



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

Csepell Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-vel kötendő feladatellátási szerződés megkötéséig az elszámolási szabályok meghatározására

Készítette: **Kernné dr. Kulcsár Dóra**
aljegyző

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
Werner Péter vezérigazgatóval
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel

Előterjesztést megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. évi 224 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2014. 09. 25.

Leadási idő:
2014. szeptember ... 16

Testületi ülés időpontja:
2014. szeptember 25.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. április 24-i ülésen hozott 192/2014. (IV.24.) Kt. számú határozat végrehajtása érdekében az Önkormányzat és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. között kötendő feladat ellátási szerződés szövegét egyeztetésre megküldtük a Támogatásokat Vizsgáló Irodának. Az Iroda a szerződéstervezetet egyeztetések alapján módosításokkal hagyja jóvá, melyről e-mail formájában tájékoztattak, de a végleges írásbeli jóváhagyást – kinevezett aláíró hiányában – még nem küldte meg részünkre.

Tekintettel arra, hogy a korábban hatályos szerződés hatálya lejárt, javaslatot teszek arra, hogy a korábbi szerződés megszűnése és a fent hivatkozott döntéssel jóváhagyott feladat ellátási szerződés hatálybalépése közötti időszakra vonatkozóan fogadjon el a Képviselő-testület egy határozatot a megkötendő szerződés rendelkezéseinek alkalmazásáról. E döntés szükséges ahhoz, hogy a szerződéssel nem lefedett időszakban a támogatás biztosítható és elszámolható legyen.

A TVI által jóváhagyott dokumentumot, valamint a TVI előzetes jóváhagyását a Képviselő-testület tájékoztatása érdekében csatolom. A Képviselő-testület elé korábban betervezett megállapodás-tervezet, valamint a TVI által jóváhagyott megállapodás-tervezet szövege közötti változásokat a szövegben dőlt betűvel szedtük.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat fogadja el.

Budapest, 2014. szeptember 22.


Németh Szilárd
polgármester

HATÁROZATI JAVASLATOK:

*Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 192/2014. (IV.24.) sz. határozat által jóváhagyott, a határozathozatal alapjául szolgáló előterjesztés 1. sz. mellékletét képező feladat – ellátási szerződés rendelkezéseit alkalmazni rendeli a **192/2014. (IV.24.) sz. határozat meghozatalától a Támogatásokat Vizsgáló Intézet elfogadó nyilatkozatának kladásáig, illetőleg a feladat ellátási szerződésnek a szerződő felek általi aláírásáig terjedő átmeneti időszakra is.***

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Werner Péter vezérigazgató

Határidő: azonnal

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségének támogató szavazata szükséges.



MINISZTERELNÖKSÉG
TÁMOGATÁSOKAT VIZSGÁLÓ IRODA

Iktatószám: FPF/2742/2 (2014)

Ügyintéző: dr. Bolf-Galamb Zsófia, dr. Taba Szabolcs
Telefon: 7951-851, 7954-455
E-mail: zsofia.galamb@me.gov.hu,
szabolcs.taba@me.gov.hu

Kernné dr. Kulcsár Dóra
aljegyző asszony
részére

Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Budapest
Szent Imre tér 10.
1211

Tárgy: Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. közötti közszolgáltatási szerződés tervezete

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Hivatkozva az először 2014. május 13-án érkezett levélre, majd a 2014. július 29-én tartott személyes egyeztetésre, és a szükséges módosításokkal 2014. szeptember 6-án érkezett levélre, tájékoztatom, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda (a továbbiakban: TVI) megvizsgálta a tárgybeli tervezetet az *európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről* szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján.

A TVI véleményét a TVI-3565/2014/CS/1/01. számú állásfoglalás tartalmazza.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a TVI által jóváhagyott tervezeten a támogatást nyújtó állami támogatási szempontból releváns változtatást hajt végre, arról a TVI-t haladéktalanul értesíteni szükséges.

Tájékoztatom, hogy a TVI a rendelkezésre álló információk alapján adta ki állásfoglalását, mely nem köti az Európai Bizottságot, így a Bizottság esetleges vizsgálata során a TVI véleményétől eltérő megállapítást tehet.

Budapest, 2014. szeptember 8.

Üdvözlettel:

főosztályvezető

Melléklet: TVI-3565/2014/CS/1/01 számú állásfoglalás



MINISZTERELNÖKSÉG
Támogatásokat Vizsgáló Iroda
TVI-3565/2014/CS/1/01
FPF/2742/2 (2014)
Támogatási kategória: D, IA

Ügyintéző: dr. Bolf-Galamb Zsófia,
dr. Taba Szabolcs
Telefonszám: 7951-851, 7954-455
E-mail: zsofia.galamb@me.gov.hu,
szabolcs.taba@me.gov.hu

ÁLLÁSFOGLALÁS

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 19. §-a értelmében

Tárgy: Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. közötti közszolgáltatási szerződés tervezete

* * *

Az Európai Unió működéséről szóló szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 107. cikkének (1) bekezdése értelmében – a Szerződések más rendelkezése hiányában – a belső piaccal összeegyeztethetetlen a tagállamok által vagy állami forrásból bármilyen formában nyújtott olyan támogatás, amely bizonyos vállalkozásoknak vagy bizonyos áruk termelésének előnyben részesítése által torzítja a versenyt, vagy azzal fenyeget, amennyiben ez érinti a tagállamok közötti kereskedelmet.

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 7. §-a értelmében minden új támogatási tervezetet – a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 18. §-ának hatálya alá nem tartozó létező támogatási programból nyújtott támogatások kivételével – előzetesen be kell jelenteni az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszternek (a továbbiakban: Miniszter). A Miniszter a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben meghatározott feladatait a Támogatásokat Vizsgáló Iroda (a továbbiakban: TVI) mint az állami támogatások versenyszempontú vizsgálatáért felelős szervezet útján látja el.

A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben meghatározottak alapján a TVI megvizsgálta az először 2014. május 13-án, majd a szükséges módosításokat követően 2014. szeptember 6-án érkezett, a Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. közötti közszolgáltatási szerződés tervezetét (a továbbiakban: tervezet) és az alábbiakat állapította meg:

A tervezet alapján nyújtható támogatás csekély összegű (de minimis) támogatásnak, valamint közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül és összeegyeztethető az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági



MINISZTERELNÖKSÉG
Támogatásokat Vizsgáló Iroda
TVI-3565/2014/CS/1/01

rendelettel¹ (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet), valamint az *Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló, 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat² (a továbbiakban: 2012/21/EU bizottsági határozat) rendelkezéseivel.*

INDOKLÁS

1. Az EUMSZ 107. cikkének hatálya

- 1.1 Az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében – a Szerződések más rendelkezése hiányában – a belső piaccal összeegyeztethetetlen a tagállamok által vagy állami forrásból bármilyen formában nyújtott olyan támogatás, amely bizonyos vállalkozásoknak vagy bizonyos áruk termelésének előnyben részesítése által torzítja a versenyt, vagy azzal fenyeget, amennyiben ez érinti a tagállamok közötti kereskedelmet.
- 1.2 A támogatást nyújtókra és a miniszter részére előzetesen bejelentett támogatási tervezetekkel kapcsolatos eljárásra a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályait kell alkalmazni.
- 1.3 A támogatást nyújtók által állami forrásból nyújtott támogatások esetében az *uniós acquis* állami támogatásokra vonatkozó rendelkezéseit kell figyelembe venni.
- 1.4 A tervezet alapján *csekély összegű támogatás* nyújtható az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályainak megfelelően.
- 1.5 A tervezet alapján az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó, *közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatás* adható.

2. Az EUMSZ 107. cikkével való összeegyeztethetőség, illetve a mentesülés jogcímei

2.1. Csekély összegű (de minimis) támogatás

- 2.1.1. A tervezet alapján csekély összegű támogatás nyújtható, és összeegyeztethetőségének megítélésénél az 1407/2013/EU bizottsági rendelet, valamint a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell figyelembe venni.
- 2.1.2. Csekély összegű támogatás csak abban az esetben nyújtható, ha a tervezet kifejezett utalást tartalmaz a jogalapot képező bizottsági rendeletre, valamint ha az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladja meg a 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forint összeget.
- 2.1.3. Ezen a jogcímen nem részesülhetnek támogatásban (a) a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, halászati és akvakultúra ágazathoz kapcsolódó

¹ HL L 352., 2013.12.24., 1.o.

² HL L 7., 2012.1.11., 3. o.



MINISZTERELNÖKSÉG
Támogatásokat Vizsgáló Iroda
TVI-3565/2014/CS/1/01

tevékenységet végző vállalkozásoknak; (b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások; (c) a mezőgazdasági termékek feldolgozásában és forgalmazásában tevékenykedő vállalkozások, amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadástól függ; továbbá a támogatás nem vehető igénybe, ha (d) a harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás; (e) az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött támogatás; (f) a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében történő végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására. Amennyiben egy vállalkozás az (a)–(c) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt tevékenységet végez, az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek sétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése –, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendeletszerinti csekély összegű támogatásban.

- 2.1.4. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható. A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná bármely csoportmentességi rendeletben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget.
- 2.1.5. A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélni tekinteni, amikor a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától.
- 2.1.6. A 200.000/100.000 eurós felső határok a csekély összegű támogatás formájától és kitűzött céljától függetlenül alkalmazandók, tekintet nélkül arra, hogy a tagállam által biztosított támogatást teljesen vagy részben uniós forrásokból finanszírozzák-e. Amennyiben új csekély összegű támogatás nyújtása a 200.000/100.000 eurós felső határ túllépését eredményezné, úgy az új támogatás nem nyújtható az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás formájában.
- 2.1.7. A 200.000/100.000 eurós felső határok betartása érdekében a támogatást készpénzben nyújtott, vissza nem térítendő támogatásként kell kifejezni. Minden felhasznált számadatnak bruttó, azaz adózás vagy egyéb levonás előtti összegnek kell



MINISZTERELNÖKSÉG
Támogatásokat Vizsgáló Iroda
TVI-3565/2014/CS/1/01

lennie. Ha a támogatást nem vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtják, akkor a támogatást tartalom a bruttó támogatási egyenértékkel azonos.

- 2.1.8. Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad. Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.
- 2.1.9. A tervezet a csekély összegű támogatásokra vonatkozó szabályozás tekintetében összhangban van az 1407/2013/EU bizottsági rendelettel.

2.2. Közzolgáltatásért járó ellentételezés

- 2.2.1. A tervezet alapján nyújtott támogatás közzolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül, és az összegegyeztetetőség megítélésénél az EUMSZ 106. cikkének (2) bekezdését, valamint a 2012/21/EU bizottsági határozat és a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell figyelembe venni.
- 2.2.2. A közzolgáltatási feladathoz járó ellentételezés mértéke évente nem haladhatja meg a 15 millió eurónak megfelelő összeget.
- 2.2.3. A kedvezményezett általános gazdasági érdekű szolgáltatással való megbízásának időtartama nem haladhatja meg a tíz évet.
- 2.2.4. A támogatás abban az esetben minősül közzolgáltatásért járó ellentételezésnek, ha a kedvezményezettet hivatalos aktussal bízták meg az általános gazdasági érdekű szolgáltatás működtetésével. A hivatalos megbízási aktusnak tartalmaznia kell a) a közzolgáltatási kötelezettség tartalmát és időtartamát, b) az érintett vállalkozás és terület megnevezését, c) a vállalkozásnak biztosított kizárólagos vagy különleges jogok jellegét, d) az ellentételezés kiszámításának, ellenőrzésének és felülvizsgálatának paramétereit, e) a túlkompenzáció elkerülésére és a visszafizetésre vonatkozó intézkedéseket, valamint f) hivatkozást a 2012/21/EU bizottsági határozatra.
- 2.2.5. A közzolgáltatással járó ellentételezést kizárólag az adott általános gazdasági érdekű szolgáltatás működtetéséhez lehet felhasználni, és annak mértéke nem haladhatja meg a közzolgáltatási kötelezettség biztosításával járó meg nem térült költségeket, figyelembe véve a kedvezményezett ésszerű nyereségét.
- 2.2.6. Amennyiben a) a vállalkozás tevékenysége az általános gazdasági érdekű szolgáltatásra korlátozódik, minden költségét figyelembe lehet venni; b) a vállalkozás az általános gazdasági érdekű szolgáltatáson kívül eső tevékenységeket is folytat, csak az általános gazdasági érdekű szolgáltatáshoz kapcsolódó költségeket lehet figyelembe venni (az általános gazdasági érdekű szolgáltatáshoz kapcsolódó költségek fedezhetik az általános gazdasági érdekű szolgáltatás nyújtása során felmerülő közvetlen költségeket, továbbá az általános gazdasági érdekű szolgáltatás és az egyéb tevékenységek közös költségeinek megfelelő részét). Ha az általános gazdasági érdekű



MINISZTERELNÖKSÉG
Támogatásokat Vizsgáló Iroda
TVI-3565/2014/CS/1/01

szolgáltatás nyújtásához beruházások – különösen infrastruktúra-beruházások – szükségesek, akkor azok költségeit is figyelembe lehet venni.

- 2.2.7. A figyelembe veendő bevételeknek mindenképpen magukban kell foglalniuk az általános gazdasági érdekű szolgáltatásból származó bevételeket, függetlenül attól, hogy az EUMSZ 107. cikke szerinti állami támogatásnak minősülnek-e. Ha az adott vállalkozás attól az általános gazdasági érdekű szolgáltatástól eltérő tevékenységekhez kapcsolódó kizárólagos vagy különleges jogokkal rendelkezik, amelyhez a támogatásban részesül, és ez az ésszerű nyereséget meghaladó nyereséget keletkeztet, vagy a vállalkozás más, állam által nyújtott előnyben részesül, ezek – tekintet nélkül az EUMSZ 107. cikke szerinti célnak megfelelő besorolásra – beletartoznak a vállalkozás bevételeibe. A tagállam úgy határozhat, hogy az adott általános gazdasági érdekű szolgáltatáson kívüli tevékenységekből származó nyereségeket teljesen vagy részben az általános gazdasági érdekű szolgáltatás finanszírozására kell fordítani.
- 2.2.8. Amennyiben a kedvezményezett az általános gazdasági érdekű szolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor az általános gazdasági érdekű szolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásétól elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. Az általános gazdasági érdekű szolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tőkemegtérülést. E költségekre nem adható ellentételezés.
- 2.2.9. Ha a kedvezményezett a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a kedvezményezettnek a túlkompenzációt vissza kell fizetnie. Amennyiben a túlkompenzáció összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10 %-át, a túlkompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A kedvezményezett a támogatásról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikk (2)-(4) bekezdéseiben meghatározott követelmények ellenőrizhetőek.
- 2.2.10. A tervezet a közszolgáltatásért járó ellentételezésre vonatkozó szabályozás tekintetében összhangban van a 2012/21/EU bizottsági határozat rendelkezéseivel.

* * *

Tájékoztatom, hogy csekély összegű támogatás esetén támogatás nyújtására csak abban az esetben kerülhet sor, ha a támogatást nyújtó előzetesen megbizonyosodott arról, hogy egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év odaítélt csekély összegű támogatás bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget. Amennyiben egy vállalkozás közúti kereskedelmi áru fuvarozást végez ellenszolgáltatás fejében és egyéb olyan tevékenységet is végez, amelyre a 200.000 eurónak megfelelő felső határ vonatkozik, a vállalkozásra a 200.000 eurónak megfelelő felső határ alkalmazandó feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén – biztosítja, hogy a közúti áru fuvarozási tevékenységnek juttatott támogatás összege nem haladja meg a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget és hogy acsekély összegű támogatást nem használnak fel teherszállító jármű vásárlására. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.



MINISZTERELNÖKSÉG
Támogatásokat Vizsgáló Iroda
TVI-3565/2014/CS/1/01

Tájékoztatom, hogy a 2012/21/EU bizottsági határozat 6. cikke alapján a támogatást nyújtó kötelessége ellenőrizni a túlkompensáció elkerülését, azaz, hogy a kedvezményezett nem részesül a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó ellentételezésben.

Tájékoztatom, hogy a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 20. § (5) bekezdése alapján a támogatást nyújtó minden év március 30-ig köteles az általa a megelőző évben a 2012/21/EU bizottsági határozat alapján nyújtott támogatásokról beszámolót készíteni a miniszter számára a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott adattartalommal.

Tájékoztatom, hogy a támogatás nyújtójának kötelessége, hogy felhívja a kedvezményezett figyelmét arra, hogy a csekély összegű támogatás és a közszolgáltatásért járó ellentételezés jogcímén nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10 évig meg kell őriznie és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén azokat köteles bemutatni.

Tájékoztatom, hogy a TVI a rendelkezésre álló információk alapján adta ki állásfoglalását, amely nem köti az Európai Bizottságot, így a Bizottság esetleges vizsgálata során a TVI véleményétől eltérő megállapítást tehet.

Budapest, 2014. szeptember 8.

főosztályvezető

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviselőjében eljárva Németh Szilárd polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1212 Budapest, Katona J. u. 62-64., cégjegyzékszám: 01-10-045701, KSH jelzőszám: 14010411-6832-573-01, adószám: 14010411-2-43, képviselőjében eljárva Werner Péter vezérigazgató, a továbbiakban: **Társaság és/vagy Közszolgáltató**)

PREAMBULUM

1. Szerződő felek a közöttük 2011. április 11. napján kelt, az önkormányzati feladatok ellátásáról és elszámolásának egyes kérdéseiről szóló megállapodást jelen vagyonelemezési megállapodás aláírásával hatályon kívül helyezik és a felek jogviszonyára a továbbiakban jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződést annak érdekében kötik, hogy az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) által meghatározott önkormányzati feladatok ellátását a lehető leghatékonyabb módon tudja biztosítani az érintettek számára.

