

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Németh Szilárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő testülete	
2013. évi	T-8 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2013. 02. 28.	

Testületi ülés időpontja:

2013. február 28.

**Tájékoztató Németh Szilárd Polgármester Úr előző
(2012. november 29.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Németh Szilárd Polgármester

2012. november 29.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Testületi ülés.

2012. november 30.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Részvétel véradó ünnepségen köszöntő beszéd megtartása – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2012. december 1.

Részvétel a Jedlik Ányos Gimnázium jubileumi osztálytalálkozóján, köszöntő beszéd megtartása.

2012. december 3.

Állampolgári honosítás – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Parlamenti ülésnap.

2012. december 4.

Megemlékezés „Csepel kiürítésének megakadályozása” emlékére, koszorúzás.

Részvétel a Mentelmi, összeférhetetlenségi és mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2012. december 5.

Részvétel Mikulás Olimpián – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Részvétel a „6:3” emlékére megtartott rendezvényen, köszöntő beszéd megtartása.

2012. december 6.

Részvétel Védelmi Bizottság ülésén.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2012. december 7.

Részvétel a BKSZT Vas Gereben utcai átemelőjének ünnepélyes átadásán, köszöntő beszéd megtartása.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Részvétel a Trianoni Szemle könyvbemutatóján.

2012. december 10.

Interjú a Lánchíd Rádió részére.

Parlamenti ülésnap.

2012. december 11.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel a fővárosi Fidesz frakcióülésén.

2012. december 12.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Az Adventi Szépíró verseny megnyitása – Borbély Lénárd és Morovik Attila alpolgármesterek által képviselve.

Részvétel a BÖSZ ülésén – Borbély Lénárd alpolgármester által képviselve.

Tamási Gábor fotókiállításának megnyitása – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel Jótékonyági koncerten – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2012. december 13.

Vezetői értekezlet megtartása.

Részvétel az ÁMK általános iskolai sportapján – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Nagyszalontai testvérváros küldöttségének fogadása – állampolgári honosítás.

Rendkívüli testületi ülés.

2012. december 14.

Részleges külső védelmi gyakorlat megtartása – Borbély Lénárd alpolgármester által képviselve.

2012. december 15.

Részvétel a Jedlik Ányos Gimnázium tornatermének avató ünnepségén – Borbély Lénárd alpolgármester által képviselve.

2012. december 17.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel a Mentelmi, összeférhetetlenségi, fegyelmi és mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

2012. december 19.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Csepeli mérnökhallgatók köszöntése – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel a kerületi DÖK rendezvényen - Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2012. december 20.

Élő interjú az MTV Ma reggel című műsorában.

Bejárás megtartása.

Adventi ételosztás rászorulóknak részére.

Karácsonyi ünnepség – cirkuszejegyek átadása 100 gyermek részére.

2012. december 21.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Karácsonyi ünnepség a Hivatal munkatársai részére.

2012. december 23.

Adventi gyertyagyújtás a Szent Imre téren.

2012. december 29.

Részvétel Óév búcsúztató rendezvényen.

2013. január 2.

Sajtótájékoztató megtartása.

2013. január 3.

Élő interjú az MTV Ma reggel című műsorában.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Interjú az Echo Tv műsorában.

Élő interjú a Hír Tv Rájátszás című műsorában.

2013. január 4.

Élő interjú a Kossuth Rádió 180 perc című műsorában.

Interjú a Heti Válasz című hetilapnak.

2013. január 5.

Sajtótájékoztató megtartása.

2013. január 7.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Telefonos interjú a Kossuth Rádió, MTVA, Lánchíd Rádió, Hír Tv, RTL Klub részére.

Élő interjú az ATV Egyenes beszéd című műsorában.

Részvétel Prokop Péter születésének 94.-ik évfordulója alkalmából rendezett ünnepségen – Vida István igazgató által képviselve.

Részvétel az Átrium konferencián – Polinszky Tibor által képviselve.

2013. január 8.

Interjú a Magyar Hírlap részére.

Gasztroszkóp készülék átadása a Tóth Ilona Szakorvosi Rendelőintézet Gasztroenterológiájának részére.

Beszélgetés a Kossuth Rádió Útköz című műsorában.

Részvétel Wass Albert születésének évfordulója alkalmából rendezett előadáson.

2013. január 9.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2013. január 10.

Rendkívüli testületi ülés.

Interjú a Magyar Hírlap és a Magyar Nemzet részére.

2013. január 14.

Részvétel a Don-kanyarban vívott csata 70.-ik évfordulója alkalmából tartott rendezvényen, emlékező beszéd megtartása.

2013. január 15.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel a Gerincút névadó ünnepségén, köszöntő beszéd megtartása.

Részvétel temetésen – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2013. január 16.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2013. január 17.

Fogadónap megtartása.

2013. január 18.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Ingyenes szén és faosztás a kerületben élő rászorultak részére.

2013. január 19.

Részvétel a Magyarországi németek elhurcolásának emléknapja alkalmából tartott megemlékezésen, emléktábla állítása.

2013. január 20.

Interjú az MTV A lényeg című műsorában.

2013. január 21.

Interjú a Lánchíd Rádió részére.

2013. január 22.

Sajtótájékoztató megtartása.

Részvétel a Kultúra napja alkalmából megtartott rendezvényen – Borbély Lénárd alpolgármester által képviselve.

Beszélgetés az ATV Egyenes beszéd című műsorában.

2013. január 23.

Interjú az MTV Ma reggel című műsorában.

Vezetői egyeztetés.

Interjú a Duna Tv Közbeszéd című műsorában.

Interjú az Echo Tv műsorában.

2013. január 24.

Bejárás megtartása.

Részvétel a Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Testületi ülés.

2013. január 25.

Vezetői egyeztetés.

Interjú az RTL Klub Házon kívül című műsorában.

2013. január 26.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

2013. január 27.

Részvétel a Holokauszt nemzetközi világnapja alkalmából tartott rendezvényen, köszöntő beszéd megtartása.

2013. január 28.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Interjú a Kossuth Rádió részére.

2013. január 30.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

Interjú az MTV Summa című műsorában.

Vezetői egyeztetés.

2013. február 1.

Részvétel a sikeres KMOP-s pályázat részeként, a Prorégióval kötött megállapodás ünnepélyes aláírásán.

2013. február 2.

Részvétel a II. Csepeli Disznótoron.

Részvétel a Csepeli Sváb bálon.

2013. február 4.

Vezetői értekezlet megtartása.

Állampolgári honosítás megtartása.

Rendkívüli testületi ülés.

Vezetői egyeztetések.

2013. február 5.

Bejárás megtartása.

Részvétel a Fidesz-KDNP kihelyezett frakcióülésén.

2013. február 8.

Részvétel a fővárosi Fidesz frakció egyeztetésén.

Részvétel a székely zászló Polgármesteri Hivatalra történő ünnepélyes kitűzésén.

2013. február 9.

Részvétel a soroksári Sváb bálon.

2013. február 11.

Rendkívüli testületi ülés.

Részvétel a Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel Benedek Ferenc születésnapja alkalmából rendezett eseményen – Morovik Attila alpolgármester és Márkus Bernadett sportreferens által képviselve.

2012. február 12.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel a Mentelmi, összeférhetetlenségi, fegyelmi és mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

Interjú a Parlament Tv részére.

Részvétel az Etikai bizottság ülésén.

2013. február 13.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Részvétel a Kolonics-díj átadásán – Márkus Bernadett sportreferens által képviselve.

2013. február 14.

Vezetői megbeszélések.

2013. február 15.

Vezetői egyeztetések.

Részvétel a kerületben élő szépkorúak köszöntésén.

Részvétel a fővárosi Fidesz frakcióülésén.

2013. február 18.

Interjú az MTV Ma reggel című műsorában.

Részvétel a Fidesz-KDNP frakcióülésén.

Parlamenti ülésnap.

2013. február 19.

Parlamenti ülésnap.

Telefonos interjú a Hír Tv részére.

Részvétel a CsM Ipari Park taggyűlésén – Samna Gábor kabinetfőnök által képviselve.

Interjú az Echo Tv műsorában.

Interjú a Duna Tv Közbeszéd című műsorában.

Interjú a Hír Tv Rájátszás című műsorában.

2013. február 20.

Interjú a TV2 Mokka című műsorában.

Fogadónap megtartása.

Lakossági Fórum megtartása.

2013. február 21.

Fogadónap megtartása.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Interjú az Echo Tv részére.

2013. február 22.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Részvétel a Miniszterelnök évértékelő beszédén.

Részvétel a mezőbaji református templomért tartott jótékonyági koncerten.

2013. február 25.

Rendkívüli testületi ülés.

Részvétel a kommunizmus áldozatainak emléknapja alkalmából tartott rendezvényen, köszöntő beszéd megtartása.

Interjú a Lánchíd Rádió részére.

Részvétel a Mentelmi, összeférhetetlenségi, fegyelmi és mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

Részvétel a rezsicsökkentésért felelős munkacsoport ülésén.

2013. február 26.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

Részvétel a fővárosi Fidesz frakcióülésén.

2013. február 27.

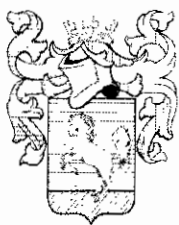
Interjú az MTV Ma reggel című műsorában.

Interjú a Kossuth Rádió 180 perc című műsorában.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Testületi ülés időpontja: 2013. február 28.

Németh Szilárd
polgármester



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
AJEGYZŐ

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A Képviselő-testület novemberi rendes ülése óta eltelt eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

A Képviselő-testület júniusi rendes ülése óta eltelt eseményekről – az Igazgatási Ágazat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

Az Ágazat létszáma 2013. január 1. napjával nagymértékben csökkent, tekintettel arra, hogy a 2013. január 1-től a Járási Hivatalok hatáskörébe került feladatok ellátásához szükséges személyi állomány a Járási Hivatalnál került továbbfoglalkoztatásra.

