

&BUDAPEST XXI. KERÜLET		CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER		

RENDELETTERVEZET

**a helyi rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen rehabilitáció megvalósításáról
szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet módosítására**

Készítette: **Werner Péter**
CSEVAK Zrt. Vezérigazgató

Előterjesztő: **Németh Szilárd**
polgármester

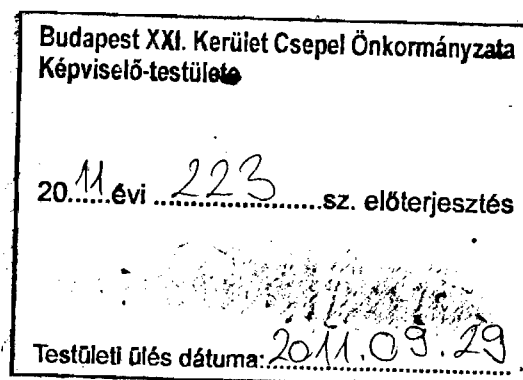
Előterjesztés egyeztetve:
Kernné Dr. Kulcsár Dóra – aljegyző

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Fenntartható Fejlődés Bizottságnak és
az Ügyrendi és Vagyonnyilatkozati Bizottságnak.

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2011. szeptember 14.



Képviselő-testületi ülés időpontja:
2011. szeptember 29.

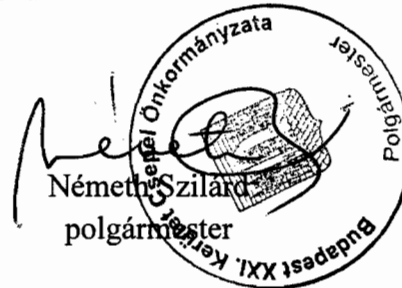
Tisztelt Képviselő-testület!

Az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitáció című, KMOP-5.1.1/C-09-2f-2011-0003 jelű pályázat kapcsán a Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága 2011. augusztus 15-én kelt levelében támogatói döntést hozott. A vonatkozó Támogatási Szerződés aláírásának feltétele többek között a helyi rehabilitációs rendelet jelen pályázati akcióterülettel történő kiegészítése.

A városfejlesztési és város-rehabilitációs tevékenységek integrált, akcióterületi szemléletű megvalósítása érdekében az Önkormányzat megalkotta a 29/2009.(IX.22.)Kt. számú, Rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen rehabilitáció megvalósításáról szóló rendeletét, melyet a Csepel Kapuja pályázat akcióterületével szükséges kiegészíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen javaslathoz mellékelt rendeletalkotás-tervezet szerint fogadja el Budapest XXI. Kerület Csepel helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló rendelet módosítását célzó rendeletét.

Budapest, 2011. szeptember 14.



Németh Szilárd
polgármester

The stamp is circular with the text "Csepel Önkormányzata" at the top and "Budapest XXI. Kerület" at the bottom. In the center is a stylized graphic of a building.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Előterjesztés egyeztetve
2. számú melléklet: Rendelettervezet

Rendeletalkotási javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

A rendeletmódosítás-tervezet elfogadásához a képviselők minősített többségű támogató szavazata szükséges.

1. számú melléklet:

1. Az előterjesztés egyeztetve: Kernné dr. Kulcsár Dóra aljegyzővel.

Észrevételeim a rendeletervezetben átvezetésre kerültek.

Budapest, 2011. augusztus 30.

Kernné dr. Kulcsár Dóra sk.

aljegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2011.(...)önkormányzati rendelete

a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet módosításáról

1. § A a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló 29/2009.(IX.22.)Kt. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(3) Az Önkormányzat e rendelettel a szociális célú város-rehabilitáció megvalósítására az 1. számú mellékletben szereplő térkép által ábrázolt rehabilitációs akcióterületeket jelöli ki az alábbi utcák által határolt területeken:

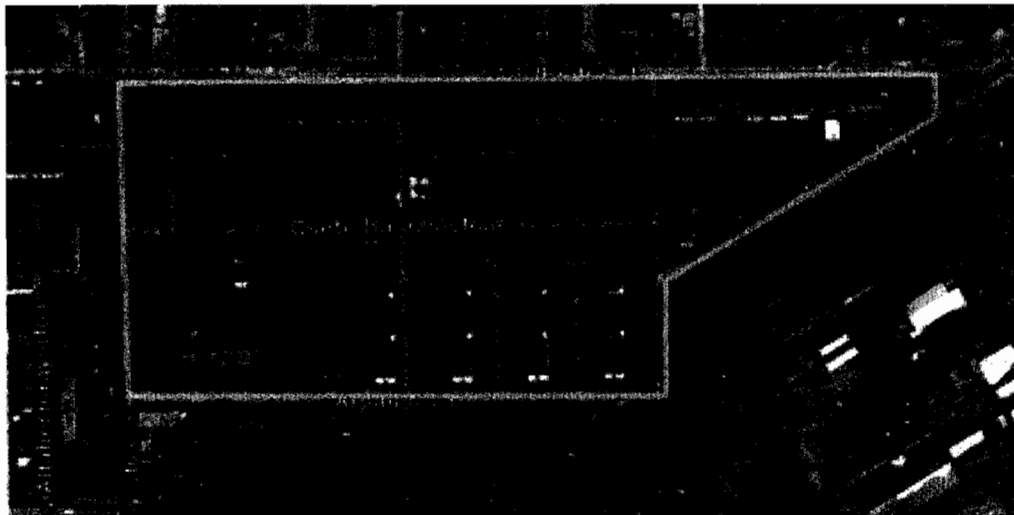
a) Budapest XXI. Kerület Árpád utca – Táncsics Mihály utca – Ady Endre út – Duna utca – Zsák Hugó utca.

