



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

FŐÉPÍTÉSZ

Tájékoztató

a kerületet érintő környezetvédelmi kérdésekről
és eredményekről a fejlesztések tükrében

Készítette:

Járalné Simon Ágnes
környezetvédelmi főtanácsadó, Főépítési Iroda

Előadó:

Nagyné Bácskay Nóra
főépítész

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2013. évi T-13 sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2013.04.25

A leadás ideje: 2013. április 15.

Képviselő-testületi ülés időpontja:

2013. április 25.

Tisztelt Képviselő – testület!

A tájékoztató anyag célja: megismertetni a képviselő-testületet a Csepelen, a szomszédos területben és a Csepel szigeten megvalósuló új és a folyamatban lévő, illetve a tervezett nagyberuházások által kiváltott környezetállapot változással a Csepelen élő lakosság szemszögéből

1.) Budapest központi szennyvíztisztító telep és kapcsolódó létesítményei projekt

COL 4 Csepeli Főművi Rendszer és kapcsolódó öblözetek

A projekt fontos eleme volt a Vas Gereben utcai szivattyútelep teljes körű megújítása, illetve egy 6,5 kilométer hosszú szennyvíz nyomóvezeték-pár kiépítése. Ezek a már korábban elindult fejlesztések együttesen teszik teljessé Csepel szennyvízhálózatát és szükségesek ahhoz, hogy a terület szennyvize a Duna helyett a Vas Gereben utcai szivattyútelepről immár a Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepre jusson.

Csepeli hálózattervezés I.-II. (LOT2-LOT3)

A beruházás az alábbi mennyiségek valósulnak meg:

LOT2 (Királyerdő)

D-I:	gerinchossz:	11.362,80 fm
	házbekötés darabszám:	822 db
D-II:	gerinchossz:	28.804,41 fm
	házbekötés darabszám:	1.894 db
D-IV:	gerinchossz:	3.984,29 fm
	házbekötés darabszám:	117 db

LOT3 (Háros)

D-III	gerinchossz:	6.948,4 fm
	házbekötés darabszám:	394 db
	közterületi átemelő:	2 db

A LOT3 (Háros) projekt műszaki átadás átvétele 2012. 11. 30 -án lezárult, jelenleg az üzemeltetési engedély megkérése történik, melyet az FCSM Zrt. intéz. A LOT2 (Királyerdő) projekt véghatárideje 2013. 04. 30. Mindkét projekt esetén, a projektben a közterületen lévő csatornák kerülnek lefektetésre a szükséges átemelőkkel. Telken belül minden önálló helyrajzi számú telekre, mely előtt a közterületen csatorna épül és korábban nem volt lehetősége közcsatornára kötni 1 db házi bekötés épül a telekhatáron belül 1 m -ig, tisztító aknával. A házi bekötést az önkormányzat szociális rászorultság esetén Környezetvédelmi Alap rendeletben előírtak alapján támogatja.

Az utak helyreállítása a korábbi meglévővel azonosan történik, szilárd burkolat nélküli utcákban zúzottkő terítéssel, szilárd burkolatú utakon fél vagy egész pályás aszfalt szőnyegezéssel az út szélességének és a csatorna nyomvonalának függvényében.

1. sz. melléklet Áttekintő térkép a csatornázással érintett helyszínek megjelölésével

Környezeti hatások: A csatornázatlan ingatlanok szennyvize a kertekben létesített emésztőkből eddig közvetlenül a talajba szivárgott, ami mind környezetvédelmi, mind egészségügyi szempontból jelentős kockázatot jelentett az érintett lakosok és Csepel egésze számára. További károkat okozott a környezetben, hogy a csatornázott háztartások szennyvize a Vas Gereben utcai szivattyútelepen keresztül biológiai tisztítás nélkül, közvetlenül a Dunába került, jelentősen rontva ezzel a folyó vízminőségét. A szennyvízberuházás végleges és megnyugtató megoldást jelent a felsorolt problémákra. A fejlesztésnek köszönhetően a csatornázatlan területeken kiépül a szennyvízcsatorna, emellett a Vas Gereben utcai szivattyútelepet modernizálják és elkészül a létesítményt a Központi Szennyvíztisztító Teleppel összekötő, több mint 6 kilométeres nyomóvezeték pár is. A fejlesztés eredményeként a csepeli háztartások szennyvize közvetlenül a Központi Szennyvíztisztítóba jut, így megfelelő tisztítást követően kerül vissza a természetbe. A beruházás óriási előrelépést jelent a terület életében, hiszen már rövidtávon is javuló életminőséget és tisztább környezetet jelent minden csepeli lakos számára.

