



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

RENDELETTERVEZET

a COL 4 beruházás megvalósításához szükséges burkolatbontások engedélyezésének rendjéről

Készítette: **Kernné dr. Kulcsár Dóra**
aljegyző

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2012. május *11*

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
20 <i>12</i> évi	<i>139</i> sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: <i>2012. 05. 14</i>	

Rendkívüli testületi ülés időpontja:
2012.május 14.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros Önkormányzata beruházásában folyó csatornázási program COL4 szakaszának megvalósíthatósága érdekében szükséges a kiemelten kezelendő beruházásra vonatkozó – az általános szabályoktól némileg eltérő – szabályokat tartalmazó rendelet megalkotása.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendeletet alkossa meg.

Budapest, 2012. május 11.



RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a COL 4 beruházás megvalósításához szükséges burkolatbontások engedélyezésének rendjéről szóló rendeletet megalkotja.

A rendelet megalkotásához a képviselők minősített többségének támogató szavazata szükséges.

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának/2012. (.....) Kt. számú rendelete
a COL 4 beruházás megvalósításához szükséges burkolatbontások engedélyezésének rendjéről**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkében megfogalmazott hatáskörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a COL 4 beruházás megvalósításához szükséges burkolatbontások engedélyezésének rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya, a COL4 elnevezésű beruházással érintett, Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő utakra, kerékpárutakra, gyalogutakra, járdákra, zöldfelületekre, földutakra, a közforgalom céljára hatósági engedéllyel átadott és az önkormányzat tulajdonában álló magánutakra, valamint azok műtárgyaira és tartozékaira terjed ki (továbbiakban: közút).

2. § E rendelet alkalmazásában munkaszüneti napok

- a) a szombati napok, kivéve, ha magasabb rendű jogszabály a szombati napot munkanappá minősíti,
- b) a vasárnapi napok,
- c) a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény 125. § (3) bekezdésében felsorolt munkaszüneti napok, valamint
- d) azok a munkanapok, amelyeket magasabb rendű jogszabály pihenőnappá nyilvánít.

A burkolatbontások rendje

3. § (1) Közutat bontani csak az erre vonatkozó munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) birtokában lehet.

(2) A közterület használatát – amennyiben a kérelmező által elvégzendő beruházáshoz a közterület bontását több helyszínen kell elvégezni – ütemezetten kell megoldani. Az ütemezést úgy kell megválasztani, hogy az a kerület lakosainak mindennapi életében a lehető legkevesebb fennakadást okozza.

(3) Az ütemtervet a helyi közútkezelővel és az Önkormányzat vagyonkezelőjével, valamint az illetékes katasztrófavédelmi igazgatósággal és az illetékes rendőrkapitánysággal előzetesen egyeztetni szükséges.

A tulajdonosi hozzájárulás

4. § (1) A polgármester jogosult a tulajdonosi hozzájárulás kiadására, amelyeknek tartalmaznia kell a helyreállításra vonatkozó alábbi előírásokat:

a) 5 méternél keskenyebb járdák esetén: a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével –, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal és megegyező műszaki paraméterekkel, a járda teljes szélességében szakszerűen helyre kell állítani. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott, vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell a járda mindkét oldalán.

b) Az 5 méter, vagy annál szélesebb járdák esetén: a járda burkolatát a felbontott szakasz szélességétől függetlenül, – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével –, az eredeti járdaburkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel, a járdán felbontott munkaárok távolabbi szélétől a járdaszélig összefüggő felülettel szakszerűen helyre kell állítani. A járdafelületen a járdaszegéllyel párhuzamosan legfeljebb egy munkahézag maradhat. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell.

c) Kerékpárút felbontása esetén: – a szükséges alépítményi munkák elvégzésével –, az eredeti burkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel a burkolatot teljes szélességében helyre kell állítani. A szegélyeket, amennyiben a meglévő szegély rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell a kerékpárút mindkét oldalán.

d) A 6 m-nél keskenyebb utak bontása esetén: az úttestet teljes szélességében az eredeti burkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel szakszerűen helyre kell állítani. Az útszegélyeket, csapadékvíz elvezető árkot, csatornát amennyiben a meglévő szegély, csapadékvíz

elvezető árok vagy csatorna rongálódott, vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell az úttest mindkét oldalán.

e) 6 m-nél szélesebb utak bontása esetén:

ea) Ha a bontás teljes szélessége egy forgalmi sávra korlátozódik, akkor a teljes forgalmi sáv szakszerű helyreállítása (az úttest felétől a szegélyig) szükséges az eredeti burkolattal megegyező anyaggal és műszaki paraméterekkel.

eb) Ha a bontás több forgalmi sávot érint, akkor a felbontott munkaárok távolabbi szélétől az útszegélyig kell helyreállítani. Ha a megmaradó (fel nem bontott) rész szélessége kevesebb 3 méternél, az egész úttestet teljes szélességben helyre kell állítani. Az útszegélyeket, csapadékvíz elvezető árkokat, csatornákat, amennyiben a meglévő útszegély, csapadékvíz elvezető árok vagy csatorna rongálódott vagy hiányos, cserélni vagy pótolni kell az úttest mindkét oldalán.

f) A zöldfelület eredeti állapotba történő helyreállítására vonatkozó kötelezettséget.

