése. Helyszín a Főépítési Iroda tárgyalója. Irodánkról Résztvevők: Dr. Polinszky Tibor, Majoros Ágnes

du.

MCC egyeztetés a Szabad-kikötő területén. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor,

Köztisztviselő Napi Ünnepség a Hivatal udvarán.

2015. július 7.

Tervtanács. Helyszín a Főépítési Iroda tárgyalója. Résztvevő: Hollainé Fekete Anna, Prohászka Dávid

2015. július 10.

Tervtanács. Helyszín a Polgármesteri Hivatal Nagytanács terve. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Hollainé Fekete Anna, Prohászka Dávid

2015. július 13.

Építészeti Fórum, Helyszín: Pesti Vígadó. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

2015. július 15.

Daru domb egyeztetés a fővárosi Polgármesteri Hivatalban. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Kiricsiné Kertész Erika.

2015. július 16..

Kis-Duna Öböl 5. kezelése. A helyszíni szemlén résztvevő: Kiricsiné Kertész Erika

2015. augusztus 11.

ITS-TFK egyeztetés. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Majoros Ágnes

2015. augusztus 26.-28.

Főépítési Konferencia Miskolcon. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

2015. augusztus 31.

Kis-Duna Öböl 6. kezelése. A helyszíni szemlén résztvevő: Kiricsiné Kertész Erika

2015. szeptember 8.

Gubacsi híd próbaterhelés szemle. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

2015. szeptember 10.

de.

Gubacsi Híd projektről megbeszélés a MÁV Könyves Kálmán körúti központjában.
Résztevő: Dr. Polinszky Tibor

du.

Tervtanács. Helyszín a Polgármesteri Hivatal Nagytanács terve. Résztevő: Dr. Polinszky Tibor, Hollainé Fekete Anna, Prohászka Dávid

Érzékenységi tréning a Családsegítő Központban (Csete Balázs utca 5.) Résztevők: Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Járainé Simon Ágnes, Balázs Zoltán.

2015. szeptember 16.

Fenntartható településfejlesztés konferencia.
Résztevő: Járainé Simon Ágnes

2015. szeptember 19. de.

Lakossági elektronikai hulladékgyűjtés. Szervező, részttevő: Járainé Simon Ágnes

Az időszakban további elvégzett nevesített fontosabb feladatok:

Csepel Integrált Településfejlesztési Stratégia és Településfejlesztési Konceptió készítésének koordinálása.

Csepel Városrendezési és Építési Szabályzata eseti módosításának előkészítése, partnerségi egyeztetés lefolytatása.

Ráckevei (Soroksári)-Duna menti terület jövőbeni hasznosítási lehetőségeiről szóló előterjesztés előkészítése

Legszebb konyhakertek 2015. verseny helyszíni szemlék és eredmény megállapítása.
Kis-Duna öböl 4-5-6. bioremediációs kezelés.

Az időszakban további elvégzett feladatok:

A tárgyi időszakban folyamatos többoldalú egyeztetést, konzultációt, levelezést, koordinációt, előkészítést igényeltek az alábbi feladatok:

Az illetékes környezetvédelmi főosztály környezetvédelmi határozatok áttekintése és a szükséges intézkedések megtétele. Jogsegély kérelemre válasz készítése. Szelektív hulladékgyűjtő szigetek további helyzetének a rendezése. Lakossági kérésre intézkedések megtétele a házhoz menő hulladékgyűjtéssel kapcsolatban. elektronikai hulladékgyűjtés előkészítése Környezetvédelmi alapállapot elkészítéséhez szükséges adatgyűjtés. Törvénytervezetek, kormány előterjesztések véleményezése. Legszebb konyhakertek verseny helyszíni szemlék lebonyolítása, eredmény megállapítása Felelős: Járainé Simon Ágnes

Zöldfelület-fejlesztéssel kapcsolatos ügyfélfogadás, ügyintézés, a helyszíni szemlék, egyeztetések. **Kiemelt feladatok:** Legszebb konyhakertek verseny helyszíni szemlék lebonyolítása, eredmény megállapítása. Tamariska-domb kálvária engedélyeztetés ügyintézése. Felelőse: Kircsiné Kertész Erika. ITS, TFK, közlekedési és szociológiai tanulmányok tervezőivel folytatott folyamatos egyeztetések, konzultációk, előterjesztés készítés részttevői: Dr. Polinszky Tibor, Kircsiné Kertész Erika, Majoros Ágnes

Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása. Az irodát érintő rendelet véglegesítése, egységes szerkezetű dokumentum elkészítése. Államigazgatási egyeztetések körleveleinek előkészítése. Felelőse: Balázs Zoltán.

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása, továbbá megtörtént a kiemelt környezetvédelmi és területfejlesztési ügyekben a Tisztségviselők részére a tájékoztatás adása. Felelőse: mb. főépítész, és munkatársai.

Tervtanáccsal kapcsolatos véleményezési, előkészítő, illetve utófeladatok (terv-vizsgálat, jegyzőkönyv-összeállítás, tervtanácsi vélemények összeállítása) szervezési feladatok, kapcsolattartás a Tervtanács tagjaival, tervezőkkel, építetőkkel, meghívók intézése. A Településképi véleményezési eljárás 15 napos határideje miatt általában kéthetente ülésezik a Tervtanács. Felelőse: Hollainé Fekete Anna.

Főépítész állásfoglalások az építéshatóság megkeresésére, a kerületet érintő településrendezési eszközök, koncepciók, stratégiák véleményezési eljárásában előkészítői: Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Kiricsiné Kertész Erika, Járainé Simon Ágnes, Balázs Zoltán. Felelős: Dr. Polinszky Tibor

Csepel Városrendezési és Építési Szabályzata eseti módosításának előkészítése, partnerségi egyeztetés lefolytatása.

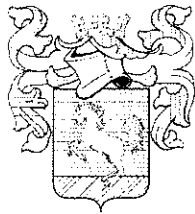
Építetői és tervezői ügyfélfogadás, tervezési változatok e-mail megkeresések véleményezése Hollainé Fekete Anna.

Iroda munkatársai:

dr. Polinszky Tibor mb. főépítész
Járainé Simon Ágnes, környezetvédelmi-fejlesztési tanácsadó
Kiricsiné Kertész Erika, főkertész
Hollainé Fekete Anna, területrendezési ügyintéző, tervtanácsi asszisztens
Majoros Ágnes területrendezési ügyintéző
Balázs Zoltán, térinformatikai ügyintéző
Prohászka Dávid tanácsadó

Budapest, 2015. szeptember 22.

Dr. Polinszky Tibor
mb. főépítész



TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2015. június 25-i és 2015. szeptember 24-i Kt. ülés közötti)

Az időszakban rendszeres feladatok:

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	21
Beszámolók jelentések	1
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	68
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	3
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	25
Vízjogi létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedély	
Állattartási, állatvédelmi ügyek	20
Állattartók és állatállomány nyilvántartása	1
Tájékoztatások	3
2015. június 25-i és 2015. szeptember 24-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	142

Közterületi Csoport

Önkormányzati hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Közútkezelői és burkolat bontási (munkakezdési hozzájárulás)	95
Közterület-használati engedély (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, árusítás, stb. mindösszesen)	93
2015. június 25-i és 2015. szeptember 24-i Kt. ülés közötti ügyek száma összesen:	188

Budapest, 2015. szeptember 23.

Samu-Óvári Judit
városrendezési irodavezető

Intézményfelügyeleti Ágazat
(köznevelési terület) tájékoztatója
a 2015. június 25.- szeptember 24.-e között eltelt, Kt. ülések közötti időszakról

A köznevelés területét érintő fontosabb kerületi szintű események, megbeszélések, rendezvények

(külön nem említve a hivatal napi működéséhez kapcsolódó rendszeres tevékenységeket, különféle konzultációkat).

Az ÁMK nyári napközis tábora iskolások részére 2015. június 29-augusztus 15. közötti időszakban.

*

A kerület óvodái a SZEFOB döntésének megfelelő ügyeleti rendben tartottak nyitva. (43/2015. (I. 26.)SZEFOB)

A zárva tartó óvodákban ez idő alatt végezték el a szükséges felújításokat, karbantartási munkákat, az udvarok felújítását, illetőleg megvalósult a „Környezet és Energia Operatív Program keretein belül „Épületenergetikai fejlesztés három csepeli óvodában” és „Épületenergetikai fejlesztés három csepeli nevelési intézményben” elnevezésű projektek.

Az érintett intézmények: Erdősor Tagóvoda, Festő Tagóvoda, Bóbita Tagóvoda, Aprajafalva Tagóvoda, Napsugár Tagóvoda, Játéksziget Tagóvoda, Hétszínvirág Tagóvoda. (Ennek részletezése olvasható a „Beszámoló a 2015/2016. nevelési év indításáról” szóló előterjesztésben.)

*

2015. július 1-én létrejött a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda.

2015. július 1-től 5 évre szóló vezetői megbízást kapott Hierholczné Faragó Tünde a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda vezetésére.

*

Az intézményátszervezés kapcsán a nyár folyamán került sor az óvodai álláshelyek átszervezésére, a szükséges új munkaerő felvételére.

1) 2015. június 30-án visszavonásra került (320/2015. (V.28.) Kt. határozat) a jogutódlással megszűnő tíz óvoda vezetőjének megbízása, ők a továbbiakban a kinevezésük szerinti munkakörben kerülnek továbbfoglalkoztatásra.

2) 2015. július 1-én megkezdődött a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda intézményvezetőségének felállítása, kinevezésre kerültek a tagóvodák vezetői.

