



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Németh Szilárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete	
20.12. évi	T-5 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2012. 02. 23.	

Testületi ülés időpontja:

2012. február 23.

**Tájékoztató Németh Szilárd Polgármester Úr előző
(2012. január 26.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Németh Szilárd Polgármester

2012. január 26.

Testületi ülés.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2012. január 27.

Telefonos interjú a Lánchíd Rádió részére.

Fogadónap megtartása.

Résztétel a Csepel SC 100. évfordulójának alkalmából megtartott díszközgyűlésén a Csepeli Munkásokban – Samna Gábor kabinetfőnök és Márkus Bernadett sportreferens által képviselve.

2012. január 28.

Résztétel a csepeli Sváb bálon.

2012. január 30.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2012. február 1.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Csepel Kapuja című projekt sajtótájékoztató és nyitórendezvény megtartása a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében.

2012. február 2.

Résztétel Szigetszentmiklós szabályozási tervének – egyeztető tárgyalásán – Nagyné Bácskay Nóra főépítész és Samu-Óvári Judit irodavezető által képviselve.

2012. február 3.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Egyeztetés a Gubacsi Duna-ág hídfelújítása ügyében - Samna Gábor kabinetfőnök, Nagyné Bácskay Nóra főépítész és Samu-Óvári Judit irodavezető által képviselve.

2012. február 4.

Résztétel a fővárosi Fidesz frakció értekezletén.

2012. február 6.

Állampolgári honosítás megtartása.

Vezetői értekezlet megtartása.

2012. február 7.

Fogadónap megtartása.

Résztétel Orbán Viktor miniszterelnök évértékelő beszédén.

2012. február 8-10.

Résztétel a Fidesz-KDNP kihelyezett frakcióülésén.

2012. február 10.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Faosztás rászoruló családok részére.

Résztétel a Jedlik Ányos Gimnázium alapítványi bálján – Kováts Dániel tanácsnok úr által képviselve.

Résztétel a Csángó Bálon – Kitzinger Adrienn sajtóreferens által képviselve.

2012. február 13.

Parlamenti ülésnap.

Résztétel a Nemzetbiztonsági Bizottság ülésén.

Résztétel a Mentelmi, összeférhetetlenségi és mandátumvizsgáló Bizottság ülésén.

Résztétel az Etikai Bizottság ülésén.

2012. február 14.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Résztétel a fővárosi Fidesz frakció egyeztető megbeszélésén.

2012. február 15.

Résztétel a Csepeli Óvodák Szülői Estjén – Tóth János ágazatvezető által képviselve.

2012. február 17.

Résztétel a Móra Ferenc Általános Iskola bálján – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2012. február 18.

Résztétel az I. Csepeli Disznótoron.

Résztétel az Eötvös József Általános Iskola bálján – Zupkó János képviselő úr által képviselve.

2012. február 20.

Parlamenti ülésnap.

2012. február 21.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2012. február 22.

Fogadónap megtartása.

Testületi ülés időpontja: 2012. február 23.

Németh Szilárd
polgármester



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ALJEGYZŐ

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A Képviselő-testület januári rendes ülése óta eltelt eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

Városépítési Iroda:

A két testületi ülés között eltelt időszakban az Irodán az alábbi események történtek:

- Irodánk a 2012. február 1. napjától hatályba lépett eljárási jogszabályváltozásokra felkészült. Alkalmazása zökkenőmentesen folyik.
- A Ferroport Kft. (1211 Budapest Weiss Manfréd u. 5-7.) építető kérelmére a Budapest, XXI. ker. Petróleum utca 210028/1 helyrajzi számú, ingatlanon egy új 3083,33 m² hasznos alapterületű „padozatos tároló épület” építésére az építési engedélyt hatóságunk kiadta. A határozat nem jogerős.
- Budapest XXI. kerület Szent Imre tér 208774/2 helyrajzi számú ingatlanon meglévő üzletsoron több üzlethelyiség, 2012. január 30. napján a reggeli órákban keletkezett tűz miatt a kiégett, használhatatlanná vált. Hatóságunk a fennálló veszélyhelyzetre tekintettel II-17188-2/2012. számú határozatával elrendelte az érintett helyiségek használatának megtiltását a helyreállítási munkák elvégzéséig.

Igazgatási Iroda:

Az Anyakönyvi csoport anyakönyvvezetői az elmúlt időszakban 61 személy honosítása során működtek közre. Az elmúlt időszakban 7 házasságkötésre került sor szombati munkanapokon.

Az Iroda dolgozói a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény módosítására felkészültek, az ügyfélfogadás és az ügyintézés folyamatosan zajlik.

Ügyfélszolgálati és Okmányiroda:

Az Iroda dolgozói a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény módosítására felkészültek, az ügyfélfogadás és az ügyintézés folyamatosan zajlik.

A Vermes utca nevének változására tekintettel az érintett lakók értesítése megtörtént.

Közbeszerzések

- **Ady projekt keretében, közterületek felújítása** tárgyú eljárás eredménnyel zárult. Az eljárás nyertese a LAM Ingatlanfejlesztő és Építő Zrt. lett. A szerződéskötés folyamatban van.
- **Informatikai rendszer üzemeltetése** tárgyban hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indult 2012. február 21. napján három Ajánlattevő meghívásával. Az ajánlattételi határidő: 2012. március 13. napja.
- **Folyószámla-hitelkeret biztosítása** tárgyban a közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött, az eljárás megindítására még februárban, a Képviselő-testület döntését követően sor kerül.

Budapest, 2012. február 21.

Kernné dr. Kulcsár Dóra
aljegyző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSRENDEZÉSI IRODA

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A tárgyi időszakban a Városrendezési Iroda feladatkörével összefüggő fontosabb megbeszélések, események.

Január 31. Megbeszélés a Kiserdő rendezésének előkészítése témában. Részt vettek: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, és az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető, Kiricsiné Kertész Erika főkertész.

Január 31. Országos Zajvédelmi Konferencia

Szervező: MTESZ Veszprém Megyei Szervezet

A konferencián a meghívott előadók a zajvédelmi jogszabályi háttér új elemeinek ismertetése mellett, a közúti zaj mérésének módját, a közúti zaj által okozott terhelés csökkentésének jogi és műszaki lehetőségeit mutatták be hatósági, illetve tervezői szempontból. Különösen hasznos volt a pécsi környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség munkatársának zajvédelmi hatósági gyakorlatot bemutató előadása.