A LOT 2 és LOT 3 szennyvízcsatorna építési projekt keretében létesült vezetékes közcsatorna hálózatra való lakossági házi bekötések környezetvédelmi szempontú szükségességéről:

Hárosi terület

Hároson az elkészült csatornavezeték mellett lévő lakott ingatlanok ivóvízbázis területen találhatóak. A csepeli víz kutak adják Budapest ivóvíz-készletének 30%-át, ezért különösen fontos a csatornahálózatra történő rákötés, mert nem megfelelően kialakított szennyvíztározók (nincs biztosítva a teljes zártság) folyamatos szennyezés utánpótlást biztosítanak a hárosi területen, így a szennyeződés lejuthat a vízáadó réteghez, veszélyeztetve az ivóvízbázis vízminőségét.

Királyerdő

Az ELGOSCAR -2000 Kft. (1134 Budapest Klapka u 1-3.) az Enviroduna Kft. megbízásából három különböző helyszínen végzett talaj és talajvíz mintavételezést, abból a célból, hogy feltárja a területen az esetlegesen elfolyt szennyvizek talajt és talajvizet károsító hatásait.

Helyszínek:

1. Bp. XXI. ker. Szilas út – Szedres u. Fenyves út által határolt terület,
2. Bp. XXI. ker. Sáska u.- Sűgér u. környéke,
3. Bp. XXI. ker. Szigony u. - Matróz u.- Csákllya u. által határolt terület.

A vizsgálat megállapításai: a nitrogén talajvízben oldott sói 2-es és a 3-as mintában határérték felett vannak jelen a talajvízben. Határérték feletti értékeket a csatorna hiánya okozza, mivel a jelenleg használt szennyvíztárolók nem megfelelő módon szigeteltek (nincs biztosítva a teljes zártság).

A csatorna kiépítésével a talajvíz nitrit, nitrát és ammónium utánpótlása megszűnik, így nem szennyeződik tovább a talajvíz. A talajvízszint fölött a földtani közeg nem szennyezett. A házi csatorna bekötések befejezése után 2 -3 évvel célszerű az érintett területeken talajvíz vizsgálati méréseket és az eredmények kiértékelését elvégezni a környezeti hatások elemzéséhez.

2.) Központi Szennyvíztisztító Telep új tisztítási rendszere

A Csepel-sziget északi részén működő Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep több mint két éve végzi a főváros szennyvizeinek korszerű tisztítását. A napi 350 ezer m³ szennyvíz befogadására is alkalmas telepen jelenleg másodfokú biológiai tisztítás valósul meg, mely jó hatásfokkal távolítja el a szerves anyagokat a szennyvízből. Az Európai Unió azonban időközben új, szigorúbb követelményeket írt elő a szennyvíztisztításra vonatkozóan, ezért **az ún. harmadfokú tisztítási fázis kiépítése vált szükségessé**. A tápanyagok eltávolítását közel teljes körűen biztosító tisztítási rendszer kivitelezési munkái megkezdődtek, jelenleg a szükséges berendezések, gépek beszerelése zajlik. Az előírt tisztítást a közel 6000 m³ beton, 700 tonna betonacél, épületgépészeti és technológiai gépészeti szerkezetek beépítésével elkészülő 3 új műtárgy biztosítja majd. A fejlesztés várhatóan 2012. decemberre fejeződik be, majd sor kerül az új tisztítási fázis próbaüzemére is.

Környezeti hatások: A Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen 2012 év végéig megvalósuló beruházásnak köszönhetően a tisztított szennyvíz össznitrogén tartalma a harmadára, míg összes foszfor tartalma a felére csökken. Az új rendszer feladata lesz a Dunába kerülő, biológiailag már tisztított szennyvíz nitrogén- és foszfortartalmának további csökkentése. Ezen összetevők ugyanis azok a „tápsók”, amelyek az élővizek másodlagos szerves szennyeződését (algásodását) okozzák. A fejlesztés eredményeként megújuló létesítmény mind a hazai, mind az uniós előírásoknak messzemenően megfelel majd, így még tisztább lesz a Duna vize Budapestnél.

3.) Dél-pesti Szennyvíztisztító Telep korszerűsítése

2010-ben sok lakossági panasz volt a Dél-pesti Szennyvíztisztító Mű üzemeltetéséből eredő bűzhatással kapcsolatban. A telep műszaki korszerűsítése érdekében környezetkímélő technológiák fejlesztése már évek óta folyt. A telep korszerűsítésének köszönhetően a szennyvíz és a levegő is tisztításra került annak érdekében, hogy a keletkező szaghatás csökkenjen. A telep átfogó rekonstrukciója három fő elemből állt. Az első a szaghatások csökkentése, a második az UV-fertőtlenítő részleg kialakítása, a harmadik és egyben leglátványosabb pedig az úgynevezett Élőgépes Organica® technológia kiépítése. A világ legnagyobb élőgépes szennyvíztisztítási technológiáját üzemelték be Budapesten. A

beruházás összköltsége 1,3 milliárd forint, a fejlesztéseknek köszönhetően most már az uniós normáknál jobb paraméterekkel rendelkező vizet juttatnak az Ráckevei-Soroksári Duna-ágba.

