



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2014. február 07-én** (péntek) **08,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Németh Szilárd	polgármester
Borbély Lénárd	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester
Ábel Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szondai Szilvia, Dobák István, Gergely István, Makray Barbara, Noé László, Pákozdi József, Szenteczky János, Szuhai Erika, Tenk András, Zupkó János

Összesen: 16 képviselő

Igazoltan távol:

Gárday Balázs, Kováts Dániel, Reznicek Zoltán, Takács Krisztián
képviselek

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szeles Gábor	jegyző
Kernné dr. Kulcsár Dóra	aljegyző
Baksa Lajos	Városépítési Iroda irodavezető
Baldauf Myrtil	Intézményfelügyeleti Ágazat, köznevelési referens
Dudás Zoltán	Budapest Főváros Kormányhivatal XXI. Kerületi Hivatala, hivatalvezető
Halmos Istvánné	Városgazdálkodási Ágazat, ágazatvezető
Huszák József	Szervezési Iroda, irodavezető
Koczka Sándor	Bp. XXI., Rendőrkapitányság képviseletében
Dr. Polinszky Tibor	mb. főépítész
Sághi Jenő	Közüterület-felügyelet, felügyeletvezető
Samna Gábor	Polgármesteri Kabinet, kabinetfőnök
Samu-Óvári Judit	Városrendezési Iroda, irodavezető
Szathmáry Ádám	Intézményfelügyeleti Ágazat, szociális és egészségügyi referens
Trefán László	Üzemeltetési Ágazat, ágazatvezető
Dr. Várkonyi Gergely	Adóügyi Iroda, irodavezető
Vida István	Csepeli Városkép Kft., ügyvezető igazgató
Werner Péter	Csepel Városgazda Zrt., vezérigazgató

További jelenlévők:

Bata Zoltán	Informatikai Iroda munkatársa
Fehér Lászlóné	Szervezési Iroda munkatársa
Haász Attila	Informatikai Iroda munkatársa

Kálcsics Ferenc	Csepel Városgazda Zrt., Fejlesztési divízió, mb. városfejlesztési osztályvezető-helyettes
Kitzinger Adrienn	sajtóreferens
Kunné Gál Zsuzsanna	Szervezési Iroda munkatársa
Majorné Sándor Beáta	Szervezési Iroda munkatársa
Nagy Gabriella	Üzemeltetési Ágazat munkatársa
Pabar Lajos	Csepel-Háros Érdekvédelmi Egyesület képv.
Sepsi Zsigmond	BKIK XXI. ker. Tagszervezete, tagcsoport elnök
Tokaji Nóra	Szervezési Iroda munkatársa
Tóth Endre	ÁMK intézményvezető

Napirend előtt:

Németh Szilárd üdvözlí a megjelenteket, majd a jelenléti ív alapján bejelenti, hogy az ülésről való távolmaradását előre jelezte Gárday Balázs, Kováts Dániel, Reznicek Zoltán és Takács Krisztián, ezért távollétüket igazoltnak tekintik.

Borka-Szász Tamás előre nem jelezte távolmaradását, ezért azt igazolatlanak tekintik, egyúttal jelzi, erről a Képviselő-testület megerősítő döntését is kéri.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes, majd szavazásra bocsátja az igazolatlan távollétre vonatkozó javaslatát.

19/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete – Németh Szilárd indítványára – úgy dönt, hogy a mai ülésről távolmaradó Borka-Szász Tamás távollétét – tekintettel arra, hogy hiányzását előre nem jelezte – igazolatlan hiányzásnak tekinti.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

13 igen
0 nem
2 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal megerősítette, hogy Borka-Szász Tamás távollétét igazolatlanak tekintik. Hozzáteszi, hamarosan összesítik az igazolatlan hiányzásokat.

Jelzi, a napirend-tervezet egy ponttal bővült, ezért a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésen kilenc napirendi pontra tesz javaslatot.

Megállapítja, hogy a napirend-tervezettel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, majd a napirendre vonatkozóan szavazást rendel el.