3) A Képviselő- testület a 245/2015. (IV. 30.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy az Aprajafalva Tagóvodában az autizmus spektrumzavarral küzdő gyermekek ellátását biztosító két új csoport indításához 8 fővel (4 fő óvodapedagógus, 1 fő gyógypedagógus, 1 fő gyógypedagógiai asszisztens, 2 fő dajka) bővíti az engedélyezett óvodai alkalmazotti létszámot.

*

Minden intézményre vonatkozó feladatok:

A Csepeli Egyesített Óvoda létrejöttével kapcsolatos munkáltatói írásbeli tájékoztatások megadása a dolgozóknak.

A gyermekek és dolgozók adatainak KIR-ben való kezelése: megszüntetni a „régii” intézménynél, és újra regisztrálni az „újban”.

Az új intézmény dokumentumainak elkészítése: (SZMSZ, Pedagógiai Program, Házirend, különböző szabályzatok, stb.)

Szülők tájékoztatása az ingyenes óvodai étkeztetés igénybevételének lehetőségéről.

Tanévkezdés a tagóvodáknál. Szülői értekezletek megtartása.

*

Aktuális ágazati feladatok voltak:

- beszámoló készítése a 2015/16. nevelési év indításáról,
- a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozási eljárás előkészítése,
- ágazati-szakmai véleményezés külső szervek megkeresésére, illetve benyújtott beszámolóra;
- egyedi panaszok kivizsgálása,
- előterjesztés-készítése az érdekeltségnövelő támogatási pályázat elbírálása után fennmaradó, meg nem finanszírozott tervek támogatásához szükséges forrásról,
- a Majd Megnövek Óvoda támogatásának elszámoltatása a támogatási összegről,
- a jogszabályban biztosított lehetőség alapján határozathozatalok az óvodalátogatás alóli felmentésről,
- az intézményekkel és a GSZI-vel közösen felkészülés az ingyenes óvoda étkezés biztosítására (nyomtatványkészítés, rendelet-módosítás, stb.)ű
- ételallergiás gyermekek felmérése, a 3-szori étkeztetésük beemelése a helyi rendeletünkbe.
- adatszolgáltatás a Magyar Államkincstár részére,
- konzultáció az Egyesített Óvoda Házirendjének elkészítésekor,
- ünnepélyes tanévnyitó értekeztet össztagóvodai szinten,
- az SNI-ellátás személyi (gyógypedagógus) feltételeinek biztosítása érdekében tárgyalások, egyeztetések folytatása a Mészáros Iskola igazgatójával.

Budapest, 2015. szeptember 23.

Tisztelettel:

Baldauf Myrtil s.k.
köznevelési referens

TÁJÉKOZTATÓ

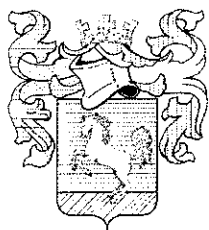
Intézményfelügyeleti Ágazat **(szociális és egészségügyi terület)**

a 2015. június 26-ai Kt. ülés óta - 2015. szeptember 22-ig - eltelt időszakról

- Az intézményekben vezetői értekezleten való részvétel
- Folyamatos és rendszeres kapcsolattartás az intézményekkel személyesen és telefonon is
- Megbeszéléseken való részvétel (szociális bérlakás)
- Anyatejes Világnap való részvétel
- Írásban vagy szóban beérkezett panaszok, ill. lakosok fogadása
- A gyermekszegénység elleni program keretében a nyári gyermekétkeztetés elszámolás benyújtásának előkészülete, ill. leadása
- Érzékenyítő tréning megszervezése
- Fogyatékoság-barát munkahely pályázati anyagának elkészítése, a vállalt programok ellenőrzésén való részvétel
- Gyermekjóléti – és Családsegítő szolgáltatás változásával kapcsolatos szakmai konferencia
- Kertvárosi bölcsőde felújításával, elhelyezésével kapcsolatos bejárás, ellenőrzés, megbeszélés,
- Milák Lajosné részére biztosított lakás felújítása ügyében helyszíni bejárás- steril szoba-, személyes konzultáció a Városgazda munkatársaival, a kórházi szociális munkással
- 2015. július 8-ai viharkár következményeinek és a felújítási munkálatok megkezdésének helyszíni ellenőrzése a MÖSZ telephelyén- Ady E. u. 64.-
- önkormányzati rendezvényeken, megemlékezés, koszorúzásokon való részvétel

2015. szeptember 23.

Nagyné Kovács Tímea
szociális és egészségügyi referens



Iktatószám:
Ügyintéző: Kuczbél András

Hivatkozási szám:
Tárgy: Tájékoztató

Tájékoztató
az **Üzemeltetési Ágazat**

előző testületi ülés óta végzett munkájáról
2015. szeptember 24-én megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésre,

- Számítógépek kihelyezése: Adóügyi iroda, Városgazdálkodási Iroda, Igazgatási Iroda részére
- Ki és belépő személyek beléptető kártyáinak kezelése
- Számítógép konfigurációk átköltöztetése a Kabinet Iroda részére
- Felújított iskolaépületben új kötésű ADSL kapcsolat beállítása, router és wi-fi kapcsolat konfigurálása
- Egyedi hanganyag konvertálási és adatmentési feladatok elvégzése
- Nagytanácsterembe megrendelt speciális kábelezés bővítés elvégzéséhez technikai segítség nyújtása
- Jogtár éves verziófrissítéssel kapcsolatos feladatok elvégzése
- Közterület felügyelet internet kapcsolat hibajavításával kapcsolatos feladatok elvégzése
- Hivatali pályázattal kapcsolatos hiánypótlás adatmentési feladatainak elvégzése
- Technikai támogatás biztosítása a rendkívüli képviselőtestületi üléseken (terem berendezése, technikai támogatás, terem visszabontása)
- A hivatali irodák informatikai ki- és visszapakolása az igazgatási szünetben és utána, az épület belső festése miatt
- GovSys iktatórendszerből félévi hatósági statisztikához kötelező adatszolgáltatás nyújtása
- Külső helyszínen wi-fi hot-spot működésének ellenőrzése, hibajelentés az Invitel felé, hiba javíttatása, eszközök javítás utáni ellenőrzése
- Selejtezésre váró számítógépek, monitorok, nyomtatók, szünetmentes tápegységek E épületi raktárba szállíttatása
- Selejt raktár rendbe rakása, nyilvántartások elkészítése, eszközök selejtezésre történő előkészítése
- csepel.hu oldal betöltődési hibájának vizsgálata és javíttatása
- DSR telefon hangrögzítő hívásirány rögzítési probléma kivizsgálás utáni javíttatása
- DNS rekord módosítással kapcsolatos segítségnyújtás a Csepeli Városgazda részére
- Winszoc rendszer PTR modul frissítési feladatok elvégzése és PTR interfész módosítása lejárt tanúsítvány miatt
- BM számítógép tanúsítvány hiba és böngésző beállítási hiba javítása
- Levelezéssel és Outlookkal kapcsolatos feladatok elvégzése, hibák javítása, egyedi beállítások elvégzése felhasználói visszajelzések alapján
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások, és fájl konvertálások felhasználói kérések alapján

- GovSys ügyirat rendezések, kilépő felhasználók részére technikai támogatás nyújtása
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai, statisztikák lekérdezése egyedi felhasználói kérések alapján
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése
- Szervereken biztonsági és rendszerfrissítések telepítésének elvégzése, újraindítás utáni rendszerellenőrzés
- Új backup szerver rendszerbe illesztése, RAID tömbök konfigurálása, rendszer telepítése, adatmentések áthordozásának megkezdése az új szerverre
- Plútó eszköz nyilvántartó modul bevezetésének informatikai feladatai, migráció informatikai támogatása, telepítés felügyeleti feladatai
- Önkadó rendszehez illeszkedő nyomtatás korszerűsítés vizsgálata, megoldás keresése
- Vizuai Regiszter helyi önkormányzati rendszerből kigyűjtések (18 évesek, óvodás korúak) elkészítése, adatbázis frissítése
- penz01 szerver karbantartása
- Gordius rendszer programfrissítéseinek elvégzése, rendszergazdai jogosultságokhoz kapcsolatos feladatok ellátása
- informatikai eszközök megrendelése, átvétele, számlák, szerződések ügyviteli bonyolítása
- Államkincstár eAdat oldal adatforgalmának kezelése, listák letöltése, beszámoló állományok határidő szerinti feltöltése
- Az adóhátralékosok lista közzétételre alkalmas formátumának elkészítése
- cselpel.hu oldalra felkerülő nyilvántartások formai előkészítése, az anyagok feltöltése (szerződések, támogatások, beszámolók, családtámogatási iroda nyomtatványok stb.)
- informatikai eszközök (nyomtatók, HDD-k stb) megrendelése, átvétele, számlák, szerződések ügyviteli bonyolítása
- polgármesteri hivatal irodáinak festése előtt és után az irodák bútorainak mozgatása, a bútorok esetleges javítása
- a hivatal festésével kapcsolatos takarítási feladatok megszervezése, ellenőrzése
- a hivatal udvara térkövezésének előkészítése, kertrendezés igénylése, locsoló rendszer felújztatása
- Nagytanács terem szalagfüggönnyel való felszereltetése
- hivatali tulajdonú gépkocsik javíttatása, karbantartásuk megszervezése
- a hivatal irodáiban található függönyök és szőnyegek tisztíttatása
- Egyesített Óvodák (Csodakút) részére telefonközpont kiépíttetése, ezzel kapcsolatos adminisztráció bonyolítása
- hőség riadó idején a vízosztás megszervezése, és lebonyolítása
- a hőségre való tekintettel párapapuk kihelyezése, üzemelésük folyamatos biztosítása
- „C” iskolaépület első emeletének teljes kiürítése, a bútoroknak és könyveknek az épület pincéjében történő elhelyezése
- „C” iskolaépület Bemutató termének szalagfüggönnyel való felszereltetése
- „C” iskolaépület földszinti ablakainak fóliáztatása (a V.Á.F. részére)

- „C” iskolaépület tornatermében a vízvezeték-rendszer felújítása, csatorna-rendszerének tisztítása
- „C” iskolaépületben történő rendezvények lebonyolításában való segédkezés, bútorok mozgatása
- a Csepel SC Utánpótlás Egyesület utaztatása a meccsek helyszíneire, és vissza
- időskorúak köszöntésére az ajándékok beszerzése, eljuttatásukban való segédkezés
- az üzemeltetési feladatok maradéktalan ellátása

Budapest, 2015. szeptember 22.