Környezeti hatás: Csökkent a Dél-pesti Szennyvíztisztító Mű működéséből eredő bűzhatás Csepelen, illetve tisztább víz kerül az RSD-be.

4.) Csepeli gerincút I. ütem kiépítése

A projekt legfontosabb adatai:

Projekt neve: Budapest XXI. kerület Csepeli gerincút kiépítése (I. ütem)

Azonosítószáma: KMOP-2.1.1/A-2008-0013

Kedvezményezett: Budapest Főváros Önkormányzata

Megvalósító: Budapesti Közlekedési Központ

A projekt összköltsége: bruttó 7 195 942 141 Ft

Uniós támogatás összege: bruttó 3 915 118 187 Ft

Támogatási Szerződés megkötése: 2009.május 14

Vállalkozási szerződések megkötése:

- 1. részfeladat (útépítés és a hozzá kapcsolódó létesítmények megépítése) vonatkozásában: 2010. május 13.
- 2. részfeladat (Budafoki úti csapadékvíz csatorna megépítése) tekintetében: 2010. május 13.

A kivitelezési munkálatokat az 1. részfeladat tekintetében a Colas – Csepeli gerincút Konzorcium, a 2. részfeladattal kapcsolatban a Penta Általános Mérnöki Iroda Kft végezte. A kivitelezés munkálatai 2010. június. 14 - 2012. október 31. között valósult meg.

Műszaki kialakítás

A Csepeli Gerincút I. ütemében kiépült útszakasz a szabályozási terv szerint 40 méter széles közterületen került megépítésre a Weiss Manfréd út – Szállítók útja csomópontjától a Posztógyár utcáig 2,5 km hosszon. A Csepeli Gerincút I. szakasza a Weiss Manfréd útból jobbra ágazik ki, a kiágazásnál tervezett szintbeni jelzőlámpás forgalomirányítású körgeometriájú csomópont biztosítja a meglévő utakhoz történő csatlakozást (Weiss Manfréd u., Corvin utca, Kossuth Lajos utca, Petróleum utca). A nyomvonalat külön szintben keresztezi a Csepeli HÉV pályája. A keresztezésnél új híd épült, amely átvezeti a HÉV vágányokat a Csepeli Gerincút és a meglévő megmaradó iparvágány felett. A műtárgy után az út nyomvonala balra kanyarodik és közel párhuzamosan halad a Csőgyár utca Gyepsor utca, Magyar utca nyomvonalával. A nyomvonal a szanálásra került Csőgyár utcai és Magyar utcai lakóépületek területein halad a Posztógyár utcáig, majd azon keresztül csatlakozik a II. Rákóczi Ferenc utcára. A Csepel déli irányból érkező forgalom az átépülő Betű utca nyomvonalán csatlakozik a Csepeli Gerincútba. A Posztógyár utca - Betű utca egyirányú utcapárrá alakult, ideiglenesen a főúthálózat részévé vált. A Budafoki úton a csepeli gerincút csapadékvízét is befogadó DN 1200 mm

átmérőjű csatorna épült ki közel 1 km hosszban, árvízvédelmi zsilipműtárggyal, dunai bevezetéssel.

Leírás a megépült létesítmények szerepeltetésével:

A projekt keretén belül a Budafoki úton közel 1 km hosszúságban dunai bevezetésű csapadékvíz főgyűjtőt építettek ki árvízvédelmi zsilipműtárggyal.

A beruházás keretén belül a megépült új út teljes nyomvonalát tekintve kiépítették az útvíztelenítő csatornát, valamint a közvilágítási rendszert, ezenkívül az érintett közművek is megújultak.

Az átadott I. ütem keretében 9 db jelzőlámpás csomópont is kialakításra került, amelyek közül a Weiss Manfréd úti csatlakozást az Európában nem túl régóta alkalmazott körgeometriájú jelzőlámpás csomóponttá alakították, melynek nagy áteresztőképessége a forgalmi torlódásokat gyorsabban megszünteti. Összehangolt forgalomirányítású jelzőlámpás csomópontokat építettek ki a Budafoki útnál, a Vermes Miklós utcánál, a Károli Gáspár utcánál, a Karácsony Sándor utcánál, a Betű utcánál és a Posztógyár utcánál is. Új jelzőlámpás csomópont épült a Betű utca és a Posztógyár utcák II. Rákóczi Ferenc utcai csomópontjaiban is.