Az Ágazat egyik szervezeti egysége, az Ügyfélszolgálati és Okmányiroda megszűnt, de a Járási Hivatal állományába került 1 fő általános igazgatási ügyintéző, 4 fő családtámogatási ügyintéző, valamint 1 fő kereskedelmi ügyintéző és 1 fő építéshatósági ügyintéző is.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2013. január 1. napjától kezdődően az alábbi hatásköröket a Járási Hivatal gyakorolja:

- okmányirodai feladatok
 - gyámhivatal hatáskörébe tartozó ügyek
 - ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatósági jogkör
 - építésrendészeti és kiemelt építési engedélyezési ügyek
 - ún. „kizárásos” építéshatósági eljárások
 - alanyi ápolási díj
 - időskorúak járadéka
 - egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság
 - alanyi és normatív közgyógyellátás
 - hadigondozotti ellátások
 - menekültek támogatásai
 - ügygondnok, eseti gondnok kirendelése, felmentése, munkadíjának megállapítása
 - teljes hatályú apa elismerő nyilatkozat felvétele (az anyakönyvvezetők továbbra is felvehetik)
 - gyermek ideiglenes hatályú elhelyezése, védelembe vétele és a védelembe vétel megszüntetése
 - családi pótlék természetbeni formában történő nyújtásáról döntés, felülvizsgálat, megszüntetés,
 - iskoláztatási támogatás folyósításának szüneteltetéséről döntés, felülvizsgálat.
2013. március 1-jétől a Járási Hivatal jár el az eddig az anyakönyvvezetők feladatkörébe tartozó alábbi ügyekben:
- állampolgársági kérelmek átvétele
 - állampolgársági kérelmek rögzítése
 - állampolgárság megszerzése nyilatkozattal kérelem átvétele
 - állampolgársági bizonyítvány iránti kérelem átvétele

Városépítési Iroda:

A két testületi ülés között eltelt időszakban Irodánkon az alábbi események történtek:

- 2013. Január 1. napjával új jogszabályok léptek hatályba az építésügyben. Bevezetésre került az Építésügyi hatósági engedélyezési eljárást Támogató elektronikus Dokumentációs Rendszer (**ÉTDR**). A jövőben az általános építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat kizárólag e rendszerben lehet lefolytatnia hatóságunknak. Az ügyfelek számára is kötelező használat, így erről Irodánk folyamatosan tájékoztatja ügyfeleit.

- A fent említett jogszabályváltozások az építésügyi hatásköröket is érintették. A jövőben a kiemelt építésügyi engedélyezési eljárásokat, az összeférhetetlenségi okból „kizárásos” építési ügyeket a műemléki épületen végzett építési munkát a Járási Hivatalban működő BFKH I. kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala engedélyezi, míg az építésrendészeti és hatósági ellenőrzéseket a jövőben az Építésfelügyelet folytatja le, illetve látja el. A hatóságunkon korábban indult eljárásokat azonban Irodánkunknak kell lezárnia.
- Hatóságunkhoz építési engedély került benyújtásra került Romits Gábor építető által a Budapest XXI. kerület Hollandi út 206127 helyrajzi számú ingatlanára tervezett új sportcsarnok épületre vonatkozólag. Tekintettel arra, hogy az ingatlan Önkormányzatunk tulajdonában áll, a fentiek alapján a kérelmet áttesszük az eljáró kiemelt építésügyi hatósághoz.
- Budapesti Szabadkikötő Logisztikai Zrt. kérelmére hatóságunk II/3619-3/2013 számon bontási engedélyt adott ki a meglévő 1011,34 m² alapterületű „úszóműhely” épület bontására. A határozat még nem jogerős.

Igazgatási Iroda:

Az Anyakönyvi csoport anyakönyvvezetői az elmúlt időszakban 41 személy honosítása során működtek közre. Az elmúlt időszakban 25 házasságkötésre került sor szombati munkanapokon.

Közbeszerzések

- **Élelmiszerek, élelmezési alapanyagok beszerzése II.** tárgyában a közbeszerzési eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese az I. rész (Előhűtött szárnyasok) tekintetében az a-Walhalla Kft., a II. rész (Mélyhűtött szárnyas, hal és húskészítmények) tekintetében a Jégtrade Kft., valamint a III. rész (Mirelit zöldség- és gyümölcsáru) tekintetében a Jégtrade Kft. lett. A szerződéskötés ideje: 2012. december 21. napja.
- **Többfunkciós sportcélú létesítmény építése tárgyú III.** tárgyban (nyílt) közbeszerzési eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Bolax Kft. lett. A szerződéskötés ideje: 2013. február 20. napja.
- **Domino ifjúsági klub kialakítása** tárgyú eljárás keretében szerződésmódosításra került sor. Az épület, aljzatai, gépészeti vezetékrendszerei, válaszfalai a különböző átalakítások során olyan, csak a kivitelezéskor feltárható rejtett módosulást tartalmaztak, melyek a tervezői felméréskor nem voltak láthatók, és nem is voltak vélelmezhetők, így a kivitelezési határidőt 2013. március 29. napjára módosítottuk.
- **Csepeli térfigyelő rendszer elemeinek áthelyezése, javítása** tárgyban nyílt közbeszerzési eljárás megindítására került sor. Az eljárásban az ajánlatok benyújtásának határideje: 2013. március 12. napja.
- **Őrzés-védelem (Polgármesteri Hivatal)** tárgyban a közbeszerzési eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Prev-Info Kft. lett. A szerződéskötés ideje: 2012. december 21. napja.
- **Őrzés-védelem (Városgazda Zrt.)** tárgyban a közbeszerzési eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a Prev-Info Kft. lett. A szerződéskötés ideje: 2013. február 14. napja.
- **Aprajafalva Óvoda férőhely bővítés kiviteli tervdokumentáció elkészítése** tárgyban a közbeszerzési eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a K.S. Stúdió Kft. lett. a Szerződéskötés ideje: 2013. január 30. napja.
- **Aprajafalva Óvoda férőhely bővítése kivitelezés** tárgyban közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött. Az eljárás megindítására március elején kerül sor.
- **Integrált ügyviteli rendszer beszerzése** tárgyban közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött. Az eljárás megindítására még februárban kerül sor.
- **Meleg aszfalt beszerzése** tárgyban közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött. Az eljárás megindítására még februárban kerül sor.
- **Mobiltelefon beszerzése tárgyban** kiegészítő közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött. Az eljárás megindítására március elején kerül sor.

Budapest, 2013. február 26.

Kernné dr. Kulcsár Dóra

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A tárgyi időszakban **a Főépítész és a Városrendezési Iroda feladatkörével** összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

2012. december 5.

Észak-Csepel fejlesztéséről megbeszélés Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető

2012. december 6.

Tervtanács ülés. Helyszín: Nagytanács terem. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Hollainé Fekete Anna ügyintéző

2012. december 11.

Fedett uszoda közbeszerzési pályázat kiírása. Résztvevők: Kernné Dr.Kulcsár Dóra, Kraxner István, Bacher Gabriella, Nagyné Bácskay Nóra

2012. december 13.

Polgármesteri kezdeményezésre Csepel - Háros területén Védelmi Bizottság bejárása a Hivatal szakmai képviselőinek bevonásával. Résztvevő az iroda részéről: Karancsi Gábor ügyintéző

2012. december 21.

Önkormányzati karácsonyi ünnepség a Hivatal munkatársai részére. Helyszín: Nagytanácsterem

2013. január 2.

Költségvetési koncepció leadása

2013. január 7.

Észak-Csepel fejlesztéséről megbeszélés Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető

2013. január 10. de:

Észak-Csepel fejlesztéséről megbeszélés Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető

2013. január 10. du:

Tervtanács ülés. Helyszín: Nagytanács terem. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Hollainé Fekete Anna ügyintéző

2013. január 14.

Tervezői egyeztetés két jelentős középület témájában, Csepel DSE Csarnok, és Csepel Zsinagóga tárgyában. Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Hollainé Fekete Anna városrendezési ügyintéző

2013. január 16.

A Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet pontosításával kapcsolatos Hivatalon belüli egyeztetés, felkészülés a következő napi Minisztériumi megbeszélésre. Helyszín: Nagytanácsterem. Irodánk részéről megjelentek: Samu-Óvári Judit irodavezető, Balázs Zoltán, Kiricsiné Kertész Erika, Orosz Edit ügyintézők.

2013. január 17.

A Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet pontosításával kapcsolatos egyeztetés. Helyszín: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium. Önkormányzatunkat Samu-Óvári Judit irodavezető képviselte.

2013. január 21.

Környezetvédelmi keret témában megbeszélés. Résztvevő: Samu-Óvári Judit irodavezető, Járainé Simon Ágnes ügyintéző.

2013. január 22.

Észak-Csepel egyeztetés. Helyszín: Kistanács terem.

Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. január 22.

Csepel Városközpont ún. 4-es tömb (Szent Imre tér Hév megálló, ABC tömbje). Tulajdonosi megkeresés, résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Hollainé Fekete Anna városrendezési ügyintéző.

2013. január 24.

Észak-Csepel egyeztetés. Helyszín: Főpolgármesteri Hivatal

Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. január 29.

Jogszabályi változások konferencia, főépítészek részére. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra

2013. január 31.

Környezetvédelmi keret témában megbeszélés. Résztvevő: Samu-Óvári Judit irodavezető, Járainé Simon Ágnes ügyintéző.

Papírgyár konzultáció, résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész

2013. február 4.

A Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet pontosításával kapcsolatos szakmai egyeztetés.

Helyszín: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium. Önkormányzatunkat Samu-Óvári Judit irodavezető képviselte.

2013. február 6.

Fővárosi kerületek főépítési találkozója a Budapest 2030 hosszú távú városfejlesztési koncepció 1. egyeztető dokumentuma alapján. Vezette: Finta Sándor Budapest Főépítésze. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész.

2013. február 7. de:

Észak-Csepel egyeztetés. Helyszín: Kistanács terem.

Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. február 7. du:

Tervtanácsi ülés. Helyszín: Nagytanács terem. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Hollainé Fekete Anna ügyintéző.

2013. február 8. de:

COL4 LOT2 szennyvízcsatornázás kiegészítő projekt elemei, témában munkaindító értekezlet. Helyszín: Enviroduna Kft. székhelyén, Bp. Curia u. 3. Résztvevő: Samu-Óvári Judit irodavezető.

COL4 LOT2 szennyvízcsatornázás kiegészítő projekt elemei, témában munkaterület átadás-átvétel. Helyszín: Enviroduna Kft. székhelyén, Bp. Curia u. 3. Résztvevő: Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. február 8. du:

PM10 Légszennyezéssel kapcsolatos Kiállítás-megnyitó a Királyerdei Művelődési Házban. A kiállítás szervezője: Levegő Munkacsoport. Téma: kapcsolódó Kormány program elemeinek bemutatása. Németh Szilárd polgármester megnyitó szavait Járainé Simon Ágnes környezetvédelmi ügyintézőnk tolmácsolta a jelenlévőknek.

2013. február 12. de:

Észak-Csepel egyeztetés. Helyszín: Főpolgármesteri Hivatal.

Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. február 12. du:

Svéd Környezetvédelmi Nap, minta projektek bemutatásával. Helyszín: Bp. XIII. Kassák L. u. 19. Résztvevők: Kircsiné Kertész Erika, Járainé Simon Ágnes ügyintézők.

2013. február 13.

Budapest 2030 hosszú távú városfejlesztési koncepció 1. egyeztető dokumentuma alapján tervezői egyeztetés Albrecht Ute BFVT. tervezőjével. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész

Budapest Duna menti fejlesztések megbeszélés. Helyszín: Főpolgármesteri Hivatal. Vezette: Finta Sándor, Budapest Főépítésze.

Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész

2013. február 20.

Kerületi csatornázásról közmeghallgatás, lakossági tájékoztatás. Helyszín: Királyerdei Művelődési Ház. Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. február 21.

Észak-Csepel megbeszélés. Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. február 22.

Serlsiné Kócsi Margit állai főépítész rendszeres havi tájékoztatója kerületi főépítészek részére. Nagyné Bácskay Nóra főépítész

Környezetvédelmi Csoport
Hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	
Állattartási, állatvédelmi ügyek	
Tájékoztatások	
Nyilvántartás	1
2012. november 29.- 2013. február 28. Kt. ülés között indult új hatósági ügyek száma összesen:	

Az időszakban további elvégzett feladatok:

Környezetvédelmi szempontú véleményezése beruházásoknak, hatástanulmányoknak. Szelektív hulladékgyűjtő szigetek áthelyezésének előkészítése, házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés bevezetésének előzetes egyeztetése FKF Zrt.-vel. Szennyvízcsatorna beruházásról tájékoztató anyag készítése, autómentes nap népszerűsítése. Levegőminőségi adatokról tájékoztatás készítése. EU pályázatok környezeti kritériumainak vizsgálata. Felelőse: Járainé Simon Ágnes környezetvédelmi ügyintéző.

Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása. Felelőse: Balázs Zoltán ügyintéző.

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása, továbbá megtörtént a kiemelt környezetvédelmi és területfejlesztési ügyekben a Tisztviselők részére a tájékoztatás adása. Felelőse: főépítész, irodavezető és munkatársai.

Tervtanáccsal kapcsolatos véleményezési, előkészítő, illetve utófeladatok (terv-vizsgálat, jegyzőkönyv-összeállítás, tervtanácsi vélemények összeállítása) szervezési feladatok, kapcsolattartás a Tervtanács tagjaival, tervezőkkel, építetőkkel, meghívók intézése. Felelőse: Hollainé Fekete Anna titkár.

Főépítési állásfoglalások az építéshatóság megkeresésére, Étv. 9.§ szerinti véleményezési eljárások során adott válaszlevelek, előkészítő: Hollainé Fekete Anna városrendezési ügyintéző, felelős: Nagyné Bácskay Nóra főépítész.

Tervtanácsi tájékoztató készítése a Képviselő-testület részére, amelyben a tervtanácsi tagok véleményét is összegyűjtöttük és figyelembe vettük. Az aktuális jogszabályi változások bemutatása – a tájékoztató mellékletében – felhívja a figyelmet arra, hogy a Főépítész és a Tervtanács a jogalkotó szándéka szerint 2013. január 1-től több új feladatot, lehetőséget kap arra, hogy a kerület épített környezetének formálásban részt vehessen.

Építetői és tervezői ügyfélfogadás, tervezési változatok e-mail megkeresések véleményezése (Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Hollainé Fekete Anna tervtanácsi titkár).

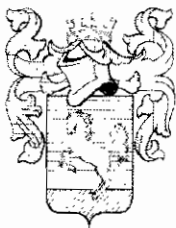
Főépítési feladatkörben:

Főépítési tájékoztatók készítése, a hivatal önként vállalható feladatainak döntés- előkészítése céljából. Kiemelt feladatok voltak: Észak-Csepel-, a Budapest 2030 koncepció, Értékvédelmi támogatás 2013. Város-rehabilitációs projektek kapcsolattartás, Csepelen épülő új középületek építése kapcsán tervezői kapcsolattartás és egyeztetés.

Budapest, 2013. február 26.

Nagyné Bácskay Nóra

Samu-Óvári Judit



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
OKTATÁSI ÁGAZAT

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Az alábbiakban számolok be az Ágazatot érintő fontosabb eseményekről:

2012. 11.29. – 2013. 02.26. közötti időszak ágazatunkat érintő fontosabb kerületi szintű eseményei, megbeszélései, rendezvényei (külön nem említve az ágazat intézményeihez, a hivatali egység napi működéséhez kapcsolódó rendszeres tevékenységeket, különféle tematikájú konzultációkat, személyes vagy csoportos megbeszéléseket):

11.29. – A Fasang Árpád zeneiskola művésztanárai a Csepeli Művészeti Hét keretében nagy sikerű koncertet adtak a Királyerdei Művelődési Házban.

11.30. – A Móra Ferenc Ált. Iskolában diákok képzőművészeti alkotásaiból látványos nyílt kiállítás.

12.01. – A Kerek Világ Óvodában rászoruló családoknak ez évben is ruhaosztást szerveztek.

12.03. – Látványos fotókiállítás nyílt a Kék Általános Iskolában.

12.03. – A Móra Ferenc Ált. Iskola tanulói dr. Tóth Árpádné vezényletével jól szervezett, hangulatos koncertet adtak a Béke téri templomban.

12.04. – Az óvodapedagógusok Mikulásváró címmel vidám mesejátékot adtak elő óvodásoknak az Erdősor-Festő Utcai Óvodában.

12.04. – Szülő klubot tartottak a Kék Ált. Iskolában, ahol főleg a nevelési problémák kezelése, megelőzése váltott ki érdeklődést.

12.06. – Színházlátogatáson vettek részt a Katona J. Ált. Iskola 6. osztályosai.

12.07. – Az Eötvös József Ált. Iskola pedagógusai megtekintették a Szépművészeti Múzeum kiállítását.

12.10. – Muzsikás Péter karácsonyi zenés koncertet adott a Kádár Katalin Óvodában.

12.12. – A Vermes Miklós Ált. Iskola tanulói jótékonysági hangversenyt adtak a hárosiak javára.

12.14. A Fasang zeneiskola tanárai az idén is nagy sikerű adventi hangversenyt adtak a Szent Imre téri templomban.

12.14. – A Kölcsey Ferenc Ált. Iskola két alsós osztálya látogatást tett a Hagyományok Házában és megtekintették a Koldus és királyfi című árnyjátékot.

12.14. – Óvodavezetők hangulatos karácsonyi ünnepséget tartottak

12.15. A Móra Ferenc Ált. Iskolában a digitális tábla használatáról tartottak nevelési értekezletet. Meghívott előadó: Boa Péter tanár, Karácsony S. Ált. Iskola.

12.16. A Kék Iskola Galériájában két grafikusművész kiállítása nyílt meg.

12.17. – A mézeskalács sütés rejtjelmeivel ismerkedtek meg a Karácsony Sándor Ált. Iskola alsó tagozatos tanulói.

2013. 01.10. – Vidám népi szokásokat elevenítették fel a Kádár Katalin Óvodában: komatálazás, Vízkereszt.

01.14.;17. – Könyvtárlátogatáson vettek részt a gyermekek Gyermeklánctű Óvodából.

01.15. – Életmentő oktatást és gyakorlatot tartottak a Csodakút óvodában pedagógusoknak.

01.18. – A tankötelessé vált óvodások beiskolázásáról szóló tájékoztató volt óvodapedagógusoknak, meghívott szakemberek részvételével a Kerek Világ Óvodában.

01.18. – Meseház című rendezvény keretében az Erdősor-Festő Utcai Óvodában meghívott művész részvételével előadták a Mátyás király juhásza című mesét.

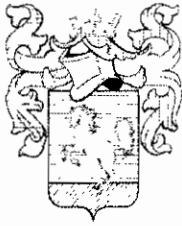
02.05. – Óvodavezetői értekezlet volt az aktuális feladatok megbeszéléséről.

