



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Jegyzőkönyv

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2013. július 18-án** [csütörtök] **8,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Németh Szilárd	polgármester
Borbély Lénárd	alpolgármester
Morovik Attila	alpolgármester
Ábel Attila	alpolgármester

Balogh Ernő, Bercsik Károly, Dobák István, Gárday Balázs, Kováts Dániel, Makray Barbara, Noé László, Pákozdi József, Reznicek Zoltán, Szuhai Erika, Zupkó János

Összesen: 18 képviselő

Igazoltan távol: Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szondai Szilvia, Gergely István, Szenteczky János, Takács Krisztián, Tenk András képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szeles Gábor	jegyző
Kernné dr. Kulcsár Dóra	aljegyző
Baksa Lajos	Városépítési Iroda, irodavezető
Baktay Csaba	Budapest Főváros Kormányhivatal XXI. Kerületi Hivatal, kerületi hivatalvezető-helyettes
Dr. Juhász György	Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat, intézményvezető, főigazgató főorvos
Dr. Tóth Fekete Rita	Humán Szolgáltatások Igazgatósága, intézményvezető helyett
Furák János	GSZI, intézményvezető
Györfyné Kovács Ágnes	Intézményfelügyeleti Ágazat, köznevelési referens
Halmos Istvánné	Városgazdálkodási Ágazat, ágazatvezető
Kasza Viktória	Szervezési Iroda, irodavezető
Kaszásné Baráth Anikó	Intézményfelügyeleti Ágazat, tanügy-igazgatási ügyintéző
Nagyné Bácskay Nóra	főépítész
Nagyné Kovács Tímea	Intézményfelügyeleti Ágazat, szakreferens
Samna Gábor	Polgármesteri Kabinet, kabinetvezető
Samu-Óvári Judit	Városrendezési Iroda, irodavezető
Sághi Jenő	Közterület-felügyelet vezető
Tóth János	KIK Bp. XXI. Tankerület, igazgató
Trefán László	Üzemeltetési Ágazat, ágazatvezető
Vida István	Csepeli Városképző Kft., ügyvezető igazgató
Werner Péter	Csepeli Városgazda Zrt., vezérigazgató

További jelenlévők:

Bata Zoltán	Informatikai Iroda munkatársa
Csarnai Attila	csepel.hu - újságíró

Dobos Sára	Polgármesteri Titkárság, titkárságvezető
Dr. Gönye Anikó	nemzetközi és protokoll referens
Dr. Kiss Ferenc	Budapest Főváros Kormányhivatala
Dr. Nagy Anett	Jegyzői Kabinet, jogi ügyintéző
Dr. Polinszky Tibor	Jegyzői Kabinet, Pályázati csoport, szakértő
Dr.- Szabó-Unger Anikó	Jegyzői Kabinet, jogi ügyintéző
Fehér Lászlóné	Szervezési Iroda munkatársa
Haász Attila	Informatikai Iroda munkatársa
Halászi Vilmos	Csepeli Városképző Kft. munkatársa
Koczka Sándor	r. őrnagy, XXI. Kerületi Rendőrkapitányság képviselője
Kunszt Árpád	Polgármesteri Kabinet munkatársa
Majorné Sándor Beáta	Szervezési Iroda munkatársa
Márkus Bernadett	Polgármesteri Kabinet munkatársa
Nagy Gabriella	Üzemeltetési Ágazat munkatársa
Pabar Lajos	Csepel-Háros Érdekvédelmi Egyesület képviselője
Tóthné Bélteki Rozália	Budapest Főváros Kormányhivatala

Németh Szilárd üdvözlí a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy Borka-Szász Tamás, Czibulyáné Szondai Szilvia, Gergely István, Szenteczky János, Takács Krisztián, Tenk András igazoltan van távol. Bejelenti továbbá, hogy a beterjesztett napirend-tervezetet egy további napirendi javaslattal egészítette ki, így 24 napirendre tesz javaslatot. Megállapítja, hogy a beterjesztett napirend-tervezettel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, majd szavazásra bocsátja a javaslatot.

427/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (226. sz. előterjesztés)

Javaslat Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által kiírt Intézményvezetői pályázatok véleményezésére

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Napirend 2. pontja: (216. sz. előterjesztés) + Egységes szerkezetben

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (III.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 3. pontja: (214. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal által meghirdetett TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételről

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 4. pontja: (228. sz. előterjesztés)

Javaslat „A 2013. évi kerületi sportcélú támogatások” című pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 5. pontja: (215. sz. előterjesztés)

Javaslat 10 Mft összeg átadására Budapest Főváros Kormányhivatala részére a XXI. kerületi Okmányiroda átköltöztetésének finanszírozására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 6. pontja: (236. sz. előterjesztés)

Javaslat egyes állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 7. pontja: (230. sz. előterjesztés)

Javaslat „Láthatósági mellények megvásárlására csepeli alsó tagozatos tanulók részére”

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 8. pontja: (231. sz. előterjesztés)

Javaslat pedagógiai célú óvodai, iskolai művészeti programok támogatására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 9. pontja: (233. sz. előterjesztés)

Javaslat megváltozott munkaképességű munkavállalók Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-ben történő alkalmazásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 10. pontja: (227. sz. előterjesztés)

Javaslat a Primagáz Hungária Ipari és Kereskedelmi Rt. tulajdonában levő, 206759/1 Hrsz.-ú természetben 1213 Budapest, Damjanich János út 37-41. szám alatti (kivett gázcseretelep) ingatlan vételére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 11. pontja: (234. sz. előterjesztés)

Javaslat a 203516Hrsz.-ú természetben 1213 Budapest, Kondor utca 49. szám alatti ingatlan vételére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 12. pontja: (225. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent Imre téri pavilonsor kiviteli tervdokumentáció készítés költségeinek megelőlegezésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 13. pontja: (235. sz. előterjesztés)

Javaslat a 210235/3 hrsz.-ú (természetben a Budapest XXI., II. Rákóczi F. út nyugati oldala – Károli Gáspár utca sarok) ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 14. pontja: (237. sz. előterjesztés) – Helyszíni kiosztású

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló 1211 Budapest, Akácfa u. 20. sz. alatti ingatlan eladásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 15. pontja: (232. sz. előterjesztés)

Javaslat út- és járdaépítési munka megvalósítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 16. pontja: (224. sz. előterjesztés)

Javaslat a Gerincút megépítésével kapcsolatos T-85529M számú változási vázrajz módosításának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 17. pontja: (220. sz. előterjesztés)

Javaslat a Közterület-felügyelet feladat- és létszámának növelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 18. pontja: (219. sz. előterjesztés)

Javaslat az összevont óvodák által használt ingatlanok és a kapcsolódó eszközök átadására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 19. pontja: (218. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Helytörténeti Gyűjtemény átalakítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 20. pontja: (217. sz. előterjesztés)

Tájékoztató a „A Csepeli Gyártelep fejlesztési Stratégiája” előkészítésére létrehozott ad hoc bizottság eddig végzett munkájáról és javaslat az ezzel összefüggő 282/2013.(V.31.)Kt. számú határozat végrehajtási határidejének módosítására

Előterjesztő: Reznicek Zoltán ad hoc bizottsági elnök

Napirend 21. pontja: (223. sz. előterjesztés)

Javaslat az Erdel Óvodák önálló jogi személyiségét megszüntető 77/2013. (II.28.) Kt. határozat; valamint az Erdel Óvodák, a Gyermeksziget Óvoda és a Szilvárvány Óvoda megszüntető okiratának módosítására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Zárt ülés:

Napirend 22. pontja: (229. sz. előterjesztés)

Javaslat „Csepel Örökség” kitüntetés adományozására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Napirend 23. pontja: (222. sz. előterjesztés)

Javaslat házi szennyvízhálózat létesítési támogatás megállapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Napirend 24. pontja: (221. sz. előterjesztés)

Javaslat tévesen megállapított házi szennyvízhálózat létesítési támogatás visszavonására, helyes támogatási összeg megállapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Határidő: elfogadásra: azonnal

végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal egyhangúlag elfogadta a napirendet.

