



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete

2014. szeptember 10-én (szerda) 7.00 órai

kezdettel megtartott rendkívüli üléséről, melynek helyszíne a

Polgármesteri Hivatal Nagytanácsterme

(1211 Budapest, Szent Imre tér 10. földszint 5.)

Jelen vannak:

Németh Szilárd	polgármester
Borbély Lénárd	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester
Ábel Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szonday Szilvia, Dobák István, Gárday Balázs, Kováts Dániel, Reznicek Zoltán, Szenteczky János, Szuhai Erika, Takács Krisztián, Zupkó János képviselők

Összesen: 16 képviselő

Igazoltan távol: Makray Barbara, Noé László, Pákozdi József, Gergely István, Tenk András képviselők

Tanácskozási loggal jelen vannak:

Dr. Szeles Gábor	jegyző
Kernné dr. Kulcsár Dóra	aljegyző
Baksa Lajos	Városépítési Iroda, irodavezető
Baldauf Myrtil	köznevelési referens
Fatérné Rothbart Mária	HSZI intézményvezető
Halmos Istvánné	Városgazdálkodási Ágazat, ágazatvezető
Huszák József	Szervezési Iroda, irodavezető
Samna Gábor	Polgármesteri Kabinet, kabinetfőnök
Sághi Jenő	Közterület-felügyelet vezetője
Szathmáry Ádám	szociális és egészségügyi referens
Trefán László	Üzemeltetési Ágazat, ágazatvezető
Vida István	Csepeli Városkép Kft., ügyvezető igazgató
Werner Péter	Csepeli Városgazda Zrt., vezérigazgató

További jelenlévők:

Bata Zoltán	Informatikai Iroda munkatársa
Dobos Sára	Polgármesteri Titkárság, titkárságvezető
Fehér Lászlóné	Szervezési Iroda munkatársa
Haász Attila	Informatikai Iroda munkatársa
Kitzinger Adrienn	sajtóreferens
Kunné Gál Zsuzsanna	Szervezési Iroda munkatársa
Nagy Gabriella	Üzemeltetési Ágazat munkatársa
Tokaji Nóra	Szervezési Iroda munkatársa

Napirend előtt:

Németh Szilárd üdvözlí a megjelenteket, majd megnyitja a rendkívüli ülést.

Megállapítja, hogy jelenléti ív szerint a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes, valamint, hogy Makray Barbara, Noé László, Pákozdi József és Tenk András távolmaradását előre bejelentette, ezért hiányzásukat igazoltnak tekinti. Frakciótársai tájékoztatása szerint Gergely István később érkezik.

Közi, hogy a meghívóban jelzett 5 napirendi pont tárgyalására tesz javaslatot, majd megkérdezi, ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, majd szavazásra bocsátja a meghívóban jelzett napirend-tervezetet.

380/2014. (IX.10.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (191. sz. előterjesztés)

Javaslat Szándéknyilatkozat módosítására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 2. pontja: (192. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent István út 228. szám alatti ingatlanra vonatkozó ajánlat elfogadására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 3. pontja: (193. sz. előterjesztés)

Javaslat a kerületi fenntartású általános iskolák és középiskola támogatására a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest XXI. Tankerületén keresztül

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 4. pontja: (194. sz. előterjesztés)

Javaslat defibrillátorok megvásárlására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 5. pontja: (195. sz. előterjesztés)

Javaslat támogatás nyújtására Ments Életet Alapítvány részére

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd áttér a napirendek tárgyalására.

Naplrend 1. pontja: (191. sz. előterjesztés)
Javaslat Szándéknyilatkozat módosítására
Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban nincs szóbeli kiegészítés. Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel sincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melynek elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

381/2014. (IX.10.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt Szándéknyilatkozat módosítást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. október 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Szathmáry Ádám, szociális és egészségügyi referens

15 igen
0 nem
1 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Naplrend 2. pontja: (192. sz. előterjesztés)
Javaslat a Szent István út 228. szám alatti ingatlanra vonatkozó ajánlat elfogadására
Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd jelzi, előterjesztő Borbély Lénárd alpolgármester. Megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Borka-Szász Tamás elöljáróban megállapítja, hogy az írásos előterjesztés szerint az előterjesztő Németh Szilárd.

