

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

Budapest XXI. kerület közigazgatás területén a csapadékvíz elvezetésének koncepcióterv kidolgozására

Készítette: **Süle László**
Ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési
Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Halmos Istvánné Városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsággal

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

A leadás időpontja:

2015. 05. 22.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
2015. évi	173. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2015. 05. 26.	

Testületi ülés időpontja:

2015. május 28.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kerületben több területen - számos család életét nehezítve - a csapadékvíz elvezetés nem megoldott, ami nagy esőzések idején baleseti,- élet,- és vagyonvédelmi károkat, utána pedig közegészségügyi problémákat okozhat. A közterületről lezúduló csapadékvíz (néhol szennyvízzel keveredve) térszín alatti pincéket, garázsokat, mélyen fekvő ingatlanokat önt el. A 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól kötelezően ellátandó feladatnak jelöli meg a vízgazdálkodást, vízkárelhárítást és csatorna-szolgáltatást.

A hatékony megoldás nem az egyes területek helyi kezelése, hanem egy átfogó, a kerület teljes csapadékvíz-elvezetésének problémáját megoldó koncepció terv kidolgozása. Továbbá a koncepció terv részét képező elvi vízjogi engedély megszerzésével elérhető, hogy a legtakarékosabb, átgondolt rendszert valósítsuk meg, amiben többlet kapacitások vagy hézagok nem keletkeznek, és amire később a kiviteli terveket alapozni lehet. Erre készültek előzmények: a legutolsó az Újpesti Bauplan Kft. által 2006. október hónapban leadott, akkor érvényes elvi vízjogi engedéllyel rendelkező: „Csepel, csapadékvíz elvezetés, koncepcióterv”, ami a FŐMTERV Zrt. korábbi anyagait foglalta össze. Az eltelt időben megváltozott a területek beépítettsége, utcák egy jelentős része aszfaltburkolatot kapott, a szennyvízcsatorna-hálózat kiépült, a vízelvezető árkok – szikkasztó kutak jelentős része tönkrement, a meteorológiai körülmények változtak, az esők hevedése növekedett, ebből kifolyólag a lefolyás-viszonyok is eltérőek.

A Koncepcióterv valamint a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. adataiból kiindulva egy topográfiai térkép készítése szükséges, ami az egyes vízgyűjtő területek (öblözetek) helyét, méretét, lefolyás-viszonyait megjeleníti. Majd a térképre rajzolva meg kell tervezni a műszaki, elvi megoldásokat, a távlati befogadó helyét, csőátmérőket, átemelő-telepeket, stb.

Összefoglalva az új koncepcióterv Csepel egész területén komplex megoldaná a csapadékvíz elvezetés problémáját és felgyorsítaná az egyes érintett szakaszok kiviteli szintű terveinek elkészítését és kivitelezését.

Előzetes becslés szerint a koncepcióterv és topográfiai térkép elkészítésének költsége bruttó 27.500.000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a benyújtott javaslatot támogatni, és a szükséges fedezetet biztosítani szíveskedjen!

Budapest, 2015.május 26. „.....”.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

- | | |
|----------|----------------------------|
| 1. számú | Topográfiai térkép ajánlat |
| 2. számú | Főmterv Zrt. ajánlat |

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület közigazgatási területén lévő csapadékvíz elvezetés Konceptió tervének és topográfiai térképének kidolgozására a szükséges fedezetet, összesen bruttó 27.500.000 Ft összeget biztosít a 2015. évi általános tartalék terhére, valamint felhatalmazza a Polgármestert a Konceptióterv és a topográfiai térkép beszerzésével kapcsolatos döntések meghozatalára.

Határidő: **2016.03.31.**

Felelős: **Borbély Lénárd** polgármester

Végrehajtásért felelős: **Süle László** ügyvezető igazgató
Csepeli Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
Halmos Istvánné ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

Egyeztető lap

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó aljegyző

Vélemény:

Budapest, 2015. május ...

Dr. Vincze Anikó s.k.
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve Halmos Istvánné Városgazdálkodási
ágazatvezetővel.