20/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (12. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Csepeli Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló 9/1997. (IV.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 2. pontja: (13. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest Csepel középtávú településfejlesztési stratégiájára

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 3. pontja: (14. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest Főváros Településszerkezeti Tervéről és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatáról véleményalkotásra

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 4. pontja: (15. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gyermekláncfű Óvodáinak (1213 Budapest, Fenyves utca 28. sz. és Repkény utca 86. sz.), valamint 8 db önkormányzati ingatlan, illetve a Kazinczy Ferenc Általános Iskola (Vágóhíd utca 68-74. sz.) telken belüli csatornahálózatának megvalósítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 5. pontja: (16. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2014. évi normatív útépitési címlistára

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 6. pontja: (10. sz. előterjesztés)

Javaslat a rendőrség részére átadott gépjárművek (LBP-564, LBP-565) használati idejének meghosszabbítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 7. pontja: (17. sz. előterjesztés)

Javaslat a Levente II. elnevezésű történelmi fontosságú magyar II. világháborús kiképző repülőgép újraépítésének támogatására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 8. pontja: (18. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2013. évi költségvetésében a Csepeli Strand téli üzemeltetéséhez szükséges uszodabefedés előirányzat módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Zárt ülés:

Napirend 9. pontja: (11. sz. előterjesztés)

Javaslat a 17. sz. Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

Előterjesztő: dr. Szeles Gábor jegyző

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 16 igen, 0 nem 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Napirend 1. pontja: (12. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet a Csepeli Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló 9/1997. (IV.22.) Kt. számú rendelet módosításáról

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a rendelettervezetet, melynek megalkotásához a Képviselő-testület minősített többségű támogató szavazata szükséges.

2/2014. (II.07.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *Csepeli Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról* szóló 9/1997. (IV.22.) Kt. sz. rendeletének módosításáról szóló rendeletet megalkotja.

Határidő: elfogadásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

megalkotva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal megalkotta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 2. pontja: (13. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest Csepel középtávú településfejlesztési stratégiájára

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd bejelenti, hogy a 2. és a 3. napirendnél a szóbeli kiegészítés és a válaszadás jogát átadja Borbély Lénárd alpolgármesternek.

Megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés, valamint kérdés nincs, majd a hozzászólásoknak ad helyt.

Hozzászólások:

Gergely István előrebecsátja, hogy minden csodálata dr. Polinszky Tiboré, aki összeállította az előterjesztést. Megjegyzi, szerint ez tulajdonképpen egy „alibi” előterjesztés, ami kizárólag csak arról szól, hogy ha nem kell „nekünk” valamit megcsinálni, akkor azt miért nem kell, illetve hogy nem kell. Hozzáteszi, természetesen a Főváros bürokratái „tapsikolni” fognak, mert gyönyörű szép az anyag, ugyanakkor pedig kizárólag arról van szó, ami a bevezető harmadik, vagy negyedik mondatában van, hogy „*Felhívom a figyelmet arra, hogy képviselő-testületi döntéssel megerősített hatályos középtávú fejlesztési stratégia nélkül városrehabilitációs pályázat nem adható be.*”. Hangsúlyozza, az előterjesztésnek ez a lényege, majd hozzáteszi, ezért ezt a rendeletet meg kell hozniuk és véleménye szerint meg is kell szavazniuk.

Németh Szilárd - pontosítva az elhangzottakat - megjegyzi, ez nem rendelet, hanem egy stratégia.

Megállapítja, hogy további észrevétel nincs és az előterjesztő képviselőjében Borbély Lénárd sem kíván reagálni, ezért a hozzászólásokat lezárja.

Jelzi, hogy négy határozati javaslat van. Tekintettel arra, hogy külön szavazásra vonatkozó igény nincs, együttesen bocsátja őket szavazásra.