Napirend 1. pontja: (226. sz. előterjesztés)

Javaslat Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által kiírt intézményvezetői pályázatok véleményezésére

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Németh Szilárd a napirend tárgyalása előtt köszönti és bemutatja az ülésen jelenlévő Györffyné Kovács Ágnes, az Oktatási terület új szakreferensét, akinek jó munkát kíván. Megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, majd jelzi, neki viszont lenne mondandója ez ügyben. Jelzi az imént bemutatott szakreferens asszonynak,

valamint Tóth Jánosnak a KIK XXI. Kerületi Tankerület igazgatójának, hogy mivel nincs kialakult formája ennek a rendszernek, amiben most dolgoznak, ő most kissé bizonytalannak is érzi magát a ma beterjesztett két határozati javaslat vonatkozásában. Elmondja, ennek oka az, hogy az egyik jelöltet, Kormosné Laboncz Johannát 31 éve ismeri, valamikor együtt tanított vele, majd volt az főnöknője is, később pedig ő lett Kormosné Laboncz Johanna főnöke, valamint látta az elmúlt öt évben végzett munkáját is. Megállapítja, tehát vele kapcsolatban teljes egészében képben van, így problémát nem jelentene, mégis megállapítja, hogy nincs meg a formaiság – ami alapján neki ma itt kellene lennie, de tudomása szerint éppen külföldön van –.

Elmondja továbbá, hogy a Kossuthban ő nem tanított, csak nagyon sok barátja járt oda és ismer sok kollégát is, akikkel korábban együtt tanított, viszont Kaló Ferencet, aki most jelentkezett az igazgatói pályázatra, egyáltalán nem ismeri és a frakcióülésen egyetlen képviselő-társa sem jelezte, hogy bármilyen tudása lenne Kaló Ferenc úrról. Nem is találkozott vele, nem jött bemutatkozni és jelen pillanatban sincs itt. Megállapítja, hogy ennek az új döntési mechanizmusnak nincsen kialakult gyakorlata, azonban ő nem olyan, aki látatlanban a nevét adja valamihez, illetve valaki mellett. Megjegyi, tehát egyszerre van kényelmes és nagyon kényelmetlen helyzetben, mint polgármester. Meglátása szerint a jogszabályok nem arról szólnak, hogy ezt kell csinálni, ezért ezt fogják tenni, majd kijelenti, ő szeretné megadni az értelmét a dolgoknak. Véleménye szerint egy iskolaigazgatói kinevezés nem egy vicces, vállrágatási kategória, már csak az adott jelöl személyét tekintve sem. Megjegyi, mert ha ez egyébként egy vicces, vagy semmitmondó történet, akkor azzal a jelölteket bántják meg. Véleménye szerint ez jóval fontosabb ennél, ugyanis egy oktatási intézmény a legkomolyabb kell, hogy legyen az országban. Nem lehet ebből olyan viccet csinálni, mint amit az egyik internetes portál tett, illetve lehet, azon a szinten, azonban ez egy komoly testület. A Képviselő-testületnek az a dolga, hogy véleményt formáljon, akár a jelölt személyéről, akár a munkájáról van szó, de ehhez tudásra van szükség. Kijelenti, ő a maga részéről Kormosné Laboncz Johannát mindenképpen támogatni fogja - mind a személyét, mind a munkáját -, mert látja, látta, hogy mit csinált eddig abban az iskolában, amelyik egyébként korábban Csepelnek nem a legjobb hírű iskolája volt. Kormosné Laboncz Johanna egy gyönyörű iskolát készített elő, minden társadalmi rendezvényen ott vannak, mindenben részt vesznek, az iskola fejlődik, bővül és ők ezt a munkát látják.

Kijelenti, a második esetben van valamilyen tudása a Kossuth iskoláról. Tudja, hogy ez az ország egyik legmenőbb iskolája volt annak idején, amikor még repülőgép műszerészeket, repülőgép-szerelőket, valamint a legjobb kohászokat képezték ott, nagyon sok jó nevű tanárral. Kijelenti, azonban Kaló Ferenc urat nem ismeri, ezért az ő jelölésével kapcsolatban csak tartózkodni tud, anélkül, hogy szándékában állna őt megbántani.

Kijelenti, ezért érzi magát nagyon kellemetlenül a döntést illetően és ezért kéri azt, hogy legyenek szívesek kidolgozni az igazgatóválasztás formáját, illetve teremtsék meg annak feltételeit, hogy a szakbizottságok találkozhasanak az igazgató-jelöltekkel, - függetlenül attól, hogy ismerik-e őket, vagy nem - és egy szakbizottsági véleményezés után kerüljön a Képviselő-testület elé a javaslat. Hozzáteszi, az sem ártana, ha az igazgató-jelöltek megkeresnék őt, mint Polgármestert, és ha van ideje, akkor személyesen is találkozna velük, vagy ha éppen nem érne rá, akkor az oktatási területért felelős alpolgármester, Morovik Attila készítené elő az ügyet.

Megállapítja, hogy sem kérdés, sem hozzászólás nincs, ezért a vitát lezárja és szót ad az előterjesztőnek.

Morovik Attila tájékoztatásul elmondja, hogy Kaló Ferenc urat kiértécsítették, tehát tudta, hogy a mai képviselő-testületi ülésen döntés születik a személyét illetően, de nem jött el és nem is értesítette őket a távolmaradásáról.

Németh Szilárd jelzi, tekintettel arra, hogy személyi döntésekről van szó, egyenként bocsátja szavazásra a határozati javaslatokat.

428/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 68. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerületi **Csete Balázs Szakközépiskola** intézményvezetői megbízására **Kormosné Laboncz Johannát** javasolja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Györffyné Kovács Ágnes szakreferens

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal egyhangúan támogatta a pályázatot, Kormosné Laboncz Johanna személyét.

429/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 68. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján úgy dönt, hogy a **Kossuth Lajos Két Tanítási Nyelvű Műszaki Szakközépiskola** intézményvezetői megbízására **Kaló Ferencet** javasolja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Györffyné Kovács Ágnes szakreferens

1 igen

0 nem

14 tartózkodás

elutasítva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 1 igen, 0 nem és 14 tartózkodás szavazat mellett nem támogatta a pályázatot, majd a napirendet lezárja.

Napirend 2. pontja: (216. sz. előterjesztés) + Egységes szerkezetben

Rendeletervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (III.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Németh Szilárd jelzi, hogy nincs szóbeli kiegészítése.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hogy a Polgármester úrnak mi a baja az egyebek napirenddel. Megjegyzi, azt tudja, hogy a rendkívüli ülésen nincsen egyebek napirend, de ő elolvasott néhány korábbi képviselő-testületi jegyzőkönyvet és megítélése szerint az elmúlt időszakban nagyon sok hasznos információt mondtak el Képviselő-társai az

egyebek napirendi pont keretében. Vida István igazgató úr is sok tájékoztatást nyújtott a csepeli eseményekről, ezért úgy véli, a csepeli polgárok sok információt kaptak az egyebek naprendben.

Németh Szilárd kijelenti, nincsen baja az egyebek napirenddel.

Hozzászólások:

Németh Szilárd megállapítja, hogy hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

26/2013. (VII.19.) önkormányzati rendelet

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2013. (III.06.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

Határidő: elfogadásra: azonnal

végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester

rendelet kihirdetéséért: Kasza Viktória Szervezési Irodavezető

13 igen

2 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 igen, 2 nem és 0 tartózkodás szavazattal megalkotta a rendeletet, majd a napirendet lezárja és az ülésvezetés jogát átadja Borbély Lénárd alpolgármesternek.

Napirend 3. pontja: (214. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal által meghirdetett TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételről

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Borbély Lénárd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, hozzászólás sincs, ezért bejelenti, mivel külön szavazásra nincs igény, egyben bocsátja szavazásra az előterjesztés nyolc határozati javaslatát, melyek elfogadásához minősített többségű támogató szavazat szükséges.

430/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción. Felhatalmazza a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a pályázat előkészítésére, valamint felhatalmazza Németh Szilárd polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal

végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester

végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

431/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción az „A1” jelű alkomponensére a „Csepel Városház központ integrált rehabilitációja, 2. ütem” címmel és felkéri a Polgármestert a pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

432/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukcióra az „A1” jelű alkomponensére a „Csepel Városház központ integrált rehabilitációja, 2. ütem” címmel benyújtott projektjavaslat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a 2014. évi költségvetés terhére bruttó **118.605.995 forintot** elkülönít.

Valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlanokat a projekt lezárásától számított **5 éven belül nem idegeníti el.**

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

433/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción a „B1” jelű alkomponensére „RSD csepeli partszakaszának közvilágítás fejlesztése” címmel és felkéri a Polgármestert a pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

434/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukcióra „B1” jelű alkomponensére „RSD csepeli partszakaszának közvilágítás fejlesztése” címmel benyújtott projektjavaslat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a 2014. évi költségvetés terhére bruttó **17.480.000 forintot** elkülönít.

Valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlanokat a projekt lezárásától számított **5 éven belül nem idegeníti el.**

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

435/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción a „B2” jelű alkomponensére „A Csepeli strand közösségi kiszolgáló tereinek innovatív kialakítása, téliésítése” címmel és felkéri a Polgármestert a pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére. A projektjavaslat Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érint, így az a munkák költségének 100%-a támogatott, egyéb önerőt nem igényel.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

436/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción a „B3” jelű alkomponensére „A csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont korszerűsítése” címmel és felkéri a Polgármestert a pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

437/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, a TÉR_KÖZ elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukcióra a „B3” jelű alkomponensére „A csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont korszerűsítése” címmel benyújtott projektjavaslat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából a 2014. évi költségvetés terhére bruttó **19.985.200 millió forintot** elkülönít.

Valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlanokat a projekt lezárásától számított **5 éven belül nem idegeníti el.**

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatokat, majd a napirendet lezárja.

Napirend 4. pontja: (228. sz. előterjesztés)

Javaslat „A 2013. évi kerületi sportcélú támogatások” című pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Borbély Lénárd szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Németh Szilárd elmondja, elkülönítetten 5 mFt állt rendelkezésre a költségvetésben, mely kevésnek bizonyult, ezért úgy terjesztette elő, hogy az egyéni kérelmeket kivette forráshiány miatt. Amennyiben forrást tudnak biztosítani szeptemberben, akkor azokat is elő fogja terjeszteni.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, a csepeli sportegyesületek vezetői véleményezték-e az anyagot? Megjegyzi, 50 pályázat érkezett be, 21 javasolt támogatásra. Megkérdezi, a többiek egyéni kérelmek voltak, vagy miért kerültek ki a támogatottak listájából?

Németh Szilárd elmondja, az egyéni pályázatokra később fognak visszatérni, ő döntött úgy, hogy ezt terjeszti be. Ismerteti, 7 egyesületet nem tudnak most támogatni, melyek vagy most alakultak, vagy párhuzamosan működnek a többi egyesülettel, nincs annyi referenciájuk, mint a többi egyesületnek, és volt, aki Dél-Afrikába szeretett volna utazni. Ezt a kevés pénzt jelenleg erre tudják elkölteni, a legjobb szándéka szerint terjesztette elő javaslatát, ráadásul ki is bővítette azoknak a körét, akiket támogatnának, mert úgy látta, hogy vannak olyan egyesületek, amelyek kis létszámúak ugyan, de nagy költségük van. Elmondja, ennek a rendszernek az új típusú jogi szabályozását

szeptemberre fogja előterjeszteni, ennél a támogatási rendszerrel nem több pénzt, hanem jobbat kell kitalálni.

Borbély Lénárd hozzászól, kérte az előkészítés során, hogy külön határozatban is nevesítsék - de nem történt meg -, kerüljön rögzítésre, hogy az Alaptörvény rendelkezéseit figyelembe véve olyan sportegyesület nem támogatható, amely offshore háttérrel rendelkezik. Ezért van olyan egyesület, melyet emiatt nem tudnak támogatásban részesíteni.

Hozzászólás:

Dobák István pontatlanságra hívja fel a figyelmet az anyagban: az egyesületek és alapítványok támogatására 18.180.014,- Ft, a csepeli egyéni sport támogatására 4.577.626,- Ft szerepel, de a vastag betűs összesítésben 22.75764 Ft van, mely elírás lehet.

Polgármester úr által elmondottakra reagálva elmondja, inkább a Miniszterelnök értelmezésével ért egyet, aki azt mondta, hogy a sportot politikai alapon nem lehet szervezni, csakis nemzeti alapon. Ezért most nem vizsgálták és a jövőben sem fogják, hogy a sportolónak, az edzőnek, vagy a sportvezetőnek milyen a pártszimpátiája. Véleménye szerint, hogy ki offshore és ki nem, itt egyoldalú megítélés alá esik. Nem akarja védeni Takács Krisztiánt, inkább azt mondja, hogy a gyerekek nem tehetnek arról, hogy esetleg offshore cégek irányítják, indirekt módon azt a sportegyesületet, a gyerek nem tehet arról, hogy nincs meleg víz, nem tud lefürödni, nem tud megfelelően sportolni. Megjegyzi, hogy a sportot támogatni kell, nem offshore-ozni.

Borbély Lénárd megállapítja, további hozzászóló nincs, megadja a szót az előterjesztőnek reagálásra.

Németh Szilárd elmondja, azt hitte már lezárták ezt a fajta problémát ebben a testületben. Véleménye szerint az offshore-ozás nem pártpolitikát jelent, bár tudják, hogy egy párthoz köthetően „lapátolták ki a pénzt” a Csepel SC Alapítványból és ne mondják azt, hogy az Önkormányzatnak kell fenntartania az Alapítványt, amikor 210 céghálózatot tömörítő tulajdonosa van. Nézzék meg, Jelinek Dániel hány olyan cégben képviselő, amelyek nem Magyarországon vannak bejegyezve. Elmondja, ráadásul ingyen kapta, minden szerződés nélkül. Egy egyszerű kuratóriumi döntéssel rábírták a 10 alapítót, hogy írják alá, majd a bíróság harmadszorra nagy nehezen bejegyezte akkor egyébként, amikor Avarkeszi Dezső volt az igazságügyi államtitkár és Podolák György volt az utolsó elnök. Ekkor még az alapító okiratban benne volt, hogy ha megszűnne az Alapítvány, akkor a teljes vagyon a csepeli önkormányzatra száll, majd ezt 2010. március 8-án (egy hónappal a választások előtt) úgy módosították, hogy nem száll a csepeli önkormányzatra, hanem a Ptk. előírásai lesznek irányadók. Véleménye szerint hagyják az offshore-ozást, meg hogy a gyerekeknek fürdeni kell, mert az hiszi, hogy ennek, az „alapító jogokat birtokló, bitorló bandának” bőven volna rá pénze, hogy rendbe tegye a területet, ráadásul megterhelték 8 millió Euróval és semmit nem fordítottak rá.

Borbély Lénárd megjegyzi, a vitát lezárta, ezért az SZMSZ értelmében nem tud szót adni képviselő-társának. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat egyben, megállapítja, külön szavazást senki nem kér.

438/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csepeli sportegyesületek, sportcélú alapítványok és a csepeli lakóhellyel rendelkező egyéni versenysportolók részére vissza nem térítendő pénzügyi támogatást nyújt a 2013.