2. Felek megállapítják, hogy a Társaság az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló (nonprofit formában működő közhasznú jogállású) egyszemélyes gazdasági társaság, amelyet Alapító Okirata értelmében az Önkormányzat a tulajdonában lévő vagyon üzemeltetésére, hatékony, gazdaságos működtetésére, megőrzésére, gyarapítására, egyes kötelező, illetőleg önként vállalt feladatainak hatékony ellátására hozott létre.
3. Az Mötv. 23.§ (5) bekezdése határozza meg a kerületi önkormányzat által kötelezően ellátandó azon feladatait, amelyek jelen szerződésnek is részben tárgyát képezik.
4. Jelen Megállapodás szabályozza a tárgybeli feladatellátásra tekintettel a vagyonelemekkel történő gazdálkodás során a Felek közötti együttműködés szabályait, az egyes Felek jogait és kötelezettségeit.
5. A Felek közös érdeke az Önkormányzat vagyon elemei értékének megőrzése és gyarapítása, mely érdekében mindkét fél a tőlük elvárható legnagyobb gondossággal köteles eljárni.
6. A Társaság feladatát a törvényesség betartásával, valamint az Önkormányzat vagyongazdálkodásával kapcsolatos, mindenkor hatályos rendeleteiben foglaltak alapján, önköltségesen, haszon felszámítása nélkül látja el a jelen Megállapodásban foglaltak szerint.

7. Az Önkormányzat a megbízásából végzett önkormányzati feladatok ellátása érdekében a Felek kötelesek egymással együttműködni, a szükséges adatokat, információkat egymásnak haladéktalanul átadni.
8. Jelen szerződés megkötésénél a szerződő felek figyelemmel voltak arra, hogy az Önkormányzat által jelen szerződés keretében nyújtott ellentételezés megfeleljen az alábbi európai uniós szabályoknak, amelyek az állami (önkormányzati) támogatásokra vonatkoznak.
 - A BIZOTTSÁG 2011. december 20-i 2012/21/EU HATÁROZATA (a Határozat) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról;

Szerződő felek a hivatkozott uniós rendelkezések alkalmazásával határozták meg a Társaság által kötelezően nyújtandó közszolgáltatásokat.

Felek az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/EU bizottsági határozat alapján a Szerződésben rögzítik azon Kompenzációnak (költségkiegyenlítésnek) a mértékét, kiszámításának módját, valamint teljesítésének módját és feltételeit, amelyet az Önkormányzat – a jogszabályokkal összhangban – anyagi juttatásként nyújt Közszolgáltatónak, a Közszolgáltatási Kötelezettség Közszolgáltató általi teljesítésének ellentételezéseként annak érdekében, hogy a Közszolgáltatási Kötelezettségekből eredő költségek fedezete biztosított legyen.

Szerződő felek jelen szerződés előkészítése során alkalmazták az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendeletben a támogatás nyújtásának átláthatóvá tételével összefüggő követelményeket (3.§-6.§).

Szerződő felek tekintettel voltak a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban Kbt.) 9.§ (1) bekezdés ka) pontjára, amelynek értelmében nem kell a törvény rendelkezéseit alkalmazni azokra a megállapodásokra, amelyeket a helyi önkormányzat, mint ajánlatkérő és az egyedüli tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet köt egymással, amely felett az ajánlatkérő - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik és képes a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, feltéve hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a az egyedüli tag (részvényes) ajánlatkérővel kötendő szerződések teljesítéséből származik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdés 7. pontja értelmében közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását, továbbá az állam nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségeiből adódó közérdekű feladatokat, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását is.

A törvény 7.§ (2) bekezdése szerint a vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

I.

A szerződés tárgya, célja

1. A Preambulumban meghatározott célok megvalósulása érdekében az Önkormányzat megbízza a Társaságot a következő közfeladatok ellátásával, az e fejezet szerinti feladatok tekintetében a költségvetést érintő, a beszámolók és a zárszámadáshoz kapcsolódó javaslatok megtételével:
 - 1.1 **Közterületek fenntartása, fejlesztése, környezet- és településtisztasági feladatok, városüzemeltetés**
 - a) Az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületekkel kapcsolatos karbantartási, üzemeltetési, felújítási, beruházási feladatok ellátása (környezetrendezés), teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása, ide értve a szükséges közbeszerzési eljárás műszaki-szakmai előkészítését, de ide nem értve jogi szempontú előkészítést és az eljárás lebonyolítását.
 - b) Zöldfelületek, városi parkok karbantartása, fenntartása, építése, rehabilitációja, felújítása (kaszálás, cserjemeteszések, virágágyások kialakítása és fenntartása, lombgyűjtés, növényvédelem, gyom – és parlagfümentesítés, kutyafuttatók és kutyapiszok gyűjtőládák üzemeltetése).
 - c) Az utcai fasorok, parki fák ápolása, gondozása; fiatal fák ültetése, fenntartása, fakataszteri nyilvántartás vezetése.
 - d) A közterületeken található játszóterek karbantartása, a játszóterek felújításával, új játszóterek kialakításával kapcsolatos feladatok ellátása.
 - e) köztisztaság biztosítása (járdaseprés, szemétyűjtés)
 - f) A közterületeken található szerves és szervetlen hulladék gyűjtése, elszállíttatása és elhelyezése kapcsán jelentkező feladatok ellátása.
 - g) A köztéri órák, öntözőhálózatok, ivókutak, csobogók, szökőkutak üzemeltetése, fenntartása, létesítése, a köztéri szobrokkal kapcsolatos karbantartási, állagmegóvási feladatok ellátása – ide nem értve a műtárgy sérüléséből, rongálásából eredő, művészi beavatkozást igénylő feladatokat – és egyéb utcabútorok kihelyezése, fenntartása, karbantartása.
 - h) lehullott hó eltakarítása, síkosság-mentesítés a parki (ingatlanokhoz nem köthető) járdákon
 - i) közkifolyók üzemeltetése, kapcsolattartás a Fővárosi Vízművek Zrt-vel.
 - j) A jelen pontban meghatározott feladatokhoz kapcsolódó pályázatok előkészítése, lebonyolítása.

1.2 Műszaki feladatok ellátása az önkormányzati tulajdonú út-, járda- és közműhálózattal kapcsolatos fenntartási és beruházási tevékenység keretében, az 1. sz. mellékletben meghatározott ingatlanok tekintetében.

- a) Az Önkormányzat közigazgatási területén található önkormányzati tulajdonú út- és járdahálózat és műtárgyai felújítása, bővítése, fejlesztése, építése.
- b) Az Önkormányzat közigazgatási területén található önkormányzati tulajdonú út- és járdahálózat és műtárgyai állagmegóvása, karbantartása, fenntartása, üzemeltetése, ezen belül
- a közút biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezetének pedig esztétikus és kulturált állapotban tartása,
 - az útburkolat balesetveszély mentes állapotának biztosítása,
 - a forgalmi rend és a forgalmi viszonyok figyelemmel kísérése, indokolt esetben felülvizsgálata, vagy a szükségesnek ítélt, BKK Közút Zrt. felé történő eseti intézkedés kezdeményezése a kerületi önkormányzat szakigazgatási szervénél,
 - az utak (útburkolatok, járdák, úttartozékok, műtárgyak, várakozóhelyek) tisztántartása, (kivéve melléklet szerint)
 - a közhasználatú várakozóhelyek (parkolók) üzemeltetése,
 - az úttartozékok folyamatos helyreállítása, cseréje, pótlása- a közút melletti növényzet gondozása, alakítása (a forgalombiztonságot zavaró növényzet eltávolítása, kaszálás),
 - a kerületi kezelésű közutak vízelvezetését biztosító műtárgyak és csapadékvíz- elvezető rendszerek tisztítása, csapadékvíz elszállítása,
 - üzemeltetői intézkedések veszélyes helyek és helyzetek esetén (megvilágítással, lámpázással való jelzés, szükség esetén lezárás és forgalom-elterelés),
 - ügyeleti és készenléti szolgálat működtetése az év minden napján
 - közúti üzemeltetéssel kapcsolatos tájékoztatás (a közúti közlekedés biztonságát veszélyeztető, vagy a forgalmat tartósan akadályozó eseményekről).
 - a földutak fenntartása,
 - az útburkolatok fenntartása (kátyúzás, burkolatsüllyedések javítása, útfelújítások),
 - járdák, gyalogutak, kerékpárutak fenntartása,
 - a várakozóhelyek fenntartása,
 - forgalmi renddel kapcsolatos bejelentések kezelése, véleményezése, azok továbbítása a kerületi önkormányzat szakigazgatási szervéhez, indokolt esetben a BKK Közút Zrt. felé történő eseti intézkedés megtétele céljából,
 - közreműködés a forgalomtechnikai kezelő által tartott forgalmi rend felülvizsgálati eljárásában,
 - a kerületi utak részét képező kis műtárgyak, átereszek fenntartása,
 - az úttartozékok fenntartása (a forgalomtechnikai eszközök kivételével),
 - a kerületi kezelésű közutak vízelvezetését biztosító csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartása.

- c) forgalomtechnikai kivitelezések kiépítése, így különösen forgalomtechnikai eszközök, műtárgyak kiépítése, karbantartása, pótlása.
- d) Az b.)-c.) pontokban felsorolt tevékenységekkel kapcsolatos forgalomtechnikai tervek, műszaki és kiviteli tervek előkészítése, vagy azok előkészítésében való közreműködés, szükség szerint engedélyeztetése, illetve közreműködés a kerület forgalomtechnikai koncepciójának előkészítésében.
- e) Önkormányzati tulajdonú közterületeket és más meghatározott önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő beruházásokhoz a tulajdonosi hozzájárulás teljes körű előkészítése.
- f) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek utcanév-tábláinak megrendelésével, legyártatásával, kihelyezésével, pótlásával kapcsolatos munkák elvégzése.
- g) A közterületeken lévő közkifolyókkal, parki vízórákkal kapcsolatos közüzemi szerződés megkötése.
- h) Az Önkormányzati beruházásban történő út- és járdaépítéssel, közműépítéssel (csapadékvíz elvezetés, szennyvízcsatornázás, vezetékes ivóvíz ellátás) és a közvilágítási (elektromos) hálózat fejlesztésével kapcsolatos feladatok (tervezés, bonyolítás, műszaki ellenőrzés, műszaki átvétel, birtokbaadási eljárás, közművek esetében az illetékes közműszolgáltató részére történő birtokbaadás a vonatkozó Kt. döntés meghozatalát követően, stb.) ellátása az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás műszaki-szakmai előkészítése.

A fenti feladatellátás nem terjed ki azon tervezési és kivitelezési feladatok ellátására, amelynek ellátását az Önkormányzat esetileg fenntartotta magának.

- i) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken, illetve azok alatt vagy felett, illetőleg abban a közművek, távközlési eszközök és ezekkel összefüggő építmények létesítése, engedélyezése, áthelyezése tárgyában, az Önkormányzat és a kérelmező között megkötendő szerződés, tulajdonosi hozzájárulás teljes körű előkészítése.
- j) Közút-ellenőrzési feladatok ellátása, így
 - útellenőri szolgálat működtetése,
 - helyi közutak állapotának tervszerű, folyamatos helyszíni ellenőrzése,
 - üzemzavarok és nem közlekedési célú igénybevételek ellenőrzése,
 - az úthálózattal kapcsolatos bejelentések kivizsgálása,
 - intézkedés a tapasztalt hiányosságok megszüntetése érdekében.
- k) A jelen 1.2) pontban meghatározott közfeladat ellátásával kapcsolatos kivitelezési munkálatok, feladatok ellátása, így
 - Saját kivitelezésben végzett munkák megvalósítása, felelős műszaki vezetése, elszámolása.
 - Más kivitelezőkkel végeztetett munkák esetén teljes körű bonyolítás, műszaki ellenőrzés, teljesítés igazolása.
 - Adatszolgáltatás a Polgármesteri Hivatal részére a megvalósult feladatokról.

l) A jelen 1.2) pontban meghatározott közfeladat ellátásával kapcsolatos balesetveszély és kárelhárítási feladatok ellátása, így

- A szélsőséges időjárás okozta károk, az élet és balesetveszély elhárítása, készenléti szolgálat biztosítása.

1.3 Az Önkormányzat tulajdonában álló és a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítása

- a) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakásokkal és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatban felmerülő ingatlangazdálkodási, kezelési feladatok (bérbe-, használatba adás, befogadás, bérlőtársi jogviszony létesítése, jogviszonyfolytatás, bérleménycsere, bérleményellenőrzés, szerződés előkészítés, bérlő kijelölési jog biztosítása, stb.) ellátása, ideértve a vegyes tulajdonú épületekben az önkormányzati tulajdonú lakások, helyiségek képviselőjével, valamint a szociális bérlakások és nyugdíjasházi lakások üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátását is, a mindenkor hatályos lakástörvény, valamint az Önkormányzat Képviselő-testülete, illetve a Fővárosi Közgyűlés, lakásokkal és helyiségekkel kapcsolatos rendeleteiben foglalt vonatkozó szabályai szerint.
- b) Az a.) pontban meghatározott ingatlanok üzemeltetési, karbantartási, felújítási feladatainak ellátása.
- c) Az a.) pontban meghatározott ingatlanok hasznosításával kapcsolatos pályázatok, illetve versenytárgyalási eljárások teljes körű lebonyolítása, adminisztrációja, ezen ingatlanok hasznosításával összefüggő műszaki felmérések-, utóellenőrzések elvégzése, szakvélemények elkészítése.
- d) Az önkormányzati tulajdonban álló társasházi ingatlant érintő társasházi közgyűlésen a tulajdonos Önkormányzat teljes jogkörű képviselője, az önkormányzatot megillető társasházi ingatlantulajdonhoz kapcsolódó önkormányzati kötelezettségek teljesítése.
- e) Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésének előkészítése, a vételi ajánlat közzétevése a potenciális vevővel, az értékbecslés, energiatanúsítvány elkészítése, elkészíttetése, a vonatkozó előterjesztés előkészítése, az adásvételi szerződés-tervezet elkészíttetése a hatályos jogszabályok szerint.

A jelen megállapodásban meghatározott közfeladatok ellátásához szükséges ingatlan átruházási szerződések közvetítésében, előkészítésében, bonyolításában közreműködés.

- f) Az elidegenített önkormányzati bérlakásokkal összefüggésben fennálló vételár-hátralék kezelése, a vételár, illetve annak részleteinek beszedése, a nyilvántartások, analitika naprakész állapotban tartása; a jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetésének, törlésének bonyolítása, az ezekhez szükséges önkormányzati okiratok, nyilatkozatok előkészítése; a hátralék behajtásával kapcsolatos valamennyi eljárás (ideértve a peres és a végrehajtási eljárásokban történő közreműködést is) előkészítése és lebonyolítása.

- g) Az a.) pontban meghatározott ingatlanokkal kapcsolatos lakbéréknek, bérleti díjaknak, valamint ezekhez kapcsolódó közüzemi és egyéb díjaknak, költségeknek az Önkormányzat nevében, képviselőjében történő számlázása, beszedése, óvadék és más nem számlázandó követelések bekérése, valamint a hátralék behajtásával kapcsolatos nyilvántartási és bonyolítói feladatok teljes körének ellátása – e tekintetben együttműködés az önkormányzat jogtanácsosával és/vagy megbízott jogi képviselőjével -, az óvadék kezelése, felhasználásának nyilvántartása, igazolása.
- h) Az a.) pontban meghatározott ingatlanokkal kapcsolatos távfűtési díj hátralék kezelése, nyilvántartása, beszedése valamint a hátralék behajtásával kapcsolatos feladatok teljes körének ellátása.
- i) Az Önkormányzat pernyertességének, illetve tulajdonosi érdekeinek elősegítése a fent meghatározott ingatlanokkal kapcsolatos, az illetékes hatóságok, bíróságok előtt folyó eljárásokban, illetve a jogerős bírósági ítélet alapján a végrehajtási eljárás során.
- j) Az a.) pontban meghatározott ingatlanokkal kapcsolatos egyes közüzemi szerződések előkészítése, az Önkormányzat nevében, képviselőjében történő megkötése, gondozása, a közüzemi díjak elszámolása, reklamációs ügyintézés, a közüzemi-, és egyéb díjhátralékok rendezése a közüzemi- és egyéb szolgáltatók felé.

1.4 Az Önkormányzat tulajdonában lévő – a 3. sz. melléklet szerinti - ingatlanvagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos egyéb feladatok ellátása

- a) Az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartási, állagmegóvási műszaki és köztisztasági, valamint intézményi higiéniai, felújítási és fejlesztési feladatok előkészítése és műszaki bonyolítása, ide nem értve az ezen feladatokkal kapcsolatos esetleges közbeszerzési eljárás kiírását, bonyolítását.
- b) A törzsvagyonnal, üzleti vagyonnal kapcsolatos ingatlanjogi ügyletek, telekalakítások, vitás kérdések rendezése, az Önkormányzatot, mint az ingatlantulajdonost kötelező (illető) építési, bontási eljárások, tevékenységek műszaki előkészítése és bonyolítása, az illetékes hatóságok előtt az Önkormányzat teljes jogkörrel történő képviselete, az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárásban - a közbeszerzési-jogi előkészítése és lebonyolítása kivételével – közreműködés.
- c) Az Önkormányzat tulajdonában álló egyéb ingatlanok karbantartása, felújítása, hasznosításának előkészítése, a versenytárgyalási eljárás, illetve pályázati eljárás lebonyolítása.
- d) Jelen megállapodás tárgyát képezi valamennyi egyéb, az ingatlanvagyongazdálkodással kapcsolatos feladat (pl. kisajátítási eljárások, illetve a kisajátítási eljárást megelőző adásvétel lebonyolítása, bonyolító megbízása, az Önkormányzat képviselete a kisajátítási eljárás során) ellátása az Önkormányzat Képviselő-testülete egyedi határozata alapján.

- e) Az Önkormányzat és szervei által kiírandó (Európai Unió, állami vagy fővárosi pályázathoz kapcsolódó), valamint kizárólag saját forrású, a kerületben fekvő ingatlanokkal kapcsolatos pályázati felhívások előkészítése, pályázati felhívás megjelentetése, a pályázati eljárás gyakorlati lebonyolítása, a vonatkozó döntési javaslat előterjesztése, a döntés végrehajtásának bonyolítása.

A fentiek alapján megítélt támogatás nyújtásával kapcsolatos előkészítési, ellenőrzési feladatok ellátása, ideértve a támogatási szerződések előkészítését, a kivitelezés belső műszaki felügyeletét, az elszámolásként benyújtott számlák műszaki igazolását és számszaki ellenőrzését.

- f) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokkal kapcsolatos – az Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendeletében meghatározott – vagyonhasznosítási feladatok előkészítése, bonyolítása, különös tekintettel a városfejlesztési rehabilitációs területekre.