21/2014. (II.07.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 352/2008. (V.15.) Kt. számú határozattal elfogadott, és a 166/2010. (III.23.) Kt. számú határozattal kiegészített „Csepel Integrált Városfejlesztési Stratégia” (IVS) dokumentumát az **alábbiak szerint** módosítja:

- a) **„A 2008 – 2013 között fejleszteni kívánt akcióterületek”** 6. fejezetben **„Ady lakótelep”** akcióterület fejlesztései megvalósultak, ezért az akcióterület elhagyásra kerül,
- b) **„A 2008 – 2013 között fejleszteni kívánt akcióterületek”** 6. fejezet kiegészül a **„Gyárváros fejlesztési stratégia”** területével, **„Csepel – Gyárváros”** akcióterülettel, [CSSZT-XXI-11 számú Kerületi Szabályozási terv területi hatályával megegyező terület] (1. számú melléklet)
- c) **„A 2008 – 2013 között fejleszteni kívánt akcióterületek”** 6. fejezet kiegészül a **„Rózsadomb-árvízvédelem”** akcióterülettel. [Duna folyam – Rózsa utca – II. Rákóczi Ferenc út – Fácánhegyi utca, és annak meghosszabbított vonala a Duna folyamig] (2. számú melléklet)
- d) A stratégia megvalósíthatóságának eszközei és szervezeti rendszere megváltozott. A változások miatt azok átdolgozása szükséges. A fejezetek kidolgozása idejére **„A stratégia megvalósíthatóságának eszközei”** című 7. fejezet, valamint a **„Melléklet”** című 9. fejezet elhagyásra kerül.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért felelős: Nagyné Bácskay Nóra főépítész

15 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

22/2014. (II.07.) Kt.

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 352/2008. (V.15.) Kt. számú határozattal elfogadott, a 166/2010. (III.23.) Kt. számú határozattal kiegészített, a 21/2014. (II.07.) Kt. számú határozattal módosított „Csepel Integrált Városfejlesztési Stratégia” szerint a középtávú fejlesztési akcióterületek az alábbiak:

1. „Városházakörzet”,
 - o „Csepel déli lakóközpont”
2. „Észak-Csepel (Szigetcsúcs-kelet)”,
3. „Csepel SC” sportterület,
4. „Ráckevei-Soroksári Dunaág menti szabadidőközpont”,
5. „Csepel - Háros külterület”,
6. „Csepel - Ófalu-nyugat ”,
7. „Csepel kapuja” projekt területe
8. „Csepel – Gyárváros” területe
9. „Rózsadomb-árvízvédelem” területe

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért felelős: Nagyné Bácskay Nóra főépítész

15 igen
0 nem
1 tartózkodás

elfogadva

23/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 352/2008. (V.15.) Kt. számú határozattal elfogadott, a 166/2010. (III.23.) Kt. számú, valamint 21/2014. (II.07.) Kt. számú határozattal módosított „**Csepel Integrált Városfejlesztési Stratégia**” hatályát 2014. évre, de legkésőbb a Kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadásáig érvényben tartja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért felelős: Nagyné Bácskay Nóra főépítész

15 igen
0 nem
1 tartózkodás

elfogadva

24/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kidolgoztatja a „**Csepel Integrált Településfejlesztési Stratégiája**” című, középtávú területfejlesztési stratégia dokumentumát az alábbiak szerint:

- a) A dokumentum tartalma A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 2. számú melléklete szerint kerüljön kidolgozásra, de legalább az alábbi fejezeteket tartalmazza

1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

2.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával

2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése

2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve

2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz

3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM (amennyiben a településen található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület)

4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

b) A kidolgozás költségeit a 2014. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra – a) 2014. december 31.
b) a 2014. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért felelős: a) Nagyné Bácskay Nóra főépítész
b) Halmos Istvánné ágazatvezető

15 igen

0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatokat 15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 3. pontja: (14. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest Főváros Településszerkezeti Tervéről és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatáról véleményalkotásra

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Pákozdi József megállapítja, hogy a határozati javaslatban összevonták a területeket, majd megkérdezi, ha egy terület (pl. a Csepel-Háros - ami külterület -) megközelítéséhez útra van szükség (ez a feltétele annak, hogy belterületté lehessen nyilvánítani), akkor mi van abban az esetben, ha ott az út immár tíz éve hivatalosan műszakilag nincsen átadva, az út sorsa nincs rendezve? Megjegyzi így nincs miről beszélniük Háros I-el kapcsolatosan.