évi költségvetésről szóló 9/2013.(II.28.) önkormányzati rendeletben a céltartalékok között 3923. sorszámon szereplő előirányzat terhére, a 193/2013.(IV.25.) Kt. határozattal kiírt 2013. évi pályázati felhívásra benyújtott, annak megfelelő, alább felsorolt pályázatokra az alábbiak szerint:

Iktatószám	Csepeli sportegyesületek, sportcélú alapítványok	Igényelt támogatás összege (Ft)	Javasolt támogatás
XIV/26965/2013	Börcsök Ijjúsi Rögplabda SE	553 926	500 000
XIV/26973/2013	Buffaló Club	450 000	100 000
XIV/26972/2013	BURRATINO Szociális és Kulturális Egyesület	500 000	250 000
XIV/26966/2013	Csepel Diák Atlétika Club	625 000	500 000
XIV/26971/2013	Csepel Diáksport Egyesület	500 000	500 000
XIV/26970/2013	Csepel Dolphins SC	500 000	200 000
XIV/26969/2013	Csepel Evezős Club SE	1 500 000	500 000
XIV/26968/2013	Csepel Hungary Club 94.	500 000	250 000
XIV/26967/2013	Csepel Kosárlabda Iskola	559 088	100 000
XIV/26974/2013	Csepel Lövész Egylet	781 500	100 000
XIV/26976/2013	Csepeli Barakúda Búvár Sportegyesület	360 000	100 000
XIV/26977/2013	Csepeli Futó Szabadidő és Életmód Egyesület	442 000	200 000
XIV/26979/2013	Csepeli Modellező Szabadidős Sportkör	150 000	100 000
XIV/26983/2013	Csepeli Ritmikus Gimnasztika Club	700 000	200 000
XIV/26984/2013	Csepeli Szabadidősport Egyesület	980 000	500 000
XIV/26985/2013	Csepel-Sziget Sportegyesület	222 000	100 000
XIV/26986/2013	CSEP-GÓL FC	350 000	200 000
XIV/27092/2013	Délpesti "Dragon Team" Kick-Boks és Szabadidősport Egyesület	300 000	100 000
XIV/26989/2013	Freetime Kulturális, Szabadidő és Táncsport Egyesület	1 200 000	250 000
XIV/26996/2013	Sakk Kultúra Alapítvány	500 000	150 000
XIV/26997/2013	St. Flórián SE	300 000	100 000

- A támogatás átadása kizárólag írásbeli támogatási megállapodással történhet.
- A támogatás átutalása a támogatási megállapodás aláírását követő 15 napon belül történik.
- Támogató a támogatás elszámolása során csak olyan számlamásolatokat fogad be, amelynek kiállítási dátuma (keletkezése) 2013. május 31. és 2013. december 31. közötti.
- A támogatott köteles a kapott támogatással legkésőbb 2013. december 31. napjáig elszámolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodások aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal

- a pályázók kiértékelésére: 2013. július 19.
- a megállapodások megkötésére: 2013. szeptember 10.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Márkus Bernadett sportreferens

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

439/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csepeli sportegyesületek, sportcélú alapítványok és a csepeli lakóhellyel rendelkező egyéni versenysportolók részére a 193/2013.(IV.25.) Kt. határozattal kiírt 2013. évi pályázati felhívásra benyújtott

- valamennyi magánszemély, illetve
- a Csepeli Kézilabda Sportegyesület,
- Csepel Sport Club Alapítvány,
- Csepeli Padaván Sportegyesület,
- Ezüst Út Kulturális és Szervátültetett Emberek Rehabilitációs Sportegyesülete,
- Kajakra fel Közhasznú Alapítvány,
- KOLÓnia Általános Sportegyesület,
- Profi-Team Életmód Egyesület

nem részesül támogatásban.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: pályázók kiértékelésére: 2013. július 19.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Márkus Bernadett sportreferens

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 5. pontja: (215. sz. előterjesztés)

Javaslat 10 Mft összeg átadására Budapest Főváros Kormányhivatala részére a XXI. kerületi Önkormányzat átköltöztetésének finanszírozására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Borbély Lénárd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hogy eddig mennyibe került az átköltöztetés?

Megjegyzí, azt sem érti, hogy miért az Önkormányzatnak kell fizetnie ezt az átköltöztetést?

Kérdezi továbbá, hogy milyen bérleti díjat kell majd a Kormányhivatalnak fizetnie a Csepel Plaza tulajdonosának?

Németh Szilárd tisztázza, nem a bérleti díjat fizeti az Önkormányzat, hanem az átköltöztetés költségeihez járul hozzá. Kijelenti, azért fizetik, mert az átköltöztetéssel a csepeli emberek kerülnek majd jobb helyzetbe. Megjegyzí, az a „tyúkketrec”, amit az ingatlanvagyon részeként itt hagytak számukra az elődeik, és amit kénytelen volt kijelölni a Járási Hivatalnak az nem felel meg a követelményeknek, és ezt láthatja mindenki. Hozzáteszi, ennyit tudott megtenni az itt hagyott portfólióból, az itt hagyott vagyonból. Az élet beigazolta és világossá tette számukra, hogy az Önkormányzat ott nincs jó helyen. Megjegyzí, volna még itt olyan épület, amit használni lehetne, de azok az épületek is „le vannak pukkanva”.

Elmondja, véleménye szerint lesz majd egy hosszabb távú megoldás, mert a Polgármesteri Hivatal melletti épület (ami korábban Munkásórség és Pártház volt) alkalmas lehetne erre, azonban ez jelenleg fővárosi tulajdonban van. Amennyiben ezt a tulajdont az Állam tulajdonátadással megkapja és sikerül úgy felújítani, akkor abból egy igazi Járási Hivatalt tudnának létrehozni.

A téma kapcsán elmondja, hogy itt van még ez a Polgármesteri Hivatal épület is, amit szintén föl lehetne újítani. Megjegyzi, pl. abból a pénzből már lehetett volna bizonyos lépéseket tenni ez ügyben, amiből kialakították ezt a „gyönyörű” tanácstermet, de ez nem sikerült... Hozzáteszi, ezt hagyták itt számukra az elődeik - meg egy rakás váltót és 4 milliárdos hiányt az önkormányzati költségvetésben -, ezért ebből erre tellett. Javasolja, Képviselő-társának, hogy ne csináljanak úgy, mintha itt maradt volna az „aranytojást tojó tyúk”, csak a mostani vezetés „elbénázta” ezt az egészet, mert nem ez történt! Tisztázza, ők próbálják rendbe tenni a dolgokat és megítélése szerint ebben elég szépen haladnak is előre. Hozzáteszi, ennyi idő alatt ez sikerült és természetesen rábízák majd az emberekre, hogy döntsék el, ez így jó, vagy nem, hogy jó-e az amit ők csináltak az elmúlt három évben, vagy pedig az a jó, amit az előző negyven évben csináltak a korábbi önkormányzatok.

Hangsúlyozza, ez a 10 millió forint a csepeliek érdekeit szolgálja. Megjegyzi, nem tudja, hogy a jelenlévők közül volt-e már valaki idén az Okmányirodában, majd megkérdezi, hogy nem érezték-e ott rosszul magukat? Megjegyzi, mert ő igen.

Hozzászólások:

Dobák István előrebocsátja, hogy nem szeretné megint fölízgatni a Polgármester urat, majd megjegyzi, mert úgy látja, hogy a Polgármester felizgatta magát az elmúlt időszak értékelésénél, azonban véleménye szerint megoszlanak a vélemények, erről az időszakról. Megítélése szerint ez az egész járási rendszer Budapesten nevetséges és felesleges milliók kidobása. Meglátása szerint az Okmányiroda egy korszerű XXI. századnak megfelelő iroda volt és az nem jó, hogy átköltöztették és a csepeli emberek a hidegben kint fáztak, hogy sorban álltak az esőben, a melegben. Hozzáteszi, természetesen onnan el kell kerülnie az Okmányirodának, mert az nem megfelelő hely, de szerinte akkor is pazarlás ez az egész új intézményrendszer.

Borbély Lénárd megállapítja, hogy további hozzászólás nincs, majd a vitát lezárja és szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melynek elfogadásához minősített többségű támogató szavazat szükséges.

440/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros Kormányhivatala XXI. Kerületi Hivatala által működtetett **Okmányiroda** Csepel Plaza emeleti szintjére történő átköltöztetéséhez **bruttó 10.000.000.- Forint** összegű pénzeszközt biztosít a 2013. évi költségvetésben a 3991. soron jóváhagyott általános tartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzeszköz átadással kapcsolatos megállapodás megszövegezésével kapcsolatban Budapest Főváros Kormányhivatalával egyeztessen és a véglegesített szerződés-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző

14 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 igen, 1 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatot, majd a napirendet lezárja.

Napirend 6. pontja: (236. sz. előterjesztés)

Javaslat egyes állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Borbély Lénárd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése. Megállapítja, hogy kérdés sincs, majd a hozzászólásoknak ad helyt.

