



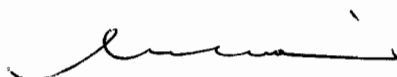
JAVASLAT

az Algernon Alapítvánnyal és az Összefogás Nonprofit Közhasznú Kft.-vel új együttműködési megállapodás megkötésére

Készítette: **Vágvölgyi György**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
ingatlangazdálkodási divízióvezető

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
alpolgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2012. december 13.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
2012. évi 384. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2012. 12. 13.

Képviselő-testületi ülés időpontja:
2012. december 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

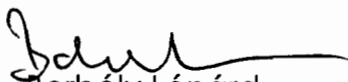
Az Algernon Alapítvány és az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. 2008. szeptember 1. napjától a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 450/2008. (VI.12.) Kt. számú határozata alapján bérbe vette a 1215 Budapest, Mansfeld Péter utca 1-3. szám (210146/12hrsz) alatti épület 6. emeletén levő 601-607. számú helyiségeket. A szerződésben rögzítésre került, hogy a bérlő mentesül a bérleti díj megfizetése alól. A közüzemi díjak megfizetése az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. kötelezettsége. Az önkormányzat Képviselő-testülete a 111/2009. (II. 19.) Kt számú határozatával visszavonta a 346/1993. (X. 12.) és a 450/2008. (VI. 12.) Kt számú határozatát. Az eltelt időszakban az Összefogás Kft. jelentős hátralékot halmozott fel a közüzemi díjakból.

Csepel Önkormányzata továbbra is támogatni kívánja a csepeli fogyatékos fiatalok foglalkoztatását, számukra munkalehetőség biztosítását.

A fentieket figyelembe véve javaslom, hogy az Algernon alapítvány és az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. számára tevékenységük folytatásához egy kisebb alapterületű és költségű helyiséget biztosítson a Képviselő-testület.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy az Algernon Alapítvány és az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Zrt. a 1214 Budapest, Zrínyi u. 4. szám alatt lévő 52 m² alapterületű helyiségre használati szerződést köthessen a bérleti díj megfizetésének elengedésével és a közüzemi díjak megfizetésével. A szerződéskötés feltétele, hogy a felhalmozott közüzemi tartozás összegére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel részletfizetési megállapodást köt és a szerződésben foglaltaknak maradéktalanul eleget tesz.

Budapest, 2012. december 13.


Borbély Lénárd
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő 1214 Budapest, Zrínyi u. 4. szám alatti 52 m² alapterületű helyiségre használati szerződést köt és biztosítja a térítésmentes használatát, elsősorban csepeli enyhén-, középsúlyosan- és halmozottan fogyatékos, megváltozott munkaképességű fiatalok foglalkoztatására, a feladat ellátásának idejére, az Algernon Alapítvány és az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. részére. A szerződés kötés feltétele, hogy az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. 2012. december 31.-ig felhalmozott közüzem használatából eredő tartozásának összegére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-vel részletfizetési megállapodást kössön.

A 111/2009.(II.19.)Kt számú határozatát a Képviselő-testület visszavonja.

Határidő:	elfogadásra:	azonnal
	végrehajtásra:	2012. december 31.

Felelős:	Németh Szilárd polgármester
Végrehajtás előkészítéséért:	Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselő-testület egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

Budapest-Csepel



Önkormányzata

K É P V I S E L Ő - T E S T Ű L E T

KIVONAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 1993. október 12-én (kedden) 14,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (Budapest, XXI. ker. Szent Imre tér 10. fsz. 5.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirend 16.pontja: Egyebek

- c.) A Budapest, XXI.ker. Ív utcai gyógyítva-nevelő iskola ill. az ALGERNON alapítvány értelmi fogyatékos fiatalok rehabilitációs foglalkoztatójának kialakítására vonatkozó kérelme

345/1993.(X.12.)Kt

HATÁROZAT

Budapest-Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XXI.ker. II. Rákóczi Ferenc u. 45. szám alatti (210176. hrsz-ú) ingatlanának Csepeli Rehabilitációs Foglalkoztató és Napköziotthon céljára történő ingyenes bérletét biztosítja és az erre a célra rendelkezésre álló normatív támogatást a feladat ellátásának céljára átadja a működtetést biztosító Algernon Alapítvány, illetve Összefogás Ipari Kiszövetkezet számára. Egyben felhatalmazza dr. Máté János alpolgármestert az együtt működési megállapodás megkötésére.