Gergely István megkérdezi, hogy csak ő nem látta ezt a dr. Polinszky Tibortól kapott információ szerint 1140 oldalas anyagot, vagy senki sem látta ebből a testületből? Megjegyzi, tudniillik most olyanról fognak szavazni – az eredeti anyag ismerete nélkül – amit valakinek a véleménye alapján a „zenitális többség” valószínű, hogy el fog majd fogadni. Megerősíti, a kérdés tehát az, látta-e valaki ezt az 1140 oldalas anyagot azok közül, akik most szavazni fognak?

Németh Szilárd megállapítja, hogy további kérdés nincs, majd válaszadásra szót ad Borbély Lénárd alpolgármesternek.

Borbély Lénárd Gergely István kérdésére reagálva kijelenti, természetesen látták ezt az anyagot és pontosan ezért készült az előterjesztés. Elmondja, ez úgy született meg, hogy az Önkormányzat vezetése állást foglalt ebben a tekintetben és felkérték dr. Polinszky Tibor urat, hogy ennek alapján készítse el az előterjesztést - a Képviselő-testület pedig belátása szerint döntsön róla. Megjegyzi, ő bízik abban, hogy a Képviselő-testület elfogadja majd. Hozzáteszi, csak egy momentumot emelne ki, amivel úgy véli, hogy jól megvilágítja a leírtakat, illetve ezt a stratégiát, amit a Főváros elkészített. Valamilyen különleges oknál fogva a Főváros tervei között szerepelt többek között egy olyan övezeti átsorolás is, ami a Dunapack területének jelentős részét (hanem az egészet)

ipari területből átsorolta volna intézményi zöldterületté. Ehhez adalékul elmondja, a Dunapackon belül jelenleg tárgyalás folyik arról a dilemmájukról, hogy a dunajvárosi telephelyük és a csepeli telephelyük közül melyiket fejlesszék, illetve adott esetben melyik szűnhet meg. Már-már majdnem odáig billent a mérleg, hogy sikerült közösen elérniük, hogy Csepelen történjen valamilyen előrelépés, illetve hogy itt semmiképpen ne szűnjön meg a gyár. Azonban amikor meglátták ezt az átsorolásra vonatkozó elképzelést, akkor az majdnem keresztülhúzta a terveiket. Kifejti, amennyiben most elfogadnák a Főváros javaslatát, illetve ha nem fűznének hozzá véleményt, akkor annak az lenne az egyenes következménye, hogy a Dunapack elmenne Csepelről. Ennek az előterjesztésnek a következményeként viszont vélhetően az fog megtörténni, hogy a csepeli telephelyet fejleszteni fogják és egy olyan telephely jön létre, ami Európában is egyedülálló. Két nagyteljesítményű hullámpapírgyártó gép kerül egy helyre és reményeik szerint ez által újabb munkahelyek születnek. Felkéri dr. Polinszky Tibort, hogy Pákozdi József kérdését válaszolja meg.

Dr. Polinszky Tibor elmondja, ezek távlati tervek és helybiztosításra szolgálnak. Kijelenti, a részletes véleményben ezért javasolták, hogy az olyan fejlesztéseknél, amelyek infrastruktúra-fejlesztéshez kötöttek, ott a két önkormányzat partnerségi együttműködésben tisztázza ezek feltételrendszerét.

Hozzászólások:

Gergely István közli, nagyon örül annak, hogy az Alpolgármester úr ilyen jól informált ebben a kérdésben, majd hozzáteszi, de ez egyetlen egy kérdés volt, ami a Dunapack ügye. Kijelenti, ő továbbra is azt mondja, egy olyan anyagról, amit nem láttak, illetve csak Polinszky úr véleményét látják, nem tudja azt mondani, hogy jó szívvel el tudja fogadni ezekkel a bírálatokkal - annak ellenére, hogy Polinszky úr szakmaiságában megbízik -. Hozzáteszi, nem is érti, hogyan kényszeríthet valaki egy Képviselő-testületet arra, hogy megszavazzon egy 1140 oldalas anyagot azokkal a véleményekkel, amelyeket egy szakember kiállított, anélkül, hogy látná. Megerősíti, hogy nem érti, majd hozzáteszi, ha valaki erre ebből a testületből hajlandó, akkor az, vagy zseni, vagy pedig pártkatona. Kijelenti, nem hiszi, hogy erre az anyagra bárki jó szívvel igent, vagy nemet, vagy tartózkodást tudna nyomni, majd bejelenti, hogy az MSZP Frakció a szavazógépét ki fogja kapcsolni.

