



# BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

## RENDELETTERVEZET

az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló  
rendelet megalkotására

**Készítette:**

dr. Vincze Anikó, aljegyző

dr. Szabó-Unger Anikó, jogi ügyintéző

**Előterjesztő:**

**Borbély Lénárd**  
polgármester

**Az előterjesztés egyeztetve:** dr. Szeles Gábor, jegyző

**Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:**

Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság  
Közrendvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

  
Dr. Szeles Gábor  
jegyző

**A leadási időpontja:**  
2015. január .....<sup>27</sup>

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20.15.évi ..... <sup>23</sup> .....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2015. 01. 29.

**Képviselő-testületi ülés időpontja:**  
2015. január 29.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2011. november 24. napján alkotta meg az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló 41/2011. (XI.24.) számú önkormányzati rendeletet, mely szerint a jelenleg hatályos szabályok alapján a vendéglátó üzletek – amennyiben nem tartoznak a rendeletben meghatározott kivételek alá – 23 óra és 5 óra között nem tarthatnak nyitva.

Tekintettel a kiskereskedelmi szektorban történő vasárnapi munkavégzés tilalmáról szóló 2014. évi CII. törvény szerinti megváltozott jogszabályi környezetre, valamint a beérkezett lakossági panaszokra szükségessé vált a helyi rendelet felülvizsgálata.

Az elfogadni javasolt rendelettervezet hatálybalépését követően a kizárólag, vagy többnyire szeszes ital kimérését végző vállalkozásokra (kocsmákra) kötelező zárva tartási időszak vonatkozna a környéken lakók nyugalma érdekében, mely hozzájárulna a kerület közrendjének javításához is.

Figyelemmel arra, hogy a jelenleg hatályos rendelet minden szakaszát érinti a módosítás, új rendelet megalkotására teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet megalkotását támogatni szíveskedjen!

Budapest, 2015. január 27.

  
Borbély Lénárd  
polgármester

## RENDELETALKOTÁS

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló rendeletét megalkotja.

A rendelettervezet elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.

**Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2015. (.....) önkormányzati rendelete  
az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről**

Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdésében és 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §** A rendelet célja az üzletek éjszakai (22 óra és 06 óra közötti) nyitva tartásának szabályozásával a lakosság egészséges életkörülményeinek, pihenéshez, éjszakai nyugalomhoz való jogának biztosítása.

**2. §** (1) A rendelet személyi hatálya - a (2) bekezdés szerinti kivétellel - a szeszes italt is forgalmazó vendéglátó üzletek üzemeltetőire terjed ki.

(2) Nem terjed ki a rendelet személyi hatálya:

- a) a szálláshelyek területén működtetett vendéglátó üzletek üzemeltetőire, valamint
- b) a rendelet 1. mellékletében meghatározott követelményeknek teljes mértékben megfelelő vendéglátó üzletek üzemeltetőire, továbbá a
- c) bevásárlóközpontok területén működő vendéglátó üzletek üzemeltetőire.

(3) A 2. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározottak tekintetében a vendéglátó üzletek üzemeltetőjének teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkoznia. Kétség esetén az üzemeltetőnek - a Kereskedelmi Hatóság felhívására - rendelkezésre kell bocsátania a nyilatkozata alapjául szolgáló bizonyítékokat.

(4) A vendéglátó üzlet üzemeltetőinek a rendelet 1. mellékletében meghatározott követelményeknek folyamatosan meg kell felelniük.

**3. §** A rendelet területi hatálya Budapest Főváros XXI. Kerület közigazgatási területére terjed ki.

**4. §** E rendelet alkalmazásában

- a) szeszes ital: minden alkoholtartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2 %-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalokat;
- b) vendéglátó üzlet: olyan üzlet, amelyben az üzemeltető a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Ker.Tv.) 2. § 30. pontja szerinti szolgáltató tevékenységet végzi.

**2. Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozása**

**5. §** A 2. § (1) bekezdésében meghatározott üzletek - a 6. § - 7. §-ban foglalt kivételekkel - 23.00 órától 05.00 óráig nem tarthatnak nyitva.

**6. §** (1) A vendéglátó üzletek december 31. és január 1. napján (szilveszterkor) korlátozás nélkül tarthatnak nyitva.

(2) A vendéglátó üzletek a 7. § szerinti engedély birtokában alkalmi rendezvény tartása céljából 23. 00 és 05. 00 óra között is nyitva tarthatnak.

**7. §** (1) A vendéglátó üzlet alkalmi rendezvény tartása céljából történő éjszakai nyitva tartását az üzemeltető kérelmére a polgármester engedélyezi. A kérelmet - legalább 30 nappal a rendezvény tervezett időpontja előtt - a Polgármesteri Hivatalban, a Kereskedelmi Csoportnál kell benyújtani.

(2) A kérelmemben meg kell jelölni:

- a) az üzemeltető nevét, székhelyének címét,
- b) az üzlet címét,
- c) a nyitva tartás meghosszabbításának naptári napját, idejét (nap, óra, perc formátumban meghatározva),
- d) a rendezvény jellegét.

(3) A kérelem tárgyában hozott döntést közölni kell az üzemeltetővel, valamint a kerületi rendőrkapitánysággal.

(4) Alkalmi rendezvény tartására vonatkozó engedélyt nem lehet kiadni, ha a kérelem benyújtását megelőző 1 évben jogszabálysértő üzemelés miatt a kereskedelmi hatóság jogerős jogszabálysértést megállapító döntéssel lezárt eljárást folytatott le a vendéglátó üzletet működtető kereskedő ellen a kérelem tárgyát képező vendéglátó üzlet (mint székhely/telephely) tekintetében.