Nemcsak a gépjárművek közlekedését segíti a Csepeli Gerincút átadása, felgyorsul a tömegközlekedés és rövidebbé válik a menetidő Csepel és Budapest belső kerületei között. A munkálatok során új híd is épült a Csepeli HÉV vonalán. A beruházás nemcsak a csepelieknek, de az agglomerációban élők számára is javítja a közlekedés feltételeit, ráadásul a legújabb forgalmi és műszaki követelményeknek is megfelelő kerékpárút készült el a gerincút mentén.

A Budapest Főváros Önkormányzata és a BKK Budapesti Közlekedési Központ folytatja Csepel közlekedésének fejlesztését: a Kossuth Lajos utca forgalomcsillapítása és ennek jegyében a nemrég átadott kerékpárút folytatásaként kerékpársávok kialakítása szerepel a tervek között.

Jellemző mennyiségek a megépült létesítmények vonatkozásában:

- 2,5 km új nyomvonalon épülő 2 x 2 forgalmi sávós főút, és további ~300 m hosszban a Betű u. – Posztógyár utca útvonal átépítése, ~61.000 m² útburkolat és 9 darab jelzőlámpás forgalomirányítású csomóponttal
- meglévő HÉV híd elbontása, új háromnyílású monolit vasbeton ágyazat átvezetési vasúti híd építése, a HÉV vágányok és a felsővezeték átépítésével ~500 m hosszban.
- 3 db iparvágány átépítése, meglévő vasúti átjárók átépítése, új átjárók létesítése biztosító berendezés átalakításával, új rendszer kiépítése, vágányépítés összesen ~620 m hosszban, 8 db új közúti átjáró, és 7 db új gyalogos-kerékpáros átjáró kialakítása.
- útvíztelenítő csatorna kiépítése teljes hosszban, továbbá a Posztógyár utcai csatorna teljes átépítése.
- az út teljes hosszában közvilágítás létesítése.

- közmű kiváltások (~3.600 m D90-D400 vízvezeték, ~800 m D110-D200 gázvezeték, ~500 m D300-D1000 csatorna, ~2.200 m elektromos kábel, ~8.400 m távközlési kábel, 1.600 m BKV kábel).
- járda és kerékpárút építése az út teljes hosszában, ~22.500 m² járda és kerékpárút burkolat.
- környezetvédelem (zajárnyékoló falak összesen 3.700 m² felülettel, passzív zajvédelem ~600 m²).
- zöldterület rendezés, 2.300 db fa és 14.000 db cserje ültetése, 59.000 m² füvesítés.
- 1 km új csapadékcatorna építése a Budafoki úton dunai bevezetéssel, árvízvédelmi zsilipműtárgy építése gépészettel, próbaüzemmel

2012. november 22-én megtörtént a hivatalos forgalomba helyezés a közlekedési létesítmények és a hozzá tartozó biztosító berendezés vonatkozásában a 2012. 11. 20-án kiadott hatósági határozat alapján.

Környezetvédelem: Az új útnak köszönhetően élhetőbb lett Csepel belvárosa, hiszen a teherforgalom és a személygépjármű-forgalom jelentős részben kiszorul a kerület belső részeiről. A Csepeli Gerincút I. szakaszának átadásával kisebb lett a kerület lakóövezetein átmenő forgalom, jelentősen csökkent a por- és környezetszennyezés. Fokozott figyelmet kapott a forgalom okozta zajártalom csökkentése. Ennek érdekében épült hatósági engedély alapján zajárnyékoló fal minden környezetvédelmileg indokolt helyen összesen 3.700 m² felülettel, valamint passzív zajvédelmet is létesítettek. A környezet védelmét szolgálja, hogy 2.300 db fát (ebből 1.200 db-ot a kivágott fák pótlásaként a kerület más területein), 14.000 db cserjét ültettek el, valamint kb. 59.000 m² füvesítésével növelték a zöldfelületeket is.

5.) Kerékpárutak

Budapest, XXI. ker. Csepel területére tervezett és megkezdett két kerékpárút-projekt Fővárosi Önkormányzat beruházásában (Budapest Főváros Önkormányzata, mint építtető nevében Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály Közlekedési Osztálya járt el) készül Európai Uniós támogatással az alábbiak szerint:

a.) Budapest XXI. Kerület Weiss Manfréd út (Szabadkikötő út) kerékpárút – Kvassay híd – Ady Endre utca között – építésével, Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő 209996, 209972 és 209751 hrsz.-ú ingatlanok érintettek.

A Csepelen új kerékpárút hossza közel 3 km. 270 m már meglévő kerékpárút (A szennyvíztisztító aluljárónál már korábban megépült). Ezen beruházás (Weiss Manfréd úti kerékpárút) keretében Csepelen kb. 2730 m kerékpárút épült. Ehhez csatlakozóan Ferencvárosban további 380 m kerékpárút épült. A kerékpárút átlagos szélessége 2 méter.