Hozzászólások:

Dobák István jelzi, tulajdonképpen csak megjegyzése volna, ugyanis a csatolt térképet áttanulmányozva azt látni, hogy azon még Bordás utca szerepel, holott már nincsen Bordás utca, mert ez a Képviselő-testület már módosította. Elmondja, hogy - a már nem létező - Bordás utca a Tihanyi útig tart és nem Acélmű utca csatlakozik oda, amint az a csatolt térkép szerint van, valamint a Vezeték utca is teljesen máshol van, majd megjegyzi, azonban nem kíván ilyen apróságokkal foglalkozni.

Németh Szilárd megköszöni a hozzászólást, majd elmondja, hogy a csatolt térkép nem önkormányzati programozású. Úgy látja, egyébként az egy teljesen normális térkép csak még nem sikerült átvezetni rajta a Bordás utca átnevezését.

Hangsúlyozza, az előterjesztésben egy komoly vagyonátadásról van szó. Az Állam elhatározta, hogy az önkormányzatok számára átad olyan vagyonelemeket, amellyel az Állam nem tud mit kezdeni, hárta az Önkormányzat tudna. Megjegyi, volt már ilyen! Elmondja, hogy ő a Csepeli Önkormányzat esetében egy komoly vagyonelem átadásra emlékszik és ez a Csepeli Evezős telep átadása. Hozzáteszi, 15 évvel ez előtt, az akkori Orbán Kormány úgy döntött, hogy a Csepeli Evezős teleppel nem tud mit kezdeni, ezért azzal ne foglalkozzon, hanem adja vissza a csepeli sportolóknak. Megjegyi, a néhány előterjesztéssel ez előtt Dobák István által védett Csepel SC Alapítvány most áruba bocsájtotta azt, amit akkor ingyen kapott... és el szeretné adni 110 millió forintért. Emlékeztet az előző képviselő-testületi ülés napirendjén szereplő előterjesztésre, hogy ennek mi volt a kiváltó oka.

Elmondja, hogy volt itt lehetőség másra is. Volt lehetőség arra, hogy az Önkormányzat a Gubacsi-hídtól délre megszerezzen egy másik telepet, ami most a Kajak-kenu Központ. Ezt azért nem tudták megszerezni akkor, amikor lehetett volna, mert át kellett játszani a haveri államtitkárnak, aki akkor éppen a Kajak-kenu Szövetség elnöke volt. Ezért nem tudta a Csepeli Önkormányzat megszerezni.

Javasolja Képviselő-társának, nézze meg, hogy akkoriban ő hány előterjesztést készített ez ügyben. Hangsúlyozza, milliárdos vagyonelemekről volt szó. Kijelenti, most pedig ők ezt a vagyonelemet átveszik, és nem másnak játsszák át, hanem a Csepeli Önkormányzat portfóliójába kerül, ami növeli az Önkormányzat vagyonát. Kijelenti, ezt lehet így is, meg lehet másképpen is csinálni.

Borbély Lénárd jelzi, nem emlékszik pontosan, hogy lezárta-e a vitát, ezért javasolja, maradjanak annyiban, hogy nem, majd szót ad az ismételt hozzászólásra jelentkező Dobák Istvánnak.

Dobák István megjegyzi, szerinte a Polgármester egy picit „csúsztat” ebben a Csepel SC kérdésben, majd kijelenti, ő egyáltalán nem védte meg. Közli, ő a sportolókat, a gyerekeket védte meg.

Borbély Lénárd a hozzászólás közben azt kéri, hogy maradjanak a napirenden lévő előterjesztésnél.

Dobák István hozzászólását folytatva közli, sajnos neki is rossz emlékei vannak az evezős teleppel kapcsolatban, nem minden dolog tetszik neki amit az elmúlt években csináltak, ezért kéri, hogy ne mondjanak ilyet.

Németh Szilárd felveti, hogy tartsanak közösen sajtó tájékoztatót.

Dobák István szerint nem kell külön sajtótájékoztatót tartani, majd kijelenti: őszintén szólva, olyan rossz emlékei vannak a csepeli evezőstelepről, hogy ebben ő nem is lenne hajlandó partner lenni. Hozzáteszi, jó lenne, ha az Államtól kapott telkeket az Önkormányzat jól tudná hasznosítani, ezért ő nagyon is egyetért azzal, hogy vegyék át, próbálják hasznosítani ezeket a területeket.

Borbély Lénárd megállapítja, hogy az előterjesztő nem kíván reagálni, majd a vitát lezárja és szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

441/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. évi CXVIII. törvény 1. számú mellékletében foglalt, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata közigazgatási területén fekvő, jelenleg állami tulajdonban álló **209927, 210039, 202788/69**, valamint a **209961/8 helyrajzi számú ingatlanokat tulajdonba kívánja venni.**

A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Szilárd polgármestert, hogy az ingatlanok tulajdonba vételéhez szükséges szerződést Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 15.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Zrt.
vezérigazgatója

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatot, majd a napirendet lezárja.

Napirend 7. pontja: (230. sz. előterjesztés)

Javaslat „Láthatósági mellények megvásárlására csepeli alsó tagozatos tanulók részére”

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

Borbély Lénárd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hogy kötelező lesz-e hordani a gyerekeknek a mellényeket?

Németh Szilárd megjegyzi, nem - csak a képviselőknek.

Hozzászólások:

Dobák István kijelenti, ő nem hiszi, hogy a Képviselő-testület komolyságát ilyen komolytalan irányba kellene elvinni. Hozzáteszi, neki tetszik a humor, de ezt a fajtát nem szereti, mert ez már politikai abszurd humor.

Borbély Lénárd megjegyzi, szerinte már a kérdés megalapozta a folytatást.

Németh Szilárd jelzi, ő nem a Sas Kabarén nőtt fel, de azért neki tetszik a politikai humor is.

Borbély Lénárd mivel további hozzászóló nincs, a vitát lezárja. Jeli, hogy egy határozati javaslatról kell dönteni, melynek elfogadásához minősített többségű támogató szavazat szükséges, majd szavazást rendel el.

442/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a csepeli általános iskolák alsó tagozatos tanulói számára az őszi tanévkezdéskor láthatósági mellény megvásárlását biztosítja. A statisztikai adatok alapján 2013 szeptemberében 3000 alsó tagozatos diák kezdi meg tanulmányait.

A javaslat megvalósításához szükséges **1.800.000 forintot** az Önkormányzat a Csepeli Városkép Kft. számára biztosítja az általános tartalék terhére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 1.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Vida István ügyvezető igazgató

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Borbély Lénárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatot, majd a napirendet lezárja és az ülésvezetés jogát visszaadja a Polgármesternek.

Napirend 8. pontja: (231. sz. előterjesztés)

Javaslat pedagógiai célú óvodai, iskolai művészeti programok támogatására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése. Megállapítja továbbá, hogy kérdés, hozzászólás sincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melynek elfogadásához egyszerű többségű támogató szavazat szükséges.

443/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat által fenntartott óvodákban és a XXI. Tankerület által fenntartott általános iskolák első osztályaiban pedagógiai célú interaktív irodalmi, művészeti programok tartását támogatja.

A foglalkozások megszervezésére a Tankerület és az Önkormányzat illetékes hivatali egységével történő előzetes egyeztetés alapján felkért előadó megbízásával kerül sor.

A foglalkozások költségét az önkormányzat a 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.28.) önkormányzat rendelet 2/a számú mellékletében az általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. március 1.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Györffyné Kovács Ágnes szakreferens

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatot, majd a napirendet lezárja.

Napirend 9. pontja: (233. sz. előterjesztés)

Javaslat megváltozott munkaképességű munkavállalók Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-ben történő alkalmazásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, majd a kérdéseknek ad helyt.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hogy miért bocsátották el a dolgozókat az Összefogás Kft.-től? Megjegyzí, vagy ez az információ nem valós?

Borbély Lénárd válaszában elmondja, jogilag talán nem egészen pontos az a megfogalmazás, hogy elbocsátás, ugyanis a Kft. nem képes tovább foglalkoztatni a fogyatékkal élő gyerekeket. Az Önkormányzat ezért szeretné meghozni azt a döntést – amennyiben ezt a Képviselő-testület elfogadja -, hogy ők viszont szeretnének segíteni ezeken a fogyatékos gyerekeken. Hozzáteszi, nem elfelejtve azt, hogy a cég egyébként komolyabb tartozást halmozott föl.