(2) A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) kiadásának feltétele:

a) a tervezett létesítmény megépítéséhez adott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megléte,

b) a burkolat helyreállítás rétegrendjét tartalmazó minta-keresztmetszervény (tervlap),

c) az építendő létesítmény kiviteli terve,

d) a bontás során keletkező hulladékot átvevő törmeléklerakó megjelölése,

e) zöldfelület bontása esetén a zöldfelület-kezelő CSEVAK Zrt. írásbeli hozzájárulása,

f) jóváhagyott ideiglenes (az érintett tömegközlekedési szolgáltatókkal egyeztetett) forgalomtechnikai terv,

g) a kérelmező nyilatkozata, hogy a közműegyeztetést elvégezte és a közműszolgáltatók tudomására hozta, hogy a helyreállított burkolatra vonatkozóan 5 évig burkolatbontási tilalom lesz érvényben,

h) a kérelmező nyilatkozata, hogy garanciális kötelezettségét földút helyreállítása esetén 1 évre, szilárd burkolatú út és valamennyi járda esetén 5 évre ismeri el.

(3) A közútkezelői hozzájárulás, valamint a munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) iránti kérelmet a Közterület-felügyeleti Csoporthoz kell benyújtani.

(4) Tulajdonosi hozzájárulást a polgármester éjszakai (este 22.00 órától reggel 06.00 óráig) vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéshez kivételes, rendkívüli méltánylást érdemlő esetben adhat, amennyiben azt közérdek, illetve műszaki ok indokolja és a kérelmező ennek szükségességét igazolja.

Rendelkezők a közterület-használati díj megállapítására

5. § Az e rendelet alapján engedélyezett burkolatbontásért közterület-használati díjat fizetni nem kell.

Rendelkezők a munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) birtokában végzett munkára

6. § (1) A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) megjelöli a munkavégzés kezdő és befejezési időpontját, mely időtartamon (érvényességi időn) kívülre a tényleges munkakezdés és befejezés időpontja nem eshet.

(2) A munkakezdést 5 nappal korábban a Közterület-felügyeleti Csoportnak írásban be kell jelenteni, feltüntetve a tényleges munkakezdés és a várható befejezés időpontját, a munkavégzésért felelős kapcsolattartó(k) nevét, elérhetőségét, ügyeleti beosztását (az ügyelet időtartama a beruházás időtartama alatt minden nap 0-24 óráig). A bejelentést a beruházó és a kivitelező képviselőjének, valamint a felelős építésvezetőnek is alá kell írnia. A bejelentéshez csatolni kell:

a) a burkolatbontási munka kapcsán kivágásra kerülő fákra vonatkozó hatósági döntés(ek)e)t,

b) a beruházási ütemterv illetékes katasztrófavédelmi igazgatósággal és az illetékes rendőrkapitánysággal egyeztetett, általuk jóváhagyott példányát.

(3) A beruházás időtartama alatt 0-24 óráig a kivitelezőnek call-centert kell üzemeltetnie.

(4) A kivitelezőnek az érintett ingatlanok tulajdonosait a munkavégzés megkezdése előtt legalább 1 héttel szórólapon értesítenie kell a végzendő munka jellegéről, a helyreállítás várható időpontjáról, a felelős építésvezető nevéről, címéről és telefonszámáról. Ezzel egyidejűleg a forgalmi korlátozással járó bontási munkáról értesíteni kell a közlekedési információs szolgáltatókat. Az értesítések 1 példányát a közútkezelő részére is meg kell küldeni.

(5) Este 22.00 órától reggel 06.00 óráig, valamint munkaszüneti napokon – kivéve, ha ahhoz a polgármester a 3. § (3) bekezdésben meghatározottak alapján tulajdonosi hozzájárulását megadja - zajjal járó bontási, építési, illetve rakodási munkákat végezni nem szabad.

