



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

Javaslat a Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs programhoz kapcsolódó Rehabilitációs Megbízási Szerződés módosítására

Készítette: **Werner Péter** vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
Kernné dr. Kulcsár Dóra Aljegyzővel
Halmos Istvánné Városgazdálkodási Ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak
Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2012. szeptember 20.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20. évi 268 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2012. 09. 27.

Képviselő-testületi ülés időpontja:
2012. szeptember 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs program elnevezésű, KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0003 azonosító számú projekt megvalósítása 2012. február 1-jén kezdődött meg. A projektmenedzsment tevékenységet a helyi városrehabilitációs terület kijelöléséről és a területen rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet alapján a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. (továbbiakban: „Városgazda”) látja el. A tevékenység ellátásának körülményeiről és feltételeiről az önkormányzat és a Városgazda között 2011. november 9-én Rehabilitációs Megbízási Szerződés jött létre, amely szerint a projektmenedzsmentet ellátó szervezet havi megbízási díjat kap tevékenységéért. A megbízási díj forrása a projekthez a 601/2011.(IX.29.)Kt. számú határozattal elkülönített pénzeszköz, továbbá a Támogatási Szerződésben rögzített, igénybevett szakmai szolgáltatásokra eső uniós támogatás. Tekintettel arra, hogy a projektben kötelezően megvalósítandó Programalap tevékenység miatt a Városgazda be kíván lépni a konzorciumba, megbízási díjat a mai napig egy alkalommal sem számlázott az önkormányzat felé.

Mivel a konzorciumba történő belépés csak ez év végén várható, a projekt megkezdése óta eltelt időszakra vonatkozó megbízási díj egy összegben történő számlázása és Megbízó általi kiegyenlítése indokolt. A 2012. február és szeptember közötti 8 havi megbízási díj egyetlen gyűjtőszámlában történő elszámolása a Közreműködő Szervezettel leegyeztetésre került, az eljárásrend megfelelő.

2012. október hónaptól a szerződés korábbi rendelkezései szerint, havonta történik majd az elszámolás.

Fentieknek megfelelően javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs programhoz kapcsolódó Rehabilitációs Megbízási Szerződés 2. számú módosítását fogadja el.

Budapest, 2012. szeptember 20.


Németh Szilárd
polgármester

Mellékeltek:

1. Előterjesztés egyeztetve
2. Rehabilitációs Megbízási Szerződés 2. sz. módosítása

Határozat javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs programhoz kapcsolódó Rehabilitációs Megbízási Szerződés jelen előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő 2. számú módosítását, valamint felhatalmazza a polgármestert dokumentum aláírására.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2012. október 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester

Végrehajtásért felelős: Werner Péter vezérigazgató, Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többségű támogató szavazat szükséges.

1. számú melléklet:

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyzővel.

Észrevételem az előterjesztéssel kapcsolatban nem volt.

Budapest, 2012. szeptember 19.

**Kernné dr. Kulcsár Dóra s.k.
aljegyző**

2. Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel.

Észrevételeim az előterjesztésben átvezetésre kerültek.

Budapest, 2012. szeptember 12.

**Halmos Istvánné sk.
városgazdálkodási ágazatvezető**

2.számú melléklet

REHABILITÁCIÓS MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
a Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs programhoz

2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Kelt:
2012. október ...

REHABILITÁCIÓS MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
a Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs programhoz
2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről **Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata** (1211 Budapest, Szent Imre tér 10., azonosító száma /törzs-szám/: 735847, adószáma: 15735849-2-43, képviseli: Németh Szilárd polgármester) mint Megbízó – (a továbbiakban Megbízó)

másrészről a **Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1215 Budapest, Katona József utca 62-64., Cg.: 01-10-045701, adószáma: 14010411-2-43, képviseli: Werner Péter vezérigazgató) mint Megbízott – (a továbbiakban Megbízott; Megbízó és Megbízott együttesen: Felek)

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A Felek 2011. november 9. napján Rehabilitációs Megbízási Szerződést kötöttek az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „CSEPEL KAPUJA – Szociális célú városrehabilitációs program” elnevezésű, KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0003 jelű pályázat megvalósításához szükséges teljes körű projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése tárgyában.

A fentiekre tekintettel a Felek a közöttük 2011. november 9. napján létrejött (2012. február 2-án módosított) Rehabilitációs Megbízási Szerződést a következőképp módosítják:

1. A Rehabilitációs Megbízási Szerződés 8.2. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
 - „8.2. Megbízott jogosult jelen szerződés 4. pontjában felsorolt feladatok ellátásáért havi 1.033.333,- forint összegű megbízási díj és felmerült költségei alábbiak szerinti számlázására:
 - 8.2.1. A Projekt megkezdésének 2012. február 1-i időpontjától 2012. szeptember 30-ig terjedő 8 hónapra egyetlen gyűjtőszámla keretein belül;
 - 8.2.2. 2012. október 1-től időarányosan, havi részletekben.
 - 8.2.3. Megbízott az adott időszakra vonatkozó teljesítésigazolási jegyzőkönyv felvételét követően állítja ki számláját Megbízó felé. Megbízó köteles a számlát a kézhezvételt követő 15 napon belül átutalással megfizetni a Megbízott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20601641 számú bankszámlájára.
 - 8.2.4. Megbízott a számláin köteles szerepeltetni a Projekt megnevezését, azonosító számát, az elvégzett tevékenység megjelölését, és a Támogatási Szerződés szerinti költség sor megjelölését.”

A Rehabilitációs Megbízási Szerződésnek a jelen 2. számú szerződésmódosításban nem érintett rendelkezései változatlan formában és tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Rehabilitációs Megbízási Szerződés, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek törekednek az esetleges vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetéssel rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a helyi bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben a Felek kikötik a Budapest XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság illetékességét.

Jelen szerződést Felek elolvasták, tartalmát közösen értelmezték, s azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Polgármesterét a jelen szerződésmódosítás aláírására a Képviselő-testület a/2012.(IX.27.) számú határozatával hatalmazta fel.

Budapest,

Megbízó részéről:

Megbízott részéről:

.....
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata
Németh Szilárd polgármester

.....
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.
Werner Péter vezérigazgató

Ellenjegyzem:

.....
dr. Szeles Gábor jegyző