A konferencián több önkormányzat hatósági ügyintézője is részt vett, így az előadásokat követő konzultáció során, illetve a szünetekben lehetőség volt a tapasztalatcserére. A konferencia résztvevői utólag az elhangzott prezentációk anyagát elektronikus formában is megkapták.

Résztvevő: Karancsi Gábor hatósági ügyintéző.

Február 3.

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által jóváhagyott MÁV HídProjekt keretében tervezett Gubacsi-híd, vasúti hídja felújításának előzetes tervegyeztetése a MÁV Zrt. Székházában. Részt vettek: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, és az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető.

Február 7. IV. Önkormányzatok Eb-rendészeti és Állategészségügyi Feladatai Konferencia

Témája:

- Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. Törvény módosításából adódó változások
- Az önkormányzatok élelmiszerlánc-felügyeletet érintő feladatai, a hatályos jogszabályok tükrében
- Önkormányzatok gyakorlata és tapasztalatai a mindennapi munkában
- Állatvédő civil szervezetek Magyarországon: állatmenhelyek jelenlegi helyzete, a felvilágosító munka hatékonysága

Résztvevő Orosz Edit hatósági ügyintéző.

Február 16. Megbeszélés a Tamariska Domb Fejlesztéséről szóló ütemterv ügyében.

Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, Kiricsiné Kertész Erika főkertész, illetve a Csevak Zrt. munkatársai.

Február 10

2012. évi Költségvetés megbeszélése

Részt vevő: Nagyné Bácskay Nóra főépítész.

Február 21.

Tervezett kerületi csatornázás kommunikációs megbeszélése, ENVIRODUNA szervezésében. Részt vettek: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, és az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető.

Február 23.

Tamariska Domb helyszíni bejárás Csevak szervezésében. (előreláthatólag) Részt vevők: Nagyné Bácskay Nóra főépítész, és az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető, Kiricsiné Kertész Erika főkertész, illetve a Csevak Zrt. munkatársai.

Környezetvédelmi Csoport

Hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Belterületi növényvédelem ellenőrzése	-
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	12
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	19
Állattartási, állatvédelmi ügyek, helyszíni ellenőrzés	6
Tájékoztatások	3
Nyilvántartás	-
2012. január 26-i és 2012. február 23-i ülés között indult új hatósági ügyek száma:	40

Az időszakban további elvégzett feladatok:

„Környezetvédelmi ablak” indult a Csepel.hu oldalon.

Légi zaj témában munkaközi egyeztetés történt a Hungarocontrollal.

Budapest XXII. kerület veszélyességi övezeteivel kapcsolatban munkaközi egyeztetés történt.

Csepel szennyvíz csatorna fejlesztésével kapcsolatban egyeztetés a Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályával.

Felelős: Járainé Simon Ágnes

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása.

Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása

Felelőse: Balázs Zoltán

Tájékoztatást adtunk a kiemelt környezetvédelmi és területfejlesztési ügyekben a Tisztviselők részére.

Budapest, 2012. február 22.

Tisztelettel:

Samu-Óvári Judit
irodavezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
FŐÉPÍTÉSZ

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

A TÁRGYI IDŐSZAKBAN A FŐÉPÍTÉSZ feladatkörével összefüggő feladat végzések:

Január 26.

Csepel Plaza munkatársaival (Szabó Tímea és Kala Beáta) megbeszélés.

Január 27.

Tilki Zoltán megbeszélés. Fővárosi havi főépítész szakmai találkozó. Rendőrségi előtető egyeztetés, Lampert Rózsa jóváhagyta Stocker György vázlatait.

Január 30-31.

Költségvetés egyeztetés. „Csepel Kapuja” projekt anyagának áttekintése, helyszínelés, prezentáció készítés.

Január 31.

Nagy Duna KSZT iratanyag áttekintése. Szigetszentmiklós Településszerkezeti Tervének módosításához kapcsolódó egyeztetések. Szigetszentmiklós fejlesztése és Csepel közlekedési kérdéseinek összefüggése. (Messel Balázs, Hajnal Tünde.)

Február 1.

„Csepel Kapuja” prezentáció. Önkormányzat kiemelt céljainak megfogalmazása. Aprajafalva óvoda terveinek áttekintése.

Február 2.

Szigetszentmiklós Településszerkezeti Tervének egyeztető tárgyalása. Tilki Zoltán levél és iratanyag átvétel, a dokumentumok áttekintése.

Február 3.

Gubacsi Duna-ág híd felújítása, átvezető vasúti híd engedélyezési tervének egyeztető tárgyalása, valamint a távlati fejlesztési alternatívák ismertetése. (MÁV Zrt. Székház)

2012 évi Költségvetés egyeztetés

Február 6-7.

Csepel Építészeti Műszaki tervtanács témájának előkészítése, egyeztetés Reznicek Zoltán Fejlesztési Tanácsnok úrral. Tervtanács előkészítő javaslat – tervtanácsi tagok megkeresése, szakmai önéletrajzok kérése. Csepel.hu honlap információk összeállítása.

Munkaköri feladatok megbeszélése egyeztetés a Városrendezési Iroda és a Főépítész munkabeosztásáról.

Településrendezési ügyintéző (főépítész referens) munkaköri leírás összeállítása.

Február 10.

Városrendezési Iroda – Főépítész – költségvetés átdolgozás munkamegbeszélés. 2012. évi költségvetés megbeszélés a Nagytanácssteremben.

Február 10-11-13.

CSVÉSZ módosítás előterjesztés, határozati javaslatok, magyarázó ábrák, mellékletek készítése, egyeztetések elvégzése, piacfelmérés ajánlatok bekérése.

Február 14.

Ady projekt – előtető szinkiválasztás – egyeztetés a kivitelezővel.

Február 15.

Csepel Építészeti Műszaki tervtanács témájának előkészítése, egyeztetés Reznicek Zoltán Fejlesztési Tanácsnok úrral.

Február 16.

Tamariska domb – kezelési terv megbeszélés – a Tamariska KSZT áttekintése.

Február 20.

Helyszíni bejárás: Weiss Manfréd út 5-7, Rákóczi út 16, Tárház utca 7, Lámpás utca 10.

Február 21.

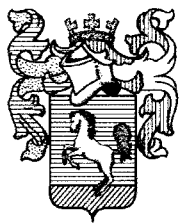
Csepel csatornázása, egyeztető megbeszélés. Tilki Zoltán Településrendezési Szerződés feltételrendszer kidolgozása. Weiss Manfréd út 5-7. irodaépület terveinek áttekintése.

Február 22.

Fővárosi tervtanács – Weiss Manfréd út 5-7. irodaépület.