Kuczbel András
csoportvezető

**A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
két testületi ülés közötti időszakának beszámolója**
(2015. június 25 – 2015. szeptember 25. között)

VÁROSFENNTARTÁSI FŐOSZTÁLY

Hulladékkezelési és Útkarbantartási Osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közútkarbantartási feladatok

Folyamatosan végezzük a terület járdajavítási és kátyúzási munkáit.

2015. június 25 - szeptember 21. között elvégzett járdajavítási munkáink:

- Klapka u. 3. útbeszakadás javítása
- Szent Imre tér rendőrséggel szemben feljáró építése
- Széchenyi István út 61. járdajavítás
- Iskola tér 37. járdajavítás
- Medve u. 1-3. járdajavítás
- Maros u. 15. kidőlt fa miatt járdajavítás
- Nap utca 2. akna megszüntetés
- Petcz Ferenc u. 4-6. mindkét oldalon lábrács elhelyezés és járdajavítás
- Kapisztrán utca 16. járdajavítás
- Dr. Koncz J. tér 1. járdabeszakadás javítása
- Színesfém u. 20 járdabeszakadás javítása
- Kikötő utca 35-37. járdajavítás
- Toportyán u. 33. járda – út javítás
- Ungvári utca 1. járdaaszfaltozás
- Katona József u. 71. járdajavítás
- Rákóczi tér 19-21. szemben járdajavítás
- Pöltenberg u. 4. járdajavítás
- Vasas u. 46. járdajavítás
- Ady E. u. 70. járdajavítás
- Daru utca 16. járdajavítás
- Széchenyi I. út 73. járdajavítás
- Ív u. - Bajcsy - Zs. u. sarok járdajavítás

Vízvezetés megoldását biztosító munkálatok

- Vihorlát u. 108. vízgát építés
- Zsilvölgyi utca 15. kapubejáró átépítése a vízbefolyás miatt

Földútjavítás

Tutajos u. kimosódás javítás

Szent Imre téren gyalogösvény felújítás

Lefolyástalan területek víztelenítése

Augusztus hónapban az esőzések miatt vízszállítást és víznyelő tisztítást rendeltünk.

Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:

- Folyamatosan végezzük az illegálisan kihelyezett hulladék eltakarítási munkákat. Hétvégén is végzünk takarítási és szemétszállítási feladatokat.
- A közmunka programban résztvevők köztisztasági feladatokat látnak el.
- Önkormányzati területek takarítását végezzük.
- Csepeli Strandról hétvégék után nagy mennyiségű szemetet szállítunk el.
- Csepeli Strandon hétvégenként 2 fő a hulladékkezelési csoporttól segíti a takarítási munkákat.
- Önkormányzati rendezvényeken takarítási feladatokat látunk el.

Szállítási feladat:

- Zöldhulladék szállítás.
- Építési törmelék elszállítás

Kiemelkedő munkák

- Kikötő utca 13-15-17. járdajavítás
- Aprajafalva Óvoda burkolatjavítás, térkövezés, járdajavítás
- POHI udvar térkövezés

Egyéb feladatok

Fa játékok szállítása az Aprajafalva Óvodába, bevitele az udvarba, helyére illesztése és becsomagolása az ünnepélyes átadásra.

Zöldterület-fenntartási Osztály

I. Fenntartási munkálatok

Budapest XXI. kerület Csepel közigazgatási határán belül található, az önkormányzat kezeléséhez tartozó zöldfelületeinek fenntartását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Zöldterület-fenntartási Osztálya végzi.

Főbb adatok: ~2.500.000 m² parkterület gondozása, ~100.000 db parki és utcai sorfa fenntartása, ~2.400 db fiatal fa öntözése és fenntartása, valamint ~21.000 db egynyári – és gumós növény gondozása.

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkákat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban is folyamatosan végezzük a szokásos parkfenntartási feladatokat, a szükséges cserjemetszési és ifjítási munkákat, valamint befejeztük a negyedik körös fűnyírást és megkezdjük ötödik körben a kezelésünkbe tartozó parkokban és lakótelepek környezetében. Az iskolai tanévnnyitókra rendeztük az intézmények zöldfelületeit.

Az alábbi területeken végzünk rendszeres parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városközpont, Erdősor ltp., Csillagtelep, Vízmű ltp., Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., a Kis-Duna part valamint a kiemelt terek, területek.

A Szent Imre téri zöldsáv cserjeültetése elkészült, ennek öntözését csepegtetőrendszer végzi.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzünk a kerületben. Ezeken kívül az oktatási intézményekben található fák ápolását is végezzük. A júliusi vihar okozta károk elhárításában oroszánrészt volt a munkatársaknak, így több rendes fasorfenntartási feladat elvégzése későbbi időpontra tolódott.

Erdőgazdálkodás

2013. július 15-én a Csepeli Önkormányzat erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétele megtörtént. Az erdőgazdálkodói tevékenységet így Bp. XXI. kerület Csepeli Önkormányzata végzi a Pilisi Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

Természetvédelmi élőhely-kezelés:

A Tamariska dombon elültetett 30 darab kocsányos tölgy ápolását, szükséges pótlását, a terület kaszálását, valamint az esetlegesen előforduló rongálások javítását, helyreállítását saját hatáskörben végezzük.

Növényvédelmi munkák

A 2015. évi növényvédelmi munkák során a tavaszi lemosó permetezéseket követően megtörtént a platán csipkésposzka II. generációja elleni védekezés is, illetve a vadgesztenyefa aknázómoly elleni harmadik permetezés is.

Egynyári növények beszerzése, ültetése és fenntartása

A fenntartási munkákat (öntözés, kapálás, tápoldatozás, stb.) saját hatáskörben végezzük.

A virágágyások előkészítése után 21.000 db egynyári és gumós növény beültetését végeztük el.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A területben található 111 db kutyapiszok ládát hetente üríti a vállalkozó, ez alól kivétel a nyári időszak (június 1-től augusztus 31-ig), amikor hetente két alkalommal történik ürítés. Az öt helyszínen található kutyafuttatók takarítására kéthetente kerül sor, a nyári időszakban (június 1-től augusztus 31-ig) ennél sűrűbben, havonta négyszer történik takarítás.

II. Városgazdálkodási feladatok

Köztéri órák üzemeltetése

2006. április 01-én megkötött szerződés alapján a Táv-Com Kft. végezte 2013. december 31-ig a köztéri órák üzemeltetését. A Táv-Com Kft.-nél történt tulajdonos váltás miatt az új tulajdonossal a Hesse Trade Kft.-vel új határozatlan idejű üzemeltetési szerződést kötöttünk.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

INTÉZMÉNYMŰKÖDTETÉSI FŐOSZTÁLY

Intézményműködtetési Osztály

Folyamatos, napi feladataink voltak:

- Technikai dolgozók be- és kiléptetésének folyamatos ügyintézése
- Folyamatos kapcsolattartás a gazdasági ügyintézőkkel az intézkedést igénylő problémákról

Elvégzett és tervezett feladataink:

- Iskolákban kiadott helységek (tornaterem) biztosítása hétvégén is.
- Iskolák éves felújítási munkáinak lebonyolítása
- Nyílászáró cseréjének lebonyolítása, irányítása (Herman Ottó Általános Iskola és Katona József Általános Iskola tornatermei)
- Duguláselhárítás (Mátyás Király Általános Iskola, Eötvös József Általános Iskola)
- Szükséges elektromos felülvizsgálatok elvégzése folyamatban van (Óvodák, iskolák)
- Fűtési rendszer tisztítása, javítása és beszabályozása (Széchenyi István Általános Iskola)
- Távolugró gödör és ráfutó pálya felújítása folyamatban (Kazinczy Ferenc Általános Iskola)
- Távolugró gödör és ráfutó pálya felújításának elvégzése (Széchenyi István Általános Iskola)
- Tisztítószeres leszállítása, elosztása az iskolákba
- Konyhai eszközök leszállítása, elosztása az iskolákba
- Festések koordinálása az iskolákban (fáblafestés is)
- Eötvös József Általános Iskolában teremkialakításának menedzselése
- Katona József Általános Iskolában teremkialakításának menedzselése
- Mátyás Király Általános Iskola kéménybélelésének lebonyolítása, engedélyeztetése
- Nyílászárók részleges cseréje (Vermes Miklós Általános Iskola, Mészáros Jenő Speciális Általános Iskola, Karácsony Sándor Általános Iskola)
- Jedlik Ányos Gimnáziumba öltözőszekrények beszerzése
- Herman Ottó Általános Iskola vizesblokk felújítása
- Aprajafalva Óvodában tornaszoba bővítése és bútorok felújítása
- Kertfelújítás (Aprajafalva Óvoda, Bóbita Óvoda, Erdősor-Festő utcai Óvoda)
- Szárcsa Általános Iskola homlokzatának javítása, helyreállítása