02.11. – A Csallócs óvoda csoportos látogatást szervezett a gyermekek részére a Csepel Galériába.

02.14-21. – Egyeztetés óvodákkal az óvodák átszervezéséről.

Budapest, 2013. február 26.

Kecskés Ágnes



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZOCIÁLIS ÉS
EGÉSZSÉGÜGYI ÁGAZAT
ÁGAZATVEZETŐ

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Az alábbiakban számolok be az Ágazatot érintő fontosabb eseményekről:

2012. december 3-4. Magyar Államkincstár ellenőrzése a Humán Szolgáltatások Igazgatóságánál – fenntartói képviselő

2012. december 11. Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat szakmai egyeztető testületi megbeszélés

2012. december 13. Hároszon bejárás

2012. december 13. Kábítószer Egyeztető Fórum gyűlés

2012. december 14. Védelmi gyakorlat

2012. december 20. Rendezvény a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében – karácsony a hátrányos helyzetű gyermekekért

2012. december 26-28. Szabadság

2013. január 7. Egyeztetés a 2013. évi intézményi szervezeti átalakításokkal kapcsolatosan az érintett intézmények vezetőivel és az Önkormányzat képviselőivel

2013. január 8. Kolonoszkóp átadása a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatban

2013. január 28-29. Magyar Államkincstár ellenőrzése [jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás]a Humán Szolgáltatások Igazgatóságánál – fenntartói képviselő

2013. január 29-30. Budapest Főváros Kormányhivatala ellenőrzése a Humán Szolgáltatások Igazgatóságánál – fenntartói képviselő

2012. december 6., 20., 2013. január 18., 24., 31., február 7., 15., 21. vezetői értekezlet a Humán Szolgáltatások Igazgatóságánál

2013. január 10. 22., február 12., 21. 26. vezetői értekezlet a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálatnál

2013. január 10. Rendkívüli testületi ülés

2013. január 24. Rendkívüli testületi ülés

2013. február 04. Rendkívüli testületi ülés

2013. február 14. Konferencia az „egészség peremén” címmel

2013. február 19., 21. intézményi költségvetési egyeztetés

2013. február 11. Rendkívüli testületi ülés Javaslat a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat által ellátott járóbeteg - szakellátási feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

2013. február 22. HPV oltás 2013. évi lebonyolítása kapcsán megbeszélés, egyeztetés.

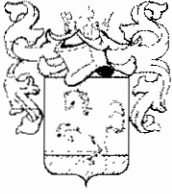
Szerződéskötések lebonyolítása:

- A 0018. sorszámú (felnőtt) háziorvosi körzetre vonatkozóan a 1211 Budapest, Táncsics Mihály u. 4. szám alatti rendelőben folytatott (felnőtt) háziorvosi alapellátási tevékenység végzésére Dr. Szkenderovics Károllyal
- A 0004. sorszámú (felnőtt) háziorvosi körzetre vonatkozóan a 1214 Budapest, Vénusz u. 2. szám alatti rendelőben folytatott (felnőtt) háziorvosi alapellátási tevékenység végzésére Dr. Dobos Károllyal.
- A 0004. sorszámú fogorvosi körzetre vonatkozóan a 1214 Budapest, Vénusz u. 2. szám alatti rendelőben folytatott fogorvosi alapellátási tevékenység végzésére Dr. Hagen Ferenc Csabával
- „Burattino” Hátrányos Helyzetűeket Segítő Iskolaalapítvánnyal Ellátási szerződés
- Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel Ellátási szerződés
- Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel Ellátási szerződés

Adatszolgáltatás fővárosi egészségtervhez, ÁSZ vizsgálathoz, rendelettervezet készítéshez. 2013. évi beszámolók, statisztikák, jelentések benyújtása az engedélyező és ellenőrző szervekhez.

Budapest, 2013. február 26.

Lantai – Metz Tímea



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÜZEMELTETÉSI ÁGAZAT

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

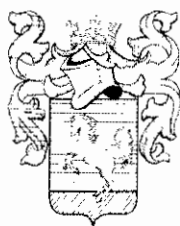
Az alábbiakban számolok be az Ágazatot érintő fontosabb eseményekről:

- Pénzügyi rendszerek szerver oldali karbantartása (IQSYS), verzióváltások (Gordius), eszköz nyilvántartó rendszer (SÁFÁR) leltározás feldolgozásának beállítása, központi illetményszámfejtő rendszer (KIR3) szervezeti egység módosításának beállítása, MÁK intézményi adatforgalmának (könyvelési tablók, fizetési jegyzékek, gazdaságstatisztikai jelentések, adatközlő lapok) kezelése.
- Regiszter Közigazgatási rendszerén a 18 évesek adatgyűjtésének készítése.
- Jövedelem és járulék igazolások nyomtatása (kb. 400), postázáshoz előkészítés (borítékok nyomtatása kb. 350).
- ÁSZ vizsgálat informatikai feltételeinek előkészítése, folyamatos technikai és adminisztratív segítése.
- csepel.hu Hivatal oldalára közérdekű gazdálkodási adatok feltöltése.
- GovSys ügyirat rendezések, hibák javítása, törölt felhasználók hibakör javítása.
- BFKH Járási Hivatal egyeztetések, előkészítő megbeszélések a Teve utcában.
- Szabadság u. bérelt vonal költöztetés, telefon költöztetés, iroda költöztetés (Gyámhivatal)
- Budapest Főváros Kormányhivatal XXI. Kerületi Hivatalában (Szent Imre tér 3.) bejárás biztosítása, helyszíni felmérések elvégzése, Okmányiroda bérelt vonal bekötés, teljes iroda átköltöztetés, új szerver beállítása és beüzemelése BFKH adatok alapján, számítógépek telepítése és beállítása BFKH adatok alapján, levelezés és egyéb egyedi programok beállítása BFKH adatok alapján, számítógép hibák ad-hoc elhárítása.
- Anyakönyvi csoport átállítása BM vonalról mobil adatkapcsolatra.
- Év végi hivatali leltár informatikai eszközeinek felmérése.
- HFFB, PEÜB bizottsági ülések, Testületi Ülések, Rendezvények hangosítása, technikai jelenlét és támogatás biztosítása.
- Beléptető rendszer bővítés (Kossuth L. u. 65.), rendszer beállítás oktatásán való részvétel.
- FILE02 szerver csere hardver hiba miatt.
- PENZ01 szerver javítás és alkatrész csere hardver hiba miatt
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, tárhely beállítások felhasználói kérések alapján
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások felhasználói kérések alapján
- MikroVoks szavazórendszer PC csere, új rendszer beüzemelés, tesztelés.
- VIPRE vírusirtó frissítés, szerver beállítás.
- COMPLEX CD Jogtár és Céginfó új telepítések, beállítások és frissítések beüzemelése
- Számítógépek újratelepítése, bővítése (memória csere, merevlemez csere), kihelyezése (Városépítési irodán 3 számítógép, Irattárban 1 számítógép, Alpolgármesteri iroda 1 számítógép, Aljegyzői iroda 1 számítógép, Közterület felügyelet 1 számítógép, Humánpolitikai iroda 1 laptop)
- Ki, -belépők számítógépének beállítása (Jogi ügyintézők 2 számítógép, Belső ellenőr 1 számítógép)
- Nyomtatók kihelyezése és telepítése (Üzemeltetés, Iktató, Városépítési iroda).
- Beléptető szerver licenc megújítás
- Hálózati switchek beállítása (Informatikán, Hivatali elsődleges rackjében).
- Számítógép, nyomtató áthelyezése (Adóügyi iroda 5 számítógép, 2 nyomtató, Közbeszerzési iroda 1 számítógép, Humánpolitikai iroda 1 számítógép, Szociális és egészségügyi ágazat 1 számítógép, Családtagozatási iroda 11 számítógép, Közterület használati engedély ügyintézés 2 számítógép).
- Az Állami Számvevőszék munkatársainak dolgozó szoba berendezése
- Családtagozatási Iroda átköltözésének lebonyolítása
- Rovarirtás előkészítése különböző helyszíneken
- Mikrobusz bérlet Csepeli Birkózó Club részére

- Kommunizmus áldozatainak emléknapja alkalmából megtartott rendezvény előkészítése a hivatal aulájának átalakítása
- Alapkő letétel rendezvény előkészítése és a rendezvényen való részvétel
- Budapest Főváros Kormányhivatalával folyamatos kapcsolattartás, segítségnyújtás
- Közterület felügyelet dolgozóinak segítségnyújtás, az önálló szervezetté váláshoz (beszerzések bonyolításának, gépkocsikkal kapcsolatos ügyintézésnek, eszközök és munkaruha nyilvántartás vezetésének betanítása)

Budapest, 2013. február 26.