Németh Szilárd közli, igen, majd elnézést kér, amiért elmulasztotta bejelenteni, hogy az előterjesztés jogát átadta Borbély Lénárdnak.

Borka-Szász Tamás megkérdezi, hogy mi az az elháríthatatlan indok, amiért ezt egy hónappal a Képviselő-testület mandátumának lejárta előtt meg kell tenni, azaz, van-e nyomós indoka ennek a tranzakciónak?
Megállapítja, hogy az előterjesztésben kiszabott bírságokról van szó, ezért megkérdezi, melyek ezek, illetve mennyi a bírságok pontos összege?

Németh Szilárd megállapítja, hogy további kérdés nincs, ezért a kérdéseket lezárja, majd válaszára az első kérdéshez Borbély Lénárd alpolgármestert, a második kérdéshez pedig dr. Szeles Gábor jegyzőt kéri fel.

Borbély Lénárd válaszában elmondja, azért most került ez napirendre, mert sajnos csak mostanra jutottak el a tárgyalásokkal idáig, bár szerették volna sokkal korábban megoldani ezt a kérdést. Emlékeztet, ezzel a problémával nincsenek egyedül, mert korábban már Tóth Mihály is szeretne volna rendezni ezt a kérdést. A különbség annyi az akkori és a mostani szándék között, hogy Tóth Mihálynak elő volt készítve egy 52 millió Ft-os szerződés. Vélelmezi, hogy ezt nem ő határozta meg, hanem az akkori vagyonkezelő terjesztette elő számára. Elmondja, hogy amikor 2010 októberében megtörtént a váltás, akkor ők úgy gondolták, hogy ez az összeg nincs köszönő viszonyban a valósággal, a realitással. Hozzáteszi, szerencsére ez a tranzakció akkor nem történt meg, azonban, aki Királyerdőben él, az tudja, hogy ez az elhagyatott, lerombolt ingatlan igen komoly problémát jelent. Közli, most kerültek abba a helyzetbe, hogy végre a tulajdonossal – aki időközben már egy cég lett – meg tudnak állapodni. Kijelenti, az alkunak ez a vége, ami az előterjesztésben olvasható. Kijelenti, ő jó szívvel ajánlja elfogadásra ezt az előterjesztést.

Dr. Szeles Gábor a második kérdésre válaszolva ismerteti, hogy több ízben kiszabott építésrendészeti bírságról van szó, amely egyrészt az állagmegőrzésre vonatkozó kötelezés, másrészt az ingatlan bekerítésére vonatkozó kötelezés elmulasztása miatt került kiszabásra.

Németh Szilárd az elhangzottakat kiegészítve elmondja, hogy 6,1 millió Ft bírságról van szó, majd a hozzászólásoknak ad helyt.

Hozzászólások:

Németh Szilárd megállapítja, hogy hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melynek elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.

382/2014. (IX.10.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Cs-Pel Kft.** jogi képviselője által a **Budapest XXI. kerület Szent István út 228. szám alatti** (205923 hrsz.) **ingatlanért** meghatározott **15.000.000,- Ft+ÁFA összegű vételárát elfogadja** azzal, hogy a vételárból a Cs-Pel Kft-vel szemben kiszabott eljárási bírság közvetlenül Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal számlájára kerüljön megfizetésre.

Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megszövegezésére és a szerződés megkötésére a Polgármestert felhatalmazza.

