



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Csepel Sport Club Alapítvánnyal kötendő megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő:

Németh Szilárd
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20. évi 247 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2010. 10. 06.



Leadási idő:
2014. október 03

Testületi ülés időpontja:
2014. október 6.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban egyeztetéseket folytattunk a Csepel Sport Club Alapítvánnyal egyes alapítványi tulajdonban lévő ingatlanok (Hollandi úti ingatlan, valamint a Béke téri ingatlan egy része) önkormányzati tulajdonba vétele érdekében. Az Önkormányzat és az Alapítvány ügyvédei előkészítettek egy megállapodás-tervezetet, melyet jelen előterjesztéssel, jóváhagyásra a Képviselő-testület elé terjesztek.

Budapest, 2014. október 3.


Németh Szilárd
polgármester 

Mellékletek.

1. melléklet: 549/2010.(X. 12.) Kt. számú határozat
2. melléklet: Értékbecslés (Nehéztatlétikai Csarnok)
3. melléklet: Értékbecslés (209956 és 209951/4 hrsz-ú ingatlanokra)
4. melléklet: Megállapodás Tervezet (egyeztetésekre tekintettel helyszíni kiosztásban)
5. melléklet: Főépítési Tájékoztató

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, egyetért azzal, hogy az Önkormányzat **sportfejlesztési koncepciójának megvalósításához szükséges** a jelenleg a Csepel Sport Club Alapítvány tulajdonában lévő Budapest XXI. kerület, belterület **201861/2.** helyrajzi számon felvett, természetben a 1212 Budapest, Völgy utca alatt található **ingatlan egy része**, valamint a Budapest XXI. kerület, belterület **209956.** helyrajzi számon felvett, természetben a 1213 Budapest, Gubacsi Hídfő alatt található, 10.533 m² alapterületű kivett „sporttelep” megjelölésű **ingatlan**. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele érdekében áll, azaz Önkormányzat részére vagyongyarapodást jelent, ezért azokat tulajdonba kívánja venni.

Képviselő-testület elfogadja a „SPORTCÉLÚ FEJLESZTÉSI MEGÁLLAPODÁS ÉS TULAJDONJOG ÁTRUHÁZÁSI ELŐSZERZŐDÉS” szövegét és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti megállapodásban foglaltak végrehajtása érdekében megteendő intézkedésekre vonatkozó javaslatot - így különösen a területre vonatkozó szabályozási terv elkészítéséhez szükséges fejlesztési célok meghatározására vonatkozó javaslatot - terjessze a Képviselő-testület soronkövetkező rendes ülése elé.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Borbély Lénárd alpolgármester

Határidő: 2014. október 10.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők minősített többségének támogató szavazata szükséges.