Kerékpárút építéshez kapcsolódó zöldfelület rendezés:

Fakivágási és növénytelepítési terveket a VIA FUTURA Kft. (1111 Budapest Zent u. 1.) készítette, amely alapján kivágásra kerül 13 db (736 cm össztörzs átmérőjű) vegyes

fajtájú fa, és 2.255 m² vegyes fajtájú cserje, továbbá átültetésre kerül 14 db fa. Pótlásaként 184 db faiskolában előnevelt, min. 4 cm törzsátmérőjű facsemete ültetése volt szükséges, továbbá a kivágandó 2.255m² vegyes fajtájú cserje pótlásaként 2.255 m² cserje ültetése volt szükséges, mely nagyra növekvő cserjék esetében (legalább 3db/m²) 6.765 db.

b.) Az Ady Endre úti kerékpárút-projekt

Csepel és Pesterzsébet városközpont között épülő kerékpárút Budapest XXI. kerület, Gubacsi híd – Ady Endre úti szakasz ugyancsak Fővárosi Önkormányzat beruházásában készül Európai Unió támogatásával.

Csepelen az új kerékpárút hossza közel 1,5 km. A kerékpárút átlagos szélessége 2 méter. Ady Endre úti kerékpárút építéshez kapcsolódó zöldfelület rendezés: Pótlásként a kerékpárút mentén telepítésre került 25 db előnevelt sorfa és 125 db közepes növekedésű cserje.

Környezeti hatás: A kerékpárút használó (kerékpáros) nem terheli a környezetét gépjármű kibocsátásból adódó levegőszennyezéssel, zajterheléssel, nem növeli a tömegközlekedés zsúfoltságát, igazi környezetbarát közlekedési mód.

6.) RSD projekt:

Az RSD régiója kiemelt jelentőségű üdülőtérület jelentős természeti értékekkel, országos természetvédelmi oltalom alatt álló területekkel. Rekreatív értékét nagymértékben növeli Budapesthez közeli fekvése, az RSD viszonylag állandó, szabályozott vízszintje és alacsony áramlási sebessége, amelyek fő jellegét kölcsönözik a Duna-ágnak.

Az RSD az ország egyik legnépszerűbb horgászvize is. Mind az üdülési és pihenési, és rekreációs céllal használt területek mind a természeti értékek védelmének egyik legfontosabb előfeltétele a megfelelő vízminőség biztosítása. A RSD vízminőségi helyzete azonban jelenleg számos problémával terhelt. A bevezetett tisztított szennyvíz, illetve a parti sávból bejutó tisztítatlan szennyvizek okozta tápanyagterhelés mellett a feliszapolódottság, valamint kis vízmélység és az elégtelen áramlás pangó vizek kialakulását eredményezi. Ennek következményeként az elmúlt évek során, több esetben – főként oxigénhiánnyal összefüggő – kritikussá vált a vízminőség. Mindez hozzájárult számos hal-, csiga- és kagylófaj pusztulásához, mely jelezte, hogy a Duna-ág terhelhetőségének határán van. Magyarország felszíni vizein az elmúlt öt évben, az oxigénhiány miatt előfordult havária-események teljes időtartama 363 nap volt, melyből 195 napot az RSD-n bekövetkezett oxigénhiányos napok száma tett ki. Az RSD-n az elmúlt öt évben 20 alkalommal kellett kivizsgálni havária-helyzetet, melyből 8 alkalommal vízvédelmi kárelhárításra volt szükség. Oxigénhiányos állapot előfordulása szempontjából az RSD hazánk legveszélyeztetettebb vize.

Az RSD vízminőségének javításáról szóló 2022/2000. (II. 4.) Korm. határozatban rögzített intézkedési terv - egyéb szabályozási feladatok mellett - az alábbi fejlesztéseket irányozza elő:

- Az RSD vízáramlásának javítása;
- Az RSD monitoring rendszerének kialakítása, amely a jó vízállapot elérése és megtartása érdekében a felszíni és felszín alatti vízminőség megfigyelésére hosszú távon alkalmas.
- A vízminőséget közvetlenül veszélyeztető part menti üdülőterületről származó kommunális szennyezőanyagok elvezetésére létesítendő csatornázáshoz szükséges állami támogatási feltételek megteremtése.
- Az RSD tápanyagterhelésére figyelemmel, a fővárosi önkormányzat bevonásával, meg kell vizsgálni a dél-pesti szennyvíztisztító telepen tisztított szennyvíz nagy-Dunába történő átvezetésének lehetőségét.

Ennek figyelembe vételével került kialakításra a „Ráckevei (Soroksári) – Duna-ág vízgazdálkodásának, vízminőségének javítása” című projekt (továbbiakban „RSD Projekt”), melynek célja kimondottan a vízminőség javítása és ezzel összefüggésben a térség gazdasági fejlődésének vízhasználati szempontból történő megalapozása.

