



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

RENDELETTERVEZET

a helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet módosítására

Készítette: **Werner Péter** vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2013. január ...

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
2013. évi	1. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2013. 01. 10.	

Képviselő-testületi ülés időpontja:
2013. január 10.

Tisztelt Képviselő-testület!

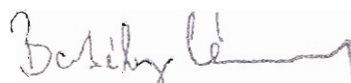
A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2012. augusztus 10-én megjelentetett KMOP-5.1.1/B-12 jelű, Szociális célú városrehabilitációs témájú kiemelt projektekre vonatkozó pályázati konstrukciójában történő részvételről a 452/2012.(VIII.30.)Kt. számú, az előkészítési költségek elkülönítéséről a 453/2012.(VIII.30.)Kt. számú, az akcióterületi terv elfogadásáról pedig a 563/2012.(X.08.)Kt. számú határozattal született döntés.

A kiemelt projektet megtesítő akcióterv támogatásáról a Kormány 1649/2012.(XII.19.) határozatával döntött.

A Projekt Támogatási Szerződésének létrejöttéhez szükséges a helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet tárgyi akcióterülettel történő kiegészítése, amelyet ezúton terjesztek a Képviselő-testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2. számú mellékletben található rendeletalkotás-tervezet szerint fogadja el a Budapest XXI. Kerület Csepel helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció végrehajtásáról szóló rendelet módosítását célzó rendeletét.

Budapest, 2013. január 8.


Németh Szilárd
polgármester

Mellékeltek:

1. Előterjesztés egyeztetve
2. Rendelettervezet

Rendeletalkotási javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

A rendeletmódosítás-tervezet elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.

1. számú melléklet:

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyzővel.

Észrevételeim a dokumentumban átvezetésre kerültek.

Budapest, 2013. január 8.

Kernné dr. Kulcsár Dóra
aljegyző

2.sz. melléklet:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete

.../2013.(I.10.)önkormányzati rendelete

a helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet módosításáról

- 1.§ A helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"(3) Az Önkormányzat e rendelettel a szociális célú város-rehabilitáció megvalósítására az 1. számú mellékletben szereplő térkép által ábrázolt rehabilitációs akcióterületeket jelöli ki az alábbi utcák által határolt területeken:

- a) Budapest XXI. Kerület Árpád utca – Táncsics Mihály utca – Ady Endre út – Duna utca – Zsák Hugó utca.*
- b) Budapest XXI. Kerület, Koltói Anna utca – Táncsics Mihály utca – Ady Endre út – Védgát utca – Corvin út – Kossuth Lajos utca – Ady Endre út – Budafoki út – Csőgyár utca;*
- c) Budapest XXI. Kerület, Vermes Miklós utca – Kossuth Lajos utca – Karácsony Sándor utca – II. Rákóczi Ferenc út."**

- 2.§ A Rendelet 1. számú mellékletének helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
- 3.§ A Rendelet 2. számú mellékletének helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.
- 4.§ E rendelet 2013. január 16. napján lép hatályba és a hatálybalépés napját követő napon hatályát veszti.

Rendelet 1. számú melléklete

A)

Helyi város-rehabilitációs terület: Budapest, XXI. Kerület Árpád u. – Táncsics M. u. –
Ady Endre út – Duna u. – Zsák Hugó u. térképe



B)

Szociális város-rehabilitációs terület: Budapest XXI. Kerület Koltói Anna utca – Táncsics
M. utca – Ady Endre út – Védgát utca – Corvin út – Kossuth Lajos utcas – Ady Endre
út – Budafoki út – Csőgyár utca térképe



C)

Szociális célú városrehabilitációs terület: Budapest XXI. Kerület, Vermes Miklós utca – Kossuth Lajos utca – Karácsony Sándor utca – II. Rákóczi Ferenc út.



Város rehabilitációs célú vagyon a kijelölt helyi városrehabilitációs területen

(ide nem értve a helyi városrehabilitációs területen található társasházak önkormányzati tulajdonú lakásait, illetve a hozzájuk tartozó közös tulajdoni hányadot)

A) Helyi város-rehabilitáció – Ady lakótelep rehabilitációja

- Közterületek: 209364/21., 209364/29., 209364/32., 209361. helyrajzi számokon
- Községi Ház: 209364/10 helyrajzi számon
- Csete Balázs sétányon található üzletsor: 209364/5., 209364/6., 209364/7., 209364/8., 209364/9. helyrajzi számon

B) Szociális célú város-rehabilitáció – Csepel Kapuja projekt

- Közterületek: 209600/4, 209573/1, 209623, 209621, 209618 helyrajzi számokon.
- Többcélú sportlétesítmény: 209568.
- DOMINO Alternatív Ifjúsági Klub: 209600/1 helyrajzi számon

C) Szociális célú városrehabilitáció – Csepel deli lakóközpont rehabilitációja

- Közterület: 208664/1 helyrajzi számon.
- Községi tér: 208661 helyrajzi számon.