A vételár fedezetét a Képviselő-testület a 2014. évi költségvetés 2/a. melléklet 3925. sorszámú ingatlan értékesítésből származó többletbevétel fejlesztési célokra céltartalék előirányzatát jelöli meg.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató

12 igen
0 nem
4 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 3. pontja: (193. sz. előterjesztés)

Javaslat a kerületi fenntartású általános iskolák és középiskola támogatására a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest XXI. Tankerületén keresztül

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Megállapítja továbbá, hogy kérdés, hozzászólás sincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés két határozati javaslatát, melyek elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

383/2014. (IX.10.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2014. évi önkormányzati költségvetés diáksport és szabadidős rendezvényeket érintő előirányzata keretéből **bruttó 1.200.000 Ft, azaz egymillió kétszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást nyújt **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest XXI. Tankerülete számára.**

A támogatás kizárólag a **16 kerületi fenntartású oktatási intézmény kis értékű sporteszköz** beszerzésére fordítható. A támogatás átadása kizárólag írásbeli támogatási megállapodással történhet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fent meghatározott feltételeknek megfelelően a támogatottal a támogatási megállapodást megkösse.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: megállapodás megkötésére: 2014. szeptember 22.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Samna Gábor kabinetfőnök

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

384/2014. (IX.10.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló 5/2014. (III. 04.) önkormányzati rendelet 2/a számú mellékletében a 3991. sorszámon szereplő önkormányzati általános tartalék terhére **bruttó 16.000.000 Ft, azaz tizenhatmillió forint** vissza nem térítendő támogatást nyújt **Klebsberg Intézményfenntartó Központ Budapest XXI. Tankerülete** számára.

A támogatás kizárólag a **16 kerületi fenntartású oktatási intézmény nagy értékű sportszerbeszerzésére** fordítható. A támogatás átadása kizárólag írásbeli támogatási megállapodással történhet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fent meghatározott feltételeknek megfelelően a támogatottal a támogatási megállapodást megkösse.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: megállapodás megkötésére: 2014. szeptember 22.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Samna Gábor kabinetfőnök

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatokat 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 4. pontja: (194. sz. előterjesztés)

Javaslat defibrillátorok megvásárlására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban nincs szóbeli kiegészítés. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melynek elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.

385/2014. (IX.10) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a defibrillátorok megvásárlásához **bruttó 700.000,- Ft összegű** előirányzatot biztosít a 2014. évi önkormányzati költségvetés 3991. során szereplő Önkormányzati általános tartalék terhére, egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon az eszközök beszerzéséről.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az eszközöket a beszerzését követően a **BRFK XXI. kerületi Rendőrkapitányság** és a **BM Katasztrófavédelmi Főigazgatóság** Tűzoltósági Főosztály **Csepeli Tűzország** tartós használatába adja, és felhatalmazza a Polgármestert a Haszonkölcsön szerződések aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. október 4.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Szathmáry Ádám szociális és egészségügyi referens

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a naprendet lezárja.

Naprend 5. pontja: (195. sz. előterjesztés)

Javaslat támogatás nyújtására Ments Életet Alapítvány részére

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítés nincs. Megállapítja továbbá, hogy kérdés, hozzászólás sincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melynek elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.

386/2014. (IX.10) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében foglalt céltartalékok között a 3991. sorszámon szereplő „Önkormányzati általános tartalék” előirányzat terhére **bruttó 200.000,- Ft, azaz kétszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást nyújt a **Ments Életet Alapítvány** (székhelye: 1174 Budapest, Kölcsey u. 30.) **részére**, hogy Pénzes Roland 13 éves, súlyos beteg csepeli kisfiú kívánságát teljesíthessék, miszerint édesanyjával külföldre utazhasson.

A támogatás átadása kizárólag írásbeli támogatási megállapodással történhet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fent meghatározott feltételeknek megfelelően az Alapítvánnyal a támogatási megállapodást megkösse.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: megállapodás megkötésére: 2014. szeptember 25.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Samna Gábor kabinetfőnök

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a naprendet lezárja.

Megköszöni a megjelenést és a támogató szavazatokat, majd a Képviselő-testület rendkívüli ülését lezárja.

k.m.f.

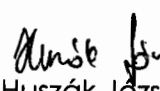

Németh Szilárd
polgármester




dr. Szeles Gábor
Jegyző

Jegyzőkönyvet készítette:
Fehér Lászlóné

Jegyzőkönyvet ellenőrizte:


Huszák József
irodavezető