Pákozdi József jelzi, nem kapott választ arra a kérdésére, hogy egy belterületbe soroláshoz kell-e út, illetve az út hivatalos átadása. Hozzáteszi, szerinte egy területet addig nem lehet belterületbe vonni, amíg a területen nincs egy hivatalosan átadott út, ezért szerinte először ezt kellene rendezni és utána kellene arról beszélni, hogy belterület lesz-e, vagy nem.

Németh Szilárd felkéri dr. Polinszky Tibort, hogy válaszoljon Pákozdi József kérdésére.

Dr. Polinszky Tibor válaszában megerősíti az előzőekben elmondottakat, mely szerint a szabályozási terveknek helybiztosítás a feladata. Hozzáteszi, az, hogy ez miként, milyen módon valósul meg, annak vannak későbbi feltételei. Közli, ezen tervek (TSZT, FRSZ) elfogadása után az építési feltételeket a kerületnek kell helyi építési szabályzatban véglegesen elrendezni.

Németh Szilárd az 1140 oldallal kapcsolatban elmondja, hogy az letölthető a www.budapest.hu honlapról. Hozzáteszi, ők is abból dolgoztak és azt is elmondták, hogy a döntéshozatali mechanizmusban hogyan jártak el, ezért kár arról beszélni, hogy ez esetleg jogszabály ellenes, vagy esetleg nem megfelelő lenne. Kijelenti, ez teljesen tökéletes, a Képviselő-testület számára megfelelő információkat tartalmazó anyag. Aki

ebben el szeretne mélyedni, az nyugodtan meglehet az említett honlapon, mert nem fogják lemásolni senkinek az 1140 oldalt.

Gergely István megjegyzi, egészen biztos, hogy ez így van és ezt a budapest.hu honlapról lehet tölteni, de egyrészt tegnap kapták meg az anyagot, másrészt, ha kaptak volna egy olyan információt, hogy ezt valahol megnézhetik, akkor nyilván meg tudták volna nézni. Kétféle azt, hogy tegnap délutántól, három-négy-öt óra alatt, illetve egy éjszaka alatt az 1140 oldalt akár egy szakember is el tudna olvasni.

Kijelenti, nem hiszi, hogy van olyan képviselő - még ha szakember is -, aki 1140 oldalt egy nap alatt, illetve hat óra alatt át tud olvasni és még ki is tudja alakítani a véleményét. Közli, ezt úgy mondja, mint szakember és ő nem tudná megtenni, de nyilván vannak itt más szakemberek is és azok a másik oldalon meg fogják tudni tenni.

Németh Szilárd megállapítja, hogy Borbély Lénárd nem kíván hozzászólni, majd jelzi, hogy döntéshozatal következik. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többségű támogató szavazat szükséges.

25/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Település Szerkezeti Tervéről (TSZT) és Budapest Főváros Rendezési Szabályzata (FRSZ) rendelet tervezetéről a 314/2012 (XI. 08.) Kormányrendelet 38. § szerint megfogalmazott véleményét a hozzá csatolt mellékletben kifejtett részletes indokolással együtt az alábbiak szerint elfogadja:

- A.) A Képviselő-testület **egyetért** a TSZT Csepel- Háros 1. szektor terület felhasználásával.
- B.) A Képviselő-testület **megfontolásra ajánlja** a TSZT Csepel Rózsadomb árvízre érzékeny árterületi Duna szakaszának részletesebb területfelhasználású kialakítását közép-hosszú távra és az árterület távlati megszüntetését.
- C.) A Képviselő-testület **nem ért egyet** Csepel Papírgyár hosszútávon VI vegyes terület felhasználási területté minősítéssel. Működő gyárüzem számára továbbra is a **Gksz** területfelhasználás szerinti szabályozhatósággal **ért egyet** a Képviselő-testület.
- D.) A Képviselő-testület **nem ért egyet** a TSZT Észak- Csepel területére az Önkormányzattal nem egyeztetett tervezői javaslat szerinti jövőkép felvázolásával. Vitatható e területre tervezett térszerkezeti elemek (út, Francia öböl vízfelülete) javaslat szerinti kialakítása.
- E.) A Képviselő-testület **nem ért egyet** a lakótelepeken belüli 3 ha alatti területek területfelhasználási egységeinek meghatározására tett javaslattal, mivel ezen területek tervezését, szabályozását, a helyi sajátosságokra való tekintettel a kerület maga kívánja alakítani.
- F.) A Képviselő-testület **vitatja, és nem ért egyet** a „többszintű” szabályozás TSZT és FRSZ-ben megjelenő azon módjával, hogy egy tervlapon több és különböző tartalmi elem egymásra helyezésre kerüljön. Az ekként előállt tervlapok nehezen értelmezhetőek, keverednek, keveredhetnek a kötelező és tájékoztató elemek.
- G.) A Képviselő-testület végletesen **túlzottnak tartja** mindkét dokumentum terjedelmét. Egy jól megfogalmazott szabályrendelet általános betűmérettel mintegy 20 oldalon is megalkotható.
- H.) A Képviselő-testület javasolja partnerségi megállapodás létrehozását Budapest Főváros Önkormányzatával az olyan infrastrukturális fejlesztések hosszú távú ütemezésére, melyek a dokumentumokban a területfelhasználás érvényesítésének feltételeként szerepelnek. (XXI-1; XXI-2)

- I.) A Képviselő-testület szerint az FRSZ elvonja a kerületek, mint települési önkormányzatok számára Étv.-ben biztosított szabályozási és felmentési kereteket. A túlszabályozottság a helyi építési szabályozás hatáskörét elvonja.
- J.) Egyes kifejezések például „dominancia” fogalma pontatlan, viszonyítási alap nélküli tág határok közötti értelmezésre ad lehetőséget.
- K.) A nagy terjedelmű anyagok, a modern kor számítástechnikai vívmányát felhasználva, számtalan „töltelék-ismétlést”, más jogszabályokból történő átemelést tartalmaznak, melyek nem esnek egybe az építési törvény szellemével.

A határozatban rögzített főbb általános megállapítások és észrevételek részletes kifejtését, indokolását, továbbá a dokumentum vizsgálati szakaszainak Csepel várostörténeti fejlődésének bemutatását e határozat mellékletét képező részletes véleményezés és indokolás tartalmazza.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. február 10.

Felelős: dr. Polinszky Tibor mb. főépítész
végrehajtás előkészítéséért dr. Polinszky Tibor mb. főépítész

11 igen
1 nem
2 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 11 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 4. pontja: (15. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gyermekláncfű Óvodáinak (1213 Budapest, Fenyves utca 28. sz. és Repkény utca 86. sz.), valamint 8 db önkormányzati ingatlan, illetve a Kazinczy Ferenc Általános Iskola (Vágóhíd utca 68-74. sz.) telken belüli csatornahálózatának megvalósítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, melyek elfogadásához a Képviselő-testület minősített többségű támogató szavazata szükséges.

26/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **bruttó 3.000.000 Ft** pénzügyi forrást biztosít a **Gyermekláncfű Óvoda** és tagóvodái (Budapest XXI. kerület Fenyves utca 28., és Repkény utca 86.) házi bekötő csatornájának megvalósításához.

A feladat finanszírozásának forrása a Környezetvédelmi Alap.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. május 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

27/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **bruttó 7.670.000 Ft** pénzügyi forrást biztosít 8 db önkormányzati ingatlan (Budapest XXI. kerület Magyar u. 10., Csőgyár u. 46/b., Csepeli u. 12., II. Rákóczi F. u. 282. , II. Rákóczi F. u. 39., II. Rákóczi F. u. 19., II. Rákóczi F. u. 29., Popielusko u. 5.) házi bekötő csatornájának megvalósításához.