Trefán László



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI
ÁGAZATVEZETŐ

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Az alábbiakban számolok be az Ágazatot érintő fontosabb eseményekről:

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről:

A) A 2012. évi költségvetésről szóló 3/2012. (II.23.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó céltartalék felhasználásával kapcsolatban jelentjük:

- A 24. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdés b) pontjában a 3909. sorszámú előirányzatból, a Vermes Miklós tervre (fizikai eszközök fejlesztésére) 3.250 eFt-ot engedélyezett az OSZI költségvetésébe a dologi előirányzatok megemelésével.
- 25. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörben az Önkormányzat költségvetésén belül az építményüzemeltetés szakfeladat 2.232 eFt csökkentésével a sportlétesítmények szakfeladat előirányzatát 1.924 eFt-tal, a fiatalok társadalmi részvételét segítő programok szakfeladat előirányzatát 308 eFt-tal megemelte.
- A 26. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdés f) pontjában a 3918. sorszámú „HPV védőoltás” előirányzatából 2.416 eFt felhasználást engedélyezett.
- A 27. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdés d) pontjában a 3919. sorszámú „felmentési időre jutó illetmény” előirányzatából a Humán Szolgáltatások Igazgatósága részére 5.529 eFt-ot engedélyezett, melyből 4.353 eFt személyi juttatás, 1.176 eFt járulék.
- A 28. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (4) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján az általános tartalékból 221 eFt felhasználást engedélyezett Csepel Díszpolgára kettős sírhely megváltására.
- A 12. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott hatáskörben az elidegenített önkormányzati lakások elszámolásánál a felhalmozási célú pénzeszköz átadások előirányzatához 31 eFt-tot átcsoportosít feladaton belül a dologi kiadások előirányzatából.
- A 30. sorszámú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdés d) pontjában a 3919. sorszámú „felmentési időre jutó illetmény” előirányzatából az Oktatási Szolgáltató Intézmény részére 1.347 eFt-ot engedélyezett, melyből 1.061 eFt személyi juttatás, 286 eFt járulék.
- A 31. sorszámú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdés d) pontjában a 3919. sorszámú „felmentési időre jutó illetmény” előirányzatából az Oktatási Szolgáltató Intézmény részére 428 eFt-ot engedélyezett, melyből 336 eFt személyi juttatás, 92 eFt járulék.

Valamennyi polgármesteri intézkedésekkel kapcsolatos előirányzat módosítást a 2013. februári 2012. évi költségvetési rendeletmódosítás tartalmazza.

B) A 2012. évi költségvetésről szóló 3/2012. (II.23.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettségi körébe tartozó betétbehelyezéssel kapcsolatban jelentjük:

- 2013. január 21-étől 500 millió, illetve egy milliárd Ft-ot betétbe helyezett az önkormányzat két hétre, illetve egy hónapos időtartamra 5,75 és 5,90 %-os kamattal. 2013. február 21-étől az egy milliárd Ft további egy havi betétbehelyezése március 25-ig 5,70 %-os kamatfeltételekkel. A betétbehelyezés a számlavezető banknál, az OTP Bank Nyrt.-nél történt.

Budapest, 2013. február 28.

Halmos Istvánné

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Az alábbiakban számolok be a **Gazdasági Szolgáltató Intézményt** érintő fontosabb eseményekről:

566/2012. (X. 08.) Kt. határozat alapján az Oktatási Szolgáltató Intézmény (OSZI) által vagyonkezelt, az oktatási intézmények (iskolák) által használt ingatlanok vagyonkezelését 2012. december 31-i hatállyal vagyonkezelésbe áadtuk a Városgazda Zrt. részére, az e feladathoz kapcsolódó humán és egyéb erőforrással együtt. Az átadást megelőzően – az érintett intézmények képviselőinek közreműködésével – tételes leltárt végeztünk valamennyi iskolában.

568/2012. (X. 08.) Kt. határozat alapján a HSZI önállóan gazdálkodó státusza 2012. december 31-i hatállyal megszűnt, és 2013. január 1-től – az OSZI, nevének és tevékenységének megváltoztatásával – mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv – megállapodás alapján – látja el a Humán Szolgáltatások Igazgatósága (HSZI), Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat (TIESZ), a Közterület-felügyelet, az ÁMK, és az óvodák gazdálkodását, belső ellenőrzését, valamint a munkaügyi feladatait. Az átszervezéssel összefüggő feladatok koordinálását a GSZI fogta össze.

571/2012. (X. 08.) Kt. határozat alapján a GSZI megkezdte a teljes gazdálkodását érintő integrált ügyviteli rendszer beszerzését, amely jelenleg közbeszerzés alatt áll.

690-691/2012. (XII. 13.) Kt. határozatok alapján a GSZI elkészítette és felterjesztette jóváhagyásra a megváltozott feladatának megfelelő alapító okiratát, és a Szervezeti és Működési Szabályzatát.

692/2012. (XII. 13.) Kt. határozat alapján a GSZI elkészítette az ellátási körét érintő, a gazdálkodásban kialakítandó feladat és munkamegosztásról szóló megállapodást és felterjesztette jóváhagyásra.

693/2012. (XII. 13.) Kt. határozat alapján a GSZI kapta feladatul az iskolák tanulói étkezési díjainak beszedését és az étkezés megrendelését, valamint a kapcsolódó adminisztráció és adatszolgáltatás ellátását. A GSZI a feladatot megszervezte és folyamatosan ellátja.

A kt. határozatok végrehajtásán túl, a GSZI a napi feladatai sorában az alábbi főbb feladatokat látta el a tárgyidőszakban;

- Az ellátási körébe tartozó 19 intézmény közreműködésével, elkészítette a 2013. évi költségvetését és felterjesztette a Városgazdálkodási Ágazathoz.
- Az ellátási körébe tartozó 19 intézmény közreműködésével megkezdte a 2012. évi gazdálkodás beszámolójának elkészítését.
- Koordinálta az ellátási körébe tartozó 19 intézményt érintő gazdálkodási, és munkaügyi feladatot, valamint az átszervezésekkel összefüggő feladatokat.

Budapest, 2012. február 26.

Furák János

**A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
két testületi ülés közötti időszakának beszámolója
(2012.december– 2013. február)**

Városfenntartási divízió

Műszaki és karbantartási osztály

Folyamatos, napi feladataink:

- a lakás és nem lakás célú ingatlanokon,
- az intézményeken,
- a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkákat, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzése,
- a játszóterek, dűhögők és a játszóeszközök szabványosítási feladatai,
- a területben szervezett rendezvények lebonyolításában való részvétel.

A Biztosítóval való kapcsolattartás, a biztosítási események bejelentése, kártérítések intézése is az osztály hatáskörébe került. Az egyeztetések utáni javításokat folyamatosan végezzük.

Az útépítési osztály részére végezzük a pollerek gyártását, melyből közel 300 db már elkészült. A közterületekre kihelyezendő szemetes edények gyártását folyamatosan készítjük.

Elindított munkák:

- Kék Általános Iskola vizesblokk felújítása
- Eötvös József Általános Iskola vizesblokk felújítása
- ÁMK melletti dűhögő kerítéselemeinek szabványosítása
- A Kossuth L. u. 85-99 és a 70-86. szám alatti üzletközpontok tetőbeázásainak folyamatos figyelemmel kísérése, a beázások átmeneti javítása. A végleges és szakszerű megoldás az üzletközpontok tetőszigetelése lenne.

Elkészült munkák:

- Csepeli Strand téli üzemeléséhez szükséges vízellátási és csatornázási feladatok, az ezekhez kapcsolódó elektromos munkák és a kültéri világítás és kamerarendszer kiépítése
- Posztógyári Tanuszoda mennyezetének megerősítése, világításkorszerűsítése
- Radnóti Művelődési Ház graffiti mentesítése
- Jupiter u-i óvoda bejáratí üvegfalának
- Szent I. u. 217. szám alatti volt Gyermekorvosi rendelő tetőszigetelési munkái
- Karácsony S. Általános Iskola csőtörés utáni helyreállítási munkái, táncterem burkolatjavítása
- Szökőkutak lefedése, télisítése
- Csepel közigazgatási területén a teljes locsolóhálózat és az ivókutak téliesítése
- Árpád u. 2. szám alatti Népművészeti és Kézműves Óvodánál a panelek visszamozgatás és rögzítése, a szigetelést fogadó betonlízát elkészült. A tetőszigetelés és a páraszellőzők beépítése is megtörtént.
- Szabadság u. 21. alatti önkormányzati ingatlan Gyámhivatal számára történő felújítása. A festési, a villanyszerelési és a burkolási munkák munkák elkészültek. Az átadást követő költöztetést is az osztály végezte.
- Ady E. u. 64. szám alatti Nappali melegedőnél 2 db kéményalap készítés előregyártott kéményhez, és 1 db új cirkókazán beépítése
- Díszkivilágítás felújítása, LED-es technológia alkalmazásával. A díszkivilágítás felszerelése, üzemeltetése, leszerelése.
- Csodakút Óvoda kerti munkáinak közel 90%
- Csillagtelepi Óvoda Szabadság u-i tagóvodában lévő fedett szín javítása, az időjárás függvényében elvégezzük a hiányzó festési munkákat
- Móra Ferenc Általános Iskolában logopédiai foglalkoztató kialakítása
- Gróf Széchenyi István Általános Iskola tetőfedésének és szigetelésének javítása
- ÁMK-ban balesetveszélyes álmennyezetek cseréje

Hulladékgazdálkodási és útépfűtési osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közűtfenntartási feladatok

Folyamatosan végezzűk a kerűlet járdajavítási és kátyűzési munkáit. Havas és hideg idő miatt lassabban halad a fenntartási munka.

- Január - február elvégzett javítási munkáink:
 - Hollandi út Strand területén közűfektetéshez bontási munka
 - II. Rákóczi F. út 73. területrendezés ünnepélyes átadáshoz
 - Szebeni utca 33 víznyelő építés (vízelvezetés probléma miatt)
 - Iskola tér 39. víznyelő építés és útjavítás (vízelvezetés probléma miatt)
 - Többszöri Kátyűzési munka
 - Hótakarítás, síkosságmentesítés

Lefolyástalan terűletek víztelenítése

Ebben az évben kiszámlázott csapadékvíz szállítás 419 eFt értékben.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák

A Teller Ede utcanév és pár darab kerűletben pótlásra váró utcanév - tábla rendelést adtunk le december 19-én, amelynek értéke bruttó 143 eFt.

Hulladékiszállítás, köztisztasági feladatok:

Folyamatosan végezzűk az alábbi munkákat:

- Az illegálisan kihelyezett hulladékbegűjtés,
- a közterűleti szeméttartók tisztítása,
- játszóterek takarítása,
- közterűleten szemétszedés
- hóesés esetén hótakarítás és síkosságmentesítés,

A közmunkaprogram keretében alkalmazott munkatársak köztisztasági feladatot látnak el a kerűletben.