Az RSD Projekt 4 eleme:

I. projektlem: KOTRÁS-ISZAPELHELYEZÉS A Duna-ágban a több évtizede lerakódott, magas szerves anyag tartalmú mederüledék eltávolítása kotrással, a kikerülő iszap ideiglenes és végleges elhelyezésének, illetve hasznosításának megoldása.

II. projektlem: MŰTÁRGYÉPÍTÉS ÉS REKONSTRUKCIÓ Tassi többfunkciójú vízleeresztő műtárgy építése a Duna-ág biztonságos és a megfelelő vízmennyiséget és vízminőséget garantáló üzemeltethetősége szempontjából, valamint a megfelelő üzemeltetéshez szükséges további beavatkozások, rekonstrukciók a meglévő műtárgyaknál.

III. projektlem: ÁTVEZETÉS A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Dél-pesti szennyvíztisztító telepéről származó tisztított szennyvíz átvezetése a Nagy-Dunába.

IV. projektlem: SZENNYEZŐANYAGOK KIVEZETÉSE A PARTI SÁVBÓL (RSD Parti Sáv projekt)
A Duna-ágot közvetlen terhelő egyéb szennyező források felmérése, azonosítása alapján a szennyezőanyagok parti sávból történő kivezetésének megoldása, a további szennyezés megakadályozása.

A 2007-2013-as programozási időszakban a Szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból elnevezésű projektlem nyerte el az Unió támogatását.

Projekt címe: Ráckevei (Soroksári) – Duna-ág vízgazdálkodásának, vízminőségének javítása, szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból

Projekt azonosító száma: KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0002

Beruházás összköltsége nettó: 5 064 166 132 Ft Európai Unió támogatás nettó: 3 747 246 289 Ft Beruházáshoz szükséges önerő (saját forrás) nettó: 1 316 919 843 Ft

A projekt II eleme jelenleg van Eu bizottság elbírálása alatt (forrás NFM). Az I. III. projektelemek a 2014-ban kezdődő új programozási időszakban kerülnek ismét napirendre.

Környezetvédelem: Az RSD projekt megvalósulása vízminőség javulást fog eredményezni, mely lehetővé teszi az üdülési és pihenési, és rekreációs célú használat növekedését és a természeti értékek védelmét.

7.) Komposztálási program Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-nél

Az 509/2011.(VI.30.) számú Kt. határozat alapján bruttó 1.500 eFt-ot hagyott jóvá a környezetvédelmi keret terhére Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011-ben indított komposztálási mintaprogram kapcsán, az FKF Zrt. által nyújtott 2 millió forint támogatása mellett. A program lezárulása után fennmaradt még 853 eFt, mely keret felhasználására kiírásra került a második körös komposztálási program 2012-ben.

A meghirdetett pályázatra nagyon nagy érdeklődést mutatott a csepeli lakosság. Ezért a szeptember 27-i Képviselő - testületi ülésre előterjesztésre került plusz 800 eFt pénzügyi forrás kérése további komposztládák beszerzésére. A testület úgy döntött az 538/2012 (IX. 27) Kt. rendeletében, hogy a Városüzemeltetési feladatok keret terhére biztosítja a bruttó 800 eFt-os pénzügyi forrást.

2011. évben kiosztásra került 27 db lombkomposzt háló, 134 db 640 literes, fedéllel ellátott, műanyag komposztláda, valamint 21 db fa komposztláda. Az előkészítő munkában a Városrendezési Iroda szakterületi munkatársai is részt vettek. Az első program indulásakor Dr. Forró Edit egyetemi docens (Corvinus Egyetem – talajtani tanszék) tartott előadást a komposztálás folyamatáról, fontosságáról a pályázatot elnyert csepeli lakosságnak. Az előadáson kiosztásra került egy komposztálási tájékoztatói füzet.

2012. évben 640 literes, fedéllel ellátott, műanyag komposztláda került beszerzésre. 123 családnak kapott 1 komposztédenyit. A második program kapcsán a Csepeli Kertbarát Kör Egyesület tartotta a tájékoztató előadást. 2011. október 26-án Együttműködési megállapodást kötött a **Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. és a Csepeli Kertbarát Kör Egyesület** a komposztládák éves ellenőrzések ellátására. A 2011-ben szétosztott ládák első ellenőrzése tavaly decemberben megtörtént. Az Egyesület tagjai előre egyeztetett időpontban keresték fel a lakosokat. Szemrevételezték, lefényképezték a komposztáló eszközöket, Adatlapot töltettek ki a komposztáló eszköz használatával

kapcsolatban. Ezeket az adatokat az Egyesület lejelentette, és a **Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.** az FKF Zrt.- felé továbbította.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy 2012. év során elkomposztált zöldhulladék mennyisége 38 tonna, amelyből 19 m³ komposzt keletkezett.