Főépítési szakvélemények elkészítése, szomszédos kerületek Étv. 9. § szerinti eljárásában való részvétel, napi feladatok végzése, tájékoztatás adás, telefonos megkeresések, munkaszervezés és egyeztetés a Városrendezési Iroda vezetőjével Samu-Óvári Judittal.

Nagyné Bácskay Nóra
főépítész



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
OKTATÁSI ÁGAZAT

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

2012. január 26. és 2012. február 22. közötti időszak ágazatunkat érintő fontosabb kerületi szintű eseményei, megbeszélései, nem jelezve az időszak fontos eseménysorát, az ágazati költségvetés összeállításával kapcsolatban lefolytatott különböző szintű és tartalmú egyeztető megbeszéléseket:

- 01.26.** A Vénusz Óvoda látogatást szervezett az öregek otthonába.
- 01.26.** A Csepeli Galambtenyésztők Egyesületének kiállítása nyílt a Vermes Miklós Általános Iskolában.
- 01.27.** A Csepeli Sport Club ünnepi díszközgyűléssel emlékezett fennállásának 100. évfordulójára a Csepeli Munkásotthonban.
- 01.30.** Mudra Annamária pszichológus előadást tartott a Kerek Világ Óvoda Szülő Klubjában a szabadidő hasznos eltöltéséről a téli időszakban.
- Az Eötvös József Ált. Iskola tanulói előadáson vettek részt a Zeneházban.
- 01.31.** A Nevesincs Színház előadását tekintették meg a Kék Általános Iskola alsó diákjai.
-
- 02.01.** Részvétel a Csepel Kapuja város-rehabilitációs program nyitó rendezvényén.
- 02.04.** Az Eötvös József Ált. Iskola rendezte meg a fővárosi német nemzetiségi versenyt.
- 02.06.** Közös néptánc rendezvényein vehettek részt szülők és óvodapedagógusok a Kerek Világ Óvodában.
- 02.08.** A Kölcsey Ferenc Ált. Iskolában „Képregény” címmel kiállítást nyitott meg a csepeli általános iskolások munkáiból Geisbühl Tünde festőművész-tanár.
- 02.9.** Szülői Klubbot tartottak a Kádár Katalin Óvodában.
- 02.15.** A csepeli óvodák és a Pedagógiai Szakmai Szolgáltató Intézmény szervezésében Szülői Estet rendeztek a Nagy Imre ÁMK-ban, ahol kellemes családi programmal, mesejáték előadásával köszönték meg az óvodák szülői közösségeiben aktívan dolgozók munkáját.
- 02.15.** Egyeztető megbeszélés volt az Aprajafalva Óvoda bővítése ügyében a CSEVAK Rt. illetékeseivel.
- 02.15.** Találkozás és szakmai megbeszélés a Zöldalma Egyesület vezetőivel az egyesület által szervezett programon.
- 02.15.** -Szakmai délutánt szervezett a Móra Ferenc Ált. Iskola. Téma: A differenciált tanulásszervezés alapjai. Az előadó Fülöp Márta volt.
- 02.16.** A kerületi óvodák vezetőinek szakmai munkaközössége megbeszélést tartott az aktuális tennivalókról.
- 02.19.** A Fasang Árpád zeneiskola Kakaókoncertet szervezett a Királyerdei Művelődési Házban.
- 02.20.** A Nagy Imre ÁMK Alapfokú Művészeti Iskolája tanulóinak munkáiból nyitott kiállítást Rónahátiné Katona Cecília intézményvezető, AMI Pillanatok címmel.
- 02.21.** A Karácsony Sándor Általános Iskolában rendezték meg az Artikuláció Művészeti Alapítvány és az Alapfokú Művészeti Iskola növendékeinek félévi képzőművészeti kiállítását.
- 02.22.** A Füstifecske Óvodában Mikola Péter vidám előadását tekinthették meg a gyermekek.
- 02.23.** Az Erdősor-Festő Utcai Óvoda a Kolompos Együttes fellépésével szervezett vidám farsangot az intézményben.
- 02.23.** Játsszóházat rendezett a Kék Ált. Iskola a leendő első osztályosoknak.
- 02.23.** – A Fasang Árpád zeneiskola sikeres művésztanári koncertet szervezett a Concerto Budapest Zeneházban.
- 02.23.** – A kerületi iskolák igazgatóinak szakmai munkaközössége aktuális feladatokról tárgyalt.
- 02.23.** – A Csodakút Óvodában a népi hagyomány felelevenítése keretében gyermekprogramként kislemezgyűjtést, télűzést szerveztek.
- 02.27.** – A Gyermeksziget Óvoda látogatást szervezett a Bábszínháza, ahol az óvodások megtekintették az „Egy egér naplója” című előadást.

Két Testületi ülés között sportesemények

2012. január 26. és 2012. február 22.

1. Kerületi Diákolimpia versenyek

Kosárlabda IV.kcs. fiú	január26.		Kazinczy
Röplabda III kcs. lány	január 30-31.	Kék	
Kosárlabda IV kcs.	február 1-2.		Kazinczy
Röplabda IV kcs. fiú	február 6-7.		Kék
Kosárlabda III. kcs. fiú	február 9-10.	Vermes	
Röplabda IV. kcs lány	február 13-14.	Kék	
Kosárlabda III. kcs.lány	február 16.		Vermes
Bírkózás II.-III-IV. kcs	Február 22.		Kaz-Csepel BK

2. Farsang Kupa sakk Verseny 2012 február 7.

A versenyen 17 fő vett részt.

A verseny végeredménye:

I. helyezett	Szász Ferenc	18pont
II. helyezett	Traub Gyula	16 pont
III. helyezett	Lőrincz László	15 pont

3. Természetiőrő Szakosztály Túrái

Január 28.	Budakeszi, Csacsirét, Normafa
Február 4.	Normafa- Erzsébet kilátó- Korányi
Február 11.	Korányi- Makkosmária- Fizikai kutató
Február 26.	Fogaskerekű-Széchenyi hegy-Csillabérc- Budakeszi

Budapest, 2012. február 23.

Tisztelettel:

Tóth János
ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZOCIÁLIS ÉS
EGÉSZSÉGÜGYI ÁGAZAT
ÁGAZATVEZETŐ

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Az alábbiakban számolok be az Ágazatot érintő fontosabb eseményekről, amelyeken az Ágazatvezető, illetve az általa kijelölt szakreferens minden esetben részt vett:

1. 2012. január 31. Védelmi Bizottsági ülés, ahol döntés született arra vonatkozóan, hogy a várható rendkívüli hidegre való tekintettel, 2012. február 1-től 29-ig ideiglenes krízisellátót kíván működtetni az Önkormányzat és melegítkezési lehetőséget kíván biztosítani a kerületben a rászorulóknak.
2. 2012. február 1. Folyamatos egyeztetés a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel a krízisellátás elindítása céljából, illetve az Önkormányzat fenntartásában működő bölcsődei konyhák vezetőivel a melegítkeztetés megszervezése és elindítása érdekében.