1.5 Üzemeltetési, fenntartási feladatok ellátása az Önkormányzat tulajdonában lévő – a 4. sz. melléklet szerinti – közfeladatot ellátó és az Önkormányzat Képviselő Testülete által mindenkor meghatározott intézmények tekintetében

- a) Az óvodák kivételével az Önkormányzat tulajdonában lévő köznevelési intézmények gazdaságos működtetése.
- b) Közreműködés az intézmények által használt ingatlanok részbeni hasznosításában abban az esetben, amikor az ingatlanban üzemelő intézmény az adott ingatlan tekintetében nem rendelkezik kizárólagos használati, hasznosítási joggal.
- c) A köznevelési intézmények műszaki állapotának fenntartása, fejlesztése, az állagmegóvási, felújítási, karbantartási munkák, beruházások megvalósítása, ezen munkálatok esetleges végeztetésének folyamatos műszaki ellenőrzése.
- d) Az alábbi informatikai feladatok ellátása - az óvodák kivételével - a köznevelési intézmények tekintetében:
- az iskolai informatikai, telekommunikációs, megjelenítő és irodai informatikai eszközök műszaki állagmegóvása és támogatása, ezen belül a
 - o hardveres hibák javítása,
 - o eszközök javítása és szervizelése,
 - o alkatrészek cseréje.
 - az irodai informatikai eszközök kellékanyaggal való ellátása.
- e) A jelen 1.5) pontban és alpontjaiban meghatározott feladatok ellátásával kapcsolatban kapcsolattartás az adott intézmények vezetőivel, az intézmények fenntartóival, a hatóságokkal.

- f) Az óvodák kivételével a köznevelési intézmények megfelelő működéséhez szükséges higiéniai (takarítási) feladatok ellátása, valamint a közétkeztetési feladatok személyi és – a felszolgált ételeken kívül - tárgyi feltételeinek biztosítása.
- g) Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények, vagy más fenntartásában működő intézmények által használt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok működtetéséhez szükséges, de a Társaság által végzendő és jelen megállapodásban meghatározott közfeladat ellátásához kapcsolódó, az éves költségvetés tervezéséhez szükséges adatok összeállítása.

1.6 **Közfoglalkoztatási feladatok ellátása**

A kerületi közfoglalkoztatás megszervezése a mindenkor érvényes jogszabályi kereteken belül, az Önkormányzat foglalkoztatás-politikai céljainak figyelembe vételével az alábbiak szerint:

- a) a közfoglalkoztatás koordinálása, megszervezése, illetve az ehhez kapcsolódó teendők ellátása, kivéve azokat a feladatokat, amelyek át nem ruházható önkormányzati feladatok, illetve amelyeket jogszabály kötelezően és kizárólagosan az Önkormányzat feladatává tesz,
- b) az Önkormányzat igénye alapján Önkormányzat és intézményei által beadásra kerülő közfoglalkoztatási kérelmek elkészítése, a kérelmekkel kapcsolatos havi és végelszámolások elkészítése,
- c) az ügyfélszolgálati feladatok ellátása, beleértve a foglalkoztatott számára megfelelő munkahely kiválasztását, orvosi vizsgálatra történő közvetítés ügyintézése,
- d) az ügyfelek foglalkoztatása érdekében a helyi munkaügyi kirendeltséggel, valamint helyi szociális szolgálatokkal való kapcsolattartás,
- e) a közfoglalkoztatásban szerepet vállaló foglalkoztató intézményekkel való kapcsolattartás,
- f) a Közszolgáltatónál foglalkoztatottak esetében a munkaügyi, bér és társadalombiztosítási feladatok ellátása.

1.7 **Egyéb önkormányzati feladatok ellátása**

- a) A Felek között kölcsönös és folyamatos vagyonkataszteri adatszolgáltatás a Társaság által jelen megállapodás alapján kezelt ingatlanok vonatkozásában, különös tekintettel a jelen megállapodásban meghatározott feladatokra, annak érdekében, hogy az Önkormányzat által vezetett vagyonkataszteri nyilvántartás megbízható, valós adatokat tartalmazzon.

- b) Az Önkormányzat eseti megbízása alapján az Európai Unió, a Magyar Állam, a Főváros vagy más szervezet által kiírt – a jelen megállapodás tárgyával összefüggő – pályázat vonatkozásában az Önkormányzat, mint pályázó nevében a pályázati anyag teljeskörű elő- és elkészítésének koordinációja, illetőleg a pályázatok benyújtása, menedzselése. A fentiekkel összefüggésben az elnyert Európai Unió, állami, fővárosi vagy más pályázati források felhasználásának teljes körű lebonyolítása, a kivitelezés műszaki felügyelete, az elszámolással kapcsolatos iratok, dokumentumok előkészítése, ide nem értve a támogatások felhasználásához szükséges közbeszerzési eljárások jogi és közbeszerzési szempontú előkészítését és lebonyolítását.
- c) Az Önkormányzat eseti megbízása alapján a helyi közművelődési tevékenység támogatásával, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos önkormányzati rendezvények előkészítése, lebonyolítása, a szükséges műszaki háttér biztosítása.
- d) Kötelező statisztikai adatszolgáltatás a jogszabályokban meghatározott előírások szerint a I. pont alatt meghatározott feladatokkal összefüggésben.
- e) *Az önkormányzati közfeladat-ellátással, közszolgáltatással kapcsolatos megváltozott munkaképességűek foglalkoztatásával kapcsolatos feladatok teljes körű ellátása.*

II.

Általános rendelkezések

1. A Közszolgáltató a jelen megállapodásban meghatározott tevékenységeket a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok – ideértve a helyi önkormányzati rendeleteket is –, illetve az Önkormányzattal kötött megállapodásaiban foglaltak alapján látja el.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban meghatározott egyes közfeladat ellátási tevékenységek tekintetében – a 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet alapján hatáskörrel rendelkező közigazgatási szervvel (jelenleg TVI) történő előzetes egyeztetést követően - felek esetileg, írásban eltérően állapodhatnak meg.

Az Önkormányzat jogosult – a 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet alapján hatáskörrel rendelkező közigazgatási szervvel (jelenleg TVI) történő előzetes egyeztetést követően - a Közszolgáltatót a jelen Közszolgáltatási szerződésben nem rögzített, a szerződés megkötésének időpontjában előre nem látható, de az Önkormányzat számára a külső feltételek változása miatt szükségessé vált, soron kívüli, a Közszolgáltatási Kötelezettség körébe tartozó eseti feladatok elvégzésével is megbízni (Eseti Közszolgáltatási Megbízások) azzal, hogy ezen Eseti Közszolgáltatási Megbízásoknak a jelen megállapodással összhangban kell állniuk.

2. Az Önkormányzat a Preambulumban meghatározott közfeladatok és közszolgáltatások ellátása érdekében, az ehhez szükséges költségek fedezése céljából a jelen szerződésben foglaltak szerint kompenzációt nyújt a Közszolgáltató részére.

3. Jelen szerződés annak mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.
4. Jelen szerződést a Felek a Kbt. 9. § (3) bekezdése alapján határozott időtartamra, a szerződés hatálybalépését követő 5 éves időtartamra kötik.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a preambulumban meghatározott célok megvalósulása érdekében
 - az Önkormányzat a jelen szerződés hatálya alá tartozó ingatlanokat érintő műszaki feladatokkal kapcsolatos döntése, határozata előtt a Közszolgáltatóval konzultál,
 - az Önkormányzat rendszeresen, előzetesen tájékoztatja a Közszolgáltatót a jelen szerződés hatálya alá tartozó műszaki feladatokat érintő várható döntésekről, határozatokról és rendeletekről, illetve bevonja az említett folyamatok és azok változásainak előkészítésébe,
 - az Önkormányzat gondoskodik a hatáskörébe eső és a jelen szerződés alapján ellátandó közszolgáltatásokat érintő jogi szabályozás teljes körűségéről.
6. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott és a Társaság által ellátott közfeladatok maradéktalan ellátása érdekében, a jelen szerződés **5. sz. mellékletében** meghatározott vagyontárgyak használati, hasznosítási jogát engedi át a Társaságnak
7. A Társaság által a fentiek szerint használt vagyon megóvásáról a Társaság köteles a hatályos jogszabályok betartásával gondoskodni, a kezelt vagyon károsodástól mentes állapotát megőrizni. Az átadott vagyon megóvása érdekében tett halaszthatatlan intézkedésekről a Társaság az Önkormányzatot köteles tájékoztatni.
8. A Társaság az általa elvégzett munkáért a Ptk. általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
9. A felek megállapodnak, hogy a Társaság a tevékenységi körébe tartozó önkormányzati feladatok elvégzése során – a mindenkori közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékben – harmadik személyt jogosult igénybe venni, melynek tevékenységéért az Önkormányzat felé úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna.
10. A Társaság a jelen megállapodásban körülírt feladatait a mindenkor hatályos jogszabályok, kötelező szabványok, szakmai és etikai követelmények betartásával köteles végezni és megvalósítani, kiemelve ezek közül is az Önkormányzat vonatkozó helyi rendeleteit, továbbá az Önkormányzat Képviselő-testületének döntéseit.
11. Az Önkormányzat rendszeresen, előzetesen tájékoztatja a Társaságot az üzemeltetést, karbantartást, a lakásfenntartást, az elidegenítést, a gazdálkodást és a külön szolgáltatások körét érintő várható döntésekről, határozatokról és rendeletekről, bevonja az Önkormányzat a Társaságot az említett folyamatok és változásainak szakmai előkészítésébe.

12. Amennyiben a Társaság a jelen megállapodásban körülírt feladataival összefüggésben az Önkormányzat Képviselő-testületének, vagy a Képviselő-testület bizottságának döntése szükséges, a döntésre vonatkozó előterjesztés előkészítéséről és egyeztetésre benyújtásáról – eltérő megállapodás hiányában – a Társaság vezérigazgatója gondoskodik.
13. Az Önkormányzat gondoskodik a hatáskörbe eső és a jelen Megállapodás által meghatározott feladatok ellátását érintő jogalkotási feladatokról, és a helyi önkormányzati szintű szabályozás teljeskörűségéről. a Társaság 13. pont szerinti előterjesztése alapján.
14. *Jelen szerződés I. fejezet 1.7. e) pontja alapján a Társaság az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) hatálya alá tartozó csekély összegű (de minimis) támogatásban is részesül.*

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseit is. (Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.)

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható.

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget.

A Felek kötelesek a támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10 évig megőrizni.

A támogatott kijelenti, hogy – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

III.

Kompenzáció/Támogatás

A Társaság a jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként kompenzációra jogosult, illetve az Önkormányzat kompenzáció (a továbbiakban: Támogatás / kompenzáció) nyújtására köteles a szerződésben meghatározott feltételekkel.

A Társaság a kompenzáció összegét kizárólag a jelen szerződés alapján ellátott közszolgáltatási tevékenység finanszírozására jogosult és köteles felhasználni.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az I. fejezet 1.2) pont h.) bekezdésében, valamint a k.) bekezdés első és második fordulatában írt, továbbá az 1.3) pontban a nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel és az 1.4) pontban a gazdasági célból hasznosított ingatlanokkal kapcsolatos feladatellátás tekintetében biztosítani kell, hogy az ezen feladatellátással kapcsolatos költségek ne haladják meg az ugyanilyen vagy hasonló feladatellátással kapcsolatos piaci ajánlat alapján elérhető árakat, díjakat, így biztosítva, hogy a Társaság a konkrét feladatellátás kapcsán ne jusson gazdasági előnyhöz, és annak ne legyen piackorlátozó hatása. Az ezen feladatok tekintetében a Társaság részére nyújtott támogatás nem minősül uniós értelemben vett állami támogatásnak.

IV.

A Kompenzáció számítása

A kompenzáció mértékét a Szerződés 6. sz. mellékletében (kompenzáció számításának módszere) foglaltak szerint forintban kell meghatározni.

A kompenzáció mértékét a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét.

A Kompenzáció számításának alapja a Társaság számviteli törvény összköltségeljárással készített eredménykimutatása, illetve annak továbbtagolt változata.

A 2012/21/EU bizottsági határozat 2. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében a Kompenzáció mértéke feladatonként nem haladhatja meg az évenkénti 15 millió eurót.

1. Az Előirányzott Kompenzáció meghatározása

Közszolgáltató köteles minden évben legkésőbb december 15. napjáig az Önkormányzatnak átadni a következő naptári évre vonatkozó előzetes Közszolgáltatási terve alapján, a Szerződés 6. sz. mellékletében (*Kompenzáció számításának módszere*) foglaltak szerint a következő naptári évre vonatkozó tervezett Kompenzáció igényét.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által benyújtott terveket ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni.

A Felek által kölcsönösen elfogadott Kompenzáció igény alapján az Önkormányzat költségvetésében rögzíti azok mértékét.

2. Keresztfinanszírozás tilalma

A Közszolgáltató a Kompenzációt kizárólag a Közszolgáltatási Tevékenység költségének finanszírozására jogosult és köteles felhasználni.

Nem a közszolgáltatási tevékenység költségének finanszírozására felhasznált kompenzációt a Társaság – a jogosulatlan felhasználás mértékéig – köteles 30 napon belül visszafizetni az Önkormányzat részére.

A nem szerződészerűen felhasznált összeget Közszolgáltató az Önkormányzat általi tényleges kifizetés és a Közszolgáltató általi tényleges visszafizetés között eltelt időszakra felszámított kamattal növelten köteles visszafizetni. A kamatláb mértéke megegyezik *a kifizetés időpontjában érvényes referencia-kamatláb + 100 bázisponttal növelt értékével.*

Közszolgáltató Közszolgáltatási Kötelezettségén túl végzett tevékenységének eredményét a Kompenzáció számításánál nem lehet figyelembe venni.

3. Az előirányzott Kompenzáció teljesítése

Közszolgáltató jogosult a tárgy hónap 10. napjáig az Előirányzott Kompenzáció 1/12 részére, melyet az Önkormányzat a Közszolgáltatónak az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20601641 vezetett számú számlájára utal.

Az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadásáig a tárgyévet megelőző évi kompenzáció 1/12 része alapján kerülnek teljesítésre a havi kifizetések azzal, hogy az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadását követően legkésőbb 30 napon belül a Felek kötelesek a különbözet vonatkozásában egymással elszámolni.

Amennyiben az ily módon elszámolt kompenzáció összege kevesebb annál, mint ami a tárgyévi költségvetésben elfogadott kompenzáció összege alapján a Társaságnak jár, akkor az Önkormányzat köteles a különbözetet egy összegben kiegyenlíteni. Ellenkező esetben a különbözet a tárgyévben hátralévő, következő havi kifizetések összegéből levonásra (beszámításra) kerül.

Felek az esedékes fizetési kötelezettségük késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatot kötelesek fizetni az esedékességtől a fizetés tényleges teljesítéséig eltelt időszakra vonatkozóan. A késedelmi kamatláb mértéke megegyezik az esedékességi időpontjában hatályos, mindenkori jegybanki alapkamat mértékével.

A kamat számítására a Ptk. 6:48. § rendelkezései az irányadóak.

A Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettség zavartalan ellátása, illetve a likviditását veszélyeztető mértékű alulkompenzáció esetén működési költségeinek fedezetére, előlegre jogosult.

4. A kompenzáció felhasználásának nyilvántartása

A Társaság köteles a jelen szerződés alapján végzett közszolgáltatás költségeit és az azzal kapcsolatban felmerült bevételeit, valamint az annak ellentételezésére kapott kompenzációt elkülönítetten és naprakészen nyilvántartani.

Közszolgáltató köteles számviteli nyilvántartásaiban és az éves beszámoló részét képező kiegészítő mellékletben a Közszolgáltatási Tevékenységet és Egyéb Tevékenységet elkülönítetten nyilvántartani és bemutatni.

A Társaság kijelenti, hogy az ellenőrzéséhez hozzájárul, és tudomásul veszi, hogy köteles az ellenőrzés feltételeit biztosítani.

A Társaság a működés finanszírozása során a számviteli előírások betartásával köteles eljárni.

5. Elszámolás és beszámoló

A Társaság elszámolási és jelentéstételi kötelezettséggel tartozik az Önkormányzat felé, az e pontban meghatározott időpontokban, valamint az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala eseti intézkedése alapján.

5.1. A Társaság az Önkormányzat felé havonta köteles elszámolni.

Társaság a kompenzáció alapjául szolgáló elszámolását a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig nyújtja be az Önkormányzat Városgazdálkodási Ágazathoz.

Az Önkormányzat az elszámolás benyújtását követően nyilatkozik, ha az elszámolás tartalmával kapcsolatban bármely okból kifogás merül fel. Ebben az esetben az Önkormányzat hiánypótlásra hívja fel a Társaságot. A Társaság a hiánypótlást annak kézhezvételét követő 15 napon belül köteles teljesíteni.

5.2. A Társaság köteles a kompenzáció felhasználásáról tájékoztatást adni az Önkormányzat által meghatározott rendszerességgel.

Az éves beszámolójában legkésőbb minden naptári év május 31. napjáig (**Beszámoló**). A Beszámoló elfogadásáról a Képviselő-testület dönt. Az éves beszámolóhoz kapcsolódóan a Társaság köteles elkészíteni az éves elszámolást is.

A végleges elszámoláshoz a Társaság köteles kiszámítani és az Önkormányzatnak megadni:

- a Beszámoló alapján, az előző évre járó jogos kompenzáció igény összegét,
- a jogos kompenzáció igény és a ténylegesen kifizetett kompenzáció különbözetét (ha van ilyen).
- a Szerződésben biztosított előleg elszámolását.

Az Önkormányzat a beszámoló benyújtását követően nyilatkozik, ha a beszámoló tartalmával kapcsolatban bármely okból kifogás merül fel. Ebben az esetben az Önkormányzat hiánypótlásra hívja fel a Társaságot. A Társaság a hiánypótlást annak kézhezvételét követő 15 napon belül köteles teljesíteni.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni. Az éves elszámolás alapja a Felek által kölcsönösen elfogadott Jogos Kompenzációigény.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az éves beszámoló elkészítésén túl a Társaság minden tárgyévben kétszer, az adott tárgyév július és november hónapjában, valamint az adott évet követő május 31. napjáig, az éves zárszámadás keretében, az éves beszámoló elfogadásáról döntő tulajdonosi ülés során a fentiekben túlmenően írásban beszámol az Önkormányzatnak az átvállalt, ezen szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáról és az esetlegesen hozzá kapcsolódó vagyon működtetéséről.

A Társaság a közszolgáltatással kapcsolatos feladataival összefüggésben köteles az Önkormányzat részére adatot szolgáltatni, a kérelemben meghatározott ésszerű, a kért adatszolgáltatás terjedelméhez igazodó, de legalább 5 munkanapos határidőn belül érdemben, pontos és hiánytalan adatszolgáltatással válaszolni.

