



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

J A V A S L A T

**a Biztonságos Csepelért Közalapítvány megszüntetése tárgyában hozott
határozat módosítására**

Készítette: **Kernné dr. Kulcsár Dóra**
aljegyző

Előterjesztő : **Németh Szilárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
2012. évi	277. sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2012. 09. 27.	

A leadás időpontja: 2012. szeptember 21.

Testületi ülés időpontja:
2012. szeptember 27.

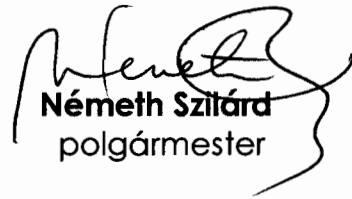
Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 330/2011. (V.26.) Kt. számú határozatával döntött a Biztonságos Csepelért Közalapítvány megszüntetéséről. Döntésében a testület úgy döntött, hogy az alapítvány – hitelezői igények kielégítését követően megmaradó – pénzbeli vagyonát a Csepeli Gyermekéért Alapítvány támogatására fordítja.

Az Alapítvány megszüntetésével kapcsolatos eljárásban eljáró Fővárosi Törvényszék a csatolt tárgyalási jegyzőkönyv tanúsága szerint végzésben hívta fel Önkormányzatunkat a hivatkozott határozat pontosítására.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a javaslatot fogadja el.

Budapest, 2012. szeptember 24.



Németh Szilárd
polgármester

Határozati javaslatok

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2011. május 26-i ülésén hozott 330/2011. (V.26.) Kt. számú határozat második francia bekezdését az alábbiak szerint pontosítja, illetve a határozatot az alábbiak szerint kiegészíti:

- [Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
- a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 74/E. § (3) bekezdés második mondata alapján kezdeményezi a Biztonságos Csepelért Közalapítvány megszüntetését és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fővárosi Bíróság előtt a Közalapítvány megszüntetésével kapcsolatban járjon el,]
 - a közalapítvány megszűnésével a pénzügyi kötelezettségek teljesítését követően – a hitelezők kielégítése után – **megmaradó teljes, valamennyi megmaradó vagyonelemet – ideértve a Közalapítvány tulajdonában álló ingatlanvagyonát is, így a Tardona belterületén található 701/21, 701/22, 701/23, 701/24, 701/25, 701/26, 701/27, 701/28, 701/29, 701/30. hrsz alatt nyilvántartott ingatlanokat – tartalmazó vagyonát** a Csepeli Gyermekéért Alapítvány támogatására fordítja és felkéri a polgármestert, hogy erről a nyilvánosságot a helyben szokásos módon tájékoztassa.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a megszüntetésre kerülő Biztonságos Csepelért Közalapítvánnyal szemben fennálló, igazolt követelések kiegyenlítését – tekintettel arra, hogy a Közalapítványnak a meglévő ingatlanvagyonán felül készpénzvagyonra nincsen – 500.000,- Ft összegű keret erejéig átvállalja. Felkéri a Biztonságos Csepelért Közalapítvány kuratóriumának elnökét, hogy a megfelelő bizonylatokkal (számlákkal, szerződéssel, teljesítésigazolással, stb.) alátámasztott követelésekről készítsen részletes tájékoztatást, megjelölve a jogosult nevét, címét, a követelés összegét.

A Képviselő-testület úgy dönt, felkéri a Biztonságos Csepelért Közalapítvány kuratóriumának elnökét, hogy a Fővárosi Törvényszék közalapítvány megszüntetéséről rendelkező döntésének meghozatalát követően a közalapítvány tulajdonában lévő ingatlanokat (Tardona belterület 701/21, 701/22, 701/23, 701/24, 701/25, 701/26, 701/27, 701/28, 701/29, 701/30. hrsz) jegyzőkönyv felvétele mellett adja Csepeli Gyermekekért Alapítvány birtokába. Az ingatlanokat átadó és átvevő Közalapítvány az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés f) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül. Az ingatlanok tulajdonjogának bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díjat az átvevő alapítvány viseli.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2012. október 12.
Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtásért: dr. Szeles Gábor jegyző

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges

JEGYZŐKÖNYV
nyilvánosan tartott tárgyalásról

Felperes:	Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat
Alperes:	Biztonságos Csepelért Közalapítvány
A per tárgya:	Alapítvány megszüntetése
A tárgyalás helye:	Budapest V., Markó u. 27. I. em. 42.
Ideje:	2012. évi július hó 11. napján 11.00 óra megkezdve: 11.00 órakor.

Jelen vannak:

Dr. Ocskó Eszter bíró	Felperesért: dr. Kléber István ügyvéd helyett dr. Rozgonyi Balázs ügyvéd
--------------------------	---

Alperesért: Huszár Tamás

jegyzőkönyv: hangfelvétel

Eljáró bíró a tárgyalás megnyitását követően megállapítja, hogy a felek képviselői szabályszerű idézésre megjelentek.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a tárgyalás anyagát hangfelvétel útján rögzíti, melyről készült jegyzőkönyv másolata 8 munkanap elteltével a polgári kezelőirodában átvehető, illetve megtekinthető.