Hozzászólások:

Németh Szilárd megállapítja, hogy hozzászólás nincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatait, melyek elfogadásához egyszerű többségű támogató szavazat szükséges.

444/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t, hogy 2013. 10. 01-jétől – próbaidő kikötése nélkül – határozatlan idejű munkaviszony keretében alkalmazza az Összefogás Kft. csepeli telephelyéről 2013-ban elbocsátott 18 fő megváltozott munkaképességű személyt és a munkájuk irányítását végző 2 fő közvetlen felettest.

A foglalkoztatás egyéb jellemzőinek (pl. napi munkaidő, munkaidő-beosztás, stb.) meghatározása a megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatását érintő jogszabályi környezettől függően történjen.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. október 1.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

445/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. által 2013. 10. 01-jétől alkalmazandó 18 fő, megváltozott munkaképességű személy és 2 fő közvetlen felettesük (az Összefogás Kft. csepeli telephelyéről 2013-ban elbocsátott munkavállalók) személyi jellegű költségeinek finanszírozására Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2013. évi költségvetése 2/a. számú mellékletében szereplő 3925. sorszámú Városüzemeltetési feladatok céltartalék keret terhére, működési támogatás formájában, havi elszámolási kötelezettséggel, **bruttó 495.015.-** forintot biztosít a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére a 2013.10.01 – 2013.12.31 időszakra vonatkozóan a feladattal kapcsolatban befolyt bevételek figyelembe vétele mellett.

A következő időszaki feladatvállalás nettó kiadásainak fedezetéről Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a vonatkozó önkormányzati költségvetési rendeletekben fog rendelkezni.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.

Halmos Istvánné ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

446/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-ben 2013. 10. 01-jétől alkalmazandó 18 fő, megváltozott munkaképességű személy és 2 fő közvetlen felettesük (az Összefogás Kft. csepeli telephelyéről 2013-ban elbocsátott munkavállalók) foglalkoztatási helyéül a

Budapest XXI. Kerület, **Petőfi Sándor utca 16/B.** szám alatti helyiséget jelöli ki, a jelen előterjesztésben megfogalmazott feladat ellátásának idejére és céljából.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t, hogy a jelen előterjesztésben megfogalmazott feladat ellátásához alakítsa ki és a szükséges berendezési tárgyakkal és munkaeszközökkel szerelje fel a Budapest XXI. Kerület, Petőfi Sándor utca 16/B. szám alatti helyiséget. Az ehhez szükséges 4.636.687.- forintot Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2013. évi költségvetésének 2/a. számú mellékletében szereplő 3925. sorszámú Városüzemeltetési feladatok céltartalék keret terhére elkülöníti és teljesítésigazolás alapján benyújtott számla ellenében kifizeti a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
Halmos Istvánné ágazatvezető

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

447/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-ben 2013. 10. 01-jétől alkalmazandó 18 fő, megváltozott munkaképességű személy és 2 fő közvetlen felettesük (az Összefogás Kft. csepeli telephelyéről 2013-ban elbocsátott munkavállalók) részére kialakításra kerülő, a Budapest XXI. Kerület, Petőfi Sándor utca 16/B. szám alatti helyiség várható üzemeltetési költségét finanszírozza 2013.10.01. – 2013.12.31. időszakban.

Az ehhez szükséges 357.536,- forintot Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2013. évi költségvetésének 2/a. számú mellékletében szereplő 3925. sorszámú Városüzemeltetési feladatok céltartalék keret terhére, működési támogatás formájában, havi elszámolási kötelezettséggel biztosítja a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére a 2013.10.01. – 2013.12.31. időszakra vonatkozóan, a feladattal kapcsolatban befolyt bevételek figyelembe vétele mellett.

A következő időszaki feladatellátás nettó kiadásainak fedezetéről Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a vonatkozó önkormányzati költségvetési rendeletekben fog rendelkezni.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
Halmos Istvánné ágazatvezető

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a négy határozatot, majd a napirendet lezárja.

Napirend 10. pontja: (227. sz. előterjesztés)

Javaslat a Primagáz Hungária Ipari és Kereskedelmi Rt. tulajdonában levő, 206759/1Hrsz-ú természetben 1213 Budapest, Damjanich János út 37-41. szám alatti (kivett gázcsere-telep) ingatlan vételére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás sincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát, melyek elfogadásához minősített többségű támogató szavazat szükséges.

448/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t; hogy a **Primagáz Hungária Ipari és Kereskedelmi Rt.** 1/1 tulajdonában lévő a 206759/1Hrsz-ú 2451 m² alapterületű, (természetben: 1213 Budapest, **Damjanich János út 37-41.** szám alatti) ingatlan Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata javára történő megvásárlás céljából

- **bruttó 23.000.000.-Ft-os** vételi ajánlatot tegyen,
- az ajánlatban a szerződés aláírásának feltételeként egy független igazságügyi szakértői értébecslés készítését és szerződéshez csatolását határozza meg,
- az adásvétellel kapcsolatos teendőket bonyolítsa le.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a tárgyi ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására a testület által meghatározott értékben, melynek fedezetét az Önkormányzat 2013. évi költségvetése 2/a. számú mellékletének 3932. sorszámú „Felhalmozási céltartalék északi bevételből” kerete terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. október 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

14 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 igen, 1 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatot, majd a napirendet lezárja.

Napirend 11. pontja: (234. sz. előterjesztés)

Javaslat a 203516 Hrsz.-ú, természetben 1213 Budapest, Kondor utca 49. szám alatti ingatlan vételére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, hogy szóbeli kiegészítés nincs, valamint, hogy kérdés, hozzászólás sincs, majd szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatait, melyek elfogadásához minősített többségű támogató szavazat szükséges.

449/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t; hogy a **203516 Hrsz.-ú,**

(természetben **1213 Budapest, Kondor utca 49.) Szabóné Grund Mónika** tulajdonában lévő *Harmónia masszázsszalón* elnevezésű felépítmény megvásárlására, **bruttó 2.900.000,-Ft-os** vételi ajánlatot tegyen, melybe beszámításra kerül a tulajdonjog átruházásáig keletkező, a vevővel szemben fennálló tartozásának tőkeösszege és járulékai.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az Önkormányzat javára – adás-vétellel – történő tulajdonszerzéshez szükséges teendők lebonyolítására, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a vételi ajánlat pénzügyi fedezetét a 2013. évi költségvetési rendelet 2/a. számú melléklete 3932. sorszámu Felhatalmazási céltartalék északi bevétel előirányzata terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

14 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

450/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t; hogy a 203516 Hrsz.-ú, (természetben **1213 Budapest, Kondor utca 49.) a Nyíri+G Gyártó Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** tulajdonában lévő videotéka elnevezésű felépítmény megvásárlására **3.500.000,-Ft-os + ÁFA** vételi ajánlatot tegyen.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az Önkormányzat javára – adás-vétellel – történő tulajdonszerzéshez szükséges teendők lebonyolítására, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a vételi ajánlat pénzügyi fedezetét a 2013. évi költségvetési rendelet 2/a. számú melléklete 3932. sorszámu sor, Felhalmozási céltartalék, északi bevétel előirányzata terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

14 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

451/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t; hogy a 203516 Hrsz.-ú, (természetben **1213 Budapest, Kondor utca 49.) Szűcs Lászlóné** tulajdonában lévő

Bodega ABC elnevezésű felépítmény megvásárlására, **bruttó 2.000.000,-Ft-os** vételi ajánlatot tegyen.

A Képviselő-testület felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t az Önkormányzat javára – adás-vétellel – történő tulajdonszerzéshez szükséges teendők lebonyolítására, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a vételi ajánlat pénzügyi fedezetét a 2013. évi költségvetési rendelet 2/a. számú melléklete 3932. sorszámú sor, Felhalmozási céltartalék, északi bevétel előirányzata terhére biztosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

14 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Németh Szilárd megállapítja, hogy a Képviselő-testület 14 igen, 1 nem és 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a határozatokat. Egy korábbi napirendre utalva megjegyzi, az Önkormányzat vásárolt ingatlanokat, majd a napirendet lezárja.