A megbeszélések eredményeképpen az alábbi szolgáltatásokat biztosítja az Önkormányzat a 2012. február hónapban:

Krízisellátó működtetése: ideiglenes éjjel-nappali melegedő a XXI. kerületben élő hajléktalanok számára (napi maximum 60 főre számítva), napi 24 órában, műszakonként 3 munkatárssal. A helyszínen az alábbi szolgáltatásokat érhetőek el:

- melegedő
- krízisétkeztetés
- tisztálkodási lehetőség
- szociális ügyintézés elérése
- szabadidős foglalkozások.

Étkeztetés: melegítkezési lehetőséget biztosítása műszakonként 2 munkatárssal, napi 2 x maximum 150 fő ellátására, naponta 12-14 óra között az ideiglenes melegedőn, valamint a Csepeli úton, a Csepeli temető mögötti üres területen. A melegítelt és annak kiszállítását az Önkormányzat biztosítja.

3. 2012. február 1. Ady projekt indító rendezvény
4. 2012. február 3., 8. 2012. évi költségvetési megbeszélések az Önkormányzatnál
5. 2012. február 2., 9., 23. Csepeli Szociális Szolgálat vezetői értekezlet
6. 2012. február 14. Minisztériumi megbeszélés a 2012. évi szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásával kapcsolatban
7. 2012. február 17., 20. Csepeli Szociális Szolgálat bölcsődei szolgáltatóinak megbeszélése a 2012. évi feladatokról
8. 2012. február 22. Szakszervezeti megbeszélés
9. 2012. február 21. Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat vezetői értekezlet

10. Felkészülés a TAJ alapú/ Igénybevevői nyilvántartás vezetésére

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló **1993. évi III. törvény 20/C. § (1)** bekezdése alapján a szociális hatóság a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások, szolgáltatások finanszírozásának ellenőrzése céljából nyilvántartást vezet.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról szóló **226/2006. (XI. 20.) Korm. rendelet 13/B. § - a** írja elő a fenntartók igénybevevői nyilvántartásba történő adatszolgáltatási kötelezettségét, a **13/C. § (1) bekezdése** alapján az igénybevevői nyilvántartásba történő adatszolgáltatásért a fenntartó felel.

Budapest, 2012. február 23.

Kanyik Csaba
ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÜZEMELTETÉSI ÁGAZAT

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

INFORMATIKAI IRODA

- Év eleji karbantartások és programmódosítások folytatása a következő programrendszerekben: Céginfo, Jogtár, Gordius pénzügyi program, Govsys iratkezelő programon, WinGyer, WinGo, WinSzoc.
- Jelenlegi alkalmazotti nyilvántartás szerint adatbázisok aktualizálása: Levelező serveren, számítógépes hálózat beléptető rendszerén, telefonkód rendszeren, chipes beléptető adatbázison.
- Napi feladatok ellátása: nyomtató kellékanyagok kiadása, géppark üzemeltetése, költöztetése, kilépők számítástechnikai elszámoltatása, rendszerekből való kivezetése, nyomtatások, scannelések társirodáknak, mentések ellenőrzése. Felhasználók folyamatos segítése.
- Egyéb feladatok: testületi ülések, bizottsági ülések, sajtótájékoztatók, rendezvények, megbeszélések technikai (hangosításának, hangrögzítésének) biztosítása.

Hivatal Üzemeltetési csoport:

- II. Rákóczi F. u. 88-90. iskolaépület fűtésrendszerének többszöri beszabályoztatása
- Az eladásra kerülő személygépkocsik értébecslésének ügyintézése
- II. 19. szoba teljes felújításának megszervezése
- Roma és Román Nemzetiségi Önkormányzat irodahelyiségeinek rendbe tétele, ajtó-ablakok szigetelése, tárgyaló székek cseréje, lakatos munka
- Szépkorúak köszöntéséhez ajándék kosarak beszerzése
- 2012.évi költségvetési előirányzat előkészítése és a közterület-felügyelet előirányzat előkészítéséhez az adatok biztosítása(előirányzat számszaki adatainak változtatása)
- Képviselők és a hivatali dolgozók mobil készülékeinek teljes cseréje, és az ezzel járó adminisztráció
- Áfa változások miatt a szerződés módosítások előkészítése

Trefán László
ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI
ÁGAZATVEZETŐ

T á j é k o z t a t ó
a két testületi ülés között végzett munkáról

A 2012. évi költségvetési rendeletervezet 13. § (2) bekezdésében meghatározottak alapján, a Polgármester úr tájékoztatási kötelezettségi körébe tartozó betétbehelyezéssel kapcsolatban jelentjük:

- 2012. február 13-ától 1.013.670.137,-Ft-ot egy hónapos időtartamra betétbe helyeztünk 8,3 %-os kamattal. A lejárat időpontja: 2012. március 13., a várható kamat összege: 6.684.669,-Ft.

Budapest, 2012. február 23.

Halmos Istvánné
ágazatvezető

Két testületi ülés közötti időszak beszámolója

(2012. január - 2012 február)

Városfenntartási elvívó

Műszaki és karbantartási osztály

Folyamatosan végezzük a lakás és nem lakás célú ingatlanokon, az intézményeken és a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkákat, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzését.

A krízislakásnak szánt Árpád u. 6/b. 6/54. szám alatti üres önkormányzati ingatlan helyreállítását elvégeztük, az Árpád u. 6/b. 7/62. alatti lakás helyreállítása folyamatban van.

A Tanuszoda és az Ady E. u. 64. szám alatti nappali melegedő biztonságos üzemeltetésének fenntartása folyamatos végezzük.

Folyamatban van a játszóterek, és a játzóeszközök szabványosítási feladatainak elvégzése.

Hulladékgazdálkodási és útépítési osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közfennntartási feladatok

A burkolt utak kátyúzását felfüggesztettük a nagy hidegre és a hóesésre való tekintettel.

A munkatársak a hó- és síkosság-mentesítésben vettek részt, valamint lakás.

Lefolyástalan területek víztelenítése

Februárban az olvadás miatt volt vízszállítás megrendelés.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák és a zajvédőfal fenntartás, gyalogoshíd fenntartás

A kerületi utcanévváltozás miatt az utcanév tábla rendelést leadtuk a Vállalkozónak. (A Koltói Anna utca neve változott Vermes Miklós névre.)