Műszaki és karbantartási osztály

Folyamatos, napi feladataink:

- gyorsszolgálati hibaelhárítások
 - a lakás és nem lakás célú ingatlanokon,
 - az intézményeken,
- a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkák, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzése,
- a területben szervezett rendezvények lebonyolításában való részvétel

Elkészült munkák:

- Szent Imre tér sörkert felújítás

- Aprajafalva Óvoda kerítés felújítás
- Aprajafalva Óvoda homokozó és esési terek kiépítése
- Villámhárító telepítés Csodakút Óvoda
- Szent Imre téri szökőkút általános karbantartási munkái
- Csepeli Strand szivattyúinak javítása
- Lajtha László Általános Iskola számítástechnikai terem botlásveszély, elektromos felújítás
- Csodakút Óvoda párapapu építés
- Népművészeti és Kézműves Óvoda medenceterének újra burkolása felújítása
- Aprajafalva Óvoda kerti világítás bontása életveszély elhárítás
- Csepeli Piac húsos csarnokának külső festése
- Karácsony Sándor Általános Iskola érintésvédelmi jegyzőkönyv alapján elektromos javítás
- Katona József Általános Iskola villámvédelem kiépítés
- Csete Balázs utca galéria festése
- Fenyves Óvoda medencéinek tisztítása, szivattyúk felújítása
- Aprajafalva Óvoda kapujának legyártása
- Herman Ottó Általános Iskola gondnoki lakásának elektromos felújítása
- Csodakút Óvoda villámvédelmi kiépítése
- II. Rákóczi Ferenc utca 37. lakás lezárása
- Herman Ottó Általános Iskola kerítés megépítése
- Móra Ferenc Általános Iskola festése
- Bóbita Óvoda fűtésének kért átépítése
- Katona József Általános Iskola uszoda tisztasági festése, mázolása, fugázása
- Tanuszoda tisztasági festése, mázolása, fugázása
- Csepeli Piac térkőtámfal építése
- Vermes Miklós Általános Iskola érintésvédelem szerinti javítása
- Mátyás Király Általános Iskola festése
- Csepeli Strand kerítés hiányzó elemeinek legyártása
- Tátika Óvoda festése
- Aprajafalva Óvoda festése
- Napsugár Óvoda fűtésrendszerének villamosági felülvizsgálata, érintésvédelmi javítás
- Eötvös József Általános Iskola gázrendszerének megépítése
- Játéksziget Óvoda lépcsőépítés, kerítésének megjavítása
- Akácfa/Cirmos sétány zárt parkoló kapujának javítása
- Katona József Általános Iskola tűzi-víz rendszerének javítása
- Karácsony Sándor Általános Iskola riasztó javítás
- Csepeli Strand kamerarendszer javítás
- Tanuszoda medence terének elektromos felújítása

Lakás és nem lakás célú ingatlanok vízóra cseréi. A városgazda kezelésében lévő ingatlanok karbantartási munkái.

Műszaki ellenőrzési csoport

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Útépítési és csapadékvíz elvezetési tervek készítése, hatósági engedélyek beszerzése, engedéllyel rendelkező tervek érvényességének meghosszabbítása

Kt határozat száma: 24/2015. (I.29.)

Előirányzat: 8 065 eFt

Az érvényes, közeljövőben lejáró útépítési engedélyek hosszabbítása ügyében a hosszabbítási kérelmet az engedélyező hatóság részére megküldtük a hosszabbítás az alábbi utcák útépítési engedélyeit érinti:

1. Szigony u. (Matróz u. – Damjanich u.)
2. Kormányos u. (Matróz u. – Csáklya u.)
3. Csáklya u. (Kormányos u. 4. – Damjanich u.)
4. Szebeni u. (Komáromi u. – Temesvári u.)
5. Arany János u. (Völgy u. – Erdősor u.)
6. Temesvári u. (Katona J. u. – József A. u.)
7. Evezős u. (Damjanich u. – Evezős u.4.)
8. Gondolás u. (Damjanich u. – Gondolás u. 14.)
9. Harmatos u. (Damjanich u. – Szellős u.)
10. Királyerdő u. (Szentmiklósi u. – Kövecses u.)
11. Temesvári u. (Határ u. – Széchenyi u.)
12. Jegenye u. (Hollandi u. – Dinnyés u.)
13. Muskátli u. (Jegenye u. – Muskátli u. 12.)
14. Gyopáros u. (Damjanich u. – Juharos u.)
15. Kecsege u. (Kórus u. – Damjanich u.)

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Közmű-, Közterület- és Intézménykorszerűsítési Osztálya együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

A csapadékvíz elvezetés és/vagy útépítési tervek elkészítésére, az engedélyek beszerzésére az ajánlatkérések az ajánlattevő tervező cégek részére megküldésre kerültek. A tervezési pályázat az alábbi utcákat érinti:

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáklya u.)
3. Csáklya utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)

5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u.)
7. Királyerdő u. (Szentmiklósi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

A 2015. márciusában lejáró útengedélyek hosszabbítására a hosszabbítási kérelem az engedélyező hatóság részére megküldésre került.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Közmű-, Közterület- és Intézménykorszerűsítési Osztálya együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Egyéb közterületi munkák

A **Csepeli út kiszélesítésének** ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges földmérő által készített változási vázrajzok elkészítése, és földhivatali beadására a megbízási díj összege 2 090 eFt.

Kt határozat: 81/2006.(II.27.), 17/2007.(I.23.), 361/2008.(V.15.)

Előirányzat: a fenti Kt. határozat maradványa 10 526 eFt

Gyalogos átkelőhely építése három helyszínen a Plútó utca (Rakéta utcánál), a Késmárki utca (körforgalomnál) és a Szent István út 232. számánál. A gyalogos átkelőhelyek a BKK Zrt beruházásában épülnek meg, Önkormányzatunk költsége 681 eFt, a tervfelhasználási jogok átadására, illetve a létesítési engedélyek hosszabbítására. Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került, a kivitelezés pályáztatásának előkészítését a BKK megkezdte. A BKK Zrt. a kivitelezés közbeszerzés előkészítő munkálatait végzi, a közbeszerzés várható megjelenése 2015. nyár.

COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefa, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van.

Az 550/2014. (XI.27.) Kt határozattal a fenti utcákhoz pótlólag felkerült a **Szederfa utca** szennyvízcsatorna megtervezése, mely tervezési feladatra

szerződést kötöttünk 953 eFt értékben. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedélyt tervező átadta.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Közmű-, Közterület- és Intézménykorszerűsítési Osztálya együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Vízvezeték kiépítése

A Csepeli út, Fügefá utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca vízvezeték megvalósítására tanulmányterv készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 1 905 eFt

Vízjogi engedélyes tervek elkészítése

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

A tervezési munkákra – az ajánlattevő tervezők részéről – az ajánlatok beérkeztek, de magas pályázati árak miatt második körös pályáztatás történt és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került, a tervezés megkezdődött.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Közmű-, Közterület- és Intézménykorszerűsítési Osztálya együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Dunadűlő utca (Halásztelek u. – Szigetbecse u.) közterületi ivóvíz gerincvezeték vízjogi engedélyes terv készítése

Kt határozat száma: 548/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 635 eFt

A tervezési munkákra – az ajánlattevő tervezők részéről – az ajánlatok beérkeztek, de magas pályázati árak miatt második körös pályáztatás történt és a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került, a tervezés megkezdődött.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Közmű-, Közterület- és Intézménykorszerűsítési Osztálya együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az ivóvíz bekötővezetékek megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A lakók tájékoztatása megtörtént, visszajelzésüket követően kezdődhet a munka előkészítése.

A feladat megvalósításában a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Közmű-, Közterület- és Intézménykorszerűsítési Osztálya együttműködik a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Egyéb munkák

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése az osztály feladata lett, melynek keretén belül a beérkező kérelmek ellenőrzése, a szükséges hiánypótlások kiírása, a helyszíni szemlék megtartása és a tulajdonosi hozzájárulások előkészítése és megszövegezése elkészül.

A Fővárosi Önkormányzat (BKK) beruházásában megvalósuló HÉV végállomás melletti P+R és B+R parkolók kialakítása során a kooperációkon és egyéb egyeztetéseken részvétel és ügyintézés történik az Önkormányzat és csepeli lakosság érdekeinek érvényesítése érdekében. A beruházással érintett, kerületi tulajdonban lévő területek Fővárosi Önkormányzat részére történő használatba adásával kapcsolatos megállapodás egyeztetéseiben szerepet vállal az osztály.

A Fővárosi Önkormányzat (BKK) beruházásában megvalósuló BKISZ beruházás kerületünket érintő kivitelezés esetében a kooperációkon és egyéb egyeztetéseken részvétel és ügyintézés történik az Önkormányzat és csepeli lakosság érdekeinek érvényesítése.