Elenyésző azon háztartások száma, akiknél probléma merült fel a komposztálás során, a döntő többség rendszeresen, eredményesen komposztál. Mindösszesen két háztartásnál jelezték a szomszédok a szag problémát. A jellemző inkább az volt, hogy a szomszédok közül nagy számban jelentkeztek 2012-ben a program folytatására. Összegezve a program sikeres, eredményes, elősegíti a lakosság környezettudatos gondolkodásának kialakítását.

Környezetvédelem: A 39/2010.(VII. 22.) Főv. Kgy. rendelet „Budapest Főváros szmogriadó-tervéről szóló 69//2008 (XII.10.)Fővárosi Kgy. rendelet módosításáról” 2011. december 1-jétől megtiltotta az avar és a kerti hulladék elégetését, ezért vált szükségessé a komposztálási lehetőségek megkeresése és biztosítása a lakosság számára. Csepel képviselő-testülete a lakosság komposztálási hajlandóságát támogatni kívánta. Ezzel is csökkent területünk por terhelése.

8.) Az integrált szociális rehabilitációban résztvevő három projekt műszaki tartalmát a 2. sz. mellékletben közöljük

- Általános projekt elemek: Fűtési rendszerek korszerűsítése, egyedi szabályozás és mérés feltételeinek megteremtése, Lépcsőházi ablakok cseréje, a lakóépület külső homlokzati hőszigetelése, új parkolóhelyek kialakítása, zöldterületi infrastruktúra fejlesztése.

Környezetvédelem: az elkészült illetve folyamatban lévő projektterületek városszépítő hatása miatt jó környezetállapot alakult ki az érintett területeken. A műszaki fejlesztések miatt energiafelhasználás csökken (ablak, ajtó csere, homlokzat szigetelés, fűtés korszerűsítés) a zöldterületek felújítása javítja a mikroklimát.

Kérem a tájékoztató szíves elfogadását!

Budapest, 2013. április „ „



Nagyné Bácskay Nóra

Főépítész

Szeretnék köszönetet mondani az anyaghoz nyújtott adatszolgáltatásért és a beruházások során elvégzett munkáért: a BKK, Enviroduna Kft, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. és a Csepeli Kertbarát Kör Egyesület munkatársainak.



Ady lakótelep Integrált szociális rehabilitációja KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004

Akcióterület lehatárolása: Árpád utca – Táncsics Mihály utca – Ady Endre út – Duna utca – Zsák Hugó utca.

Akcióterület nagysága: 87.794 m²

Megvalósult beruházások:

1. Az Ady Endre út 49-59 sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- Fűtési rendszerek korszerűsítése, egyedi szabályozás és mérés feltételeinek megteremtése
- Lépcsőházi ablakok cseréje,
- Lépcsőházak festése - mázolása
- Első és hátsó bejárati ajtók cseréje és akadálymentesítése
- Postaládák cseréje

2. Az Ady Endre út 41-47 sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- A lakóépület külső homlokzati hőszigetelése
- Lépcsőházi ablakok cseréje
- Első és hátsó bejárati ajtók cseréje

3. Az Árpád u. 6. sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- Fűtési rendszerek korszerűsítése, egyedi szabályozás és mérés feltételeinek megteremtése
- a felvonó előtéri és lépcsőházi pihenők fémszerkezetű ablakainak cseréje műanyag ablakokra
- lépcsőházak és szemétdobók festése
- homlokzati nyílászáró csere

4. Az Árpád u. 8. sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- a felvonó előtéri és lépcsőházi pihenők fémszerkezetű ablakok cseréje műanyag ablakokra
- lépcsőházak és szemétdobók festése, fémszerkezetek mázolása
- Fűtési rendszer korszerűsítése, szabályozhatóvá és mérhetővé tétele
- Alapvízvezetékek cseréje, ill. a felszálló nyomó és cirkulációs vezeték cseréje B, C szektorokban HENCO ötrétegű csővezetékekkel
- homlokzati nyílászáró csere

5. Az Árpád u.10. sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- Homlokzati nyílászáró csere
- Fűtési rendszer korszerűsítése, szabályozhatóvá és mérhetővé tétele
- víz-, csatorna alapvezeték csere

6. Az Árpád u.12. sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- Homlokzat hőszigetelése

7. A Zsák Hugó u. 2-8. sz. alatti lakóépület részleges felújítása

- A lakóépület külső homlokzati hőszigetelése
- Homlokzati nyílászárók cseréje

8. Közterület felújítás

- Zsák Hugó utca burkolatának felújítása
- Csete Balázs utca burkolatának felújítása
- Bajcsy-Zsilinszky utca burkolatának felújítása
- Árpád u. 6 társasház előtti járda felújítása
- Árpád utca – Csete Balázs utca között elhelyezkedő járda felújítása, kerékpárút kialakítása a járdaszakaszon
- parkok felújítása, utcabútorok kihelyezése (4 parkterület, összesen 3950 m²)
- Kutyafuttató kialakítása a Csepel Galéria épületétől délre eső közterületen. A kutyafuttató két részből áll: egy kb. 8,5x25 m-s egységből a nagytestű kutyák és egy 5x20m-s részből a kistestű kutyák számára
- Járdafelújítás, térburkolatépítés, utcabútorok és fák telepítése