Hulladékiszállítás:

- Az illegálisan kihelyezett hulladékbegyűjtés folyamatos.
- A hulladékgyűjtő munkatársak a hó- és síkosság-mentesítésben is részt vettek.

Szállítási feladat:

- Január végén és februárban tüzelőfa szállítás került előtérbe a Szociális Szolgálatától kapott címekre.
- A szállítási csoport tagjai a hó- és síkosság-mentesítésben is részt vettek.

Zöldterület fenntartási osztály

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A Csevak Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban legjellemzőbb tevékenység a téli hó-, és síkosság mentesítés volt; ezen kívül folyamatosan végezzük a szükséges téli és kora tavaszi munkálatokat. Lombgyűjtés, valamint cserje- és sövénymetszések zajlanak jelenleg a kerületben, az időjárási viszonyok függvényében. További személyi és műszaki jellegű fejlesztés várható 2012. évben.

A fák és cserjék 2012. évi növényvédelmi feladatira vonatkozó beszerzési eljárás befejeződött, a nyertes vállalkozóval a szerződés aláírása folyamatban van. A tevékenység speciális jellege miatt a feladatot saját hatáskörben nem tudjuk elvégezni.

Fasorfenntartás

A Csevak Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A saját kapacitással nem megoldható 2012. évi feladatok tekintetében a beszerzési eljárás lebonyolítása folyamatban van. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást végeztünk a többiek között a Kohász utcában.

Tamariska-domb fenntartása

A Csepeli Zöld Kör Egyesülettel kötött megállapodás szeptember 30-ig volt hatályos. Saját hatáskörben oldottuk meg a szükséges zöldfelületi munkákat, parlagfű gyomlálást az egyesület szakmai irányítása mellett. 2012. évi költségvetés tervezetében kalkuláltunk a feladattal.

Játszóterek időszakos felülvizsgálata

A feladat kapcsán a szerződéskötés megtörtént. A kétévenkénti kötelező felülvizsgálattal kapcsolatos, új beszerzési eljárás befejeződött, a szerződéskötés folyamatban van 28 játszótér tekintetében.

Egynyári növények beszerzése, telepítése

2012. évi költségvetés tervezetében számoltunk a feladattal. A beszerzési eljárás lebonyolítása kapcsán a szerződéskötés folyamatban van a legalacsonyabb ajánlatot adott vállalkozóval.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A fenntartásért felelős vállalkozó a Ko-Sár Kft. A szerződés 2012. január 31-ig volt hatályos. Az üzemeltetésben fennakadás volt tapasztalható novemberben (ládák fenntartása: havi két alkalom), de havonta plusz egy ürítési kör beiktatásával megoldottuk a problémát január végéig bezárólag. A 2012. évi költségvetésnél terveztünk a feladattal. Az előzetes beszerzési eljárás befejeződött, a szerződés aláírása folyamatban van.

Szökőkút fenntartás

2012. áprilisáig nem várható ügyintézés a szökőkutak kapcsán. A fenntartási feladatokat, valamint az esetleges rongálásból eredő munkákat saját hatáskörben megoldjuk.

Fapótlás

A 2011. őszi faültetések decemberben befejeződtek, mindösszesen 87 darab fa ültetésére került sor saját hatáskörben. 2012. évi költségvetés tervezetében kalkuláltunk a feladattal.

Erdőgazdálkodás

Az Akácfa utca mellett található kiserdővel (9,5ha) kapcsolatos erdőgazdálkodási feladatok esetében a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel kötött szerződés 2012. december 31-ig hatályos. A 2011. évre vonatkozó üzemtervet benyújtotta a vállalkozó.

Lakótelepi Mintapark pályázat

A 2011. évi lakótelepi mintapark pályázat kapcsán az elszámolások lezárásra kerültek novemberben. 2012. évi költségvetés tervezetében számoltunk a feladattal.

II. Városgazdálkodási feladatok

Mobil illemhelyek üzemeltetése

A fenntartásért felelős vállalkozó a Mobiltoalett Kft. A szerződés 2012. március 31-ig hatályos. A szerződésben meghatározott ütemezésben zajlanak a fenntartási munkák heti rendszerességgel. 2012. február 19-én ismeretlen személyek a Óvoda-Zrínyi utcai játszótéren található mobil illemhelyet felgyújtották. Ezzel kapcsolatban a további ügyintézés folyamatban van.

Köztéri órák üzemeltetése

A határozatlan idejű szerződés szerint a TÁV-COM Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését, melyről negyedévente nyújt be számlát.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Karácsonyi díszvilágítás

A díszítőelemek üzemeltetési időszaka 2012. január 6-val lezárult. 2012. októberéig nem várható feladat az ügy kapcsán.

Ingtalngazdálkodási és Beruházási Divízió

Beruházási Osztály

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

Képviselő-testület határozatának száma: 3/2011. (II.25.) költségvetési rendelet.

419, 420, 421/2011. (V.26.) Kt. határozatok

2011. évi költségvetés – részben normatív támogatásból – terhére a következő kivitelezési munkák munkaterület átadása történt meg 2011. december 5-én:

- Petőfi utca útépítés (Karácsony Sándor utca–Posztógyár utca között)
- Királyhágó (Hollandi út – Csorbatói utca között) útépítés, csapadékvíz elvezetés,
- Hollandi úti csapadékvíz csatorna építés (Királyhágó u. - Mária királyné u. között) és a Mária királyné utcai csapadékvíz kivezetés felbővítése

A Petőfi utca kivitelezési munkáira a Derby 2000 Kft-vel, a Királyhágó utca és a Hollandi u. – Mária királyné útja építési munkáira vonatkozóan pedig a Terra Bánya Kft-vel kötöttünk szerződést.

Petőfi utca szerződéses összege 63.968 eFt

Királyhágó utca szerződéses összege 99.803 eFt

Hollandi út – Mária királyné út szerződéses összege 39.960 eFt

A Hollandi úti (Mária királyné u. – Királyhágó u. között) csapadékvíz-csatorna építési és a Mária királyné utcai csapadékvíz kivezetés kapacitás bővítési munkái elkészültek. A műszaki átadás-átvételi eljárás 2012. február 16-án megtörtént.

A Királyhágó utcában (Hollandi u. – Csorbatói u. között) a csapadékvíz csatorna építési munkái megkezdődtek. Eddig elkészült a Hollandi út – Királyhágó u. szakaszhatár között. A munkavégzés ütemét a téli időjárás erősen befolyásolja.