Felelős: dr. Máté János
alpolgármester

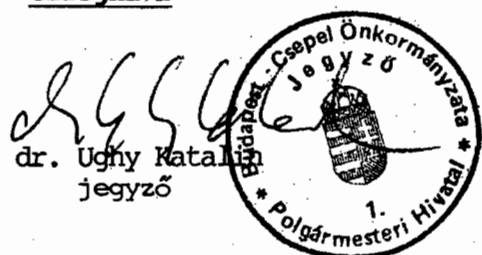
Határidő: folyamatos

(A szavazásnál 25 képviselő van jelen.)

24 igen
0 nem
1 tartózkodás

elfogadva

kmf.



17. március 11/2009. (11.19.) kt,

BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE		

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2008. június 12-én** (csütörtökön) **9,00 óra** l kezdettel a Csepeli Munkásokon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI. ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Naplrend 11. pontja: (170. sz. előterjesztés)

Javaslat a Bp. XXI. ker. II. Rákóczi Ferenc út 45. szám alatti intézmény bérbeadására vonatkozó 346/1993.(X.12.)Kt. sz. határozat módosítására

450/2008.(VI.12.)Kt

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 346/1993.(X.12.)Kt határozatot akként módosítja, hogy 2008. június 1. napjától a Csepeli Rehabilitációs Foglalkoztató és Napköziotthon céljára biztosított XXI. kerület II. Rákóczi F. út 45. szám alatti (210.176. hrsz.) ingatlan helyett a kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XXI. kerület Bajáki F. u. 1-3. szám alatti épület 6. emeletén lévő helyiségek térítésmentes használatát biztosítja az Algernon Alapítvány, illetve az Összefogás Ipari Kiszövetkezet részére. Egyben felhatalmazza a polgármestert az Algernon Alapítvánnyal 1994. március 21-én megkötött együttműködési megállapodás módosítására.

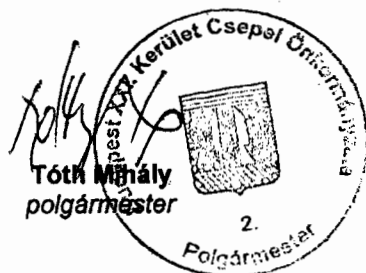
Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: az elfogadást követő 10 napon belül

Felelős: elfogadásért: Tóth Mihály polgármester
végrehajtásért: Szenteczky János CSEVAK Zrt. vezérigazgató
együttműködési megállapodás módosításának előkészítésére:
Lombos Antal szociális ágazatvezető
Becsei Dénes oktatási ágazatvezető

25 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.



**BUDAPEST XXI.
KERÜLET**



**CSEPEL
ÖNKORMÁNYZATA**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2009. február 19-én (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel** a Csepeli Munkásotthon rendezvénytermében (1211 Bp. XXI. ker. Árpád u. 1. földszint) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Napirend 10. pontja: (24. sz. előterjesztés)

Javaslat az Algernon Alapítvánnyal és az Összefogás Nonprofit Közhasznú Kft.-vel együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Horváth Gyula alpolgármester

111/2009.(II.19.)Kt

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XXI. kerület Bajáki Ferenc utca 1-3. szám (210146/12 hrsz.) alatti épület 6. emeletén lévő helyiségek (7 db) **térítésmentes használatát biztosítja közérdekű kötelezettségvállalás céljára: az Algernon Alapítvány és az Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. részére, elsősorban csepeli, enyhén-, középsúlyosan- és halmozottan fogyatékos, megváltozott munkaképességű fiatalok foglalkoztatására, a feladat ellátásának idejére, egyben a 346/1993.(X.12.)Kt határozatát, valamint a 450/2008. (VI.12.)Kt határozatát visszavonja.**

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: azonnal

Felelős: Tóth Mihály polgármester

24 igen

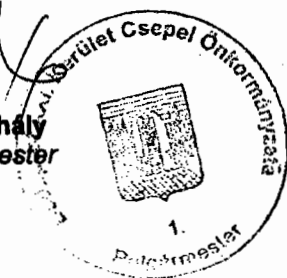
0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

**Tóth Mihály
polgármester**



**dr. Szeles Gábor
jegyző**