Vélemény:

Budapest, 2015. május. „ „

Halmos Istvánné
Városgazdálkodási ágazatvezető

Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Melles Emil
Beruházási főosztályvezető
részére

Budapest, 2015.05.19
Ügyintézőnk: Haracsi János
Tel.: 1/345-9593
Hiv.szám: 26 / 9 / 2015.05.19

Budapest
Csete Balázs u. 13.
1215

Tárgy:

Csapadékvíz-elvezetési koncepcióterv

Köszönettel vettük tárgyi tervezési munkára vonatkozó megkeresésüket. Az előzetes szakmai megbeszélés alapján összegezzük tárgyi tervezési feladatokat, határidőket és a várhatóan felmerülő költségeket.

1. Budapest XXI. kerület általános csatornázási tervének elkészítése
 - a. Meglévő egyesített és elválasztott rendszerű csatornák ábrázolása átmérő, anyag, magasságok feltüntetésével, valamint vízgyűjtők lehatárolásával
 - b. Meglévő csapadékvíz csatornák ábrázolása a vízgyűjtők lehatárolásával, Megbízói, illetve FCsM adatszolgáltatás alapján.
 - c. Tervezett, illetve létesítési engedéllyel rendelkező csapadékvíz elvezető hálózat feltüntetése
2. Csapadékvíz elvezetési koncepció kidolgozása a Megbízó által meghatározott öblözetekben, a várható fejlesztésekkel (útépítési elképzelések, Hárosi városrész belterületbe vonása, stb.) összhangban
 - a. Az öblözetek hidrológiai méretezésével
 - b. A tervezett csapadékvíz elvezető hálózat hidraulikai méretezésével, a befogadó gyűjtők ellenőrzésével
 - c. Megbízóval történő folyamatos egyeztetéssel
3. Elvi vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása a tervezett létesítményekre vonatkozóan.

Megbízói adatszolgáltatás:

- vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező létesítmények tervei
- a kerületi beruházásban megépült csapadékvíz elvezető létesítmények megvalósulási adatai
- tervezett útépítések helyszínei, ha rendelkezésre állnak, akkor a tervek is

Határidő:

1. Budapest XXI. kerület általános csatornázási tervének elkészítésére **a teljeskörű adatszolgáltatástól számított 4 hét.**
2. Csapadékvíz elvezetési koncepció kidolgozása a Megbízó által meghatározott öblözetekben, **az érintett tervezési területek nagyságától függően 4-8 hét.**
3. Elvi vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása a tervezett létesítményekre vonatkozóan **a csapadékvíz elvezetési koncepció Megbízó által történő elfogadásától számított minimum 4 hónap.**

Tervezési díj:

1. Budapest XXI. kerület általános csatornázási tervének elkészítésére
4.500.000.- + ÁFA
2. Csapadékvíz elvezetési koncepció kidolgozása a Megbízó által meghatározott öblözetekben
11.000.000.- + ÁFA
3. Elvi vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása a tervezett létesítményekre vonatkozóan
1.000.000.- + ÁFA

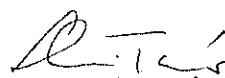
A fenti tervezési díjak tartalmazzák az adatbeszerzések költségeit, valamint a hatósági eljárási díjakat.

Határidők és egyéb, a részteljesítéssel és fizetéssel kapcsolatos feltételek a szerződésben kerülnek rögzítésre.

Amennyiben kérdésük merülne fel kérem keressenek bizalommal.

Bízván a sikeres együttműködésben,

Tisztelettel,


Laborczi Tamás
irodavezető

GEOD BT 1031. Bp. Saroglya u. 57 / c
Tel : 240 96 36 / 06 209 645 806 / Sümegi Ferenc

Á R A J Á N L A T

Tisztelt Melles Emil Úr!

Telefonos beszélgetésünkre hivatkozva küldöm a topográfiai térkép ajánlatát a Bp. XXI. kerület közterületek magassági felmérésére.

1.,Munkafeladat : 20 km utca magassági felmérése

2., Megbízási díj : Bruttó 5 000 000.- Ft.

3., Határidő : Megbízástól számított 60 nap

Budapest , 2015-05-20

Sümegi Ferenc
geodbt@gmail.com