A Petőfi utcában az építés előkészítő munkálatok megkezdődtek, tényleges munkavégzés a téli időjárás miatt még nem történt.

Útépítés és víztelenítés 30 (Szlgony-Pozsonyl) utcában, parkolóépítés 2 utcában + Virágos u. lépcső (tervezés)

Képviselő-testület határozatának száma: 243/2008. (IV.17.), szerződéses összeg: bruttó 18.425 eFt.

A tervező Via Futura Kft nagymértékű késedelme miatt a szerződéstől 2011. január 19-én elálltunk.

A tervek és engedélyek felhasználhatósága érdekében a tervezővel egyeztetés indult.

2010. évi tervezések

Képviselő-testület határozatának száma: 369/2010. (VI.15.)

10.000 eFt fedezetet fogadtak el, Útépítési és víztelenítési tervek készítésére a tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás előkészítés alatt van.

Kertvárosi városrész 30-as zóna tervezése (Táncsics-Széchenyi-Kassai-Határ-Kolozsvári-Szt.István u.

Képviselő-testület határozatának száma: 524/2009. (IX.22.) , 369/2010. (VI.15.)

Tervező: Utiber Kft. Vállalási ár: 4.875 eFt

A tervezés folyamatban, a munkaközi tervek elkészültek, az érintett területek önkormányzati képviselőivel a terv ismertetése és az egyeztetés megtörtént, mely alapján a tervek átdolgozását a tervező megtette, azonban az engedélyező hatóságok részéről problémák merültek fel, további egyeztetés szükséges Önkormányzatunk döntéshozóival.

A tervek bemutatásának lehetőségére Polgármester úrtól időpont egyeztetés előkészítés alatt áll.

2011. évi tervezések

A **Szent Imre téri** pavilon, országzászló emlékmű rekonstrukció és környezetrendezés elvi építési engedélyét a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal megadta. Tervező az ASC Mérnökiroda Kft volt, tervezési díj, 1.988 eFt teljes egészében kifizetésre került. A tervezési költségek forrásának biztosítására 2011. évi október 13-i Kt ülésre előterjesztés készült, amely elfogadásra került a 671/2011. (X.13.) Kt határozattal.

A további tervezéssel – engedélyes tervek elkészítése, kiviteli tervdokumentáció készítése – és az országzászló építéssel kapcsolatosan Kt. előterjesztés készült a decemberi Képviselő-testületi ülésre. A testület a 844/2011. (XII.15.) Kt. sz. határozattal elfogadta az északi bevételek terhére – a Szent Imre tér részleges rekonstrukciója keretében – az Országzászló és közvetlen környezete felújításához szükséges fedezetet, bruttó 23.000 eFt-ot. A tervezési feladatra a beszerzési eljárást lefolytattuk, melynek nyertese a KS Stúdió Kft., vállalási ára 3.048 eFt.

Monitoring terv készítése

A Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a Kossuth Lajos utca 208495/29 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanon korábban létesült parkolók esetében a terület csapadékvíz szikkasztásának a felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében csapadékvíz monitoring terv készítését írta elő. A terv készítője az Újpesti-Bauplan Kft. szerződéses összeg 975 eFt. A terv elkészült, határidőre leszállításra került. Jelenleg a vízjogi létesítési engedély jogerőre emelkedése van folyamatban.

Hollandi út és környéke csapadékvíz csatorna és elvezető árok vízjogi létesítési engedélyének a hosszabbítása

Hollandi út és környéke csapadékvíz csatorna és elvezető árok vízjogi létesítési engedélyének a hosszabbítása tárgyban az eredeti terveket készítő Aqua Construct Zrt.-vel szerződést kötöttünk bruttó 1.500 eFt összegben. A mérnökszolgáltatási feladat teljesítése megkezdődött. A KDV Felügyelőség részére az általuk megadott határidőre a hosszabbításhoz szükséges dokumentáció beadásra került. A tervező részére rész-számla kifizetésre került 1.050 eFt értékben.

Csepeli gerincút I. ütem építése

A csepeli gerincút I. ütemének várható befejezési határideje: 2012. július 31.

A csepeli gerincút I. ütem utépítési munkáihoz kapcsolódik a Budafoki úti főgyűjtő csatorna megvalósítása is. A főgyűjtő csatorna elkészült.

A kivitelező cég a téliesítési feladatokat elvégezte és a munkaterületről ideiglenesen levonult. Az újbóli munkakezdés 2012. február hónap végén - az időjárástól függően - várható.

A Petőfi u. 53. sz. ingatlan kerítés építése megkezdődött. A kivitelező a Derby 2000 Kft. Szerződéses összeg 3.803 eFt. A költségek viselője a Fővárosi Önkormányzat.

Az érintett ingatlan tulajdonosa oly mértékben akadályozta a munkavégzést, hogy azt fel kellett függeszteni. A munka elvégezhetősége érdekében a Főváros egyeztetést tartott az érintettel, amelynek eredményeképpen 2012. január 31-ére a munka elkészült.

A II. Rákóczi Ferenc út 5. szám alatti ingatlan egy része a Gerinc út szabályozási vonalán belül van, ezért telekalakítás, illetve a melléképületek és kerítés bontására és építésére van szükség. A telekalakítási munkák előkészítése jelenleg tart. A geodéziai felmérési munkákra szerződést kötöttünk a GEODITERV Kft-vel 114 eFt összegben. A költségek viselője a Fővárosi Önkormányzat. A telekalakítást az egyik érintett tulajdonos elérhetetlensége miatt nem lehetett megvalósítani. Továbbb lépés a Fővárosi Önkormányzat döntésétől függően lehetséges.

Csepel csatornázása

Folyamatban van a COL 4 beruházáson belül a LOT 1 ütem megvalósítása. A kivitelező az ALTERRA-SADE Konzorcium. Jelenleg a Vas Gereben utcai átemelő telepen a homokfogó szerkezet építése, valamint a rácsok, zsilipek szerelése van folyamatban. Az iker nyomócső – 2 db 600-as ÜPE – a gerincút alatt elkészült. A nyomóvezetékre való rákötés aknájának készítése az északi ágon folyamatban van.

A LOT 2 és 3 ütemek kivitelezési munkákra vonatkozóan az eredményhirdetés megtörtént.

A LOT 2 ütem nyertese a Strabag-Penta Konzorcium, a LOT 3 ütem nyertese pedig a Hajdú és Társa és az A-Híd Konzorcium lett.