Az előző időszakban elkészült beruházások jótállási időszak alatti időszakos és rendkívüli (a köztes időszakban észlelt hibák esetében) garanciális bejárásainak megszervezése, az érintett kollégákkal, intézményekkel történő egyeztetés, meghívók kiküldése, a bejárás lebonyolítása, az észlelt hibákról hibalista összeállítása, javítási határidő megadása, az elkészült javítások ellenőrzése, dokumentálása, az esetlegesen a vállalkozó által nem vagy nem megfelelően elkészített garanciális javításokkal kapcsolatban a további lépések (felszólítás, jogi lépések) intézése, az érintett szakterületek bevonásával (kb. 40 db vállalkozási szerződés esetében van még jótállási időszak)

Más osztályoknál jelentkező feladatok esetében műszaki együttműködés, ajánlatkérések összeállítása helyszíni felmérés, az ajánlatok elbírálásában történő együttműködés, szerződés előkészítése, a kivitelezés műszaki felügyelete, műszaki ellenőrzés, kivitelezővel történő kapcsolattartás, a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, az átadási dokumentáció ellenőrzése, a szükséges hiányok pótoltatása vállalkozóval. Jelenleg futó ilyen beruházások:

- Karácsony Sándor Általános Iskola homlokzati nyílászáróinak részleges cseréje hőhidmentes, hőszigetelt műanyag nyílászárókra
- Vermes Miklós Általános Iskola homlokzat nyílászáróinak részleges cseréje hőhidmentes, hőszigetelt műanyag nyílászárókra
- Mészáros Jenő Általános Iskola homlokzat nyílászáróinak részleges cseréje hőhidmentes, hőszigetelt műanyag nyílászárókra
- Móra Ferenc Általános Iskola homlokzati kőburkolatának felújítása (a hibák vagy hiányzó kövek pótlása)
- Katona József Általános Iskola tornaterem homlokzati nyílászáróinak cseréje
- Herman Ottó Általános Iskola földszinti tanterem homlokzati nyílászáróinak cseréje

Az előző időszakban elkészült útépitések forgalomba-helyezési eljárásának teljes körű ügyintézése, a kérelem beküldése, hatósági bejárás, a hatóság által előírt dokumentáció összeállítása, hiánypótlások, a szakhatóságok által előírtak teljesítése, a vállalkozóval történő kapcsolattartás (29 db utca/útszakasz esetében).

A Szemünk fénye program havi fenntartási időszakában történő havi számlaellenőrzések elvégzése.

Budapest, 2015. szeptember 22.

Lámorné Sásdi Adél
titkárságvezető

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Városfejlesztési főosztályának

a 2015. június 26-ai és 2015. szeptember 24-ei,
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A projekt fenntartási időszak 2013.10.15-én megkezdődött.

A projekt fenntartás időtartama: 2013.10.15-2018.10.14.

Az első projektfenntartási jelentést 2014 októberében benyújtottuk a Közreműködő Szervezethez (Pro Régió Ügynökség), a soron következő projekt fenntartási jelentés benyújtási határideje 2015. október 29. napja.

Az akcióterületen felmerülő hibabejelentéseket folyamatosan kezeltük.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A projekt hivatalos zárása folyamatosan zajlik, 2015. június 23. napján benyújtottuk a 3. körös hiánypótlási dokumentációt a Záró Helyszíni szemle vonatkozásában, majd 2015. szeptember 4. napján benyújtottuk a 4. körös hiánypótlási dokumentációt.

A Záró kifizetési kérelem és a Záró Projekt Előrehaladási Jelentés hiánypótlási felhívásának megküldésére várunk a Pro Régió Ügynökség részéről.

Továbbá Támogatási szerződés módosítás (Kompánia Alapítvány, Csepeli Munkásotthon, Önkormányzat) elkészítésével kapcsolatban egyeztetést folytattunk a Pro Régió Ügynökséggel.

A teljes projektben eddig 611.381.520 forint támogatás kifizetése történt meg az elszámolások szerint.

A projektben résztvevő társasházak és új létesítmények hibabejelentéseit folyamatosan kezeltük.

A projekt weboldala elérhető a www.csepelkapuja.hu címen.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

A projekt sikeres és eredményes megvalósítása érdekében folyamatos a kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel (Pro Régió Ügynökség) és a Konzorciumi Partnerekkel.

A Közreműködő Szervezet felé – kiemelt projekt lévén – kétheti rendszerességgel írásbeli jelentést nyújtunk be a projekt előrehaladásáról, valamint a ROP-2013-06 utasítása szerinti havi szintű személyes beszámolóval, valamint a megvalósulási dokumentációk bemutatásával is eleget kell tennünk az ellenőrzési követelményeknek.

Kétheti jelentések benyújtása a tárgydőszakban: 2015. július 3-án, 2015. július 17-én, 2015. július 31-én, 2015. augusztus 14-én, 2015. augusztus 28-án, 2015. szeptember 11-én.

Havi szintű ellenőrzés a tárgydőszakban 2015. július 7-én, 2015. augusztus 4-én és 2015. szeptember 4-én volt, melynek során a Tsz. 10. sz. mellékletével összhangban a projekt előrehaladást vizsgálta a Közreműködő Szervezet.

A Lakóépületek közötti közterületek, és a Petz Ferenc utcai Játsszóter és Park területének megújítása tekintetében 2015. június 29. napján a munkaterület átadás megtörtént a Magyar Kőrös Kft. részére, a kivitelező szerződés szerint végezte feladatát. Az 1. rész számla, 50 % teljesítés időpontja 2015. augusztus 10. napján volt. A kivitelező 2015. szeptember 23. napjára készre jelentette a kivitelezési munkálatokat.

A tárgydőszakban a kifizetési kérelmek benyújtása folyamatosan történt – az alábbi elszámolások elfogadása megtörtént: 46. – 52. számú kifizetési kérelmek és a 26-29. számú Időszakos Beszámolók elfogadásra kerültek a KSZ által.

A teljes projektben eddig 1.021.789.043 Forint támogatási összeg kifizetése történt meg az elszámolások szerint.

2015. június 23. napján benyújtottuk a 36. sz. változás bejelentést (szociális és társadalmi programokkal foglalkozó munkatárs bejelentése), melyet 2015. július 6. napján elfogadott a Közreműködő Szervezet.

2015. szeptember 9. napján benyújtottuk a 37. sz. változás bejelentést (Tsz. 4. és 14. sz. melléklet módosítása), melyre 2015. szeptember 18. napján hiánypótlási felhívás érkezett, a hiánypótlás teljesítése folyamatban van.

2015. augusztus 27. napján benyújtottuk a 14. sz. Támogatási szerződésmódosítási kérelmet a Közreműködő Szervezethez, melyre 2015. szeptember 18. napján hiánypótlási felhívás érkezett, a hiánypótlás teljesítése folyamatban van.

A Rákóczi iskola és a Szent Imre tér felújítás befejeződött, garanciális javítások történtek a beszámolási időszakban.

2015. szeptember 10. napján kihelyezésre kerültek a Széchenyi 2020 arculati elemek alapján a „D” típusú tájékoztató táblák az akcióterületen.

2015. augusztus 13-ával a Programalap keretből 35 mini-projekt számára kifizetésre került mind a 45.000.000 Ft támogatás. Valamennyi mini-projekt lebonyolítása megtörtént 2015. augusztus 31-ig.

2015. szeptember 4-én beküldésre került az 53. Kifizetési Igénylésben 19 címzett pénzügyi elszámolása a Pro Régió felé.

A projekt megvalósításában közreműködő szakértőkkel (jogász, műszaki ellenőr, kommunikációs szakértő, stb.) történő kapcsolattartás folyamatos, munkájukat a konzorcium igényeinek, és az uniós eljárásrendeknek megfelelően látják el.

A projekt weboldala elérhető a <http://www.csepeldelilakokozpont.hu> címen.

4. „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközrendszerének megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)

2015. július 9-én 4 oldalú együttműködési megállapodást írt alá Ferencváros és Csepel Önkormányzata, illetve tankerületei a kerületekben létrejött természettudományos laboratóriumainak szakmai együttműködése érdekében.

2015. július 14-én aláírásra került a szerződés, amelyben az Önkormányzat a projektben beszerzett szakmai eszközök, dolgok, anyagok a KLIK használatába kerültek.

2015. július 23-án az Emberi Erőforrások Minisztériumi záró helyszíni ellenőrzésen vizsgálta a projekt megvalósítását. A látogatáson hiányosságot nem tártak fel, minden rendben találtak.

2015. július 31-ig megtörtént az Educatio Kft. fejlesztés-nyomonkövető felületére a projektben vállalt adatszolgáltatás.

2015. augusztus 5-én az Emberi Erőforrások Minisztériuma értesítést küldött szabálytalansági eljárás indulásáról, melyben az Educatio Nonprofit Kft. szakmai vizsgálata alapján a projektben igénybe vett szoftver-fejlesztési szolgáltatások túlárázásáról tett megállapítást. Az Üggyel kapcsolatos álláspontunkról többször történt részünkről írásos észrevétel tétel.

A projekt fenntartási időszakhoz kapcsolódó óralátogatások az együttműködő iskolák részéről folyamatosan zajlanak.

5. Otthon Melege program ZFR-TH/15 kódszámú felhívás önerő támogatására kiírt önkormányzati pályázat

Jelenleg az állami kiírásra beadott pályázatok elbírálása zajlik, ezt követően lehetséges az Önkormányzattal kötendő támogatási szerződések aláírása.

6. TÉR_KÖZ Fővárosi Városrehabilitációs projektek

„Csepeli Sport-, Szabadidő-, és Rendezvényközpont korszerűsítése”

2015. július 24-én a Főváros felé negyedéves beszámolót adtunk be. 2015. augusztus 13-án lezárult a felújításra vonatkozó közbeszerzés. Vállalkozási szerződést írtunk alá a kivitelezővel, akinek 15 napon belül átadtuk a munkaterületet és megkezdődött a felújítási munka. A jelenlegi szakaszban 8 db apartman ház és 1 db klubház kerül átalakításra és felújításra.

„RSD csepeli partszakaszának közvilágítás fejlesztése”

A projekt tekintetében a kivitelezés elkészült, a Kis- Duna parton több mint 3 km –es szakaszon a közvilágítás kiépült. 2015. július 24-én a Főváros felé kifizetési kérelmet és negyedéves beszámolót adtunk be, amely Összegét a Főváros 30 napon belül átutalta az Önkormányzat részére. A projekthez kapcsolódóan a kötelező projektfilm egyeztetése van folyamatban, garanciális javítások történtek a közvilágítást illetően.