A feladat finanszírozásának forrása a lakás felhalmozási tartalék.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. június 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt. vezérigazgató

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

28/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **bruttó 550.000 Ft** pénzügyi forrást biztosít a **Kazinczy Ferenc Általános Iskola** (Budapest XXI. kerület Vágóhíd u. 68-74. sz.) házi bekötő csatornájának megvalósításához.

A feladat finanszírozásának forrása a Környezetvédelmi Alap.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt. vezérigazgató

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatokat 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 5. pontja: (16. sz. előterjesztés)

Javaslat a 2014. évi normatív útépitési címlistára

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs. Mivel kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, melyek elfogadásához az első esetben a Képviselő-testület minősített többségű, a második és a harmadik esetben pedig egyszerű többségű támogató szavazat szükséges. Jelzi, amennyiben egyetlen szavazással döntenek, akkor mindhárom határozatról minősített többségű döntés születik.

29/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi utak útépitését a 2014. évi normatív útépitési támogatásból valósítja meg.

		Útépítés
1.	Szalonka utca (Fülemile u. - Szalonka u.10)	13 200 000
2.	Veréb utca (Kondor u. - Mókus u. között)	14 800 000
3.	Vörösbegy utca (Mária Királyné u. - Fácános u. között)	10 700 000
4.	Nyest utca (Martinász u. - Fűrjes u. között)	17 300 000
5.	Fácános utca (Fülemile u. - Vörösbegy u. között)	20 300 000
6.	Őz utca (Mária Királyné u. - Őz u. 40. között)	13 700 000
7.	Őz utca (Párnás u. - Őz u. 38. között)	18 300 000
8.	Huzal utca (Mázoló u. - Hő u. között)	23 118 000
9.	Virágos utca	4 000 000
összesen		135 418 000

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt. vezérigazgató
Halmos Istvánné ágazatvezető

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

30/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 820/2013. (XII. 18.) Kt. számú határozatában szereplő útépítési és szakaszos kétoldali járda felújítási címlistát az alábbiak szerint módosítja.

		Útépítés	Járda felújítás	Összesen
1.	Szalonka utca (Fülemile u. - Szalonka u.10)	normatív támogatásból magvalósuló útépítés	5 000 000	5 000 000

2.	Veréb utca (Kondor u. - Mókus u. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	5 700 000	5 700 000
3.	Vörösbegy utca (Mária Királyné u. - Fácános u. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	3 600 000	3 600 000
4.	Nyest utca (Martinász u. - Fűrjes u. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	4 400 000	4 400 000
5.	Fácános utca (Fülemile u. - Vörösbegy u. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	6 500 000	6 500 000
6.	Őz utca (Mária Királyné u. - Őz u. 40. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	3 200 000	3 200 000
7.	Őz utca (Párnás u. - Őz u. 38. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	4 200 000	4 200 000
8.	Kopár utca		6 300 000	17 300 000
9.	Huzal utca (Mázoló u. - Hő u. között)	normatív támogatásból magvalósuló útépités	4 482 000	4 482 000
	összesen:		43 382 000	54 382 000

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt. vezérigazgató
Halmos Istvánné ágazatvezető

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

31/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 577/2013. (IX. 27.) Kt. számú határozatában szereplő útépitési és szakaszos kétoldali járda felújítási címlistát az alábbiak szerint módosítja.

		Útépítés	Járdafelújítás	Összesen
1.	Komáromi utca (József Attila utca – Szebeni utca között) és a Szebeni utca (Kassai utca – Komáromi utca között) útépítés, járdafelújítás és csapadékvíz csatornaépítés	140 000 000	23 000 000	163 000 000
2.	Virágos utca útépítés, járdafelújítás és csapadékvíz csatornaépítés	20 000 000 (az útépítés teljes költsége 24.000.000 Ft, melyből 4.000.000 Ft forrás a normatív útépítési támogatás)	3 000 000	23 000 000
Becsült bruttó beruházási költség		160 000 000	26 000 000	186 000 000

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató
Halmos Istvánné ágazatvezető

16 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatokat 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 6. pontja: (10. sz. előterjesztés)

Javaslat a rendőrség részére átadott gépjárművek (LBP-564, LBP-565) használati idejének meghosszabbítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban nincs szóbeli kiegészítés. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többségű támogató szavazat szükséges.