A szerződéskötésre nem kerülhet egyelőre sor tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárással kapcsolatban jogorvoslat került benyújtásra. A Közbeszerzési Tanács a jogorvoslatot megvizsgálta és az a döntést hozta, hogy az eljárást a Fővárosi Önkormányzatnak bírálati szakaszba visszaadja.

A Fővárosi Önkormányzathoz a vállalkozók a tisztázó kérdésekre adott válaszaikat határidőre benyújtották. Ennek alapján az újbóli eredményhirdetés 2012. február végén várható.

Kerékpárutak építése

A **Welss Manfréd úti kerékpárút** építése a Kvassay híd és az Ady Endre út között a Fővárosi Önkormányzat beruházásában megkezdődött.

A kerékpárút Gerincút által érintett része később, a Gerincút érintett szakaszával egy időben épül meg, ezért a műszaki átadás csak ezt követően történik meg.

Az **Ady Endre úti kerékpárút** építése a Gubacsi híd és a Kossuth L. utca között a Fővárosi Önkormányzat beruházásában megépült, a műszaki átadás-ávétel megtörtént.

Ingatlan-nyilvántartás

A Csevak Zrt. Beruházási Osztálya az Önkormányzat Városépítési Irodájával szorosan együttműködve folyamatosan végzi az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás rendezését. A feladat elvégzése geodéta, tervező és ügyvéd bevonásával történik.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése osztályunk feladata lett.

A feladatot folyamatosan ellátjuk.

Egyéb beruházások, fejlesztések:

A Beruházási osztály a vezetőség részéről megfogalmazott távlati beruházások, fejlesztések előkészítését végzi. Helyszíni szemlék, közmű helyzet feltérképezés, költségbecslések készítése, a Szabályozási tervvel történő egyezőség és a tulajdonviszonyok vizsgálata. A saját fizikai állománnyal megvalósuló nagyobb felújítások felmérését, előkészítését elvégzi.

A Csevak Zrt. szerződést kötött 2012. 02 10-én az Interspect Kft-vel Csepel teljes közigazgatási területének légifényképezésére. A digitális légifotó-térképe segítséget nyújt az ingatlan-nyilvántartási alaptérkép és a valós állapot összevetése alapján az esetleges jogellenes állapotok megszüntetéséhez szükséges eszközök kiválasztásában, a telekhatáron túl történt építkezések és a bérleti szerződésben rögzítettnél nagyobb mértékű területhasználat kimutatásában, továbbá az engedélyköteles építmények engedély nélküli létesítésének felderítésében.

A szerződés összege 2.000 eFt + Áfa.

71-es BKV buszjárat útvonal módosítás, Táncsics M. út gyermekorvosi rendelő előtt gyalogos átkelőhely létesítése

Az útvonal módosításhoz szükséges – műszaki, költségviselési és egyéb – egyeztetések megtörténtek. Az önkormányzat által vállalt feladatok költségeinek fedezet biztosításához szükséges költséget a képviselő testület 2011. október 13-i ülésén elfogadta a 668/2011. (X.13.) és a 669/2011. (X.13.) Kt sz. határozattal. Előirányzat 15.000 eFt. Az új buszmegállók kialakításának és a gyalogos-átkelőhely létesítés tervezésére, engedélyezésére a tervező kiválasztásra került. A nyertes tervező, a CPM-Trade Kft.vállalási ára bruttó 1.550 eFt. A tervezői szerződés aláírásra került. A tervezés megkezdődött, a forgalomtechnikai kezelői, üzemeltetői, közútkezelői és BKV-val, BKK-val történő egyeztetések folyamatosan zajlanak.

Szent Imre térl ideiglenes jégpálya

Kt határozat száma: 708/2011. (X.27.) A jégpálya üzemeltetését 2011. december – 2012. február hónapban támogatja az önkormányzat.

Tamariska domb körbekerítése

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete a 527/2009. (IX. 22.) Kt. számú határozatában a Tamariska domb körbekerítésére biztosított 15.000 eFt összeget. Ebből 2010. évben a terület geodéziai felmérését elvégeztettük 462 eFt összegért. Így a feladat megvalósítására jelenleg 14.538 eFt összeg áll rendelkezésre, melyet a 800/2011. (XI. 24.) Kt. számú határozat megerősített.

Műszaki tartalom : 2 méterenként beton fúrt alappal, bebetonozott horganyzott oszloptalppal, egyszerű első osztályú magyar telített fenyőfa oszlopsorral, tájba illő egyszerű vadhálós kerítéssel, 3 sor szögesdrót védelemmel, 3 helyen a karbantartáshoz szükséges munkagépek behajtására alkalmas kapuval.

A kivitelezés előkészítése megkezdődött, ismételt ajánlatkérésünkre az ajánlatok beérkeztek.

A Derby 2000 Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot. A szerződés tervezetét elkészítettük, jogi véleményezés alatt van. Szerződéses összeg bruttó 10.106 eFt.

OSZI-s munkák állása

- **Katona József Általános Iskola és az Eötvös József Általános Iskola elektromos felújítási munkái.**
A 2012. évi nyári tanítási szünetben történő kivitelezés előkészítéseként 2011. év őszén a tervek felülvizsgálatát korszerűsítésére az eredeti tervezőtől ajánlatot kértünk. A szerződéskötés megtörtént Gombás Lukács egyéni vállalkozóval, a tervezői program egyeztetések megkezdődtek. A szerződés összege 813 eFt. A tervezési munka folyamatban van.
- **Herman Ottó Általános Iskola udvari épületének lebontása, főépület belső átalakítása:**
A bontási munka engedélyköteles, ezért bontási terv készítését szerződést kötöttünk az Újj és Kühn Kft-vel. A tervek elkészültek a bontási engedélyt 2011. augusztus 12-ei dátummal megkaptuk. A tervező a számláját 370 eFt értékkel kiállította, amely kifizetése is megtörtént. A tervek alapján meghívásos eljárásban három kivitelezőtől kértünk ajánlatot a bontásra, amely az elektromos mérőhelyek áthelyezését (terveztetés, engedélyezés, kivitelezés) is tartalmazta. A beérkezett ajánlatok szerint a költségek jelentősen meghaladják az előirányzatban jóváhagyott összeget, ezért a bontásra nem kötöttünk szerződést.
A 2012. évi bontási munka elősegítésére az elektromos mérőhelyek áthelyezésére megbíztuk a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozót, a Derby Kft-t. A szerződés aláírása megtörtént 2.818 eFt értékben. Megkezdődött a munka tervezése és az ELMŰ-vel való elfogadtatása, a kivitelezés folyamatban van.
- **Népművészeti és Kézműves Óvoda (Árpád u. 2.) attika panelmozgás statikai megoldására és az ahhoz kapcsolódó részleges tetőfelújításra, homlokzati panel hőszigetelésének tervezésére az előkészítés folyamatban van.** A munkák kivitelezési költségének fedezet biztosítására előterjesztés készült a 2011. október 27-i Kt ülésre, melyen elfogadásra került a tervezésre 700 eFt a 712/2011. (X.27.) Kt határozattal. A kivitelezéshez szükséges 25.000 eFt a 2012. évi költségvetés összeállításánál kell figyelembe venni.
A tervezésre a szerződés aláírásra került 2012. 01. 13-án a Poly-Line Kft-vel, 699 eFt értékben.
- **Aprajfalva Óvoda bővítése:**
Kt határozat száma: 735/2011. (X.27.)
A projektmenedzseri feladatokra, ill. tervezési költségekre 10 mFt került elfogadásra.
A KMOP-4.6.1-11 számú pályázatban a támogatás elnyerése érdekében az előkészítő munkák megkezdődtek. Az engedélyezési dokumentáció elkészítésére a tervező kiválasztásra került. A tervező a K.S. Építész Stúdió Kft. tervezési díjuk bruttó 5.000 eFt. A megvalósíthatósági tanulmányt a CAMPO Consulting Zrt. végzi bruttó 1.000 eFt összegért. A két szerződés aláírásra került 2012. február 15-én.
Az elkészült engedélyezési terveket aláírás céljából a tervező benyújtotta. A megvalósíthatósági tanulmány összeállítása az érintett szakemberek bevonásával megkezdődött.
Az óvodai ingatlanok telekalakítás - egyesítési - eljárása elkezdődött.