Szállítási feladat:

- Zöldhulladék szállítás.
- A Szociális Szolgálattól kapott címek alapján szállított tüzelőfa.

Zöldterűlet fenntartási osztály

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó terűleten a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban legjellemzőbb tevékenység a téli hó-, és síkosság-mentesítés; ezen kívül folyamatosan végezzűk a szükséges téli és kora tavaszi munkálatokat. Lombgyűjtés, valamint cserje- és sövénymetszések zajlanak jelenleg a kerűletben, az időjárás függvényében. Az alábbi terűleteken végzűnk, vagy végeztűnk parkfenntartási munkákat: Szent László Itp., Béke tér, Simon Bolívar Itp., Városműzpont, Erdősor Itp., Csillagtelep, Kiráymajor, Ady és Bajcsy Itp., valamint a kiemelt terek, terűletek.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó terűleten a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzűnk a kerűletben. Ezeken kívül a Tánicsics Mihály utcán végzűnk utcasorfa rekonstrukciós tevékenységet, mely magába foglalja a fagallyazási, ifjítási és kivágási feladatokat, valamint a hiányzó egyedek pótlásaként faűtítést is.

Fapótlás

A 2010-es és 2011-es fapótlások során kiültetett fák fenntartását, locsolását folyamatosan végezzük.
A 2012. évi fapótlási munkákat saját hatáskörben látjuk el.

Erdőgazdálkodás

Az új erdőgazdálkodási szerződés szakmai és jogi előkészítése folyamatban van.

Egynyári növények beszerzése, telepítése

2013. évi költségvetés tervezetében számoltunk a feladattal. A beszerzési eljárás lebonyolítása folyamatban van. Idén kb. 16.000 db egynyári és évelő növény kiültetését tervezzük a kijelölt virágágyásokba. Ezek locsolását és fenntartását saját hatáskörben végezzük.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A területben található 111 db kutyapiszok-gyűjtőláda ürítésére hetente, az 5 db futtató takarítására kéthetente kerül sor. A 2013. évi beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tett céggel, a Vén Kutyá Kft.-vel a szerződés megkötése folyamatban van.

Lakótelepi Mintapark pályázat

A családi és társasházak részére kiírt pályázatok átalakítását tervezzük a 2013-as évben.

II. Városgazdálkodási feladatok

Köztéri órák üzemeltetése

A határozatlan idejű szerződés szerint a TÁV-COM Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését, melyről negyedévente nyújt be számlát.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Fejlesztési divízió

Városfejlesztési osztály

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

Az Ady projekt tényleges lezárása jelenleg folyamatban van. A Közreműködő Szervezet irányába 2012. december 7-én került benyújtásra az a dokumentáció, mely a projekt Záró Helyszíni szemlén felvett jegyzőkönyv hiányosságainak pótlását tartalmazta. A dokumentációra további hiánypótlási felszólítás érkezett 2013. január 4-én a Pro Régió Ügynökségtől, melyet teljesítettünk 2013. február 1-én a Főkezdvezményezett Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és a Konzorciumi partnerek hiányzó dokumentumainak bemutatásával. A projekt Záró projekt Előrehaladási Jelentésnek dokumentációja jelenleg a korrekció fázisában van, melynek során a projekt zárás időpontjában érvényes indikátorok és tényértékek átvezetése zajlik az Egységes Monitoring Információs Rendszerben a Közreműködő Szervezet által a projekt sikeres lezárása érdekében. A 49. számú változás bejelentés alapján történik a helyes adatok átvezetése. Fentiek értelmében a Városfejlesztési osztály munkatársai és a Közreműködő Szervezet között folyamatos a kapcsolattartás.

A megvalósult építési beruházással kapcsolatos garanciális feladatokat, esetleges problémákat folyamatosan kezeljük.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A pályázat sikeres megvalósítása érdekében egyeztető megbeszélések zajlanak a konzorciumi tagok és szakmai támogatók részvételével.

A projektben történt változásokat a Közreműködő Szervezet felé benyújtottuk az alábbi változás bejelentések keretében:

24. számú változás bejelentés (2012.12.03): a 10. számú Kifizetési kérelem elfogadása érdekében a Támogatási szerződés 11. sz. mellékletének (Ady Endre út 5. Társasház) aktualizálása. 25. számú változás bejelentés (2012.12.04): a 11. számú Kifizetési kérelem elfogadása érdekében a Támogatási szerződés 11. sz. mellékletének (Ady Endre út 3. Társasház) aktualizálása. 26. számú

változás bejelentés (2013.01.08.): a 15. számú Kifizetési kérelem elfogadása érdekében a Támogatási szerződés 11. sz. mellékletének (Kossuth Lajos utca 43-45. Társasház) aktualizálása. 27. számú változás bejelentés (2013.01.07.): a Lajtha László Általános Iskola bankszámlája a KLIK-be történő beolvadásával megszüntetésre került. 28. számú változás bejelentés (2013.01.24.): a 16-17. számú Kifizetési kérelmek elfogadása érdekében a Támogatási szerződés 11. sz. mellékletének (Ady Endre út 3. és Ady Endre út 5. Társasház) aktualizálása. 29. számú változás bejelentés (2013.02.05.): a 18-19. számú Kifizetési kérelmek elfogadása érdekében a Támogatási szerződés 11. sz. mellékletének (Kossuth Lajos utca 43-45. és Kossuth Lajos utca 24-28. Társasház) aktualizálása.

Benyújtásra és elfogadásra kerültek az alábbi kifizetési kérelmek:

Elfogadásra került a 11. számú kifizetési kérelem (Ady Endre út 3. Társasház – 2. rész számla) 2012.12.05-én, a Pro Régió által utalt támogatási összeg 16 522 065 Forint. Továbbá a 10. számú kifizetési kérelemben (Ady Endre út 5. Társasház – 2. rész számla) igényelt támogatási összeg is lehívásra került, 16 495 395 Forint.

Elfogadásra került 2012.12.07-én a 12. számú kifizetési kérelem (Sallai Imre Lakásfenntartó Szövetkezet – Végszámla), a Pro Régió által utalt támogatási összeg 10 304 666 Forint. Szintén 2012.12.07-én elfogadásra került a 13. számú kifizetési kérelem (Ady Endre út 3. Társasház – 3. rész számla), a Pro Régió által utalt támogatási összeg 16 522 065 Forint. Szintén 2012.12.07-én elfogadásra került a 14. számú kifizetési kérelem (Kossuth Lajos utca 24-28. Társasház – 2. rész számla), a Pro Régió által utalt támogatási összeg 17 233 215 Forint.

A 15. számú kifizetési kérelem (Kossuth Lajos utca 43-45. Társasház – 1-2. rész számla) 2013.01.10-én került benyújtásra és 2013.01.18-án elfogadásra a Közreműködő Szervezet által, a Pro Régió által utalt támogatási összeg 17 156 811 Forint.

A 16. számú (Ady Endre út 3. Társasház – végszámla), a 17. számú (Ady Endre út 5. Társasház – 3. sz. és végszámla) és a 18. számú kifizetési kérelem (Kossuth Lajos utca 43-45. Társasház – 3. rész számla) szintén elfogadásra került ebben az időszakban, a Közreműködő Szervezet általi támogatásfolyósítás folyamatban van.

A 19. számú kifizetési kérelem (Kossuth Lajos utca 24-28. Társasház – 3. sz. és végszámla) 2013.02.05-én került benyújtásra, a hiánypótlás teljesítése folyamatban van.

A projekt könyvvizsgáló szakértői 2013. január 16-án illetve 2013. február 13-án vizsgálták az ESZA partnerek és a Sallai Lakásfenntartó Szövetkezet anyagait. A következő könyvvizsgálat időpontja 2013. 03.13., mellyel kapcsolatban már értesítettük a partnereket.

A 2. sz. Projekt Előrehaladási Jelentés (PEJ) 2012.11.29-én került benyújtásra a Közreműködő Szervezethez, a hiánypótlási felhívás teljesítését követően a Jelentés korrekciós státuszban van, melynek teljesítése folyamatban van, ennek érdekében folyamatos a kapcsolattartás a Pro Régió Ügynökséggel.

A partnerek kérdéseinek megválaszolásában állandó kapcsolatot tartunk a Közreműködő Szervezettel.

A projektben résztvevő lakóházak közül a Templom utca 16-30. Társasház, az Ady Endre út 3. az Ady Endre út 5. Társasházak és a Kossuth Lajos utca 24-26-28. Társasház épületek elkészültek, a műszaki átadás-átvételük megtörtént.

Folynak a Kossuth L. u. 43-45., és a DOMINO klub felújítási munkái. Az Ady Endre út 13-15. lakóépület felújítására irányuló közbeszerzési eljárást az E-BUILDER Kft. nyerte, a munkálatok, csak 2013. tavaszán kezdődnek, mikor az időjárási körülmények megengedik.

A DOMINO Klub kivitelezési (Techtor Kft.) előlegszámlája, első és második rész számlái 2013.02.21-én benyújtásra kerültek a Közreműködő Szervezethez.

A többcélú sportlétesítmény felépítésére vonatkozóan sikeres közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata vállalkozási szerződést kötött a Bolax Kft.-vel 2013.02.20-án. A kivitelezési munkálatok 15 napon belül megkezdődnek.

Az akcióterületi építési beruházásokat a megbízott műszaki ellenőr bevonásával és a konzorciumi tagok képviselőivel, illetve a vállalkozókkal történő kapcsolattartásban bonyolítjuk.