Amennyiben Közszolgáltató a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásétól elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget és a közös költségek arányos részét. E költségekre nem adható ellentételezés.

6. Alulkompenzáció / Túlkompenzáció

A Társaság minden naptári év november 30. napjáig köteles jelezni az Önkormányzatnak a tárgyévre vonatkozóan az előzetes (várható) adatai alapján az alul kompenzáció vagy a túl kompenzáció becsült összegét annak érdekében, hogy az figyelembe vehető legyen az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési tervezésében.

Ha a tárgyévi várható adatok alapján a tárgyévi várható működési költség nagyobb a tárgyévre elfogadott kompenzáció összegénél, akkor a tárgyévet követő évre vonatkozó előirányzott kompenzáció számításánál a várható alul kompenzációt figyelembe kell venni.

Amennyiben a várható alul kompenzáció miatti likviditási hiány veszélyeztetné a közszolgáltatási tevékenység teljesítését, az Önkormányzat köteles a kompenzáció összegét a jogos kompenzációs igénynek megfelelően módosítani vagy a Társaság számára előírt feladatokat elvonni.

Ha az Önkormányzat évközben úgy dönt, hogy a tárgyévre elfogadott kompenzáció összegét csökkenti, úgy köteles a Társaság által tárgyévben ellátandó feladatokat megfelelő mértékben csökkenteni. A Társaság által már ellátott feladatok ellentételezésére szóló kompenzáció megvonására az Önkormányzat nem jogosult.

Ha az éves végleges elszámolás alapján a jogos kompenzáció igény és a ténylegesen kifizetett kompenzáció alapján számított alul kompenzáció tényleges összege eltér az előbbiek szerint meghatározott várható összegtől, akkor az Önkormányzat az éves végleges elszámolást követően legkésőbb 30 napon belül köteles a különbözetet a Társaság által megjelölt bankszámlára átutalni.

Amennyiben a tárgyévi várható adatok alapján a jogos kompenzáció igény kisebb a tárgyévi ténylegesen kifizetett kompenzáció összegénél, úgy a különbözetet (túl kompenzáció) annak mértékétől függően az alábbiak szerint kell visszatéríteni:

Ha a túlkompenzáció várható összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10%-át, akkor a túlkompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A tárgyévet követő évre vonatkozó Előirányzott Kompenzáció számításánál a várható túlkompenzáció mértékét figyelembe kell venni.

Ha az éves végleges elszámolás alapján a jogos Kompenzációigény és a kifizetett Kompenzáció alapján számított túlkompenzáció tényleges összege eltér az előbbiek szerint meghatározott várható összegtől, akkor a várható és a tényleges túlkompenzáció eltérés összegét a tárgyévet követő évre vonatkozó Kompenzáció számításánál figyelembe kell venni.

Ha a túlkompenzáció összege meghaladja a tárgyévi várható kifizetett Kompenzáció 10%-át, a 10%-ot meghaladó résszel a tárgyévben hátralévő Kifizetett Kompenzációt kell csökkenteni, illetve a Kompenzációba nem beszámítható összeget a Közszolgáltató köteles az Önkormányzatnak az adott év végelszámolását követő 1 hónapon belül visszafizetni.

Késedelmi kamat

A visszafizetett rész után kamatfizetés szükséges a beszámolás évének 1. napjától, azaz január 1-től a visszafizetésig. A kamatláb a január 1-jén érvényes referencia-kamatláb+100 bázispont.

7. Az alul- és túl kompenzáció számviteli elszámolása

A tárgyévet követő évben az Előirányzott Kompenzáció meghatározása során csökkentő vagy növelő tételként figyelembe veendő alul kompenzáció, illetve túl kompenzáció összegét időbeli elhatárolásba kell helyezni.

A Közzolgáltató a Kompenzációról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetők.

V.

A vagyonnal való gazdálkodás

1. A Társaság az esetleges vagyon használatáért díjat az Önkormányzatnak nem fizet, a Társaság azonban köteles a vagyontárgyak állapotát és értékét – a rendeltetésszerű használat melletti állagromlás kivételével - hosszú távon megőrizni, továbbá az adott önkormányzati feladat magas szintű ellátásához szükséges technikai színvonalon fenntartani.

A Társaság e kötelezettsége keretében köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni, amennyiben az átadott vagyonnal, vagy egyes vagyonelemekkel való gazdálkodás, vagy használat eredményessége bármilyen okból veszélybe kerül.

2. A jelen Megállapodás I./1.3 pontjában meghatározott ingatlanhasznosítási feladatokkal összefüggő elszámolás egyes kérdései:
 - 2.1 A lakások és helyiségek, egyéb ingatlanok bérleti, használati díja a haszonbérleti díja, valamint az önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséből származó bevételek az Önkormányzatot illeti meg (a továbbiakban együtt: ingatlanok hasznosításából származó bevételek), melyet a Társaság számára kötelesek a bérlők, használók, haszonbérlők, tulajdonosok megfizetni, amely összeget a Társaság a IV/3 pont alapján számol el az Önkormányzattal. Az ingatlanok hasznosításából származó, befolyt bevételeket a Társaság tartja nyilván.
 - 2.2 Társaság a lakás- és helyiségingatlanokkal kapcsolatos bérleti szerződések alapján befizetésre kerülő óvadékot köteles elkülönített számlán tartani.
 - 2.3 A lakásokkal és helyiségekkel, az egyéb ingatlanokkal összefüggő közüzemi és egyéb szolgáltatások számláit, Társaság köteles kifizetni, átutalni. A teljesített kiadásokat a Társaság tartja nyilván és havonta az elszámolás keretében számlázza tovább az Önkormányzat részére.

VI.

A szerződés megszűnése

1. A jelen szerződés megszűnik:
 - határozott idő elteltével,
 - a felek közös megegyezésével,
 - rendkívüli felmondással,
 - a Társaság jogutód nélküli megszűnésével,

2. Az Önkormányzat a vagyonnevelési szerződést rendkívüli felmondással - 2 hónap felmondási idővel - akkor szüntetheti meg, ha
 - a Társaság a jelen szerződésben vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy amennyiben bármely súlyos szerződésszegést követ el.
 - a Társaság az ellene megindult csődeljárásról, felszámolási eljárásról a tulajdonost a szerződés időtartama alatt nem tájékoztatja,
 - a Társaságnak 6 hónapot meghaladó olyan lejárt köztartozása áll fenn, amelynek megfizetésére nem kapott halasztást,
 - jogszabályban meghatározott egyéb ok fennállása esetén.

3. Az Önkormányzat azonnali hatályú rendkívüli felmondással felmondhatja a szerződést, ha a Társaság:
 - a szerződésben részletezett feladatokat nem látja el, az átvett vagyont rendeltetés ellenesen használja, abban kárt okoz,
 - jogszabályban meghatározott egyéb ok fennállása esetén.

4. A szerződő felek a szerződés megszűnésekor ezen szerződésben foglaltak szerint számolnak el egymással.

VII.

A közfeladat ellátás gyakorlásának az ellenőrzése

1. A jelen szerződésben meghatározott közfeladatok ellátását a polgármester, vagy az általa kijelölt személy köteles folyamatosan figyelemmel kíséreni és ellenőrizni. Ennek keretében ő maga, vagy a fent kijelölt személy, illetve írásban meghatalmazott egyéb képviselője
 - a) jogosult betekinteni a Társaság irataiba,
 - b) részletes írásbeli jelentést, beszámolót kérhet a Társaság vezetőjétől,
 - c) ellenőrizheti a Társaság által megkötött szerződéseket,
 - d) vizsgálhatja a Társaság hitelképességét,
 - e) konkrét ügyeket vizsgálhat meg, felvilágosítást kérhet.

A fenti ellenőrzés eredményéről szükség szerinti gyakorisággal, de évente legalább egyszer a polgármester a Képviselő-testületnek beszámol.

2. A Társaság vállalja, hogy az önkormányzati ellenőrzéshez szükséges adatokat, iratokat, elszámolásokat átadja a polgármester, illetve az általa kijelölt munkatársai részére, és az ellenőrzés sikeres lefolytatásához szükséges segítséget megadja.
3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a fenti ellenőrzést úgy végzi, hogy az a Társaság működését, munkavállalói napi munkavégzését kizárólag a szükséges legkisebb mértékben zavarja, vagy akadályozza.
4. A Társaság vállalja, hogy jelen megállapodásban foglaltak betartását saját szakembereivel ellenőrizteti.

VIII.

Bizalmas információk felhasználása

1. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatosan tudomásukra jutott információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden olyan tény, személyes adatok, dokumentum (a továbbiakban: adat) üzleti titoknak minősül, amelynek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
2. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során harmadik személlyel kapcsolatos adatokat bizalmasan kezelik, és nem hozzák más felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információ valamelyikét.
3. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a fenti kötelezettségekről az érintett munkavállalóikat, vagy egyéb közreműködőket tájékoztassák, a fenti előírásokat betartsák és betartassák. Az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek – az egyéb felelősségén túl – azt a felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.

IX.

Záró rendelkezések

1. Jelen szerződés maradéktalan végrehajtása érdekében az Önkormányzatot a polgármester, a Közzolgáltatót a vezérigazgató képviseli (vagy az általuk megbízott személyek).

Szerződő felek a jelen szerződésben meghatározott tevékenységük ellátása során minden esetben kötelesek az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a hatályos jogszabályoknak, a 1407/2013/EU bizottsági rendelet, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseiben, valamint a TVI-nek a jelen szerződést jóváhagyó határozatában foglaltaknak megfelelően eljárni.

2. A szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

3. A jelen szerződésből eredő, vagy azzal összefüggő bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az önkormányzatot képviselő Polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

Amennyiben az előző pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést – legfeljebb 3 hónapon belül – felek nem tudják rendezni, úgy a vita eldöntésére felek az általános hatáskörű és illetékességű Bíróságon jogosultak perbeli jogvitát kezdeményezni.

4. A szerződő felek kijelentik, hogy a tulajdonos magyarországi települési önkormányzat, míg a Társaság Magyarországon bejegyzett jogi személyiségű gazdasági társaság és ezen szerződés megkötésére vonatkozó képességüket jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki.
5. *Jelen szerződés a Felek általi aláírással lép hatályba.*

A szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján jóváhagyólag írták alá

Németh Szilárd
polgármester
Budapest XXI. Kerületi
Csepel Önkormányzata

Werner Péter
vezérigazgató
Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

1.számú melléklet

Helyrajzi szám	Közterület név	Megjegyzés
'200025/10	Nincs utcanév	
'200026/1	Nincs utcanév	
'200072	7274. u.	
'200084/2	200084/2	
'200089	nincs utcanév	
'200090	nincs utcanév	
'200200	nincs utcanév	
'200201/1	Kis nyírfa dűlő	
'200201/2	Kis nyírfa dűlő	
'200201/3	Rakéta u. 24. előtt út	
'200209/6	Klapka u.	
'200223	Klapka u.	
'200250	Kinizsi u.	
'200278	Madách u.	
'200305	Tinódi u.	
'200309	Murányi u.	
'200336	Tinódi u.	
'200345	Toldy Ferenc u.	
'200347	Mikes Kelemen u.	
'200349	Toldy Ferec u.	
'200358	Tinódi u.	
'200385	Martinovics u.	
'200412	Tinódi u.	
'200421	Toldy Ferenc u.	
'200426	Nefelejcs u.	
'200427	Rév u.	
'200443	Rezeda u.	
'200455	Viola u.	
'200486/4	Szabadság köz (778.u.)	
'200495	Tejút u.	
'200496	Rakéta u.	
'200498	Rakéta u.	
'200502	Rakéta u.	
'200509	Rakéta u. - Jupiter u. út	
'200510	Jupiter u.	
'200524/1	Mars utca	
'200525	Plútó u.	
'200528	Orion u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200541	Szabadság u. járda	
'200542	Mars u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200544	Nincs utcanév	
'200545	Űrhajós u.	
'200547/2	Szabadság u	

'200548	Vénusz u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200568	Vénusz u. út	
'200569	Merkúr u.	
'200570	Merkur u.	
'200580/1	Szabadság utca	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200580/2	Szabadság utaca	
'200608	Csillag u.	
'200609/3	Csillag utca	
'200623/3	Vénusz utca	
'200623/5	Szabadság u. 16.	
'200625	Vénusz u.	
'200626/2	Vénusz u.	
'200627	Nagykalpács u.	
'200652	Vasöntő u.	
'200677	Kölcsey u.	
'200709	Kohász u.	
'200755/1	Arany János u.	
'200755/2	Arany János u.	
'200755/3	Szabadság u.	
'200792/1	Akácfa u.	
'200792/2	Akácfa u.	
'200793	Kohász u.	
'200823	Gál Ispán u.	
'200844/1	Iskola tér	
'200846	Kölcsey u.	
'200877	Kazánház u.	
'200879	Kazánház u.	
'200916	Gál Ispán u.	
'200952	Technikus u.	
'200959/12	név nélküli közterület	
'200959/13	Zöldfa u.	
'200999	Nap u.	
'201030	Erdősor u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201031/10	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/12	Reggel u.	
'201031/14	Nincs utcanév	
'201031/15	Reggel u.	
'201031/16	nincs utcanév	
'201031/17	nincs utcanév	
'201031/19	nincs utcanév	
'201031/21	Nincs utcanév	
'201031/23	Nyírfa u.	
'201031/25	nincs utcanév	
'201031/26	nincs utcanév	
'201031/27	nincs utcanév	
'201031/28	Simon Bolívar stny.	
'201031/32	Nincs utcanév	

'201031/39	Simon B. ltp. parkoló	
'201031/4	nincs utcanév	
'201031/40	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/46	Névnélküli Közterület	
'201031/50	Sporttelep	
'201031/52	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/56	Óvoda u.-Nyírfa u.	
'201031/58	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/6	nincs utcanév	
'201031/61	Simon B. ltp. parkoló	
'201031/64	Simon B. ltp. parkoló	
'201031/66	Nincs utcanév	
'201031/68	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/71	Nincs utcanév	
'201031/76	Kossuth Lajos utca	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201133	Kölcsey u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201166	Gőz u.	
'201195	Hengerész u.	
'201224	Hő u.	
'201277	Tárház u.	
'201284	Csaba köz	
'201299	Vörösmarty u.	
'201314	Tompa u.	
'201315	Szt.László tér (Tompa-Vörösmarty)	
'201338	Kölcsey u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201339	Völgy u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201447	Kölcsey u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201449	Gombos tér	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201560/1	Szent László út	
'201560/2	nincs utcanév	
'201591	nincs utcanév	
'201664/6	Kossuth Lajos utca	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201664/8	201664/8	
'201711	Zrínyi u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201736/1	Baross u.	
'201736/10	Kossuth Lajos utca	
'201736/13	Nincs utcanév	

'201736/15	Nincs utcanév	
'201736/20	Kossuth Lajos utca	
'201736/26	Nincs utcanév	
'201736/3	Nincs utcanév	
'201736/5	Koosuth Lajos u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201736/7	Kossuth Lajos u.	
'201821	Sas u.	
'201822/2	Sas utca	
'201822/4	Sas u.	
'201822/6	Nincs utcanév	
'201822/8	Kossuth L.u.124.-130	
'201837/20	Béke tér	
'201837/22	nincs utcanév	
'201837/23	Béke tér	
'201837/34	Név nélküli közterület	
'201837/35	Béke tér	
'201837/38	nincs utcanév	
'201837/6	Kossuth Lajos u.	
'201837/9	Béke tér	
'201860	nincs utcanév	
'201862	Erdőalja út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201874	Csepeli Mátyás u.	
'201897	Sáfár Péter u.	
'201918	Bud u.	
'201929	Garay László u.	
'201959	Csepeli Mátyás u.	
'201976	Farkas László u.	
'201996	Tiborc u.	
'202017	Turóczy Balázs u.	
'202036	Hardi Miklós u.	
'202056	Vesszősfia János u.	
'202077	Besenyő Bekő u.	
'202099	Völgy u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202127	Tompa u.	
'202151	Vörösmarty u.	
'202174	Tárház u.	
'202198	Szent László út	
'202229	Hő u.	
'202254	Hengerész u.	
'202274	Gőz u.	
'202287	Erdősor u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202288/2	Festő u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202311	Mázoló u.	
'202312	Vető u.	
'202329	Fémmű u.	

'202330	Mázoló u.	
'202331	Fémmű u.	
'202332	Kokilla tér	
'202334	Motor u.	
'202367	Huzal u.	
'202384	Hő u.	
'202385	Festő u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202426	Szent László út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202432/3	Kapos u. 3-17.	
'202447	Kapos u.	
'202465	Csóvonó u.	
'202486	Tárház u.	
'202487	Szövő u.	
'202513	Posztó u.	
'202519	Szent László út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202523	Szentmiklósi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202524	Martinász u.	
'202538	Nyest u.	
'202539	Fürjes u.	
'202549	Róka u.	
'202550	Mária királyné útja	
'202569	Zerge u.	
'202607	Nyúl u.	
'202637	Szarvas út	
'202659	Rigó u.	
'202677	Borz u.	
'202678	Pacsirta tér	
'202679	Ordas u.	
'202690	Hollós u.	
'202707	Csókás u.	
'202730	Aradi vértanúk útja	
'202750	Magyarádi u.	
'202751	Szentmiklósi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202774	Varrógép u.	
'202775	Kapos u.	
'202776/1	Varrógép u.	
'202788/12	Szén u.	
'202788/14	Ismeretlen utca	
'202788/25	Kert Nincs utcanév	
'202788/33	Szent László u.lakótelep	
'202788/4	Szent László út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202788/42	Szent László u. lakótelep	

'202788/47	Szent László u. lakótelep	
'202788/52	Szent László u. lakótelep	
'202788/57	nincs utcanév	
'202788/58	Nincs utcanév	
'202788/6	Kőrösi Sándor u.	
'202788/8	Kőrösi Sándor u.	
'202807	Mázoló u.	
'202822	Szén u.	
'202842	Csille u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202843	Erdősor u.	
'202860	Vezeték u.	
'202905	Acélmű u.	
'202913	Marógép u.	
'202925	Erőmű u.	
'202938/2	Csapágy u.	
'202943	Vezeték u.	
'202944	Vezeték u.	
'202975	Aradi vértanúk útja	
'202976	Vezeték u.	
'202993	Vértesi u.	
'203004	Bakonyi út	
'203014	Mecseki u.	
'203029	Retyezáti u.	
'203030	Kopár u.	
'203074	nincs utcanév	
'203112	Őz u.	
'203122	Banka u.	
'203150	Mókus út	
'203177	Gerle u.	
'203188	Pinty u.	
'203200	Cinege u.	
'203234	Szarka u.	
'203235	Szarka u.	
'203249	Veréb u.	
'203272	Párnás u.	
'203273	Kondor u.	
'203304	Szajkó u.	
'203309	Fülemile u.	
'203310	Fácános u.	
'203318	Fülemile u.	
'203329	Börzsönyi u.	
'203358	Cserháti u.	
'203375/1	Tihanyi u.	
'203375/2	Tihanyi u.	
'203376	Tihanyi u.	
'203394	Cserháti u.	
'203395	Seregélyes u.	
'203403	Vörösbegy u.	