„Csepel Városközpont integrált rehabilitációja, 2. ütem”

A Polgármesteri Hivatal homlokzat felújítása projektelemmel kapcsolatban közösségi célú rendezvények projektelem megvalósítására a versenyeztetést készítjük elő, valószínűleg a karácsonyi időszakban a Polgármesteri Hivatal homlokzatára lesznek kivetítve hangulatalemek. A Gazdasági célú Pavilon projektelemmel kapcsolatban egyeztetéseket folytattunk a Főpolgármesteri Hivatal munkatársaival, a Projekt szervezőivel.

7. Óvoda udvarok felújítása

Erdősor – Festő utcai Óvoda

2015. augusztus 5-én megindult az óvoda udvarának felújításáról szóló közbeszerzési eljárás, melynek eredményeképpen megszületett a nettó 31.262.427 Ft + Áfa összegről szóló vállalkozási szerződés. A munkaterület átadása 2015. szeptember 21-én megtörtént. A munkálatok ütemezése az óvoda vezetőivel egyeztetve lett.

Hétszínvirág Óvoda Bóbita Tagóvodája

Az óvoda udvarán feltárássra került egy bunker, melynek hasznosításáról döntés született, így a későbbiekben só-szoba kerül ott kialakításra. Az óvoda udvarának felújításáról szóló tervek a feltárt bunker és az óvodavezetés kérésének megfelelően újra lesznek tervezve, melyre a téli időszak alatt várhatóan befejeződik. Ezt követően tavasszal elindulhat az erről szóló közbeszerzési eljárás, a kivitelezés pedig a nyári időszakban meg tud valósulni, így nem zavarva az intézmény működését.

8. MLSZ – Országos Pályaépítési Program – 3 műfüves futballpálya

Az MLSZ IX. alkalommal írt ki pályázatot Önkormányzatok számára, különböző méretű futballpályák megvalósítására vonatkozóan.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 3 helyszínrre vonatkozóan szeretne beadni ehhez kapcsolódóan pályázatot, melyek a következők:

- Katona József Általános Iskola, 1215 Budapest, Katona József utca 60.
- Nagy Imre Általános Művelődési Központ, 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8.
- Lajtha László Általános Iskola, 1215 Budapest, Csete Balázs utca 1-11.

A pályázat beadásához szükséges fedezetről és aláírásokhoz szükséges felhatalmazásról szóló előterjesztés elkészült.

9. Inkubátorház fejlesztési program

A kerület célja egy komplex szolgáltatásokkal és komplex rendszerrel működő inkubátorház létrehozása, melynek jelenleg előkészítése zajlik. A Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. részéről Süle László és Kálcsics Ferenc egy inkubátorház működéséről gyűjtöttek személyesen információkat Győrben. Jelenleg pedig folyamatban van egy inkubátorház fejlesztésről szóló koncepció kidolgozása is két különböző csepeli helyszínrre vonatkozóan.

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

Beruházási főosztályának

a 2015. június 26-ai és 2015. szeptember 24-ei,
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

*Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Beruházási
Főosztályának
megkezdett-folyamatban lévő feladatai:*

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Útépítés

Kt. határozat száma: 455/2013. (VII. 18.)
Előirányzat: 190 000 eFt

Pálma utca (útépítés, járdafelújítás, csapadékvíz csatornaépítés), és a Hollandi úton csapadékvíz csatorna építése a csapadékvíz befogadóhoz történő eljuttatása érdekében.

Kivitelezési munkák elkezdődtek. Készültségi állapot: Út és járda építés 15%-os, Csapadékcatorna építés 73%-os.

Útépítési és csapadékvíz elvezetési tervek készítése, hatósági engedélyek beszerzése, engedéllyel rendelkező tervek érvényességének meghosszabbítása

Kt határozat száma: 24/2015. (I.29.)
Előirányzat: 8 065 eFt

Az alábbi utcákra vonatkozóan, az útépítési engedélyek érvényességének meghosszabbítása beérkeztek, kivéve a Szebeni utcát, melynek tervezetése szükséges.

1. Szigony u. (Matróz u. – Damjanich u.)
2. Kormányos u. (Matróz u. – Csáklya u.)
3. Csáklya u. (Kormányos u. 4. – Damjanich u.)
4. Szebeni u. (Komáromi u. – Temesvári u.)
5. Arany János u. (Völgy u. – Erdősor u.)
6. Temesvári u. (Katona J. u. – József A. u.)
7. Evezős u. (Damjanich u. – Evezős u.4.)
8. Gondolás u. (Damjanich u. – Gondolás u. 14.)
9. Harmatos u. (Damjanich u. – Szellős u.)
10. Királyerdő u. (Szentmiklósi u. – Kövecses u.)

11. Temesvári u. (Határ u. – Széchenyi u.)
12. Jegenye u. (Hollandi u. – Dinnyés u.)
13. Muskátli u. (Jegenye u. – Muskátli u. 12.)
14. Gyopáros u. (Damjanich u. – Juharos u.)
15. Kecsege u. (Kórus u. – Damjanich u.)

A **csapadékvíz elvezetés és/vagy útépítési tervek elkészítésére** Bauplan Kft. – vel tervezési szerződés jött létre. Jelenleg a tervdokumentációk készítése van folyamatban. A tervezési feladat az alábbi utcákat érinti:

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáklya u.)
3. Csáklya utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)
5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u.l)
7. Királyerdő u. (Szentmiklósi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefa, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**
A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, - kivéve a Körtefa, Fügefa utca, Fácánhegyi utcára vonatkozóan mely utcákra a Fővárosi Csatornázási Művekkel az egyeztetés folyamatban van, a műszaki megoldás miatt- a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van. A tervezési szerződés lejárt, többszöri egyeztetés után a tervek leadásának végső határideje 2015.09.24-e.

Az 550/2014. (XI.27.) Kt határozattal a fenti utcákhoz pótlólag felkerült a **Szederfa utca** szennyvízcsatorna megtervezése, mely tervezési feladatra szerződést kötöttünk 953 eFt értékben. A tervek elkészültek, és az átadása megtörtént.

A Csepeli út, Fügefa utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca vízvezeték megvalósítására tanulmányterv készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)
Előirányzat: 1 905 eFt

Vízjogi engedélyes tervek elkészítése

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

Tanulmányterv készítése folyamatban. Megvalósulásnak a határideje 2015.11.30.

Dunadűlő utca (Halásztelek u. – Szigetbecse u.) közterületi ivóvíz gerincvezeték vízjogi engedélyes terv készítése

Kt határozat száma: 548/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 635 eFt

Csatornázási műveknél engedélyezésre beadva. Megvalósulásának ideje 2015.11.30.

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az **ivóvíz bekötővezetékek** megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A lakók tájékoztatása megtörtént, visszajelzésükre várunk.

Intézményi felújítási munkák állása

Hat nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)

Kt határozatok száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.) 16/2013 (I. 24), 17/2013 (I. 24), 300/2014 (VI. 26)

Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20 320 eFt

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)

- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)

Kivitelezési munkák mind a hat intézményben befejeződtek, utólagos javítások folyamatban.

II. Rákóczi Ferenc u. 301sz. alatti ingatlan és környéke (Kb.12 ház) szennyvíz és vízvezeték tervezetése és engedélyezési munkálatainak elvégzése

Kt. határozat száma: 211/2015.(IV.30)

Előirányzat: 2 100 eFt.

Tervezési munkálatok elkezdődtek. Megvalósulásának ideje 2015.12.30.

2015. évben megvalósításra kerülő belterületi utak szilárd útburkolat építése valamint csapadékvíz elvezetése

Kt. határozat száma: 290/2015(V.28.)

Előirányzat: 134.983 eFt.

A csapadékvíz csatorna vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban.

Budapest XXI. kerület közigazgatás területén a **csapadékvíz elvezetés koncepciótervének és Topográfiai térképének kidolgozása.**

Kt. határozat száma: 288/2015(V.28.)

Előirányzat: 27.500 eFt.

Adatgyűjtések befejeződtek, ajánlat kérések előkészítése folyamatban van.

Budapest, XXI. kerület **Lámpás köz egyesített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció** elkészítése, valamint **vízjogi létesítési engedély** beszerzése

Kt. határozat száma: 212/2015.(IV.30.)

Előirányzat: 880 eFt.

Helyszíni bejárást igényel, lakókkal az egyeztetés szükséges.

Budapest, XXI. kerület **Börzsönyi u.(Vezeték u. – Cserhát u.) Kokilla tér (Mázoló u.- Motor u) víznyelők érvényességi idejének meghosszabbítása**

Kt. határozat száma: 380/2015.(VI.25.)

Előirányzat: 980 eFt.

Engedélyek beszerzése folyamatban van.

Budapest, XXI. kerület **Csónak utca (Hajós u. – Damjanich J. u.), Vízjogi engedélyes tervdokumentáció elkészítése, beszerzése.**

Kt. határozat száma: 289/2015.(V.28.)

Előirányzat: 1.500 eFt.

Engedélyek beszerzése folyamatban van.

További folyamatban lévő feladatok:

- **Lámpás utca járda építés:** Elmű, illetve a lakókkal való egyeztetés, folyamatban.
- **Nyuszi stny.:** parkoló kiépítésére a segédanyag előkészítése megtörtént, döntés előkészítésre továbbküldve.
- **Egyesített Bölcsőde Belvárosi részleg** – nyílászárócsere. Tervezői költségvetés elkészítése – pályázat műszaki megalapozás

BESZÁMOLÓ

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. általános feladatok kapcsán

a 2015. június 26-ai és 2015. szeptember 24-ei,
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

II. Rákóczi Ferenc út 345. Hrsz.: (200025/10) alatti Vízmű lakótelep ingatlan területén utcai kerítés, kapuk, beléptető rendszer

Kt. határozat száma: 292/2015 (V.28.)