32/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete (Támogató) úgy dönt, hogy a **BRFK XXI. Kerületi Rendőrkapitánysága** (Támogatott) részére biztosított LBP-564, valamint az LBP-565 **Skoda Octavia tour 1.4.16 B típusú személygépkocsik** térítésmentes használatba adásáról szóló, a Felek által 2008. június 2-án aláírt szerződés 3. pontjában rögzített határidőt 2018. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A szerződés többi pontját a Képviselő-testület változatlanul hatályban tartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Támogatott által elkészítendő, fentieknek megfelelő szerződés módosítás aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. február 28.

Felelős: Németh Szilárd polgármester

végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző

16 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 7. pontja: (17. sz. előterjesztés)

Javaslat a Levente II. elnevezésű történelmi fontosságú magyar II. világháborús kiképző repülőgép újrakepítésének támogatására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés, valamint kérdés, hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többségű támogató szavazat szükséges.

33/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **bruttó 10.000.000 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt **Fáblán András** részére a **Levente II. magyar kiképző-repülőgép újrakepítésének támogatása** céljára.

A támogatás két egyenlő részletben kerül kifizetésre a Támogatott részére – az első részlet a mellékelt támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül, a második részlet 2014. október 31. napjáig.

A támogatás nyújtásához szükséges előirányzatot a Képviselő-testület a 2014. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztéshez csatolt támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal

végrehajtásra: megállapodás megkötésére: 2014. március 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester

végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző

előirányzat biztosításáért: Halmos Istvánné ágazatvezető

14 igen

1 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta, majd a napirendet lezárja.

Napirend 8. pontja: (18. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2013. évi költségvetésében a Csepeli Strand téli üzemeltetéséhez szükséges uszodabefedés előirányzat módosítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többségű támogató szavazat szükséges.

34/2014. (II.07.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. évi költségvetési rendelet 6. számú mellékletében a Strand lefedésére rendelkezésre álló **40.000.000,- Ft** beruházási előirányzatot *felhalmozási célú pénzeszköz átadásra* módosítja, melyet a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére biztosít 2013. évben a **Csepeli Strandon** elvégzett **úszómedence befedése kiadásaira**.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

végrehajtás előkészítéséért: Halmos Istvánné ágazatvezető

Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

13 igen
0 nem
4 tartózkodás

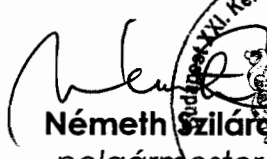
elfogadva

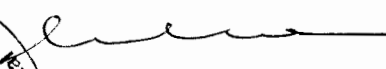
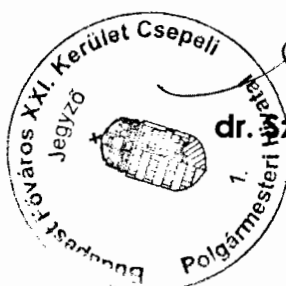
Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 13 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Bejelenti, hogy időközben (8 óra 23 perckor) Borka-Szász Tamás megérkezett, ezért a szavazásban már 17 fő vett részt. (a Jegyző tájékoztatása értelmében az ülés elején hozott és a távoléltre vonatkozó 19/2014. (II.07.) Kt. határozat ezzel annulálódott – jkv.-író)

A napirendet, valamint a nyílt ülést lezárja, majd zárt ülést rendel el. (a zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül – jkv.-író)

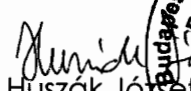
K.m.f.


Németh Szilárd
polgármester



dr. Szeles Gábor
Jegyző


Jegyzőkönyvet készítette: Fehér Lászlóné

Jegyzőkönyvet ellenőrizte:


Huszák József
irodavezető