'203430	Szalonka u.	
'203473	Sármány u.	
'203477	Keselyű u.	
'203496	Fecske u.	
'203497	Fecske u.	
'203538/1	Vércse u.	
'203538/2	Bagoly u.	
'203538/3	Bagoly u.	
'203549	Varjú u.	
'203630	Királyerdő út	
'203631	Fogarasi u.	
'203654/1	Tátra u.	
'203654/2	Tátra u.	
'203667	Szentmiklósi út	
'203668	Lomnici u.	
'203686/1	Fátra u.	
'203686/2	Fátra u.	
'203702	Aradi vértanúk útja	
'203703	Kriván u.	
'203720	Gyergyói u.	
'203721	Liptói u.	
'203736	Mária királyné útja	
'203755	Varjú u.	
'203772	Varjú köz	
'203784/1	Cincér u.	
'203784/2	Toportyán u.	
'203785	Mátra u.	
'203805	Ölyv u.	
'203908	Badacsonyi u.	
'203935	Mátra u.	
'203948	Olt u.	
'203977	Olt u.	
'203990	Mátra u.	
'203991	Mátra u.	
'204009	Háromszék u.	
'204024	Orsova u.	
'204035	Vihorlát u.	
'204070	Háromszék u.	
'204081	Mátra u.	
'204104	Máramarosi út	
'204105	Vadgalamb u.	
'204165	Tigris u.	
'204183	Kötő u.	
'204188	Ungvári u.	
'204210	Denevér u.	
'204218	Pajor u.	
'204263	Tarpataki u.	
'204264	Sólyom u.	
'204275	Úzsoki u.	
'204292	Daru út	
'204307	Úzsoki u.	

'204320	Tarpataki u.	
'204335	Sólyom u.	
'204336	Csorbatói u.	
'204352	Tarpataki u.	
'204365	Uzsoki u.	
'204381	Máramarosi út	
'204382	Királyhágó út	
'204399	Uzsoki u.	
'204412	Tarpataki u.	
'204427	Csorbatói u.	
'204428	Vihorlát u.	
'204429	Csorbatói u.	
'204444	Tarpataki u.	
'204457	Uzsoki u.	
'204474	Gyimesi út	
'204491	Uzsoki u.	
'204503	Tarpataki u.	
'204517	Csorbatói u.	
'204518	Kövecses u.	
'204543	Tarpataki u.	
'204556	Uzsoki u.	
'204575	Máramarosi út	
'204576	Máramarosi út	
'204594	Uzsoki u.	
'204607	Tarpataki u.	
'204632	Kövecses u.	
'204682	Kárpáti u.	
'204697	Nyitrai u.	
'204723	Nyitrai u.	
'204733	Kárpáti u.	
'204751	Hód u.	
'204772	Hód u.	
'204785	Poprádi u.	
'204799	Kárpáti u.	
'204800	Szúnyog u.	
'204820	Méhes u.	
'204862	Sólyom u.	
'204887	Darázs u.	
'204888	Ökörszem u.	
'204894	Méhes u.	
'204916	Medve u.	
'204941	Szárcsa u.	
'204942	Szárcsa u.	
'204945	Szúnyog u.	
'205008	Pikkely u.	
'205024	Aggteleki u.	
'205060	Füredi út	
'205074	Örvény u.	
'205085	Móri u.	
'205108	Királyerdő út	
'205109	Somlyói u.	

'205125	Sügér u.	
'205137	Csobánc u.	
'205154	Sügér u.	
'205181	Sügér u.	
'205194	Sáska u.	
'205195	Hollandi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'205196/2	Kis-Duna liget Hollandi körforg.parkoló	
'205199	Pálma utca	
'205200	Hollandi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'205211	Muskátli u.	
'205221	Pálma u.	
'205231	Muskátli u.	
'205241	Jegenye u.	
'205251	Muskátli u.	
'205261	Százszorszép u.	
'205270	Muskátli u.	
'205278/1	Damjanich János út	
'205278/2	Damjanich János út	
'205291	Szökőár u.	
'205305	Százszorszép köz	
'205306	Kóró u.	
'205321	Pipacs u.	
'205333	Fűz u.	
'205359	Hínár u.	
'205360	Dinnyés u.	
'205408	Csáklya u.	
'205409	Szigony u.	
'205428	Kormányos u.	
'205441	Matróz u.	
'205458	Horgász u.	
'205486	Horgony u.	
'205503	Hullám u.	
'205504	Vitorlás u.	
'205505	Tutajos u.	
'205539	Zsilvölgyi út	
'205560	Mályva u.	
'205561	Repkény út	
'205562	Átlós u.	
'205607	Szilfás u.	
'205647	Kóris u.	
'205667	Árnyas u.	
'205678	Kököröcsin u.	
'205717	Liliom u.	
'205718	Szegfű u.	
'205731	Hunor u.	
'205743	Gondolás u.	
'205759	Etele u.	

'205772	Ladik u.	
'205799	Hollandi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'205816	Kecsege u.	
'205829	Medence u.	
'205830	Gólyahír u.	
'205847	Páfrányos út	
'205848	Csalitos út	
'205850	Róna u.	
'205851	Tapló u.	
'205888	Fagyöngy u.	
'205889	Bokros u.	
'205890	Fagyöngy u.	
'205926	Toboz u.	
'205944	nincs utcanév	
'205950	Tulipán u.	
'205951	Tulipán u.	
'205980	Körmöci u.	
'205988/1	Csalitos út	
'206007	Kecsege u.	
'206008	Kórus u.	
'206028	Kis u.	
'206079	Evezős u.	
'206120	Hajós u.	
'206121	Hollandi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'206128	Fürdő u.	
'206185	Csónak u.	
'206210	Mogyorós u.	
'206241	Gyopáros u.	
'206242	Juharos u.	
'206260	Hóvirág u.	
'206268	Csipkerózsa u.	
'206280	Tölgyes út	
'206299	Gyopáros u.	
'206317	Árvalányhaj u.	
'206341	Erkély u.	
'206364	Égerfás u.	
'206365	Gyömbér u.	
'206366/4	Csalitos út	
'206368	Füves u.	
'206385	Berek u.	
'206432	Makkos u.	
'206448	Tövis u.	
'206458	Vargánya u.	
'206478	Gombás u.	
'206505	Iszalag u.	
'206531	Áfonyás u.	
'206544	Jázminos u.	
'206567	Rozmaing u.	
'206597	Solymos u.	

'206605	Epres u.	
'206633	Cseresznyés út	
'206653/1	Kökényes u.	
'206653/2	Fenyves út	
'206667	Fagyalkás u.	
'206668	Kies u.	
'206683	Gyöngyvirágos út	
'206700	Orgonás u.	
'206721	Diós út	
'206722	Fenyves út	
'206743	Gesztényés u.	
'206749	Ibolyás u.	
'206759/5	Tamariska domb	
'206760	Damjanich János út	
'206761	Hársas u.	
'206827	Harmatos u.	
'206828	Szellős út	
'206829	Révész út	
'206840	Lázár Vilmos u.	
'206881	Dabas u.	
'206882	Dunadülő út	
'206893	Dabas u.	
'206906	Szigetújfalu u.	
'206919	Szigethalom u.	
'206932	Szigetbecse u.	
'206933	Késmárki u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'206963	Lócsei u.	
'206964	Liget u.	
'207049	Erdész u.	
'207050	Erdész köz	
'207086	Almás u.	
'207087	Szilas út	
'207088	Szőlős u.	
'207105	Borókás u.	
'207121	Nyárfás u.	
'207169	Nyárfás u.	
'207176	Szedres u.	
'207205	Körtés u.	
'207223	Bodzás u.	
'207238	Nyárfás u.	
'207283	Méter u.	
'207284	Lankás u.	
'207335	Határ u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'207376	Zsolnai u.	
'207411	Barssói u.	
'207439	Kikötő u.	
'207461	Szatmári u.	
'207480	Kassai u.	
'207515	Komáromi u.	

'207563	Temesvári u.	
'207608	Maros u.	
'207641	Kolozsvári u.	
'207651	Domb u.	
'207663	Pakos Imre u.	
'207676	Cseh Mihály u.	
'207685	Domb u.	
'207700	Szebeni u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'207702/6	Név Nélküli Közterület	
'207728	Táncsics Mihály u.	
'207757	Erdélyi u.	
'207792	Bajcsy-Zsilinszky út	
'207826	Szabadkai u.	
'207859	Kolozsvári u.	
'207892	Maros u.	
'207926	Temesvári u.	
'207963	Komáromi u.	
'208000	Kassai u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208037	Szatmári u.	
'208075	Kikötő u.	
'208086	nincs utcanév	
'208099	Vereckei u.	
'208123	Vág u.	
'208152	Halásztelek u.	
'208165/16	Királymajor ltp.	
'208166	Széchenyi István u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208168	Kikötő u.	
'208169	Makád u.	
'208183	Szatmári u.	
'208210	Kassai u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208237	Komáromi u.	
'208260	József Attila u.	
'208265	Katona József u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208266	Barcs tér	
'208281	Szatmári u.	
'208306	Kassai u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208325	Komáromi u.	
'208345	Temesvári u.	
'208368	Aradi u.	
'208390	Kolozsvári u.	
'208392/1	Nincs utcanév	
'208393	Bajcsy-Zsilinszky út	
'208394/1	Nincs utcanév	
'208396	József Attila u.	

'208397/5	Rákóczi tér	
'208398	Széchenyi István u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208419	Szabadaki u.	
'208442	Bajcsy Zsilinszky út	
'208464	Erdélyi u.	
'208488/1	Görgey Artúr tér	
'208488/2	Görgey Artúr tér	
'208488/3	nincs utcanév	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208490	nincs utcanév	
'208492	Táncsics Mihály u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208493	Deák tér	
'208494	Kiss János alt. u.	
'208495/10	Karácsony Sándor u.	
'208495/14	nincs utcanév	
'208495/16	Név nélküli közterület	
'208495/21	Kossuth Lajos utca	
'208495/22	Név nélküli közterület	
'208495/23	Ismeretlen utca	
'208495/24	Közterület Név nélküli	
'208495/25	Ismeretlen utca	
'208495/26	KARÁCSONY S.útról ny.szervízút	
'208495/29	Kossuth L.u.	
'208495/32	Táncsics u.	
'208515	Deák tér	
'208524	Deák tér	
'208529/12	KOSSUTH L.u. 110-112. közter.	
'208529/17	Petz F.u.	
'208529/19	Csepel Plaza utcája	
'208529/3	SZERVÍZÚT	
'208529/5	KOSSUTH L.u. 110-112.SZERVÍZÚT	
'208557/2	nincs utcanév	
'208557/8	Nincs utcanév	
'208581	nincs utcanév	
'208632	Karácsony Sándor u.	
'208633/1	Petz Ferenc u.	
'208633/16	Petz Ferencz utca	
'208633/19	Petz F.u. parkolo	
'208663	Petz Ferenc u.	
'208664/1	SZENT IMRE TÉR	
'208664/3	II.Rákóczi F. út	
'208761	Károli Gáspár u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el

'208779	Vermes Miklós u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208780/2	Kiss János alt. u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208781	Vermes Miklós u.	
'208801	Károli Gáspár u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208842	Deák tér	
'208845	Táncsics Mihály u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208858	Pozsonyi u.	
'208875	Bajcsy-Zsilinszky út	
'208906	Kolozsvári u.	
'208938	Temesvári u.	
'208941	Komáromi u.	
'208943	Kassai köz	
'208944	Vágóhíd u.	
'208963	Sás u.	
'209047	Bajcsy-Zsilinszky út	
'209078	Ív u.	
'209109	Bajcsy-Zsilinszky út	
'209190	Sas u.	
'209196	Károli Gáspár u.	
'209250	Bajcsy-Zsilinszky út	
'209286	Deák Ferenc u.	
'209319	Bajcsy-Zsilinszky út	
'209360	Popieluszkó u.	
'209361	Árpád u.	
'209364/21	Csete Balázs u.	
'209364/29	Árpád u-Táncsics M.u- Ady E. út-Duna u- Zsák H.	
'209364/32	Duna utca	
'209431	Zsák Hugó u.	
'209461	Dunadűlő út	
'209462	Dunadűlő út	
'209470	Duna u.	
'209600/4	Nincs utcanév	
'209604	Nincs utcanév	
'209609	Templom u.	
'209615	II.Rákóczi Ferenc út	
'209616	nincs utcanév	
'209618	Nincs utcanév	
'209621	Nincs utcanév	
'209623	Nincs utcanév	
'209625	II. Rákózi F.út	
'209627	II. Rákóczi F. út	
'209629	II. Rákóczi F. út	
'209672	Pölsenberg u.	
'209699	Mátyás u.	

'209715	Kapisztrán János u.	
'209720/4	Név nélküli közterület	
'209721	nincs utcanév	
'209739	Kapisztrán János utca	
'209741/1	209741/1 közter. (Pöltenberg-Rákóczi út)	
'209741/3	Ady E.u.	
'209747	Pöltenberg u.	
'209750	Ady Endre u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'209752	Kossuth Lajos utca	
'209753/1	Kossuth Lajos utca	
'209768	Jókai u.	
'209783	Név nélküli közterület	
'209837	Vasas u.	
'209867	Hermelin köz	
'209873	nincs utcanév	
'209875	Vasas u.	
'209901	nincs utcanév	
'209922	név nélküli közterület	
'209926	nincs utcanév	
'209932	Káposztás u.	
'209939	Ófalu u.	
'209949	nincs utcanév	
'209951/3	Név nélküli közterület	
'209960/2	nincs utcanév	
'209960/3	Francia öböl	
'209960/4	Francia öböl	
'209961/2	Szállító u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'209965	nincs utcanév	
'209967	KISDUNA DÚLÓ	
'209993	név nélküli közterület	
'209994/2	Nincs utcanév	
'210000	Szabadkikötő út	
'210004	nincs utcanév	
'210040	Frangepán u.	
'210060	Tass u.	
'210071	Ond u.	
'210073	Előd u.	
'210096	Csögyár u.	
'210115	Báthory u.	
'210140/1	Corvin út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210143	Rákóczi F. út.	
'210144	Budafoki út	
'210146/13	Salak u. földterület	

'210146/15	Duna lejáró	
'210146/16	Színesfém u.- Központi út II.ütem CSM út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210146/17	Színesfém u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210146/173	Színesfém utca 2924/5544 tul.hányad	
'210146/22	Központi út	
'210146/24	Varrógépgyár u.	
'210146/30	Mag u.	
'210146/36	210146/36.hrsz.	
'210146/37	210146/37.hrsz.	
'210146/48	Déli utca 2102/4289 tul.hányad	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210146/66	210146/66.hrsz. Központi út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210146/87	Terelő utca 11397/15145 tul.hányad	
'210146/91	Színesfém utca 23/3468 tul. hányad	
'210146/95	Központi út 8066/8084 tul.hányad	
'210174	Csógyár u.	
'210213	Vermes Miklós u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210214	210214 Gyepsor u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210225	Csógyár u.	
'210233	Szent Imre tér	
'210234	Károli Gáspár u.	
'210325	II. Rákóczi F. út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210327	II. Rákóczi F. út	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210328	Karácsony Sándor u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210329	Bajáki Ferenc u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210331	Vasút u.	
'210333	Kórház u.	
'210335	Kert u.	
'210337	Déli u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210340	Posztógyári köz	
'210344	Tanműhely köz	
'210345	Posztógyár u.	
'210380	Bajáki u. 58.	
'210548	Petőfi u.	
'210579	Petőfi u.	

'210580	Petőfi tér	
'210582	Betű u.	
'210589	Telep u.	
'210598	Kereszt u.	
'210635	Vas Gereben u.	
'210656	Vas Gereben u.	
'210658	Rév u.	
'210669	Rózsa u.	
'210671/2	Nincs utcanév	
'210671/34	Kozmosz stny. parkoló	
'210671/36	Rakéta u. parkoló	
'210671/4	Kozmosz stny.	
'210671/6	II. Rákóczi F. u.	
'210671/7	Krizantém u.	
'213002/2	Akácfa u.	
'213002/29	Nincs utcanév	
'213002/71	Csikó stny.	
'213002/72	Csikó sétány	
'213002/74	Puli sétány	
'213002/75	Nyuszi sétány	
'213029	Tihanyi u.	
'213032/1	213032/1 hrsz. földterület	
'213073	4076. u.	
'213083	Plútó u.	
'213084/1	nincs utcanév	
'213085	4079. dűlőút	
'213089	Körtefa u.	
'213128	Fügefa u.	
'213159	Barackfa u.	
'213225	nincs utcanév	
'214001	Csepeli út	
'214074	nincs utcanév	
'214104	Csepeli u. - Plútó u.	432/2012.(XII. 29.)Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'214174	Szilvafa u.	
'214250	Almafa u.	
'214251	Szederfa u.	
'214263	nincs utcanév	
'214268	nincs utcanév	
'214283	nincs utcanév	
'214335	Csresznyefa u.	
'214385	Meggyfa u.	
'214408	Vízmű u.	