A kivitelezés során keletkezett vállalkozói számlák uniós eljárásrend szerinti elszámolását bonyolítjuk a konzorciumi tagok és a Közreműködő Szervezet bevonásával.

A Rehabilitációs Irodában a Városfejlesztési osztály munkatársai, 2013. évben új nyitvatartási renddel várják az érdeklődőket (szerdánként 16:00-17:00 időpontban) a 1211 Budapest Kossuth Lajos utca 59. szám alatt.

A projekt weboldala létrejött, elérhető a www.csepelkapuja.hu címen.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

2012. november 5-én benyújtottuk a megjelölt KMOP-5.1.1/B-12 jelű, Szociális célú városrehabilitációs témájú kiemelt projektekre vonatkozó pályázati felhívás hiánypótlási dokumentációját. 2013. január 4-én a Közreműködő Szervezet hivatalos levélben értesítette Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatát, hogy a felhívásra beküldött projektjavaslat akciótérvi nevesítése megtörtént. Az ezt követő 30 napos időszakban osztályunk a Támogatási Szerződéskötés előkészítését, a szükséges dokumentáció összeállítását végezte a projektben részt vevő partnerek bevonásával. Ennek eredményeként 2013. február 1-én hivatalos sajtó nyilvános esemény keretében aláírásra került a Támogatási Szerződés.

Az elnyert támogatás: 1 356 059 455 Forint.

A projekt megvalósításához szükséges előkészületek folyamatban vannak. 2013. február 11-én a projekt jogi szolgáltatások végrehajtásának érdekében három szakértőtől kértünk be ajánlatot, az ajánlattételi határidőn belül 3 érvényes árajánlat érkezett, ennek értelmében a legkedvezőbb árajánlatot adó Felkai Péterné dr. Klinghammer Júlia ügyvéddel történő szerződéskötést kezdeményeztük. A projekt közbeszerzési eljárásainak lebonyolítása érdekében 2013. február 19-én három szakértőtől kértünk be ajánlatot, az ajánlattételi határidőn belül 3 érvényes árajánlat érkezett, ennek értelmében a legkedvezőbb árajánlatot adó Electool Kft.-vel történő szerződéskötést helyeztük kilátásba.

A projekt tervezett kezdő időpontja: 2013. március 1.

Beruházási Osztály

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Képviselő-testület határozatának száma: 3/2011. (II.25.) költségvetési rendelet.

419, 420, 421/2011. (V.26.) Kt. határozatok, 299/2012. (V. 24.)

2011. évi költségvetés – részben normatív támogatásból – terhére a következő kivitelezési munkák munkaterület átadása történt meg 2011. december 5-én:

- Királyhágó (Hollandi út – Csorbatói utca között) útépítés, csapadékvíz elvezetés, fedezet 99.803 eFt
- Hollandi út (Királyhágó utca-Mária királyné utca között) csapadékvíz csatorna építés, Mária királyné utcai csapadékvíz kivezetés felbővítés fedezet 40.599 eFt

Hollandi út (Királyhágó utca-Mária királyné utca között) csapadékvíz csatorna építés, Mária királyné utcai csapadékvíz kivezetés felbővítés szerződéses összege 40.599 eFt. A beruházás megvalósításra került. A vállalkozó számlái bruttó 38.188 eFt összegben kifizetésre kerültek. A Hollandi úti munkák befejeződtek, a Vállalkozó számlái 38.188 eFt összegben kifizetésre kerültek. Az időjárás miatt visszatartott összeg a Vállalkozó időközbeni teljesítése illetve az általa Csepeli Városgazdánál megrendelt munka miatt rendezésre került. Így ennek a feladatnak a pénzügyi lezárása is sikeresen megtörtént.

A Királyhágó utcában (Hollandi u. – Csorbatói u. között) a csapadékvíz csatorna, és útépítési munkák befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás és az elszámolási feladatok elvégzése 2012. június 20-án megkezdődött. A vállalkozó számlái bruttó 85.725 eFt összegben kifizetésre kerültek. A fennmaradó összeg a pénzügyi elszámolást követően kerül kifizetésre.

2012. évi normatív útépítési támogatásból megvalósuló útépítések

Kt határozat száma: 3/2012. (II.23.), 587/2012. (X.25.), 707/2012. (XI.13.)

Támogatás: 76.227 eFt, a normatív támogatáson túlmenően 8.472 eFt + 400 eFt összeget a járulékos költségekre biztosított a képviselő-testület az északi bevétel terhére.

Az előirányzatból megvalósuló feladatok:

Somlyói utca (Hollandi út – Királyhágó utca között) útépítés, csapadékvíz csatorna építés

Hollandi út (Királyerdő u.-Somlyói u. között) csapadékvíz csatorna építés a Somlyói utca csapadékvízének elvezetése az RSD partján található csapadékvíz kivezetéshez

Tigris utca (Szent István u. – Toportyán u. között) útépítés, csapadékvíz elvezetés

Mályva utca (Damjanich u. – Repkény u. között) útépítés, csapadékvíz elvezetés

Repkény utca (Mályva u. – Kökőrcsin u. között) útépítés, csapadékvíz elvezetés

Somlyói utca (Hollandi út – Királyhágó u. között) útépítés és csapadékvíz elvezetés és a **Hollandi út** (Somlyói u. – Királyerdő u. között) csapadékvíz csatorna építés

A vállalkozói szerződés aláírása megtörtént a Derby 2000 Kft.-vel 37.973 eFt értékben. A munkaterület átadása 2012. december 14.-én megtörtént. A tényleges kivitelezési munkavégzés kezdete az időjárás függvényében 2013. márciusban kezdődik.

Tigris utca (Szent István u.- Toportyán u. között) útépítés és csapadékvíz elvezetés

A vállalkozói szerződés aláírása megtörtént a VIANOVA 87 Zrt.-vel 16.249 eFt értékben. A munkaterület átadása 2012. december 19.-én megtörtént. A tényleges kivitelezési munkavégzés kezdete az időjárás függvényében 2013. márciusban kezdődik.

Mályva utca (Damjanich u.- Repkény u. között)

A vállalkozói szerződés aláírása megtörtént a DERBY 2000 Kft.-vel 14.378 eFt értékben. A munkaterület átadása 2012. december 19.-én megtörtént. A tényleges kivitelezési munkavégzés kezdete az időjárás függvényében 2013. márciusban kezdődik.

Repkény utca (Mályva u.- Kökőrcsin u. között) útépítés és csapadékvíz-elvezetés.

A vállalkozói szerződés aláírása megtörtént a RODART Kft.-vel 16.099 eFt értékben. A munkaterület átadása 2012. december 19.-én megtörtént. A tényleges kivitelezési munkavégzés kezdete az időjárás függvényében 2013. márciusban kezdődik.

Út felújítás, út-és csapadékvíz elvezetés

Petőfi utca (Posztógyár utca - Betű utca közötti szakasz) útburkolat és járda felújítás

Kt határozat száma: 3/2011. (II.5.), 420/2011. (V.26.), 421/2011. (V.26.), 804/2011. (XI.24.), 300/2012. (V. 24.)
Előirányzat 62.301 eFt

A Petőfi utca kivitelezési munkáira a Derby 2000 Kft.-vel kötöttünk szerződést nettó 43.500 eFt, bruttó 59.055 eFt összegben (fordított Áfás). A műszaki átadás-átvétel időpontja 2012. 12. 04-e, a vállalkozó számlája kifizetésre került.

Sáska utca (Hollandi út – Sáska u. 21. szakaszhatár között) csapadékvíz csatorna építés

Kt határozat száma: 449/2012. (VIII.30.)

A vállalkozói szerződés megkötésre került a PENTA Kft.-vel. A szerződés összege 4.000 eFt + Áfa. A kivitelezési munka befejeződött, a műszaki átadás 2012. november 21-én sikeresen megtörtént. A vállalkozó számlája befogadásra és kifizetésre került.

Útépítés és víztelenítés 30 (Szigony-Pozsonyi) utcában, parkolóépítés 2 utcában + Virágos u. lépcső (tervezés)

Képviselő-testület határozatának száma: 243/2008. (IV.17.), szerződéses összeg: bruttó 18.425 eFt.

A tervező Via Futura Kft nagymértékű késedelme miatt a szerződéstől 2011. január 19-én elálltunk.

A tervek és engedélyek felhasználhatósága érdekében a tervezővel új megállapodás történt 2013. január 9-én 7.000 eFt + Áfa összegben. A tervező 1. részszámlája befogadásra és kifizetésre került 4.875eFt értékben.

2010. évi tervezések

Képviselő-testület határozatának száma: 369/2010. (VI.15.)

10.000 eFt fedezetet fogadtak el, Útépítési és víztelenítési tervek készítésére a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás előkészítés alatt van.

Kertvárosi városrész 30-as zóna tervezése (Táncsics-Széchenyi-Kassai-Határ-Kolozsvári-Szt. István u.)

Képviselő-testület határozatának száma: 524/2009. (IX.22.), 369/2010. (VI.15.)

Tervező: Utiber Kft. Vállalási ár: 4.875 eFt

A tervezés folyamatban, a munkaközi tervek elkészültek, az érintett területek önkormányzati képviselőivel a terv ismertetése és az egyeztetés megtörtént, mely alapján a tervek átdolgozását a tervező megtette,

azonban az engedélyező hatóságok részéről problémák merültek fel, további egyeztetés szükséges Önkormányzatunk döntéshozóival.

2011. évi tervezések

A **Szent Imre téri** pavilon, országzászló emlékmű rekonstrukció és környezetrendezés elvi építési engedélyét a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal megadta. Tervező az ASC Mérnökiroda Kft volt, tervezési díj, 1.988 eFt teljes egészében kifizetésre került. A tervezési költségek forrásának biztosítására 2011. évi október 13-i Kt ülésre előterjesztés készült, amely elfogadásra került a 671/2011. (X.13.) Kt határozattal.