(6) A kivitelezési munkák tartama alatt a munkaterületet, munkaárkot szilárdan és biztonságosan kell lekeríteni, biztosítva a gyalogosok közlekedését, bejutását az ingatlanokra, a

célfuvarok, mentők, tűzoltók zavartalan közlekedését, a hulladékszállítást, a tűzcsapokhoz történő hozzáférést, a közintézmények zavartalan üzemelését, hozzáférhetőségét.

(7) A kivitelezés időtartama alatt a közúton a víz akadálytalan lefolyásáról, a sár és egyéb szennyeződés, keletkező kommunális hulladék eltakarításáról a kivitelezőnek kell gondoskodnia.

(8) A bontott anyagot szabályos idomokban vagy kalodában kell tárolni. Visszatöltésre kizárólag tömörítésre alkalmas anyagot lehet felhasználni. Sittet, törmelék a munkárokba vagy a közút területére elhelyezni tilos.

(9) A munkavégzés során a szilárd burkolatú útra történt sárfelhordás esetén legalább naponta 2 alkalommal takarítani kell.

(10) A kivitelezés során használt munkagépek, eszközök használaton kívüli tárolását, valamint a munkagépek működtetéséhez szükséges üzemanyag tárolását a kivitelezőnek oly módon kell megoldania, hogy az a közúti közlekedést ne akadályozza, a közúti közlekedés biztonságát ne veszélyeztesse.

(11) A bontással érintett nyomvonal mentén lévő épületekben, építményekben, növényzetben okozott károkért, ezek megrongálására visszavezethető károkért, balesetekért, üzemzavarokért, a földmérési jelek megrongálásáért a kivitelezőt teljes anyagi-, polgári- és büntetőjogi felelősség terheli.

(12) A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) 1 példányát a kivitelező a bontás helyszínén köteles tartani, és az ellenőrzést végző közútkezelő, illetve közterület-felügyelők felszólítására bemutatni.

(13) A munkavégzés befejezésekor minden esetben műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv készül. A műszaki átadás-átvételi eljárás a közútkezelő és az Önkormányzat vagyonkezelőjének képviselője, érintettség esetén a zöldfelület kezelője, valamint a kivitelező képviselője vesz részt. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a kivitelező írásban értesíti az érintetteket és csatolja a helyreállításra (tömörítés, teherbírás, burkolatjellemző, füvesítés, növényzet telepítés, stb.) vonatkozó bizonylatokat, valamint a bontási/építési törmelék átvételének igazolását.

(14) Ha a véglegesen helyreállított közúton a munka nem megfelelő elvégzése miatt süllyedés, zöldkár vagy más hiba keletkezik, a kivitelező a vállalt szavatossági időn belül köteles annak megszüntetésére. A hiba megszüntetéséig bekövetkező balesetekért, a balesetből eredő károkért a szavatossági időn belül a kivitelezőt terheli a felelősség.

(15) A munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) birtokában végzett munka esetén a 7. § rendelkezéseit kell alkalmazni, amennyiben:

a) a kivitelezési munka az előírt befejezési időpontra nem készül el, és az érvényességi idő meghosszabbítását nem kérték,

b) a kivitelezési munka az előírt befejezési időpontra elkészül, de az átadás-átvételi eljárás érvényességi időn belül nem kezdődik meg,

c) a hozzájárulásban foglaltakat a közútkezelő vagy a közterület-felügyelő egyszeri felszólítása ellenére sem tartják be.

(16) Az üzemzavar elhárítás (rendkívüli igénybevétel) miatti bontások esetén a munkakezdés bejelentését a Közterület-felügyeleti Csoportnak elektronikus úton kell eljuttatni, valamint a forgalmi korlátozással járó bontási munkáról értesíteni kell a közlekedési információs szolgálatokat. A helyreállításra vonatkozó előírásokat az üzemzavar elhárítás miatti bontásokra (rendkívüli igénybevétel) is kötelezően alkalmazni kell.

Hatósági intézkedés kezdeményezése

7. § (1) Amennyiben az arra kötelezett a közutat eredeti állapotába nem, vagy nem megfelelő módon állítja vissza, a közútkezelő a létesítmény műszaki átadás-átvételét köteles megtagadni és a Nemzeti Közlekedési Hatóságnál hatósági eljárást kezdeményezni.

(2) A hatósági eljárás nem mentesít a közút eredeti állapotba történő visszaállítása, vagy a munkakezdési hozzájárulásban foglalt szabályoknak megfelelő kialakítás és munkavégzés, illetve a munkakezdési hozzájárulás (burkolatbontási engedély) megszerzésének kötelezettsége alól.

Záró rendelkezések

8. § Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépése után indult ügyekben kell alkalmazni.

9. § E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.