HRSZ	CIM	MEGJEGYZÉS
209839	Ady Endre út 102. fs 1-4	lakás
209839	Ady Endre út 102. fs 6	lakás
209861	Ady Endre út 116. 1. 2	lakás
209861	Ady Endre út 116. fs. 1	lakás
209861	Ady Endre út 116. fs. 4	lakás
209861	Ady Endre út 116. fs. 5	lakás
209862	Ady Endre út 118. fs 1-2	lakás
209862	Ady Endre út 118. fs 5	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 1 1	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 11 115	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 11 118	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 12 124	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 12 130	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 14 145	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 14 152	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 15 156	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 2 12	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 2 20	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 3 23	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 5 45	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 5 46	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 6 60	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 6 61	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 7 72	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 8 81	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 8 85	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 1	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 4	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 5	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 6	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 7	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 9	lakás
209777/2	Ady Endre út 24-28. 26/A fs 2	lakás
209777/2	Ady Endre út 24-28. 26/B fs 1	lakás
209622	Ady Endre út 3. 5 11	lakás
209622	Ady Endre út 3. 6 5	lakás
209622	Ady Endre út 3. 6 6	lakás
209622	Ady Endre út 3. 9 3	lakás
209622	Ady Endre út 3. fs 10	lakás
209622	Ady Endre út 3. fs 12	lakás
209784	Ady Endre út 36. fs 1-2.	lakás
209784	Ady Endre út 36. fs 3-4	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 4 19	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 5 21	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 7 31	lakás

209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 8 32	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 8 35	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 9 36	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 fs 3	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 1 3	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 1 5	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 10 39	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 10 41	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 5 20	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 5 22	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 7. 29	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 8 34	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 9 35	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 9 36	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 fs hf	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 10 42	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 2 8	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 3 12	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 3 15	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 5 20	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 5 22	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 8 35	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 9 39	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 fs 3	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 1 4	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 1 7	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 10 40	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 2 8	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 5 22	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 6 26	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 7 29	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 7 30	lakás
209620	Ady Endre út 5. 3. 8	lakás
209620	Ady Endre út 5. 4. 6	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7 5	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7. 10	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7. 6	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7. 9	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 2	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 3	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 4	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 5	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 6	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 1 1	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 2 6	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 3 8	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 3 9	lakás

200959/17	Akácfa utca 16. 12 4 11	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 14 1 1	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 14 2 4	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 14 4 11	lakás
202965	Aradi Vértanúk útja 31. fs 5	lakás
202172	Arany János utca 16-18 fs 3-4	lakás
202172	Arany János utca 16-18 fs 5	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 1 32	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 1 37	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 1 39	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 1 40	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 10 245	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 10 256	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 10 262	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 2 48	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 2 54	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 2 63	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 3 73	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 3 81	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 3 87	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 3 94	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 102	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 106	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 96	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 97	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 5 123	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 5 128	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 5 141	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 6 144	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 6 151	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 6 153	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 171	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 177	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 178	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 179	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 198	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 200	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 204	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 210	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 221	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 222	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 226	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 230	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 231	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 235	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 239	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 12	lakás

209364/3	Árpád utca 10. fs 15	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 22	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 7	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 1	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 2	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 6	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 7	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 9	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 10 81	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 10 86	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 2 23	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 3 29	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 4 32	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 4 33	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 5 41	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 5 45	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 7 57	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 7 59	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 8 68	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 8 69	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 8 70	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 10 86	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 4 32	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 5 42	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 6 54	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 7 62	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 8 64	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 8 65	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 9 72	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 3 25	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 3 27	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 3 30	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 4 32	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 5 44	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 5 45	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 7 62	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 7 63	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 9 72	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 9 78	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 13 3 16	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 13 3 20	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 15 2 12	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 15 fs 2	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 15 fs 4	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 41 fs 4	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 5 3 10	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 7 2 6	lakás

201031/43	Bánya utca 1-17. 9 2 6	lakás
201031/45	Bánya utca 19-25. 19 1 6	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 29 1 6	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 29 2 13	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 31 1 9	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 33 fs 2	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 33 fs 3	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 35 2 14	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 35 3 19	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 39 3 15	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 41 fs 2	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 4 1 4	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 44 3 16	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 45 1 6	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 45 3 13	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 45 fs 1	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 1 6	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 2 11	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 3 16	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 3 18	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 fsz. 1.	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 6 4 12	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 8 2 7	lakás
201837/30	Béke tér 2. 1 1 7	lakás
201837/30	Béke tér 2. 1 2 18	lakás
201837/32	Béke tér 5. 1 3 6	lakás
201837/32	Béke tér 5. 1 fs 2	lakás
210583	Betű utca 8. 1 fs 2	lakás
207111	Borókás utca 13. fs. 1	lakás
213092	Csepeli út 12. fsz. 2.	lakás
213092	Csepeli út 12. fsz. 3.	lakás
213092	Csepeli út 12. fsz.1.	lakás
200607	Csillag utca 13. 0 fs 1	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 1 1	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 1 4	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 10 39	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 3 12	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 3 9	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 4 13	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 4 15	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 4 16	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 5 17	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 6 21	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 7 26	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 1 1	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 1 3	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 3 11	lakás

200609/2	Csillag utca 2-4. 4 3 9	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 6 22	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 9 33	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 9 36	lakás
210178	Csógyár u. 46/b. fs 1	lakás
210178	Csógyár u. 46/b.f.2.	lakás
209209	Deák Ferenc utca 61. fs 1	lakás
209209	Deák Ferenc utca 61. fs 2	lakás
210338	Déli utca 3-7. 6 0 1	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 10 60	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 2 13	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 3 21	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 4 24	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 4 25	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 5 30	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 5 32	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 6 38	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 7 41	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 7 43	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 7 44	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 8 52	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a 9 53	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3a fs 1	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3b 10 59	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3b 4 23	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3b 5 30	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3b 8 47	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c 10 64	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c 6 38	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c 7 46	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c 8 48	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c 8 50	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c 9 55	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c fs 1	lakás
208165/8	Dunadülő út 3. 3c fs 3	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 1 5	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 1 7	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 1 8	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 10 61	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 5 29	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 6 39	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5a 9 53	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5b 10 59	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5b 2 16	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5b 4 23	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5b 4 24	lakás
208165/9	Dunadülő út 5. 5c 6 35	lakás

208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 1 8	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 2 14	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 3 21	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 8 49	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 8 50	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 9 54	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 1 7	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 2 11	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 2 15	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 3 18	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 3 21	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 5 31	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 6 38	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 7 42	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 7 44	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 8 49	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7c 4 26	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 16 2 6	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 18 1 4	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 20 1 5	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 24 2 7	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 24 3 11	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 24 4 13	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 17 1 1	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 17 1 2	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 17 1 3	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 19 2 3	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 19 2 4	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 19 3 5	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 21 1 1	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 28 fs 5	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 30 2 12	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 32 fs 1	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 36 2 6	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 36 2 8	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 36 3 9	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 38 3 9	lakás
200947	Erdősor utca 41. 0 fs 1	lakás
201031/62	Erdősor utca 8-14. 12 3 11	lakás
201031/62	Erdősor utca 8-14. 14 fs 2	lakás
201031/62	Erdősor utca 8-14. 8 4 14	lakás
210109	II. Rákóczi F.u. 29. fsz.2.	lakás
210109	II. Rákóczi F.u. 29. fsz.3.	lakás
210109	II. Rákóczi F.u. 29.fsz.1.	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 1	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 2	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 3	lakás

210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 4	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 5	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 6	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 7	lakás
209640	II. Rákóczi Ferenc út 14. fs 4-5-6-7	lakás
210595	II. Rákóczi Ferenc út 165. fs 4	lakás
210597	II. Rákóczi Ferenc út 167. fs 2	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 10	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 12	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 14	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 17	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 19	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 3	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 4	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 5	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 6	lakás
210121	II. Rákóczi Ferenc út 19. fs 1	lakás
201024	II. Rákóczi Ferenc út 204/a fs 2	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 1	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 2	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 3	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 5	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 6,7.	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 10	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 11	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 3	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 4	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 6	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 7	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fsz.1.	lakás
210099	II. Rákóczi Ferenc út 39. fs 13	lakás
210099	II. Rákóczi Ferenc út 39. fs 14	lakás
210099	II. Rákóczi Ferenc út 39. fs 15	lakás
210099/0A5	II. Rákóczi Ferenc út 39. fsz.16	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 1	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 2	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 3-4	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 5	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 7-8	lakás
210134	II. Rákóczi Ferenc út 5. fs 1	lakás
210134	II. Rákóczi Ferenc út 5. fs 4	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 4 4 12	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 4 4 14	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 5 fs 2	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 6 2 7	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 94 fs 1	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 98 fs 1	lakás

208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 98 fs 2	lakás
214009	II.Rákóczi F.u. 282. f.2.	lakás
214009	II.Rákóczi F.u. 282.f.1	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. I.ép.F.lh.I.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. I.ép.F.lh.I.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. I.ép.G.lh.I.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. II.ép.D.lh.II.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. VII.ép.E.lh.II.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 I.ép.J.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 II.ép.C.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 III.ép.A.lh.1.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 IV.ép.B.lh.2.8.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.3.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.3.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.3.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.3.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.3.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.3.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.1.1	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.1.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.2.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.1.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.2.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.1.3.	lakás

210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.2.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.1.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.1.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.1.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.1.8.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.2.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.2.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.2.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.2.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.1.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.8.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.9.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.F.lh.III.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.G.lh.III.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. I.ép.F.lh.II.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. I.ép.F.lh.II.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. I.ép.G.lh.I.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. I.ép.G.lh.II.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. I.ép.G.lh.II.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. I.ép.G.lh.III.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.I.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.I.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.II.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.II.3.	lakás

210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.I.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.I.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.II.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.II.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.II.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.II.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.II.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VU.ép.D.lh.II.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.97-105 II.ép.A.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.I.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.F.lh.III.1.	lakás
209089/4	Ív utca 8-12 fs 1	lakás
209089/4	Ív utca 8-12 fs 2	lakás
209089/4	Ív utca 8-12 fs 3	lakás
209757	Jókai utca 20. fs 11	lakás
209757	Jókai utca 20. fs 2	lakás
209757	Jókai utca 20. fs 7	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 10 60	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 10 62	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 7 42	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 8 48	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 9 54	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 65 3 21	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 65 5 32	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 10 59	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 10 62	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 4 26	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 5 31	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 5 32	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 7 42	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 8 50	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 9 58	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 10 59	lakás

208165/4	József Attila utca 65-71. 69 10 60	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 2 12	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 3 17	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 4 28	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 5 29	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 6 35	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 7 42	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 7 43	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 7 45	lakás
200505	Jupiter utca 1. 1 fs. 3	lakás
209686	Kapisztrán János utca 20/a fs 2	lakás
209723	Kapisztrán János utca 21. fs 1	lakás
209723	Kapisztrán János utca 21. fs 2	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b a fs 1	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b a fs 5	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b b fs 3	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b b fs 4	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 1	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 2	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 3	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 4	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 5	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 6	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 7	lakás
209090	Károli Gáspár utca 19. fs 11	lakás
209090	Károli Gáspár utca 19. fs 2	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 3	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 4	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 5	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 6	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 7	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 3	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 4	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 6	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 8	lakás
209135	Károli Gáspár utca 61. fs 6	lakás
209135	Károli Gáspár utca 61. fs 7-8.	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 1	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 10	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 2	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 4	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 7	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 8	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 9	lakás
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9a 3 9	lakás
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9a 4 14	lakás
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9a fs 1	lakás

208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9b 3 11	lakás
208133	Késmárki utca 18-24 18 fs 1	lakás
208133	Késmárki utca 18-24 24 1 1	lakás
208788	Kiss János Altáborn.u. 36. fs 1	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 53 9 27	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 10 30	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 4 13	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 5 17	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 6 20	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 7 21	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 10 32	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 3 10	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 3 9	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 8 25	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 1 13	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 3 39	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 5 60	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 7 72	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 7 78	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 9 92	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 1 13	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 1 20	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 10 102	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 10 109	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 3 31	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 3 40	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 4 50	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 6 67	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 7 77	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 8 82	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 9 98	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 fs 10	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 fs 4	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 fs 6	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 10 104	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 8 81	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 8 86	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 9 92	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 fs 3	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 fs 6	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 fs 7	lakás
200788	Kohász utca 28. fs 1	lakás
200820	Kohász utca 5. fs 1	lakás
208940/1	Komáromi utca 5-9 1 3 1	lakás
208940/1	Komáromi utca 5-9 2 fs 2	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 1 5	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 10 60	lakás

201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 10 64	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 2 14	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 4 28	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 5 31	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 8 49	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 9 55	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 1 8	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10 59	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10 61	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10 63	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10. 62	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 2 12	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 3 17	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 6 37	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 7 44	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 8 49	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 10 62	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 10 63	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 2 14	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 4 25	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 4 28	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 5 30	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 5 31	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 6 38	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 7 42	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 8 47	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 8 49	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 fs 4	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 1 6	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 10 61	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 10 63	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 2 15	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 3 19	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 3 21	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 3 22	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 6 40	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 7 46	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 8 51	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 9 54	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 9 57	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 1 10	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 1 5	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 10 64	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 2 16	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 3 19	lakás

201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 3 20	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 4 26	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 6 40	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 8 48	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 8 51	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 fs 1	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 fs 3	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 1 6	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 1 8	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 3 18	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 3 19	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 4 23	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 5 33	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 6 40	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 9 57	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 2 3 10	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 2 3 9	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 3 fs 1	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 3 fs 2	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 4 2 6	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 4 4 13	lakás
201736/11	Kossuth Lajos utca 132-138. 1 1 3	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 1 2	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 10 48	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 5 22	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 5 25	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 7 35	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 8 38	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 1 5	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 10 49	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 2 10	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 5 23	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 7 31	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 7 33	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 7 35	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 8 36	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 9 41	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 1 1	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 1 2	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 1 5	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 3 14	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 4 17	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 4 19	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 7 31	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 7 34	lakás

201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 8 37	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 9 45	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 1 2	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 10 47	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 10 48	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 10	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 11	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 12	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 13	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 5 21	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 5 22	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 6 27	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 6 28	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 7 29	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 7 33	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 9 41	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 9 45	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 1 1	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 1 4	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 10 46	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 3 12	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 5 23	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 6 28	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 6 29	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 6 30	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 8 38	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 8 39	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 10 47	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 2 8	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 3 12	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 4 16	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 5 21	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 5 22	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 5 23	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 6 27	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 6 30	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 7 32	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 7 33	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 7 34	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 8 38	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 8 39	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 8 40	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 9 41	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 9 45	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	168 10 47	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	168 2 6	lakás

201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 3 12	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 5 22	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 7 35	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 8 36	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 9 43	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 1 2	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 1 4	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 10 46	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 10 49	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 10 50	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 3 11	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 3 12	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 4 17	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 5 21	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 6 28	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 7 34	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 8 37	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 1 1	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 1 5	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 10 50	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 2 10	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 2 9	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 3 11	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 5 24	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 6 28	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 7 34	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 7 35	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 8 37	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 8 39	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 8 40	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 9 41	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 9 45	lakás
209600/3	Kossuth Lajos utca 24-28. 24 4 18	lakás
209600/3	Kossuth Lajos utca 24-28. 28 10 41	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 1 7	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 2 12	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 2 9	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 3 9	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 6 8	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 8 12	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 8. 4	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. fs 1	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 1 4	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 2 19	lakás

209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 4 61	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 4 67	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 1	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 2	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 3	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 5	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 6	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 55 al 3	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 59 3 3	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 59 al 2	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 61 al 2	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 1 4	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 10 30	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 10 32	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 3 10	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 3 11	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 5 15	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 8 25	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 9 29	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 fs 2	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 1 4	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 4 12	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 5 16	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 7 22	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 7 23	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 9 29	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 fs 2	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 1 3	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 10 32	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 2 6	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 2 8	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 4 12	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 4 13	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 9 29	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 fs 2	lakás
208669	Kossuth Lajos utca 63/A-63/B A 2 22	lakás
208669	Kossuth Lajos utca 63/A-63/B B 3 31	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 1	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 2	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 3	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 4	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 5	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 6	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 7	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 2	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 3	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 4	lakás

210001	Kwassay zsilip 0. fs 5	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 6	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 7	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 fs 1	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 2 fs 1	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 3 fs 1	lakás
210458	Magyar u. 10. f.1.	lakás
210458	Magyar u. 10.f.2	lakás
210458	Magyar u. 10.f.3.	lakás
210458	Magyar u. 10.f.4.	lakás
210522	Magyar utca 66. fsz. 7.	lakás
210450	Magyar utca 4. 1 1-3	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 1	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 10	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 11-12	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 2	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 3-4	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 5-6	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 7	lakás
210450	Magyar utca 4. fs 8-9	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 1	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 2	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 6	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 8	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 9	lakás
210522	Magyar utca 66. fsz. 3-4.	lakás
210439	Mansfeld Péter utca 2. b fs 5	lakás
210439	Mansfeld Péter utca 2. b fs 7	lakás
210439	Mansfeld Péter utca 2. b fs 8	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 0 fs 3-4	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 0 fs 5	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 41 fs 1	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 41 fs 2	lakás
210380	Mansfeld Péter.u. 58.	lakás
210378	Mansfeld Péter.u. 60.	lakás
200535	Mars utca 10-12 1 1 3	lakás
200535	Mars utca 10-12 1 fs 4	lakás
200535	Mars utca 10-12 2 2 4	lakás
200531	Mars utca 14-18 3 1 4	lakás
200540	Mars utca 2-4 10 2 2	lakás
200540	Mars utca 2-4 10 2 5	lakás
200540	Mars utca 2-4 10 3 3	lakás
200540	Mars utca 2-4 2 2 1	lakás
200540	Mars utca 2-4 4 3 1	lakás
200536	Mars utca 6-8 2 3 1	lakás
200522	Mars utca 7. 1 10	lakás
200522	Mars utca 7. 1 9	lakás

200522	Mars utca 7. 2 18	lakás
200522	Mars utca 7. 3 31	lakás
200522	Mars utca 7. fs 5	lakás
200566	Merkur utca 20-22. 22 3 16	lakás
200562	Merkur utca 4-6. 4 2 12	lakás
200563	Merkur utca 8-10. 1 2 12	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 10 37	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 5 19	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 5 20	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 6 22	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 8 31	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 1 1	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 1 4	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 10 37	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 3 11	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 5 18	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 5 19	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 6 22	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 8 31	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 9 34	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 9 35	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 9 36	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 10 37	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 2 6	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 5 17	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 5 18	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 6 21	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 7 25	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 8 32	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 9 33	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 9 34	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 1 2	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 10 39	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 2 5	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 2 6	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 17	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 18	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 19	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 20	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 6 24	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 7 26	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 2 5	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 3 10	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 6 21	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 9 34	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 1 2	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 10 37	lakás