Napirend 12. pontja: (225. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent Imre téri pavilonsor kiviteli tervdokumentáció készítés költségeinek megelőlegezésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

452/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szent Imre téri pavilonsor kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségét, 6.540.500.-Ft összeget megelőlegezi, és azt a 2013. évi költségvetés 2/a. számú mellékletének 3925. sorszámú Városüzemeltetési feladatok céltartaléka terhére kifizeti.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 26.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 13. pontja: (235. sz. előterjesztés)

Javaslat a 210235/3 hrsz.-ú (természetben a Budapest XXI., II. Rákóczi F. út nyugati oldala – Károli Gárpár utca sarok) ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

453/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 210235/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest XXI., II. Rákóczi F. út nyugati oldala – Károli Gáspár utca sarok ingatlanból 1000 négyzetméter területen, az ingatlan kezelője a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. sörkertet üzemeltethessen.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

14 igen

1 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 14. pontja: (237. sz. előterjesztés) – Helyszíni kiosztású

Javaslat a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló 1211 Budapest, Akácfa u. 20. sz. alatti ingatlan eladásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd jelzi, ebben a témában már születtek döntések és kéri, hogy az előterjesztő mondja el, miért került a Képviselő-testület elé.

Borbély Lénárd elmondja, korábban a PEÜB elnöke hiányosságokra hívta fel a figyelmet, melyeket sikerült kijavítani, több jogász áttanulmányozta, a Fővárossal egyeztetésre került az előterjesztés. Nem látja akadályát az anyag elfogadásának. Ismerteti, az Akácfa utcában lévő ingatlant a 90-es években a Fővárosi Önkormányzattól vette át a csepeli önkormányzat azzal a kikötéssel, hogy idő meghatározás nélkül kizárólag óvodát lehet üzemeltetni. Jelen pillanatban az önkormányzat bérbeadással hasznosította, óvodai és bölcsődei funkció került ellátásra. A jelenlegi használó bejelentkezett azzal a szándékkal, hogy megvásárolná. Úgy gondolja, hogy az értékesítés az önkormányzat érdekeivel nem ellentétes, de a jogszabályok szerint kizárólag pályázat útján történhet. Több értébecslés is készült és Polgármester úr úgy határozott, hogy az értébecslésnél magasabb összegen írhatják ki az ingatlan megvásárlására a szándékot. Elmondja, ezért 50 mFt + ÁFA összegben javasolják meghatározni a pályázati kiírásban a megvételt, aki a legmagasabb árat ajánlja, az megvásárolhatja azzal a kikötéssel, hogy kizárólag a jelenlegi funkcióval lehet tovább üzemeltetni.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hogy ez az előterjesztés nem sürgősséggel került volna a testület elé, amit meg kellett volna szavazni?

dr. Szeles Gábor elmondja, a rendkívüli testületi ülés napirendjére Polgármester úr tesz javaslatot. A napirend előterjesztésekor Polgármester úr ezt az előterjesztést is javasolta megtárgyalásra és a testület elfogadta. Megtörtént a napirend jóváhagyása és a sorrendben a tárgyalása.

Németh Szilárd megállapítja, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

454/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 200878 hrsz. (természetben: Budapest XXI. Akácfa utca 20.) önkormányzati tulajdonú ingatlan versenytárgyalás útján értékesíti, a pályázati szövegét jóváhagyja, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t a versenytárgyalás bonyolításával megbízza, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

13 igen

1 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Napirend 15. pontja: (232. sz. előterjesztés)

Javaslat út- és járdaépítési munka megvalósítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

455/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pálma utca útépítését – kb. 850 fm hosszon – járda felújítását, átépítését, csapadékvíz csatorna építését és az út csapadékvízének befogadóhoz történő eljuttatása érdekében a Hollandi úton további 200 fm csapadékvíz csatorna építését (a Sáska utcai építendő csapadékvíz kivezetéshez) támogatja, és a megvalósításhoz szükséges 190 000 eFt összeget biztosítja a 2013. évi költségvetés **2/a. számú melléklete céltartalék** „Kerületi útépítések” előirányzata terhére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. május 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 16. pontja: (224. sz. előterjesztés)

Javaslat a Gerincút megépítésével kapcsolatos T-85529M számú változási vázrajz módosításának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

456/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a T-85529 M2 számú változási vázrajzot, mely a T-85529 M számú vázrajz alapján készült, és tartalmazza a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges, és a Szabályozási Tervnek megfelelő módosításokat.

A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Szilárd polgármestert az előterjesztéshez mellékelt telekhatár-rendezerésre vonatkozó változási vázrajz aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. szeptember 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 17. pontja: (220. sz. előterjesztés)

Javaslat a Közterület-felügyelet feladat- és létszámának növelésére

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd szóbeli kiegészítésének ad helyt.

Borbély Lénárd jelzi, hozzászólását egyéb programokon Polgármester úr is ismertetni fogja. Elmondja, hogy a Közterületfelügyelet létszáma 40 fős volt, de a Hivatalból való kiszervezés után, mivel a hatósági munkatársak hivatali munkatársak lehetnek, jelenleg 38 fő. Javasolják, hogy ezt a létszámot 3 fővel emeljék meg, melynek oka, hogy 24 órás felügyeletet szeretnének a Kiserdőben, melyet az Önkormányzat 23,9 mFt közpénzért rendbe tett (teljesítve ezzel egy újabb ígéretüket), és nonszensz, hogy még át sem adták, de már rongálások történtek. Elmondja, vannak olyan területek, amelyeket kifejezetten fontosnak tartanak, vannak olyanok, ahonnan folyamatosan visszatérően jelentkezik a problémák, melyekre az Önkormányzat a Közterület-felügyelettel tudja megadni a választ, de a Rendőrségtől is várják a segítséget. Ilyen a Szent Imre tér, a Sétáló utca, melyre vonatkozóan rendelet alapján 150 eFt-ig terjedő szabálysértési bírságot lehetne kiszabni az alkoholfogyasztásért (ilyen bírság kiszabás még nem történt). Úgy gondolja, a rendelet betartásával még jelenleg problémák vannak. További kiemelt területnek tartja Csillagtelepet, a Radnóti Miklós Művelődési Ház melletti területet, ahová szintén folyamatos felügyeletet kérnek. Továbbá Csepel teljes közterülete tekintetében azt kéri, és azt várják el a Közterület-felügyeleti csoporttól, hogy ha nem is állandó, kiemelt jelleggel, hanem visszatérően, folyamatos ellenőrzést végezzenek, melyhez a Rendőrség segítségét kéri és el is várják. Fentiek alapján javasolja 41 főre emelni a Közterület-felügyelet létszámát, melyhez javasolja, hogy rendeljék hozzá a szükséges pénzeszközöket. Megjegyzi, hogy a Közterület-felügyelet kb. 100 mFt-os költséget jelent az Önkormányzat számára, ezért elvárják, hogy úgy üzemeljen, hogy a csepelieknek megnyugtató legyen. Amennyiben nem sikerül ezt a célt elérni, akkor más módon fogják megoldani a közterületek felügyeletének a végrehajtását.

Németh Szilárd megállapítja, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat egyben, senki nem kér külön szavazást.

457/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feladatai növekedése miatt 3 fővel növeli a Közterület-felügyelet jelenlegi létszámát, amely 2013. július 18-tól 41 főre változik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a feladat- és létszámváltozásból adódó személyi (4 207 360 Ft), járulék (1 168 682 Ft) és dologi (1 125 000 Ft) költségek (összesen: 6 501 042 Ft) biztosításáról a 2013. évi költségvetési rendelet 2/a számú melléklet 3931. sorszámu „A költségvetési kereteken belüli gazdálkodást és a működés biztonságát szolgáló önkormányzati tartalék” terhére, továbbá az előirányzat változás végrehajtásáról, és a költségvetési rendeletben történő átvezetéséről.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 15.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Sági Jenő Közterület-felügyelet igazgató
Furák János GSZI igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

458/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közterület-felügyelet – pályázat útján – 2013. május 1-i hatállyal kinevezett igazgatójának 256 000 Ft/hó bérnövekedéséből adódó különbözetet és annak járulékait (2013. évre összesen: 2 048 000 Ft bérköltséget és 552 960 Ft járulékot) biztosítja. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a bérnövekmény és járulékai biztosításáról a 2013. évi költségvetési rendelet 2/a számú melléklet 3931. sorszámu „A költségvetési kereteken belüli gazdálkodást és a működés biztonságát szolgáló önkormányzati tartalék” terhére, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetéséről.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 15.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 18. pontja: (219. sz. előterjesztés)

Javaslat az összevont óvodák által használt ingatlanok és a kapcsolódó eszközök átadására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat egyben, senki nem kér külön szavazást.