- A kerítés nyomvonalának geodéziai felmérése, és a vonatkozó telekhatárok kitűzése megtörtént.
- A műszaki tartalom és a társasházakkal megkötendő (karbantartásra, üzemeltetésre, energiaellátásra vonatkozó) szerződéstervezet egyeztetése folyik, mindkettő kiküldésre került a közös képviselők részére
- A kerítésépítés azonos műszaki tartalomra vonatkozó versenyeztetése megtörtént, az összehasonlító elemzés elkészült.
- A kerítésépítés tervezett kivitelezése 2015 ősze

Kossuth Lajos utca Ü1 (hrsz: 208529/8) és Ü2 (hrsz: 208495/27) üzletközpontok és kapcsolódó közterület értékmegőrző rekonstrukciójára, arculat és design váltására ötletpályázat

Kt. határozat száma: 286/2015(V.28.)

- A felmérést és állapotvizsgálatokat, valamint az ötletpályázatot megalapozó munkarészeket tartalmazó tervezési munka pályáztatása megtörtént
- A felmérési szerződést 2015.09.18-án megkötöttük, a teljesítés határideje 30 munkanap
- A kapcsolatfelvétel a lehetséges ötletpályázói körrel (DLA hallgatói pályázat, lehetséges kerületi és külső – tárgyban tapasztalt és referenciákkal bíró – tervezők) folyamatos.

Birkózó csarnok támogatási szerződés

- Elkészült és jóváhagyásra került a sportszakmai program
- Elkészült és jóváhagyásra került a komplett kiépítést két ütemben előirányzó tervezési program a feladat műszaki leírása tervezői költségvetése
- Elkészült a beruházási programterve és építész vázlatterv
- Fentiek alapján 2015.09.09-én aláírásra került a Támogatási Szerződés (EMMI/Simicskó István államtitkár lezáró aláírásával)

- A teljes kiépítésre vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési versenyeztetése érvényes módon megtörtént és lezárásra került. Jelenleg a tervezési szerződés megkötése van folyamatban

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft költözése végleges helyre

- Az elkészített tender tervdokumentáció alapján a közbeszerzés lezárult, jelenleg a szerződéskötés folyamatban van.

Dagi csárda

- A 2014-ben a 4+ Építész Stúdió által tervezett létesítmény beruházási költségbeceklése bruttó 231 Millió aránytalanul magas, vendéglátó koncepciója előnytelen.
- 2015 júniusában új két alternatívás koncepcióterv készült, amelyhez – polgármesteri bejárás keretében – további változtatási javaslatok érkeztek.
- Az ennek megfelelően készített új koncepcióterv készen van, jelenleg ennek költségbeceklése van folyamatban

Görgey Iskola vételi opció előkészítés

- A létesítmény bontásához felmérés és költségbeceklés készült (becsült összeg bruttó 149,5 M Ft)
- A tulajdonos Magyar Külkereskedelmi Bank Zrt. /MFB vezetésével, továbbá a Felszámoló Agreement Kft.-vel Süle László Igazgató úr folyamatosan kapcsolatot tart.
- Az ingatlan értékesítésére kiírt első pályázati kör eredménytelen volt
- Az önkormányzat indikatív vételi ajánlata a Polgármesterrel egyeztetve elküldésre került

Cirmos utca, volt Pedagógus szálló átalakítása

- Az épület jelenlegi állapotából és meglévő telekadottságaiból kiindulva „C” nagyságrendi fokozatú öt csoportos bölcsőde+3 csoportos óvoda fejlesztésére készítettünk javaslatot, tervezési programot, helyiségkönyvet
- Becsült nettó alapterület 1650 nm, költségelőirányzat bruttó 572 M Ft.
- Az alapkoncepciót átadtuk, folytatás polgármesteri döntés alapján

Kossuth Lajos utca út felújítás

- A BKK-val és Strabaggal történt intenzív együttműködés eredményeképpen az általunk átadott cca. 300 pontos hiba- és hiánylista kijavításra, illetve pótlásra került.
- Szinte mindegyik gyalogátkelőhely járdacsatlakozását és taktilis sávjait ismételten megépítették, a kerékpársáv töredezettségét megszüntették, a csapadékvíz összefolyók balesetveszélyességét megszüntették, valamint a fennhagyott, silt-maradékös zöldterületeket javították.

Vállalkozói Interjúk és Bemutatkozások

- csepeli érdekelttségű cégekkel, folyamatosan
- kapacitás-felajánlások és referenciák regisztrációja egységes szerkezetben

Vételre felajánlott ingatlanok

- bejárás, vizsgálat, adatbeszerzés

Csepeli alulhasznosított ingatlanok katasztere

- Információs adatbázis létrehozása külső szakértő bevonásával
- Hasznosítási koncepció készítése
- Helyszíni bejárások és folyamatos egyeztetések külső szakértő közreműködésével

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ elhelyezése

- Polgármesteri felajánlás alapján az egykori II. Rákóczi Ferenc Iskola II. emeleti szintjének vizsgálata
- A KLIK számára alkalmas iroda funkcióinak, tervezési programjának egyeztetése megtörtént
- Műszaki tartalom, helyiségkönyv és vázlattevé előkészítve
- Jelenleg a tender tervdokumentáció, illetve a közbeszerzési dokumentáció és költségvetés előkészítése folyik

Egyesített Bölcsőde Belvárosi részleg nyílászáró cseréje

- Tervezői költségvetés elkészült
- A pályázat benyújtásra került

Szent Imre tér Pavilonosor

- A közbeszerzési pályáztatás előkészítése folyik
- A projekt költségellenőrzése folyamatban van, javaslatot tettünk a műszaki tartalom „Shell and Core” homlokzatkész/szerkezetkész szintre történő megvalósítására és ezt folyamatosan egyeztetjük a Fővárossal
- Az építési engedély 2015. november 8-án lejár, a kivitelezést addig meg kell kezdeni

Csepel Utánpótlás SE részére a Csepel SC öltöző felújítása

- Felmérések, költségbecslések elkészültek
- Külső tervezők (elektromos, épületgépész) bevonásával tender dokumentáció elkészítése folyamatban van
- A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van
- A költségbecslésnek megfelelően az ütemezett megvalósításra való javaslattétel folyamatban van

Óvóhely hasznosítás Hétszínvirág Óvoda udvarán

- Az óvóhely feltárása, állapotörögzítő vizsgálatok, felmérések elkészültek
- Hasznosítási javaslat készült sóbarlang és tároló funkcióra
- A sóbarlang funkció kialakítására vonatkozó versenyeztetés folyamatban van, az ajánlatok érkeznek
- A részletes építési és közműellátási műszaki tartalom pontosítás alatt van.



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ IGAZGATÓSÁG

határozatszám: 574/2015.
alkalmazott: Turák János

tárgy: beszámoló a III. ülések közötti
időszakban végzett munkáról

Beszámoló

2015. június 25. óta a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság (GSZI) által végzett főbb feladatokról

A költségvetési előirányzatok tervszerű felhasználása mellett biztosítottuk a GSZI, és az ellátási körébe tartozó intézmények működéséhez szükséges gazdálkodási feltételeket, pénzügyi forrásokat.

A beszámolás időszakában – a napi feladatokon túl – az alábbi főbb feladatokat láttuk el, illetve működtünk közre azok megvalósításában.

Gazdálkodás területén (költségvetés és bérgazdálkodás, pénzügy és számvitel);

Költségvetés és bérgazdálkodás;

- A 2015. évi előirányzatok kontírozása és rögzítése.
- Kötelezettségvállalások rendezése.
- Megszűnő óvodák előirányzat maradványának kimutatása és könyvelése.
- Adatszolgáltatás a POHI felé a megszűnt óvodák maradvány elvonásáról.
- A megszűnt óvodák beszámolóinak készítéséhez kapcsolódóan:
 - o maradvány elvonás lekönyvelése megszűnő intézményeknél,
 - o kötelezettségvállalások rendezése, zárása.
- 7. havi PM INFO (előirányzat; kötelezettségvállalás rendezés).
- Egyesített Óvoda 7-8. havi teljesítési adatainak megbontása tagóvodák szerint.
- Egyeztetés az Egyesített Óvoda 2015. évi várható kiadásairól.
- Adatszolgáltatás készítése az óvodai felújításokról 2013-2015 időszak adataival.
- GSZI és a hozzá tartozó intézmények 1-8. havi teljesítési adatainak táblázatba foglalása, határidőre történő megküldése a POHI felé.
- Önkormányzati rendeletmódosításhoz (2015.09.24) anyagok összeállítása (3/a; 1/a; 2/b; 2/c; 6-os számú mellékletek elkészítése).
- CSEÓ igazgatóság felállításához szükséges személyi kiadások egyeztetése.
- Pedagógus Életpályához kapcsolódó feladatok (besorolások, bérfejlesztés).
- Az Életpályával járó bérnövekmény kiszámítása az előirányzat módosítás alátámasztásához.

