

Budapest XXI. Kerület		Csepel Önkormányzata
1211 Budapest XXI. Szent Imre tér 10.		
Képviselő-testülete		

**Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzat
38/2009. (X.20.) Kt. rendelete**

a közterületen kivágott fás szárú növények pótlásáról
és pénzbeni megváltásáról

Budapest XXI. ker. Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete

38/2009. (X.20.) Kt. számú rendelete

a közterületen kivágott fás szárú növények pótlásáról és pénzbeni megváltásáról

Budapest XXI. ker. Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§.(1) bekezdésében, valamint a környezet általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) c pontjában valamint a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Kormányrendeletben kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja

A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli társulásra, aki Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén belül az Önkormányzat tulajdonában álló közterületen fát, cserjét (a továbbiakban együtt fás szárú növényt) vág ki.

Pótlási kötelezettség

2. § (1) A közterületen kivágott fás szárú növényt közterületen kell pótolni.
(2) Fák esetében pótlási kötelezettséget a 4 cm törzsátmérőt meghaladó egyedekre vonatkozóan kell előírni.
(3) A törzsátmérőt a fa törzsén a föld fölötti 1 m magasságban kell mérni.

3. § (1) Pótlási kötelezettség teljesítésére legalább a „Díszfák és díszcserjék közterületi fásításra” vonatkozó hatályos Magyar Szabvány előírásainak megfelelő –földlabdás- fás szárú növény alkalmazható.
(2) Kivágott fa pótlásaként fasori sávba, önkormányzati utak melletti zóldsávba kizárólag sorfa minőségű fa ültethető.
(3) Elektromos szabad légvezeték alá kizárólag alacsony növekedési jellegű fa ültethető.

4. § Közterületen kivágott fa esetében a pótlási kötelezettség az alábbiak szerint számítandó ki:

a) közterületi fa esetén a törzsátmérő 100%-át kell pótlási kötelezettségként előírni.
b) amennyiben a kivágandó –szakértői vélemény alapján- fa súlyosan beteg, erősen korhadt, vagy emberi életet veszélyeztet a pótlási kötelezettség csökkenthető maximum 50%-kal.

5.§ Közterületen kivágott cserje esetében a pótlási kötelezettség az alábbiak szerint számítandó ki:

A pótlás során a kivágott cserje lombozata által borított területtel azonos méretű területet kell cserjével beültetni a választott faj/fajta jellege szerinti optimális ültetési távolság betartásával, mely

a) kis növekedésű, (pl. gyep pótló cserjék) esetében	legalább 7db/m ²
b) közepes növekedésű (pl. talajtakaró) cserjék esetében	legalább 5db/m ²
c) nagyra növekvő cserjék esetében	legalább 3 db/m ²

A pótlás módja

6.§ (1) Az előírt pótlási kötelezettség elsősorban telepítéssel teljesítendő. Amennyiben ez a terület adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, illetve a kötelezett kérelmére a pénzbeni megváltás vagy a két mód kombinációja is alkalmazható.

(2) Amennyiben a pénzbeni megváltás módját választja a pótlásra kötelezett, az erről szóló döntését a határozat jogerőre emelkedéséig írásban be kell jelentenie a jegyzőnek.

(3) Fa pénzbeni megváltási összegének számítási alapja:

- a) 1 db fa megváltási összege a pótlási kötelezettség teljesítése szempontjából 1 db 4 cm törzsátmérőjű fa ültetésével egyenértékű.
- b) A megváltási összeg aktuális mértékét és a számítás módját e rendelet melléklete tartalmazza.

(4) Cserje pénzbeni megváltási összegének számítási alapja:

- a) 1 m² cserje megváltási összege a pótlási kötelezettség teljesítése szempontjából 1 m² cserje ültetésével egyenértékű.
- b) A megváltási összeg aktuális mértékét és a számítás módját e rendelet melléklete tartalmazza.

A pótlás teljesítésének ellenőrzése, a teljesítés elfogadása

7.§ (1) A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző a helyszínen ellenőrzi.

(2) A kötelezettnek a szakszerűen telepített fás szárú növényzetet a pótlást követő vegetációs időszak kezdetéig gondoznia kell.

(3) A pótlás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a pótlást követő vegetációs időszak kezdetéig a fás szárú növény megered. (A vegetációs időszak kezdetén kihajt.)

(4) A megeredés tényét helyszíni szemle során kell megállapítani. A helyszíni szemlére a terület zöldfelületi kezelőjét is meg kell hívni.

(5) A helyszíni szemle során a pótlás elismerését követően a terület zöldfelületi kezelője –az Önkormányzat nevében- a pótoltnak növényzetet további kezelésre, fenntartásra átveszi.

A pénzbeni megváltással kapcsolatos rendelkezések

8.§ (1) Amennyiben a pótlásra kötelezett a 6.§ (2) bekezdésben jelzett módon a pénzbeni megváltásra vonatkozó szándékát bejelenti, a pótlásra kötelező határozat figyelembe vételével, valamint az abban megjelölt telepítési határidő időpontjáig a megváltás összegéről a kötelezett és az Önkormányzat megállapodást köt, valamint befizetési kötelezettségét legkésőbb a határozatban foglalt teljesítési határidőig teljesíti.