b) Budapest XXI. Kerület, Koltói Anna utca – Táncsics Mihály utca – Ady Endre út – Védgát utca – Corvin út – Kossuth Lajos utca – Ady Endre út – Budafoki út – Csőgyár utca.

2. § A Rendelet 6.§ (1) bekezdésében meghatározott „Városfejlesztési Igazgatóság” megnevezés „Városfejlesztési Osztály” megnevezésre változik.
3. § A Rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
4. § A Rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.
5. §. E rendelet 2011. október 1. napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

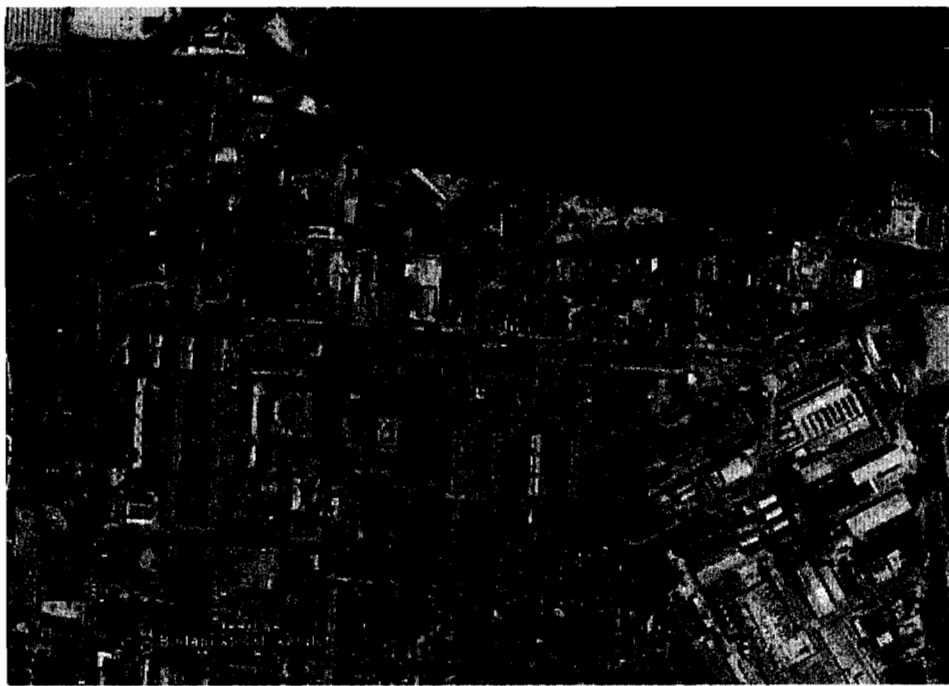
A)

Helyi város-rehabilitációs terület: Budapest, XXI. Kerület Árpád u. – *Táncsics M. u.* – *Ady Endre* út – Duna u. – Zsák Hugó u. térképe



B)

Szociális város-rehabilitációs terület: Budapest XXI. Kerület Koltói Anna utca – Táncsics M. utca – Ady Endre út – Védgát utca – Corvin út – Kossuth Lajos utcas – Ady Endre út – Budafoki út – Csőgyár utca térképe



Város rehabilitációs célú vagyon a kijelölt helyi városrehabilitációs területen

(ide nem értve a helyi városrehabilitációs területen található társasházak önkormányzati tulajdonú lakásait, illetve a hozzájuk tartozó közös tulajdoni hányadot)

A) Helyi város-rehabilitáció:

- Közterületek: 209364/21., 209364/29., 209364/32., 209361. helyrajzi számokon
- Községi Ház: 209364/10 helyrajzi számon
- Csete Balázs sétányon található üzletsor: 209364/5., 209364/6., 209364/7., 209364/8., 209364/9. helyrajzi számon

B) Szociális célú város-rehabilitáció

- Közterületek: 209600/4, 209573/1, 209623, 209621, 209618 helyrajzi számokon.
- Többcélú sportlétesítmény: 209568.
- DOMINO Alternatív Ifjúsági Klub: 209600/1 helyrajzi számon.