**8. §** (1) A 7. § szerinti eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet rendelkezéseit jogszabály eltérő rendelkezése hiányában kell alkalmazni.

### **3. Záró rendelkezések**

**9. §** (1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglal kivétellel - 2015. február 1. napján lép hatályba.

(2) A 8. § (2) bekezdés 2015. március 15-én lép hatályba.

(3) A rendeletet a hatálybalépést megelőzően keletkezett jogviszonyokra, továbbá ún. „zártkörű rendezvény" tartása esetén is alkalmazni kell.

(4) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 41/2011. (XI.24.) Kt. számú rendelet.

(5) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123 EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

**polgármester**

**jegyző**

## 1. melléklet a .../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

Feltételek a 2. § (2) bekezdésében foglaltak érvényesüléséhez

- a) az üzlet a ruhatárral vagy a felsőruházat kulturált elhelyezését biztosító lehetőséggel (állófogas, ruhaakasztó) rendelkezik és a ruhatár használata díjmentes,
- b) az üzlet legalább 20 ülőhellyel rendelkezik,
- c) az üzletben rendszeresített ét- és itallap a magyar nyelvűn kívül legalább egy idegen nyelven is készül,
- d) az üzletben az étel és ital kiszolgálására külön szakképzett személyzetet foglalkoztatnak,
- e) a helyszínen felszolgált ételeket főként nyers alapanyagokból a helyszínen süti, vagy főzi
- f) a WC és mosdóhelyiség tisztaságát rendszeresen, ellenőrzik, szükség esetén takarítják és fertőtlenítik,
- g) hatósági eljárást igénylő, megalapozott, jogerősen jogszabálysértést megállapító hatósági döntéssel lezárt lakossági panaszbejelentés az üzlet ellen az utóbbi két évben nem érkezett.
- h) az üzletet üzemeltető gazdasági társaság főtevékenységéből származó nettó árbevételének legalább 30 %-a melegkonyhás vendéglátó ipari tevékenységből származik.

## Általános indokolás

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. Törvény 6.§ (1) bekezdésében foglaltak értelmében a kereskedő állapítja meg az üzlet nyitva tartását a vásárlási szokásoknak és a lakókörnyezet érdekeinek figyelembe vételével.

A törvény 12. § (5) bekezdése felhatalmazást ad a települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testületének, hogy a helyi sajátosságok figyelembe vételével az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjét szabályozza a 6. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A kerület közigazgatási területe sűrűn lakott lakótelepekkel és családi házakkal beépített területekből áll.

Több éves tapasztalat, hogy főleg az épületek alsó szintjén, illetve az épületek közé beékelődve működő vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartása, a távozó vendégek által keltett zaj, az üzletek előtti italfogyasztás zavarja, illetve zavarhatja a környék lakóinak nyugalma, ezért indokolt az üzletek éjszakai nyitva tartását korlátozó rendelet megalkotása. A kerület adottságait, a lakókörnyezet érdekeit és vásárlási szokásait figyelembe véve egyes vendéglátó üzletek nyitva tartása 23.00 óra után nem indokolt.

Az üzletek meghosszabbított működésére és a vendéglátó üzletek által tartandó rendezvények engedélyezésére vonatkozó eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. CXL. törvény (Ket.) szabályait kell alkalmazni.

A rendelet hatálya a már működő üzletekre is kiterjed, az éjszaka is üzemelő üzletek a hatályba lépést követően csak az engedély birtokában tarthatnak nyitva, illetőleg a vendéglátó üzletek az általános szabályoktól eltérő nyitva tartást csak a rendelet szerinti engedély birtokában alkalmazhatnak.

## RENDELETERVEZET INDOKLÁSA, HATÁSVIZSGÁLATA

**Rendelettervezet címe:** az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

### 1. A rendelet megalkotásának indoka és célja, amelyek a szabályozást szükségessé teszik:

A rendelet megalkotásának célja, hogy a területben élő lakosság pihenéséhez való alkotmányos jogát biztosítsa, továbbá a lakosság közbiztonságát erősítse.	Megváltozott jogszabályi környezet folytán a helyi rendelet felülvizsgálata. (lásd.: 2014. évi CII. törvény)	A legnagyobb probléma a területben működő, szeszes italt forgalmazó vendéglátóhelyek (kocsmák) környezetében tapasztalható. A közbiztonság és a nyugodt életet ellehetetlenítő utcai magatartás megszüntetése a rendelet célja.
--	--	---

### 2. A jogi szabályozás várható jelentősebb hatásai:

A rendelet megalkotásával jelentős társadalmi igény, a rendezett, egészséges környezethez, pihenéshez fűződő jog biztosítása tekintetében tesz jelentős lépést a képviselő-testület.	Megváltozott jogszabályi környezet folytán a helyi rendelet felülvizsgálata. (lásd.: 2014. évi CII. törvény)	Alkalmi rendezvény tartásának hatósági engedélyezése, a már kiadott engedélyek, igazolások megfelelésének felülvizsgálata, ellenőrzések elvégzése.
--	--	--

### 3. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A már meglévő közterület-felügyeleti és kereskedelmi csoport.	A már meglévő közterület-felügyeleti, kereskedelmi és környezetvédelmi csoport	A meglévőkön kívül többletfeltétel nem szükséges	A kiadások növekedését nem eredményezi
---	--	--	--

### 4. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- magasabb jogszabállyal ütközne a helyi rendelet,
- területben élő lakosság köznyugalmának, közbiztonságának csökkenése,
- kocsmák környékén lévő áldatlan állapotok továbbromlása.