(2) A megváltásra vonatkozó megállapodást az Önkormányzat nevében a Polgármester köti.

(3) A befizetett összeget az Önkormányzat mindenkor költségvetésében a Környezetvédelmi Kereten belül „Zöldfelület-fejlesztési Keret”-ként kezeli.

A Zöldfelület-fejlesztési keret kezelése és felhasználása

9.§ (1) A „Zöldfelület-fejlesztési keret” összegét Csepel közigazgatási területén belül, az Önkormányzat tulajdonában álló közterületen vagy közhasználatú területen megvalósuló zöldfelület-fejlesztési feladatokra lehet használni, beleértve a terület-előkészítést, telepítést, és a kapcsolódó kiegészítő beruházásokat is.

(2) A „fás szárú növény (fa illetve cserje) megváltás” címen befizetett összegről és a „Zöldfelület-fejlesztési keret” felhasználásáról az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala nyilvántartást vezet.

Értelmező rendelkezések

10.§ E rendelet alkalmazásában

fa: törzssel és koronával rendelkező lombhullató vagy örökzöld fa, vagy oszlopos növekedési jellegű tűlevelű örökzöld

cserje: többől elágazó, törzset nem nevelő lombhullató vagy örökzöld fás szárú növény vagy nem oszlopos növekedési jellegű tűlevelű cserje

Záró rendelkezések

11.§ (1)E rendelet 2009 december 1-én lép hatályba.

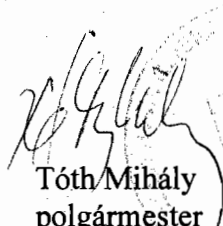
(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

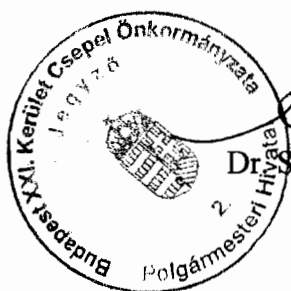
(3) Épület építéséből, annak elhelyezéséből adódó fakivágás esetén a fakivágás engedélyezéséről, pótlásáról, a zöldfelület megfelelő kialakításáról az építési engedélyben kell rendelkezni.

(4) A megváltási összeg alapját képező költséget az Önkormányzat Képviselő-testülete évente felülvizsgálhatja és a mellékletben szereplő költségelemek figyelembe vételével a mindenkori kiviteli költséghez igazíthatja.

12.§ E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a fakivágások pótlásáról és pénzbeni megváltásáról szóló 16/1999.(VI.22.) Kt. rendelet, valamint az azt módosító 10/2000.(III.21.) Kt., a 9/2002(V.07.) Kt. és a 6/2007.(II.20.) Kt. számú rendeletek.

13.§ E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

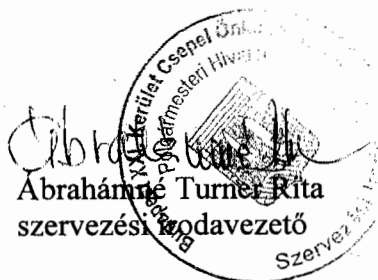

Tóth Mihály
polgármester



Dr. Szeles Gábor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2009.10.20.



Abrahám Rita
szervezési vezető

1. **Ellenjavallt fajok:** (Közterületi fásításra nem alkalmazhatók)

- nőivarú nyárfa
- nyárfák fasori telepítésre
- kártevőkre erősen érzékeny fajok (pl. zöldjuhar, fehéreper)
- inváziós fajú fás szárú növények (pl. akác (kivéve kertészeti változatok), amerikai kőris (kivéve kertészeti változatok), bálványfa (kivéve kertészeti változatok), gyalogakác, kései meggy, zöld juhar)

2. **Megváltási összeg számítási alapja**

(Telepítéstechnológia részletezése a megváltási összeg kiszámításához)

a) fa: A számítás alapja 1 db 12/14 cm törzskörméretű földlabdás fa mindenkor teljes telepítési költsége a soron következő vegetációs időszakig tartó fenntartási költséggel együtt, az alábbiak szerint.

- min. 12/14 törzskörméretű, hatályos magyar Szabvány szerinti földlabdás fa (átlagos törzsátmérő 4 cm) anyagára
- telepítés 1x1x1 m-es ültetőgödörbe, min. 50%-os talajcserével,
- min. 2 db támrúd, gégecső (szükség szerint), beöntözés
- fenntartási munkák elvégzése a következő vegetációs időszaki (öntözés 20 alk.), fatányér kialakítása (2 alk.) gyommentesen tartás) korona alakító metszés (2 alk.)

b) cserje: A számítás alapja 1 m² közepes növekedésű cserje négyzetméterenkénti telepítési költsége a soron következő vegetációs időszakig tartó fenntartási költséggel együtt, az alábbiak szerint:

- átlagos anyagár (5 db/m²)
- telepítés (5 db/m²), min. 50%-os talajcserével vagy talajjavítással
- öntözés (10 óra)
- tányérozás (2 alk.)
- alakító metszés (m²)

3. a) **Megváltási összeg/fa:**

nettó 50.000,- Ft + ÁFA

b) **Megváltási összeg/ cserje m²:**

nettó 49.000,- Ft + ÁFA