200959/6	Nap utca 2-4. 4 2 6	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 3 9	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 7 25	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 9 33	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 9 35	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 10 37	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 10 39	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 2 6	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 6 23	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 7 25	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 8 29	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 9 33	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 10 38	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 2 6	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 3 9	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 5 20	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 6 24	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 7 25	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 7 26	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 7 28	lakás
201031/54	Nyírfa utca 11-13. 12 3 15	lakás
201031/54	Nyírfa utca 11-13. 13 fs 2	lakás
210062	Ond u. 5.	lakás
200518	Orion utca 11. 1 13	lakás
200518	Orion utca 11. 1 8	lakás
200518	Orion utca 11. 3 28	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 2 26	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 3 36	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 3 38	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 fs 5	lakás
200521	Orion utca 5. fs. 6.A	lakás
200520	Orion utca 7. 3 29	lakás
200520	Orion utca 7. 3 31	lakás
200519	Orion utca 9. 2 16	lakás
200519	Orion utca 9. 2 22	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 1 2 6	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 1 2 7	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 1 fs 1	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 3 4 13	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 3 4 14	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 2 7	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 3 11	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 3 9	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 fs 1	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 fs 2	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 5 fs 2	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 1 3	lakás

201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 2 6	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 3 10	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 4 13	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 fs 1	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 7 2 6	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 8 4 13	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 8 fs 2	lakás
210486/2	Petőfi S.u. 35.	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 1	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 2	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 3-4	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 5	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 6	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 10	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 11	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 12-13	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 16-18	lakás
208666	Petz Ferenc utca 2. 2 23	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 1 11	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 1 12	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 10 110	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 3 32	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 3 33	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 3 34	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 5 58	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 6 64	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 6 68	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 71	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 73	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 78	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 79	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 9 93	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 1 15	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 10 103	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 2 27	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 3 37	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 3 38	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 3 40	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 4 45	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 4 50	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 5 51	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 5 56	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 8 85	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 9 94	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 fs 5	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 28 3 35	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 28 6 66	lakás

208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 28 7 78	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 10 5 17	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 10 8 24	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 10 8 25	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 4 12	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 4 13	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 6 20	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 9 29	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 14 4 13	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 14 5 15	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 14 9 27	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 8 6 20	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 1	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 2	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 3	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 4	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 5	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 6	lakás
209355	Popieluszko utca 5. fs 3	lakás
200501	Rakéta utca 16. a 1 2	lakás
200501	Rakéta utca 16. a 2 2	lakás
200501	Rakéta utca 16. a fs 3	lakás
200501	Rakéta utca 16. b 2 3	lakás
200501	Rakéta utca 16. c 2 2	lakás
200501	Rakéta utca 16. c 3 1	lakás
200501	Rakéta utca 16. c fs 1	lakás
200502	Rakéta utca 18. 1 fs 2	lakás
200502	Rakéta utca 18. 2 fs 1	lakás
200502	Rakéta utca 18. 2 fs 2	lakás
200502	Rakéta utca 18. 3 3 2	lakás
200503	Rakéta utca 20-22 1 fs 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 10 2 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 10 3 3	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 10 fs 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 4 1 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 6 3 3	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 14 4 14	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 15 2 6	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 16 1 4	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 17 4 13	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 2 3 11	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 3 1 5	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 3 fs 1	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 5 2 8	lakás
200091	Rév utca 1. 0 fs 1	lakás
200091	Rév utca 1. 0 fs 2	lakás
200091	Rév utca 1. 0 fs 3	lakás

209188	Sás utca 3. fs 2-3	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 10	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 11	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 12	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 13	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 14	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 15	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 16	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 17	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 18	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 19	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 20	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 21	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 22	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 23	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 24	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 25	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 26	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 27	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 28	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 7	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 8	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 9	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 29	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 30	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 31	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 32	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 33	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 34	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 35	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 36	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 37	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 38	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 39	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 40	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 41	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 42	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 43	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 44	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 45	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 46	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 47	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 48	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 49	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 50	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 1	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 2	lakás

201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 3	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 4	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 5	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 6	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 11 1 7	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 11 3 18	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 11 fs 3	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 13 2 12	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 13 fs. 5	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 1 10	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 1 9	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 2 15	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 3 19	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 3 20	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 fs 4	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 9 3 18	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 9 fs 2	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 9 fs 3	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 15 1 6	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 17 2 14	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 17 3 16	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 17 fs 4	lakás
200623/6	Szabadság utca 16/a-16/b 16 2 2	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 1 3	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 2 8	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 3 11	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 3 14	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 15 1 3	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 15 2 9	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 19 1 3	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 19 1 5	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 21 3 16	lakás
200538	Szabadság utca 25. 1 1 2	lakás
200538	Szabadság utca 25. 1 2 3	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 27 1 3	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 27 2 1	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 27 2 2	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 29 2 1	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 29 2 4	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 3 2. 4	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 1 4	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 2 1	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 2 2	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 3 2	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 3 4	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 1 fs 2	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 2 1 2	lakás

200534	Szabadság utca 33/a 3 1 3	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 3 2 4	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 1 3 3	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 1 2	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 1 3	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 1 4	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 2 3	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 fs 3	lakás
200486/13	Szabadság utca 9. 1 fs 1	lakás
200486/13	Szabadság utca 9. 1 fs 2	lakás
200486/11	Szabadság utca 9. 3 fs 2	lakás
200486/10	Szabadság utca 9. 4 fs 1	lakás
207378	Szebeni utca 107. fs 4	lakás
208246	Széchenyi István utca 58. fsz.4.	lakás
210229	Szent Imre tér 4. fs 1	lakás
210229	Szent Imre tér 4. fs 5	lakás
210230	Szent Imre tér 5. fs 3	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 10 63	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 10 64	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 2 15	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 3 19	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 3 20	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 4 27	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 5 30	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 5 32	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 6 36	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 7 42	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 8 47	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 8 52	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b fs 2	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b fs 4	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 1 10	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 10 60	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 10 62	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 2 14	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 2 15	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 2 16	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 3 17	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 3 19	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 3 20	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 4 27	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 43	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 44	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 45	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 46	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 8 47	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 9 54	lakás

201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 9 56	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c fs 2	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 1 7	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 1 9	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 10 61	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 2 11	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 4 26	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 6 36	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 6 38	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 6 39	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 7 44	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 9 58	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d fs 1	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d fs 2	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 75	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 81	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 83	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 87	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 89	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 96	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 98	lakás
201837/1	Szent István út 3. al 28	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 31	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 32	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 33	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 34	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 39	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 56	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 61	lakás
207702/3	Szent István út 4. 3 16	lakás
207702/3	Szent István út 4. 4 20	lakás
207702/4	Szent István út 6. 6 25	lakás
207702/4	Szent István út 6. 6 26	lakás
207702/4	Szent István út 6. 9 39	lakás
207735	Táncsics Mihály utca 118. fs 1	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 59 1 5	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 59 3 11	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 65 4 12	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 65 4 14	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 1 16	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 10 102	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 10 108	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 10 110	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 2 21	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 4 46	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 4 48	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 6 65	lakás

207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 7 79	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 83	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 85	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 87	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 88	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 89	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 90	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 93	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 94	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 96	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 97	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 fs 3	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 1 16	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 1 18	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 10 105	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 2 26	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 2 28	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 4 41	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 5 51	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 5 52	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 7 71	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 7 79	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 7 80	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 8 84	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 8 90	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 9 93	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 9 95	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 fs 3	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 fs 9	lakás
210342	Tanműhely köz 3/b 3d fs 2	lakás
210048	Tass utca 2. fs.1.	lakás
210048	Tass utca 2. fs. 2.	lakás
210048	Tass utca 2. fs 3	lakás
210048	Tass utca 2. fs 5	lakás
210048	Tass utca 2. fs 7	lakás
200567	Tejút utca 4-6 1 2 10	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 2 11	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 2 15	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 3 18	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 3 20	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 2 2 10	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 2 2 8	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 2 3 10	lakás
210588	Telep utca 5. fs 2	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 2.	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 1	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 4	lakás

201310	Tompa utca 7. fs 5	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 6	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 7-8	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 1	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 3	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 4	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 6	lakás
209885/0/A/6	Vasas u. 16. fszt. 8.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 6.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 7.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz.2	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz.5.	lakás
209890	Vasas u. 22.fsz. 1.	lakás
209890	Vasas u. 22.fsz. 3.	lakás
209890	Vasas u. 22.fsz. 4.	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 10	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 14	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 16	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 17	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 3	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 5	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 6	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 8	lakás
209846	Vasas utca 43. fs 3-4	lakás
209846	Vasas utca 43. fs 5	lakás
209846	Vasas utca 43. fs 6	lakás
209846	Vasas utca 43. fsz.7.	lakás
209911	Vasas utca 44. fs 1	lakás
209863	Vasas utca 59. 1 2	lakás
209863	Vasas utca 59. 1 4	lakás
209863	Vasas utca 59. fs 10	lakás
209863	Vasas utca 59. fs 14	lakás
209863	Vasas utca 59. fs 9	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 1	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 2	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 3	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 5	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 6	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 7	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 8	lakás
209808	Védgát utca 1/a fs 4	lakás
209808	Védgát utca 1/a fs 8	lakás
200623/9	Vénusz utca 1-3. 1 4 1	lakás
200623/9	Vénusz utca 1-3. 3 1 2	lakás
200623/9	Vénusz utca 1-3. 3 3 1	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 1 14	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 2 30	lakás

200557	Vénusz utca 19. 1 3 37	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 3 44	lakás
200555	Vénusz utca 23. 3 40	lakás
200555	Vénusz utca 23. 3 45	lakás
200551	Vénusz utca 31. 1 13	lakás
200551	Vénusz utca 31. 3 42	lakás
200549	Vénusz utca 35. 1 13	lakás
200549	Vénusz utca 35. 2 24	lakás
200549	Vénusz utca 35. 2 33	lakás
200549	Vénusz utca 35. 2 35	lakás
200549	Vénusz utca 35. 3 37	lakás
200549	Vénusz utca 35. 3 38	lakás
200549	Vénusz utca 35. 3 47	lakás
200549	Vénusz utca 35. fs 1	lakás
200549	Vénusz utca 35. fs 7	lakás
200549	Vénusz utca 35. fs 8	lakás
208783	Vermes Miklós utca 11	lakás
208784	Vermes Miklós utca 11/B fs 2	lakás
209580	Vermes Miklós utca 8. fs 6	lakás
201837/16	Völgy utca 10. fs 2	lakás
201837/17	Völgy utca 12. 1 2	lakás
201031/36	Völgy utca 15-21. 17 4 12	lakás
201031/36	Völgy utca 15-21. 19 1 4	lakás
201031/36	Völgy utca 15-21. 19 fs 2	lakás
201837/19	Völgy utca 16-18 fs 2	lakás
201837/19	Völgy utca 16-18 fs 4	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 25 2 7	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 27 4 14	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 29 2 6	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 29 3 10	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 29 fs 1	lakás
201031/38	Völgy utca 33-39 35 1 5	lakás
201031/38	Völgy utca 33-39 39 4 12	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 13 3 10	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 7 3 11	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 7 3 9	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 9 fs 1	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 9 fs 2	lakás
200959/15	Zöldfa utca 1. 1 1 2	lakás
200959/15	Zöldfa utca 1. 2 1 1	lakás
200959/15	Zöldfa utca 1. 2 1 2	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 2. 6	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 3. 8	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 4. 10	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 5 3. 6	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 5 4. 8	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 6 1. 3	lakás

200959/16	Zöldfa utca 4-9. 7 1. 2	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 8 1. 3	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 8 3. 8	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 8 4. 12	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 1. 1	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 2. 3	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 4. 7	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 4. 8	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 1 2	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 2 4	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 4 8	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 5 10	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 6 11	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 1 1	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 10 37	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 3 10	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 4 13	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 8 30	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 8 31	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 1 4	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 4 16	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 5 17	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 5 18	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 7 25	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 9 33	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 1 4	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 3 10	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 4 15	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 5 17	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 5 20	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 7 25	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 9 33	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 9 35	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 1 3	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 10 49	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 2 7	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 2 8	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 3 15	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 6 28	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 7 34	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 10 47	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 2 8	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 3 14	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 5 23	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 7 32	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 8 40	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 1 1	lakás

201031/69	Zrínyi utca 4. 4 1 2	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 3 12	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 6 28	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 7 32	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 7 34	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 10 37	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 2 5	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 2 7	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 3 11	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 4 13	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 4 16	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 6 21	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 6 22	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 6 23	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 7 28	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 10 40	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 4 15	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 4 16	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 8 29	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 9 35	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 1 1	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 1 4	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 10 39	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 3 12	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 6 22	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 8 29	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 8 30	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 3 6	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 5 9	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 7 13	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 8 15	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 2 6	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 2 7	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 2 8	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 4 12	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 4 14	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 9 28	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 fs 2	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 4 13	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 5 15	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 7 21	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 fs 1	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 10 32	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 4 13	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 5 15	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 5 17	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 6 18	lakás

209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 6 19	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 7 21	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 1 3	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 1 5	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 10 31	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 2 8	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 7 21	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 9 28	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 fs 2	lakás
209370/A/0	Csete Balázs utca 1-11. em.	szolgálati lakás
206125/A/0	Hollandi út 8-10. em.	szolgálati lakás
208942/A/0	Katona József utca 60-62. 1. em.	szolgálati lakás
204943/A/0	Szárcsa utca 11. em.	szolgálati lakás
208395/A/0	Táncsics Mihály utca 92.	szolgálati lakás
209620	Ady Endre út 5.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 14.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 14.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 14.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 16.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 16.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 16.	nem lakás célú helységek
201031/43	Bánya u. 5	nem lakás célú helységek
201031/44	Bánya utca 27.	nem lakás célú helységek
207111	Borókás u. 13. garázs	nem lakás célú helységek
209753/2	Corvin 18/a.(Szikratávíró)	nem lakás célú helységek
209364/7	Csete Balázs utca 11.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/5	Csete Balázs utca 15.	nem lakás célú helységek
209364/10	Csete Balázs utca 5.	nem lakás célú helységek
209364/9	Csete Balázs utca 7.	nem lakás célú helységek
209364/8	Csete Balázs utca 9.	nem lakás célú helységek
213002/65	Csikó stny 2/b.	nem lakás célú helységek
213002/65	Csikó stny 2/b.	nem lakás célú helységek
213002/65	Csikó stny 2/b.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
208165/8	Dunadülő út 3.	nem lakás célú helységek
208165/8	Dunadülő út 3.	nem lakás célú helységek

213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 19.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 19.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 19.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 21.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 21.	nem lakás célú helységek
200953	Erdősor utca 33.	nem lakás célú helységek
201031/59	Erdősor utca 36.	nem lakás célú helységek
200945/2	Erdősor utca 45-47.	nem lakás célú helységek
206366/1	Gyömbér u. 1-3.	nem lakás célú helységek
210561	II. Rákóczi F.u. 137. (Petőfi u. 16/b.)	nem lakás célú helységek
210176	II. Rákóczi Ferenc út 45.	nem lakás célú helységek
210212	II. Rákóczi Ferenc út 79.	nem lakás célú helységek
210212	II. Rákóczi Ferenc út 79.	nem lakás célú helységek
210212	II. Rákóczi Ferenc út 79.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 93-95 Ü1	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.5.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.6.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.7.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.8.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.9.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.10.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. B.ép.0.11.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95 Ü2	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95 Ü4	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95. tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95. tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95. Ü3	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95.tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95.tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek

210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105.Raktár	nem lakás célú helységek
200844/2	Iskola tér 11.	nem lakás célú helységek
208165/4	József Attila utca 65-71.	nem lakás célú helységek
209717	Kapisztrán J.u. 25. garázs	nem lakás célú helységek
210439	Karácsony Sándor utca 1/a.	nem lakás célú helységek
210440	Karácsony Sándor utca 1/b	nem lakás célú helységek
210444	Karácsony Sándor utca 5.	nem lakás célú helységek
210445	Karácsony Sándor utca 7.	nem lakás célú helységek
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b	nem lakás célú helységek
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b	nem lakás célú helységek
203516	Kondor u. 49. (Vércse utca 2-4)	nem lakás célú helységek
203516	Kondor u. 49. KÖZÉRT (Vércse utca 2-4)	nem lakás célú helységek
209600/1	Kossuth Lajos u. 022	nem lakás célú helységek
209600/1	Kossuth Lajos u. 022.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209602	Kossuth Lajos u. 047-49.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
209605	Kossuth Lajos u. 055-61.	nem lakás célú helységek
208633/14	Kossuth Lajos u. 067.	nem lakás célú helységek
208633/14	Kossuth Lajos u. 067.	nem lakás célú helységek
208633/14	Kossuth Lajos u. 067.	nem lakás célú helységek
208633/14	Kossuth Lajos u. 067.	nem lakás célú helységek
208633/14	Kossuth Lajos u. 067.	nem lakás célú helységek
208633/14	Kossuth Lajos u. 067.	nem lakás célú helységek

201664/3	Kossuth Lajos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/3	Kossuth Lajos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
210001	Kvassay zsilip pince	nem lakás célú helységek
210146/12	Mansfeld Péter utca 1-3.	nem lakás célú helységek
200523	Mars utca 5.	nem lakás célú helységek
200523	Mars utca 5.	nem lakás célú helységek
200959/9	Nap utca 10-12.	nem lakás célú helységek
200959/9	Nap utca 10-12.	nem lakás célú helységek
200959/10	Nap utca 14-16.	nem lakás célú helységek
200959/10	Nap utca 14-16.	nem lakás célú helységek
200959/10	Nap utca 14-16.	nem lakás célú helységek
200959/6	Nap utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200959/6	Nap utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200959/6	Nap utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200516	Orion utca 13-19.	nem lakás célú helységek
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14.	nem lakás célú helységek
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14.	nem lakás célú helységek
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14.	nem lakás célú helységek
210546	Posztógyár utca 7.	nem lakás célú helységek
200503	Rakéta utca 20-22	nem lakás célú helységek
210671/37	Rakéta utca 7.	nem lakás célú helységek
201031/33	Reggel utca 1-6.	nem lakás célú helységek
200559	Szabadság 19-21. Raktár	nem lakás célú helységek
200532	Szabadság utca 37/c	nem lakás célú helységek

