



J A V A S L A T

a Budapest XXI. kerület Szent István út 217. sz. alatti ingatlan felújítására
elfogadott 206/2012 (V.03.) Kt. számú határozat módosítására

Készítette: **Werner Péter**
vezérigazgató Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
alpolgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyzővel
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő meg tárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak
a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
20 ¹² évi	354. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2012. 11. 29.	

Az előterjesztés leadva: 2012. november

Testületi ülés időpontja:

2012. november 29.

Tisztelt Képviselő Testület!

A Képviselőtestület 206/2012. (V. 03.) Kt. sz. határozatában döntött a Szent István út 217. sz. alatti háziorvosi rendelő felújításáról, és annak fedezetét, 76.200 eFt összeget a „felhalmozási céltartalék északi bevételből” elnevezésű előirányzat terhére biztosította.

Az épület állaga megkívánja, hogy nem csak a jelenleg üresen álló épületrész, hanem a teljes épület felújításra kerüljön. A felújítást követően mindkét épületrész háziorvosi rendelőként működjön.

A felújítási munkák részletes felmérése és a munkák költségeinek kalkulációja megtörtént.

A kialakítandó funkciók és a műszaki szükségességből adódó főbb munkák a következők:

- tető vízszigetelés és a kapcsolódó bádogos munkák
- homlokzati nyílászárók cseréje
- komplett homlokzati hőszigetelés
- belső burkolatok cseréje (aljat és fal)
- festés, mázolás
- a szükséges térelhatárolások elkészítése
- kazáncsere
- új fűtési rendszer kialakítása
- új vízvezeték rendszer és berendezések elhelyezése
- klimatizálás
- váróteremben frisslevegős szellőzés
- villamos hálózat felújítása

A felújítást követően a mai kor igényeinek megfelelő háziorvosi rendelő alakul ki.

A fenti munkák bruttó költsége 130.000 eFt., mely összeg 5 % tartalékkeretet is tartalmaz.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a 206/2012. (V. 03.) Kt. határozatban elfogadott összegét módosítsa a felújítási munkák elvégzéséhez ténylegesen szükséges 130.000 eFt összegre.

Budapest, 2012. november 26.


Borbély Lénárd
alpolgármester

Határozati javaslatok:

1. sz. határozati javaslat

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 206/2012. (V.03.) Kt. számú határozatát visszavonja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
 végrehajtásra: azonnal

Felelős: Németh Szilárd, polgármester
végrehajtásért felelős: Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
 Werner Péter, vezérigazgató
 Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyző

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű többség támogató szavazata szükséges.

2. sz. határozati javaslat

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzat képviselő testülete, úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület Szent István út 217. sz. alatti orvosi rendelő felújítására 130.000 eFt összegű előirányzatot biztosít a „felhalmozási céltartalék északi bevételből” elnevezésű előirányzat terhére.

Határidő: elfogadásra: azonnal
 végrehajtásra: 2013. augusztus 31.

Felelős: Németh Szilárd, polgármester
végrehajtásért felelős: Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
 Werner Péter, vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület minősített többség támogató szavazata szükséges.

Egyeztető lap

1. Az előterjesztés egyeztetve Kernné Dr. Kulcsár Dóra aljegyzővel.

Vélemény:

Budapest, 2012. 11. „ „

Kernné Dr. Kulcsár Dóra sk.
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel.

Vélemény:

Budapest, 2012. 11. „ „

Halmos Istvánné sk.
városgazdálkodási ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2012. május 03-án** (csütörtökön **08.00 óra** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott ülésén készült jegyzőkönyvből.

Naplrend 29. pontja: (128. sz. előterjesztés)

Javaslat a Budapest XXI. kerület Szent István út 217. szám alatti ingatlan felújítására

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

206/2012. (V.03.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XXI. kerület **Szent István út 217. szám alatti háziorvosi rendelő** felújítására **76.200.000,- Ft** összegű előirányzatot biztosít a „felhalmozási céltartalék északi bevételeiből” elnevezésű előirányzat terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a felújítást elvégző vállalkozó kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, a 2012. évi Közbeszerzési Terv módosításáról.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2012. október 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: Werner Péter CSEVAK Zrt. vezérigazgató
Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyző
Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezető
Kanyik Csaba szociális és egészségügyi ágazatvezető

17 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.