Pénzügy:

- Az egyesítés során szükséges adatszolgáltatás közüzemi szolgáltatók felé:
 - o változás bejelentés,
 - o adatszolgáltatás,
 - o szerződések megkötése,
 - o átvezetések, végszámlák ellenőrzése,
- Tisztasági csomag költségeinek tagintézményre történő bontása, fejkvóta szerint.
- NAV felé adóbevallások készítése.
- Tartozásállomány rendezése ügyében történő intézkedések, késedelmi kamat számítások.
- GSZI-TIESZ vevő, szállító egyeztetés.
- Leltár alátámasztások készítése.
- Forrás SQL programban történő változtatások rendezése.
- A GYVT változása miatt az élelmezési program átalakításának intézményi és központi koordinálása.
- Referencia igazolások készítése, és kiadása (beszállítók kérésére).
- 4 havi várható élelem kiadás adatainak megadása a POHI kérésére.
- Ingyenes étkezésre átállás miatt, a szülői nyilatkozatok ellenőrzése, előkészítése.
- A MULTISCHOOL3 programban felmerült új változások átvezetése, valamint folyamatos telefonos segítségnyújtás.

Számvitel és készletgazdálkodás:

- 2015. év első félévi beszámoló előkészítése.
- Havi zárási folyamatok elvégzése.
- szükséges belső és külső egyeztetések (pénzügy, költségvetés, munkaügy, POHI, GriffSoft stb.).
- KGR program feltöltése.
- A 10 megszűnő óvodánál teljes körű vagyonleltár és az eszközállomány átvezetése.
- ÉCS feladása a GSZI és ellátási körébe tartozó intézményei részére.

Munkaügy területén:

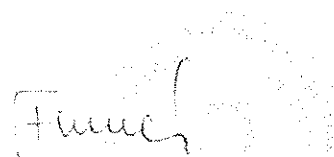
- Közreműködünk az intézmények munkaügyi feladatainak ellátásban (pl. álláshelyek betöltésének engedélyeztetésében, munkaügyi iratok elkészítésében, és az ellenőrzésében).
- Közreműködünk az ellátási területet érintő közfoglalkoztatottak szerződéseinek módosításában. A tavaszi program hosszabbítása és a nyári program indítása. Nyári programmal kapcsolatban további főbb feladatok: toborzás-kiválasztás segítése; közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó dologi beszerzések teljes körű ügyintézése.
- Részt vettünk az óvodák összevonásával kapcsolatos előkészítő munkában, valamint az indulási időszakban folyamatos támogatást adtunk a munkaügyi feladatok ellátásához.

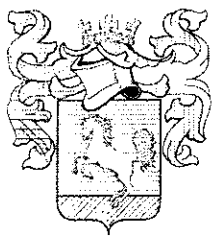
Titkárság területén (igazgatás, jogi feladatok, belső ellenőrzés);

- Intézmények munkájának támogatása igényeik alapján (pl: jogi, munkaügyi, gazdasági, és étkezéssel kapcsolatos kérdések, esetenként köznevelési témában is).
- Az óvodák részére új számítógépeket és fénymásolókat szereztünk be, melyek beüzemelését is elvégeztük.
- Jogsabályi listát állítottunk össze a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda jogszerű működésének biztosításához.
- Közreműködtünk a Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata, Házi rendje elkészítésében.

A fentieken túl, az intézmények kérésére feladatellátásukhoz szükséges számszaki, szöveges és egyéb információt, szakmai segítséget (pl. telefonon is) adtunk/adunk.

Budapest, 2015. szeptember 22.


Furák János
igazgató



Iktatószám:

Fehér Lászlóné Asszony részére
mb. irodavezető

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

1211 Budapest,
Szent Imre tér 10.

Tisztelt Mb. Irodavezető Asszony!

Elektronikus úton érkezett felkérésére hivatkozva a 2015. június 25. óta – az intézményvezetéssel kapcsolatos folyamatos feladatokon túl – végzett tevékenységemről az alábbi szíves tájékoztatást adom.

2015. 07. 01.

- részvétel a Rákóczi-kertben tartott Semmelweis-napi ünnepségen

2015. 07. 07.

- szociális bérlakás-munkacsoport ülése

2015. 07. 09.

- a 2015. 07. 08-i vihar utáni károk felmérése, telephelyek bejárása

2015. 07. 20.

- egyeztetés a Közalkalmazotti Tanáccsal

2015. 07. 27.

- részvétel a Velkei-kiskorúak helyezési értekezletén a Fővárosi Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálatnál

2015. 07. 30.

- részvétel a szociális rendszer átalakulásával kapcsolatban szervezett szakmai megbeszélésen a XI. kerületben

2015. 08. 03.

- Kertvárosi Bölcsőde bejárása (a bölcsőde felújítása kapcsán)

2015. 08. 06-07.

- szociális gondozói állásra pályázók meghallgatása

2015. 08. 08.

- a HÉV-balesetet szenvedett gyermekek családjának felkeresése

2015. 08. 25.

- védőnői álláspályázatra jelentkezők meghallgatása
- részvétel szülői értekezleten a Kertvárosi Bölcsődében

2015. 08. 26.

- egyeztető megbeszélés a csepeli Karitászz képviselőivel

2015. 08. 27.

- védőnői álláspályázatra jelentkezők meghallgatása

2015. 09. 08.

- részvétel a Védőnői Szolgálat által szervezett Anyatejes Világnapon

2015. 09. 09.

- részvétel a szociális ellátás átalakításával kapcsolatban a Wesley János Főiskolán megrendezett szakmai fórumon

2015. 09. 10.

- részvétel a csepeli Olajág Otthon 15 éves fennállása alkalmából rendezett ünnepségen.

Budapest, 2015. szeptember 18.

Üdvözlettel:

Fatérné Rothbart Mária
intézményvezető

A Csepeli Városképf Kft. tájékoztatója az előző rendes testületi ülés óta végzett munkáról.

A Királyerdei Művelődési Ház, a Radnóti Miklós Művelődési Ház, a Helytörténeti Gyűjtemény és a Csepel Galéria az önkormányzattal megkötött, és a 2015. évi üzleti tervben megfogalmazottak alapján működött az eltelt időszakban.

A tapasztalatok alapján elmondható, hogy a látogatottság nőtt, igyekeztünk minden korosztály számára tartalmas és szórakoztató programot kínálni.

A művelődési házaink számos nyári tematikus tábornak is otthont adtak.

A Csepel Galériában Gepner Wojciech fotográfus tárlata (június 18 – július 10.) Velekei József emlékkiállítás (július 16 – augusztus 24.), és Dobesch Máté grafikus művész (augusztus 27 – szeptember 25.)

A Csepeli Hírmondó az üzleti tervben rögzítettek szerint jelent meg.

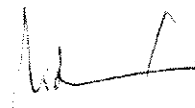
Nagy, jelentős tömegeket megmozgató rendezvényeink a jelzett időszakban: Csepeli Gyermeknap, Csepel Napja, Szent István Ünnepe.

A nagyszabású, sok vendéget vonzó események mellett mi szerveztük meg az önkormányzat tematikus rendezvényeit is:

Köztisztviselők Napja, Semmelweis Nap, hajókirándulások a csepeli nyugdíjasok számára, hivatali események, rendezvények.

A különböző rendezvények előkészítését és lebonyolítását igyekeztünk a legnagyobb körültekintéssel elvégezni.

Összefoglalva: a Csepeli Városképf Kft. az eltelt időszakban programjaival, rendezvényeivel, a mindennapok munkájával igyekezett értéket teremtő megőrző- és közvetítő tevékenységet folytatni, a csepeliek művelődését szolgálni.



Budapest, 2015. szeptember 21.

Vida István
ügyvezető igazgató



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETE
IGAZGATÓ

Iktatószám: 1834 /041-/15

Ügyintéző:Dammné

Tisztelt

Szervezési Osztály

Az alábbiakban megküldöm Önnek a Közterület-felügyelet által 2015. június 20 és 2015 szeptember 20 között végrehajtott intézkedéseket és kiszabott bírságokat.

- 533 db iktatás
- 222 db bejelentés kivizsgálása
- 28 db ún. roncs autó kiértékelése
- 5 db rendszám nélküli gépkocsi elszállítása
- 13 db rendszámú gépkocsi elszállítása
- 11 db segítségnyújtás katasztrófavédelemnek
- 7 db rendőrségnek segítségnyújtás
- 20 db katasztrófavédelmi beosztó határozat elkészítése
- 15 db rendezvéynél segítség és biztosítás

Kiszabott bírság	140 db	1.485.000 forint
------------------	--------	------------------

ebből: KRESZ THB	112 db	1.205.000 forint
KRESZ HB	11 db	135.000 forint
Önkorm. THB	4 db	35.000 forint
HB	10 db	110.000 forint

Ebből befizetve	92 db	965.000 forint
-----------------	-------	----------------

KRESZ THB	72 db	760.000 forint
HB	9 db	90.000 forint

Önkorm.	4 db	35.000 forint
Önkorm. HB	7 db	80.000 forint

Összes bírság befizetés az időszakban:	2.835.000 forint
--	------------------

Feljelentés készült: 70 db

Budapest, 2015 szeptember 17.

Tisztelettel: Sághi Jenő
igazgató megbízásából

Damm Józsefné titkárságvezető

TÁJÉKOZTATÓ

a **Szociális, Egészségügyi és Foglalkoztatási Bizottság**
saját hatáskörben hozott döntéseiről

a
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKBAN

(2015. június 25. és 2015. szeptember 23. között)

SZEFOB 2015. szeptember 21.

Döntött egy önkormányzati szükséglakás elidegenítéséről.

Döntött 18 db önkormányzati tulajdonú bérlakás elidegenítéséről a bérlők részére.

Döntött méltányossági kérelemre személyi térítési díj hat hónapos elengedéséről szociális krízishelyzetre tekintettel.

Budapest, 2015. szeptember 23.

Majorné Sándor Beáta
Szervezési Iroda
Ügyintéző