Városfellesztési osztály

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

A már megvalósult építési beruházás kivitelezője, a Hunép Zrt. hátralékos számláinak sikeres elszámolása érdekében folyamatosan kapcsolatot tartottunk a Közreműködő Szervezettel, valamint a Magyar Államkincstárral.

A Konzorciumi partner Társasházakat folyamatosan tájékoztattuk a kifizetési kérelmekkel kapcsolatos teendőkről, valamint a várható pénzmozgásokról.

A projektet érintő könyvvizsgálat folytatódik - folyamatban van a Csepeli Szociális Szolgált és a Társasházak ellenőrzése.

A megvalósult építési beruházással kapcsolatos garanciális feladatokat, esetleges problémákat folyamatosan kezeljük.

Közbeszerzési szakértő közreműködésével folyamatban van a műszaki tartalom bővítés pályázati anyagainak összeállítása, mind a lakóházakat, mind a közterületet érintő projektelemeknél. Egyes lakóházakra vonatkozó műszaki tartalom bővítések közbeszerzési eljárás formájában meghirdetésre kerültek.

Az Árpád utca 10. Társasház közbeszerzési eljárása eredményes lett a Vállalkozási szerződés aláírásra került.

Az Árpád 6. Társasház közbeszerzési eljárása eredményes lett a Vállalkozási szerződés aláírásra került.

A közterület felújítás kapcsán meghirdetett közbeszerzési eljárás eredményes lett, a Vállalkozási szerződés aláírás alatt van. A kivitelezővel egyeztetést folytatunk.

Benyújtásra került az 5. sz. Támogatási Szerződés módosítás, melynek elfogadását a Közreműködő Szervezettől várjuk.

Egyeztetést folytattunk a Közreműködő Szervezet, valamint az Önkormányzat képviselőivel a kivitelező Hunép Zrt. elszámolása kapcsán.

A Budapest Esély Nonprofit Kft. soron következő kifizetési kérelmét áttekintettük, módosítási javaslatainkat, észrevételeinket megtettük – személyes egyeztetésen átbeszéltük a várható feladatokat.

A Csepeli Szociális Szolgálat munkatársára vonatkozó változás bejelentést a partnertől kapott anyagok alapján beküldtük a Közreműködő Szervezet részére.

A projektet érintő konzorciumi partnereknél felmerülő változásokról tájékoztattuk a Közreműködő Szervezetet, változás bejelentő formájában.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A pályázat sikeres megvalósítása érdekében egyeztető megbeszélések zajlanak a konzorciumi tagok aktív részvételével:

A projekt hivatalos nyitó rendezvénye 2012. február 1-én sikeresen megvalósult.

2012. február hónapjában ESZA típusú partnereknek egyéni tájékoztatást és konzultációs lehetőséget biztosítottunk a várható feladatokról, a megvalósításhoz kapcsolódó segédletekről, pénzügyi elszámolásokról, jelentésekről.

2012. január 26-án és 2012. február 20-án, a Társasházak képviselőivel átismételtük a pályázat várható menetét, tervezett ütemezését, kérdéseikre választ adtunk.

A partnerek kérdéseinek megválaszolásában állandó kapcsolatot tartunk a Közreműködő Szervezettel. A KSz tájékoztatása szerint módosult a Pénzügyi elszámolás részletes szabályai (PERSZ – Támogatási Szerződés 7. sz. melléklete), melyet megküldtünk az érintettek részére.

Egyes konzorciumi partnereket érintő feladatok változás bejelentését megküldtük a Közreműködő Szervezet részére.

A pályázati projekttel kapcsolatos esetleges változások kezelésére, egyeztetéseket kezdeményeztünk a projektgazda Önkormányzat munkatársaival.

2012. február 21-én egyeztető megbeszélést folytattunk Halmos Istvánné ágazatvezető asszonnyal a pályázat megvalósítása során felmerülő fontos lépésekről, folyamatban lévő ügyekről.

A projekt közbeszerzési eljárásának megvalósításához – közbeszerzési szakértői tevékenység ellátására ajánlatokat kértünk be – szerződés.

Az organizációs feladatok ellátása kapcsán helyszínbemjárásokat és egyeztetéseket tartottunk az érintettekkel.

A lakossági tájékoztatás biztosítását szolgáló ún. Rehabilitációs Iroda nyitva tartását a projekt menedzsmentet ellátó CSEVAK Zrt. munkatársai 2012 januárjában megkezdték.

Rehabilitációs Iroda címe: 1211 Budapest, Kossuth Lajos 59. alagsor, 21-es kapucsengő.

Nyitva tartása: Kedd 10-11 óra, Csütörtök 17-18 óra.

Az organizációs feladatok ellátása kapcsán helyszínbemjárásokat és egyeztetéseket tartottunk az érintettekkel.

3. Egyéb

A különböző finanszírozási formájú pályázati források és potenciális partnerek keresése zajlik.

Budapest, 2012. február 22.

Leimetter Judit
vezetői asszisztens