207460	Szebeni utca 81.	nem lakás célú helységek
208246	Széchenyi István utca 58.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
210229	Szent Imre tér 4.	nem lakás célú helységek
210230	Szent Imre tér 5.	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út 1/b-1/D	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út 1/b-1/D	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út 1/b-1/D	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út 1/b-1/D	nem lakás célú helységek
206522	Szent István út 170.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László u. 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László u.115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
208800	Táncsics Mihály utca 49.	nem lakás célú helységek
200539	Úrhajós u. 4/a	nem lakás célú helységek
209805	Védgát utca 2.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15 Raktár	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200558	Vénusz utca 17.	nem lakás célú helységek
200558	Vénusz utca 17.	nem lakás célú helységek
200556	Vénusz utca 21.	nem lakás célú helységek
200556	Vénusz utca 21.	nem lakás célú helységek
200554	Vénusz utca 25.	nem lakás célú helységek
200626/2	Vénusz utca 2-6.	nem lakás célú helységek
200626/2	Vénusz utca 2-6.	nem lakás célú helységek
200626/2	Vénusz utca 2-6.	nem lakás célú helységek
200552	Vénusz utca 29.	nem lakás célú helységek
200552	Vénusz utca 29.	nem lakás célú helységek
200550	Vénusz utca 33.	nem lakás célú helységek
200550	Vénusz utca 33.	nem lakás célú helységek
208784	Vermes utca 11.	nem lakás célú helységek
201031/35	Völgy utca 7-13	nem lakás célú helységek
201031/35	Völgy utca 7-13	nem lakás célú helységek
200959/15	Zöldfa utca 1.	nem lakás célú helységek
200959/15	Zöldfa utca 1.	nem lakás célú helységek

Ideiglenesen vagy hosszabb távon nem hasznosított vagy hasznosítható területek

HRSZ	cím	megjegyzés
'206122	206122	beépítetlen területek
'209966	209966	beépítetlen területek
'209968	209968	beépítetlen területek
'209969	209969	beépítetlen területek
'209976	209976	beépítetlen területek
'209977	209977	beépítetlen területek
'209979	209979	beépítetlen területek
'209980	209980	beépítetlen területek
'209981	209981	beépítetlen területek
'209982	209982	beépítetlen területek
'209983	209983	beépítetlen területek
'209984	209984	beépítetlen területek
'209985	209985	beépítetlen területek
'209986	209986	beépítetlen területek
'209987	209987	beépítetlen területek
'209989	209989	beépítetlen területek
'210484	210484	beépítetlen területek
'200165	200165 hrsz.	beépítetlen területek
'201664/5	201664/5	beépítetlen területek
'208261/3	208261/3	beépítetlen területek
'208261/8	208261/8	beépítetlen területek
'209741/4	209741/4	beépítetlen területek
'209961/20	209961/20	beépítetlen területek
'209961/25	209961/25	beépítetlen területek
'209961/26	209961/26	beépítetlen területek
'209961/37	209961/37	beépítetlen területek
'209967	209967 Kis-duna sor	beépítetlen területek
'209970/2	209970/2	beépítetlen területek
'209970/4	209970/4	beépítetlen területek
'214199	8654. dülőút 14	beépítetlen területek
'209838/1	Ady Endre u. 100.	beépítetlen területek eladva 712 m2
'209874	Ady Endre u. 128.	beépítetlen területek
'210352	Bajáki F.u. 86.	beépítetlen területek
'213002/73	Beépítetlen földterület	beépítetlen területek
'205949	Bokros utca 37-41.	beépítetlen területek
'209711	Corvin ut 19.	beépítetlen területek
'210137	Corvin ut 9.	beépítetlen területek
'205988/4	Csalitos 26-32. telek	beépítetlen területek
'214007	Csepeli ut 15.	beépítetlen területek
'200609/4	Csillag utcai telek	beépítetlen területek

'200609/5	Csillag utcai telek	beépítetlen területek
'210217	Csógyár u. 101.	beépítetlen területek
'210111	Csógyár u. 28.	beépítetlen területek
'210102	Csógyár u. 38.	beépítetlen területek
'210182	Csógyár u. 50.	beépítetlen területek
'209433	Duna utca	beépítetlen területek
'209464	Dunadülő 2.	beépítetlen területek
'207313	Erdész u 6.	beépítetlen területek
'213002/56	Erdősor u. 141.	beépítetlen területek
'205806/1	Hollandi út 14.	beépítetlen területek
'210117	II. Rákóczi F.u. 23.	beépítetlen területek
'210671/33	II. Rákóczi F.u. 268/a.	beépítetlen területek
'210112	II. Rákóczi F.u. 27.	beépítetlen területek
'200025/12	II. Rákóczi F.u. 346	beépítetlen területek
'210207	II. Rákóczi F.u. 73.	beépítetlen területek
'209635	II. Rákóczi Ferenc ut 10.	beépítetlen területek
'210235/3	Ingatlan földérték	beépítetlen területek
'213002/55	Ismeretlen utca	beépítetlen területek
'213002/54	Ismeretlen utca 2228.	beépítetlen területek
'210671/30	Ismeretlen utca 583.	beépítetlen területek
'209961/17	Ismeretlen utca 903.	beépítetlen területek
'209777/1	Jókai utca 9.	beépítetlen területek
'200504	Jupiter u.	beépítetlen területek
'206883	Kisduna dülő	beépítetlen területek
'208515	Kossuth L.u.	beépítetlen területek
'209770	Kossuth L.u.16.	beépítetlen területek
'206759/6	Kökényes u 2-4.	beépítetlen területek
'210442	Magyar u. 1.	beépítetlen területek
'210413	Magyar u. 29. telek	beépítetlen területek
'210414	Magyar u. 29/a.	beépítetlen területek
'210400	Magyar u. 43.	beépítetlen területek
'210397	Magyar u. 45.	beépítetlen területek
'210393	Magyar u. 49.	beépítetlen területek
'210507	Magyar u. 52.	beépítetlen területek
'210381	Magyar u. 61.	beépítetlen területek
'210379	Magyar u. 63.	beépítetlen területek
'210377	Magyar u. 65.	beépítetlen területek
'210355	Magyar u. 83.	beépítetlen területek
'210353	Magyar u. 85.	beépítetlen területek
'205920/3	Mély utca	beépítetlen területek
'205922	Mély utca	beépítetlen területek
'200103/2	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200125	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200128	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200180	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200197	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200425/1	Nincs utcanév	beépítetlen területek

'200425/3	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'209957	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'210671/26	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'213129/1	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'213213	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'213242/4	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214003	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214102	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214170	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214192	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214198	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214206	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214236	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214254	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214296	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'209940	Ófalu u.	beépítetlen területek
'209941	Ófalu u. 2.	beépítetlen területek
'209708	Pöltemberg utca 33.	beépítetlen területek
'205550	Repkény ut 84.	beépítetlen területek
'200086	Rózsa utca	beépítetlen területek
'209195	Sás u 2.	beépítetlen területek
'200486/4	Szabadság u 9.	beépítetlen területek
'200486/6	Szabadság u 9.	beépítetlen területek
'200486/7	Szabadság u. 9.	beépítetlen területek
'210227	Szent Imre tér 2.	beépítetlen területek
'210072	Tas u. 1.	beépítetlen területek
'210072	Tas u. 1.	beépítetlen területek
'210070	Tass u. 3.	beépítetlen területek
'200094	Tinodi-Murányi u.	beépítetlen területek
'205920/4	Toboz u	beépítetlen területek
'200346	Toldy Ferenc utca	beépítetlen területek
'200546	Vénusz u	beépítetlen területek

4. sz. melléklet

HRSZ	cím:	megjegyzés
206125	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206126	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206127	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206124	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
208397/5	Rákóczi tér 34.	<i>Rákóczi kert (Közösségi ház)telek</i>
208397/2	Rákóczi tér 34.	<i>Rákóczi kert (Közösségi ház)telek</i>
205920/7	Szent István u. 232.	Eötvös József Általános Iskola
201448	Dr. Koncz János tér 1.	Herman Ottó Általános Iskola
208395	Táncsics Mihály 92.	Jedlik Ányos Gimnázium
208633/12	II. Rákóczi F. u. 106-108.	Karácsony Sándor Ált. Isk.
208942	Katona József u. 60.	Katona József Általános Iskola
208974	Vágóhíd u. 68-74.	Kazinczy Ferenc Általános Iskola
202788/2	Szent László u.84.	Kék Általános Iskola
200845	Iskola tér 45.	Kölcsey Ferenc Általános Iskola
209370	Csete Balázs u. 1-11.	Lajtha László Általános Iskola
207664	Kolozsvári u. 61.	Mátyás Király Általános Iskola
200543	Tejút u.10.	Móra Ferenc Általános Iskola
204943	Szárcsa u. 9-11.	Szárcsa Általános Iskola
208076/2	Széchenyi u. 93.	Széchenyi István Ált. Isk.
200487/2	Tejút u. 2.	Vermes Miklós Általános Iskola

5. számú melléklet

Megnevezés	Leltárszám	Tulajdonos	Érték
Járda és sétánytisztító gép (YHL-403)	600000	Bp. XXI. Kerület Csepel Önkormányzat	17 423 760
Renault Kangoo II. Funky (JES-182	Ü000003	Bp. XXI. Kerület Csepel Önkormányzat	2 961 009

KOMPENZÁCIÓ SZÁMÍTÁS MÓDSZERE

A kompenzáció számításának általános bemutatása

A tárgyévi kompenzáció meghatározása az előző évi indokolt költség- és ráfordításbázis meghatározásából kiindulva állapítja meg az adott Közszolgáltatás tekintetében alkalmazandó kompenzációt.

A számítások alapvetően a piaci árváltozásokat, illetőleg inflációs hatásokat – vagyis Közszolgáltató által nem befolyásolható, külső tényezők változásait – illetve az Önkormányzat egyes Közszolgáltatásokkal összefüggő működésbeli változtatási igényét veszik figyelembe, melynek eredménye mutatja a díjváltozás indokolt, elismert mértékét. Az elszámolási rendszer az adott Közszolgáltatás tényleges költségeihez történő igazodását, a hatékonysági követelmények érvényesítését a benyújtott elszámolások révén biztosítja. Az üzemeltetési és fenntartási tevékenységek esetében az egyes tevékenységeken belül a konkrétan elvégzett munkákat a Közszolgáltató az Önkormányzat felé tételesen bemutatja.

A Kompenzáció elszámolásának elvei és általános követelményei

A kompenzációs rendszer elsődleges célja a Közszolgáltatások pontos definiálása és azok pénzügyi kereteinek meghatározása, illetve a ténylegesen teljesített Közszolgáltatások nyújtásához kapcsolódó költségek biztosítása annak érdekében, hogy a Közszolgáltatások a Szerződés lejártakor is az elvárt minőségben rendelkezésre álljanak. A rendszer további célja a folytonosság és kiszámíthatóság, az átláthatóság, elszámoltathatóság és ellenőrizhetőség megteremtése, és a Közszolgáltatások hatékony teljesítésének ösztönzése. E célok megvalósítása a rendszerben az alábbi alapelvek érvényesítésén keresztül valósul meg:

- a) Folytonosság, kiszámíthatóság;
- b) Átláthatóság;
- c) Teljesség és költségalapúság;
- d) Hatékonyság;
- e) Szolgáltatási minőség fenntartása.

Folytonosság, kiszámíthatóság

A kompenzáció meghatározásakor elsődleges követelmény az, hogy a módszertan biztosítsa a folytonosságot az elszámolás kezdeti időpontjától számítva Közszolgáltatási szerződés lejáratáig, illetve az esetleges változások időpontjáig.

A kiszámíthatóság a kompenzációs módszertanban az által valósul meg, hogy a bázis költségek meghatározása és felülvizsgálatának módja előre meghatározott.

Átláthatóság

Az átláthatóságot az biztosítja, hogy külön kell elszámolni azokat az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokat, amelyekért a Közszolgáltató az Önkormányzattól kompenzációban részesül.

A Közszolgáltató Belső Szabályzataiban lefektetett elszámolási szabályoknak összhangban kell állnia az elszámolási rendszerben meghatározott eljárásokkal, kategóriákkal. Az egyes Közszolgáltatásokra vonatkozó kompenzációk megfeleltethetők a Közszolgáltató számviteli és kontrolling rendszereiben gyűjtött teljesítmény-, költség-, ráfordítási és bevételi adatokkal.

Teljesség és költségalapúság

A kompenzáció elszámolása során a teljesség és költségalapúság elve a következő alaptételeken keresztül valósul meg:

- a) Az elszámolás alapját a Költséghelyek és szakfeladatszámok szintjén megjelenő, az adott közszolgáltatás ellátásából származó információk képezik. A kompenzáció az ezeken a szinteken megjelenő, illetve ezekre a szintekre vonatkozóan meghatározott terv- és tényadatok alapján közszolgáltatásonként külön-külön történik.
- b) Az egyes Közszolgáltatások tekintetében számított kompenzáció megfelelő módon történő megállapításához szükséges számviteli szétválasztás a költséghelyek és szakfeladatok szintjén valósul meg.
- c) A közvetlen költségek költségnem bontásban kerülnek kimutatásra.
- d) Az egyes tevékenységek közvetlen költségeinek a költséghelyek és szakfeladatok szintjén egyértelműen megfigyelhetőnek és azonosíthatónak kell lenniük.
- e) Az egyes tevékenységekhez rendelt, a Belső Szabályzatban meghatározottak szerint allokált Közvetett Költségeket is tartalmazó Költséghelyeken és szakfeladatszámokon kimutatott költségek összessége adja meg az adott tevékenység teljes éves költségét.
- f) Az elszámolásban érvényesített amortizációs politikának a Belső Szabályzatokkal összhangban igazodnia kell az eszközök várható gazdaságilag hasznos élettartamához.

Hatékonyság

A működési és beruházási forrásokkal való hatékony gazdálkodást a Közszolgáltató a meglévő kapacitásainak optimális kihasználásával, a gazdaságos kibocsátási mennyiségek közelítésével, elérésével kell biztosítani.

Szolgáltatási minőség fenntartása

A Közszolgáltatások minősége fenntartásának elve azt jelenti, hogy a Szerződés lejártakor is elvárt minőségben rendelkezésre kell állnia a Közszolgáltatásnak. Ennek érdekében a kompenzáció rendszere oly módon került kialakításra, hogy biztosítsa a Közszolgáltató hatékony működéshez szükséges forrásokat, azaz fedezze a Közszolgáltató ténylegesen felmerülő költségeit. A Kompenzációnak biztosítania kell a működés biztonságos és folyamatos fenntartásához szükséges fedezetet, amely tartalmazza a hatékonysági és jogszabályi követelmények betartása mellett az üzemeltetési fedezetet és az adott Közszolgáltatás ellátásához szükséges eszközállomány rekonstrukciós, pótlási és fejlesztési fedezetét.

A kompenzáció számítási módszere

A kompenzáció összege: a Közszolgáltatási Tevékenység költségeinek ellentételezését biztosítja.

A kompenzáció formája: a Közszolgáltatási Tevékenység végzéséért az Önkormányzat által fizetett támogatás, ha a számított kompenzáció értéke pozitív. Ellenkező esetben a Közszolgáltató által az Önkormányzatnak fizetett visszatérítés.

A kompenzációt közszolgáltatási tevékenységként az alábbi fő összefüggés szerint kell számítani:

A számítás alapja a Közszolgáltató könyvviteli rendszereiben a számvitelről szóló törvény előírásai alapján szereplő és dokumentált gazdasági események.

Kompenzációt növelő tételek:

- + közszolgáltatási tevékenység összes közvetlen és közvetett költsége
- + közszolgáltatási tevékenység összes közvetlen vagy közvetett ráfordítása
- + Közszolgáltató közvetlen és közvetett szervezeti költségei
- + Közszolgáltató egyéb költségei és ráfordításai
- + fizetett kamatok és pénzügyi ráfordítások

Kompenzációt csökkentő tételek:

- önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás állomány kiszámlázott és befolyt bérleti díja
- önkormányzati tulajdonú lakásokkal és nem lakásokkal kapcsolatban kiszámlázott és befolyt különszolgáltatási, szerződéskötési, közüzemi és egyéb díjak
- önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás állomány után beszedett kamatok

Kompenzációt növelő tételek – Kompenzációt csökkentő tételek = Kompenzációigény
Kompenzáció, ha az eredmény pozitív; visszatérítési kötelezettség, ha az eredmény negatív.

A kompenzáció számításánál azon indokolt költségeket lehet figyelembe venni, amelyek az alábbi kritériumokat teljesítik:

- A költségeknek a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítése érdekében kell felmerülniük, azaz a költségeknek a Közszolgáltatónál kell felmerülniük és ezeknek a számviteli nyilvántartásban, egyéb nyilvántartásokban rögzítve kell lenniük,
- a költségek elszámolásának a számviteli törvény, a Közszolgáltató számviteli politikája szabályainak kell megfelelnie, az elismerhető közreműködői költségek és egyéb beszerzések esetében a Kbt. és a Beszerzési szabályzat előírásainak kell megfelelni.

Közszolgáltatási Tevékenység költsége: a Közszolgáltatási Tevékenységgel kapcsolatosan felmerülő költségek és ráfordítások összessége.

A Közszolgáltató a számviteli törvény szerinti éves beszámolót készít, amely összköltségeljárással készített eredménykimutatást tartalmaz.

A Közszolgáltatási Tevékenység biztonságos, megfelelő minőségű ellátásával kapcsolatosan

felmerülő, a folyamatos működéshez, fenntartáshoz szükséges (éven belül vagy éven túl) ismétlődő jelleggel felmerülő valamennyi költség, ráfordítás összessége a közszolgáltatás elismert költsége.

Egyéb Tevékenység Nyeresége:

Az Egyéb Tevékenység bevételeinek és költségeinek illetve ráfordításainak különbsége.

A költségelszámolás módszere és elvei

A Közzolgáltató az Egyéb Tevékenységekkel és a Közzolgáltatási Tevékenységgel kapcsolatosan felmerülő költségeit, ráfordításait, illetve bevételeit egymástól elkülönítetten tartja nyilván.

A Közzolgáltató az egyes Közzolgáltatási Tevékenységek ellátása során az egyes tevékenységekhez hozzárendelhető költségeket, ráfordításokat, illetve bevételeket egymástól elkülönítetten tartja nyilván.

KÖZZSZOLGÁLTATÓ ELISMERT SZERVEZETI KÖLTSÉGEI

1	Anyagköltség	
2	Igénybe vett szolgáltatások	
3	Egyéb szolgáltatások	
4	Béreköltség	
5	Személyi jellegű egyéb ráfordítások	
6	Bérfelárak	
7	Értékcsökkenés	
8	Egyéb ráfordítások	
9	Pénzügyi műveletek ráfordításai	
10	Rendkívüli ráfordítások	

A Társaság az az uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásból, a de minimisből és az Altmark-feltételeknek megfelelő támogatásból beszerzett eszközök értékcsökkenését a támogatásból nem finanszírozza.