9. Parkolóhelyek bővítése az Árpád utcában

- Árpád utca északi oldalán meglévő parkolóhelyek felújítása
- Árpád utca északi oldalán 16 db új parkolóhely kialakítása
- Fatelepítés (4 állásonként 1 fa)
- Víz, csatorna fedlapok szintbe emelése

10. Csepel Galéria és Pedagógiai Szakmai Szolgáltató Intézmény épületrészének külső felújítása

- A lakóépület külső homlokzati hőszigetelése
- Homlokzati nyílászárók cseréje

11. Községi Ház kialakítása, kapcsolódó eszközbeszerzéssel

- portál felújítása és teljes belső átalakítás

12. A Csete Balázs sétányon található üzletsor részleges felújítása

- Az üzlethelyiségek portáljának cseréje hőhídmentes acélszerkezetekre
- Előtető színezése
- Nyílászárók mázolása
- Beton oldalfalak színezése

A megvalósulás 2009-2012 közötti időszakban történt.

Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs program KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0003

Akcióterület lehatárolása: Vermes Miklós utca – Táncsics Mihály utca – Ady Endre út – Védgát utca – Corvin út – Kossuth Lajos utca – Ady Endre út – Budafoki út – Csőgyár utca

Akcióterület nagysága: 39,3 ha

Megvalósult / megvalósuló beruházások:

1. Ady Endre út 3. Társasház felújítása (megvalósult)
 - külső homlokzati hőszigetelés 5000 nm
 - lépcsőházi ablakok és parapetelem cseréje 99,7 nm
 - első és hátsó bejáratú ajtók cseréje 5db
2. Ady Endre út 5. Társasház felújítása (megvalósult)

- külső homlokzati hőszigetelés 5000 nm
 - lépcsőházi ablakok és parapetelem cseréje 99,7 nm
 - első és hátsó bejárati ajtók cseréje 5db
3. Kossuth Lajos utca 43-45. Társasház felújítása (folyamatban)
- külső homlokzati hőszigetelés 5000 nm
 - tető csapadékvíz elleni – és hőszigetelése
4. Templom utca 16-30. lakóépület felújítása (megvalósult)
- külső homlokzati hőszigetelés 5000 nm
 - lépcsőházi ablakok és parapetelem cseréje 99,7 nm
 - első és hátsó bejárati ajtók cseréje 5db
5. Kossuth Lajos utca 24-28. Társasház felújítása (megvalósult)
- külső homlokzati hőszigetelés 5773 nm
 - lépcsőházi nyílászárók cseréje 333 nm
6. Ady Endre út 13-15. Társasház felújítása
- külső homlokzati hőszigetelés 7513,59 nm
 - acél homlokzati nyílászárók javítása és festése
 - fő- és oldalbejárati ajtók cseréje 13,04 nm
 - fűtési rendszer szabályozása (költségmegosztó, termoszelep)
7. Többfunkciós sportcélú létesítmény felépítése (Kiss János alt. u. 20. alatt)
- 14mx24m területű tornaterem, és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló helyiségek összesen 551,73 nm területen
 - sportlétesítmény használatához szükséges eszközök beszerzése
8. Domino alternatív ifjúsági klub kialakítása (folyamatban)
- Vasas Bisztró megszüntetésével, az épületrész teljes belső átalakítása 245 nm
9. Közterületek felújítása összesen 17611 nm területen
10. Térfelügyelő kamerák elhelyezése 5 db

Az építési beruházások megvalósulása 2011-2014 közötti időszakban történik.

Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációjára KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004

Akcióterület lehatárolása: Vermes Miklós utca – Kossuth Lajos utca – Karácsony Sándor utca – II. Rákóczi Ferenc út

Akcióterület nagysága: 11,6 ha

Tervezett beruházások:

1. Panelfelújítás 5 db épületnél – Kölcsey Lakásfenntartó Szövetkezet
- Érintett lakások száma: 320 db
- homlokzat hőszigetelés
 - homlokzati nyílászárócseré
 - lapostető pótlólagos hőszigetelése
 - új csapadékvíz elleni szigetelés beépítése

- bejárati előlépcsők és előtetők felújítása
 - személyfelvonók javítása
 - csatorna és hidegvíz alapvezeték cseréje
2. Zöldterületi infrastruktúra fejlesztése 15000 nm-en
 3. Egykori II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola – közösségi tér kialakítása az épület földszintjének belső átalakításával