Ezt követően a bíróság tájékoztatja a megjelenteket, hogy az utolsó tárgyalás óta beadvány a bíróságra nem érkezett.

Felperesi képviselő: keresetünket az írásban előterjesztetteknek megfelelően változatlan formában tartjuk fenn, kérjük továbbiakban is az alperesi alapítvány megszüntetését. Álláspontunk szerint az nem jelenthet gondot, hogy a felek között nincsen megállapodás az alperesi vagyon vonatkozásában, tekintettel arra, hogy az új törvényi jogszabályoknak megfelelően a jelen peres eljárást egy peren kívüli eljárás fogja követni, melyben majd a végelszámolás során a bíróság peren kívüli csoportja a vagyonrendezésről döntené fog. Kérjük tehát a továbbiakban is az alperesi alapítvány megszüntetését és vagyonról majd a későbbiekben a végelszámolás során fogunk rendelkezni.

Felperesi képviselő bírói kérdésre: kérjük azt is megállapítani az ítéletben, miszerint jelenleg az alperesi alapítvány tulajdonát képező ingatlanok a Csepeli Gyermekéért Alapítvány tulajdonába, kezelésébe és gondozásába kerülnek, figyelemmel arra, hogy az elmúlt tárgyaláson dr. Magyar Béla aki a Csepeli Gyermekéért Alapítvány kuratóriumának az elnöke, jegyzőkönyvbe mondta, hogy az ingatlanok átvételét a Csepeli Gyermekéért Alapítvány vállalja az ezzel járó terhekkel együtt.

Alperesi képviselő: továbbiakban is fenntartom az ellenkérelmemben foglaltakat és ragaszkodunk továbbra is az alperesi oldalon felmerült költségek megtérítéséhez. Nyilatkozom, hogy mielőtt ez a bizonyos képviselő-testületi döntés megszületett, mely az alapítvány megszüntetését írta elő

(330/2011-es határozat), tehát ezen döntés előtt belső vizsgálat volt az alapítványnál, melynek során bekérték valamennyi iratát. Ennek figyelembevételével is azt tudom tehát állítani, hogy felperesi képviselő nem mond igazat, amikor azt állítja, hogy a képviselő-testületnek nem volt tudomása az alperes tulajdoni viszonyairól, ebbe beleértve az ingatlanokat is. Én úgy tudom, hogy a költségvetésről az önkormányzatnak a képviselő-testülete mindig február végén dönt. Ezzel szemben a csatolt határozat egy képviselő-testületi határozat május 26-áról. Tehát innentől kezdve elképzelhetetlennek tartom azt, hogy a költségvetés elfogadása után ne foglalkoztak volna az alapítvány vagyoni helyzetével.

Tájékoztatom a bíróságot, hogy beszéltem dr. Magyar Bélával, aki azért nem csatolt jelen tárgyalásra elfogadó nyilatkozatot, melyre egyébként a bíróság felhívta a legutóbbi tárgyaláson, mivel nekem is azt mondta, hogy a Csepeli Gyermekekért Alapítvány nem tudja átvállalni ezen ingatlanokat, tekintettel az azokkal járó kiadásokra, terhekre. Továbbiakban is fenntartom azon alperesi állítást, hogy nem tudok elállni a követelésektől. Ezek szállítói követelések, melyek alatt a könyvvizsgáló és könyvelők munkadíját valamint a kiszámlázott bérleti díjakat értjük, melyeket létező és érvényes szerződések alapján állítottak ki.

Alperesi képviselő 15/A/1. sorszám alatt csatolja az iratokhoz a Biztonságos Csepelért Közalapítványnak 2012. március 27-i keltezésű kimutatását, mely mögött alperesi képviselő állítása szerint élő szerződések állnak, ezeket a szerződéseket 2011. júniusában mondták fel.

Ezt követően a bíróság meghozta, majd kihirdette a következő

v é g z é s t :

A mai tárgyalást elhalasztja, új határnapul:

2012. évi október hó 12. napjának 14.00 óráját

tűzi, melyre jelenlévő feleket szóban idézi.

Felhívja a felperesi képviselőt, hogy a következő tárgyalásig a felperes képviselő-testülete által megtartandó közgyűlésen pontosítsa a 330/2011. május 26-i határozatot, mely kizárólag az alperesi alapítvány **megmaradó pénzbeli vagyonáról** rendelkezik. Az új határozatban, amennyiben lehetőség van térjenek ki arra, hogy a pénzbeli vagyon alatt milyen aktívákat és passzívákat értünk és ebből mennyinek a megfizetését és ki vállalja el, amennyiben elvállalja. Amennyiben lehetőség van térjenek ki az alapítvány tulajdonát képező 10 db ingatlan tulajdoni helyzetére is, illetőleg annak a Csepeli Gyermekekért Alapítvány részére történő átadására. Térjenek ki továbbá az ingatlan átruházással kapcsolatos terhek viselésére is.

Jegyzőkönyv lezárva, 11.40 órakor.

K.m.f.

Dr. Ocskó Eszter s.k.
bíró

Hangszalagról leírva:
Kapitány Erika tisztv.