459/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület Szűnyog u. 2-4. szám alatti (hrsz.: 204944) ingatlant, valamint a kapcsolódó eszközöket 2013. július 1-i hatállyal a jogutód Játéksziget Óvoda vagyonkezelésébe adja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
az érintett óvodák vezetői

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

460/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület Repkény u. 86 szám alatti (hrsz.: 205549) ingatlant, valamint a kapcsolódó eszközöket 2013. július 1-i hatállyal a jogutód Gyermekláncfű Óvoda vagyonkezelésébe adja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
az érintett óvodavezetők

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

461/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy, a Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos u. 140 szám alatti (hrsz.: 201736/12) ingatlant, valamint a kapcsolódó eszközöket 2013. július 1-i hatállyal a jogutód Aprajafalva Óvoda vagyonkezelésébe adja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
az érintett óvodavezetők

15 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

462/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy, a Budapest XXI. kerület Rákóczi tér 31. szám alatti (hrsz.: 208397/3) ingatlant, valamint a kapcsolódó eszközöket 2013. július 1-i hatállyal a jogutód Népművészeti és Kézműves óvoda vagyonkezelésébe adja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. augusztus 30.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Furák János GSZI igazgató
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
az érintett óvodavezetők

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 19. pontja: (218. sz. előterjesztés)

Javaslat a Csepeli Helytörténeti Gyűjtemény átalakítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Németh Szilárd kiegészítésnek ad helyt.

Borbély Lénárd elmondja, szeretné a helytörténeti gyűjteményt felújítani, vonzóvá tenni, mert Csepel nem rendelkezik kellő minőségű gyűjteménnyel. Felhívja a figyelmet a végrehajtási határidőre és kéri, vegyék komolyan.

Kérdések:

Dobák István megkérdezi, hol fogják a ki nem állított anyagokat tárolni, ha a raktárhelyiséget hasznosítják? Az előterjesztést jónak tartja, de szerinte az elkövetkező időkben a csepeli polgárok sok anyagot, emléket fognak átadni a helytörténeti gyűjtemény anyagához és ehhez mindenképpen kell tároló helyiség.

Borbély Lénárd elmondja, elképzelhető, hogy egy teherautóban is fogják tárolni az anyagokat. Egyetért Képviselő úrral, hogy a csepeliek hozzá fognak járulni a kiállításához, tudomása szerint ez a munka már elkezdődött, lehet, hogy némi ellenszolgáltatás érdekében, mert a háztartásokban sok gyári, vagy egyéb emlék van, ami Csepel múltjához köthető. Ismerteti, hogy Hende Csaba honvédelmi minisztert megkeresték egy kéréssel, melyet befogadott, így 3 db Csepel típusú harckocsit, illetve teherautóhoz fognak hozzájutni lehetőleg térítésmentesen. Ezekből kettő működésképtelen, melyeket szeretnének a galériába beépíteni, egy pedig működő képes állapotú, de fel kell újítani, melyből mobil kiállítási járművet hoznának létre.

Németh Szilárd megállapítja, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

463/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csepeli Helytörténeti Gyűjtemény átalakítására vonatkozó javaslatot támogatja. A megvalósításhoz szükséges 5.000.000 forintot a Csepeli Városkép Kft. számára biztosítja, forrása az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendelete általános tartalék kerete. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a Helytörténeti Gyűjtemény

megújításához szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A felújított és átalakított gyűjtemény tervezett átadásának időpontja:
2013. december 20.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. december 20.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Vida István Csepeli Városkép Kft.
ügyvezető igazgató

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 20. pontja: (217. sz. előterjesztés)

Tájékoztató a „A Csepeli Gyártelep fejlesztési Stratégiája” előkészítésére létrehozott ad hoc bizottság eddig végzett munkájáról és **javaslat az ezzel összefüggő 282/2013.(V.31.)Kt. számú határozat végrehajtási határidejének módosítására**

Előterjesztő: Reznicek Zoltán ad hoc bizottsági elnök

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

464/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 282/2013. (V.31.) Kt. számú határozatának bizottsági javaslattételre vonatkozó végrehajtási határidejét 2013. július 19-re módosítja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Reznicek Zoltán ad hoc bizottsági elnök
végrehajtás előkészítéséért: dr. Polinszky Tibor szakértő

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 21. pontja: (223. sz. előterjesztés)

Javaslat az Erdei Óvodák önálló jogi személyiségét megszüntető 77/2013. (II.28.) Kt. határozat; valamint az Erdei Óvodák, a Gyermeksziget Óvoda és a Szivárvány Óvoda megszüntető okiratának módosítására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Németh Szilárd megállapítja, kiegészítés, kérdés és hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat egyben, senki nem kér külön szavazást.

465/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdei Óvodák önálló jogi személyiségét megszüntető 77/2013. (II.28.) Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdei Óvodák önálló jogi személyiségét 2013. június 30. határnappal megszünteti, és

2013. július 1-től a Szűnyog utcai óvoda elsődleges jogutódja a Játéksziget Óvoda, a Repkény utcai óvoda másodlagos jogutódja pedig a Gyermekláncfű Óvoda.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Györffyné Kovács Ágnes szakreferens

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

466/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 220/2013. (IV.25.) Kt. sz. határozattal elfogadott Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Erdei Óvodák *Megszüntető okiratát módosítja*; az előterjesztéshez mellékelt formában, és tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 26.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Györffyné Kovács Ágnes szakreferens
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

467/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 221/2013. (IV.25.) Kt. sz. határozattal elfogadott Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Gyermeksziget Óvoda *Megszüntető okiratát módosítja*; az előterjesztéshez mellékelt formában, és tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 26.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Györffyné Kovács Ágnes szakreferens
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

468/2013. (VII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 222/2013. (IV.25.) Kt. sz. határozattal elfogadott Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Szivárvány Óvoda *Megszüntető okiratát módosítja*; az előterjesztéshez mellékelt formában, és tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. július 26.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Győrffyné Kovács Ágnes szakreferens
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető

15 igen

0 nem

0 tartózkodás

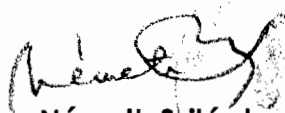
elfogadva

Németh Szilárd a rendkívüli képviselő-testület nyílt ülését lezárja, majd kéri, hogy a zárt ülés feltételeit teremtsék meg.

(A Képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül. – Jkv.író)

Németh Szilárd tisztelettel meghív mindenkit ma két fontos születésnapra. Az egyik 13 órakor a Kiserdő átadási ünnepsége, melyen Fazekas Sándor vidékfejlesztési és földművelésügyi miniszter úr tiszteletét teszi és beszédet is mond. Utána a Tamariska dombhoz és a Kis-Duna-öbölhöz mennek, ahol fejlesztéseket hajtottak végre, melyeket szeretnének átadni Csepel közönségének. Este kezdődik a születésnap program, ahol a babaszépségverseny díjazása történik, meglepetés koncert lesz és a Csepel Örökség kitüntetés átadása, majd a Bikini együttes koncertjével búcsúznak ettől a naptól. A testületi ülést bezárja, mindenkinek szép nyarat kíván.

K.m.f.


Németh Szilárd
polgármester


dr. Szeles Gábor
jegyző

Jegyzőkönyvet készítette:

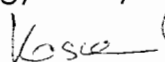
Fehér Lászlóné

jkv. eleje, 1-3., 5-11. napirendi pontok

Majorné Sándor Beáta

4., 12-21. napirendi pontok

Jegyzőkönyvet ellenőrizte:



Kasza Viktória
irodavezető