A további tervezéssel – engedélyes tervek elkészítése, kiviteli tervdokumentáció készítése – és az országzászló építéssel kapcsolatosan Kt. előterjesztés készült a decemberi Képviselő-testületi ülésre. A testület a 844/2011. (XII.15.) Kt. sz. határozattal elfogadta az északi bevételek terhére – a Szent Imre tér részleges rekonstrukciója keretében – az Országzászló és közvetlen környezete felújításához szükséges fedezetet, bruttó 23.000 eFt-ot.

A tervezési feladatra a beszerzési eljárást lefolytattuk, melynek nyertese a K.S Stúdió Kft., vállalási ára 3.048 eFt. A szerződés aláírásra került 2012. március 29-én. A tervező a szerződést teljesítette, számláit a szerződés szerinti összegről benyújtotta, és ezek kifizetésre kerültek. A pavilonok kiviteli terveinek elkészítésére a K.S Stúdió Kft.-től ajánlatot kértünk, mely beérkezett és a szerződéskötés előkészítése tart jelenleg.

Csepeli gerincút I. ütem építése

A projekthez kapcsolódóan a Pöltenberg u. 42. sz. alatti ingatlan zajvédelmi munkáit, valamint a Karácsony Sándor utca - Posztógyár utca közötti terület rendbetételét a BKK megbízásából elvégeztettük. A Csepeli Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat közötti megállapodás szerint a Fővárosi Önkormányzat vállalta a költséget, így a számlák ellenértéke továbbszámlázásra kerül.

A Gerincút szabályozási vonalába eső földrészletek kialakítására vonatkozó határozati javaslatokat a Képviselő-testület jóváhagyta, a hatósági eljárások nagy részét lefolytatták, a telekalakítást engedélyező határozatok alapján a változásokat az ingatlan-nyilvántartási térképeken és tulajdoni lapokon átvezették.

Csepel csatornázása

Befejeződött és a sikeres műszaki átadás-átvétel megtörtént a COL 4 beruházás alábbi két üteménél:

LOT 1 Háros terület csatornázása

LOT 3 Vas Gereben utcai szennyvízátelő telep korszerűsítése, és a hozzátartozó ikernyomócső pár a felvezetése a Központi Szennyvíztisztító telepre.

Folyamatban vannak a LOT 2 ütem (Királyerdő, Kertváros) csatornaépítésnek befejező munkálatai. Jelenleg az út helyreállítási munkálatokat végzik a Vállalkozók. Tervezett befejezési határidő: 2013. április 30.

A tervezés során kimaradt utcákból 2,7 km közterületi csatornaépítés megvalósítására nyílik lehetőség. Ezzel kapcsolatos első kooperációs értekezlet 2013. február 28.-án lesz.

Ingatlan-nyilvántartás

A Csepeli Városgazda Zrt. Beruházási Osztálya az Önkormányzat Városepítési Irodájával szorosan együttműködve folyamatosan végzi az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás rendezését. A feladat elvégzése geodéta, tervező és ügyvéd bevonásával történik.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése osztályunk feladata lett.

A feladatot folyamatosan ellátjuk.

Egyéb beruházások, fejlesztések:

A Beruházási osztály a vezetőség részéről megfogalmazott távlati beruházások, fejlesztések előkészítését végzi. Helyszíni szemlék, közmű helyzet feltérképezés, költségbecslések készítése, a Szabályozási tervvel

történő egyezőség és a tulajdonviszonyok vizsgálata. A saját fizikai állománnyal megvalósuló nagyobb felújítások felmérését, előkészítését elvégzi.

II. Rákóczi Ferenc általános iskola gáz üzemre történő átállása

Kt határozat száma: 535/2011. (VI.1.), 379/2012. (VI.28.)

A II. Rákóczi Ferenc általános iskola fűtése jelenleg távfűtéssel van megoldva. A földgáz üzemű fűtésre történő átállás érdekében tervezői árajánlatokat kértünk. A megvalósításhoz a Fővárosi Gázművek elvi hozzájárulását beszereztük.

A fűtési rendszer korszerűsítésének megtervezésére épületgépész tervezőktől ajánlatokat kértünk, a nyertes ajánlattevővel a tervezési szerződés 2013. január 23-án került aláírásra. A tervezői szerződés összege: 1.440 eFt.

Közvilágítás

A **Szabadság köz 10. sz.** előtti összekötő járdaszakasz megvilágítására és a meglévő közvilágítási oszlopra lámpatest elhelyezésére szükséges forrást a Kt jóváhagyta a 297/2012. (V. 24.) számú határozatával, 81 eFt értékben. Szerződés aláírásra került, a kivitelezési munka elkészült, a vállalkozó a számláját benyújtotta, ami kifizetésre került.

II. Rákóczi Ferenc út 345/B épület II. Rákóczi Ferenc út felőli oldalánál közvilágítás fejlesztésének tervezési és kivitelezési munkáira kötöttünk szerződést a BDK Kft-vel.

Kt határozat száma: 706/2012. (XII.13.)

A szerződéses összeg 451 eFt.

A feladat megvalósítás a tervezéssel megkezdődött.

Királymajor-Darudomb közvilágítás fejlesztésére (tervezés és kivitelezés)

Kt határozat száma: 631/2012. (XI.29.)

A szerződés összege: 1.828 eFt

A feladat megvalósítás a tervezéssel megkezdődött.

Rákóczi tömb fűtése korszerűsítési, továbbá a vízmérők és hőmennyiségmérők cseréje

Kt határozat száma: 3/2011. (II.23.) költségvetési rendelet

A munkára az MM Épületgépészeti Kft-vel kötöttünk szerződést, 15.089 eFt összegben. A kivitelezés szeptemberben elkészült, a számla beérkezett, és kifizetésre került. A kiegészítő munkák 589 eFt értékben elkészültek, a Vállalkozó számla 2012. decemberében kifizetésre került.

Piac lift építés galéria szintű földemépítési munkák tervezésének, engedélyezésének és kivitelezésének előkészítése elkészült a közbeszerzési részleg részére ajánlatkérés céljából beküldésre került. FEB jóváhagyást követően indulhat a feladat közbeszerzése.

Intézményi felújítási munkák állása

- **Katona József Általános Iskola és az Eötvös József Általános Iskola elektromos felújítási munkái.** Kt határozat száma: 533/2011.(VI.30.)
A 2012-ben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelen volt, ezért a munkát a következő nyári iskolai szünetre terveztük. Az ismételt közbeszerzés megindításáról nincs döntés.

Népművészeti és Kézműves Óvoda (Árpád u. 2.)

Kt határozat száma: 3/2012. (II.23.)

Előirányzat kivitelezésre: 25.000 eFt

A kivitelezési munkák közül attika panelek és a tetőszigetelési munkák készültek el 2012. évben. A homlokzati hőszigetelés 2013. évben valósul meg. A 2012. évi munkák kivitelezése elkészült. A 2013. év feladatok a közbeszerzési terv elkészítését követően indulhatnak. A vállalkozó közbeszerzési eljárásról kerül kiválasztásra.

- **Aprajafalva Óvoda bővítése:**

Kt határozat száma: 735/2011. (X.27.)

A projektmenedzseri feladatokra, ill. tervezési költségekre 10.000 eFt került elfogadásra.

A VÁTI Nonprofit Kft az Aprajafalva Óvoda bővítésével kapcsolatos pályázatunkat 2012. április 5-én befogadta. Pályázatunkat az Új Széchenyi Terv Közép-Magyarországi Operatív Program Támogatási rendszeréhez benyújtott „Férőhelybővítés a csepeli Aprajafalva Óvodában” című KMOP-4.6.1-11-2012-0012 jelű pályázatán a Regionális Operatív Program Irányító Hatóság vezetője 200 000 eFt összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A Támogatási Szerződés 2012. december 18.-án került aláírásra. A beruházás megvalósításához szükséges kiviteli tervdokumentációt a K.S Stúdió Kft. elkészítette, és számláját 8.636 eFt benyújtotta. A pályázat tárgyát képező projekt megvalósításának teljes körű projektmenedzsmenti szerződés megkötésére került sor, a Campo Consulting Hungaria Zrt.-vel. Első rész-számlájuk 630 eFt értékben kifizetésre került.

- **Kilenc nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése** (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)

Kt határozat száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.)

Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20.320 eFt

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Egyesített Bölcsődék (Karácsony S. utca)
- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)
- Tátika Óvoda (Kis J. altb. u. 52.)
- Csillagtelep Óvodák (Vénusz u. 17/a.)

Az előkészítési, tervezési feladatokra megbízási szerződést kötöttünk a Körös-Consult Kft-vel, összesen 9.563 eFt értékben.

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)
- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)

A pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátására meghívásos eljárással választottuk ki a Bluefield Kft-t.

A Kft adatszolgáltatási igényeit folyamatosan teljesítve a pályázati anyagok elkészültek és február 11-én beadásra került a „KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztés három csepeli nevelési intézményben” és a „KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztés három csepeli óvodában” című pályázataink.

Szent István út 217. alatti orvosi rendelő felújítása

Kt határozat száma: 628/2012.(XI.29.)

Előirányzat: 130.000 eFt

A felújítás gépészeti munkáinak megtervezésére meghívásos eljárással választottuk ki az MTM Kft-t, a kivitelezés építészeti részeinek megtervezésére a korábbi átalakítási és bővítési terveket készítő China és Társa Építésziroda Kft.-től kértünk be árajánlatot. Tervezési munka indításaként a tervezőkkel 2013. február 19-én egyeztetést tartottuk.

Budapest, 2013. 02. 27.

Leimetter Judit
vezetői asszisztens